Aanvraag locatie Wijster voor omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit

Bunkertje voor scheiding koffiecupjes bij PMD-hal

Colofon

ons kenmerk	U.26.00397
datum	30-07-2026
auteur	[redacted]
versie	1
status	Definitief

ATTERO B.V.

Vamweg 7
9418 TM WIJSTER
Postbus 40047
7300 AX APELDOORN

E-mail: info@attero.nl
Internet: www.attero.nl

Inhoudsopgave

1 Omschrijving verzoek: Bunkertje voor scheiden koffiecupjes bij PMD-hal 3

2 Algemene informatie locatie Wijster 4
2.1 Algemene informatie aanvrager 4
2.2 Algemene informatie locatie Wijster 4

3 Relaties met wet- en regelgeving 5
3.1 Wettelijk kader van de aanvraag 5
3.1.1 Omgevingsplanactiviteit 5
3.1.2 Overige vergunningen niet nodig 10
3.2 Vergunningprocedure 11

4 Omgevingsplanactiviteit transportband en bunkertje 12

1 Omschrijving verzoek: Bunkertje voor scheiden koffiecupjes bij PMD-hal

Attero is een landelijk opererend afvalverwerkend bedrijf. Het bedrijf bestaat uit meerdere afvalverwerkende locaties in Nederland. Eén van de locaties, ligt aan de Vamweg 7 in Wijster. De locatie is ruimtelijk ingepast en beschikt over de benodigde omgevingsvergunningen voor de onderdelen milieu, natuur en water. Locatie Wijster is een complex bedrijf zoals bedoeld in het Besluit activiteiten leefomgeving (verder: Bal). Hierover het volgende.

De vergunningen voor locatie Wijster zien toe op het exploiteren van IPPC-installaties, zijnde een stortplaats, een afvalenergiecentrale met voorscheiding, een composteringsinstallatie, vergisters en een plastic-recycling fabriek. Plastics komen op diverse manieren aan op locatie. Zo kan huishoudelijk afval naar de voorscheiding van de Afvalverbrandingsinstallatie gaan, om aldaar diverse recyclebare stromen uit het huisvuil af te scheiden.
Het kan ook zijn dat plastic wat burgers scheiden (oranje bak) binnen komt. Dit plastic gaat dan naar de zogeheten PMD-hal (plastic, metaal en drinkkartons). Uit dit afval wordt voornamelijk kunststoffen en folies gescheiden. Een deel van dit afval komt nu via een afvoerband in een extern bunkertje (opslagplaats) terecht en wordt vervolgens verder gerecycled. In dit afgescheiden afval zitten echter ook (aluminium) koffiecupjes. Attero wil in de PMD-hal een extra scheidingsstap inbouwen waarmee deze koffiecupjes voortaan kunnen worden (af)gescheiden. De hoeveelheid afgescheiden afvalstoffen wijzigt dus niet, alleen voortaan bestaat die af te scheiden stroom uit twee deelstromen. Eén deelstroom betreft de afgescheiden koffiecupjes en de andere deelstroom omvat de rest 0-50mm stroom, zogeheten fijne fractie bestaande uit kunststoffen en metalen.

Uit die scheidingstap moet dan een (nieuwe) afvoerband naar buiten komen naar een nieuw te bouwen bunkertje om die koffiecupjes op te slaan. De nieuwe afvoerband en de nieuwe bunker liggen in de onmiddellijke nabijheid van de reeds bestaande afvoerband en de reeds bestaande bunker.

Ontwikkelingen van Attero, zoals het plaatsen van een afvoerband en een bunkertje ten behoeve van de opslag van afgescheiden koffiecupjes, die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving moeten aan het “Omgevingsplan gemeente Midden-Drenthe” worden getoetst. Het Omgevingsplan omvat mede de voor 1-1-2024 geldende bestemmingsplannen en beheersverordeningen. Daarnaast ligt locatie Wijster op een gezoneerd industrieterrein.

De ‘inrichtingsgrens’ van locatie Wijster staat in bijlage I. De locatie van het project is weergegeven op bijlage II.

Onderhavige verzoek betreft een aanvraag om omgevingsplanactiviteit voor de transportband en het bunkertje bij de PMD-hal voor onbepaalde tijd.

Op grond van art. 4.6 Omgevingsbesluit is het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe is het bevoegd gezag voor locatie Wijster waar diverse vergunningplichtige milieubelastende activiteiten (artikelen 3.79, 3.85 en 3.88 en 3.225 Bal) worden verricht.
Op grond van art. 4.16 Omgevingsbesluit geldt dat eens bevoegd gezag, altijd het bevoegd gezag is voor enkelvoudige aanvragen (zoals deze aanvraag).

2 Algemene informatie locatie Wijster

2.1 Algemene informatie aanvrager

Naam aanvrager/vergunninghouder:	Attero B.V.
Inschrijving Kamer van Koophandel:	05053670
Bezoekadres:	Vamweg 7, 9418 TM Wijster
Postadres:	Postbus 40047, 7300 AX Apeldoorn
Contactpersoon afd. Vergunningen	Mw. [redacted]
Telefoon	088 550 1000
e-mail	[redacted]@attero.nl

2.2 Algemene informatie locatie Wijster

Naam	Locatie Wijster
Bezoekadres:	Vamweg 7, 9418 TM Wijster
Postadres	Postbus 40047, 7300 AX Apeldoorn
Kadastrale gemeente/sectie	Beilen S,
Kadastrale percelen	499, 558, 559, 575, 603 (ged.), 610 t/m 618, 620 (ged.), 672, 673.
Kadastrale gemeente/sectie	Beilen I
Kadastrale percelen	4542, 4531 (ged.).

3 Relaties met wet- en regelgeving

3.1 Wettelijk kader van de aanvraag

In hoofdstuk 5 van de Omgevingswet staan verbodsbepalingen om diverse activiteiten zonder omgevingsvergunning te verrichten, tenzij anders is aangegeven in bijvoorbeeld een algemene maatregel van bestuur. Zo moet per activiteit bepaald worden of algemene regels of een vergunningplicht geldt. Een aanvraag om een omgevingsvergunning kan naar keuze van de aanvrager op één of meer activiteiten betrekking hebben (artikel 5.7 lid 1 Ow). Hieronder wordt toegelicht waarom een omgevingsplanactiviteit voor de transportband en bunkertje bij de PMD-hal voor onbepaalde tijd wordt aangevraagd.

3.1.1 Omgevingsplanactiviteit

A. Gebruik

Op grond van art. 5.1 lid 1 onder a Ow is het verboden om zonder vergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten.

De (nieuwe) transportband en bunker liggen in het bestemmingsplan '*VAM-GAVI*' en zijn gepositioneerd op gronden die bestemd zijn voor: "afvalverwerkingsbedrijf met daartoe nodige bebouwing" (art 3). Onder 'daartoe nodige bebouwing' wordt de betreffende afvoerband en bunker geschaard zodat deze passend zijn qua gebruik in de regels van het Omgevingsplan.

B. Bouwen

Op grond van art. 5.1 lid 1 onder a Ow is het verboden om zonder vergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten.

De bestemming "*afvalverwerkingsbedrijf*" staat een bouwhoogte voor bedrijfsbebouwing van 45m toe en kent geen bebouwingspercentage. De bouw van de transportband en bunkertje zijn daarmee eveneens passend binnen het Omgevingsplan.

Resume punt A en B:

De transportband en het bunkertje zijn vergunningplichtig. Er is géén uitzondering op deze vergunningplicht. Immers artikel 2.29 Besluit Bouwwerken Leefomgeving (verder: BBL), merkt de betreffende bouwwerken niet aan als 'vergunningvrije omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken'.

Art. 22.26 Omgevingsplan Midden-Drenthe zegt daarnaast dat het verboden is om zonder vergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden. Omdat de bouwwerken wel passend zijn in de regels van het Omgevingsplan wordt een omgevingsplanactiviteit voor bouw en gebruik aangevraagd voor de transportband en het bunkertje bij de PMD-hal.

Huidige situatie: Eén afvoerband uit PMD-hal (geel) en één bunkertje



Zicht bij pijl 1 waar afvoerband en bunker te zien is



Zicht bij pijl 2: zicht op bunker



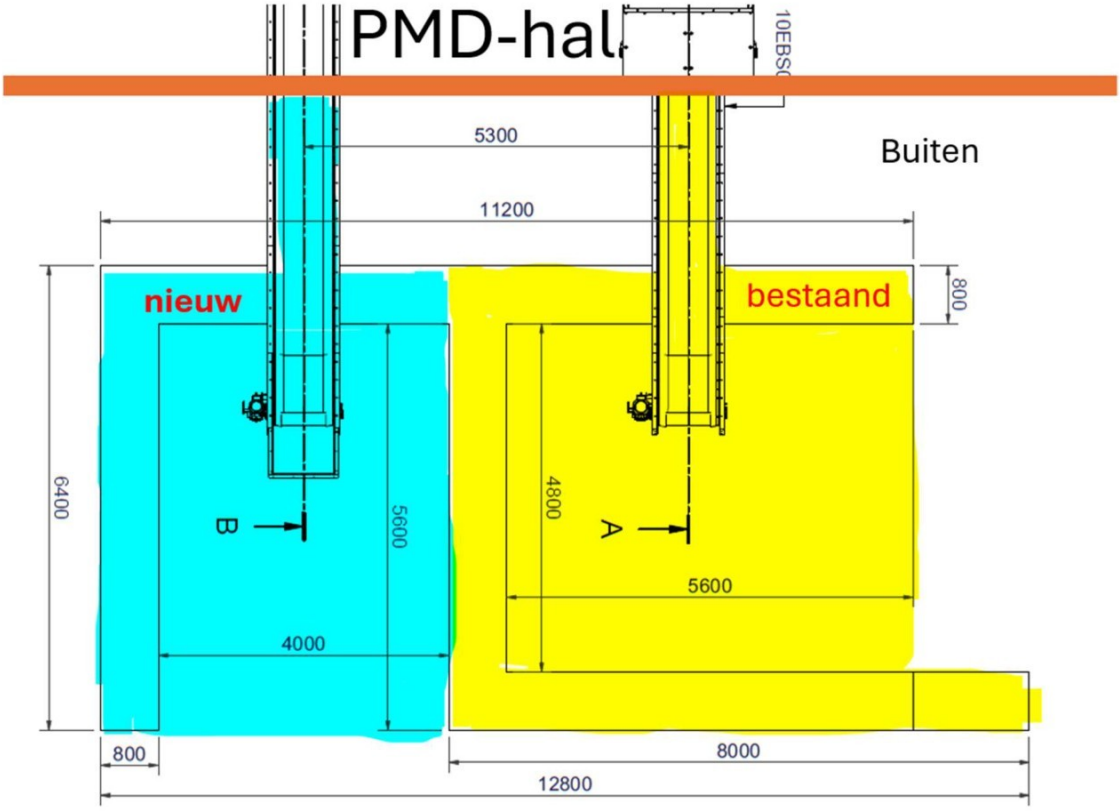
Zicht bij pijl 3 zicht op vanaf bunker het terrein op



Zicht bij pijl 4: zicht naar bunker toe.

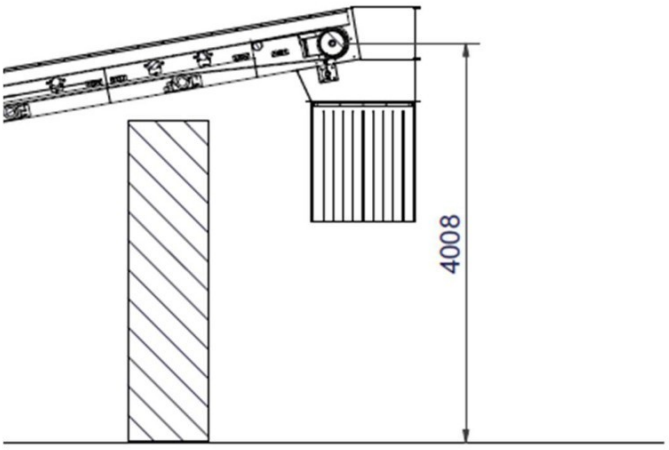


Hoe ziet nieuwe situatie er schematisch uit van bovenaf uit?

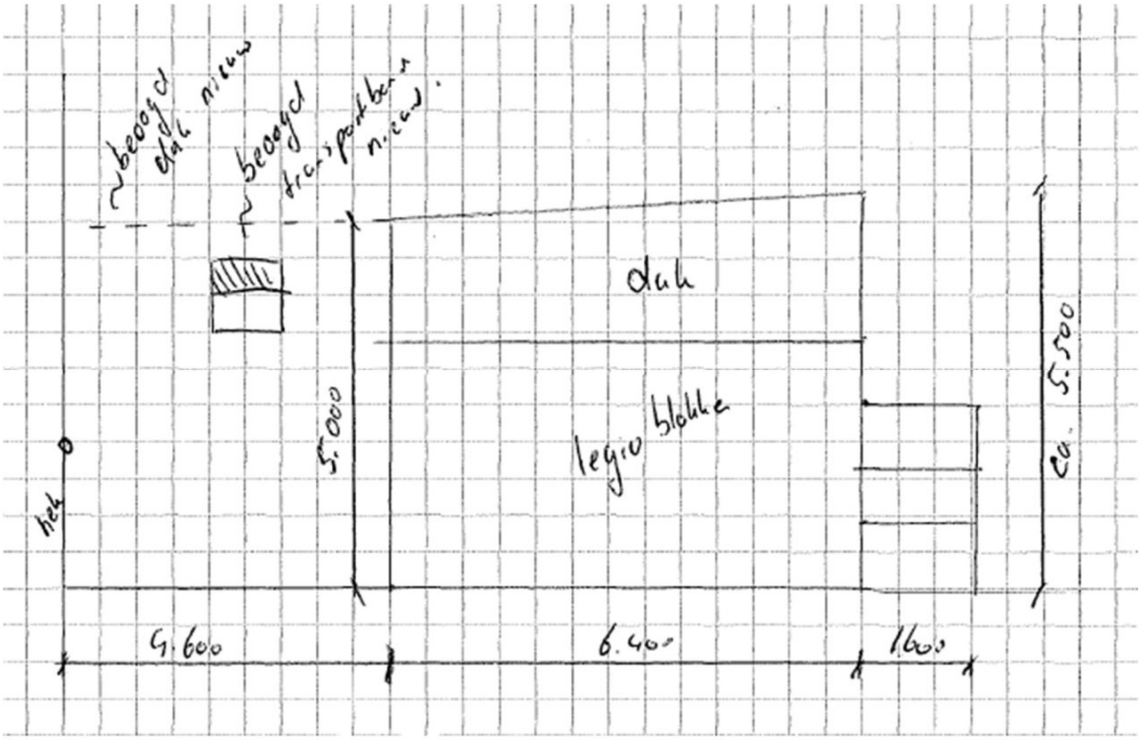


Weergave nieuwe transportband en bunkertje (lichtblauw ingekleurd)

Zijaanzicht van de transportband die uit de PMD-hal komt en naar het bunkertje gaat: (met een maximale hoogte van 4,40m)



Hoe ziet nieuwe situatie er uit als je er voor staat (vergelijk foto pijl 2)



Uit bovenstaande schematische weergave blijkt dat de ingang van de bunker aan de voorzijde (straatzijde) zit (foto 2) De kant waar de transportband het bunkertje binnenkomt, betreft de achterzijde welke gebouwd wordt van legioblokken. Aan de rechterzijde maakt het bunkertje gebruik van de reeds bestaande legioblokkenwand van het bestaande bunkertje (de achterzijde van de bestaande bunker wordt gebruikt). Aan de linkerzijde is nu een hekwerk en daar zal ook een legioblokkenwand worden gerealiseerd. Het dak van de bestaande bunker zal worden doorgetrokken over het nieuw te realiseren bunkertje.

3.1.2 Overige vergunningen niet nodig

Overige vergunningen van art. 5.1. lid 1 Omgevingswet zijn niet aan de orde want het gaat om voortzetting van de bestaande locatie.

Overige vergunningen van art. 5.1. lid 2 Omgevingswet zijn niet nodig. Voor zover relevant het volgende.
Het is wel een bouwactiviteit (sub a). Daar waar het dak wordt doorgetrokken bedraagt de hoogte maximaal 5m hetgeen ≤ is aan 5m zodat géén technische bouwvergunning aangevraagd hoeft te worden. Immers uit art. 2.25 aanhef sub b Besluit Bouwwerken Leefomgeving blijkt dat een technische bouwvergunning is benodigd als een bouwwerk met een dak hoger is dan 5m.

Afvalscheiden is an sich wel een milieubelastende activiteit. Echter deze activiteiten zijn al in de PMD-hal vergund. Er komt alleen een extra scheidingsstap met bijbehorende uitpandige bouwwerken bij. Er vindt geen verandering in volume vrachtwagenbewegingen of wat dan ook plaats. Een reeds af te scheiden stroom wordt enkel verder opgedeeld in recyclebare deelstromen met bijbehorende opslagbehoefte voor die te recyclen deelstroom. Hier hoeft geen wijzigingsvergunning voor het onderdeel milieu voor te worden aangevraagd.

Voor zover het onderwerp flora en fauna betreft geldt dat het gaat om het realiseren van een bouwwerk naast een reeds bestaand bouwwerk. Gezien de locatie van de voorgenomen activiteit staat de beschermde flora en fauna naar verwachting de uitvoerbaarheid niet in de weg. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt getoetst of de (feitelijke) verandering gevolgen heeft voor beschermde flora- en fauna. Indien nodig wordt een vergunning voor deze activiteit separaat aangevraagd.

3.2 Vergunningprocedure

Het bevoegd gezag beoordeelt op basis van deze aanvraagtekst met bijlagen welke procedure voor deze aanvraag van toepassing is. Attero is van mening dat gezien de zeer beperkte omvang van de verandering en het feit dat deze niet zichtbaar is vanaf de openbare weg, dat de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is.

4 Omgevingsplanactiviteit transportband en bunkertje

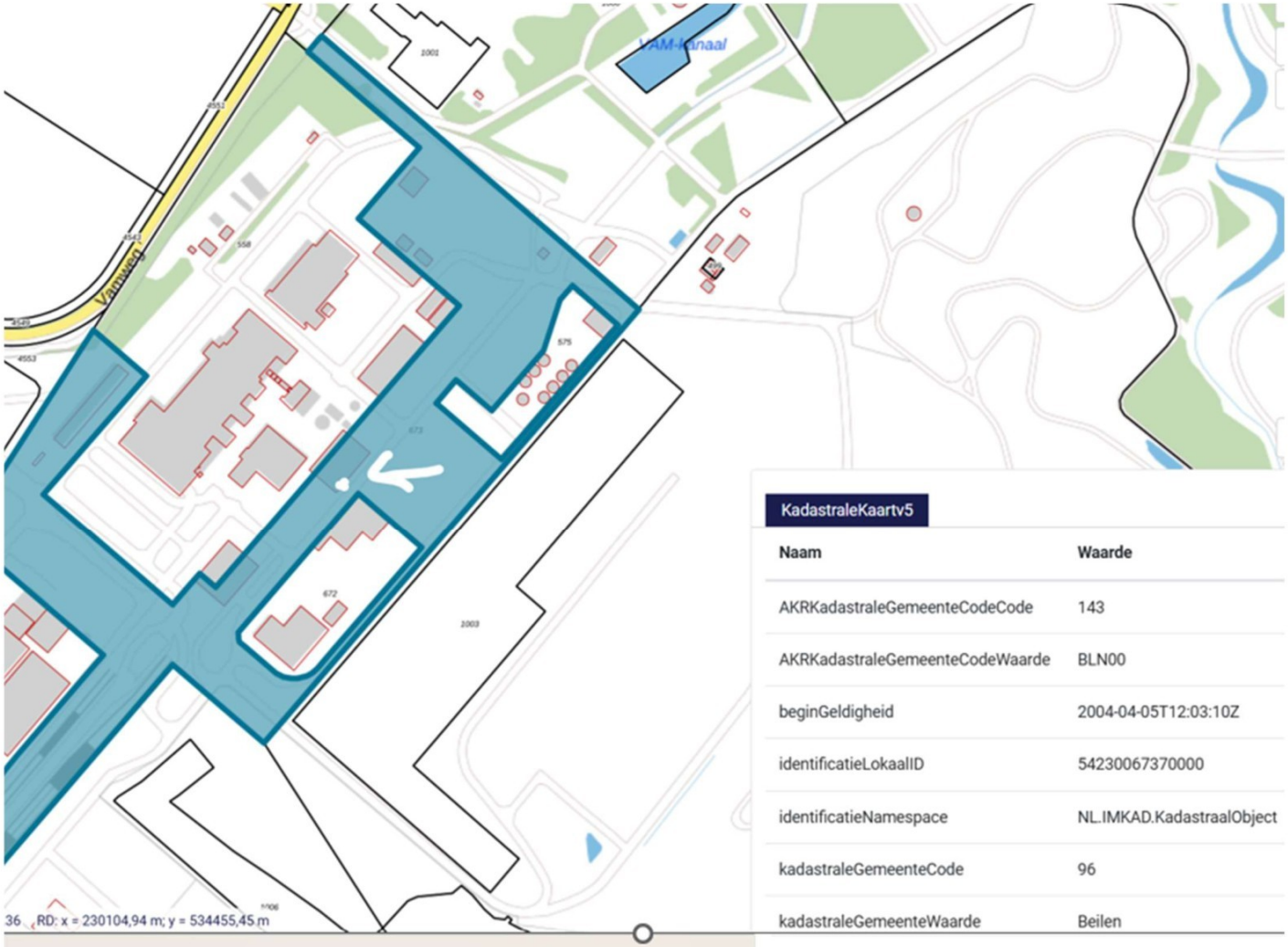
Zoals bij 3.1.1. is omschreven past het planologisch gebruik en planologisch bouwen binnen het bestemmingsplan *VAM-GAVI'* toch wordt een OPA aangevraagd omdat het een vergunningplichtige omgevingsplanactiviteit betreft.

In de Omgevingsregeling is onder meer beschreven welke 'gegevens en bescheiden' bij een vergunningaanvraag omgevingsplanactiviteit moeten worden verstrekt. In het bijzonder gelden de algemene aanvraag vereisten (paragraaf 7.2.1) en die voor een omgevingsplan activiteit (paragraaf 7.1.12).

Aanvraagvereisten omgevingsplanactiviteit (OPA)
In art. 7.207b lid 1 Omgevingsregeling staat dat aan de indieningsvereisten welke in het omgevingsplan staan, moet worden voldaan. In art. 22.35 Omgevingsplan Midden-Drenthe staan de aanvraagvereisten voor een binnenplanse omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken.

Vereiste	antwoord
Een opgave van de bouwkosten	20.000 euro
Beoogde en huidige gebruik van de gronden waarop de aanvraag betrekking heeft	Huidig gebruik: industrie Toekomstig gebruik: industrie
bruto inhoud in m^3 en de bruto vloeroppervlakte in m^2 van het bouwwerk	Bunkertje (4,8 * 6,4m) 31m2 en (* hoogte 5m) 155m3 Transportband: band is ca 3m lang, 1m breed en max 4,40m hoog.
Situatietekening met: - De afmeting van het perceel en bebouwd oppervlak; - Situering bouwwerk t.o.v. perceelsgrenzen en de wegzijde; - Wijze waarop de locatie wordt ontsloten; - De aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing; - Beoogd gebruik van de gronden	Totale omvang locatie Wijster = 2,33km2 (bijlage I) . Bijlage II geeft de locatie van de PMD-hal met bestaande en te bouwen bunkertje. Het betreffende perceel, waarop de PMD-hal staat en waar het bunkertje en transportband worden gerealiseerd, is weergegeven op pag. 13. Zoals te zien is, is het betreffende perceel groot qua oppervlak waarop diverse bestemmingen rusten (zie bijlage III)
Hoogte van het bouwwerk t.o.v. straatpeil	bunker: ca. 5m transportband bovenzijde: ca 4.40m
Parkeervoorzieningen	Eigen industrie terrein met gelegenheid tot parkeren
t.b.v. Agrarische adviescommissie	i.c. n.v.t.
I.v.m. welstand: - tekeningen gevels bouwwerk incl. belendende gebouwen - Principedetails gezichtsbepalende delen - kleurenfoto's bestaande situatie - opgaaf toe te passen bouwmaterialen	Voor tekeningen en principe-details Muur is van legioblokken en dak wordt verlengd. Verder zie foto's in aanvraag
… bodemgevoelig gebouw	i.c. n.v.t.

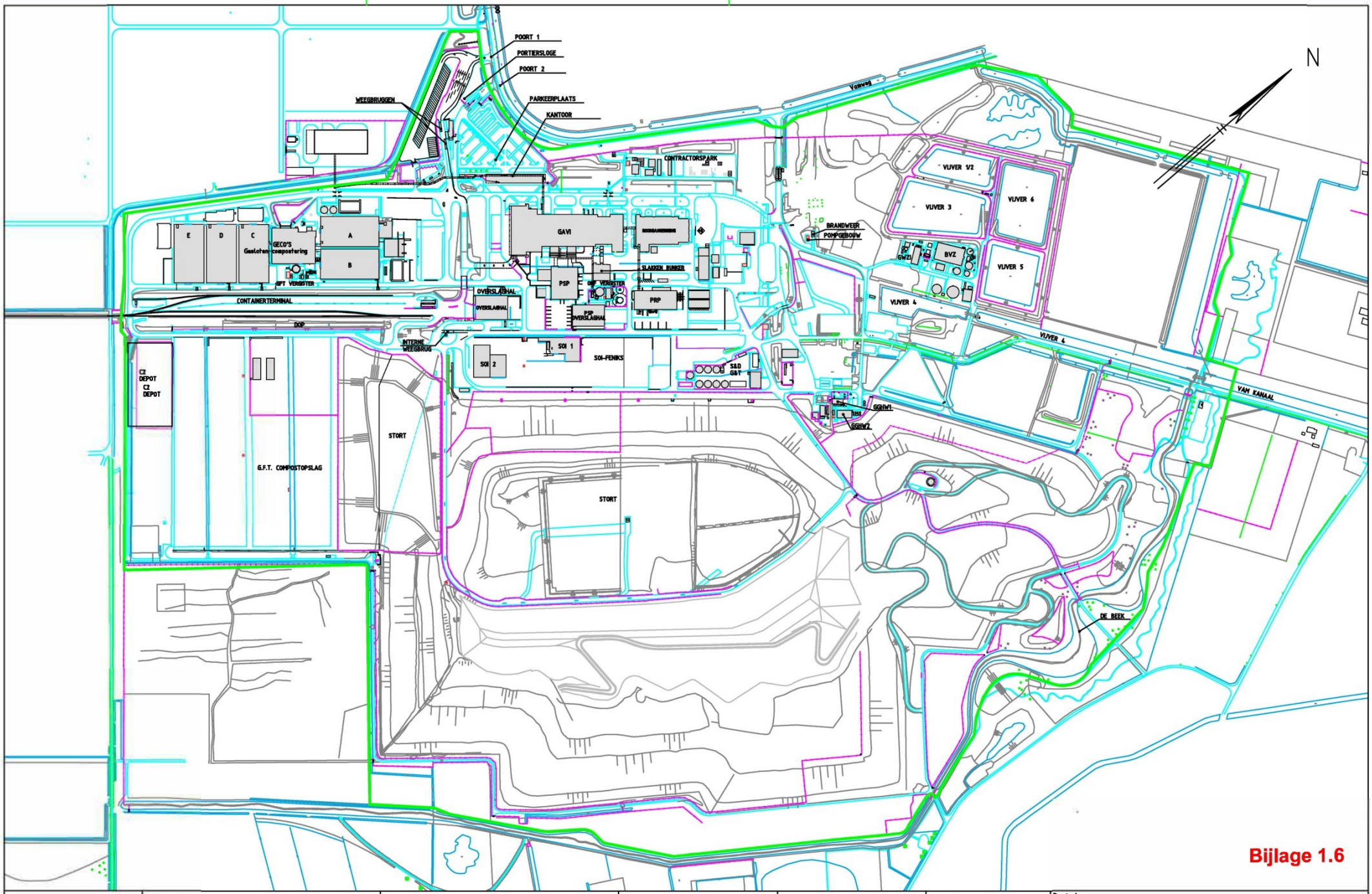
Attero
The Circular Company



KadastraleKaartv5

Naam	Waarde
AKRKadastraleGemeenteCodeCode	143
AKRKadastraleGemeenteCodeWaarde	BLN00
beginGeldigheid	2004-04-05T12:03:10Z
identificatieLokaalID	54230067370000
identificatieNamespace	NL.IMKAD.KadastraalObject
kadastraleGemeenteCode	96
kadastraleGemeenteWaarde	Beilen
kadastraleGrootteWaarde	193977.0
perceelnummer	673

Bijlage I: Grens van de inrichting



Bijlage 1.6

Grens van de inrichting

Rev.	Omschrijving	Datum	Naam	Gec.
B	actualisatie	02-10-2019	R.K	
A	actualisatie	16-12-2009	L.P.	

Tekeningnummer Leverancier :

Attero Projectnr. / besteknr. :

Datum: 23-10-2006 | Naam: L.P. | Gec.:

Filenaam: 1010002.dwg dwg

Attero documentnummer : 061023

Status: INFO

Alle rechten voorbehouden

Schaal: NVT | Formaat: A3

Rev.: B | dd.: 02-10-2019

attero
VAMweg 7 9418 TM Wijster
Postbus 5 9418 ZG Wijster
Tel (088) 5501000
Fax (088) 5501210

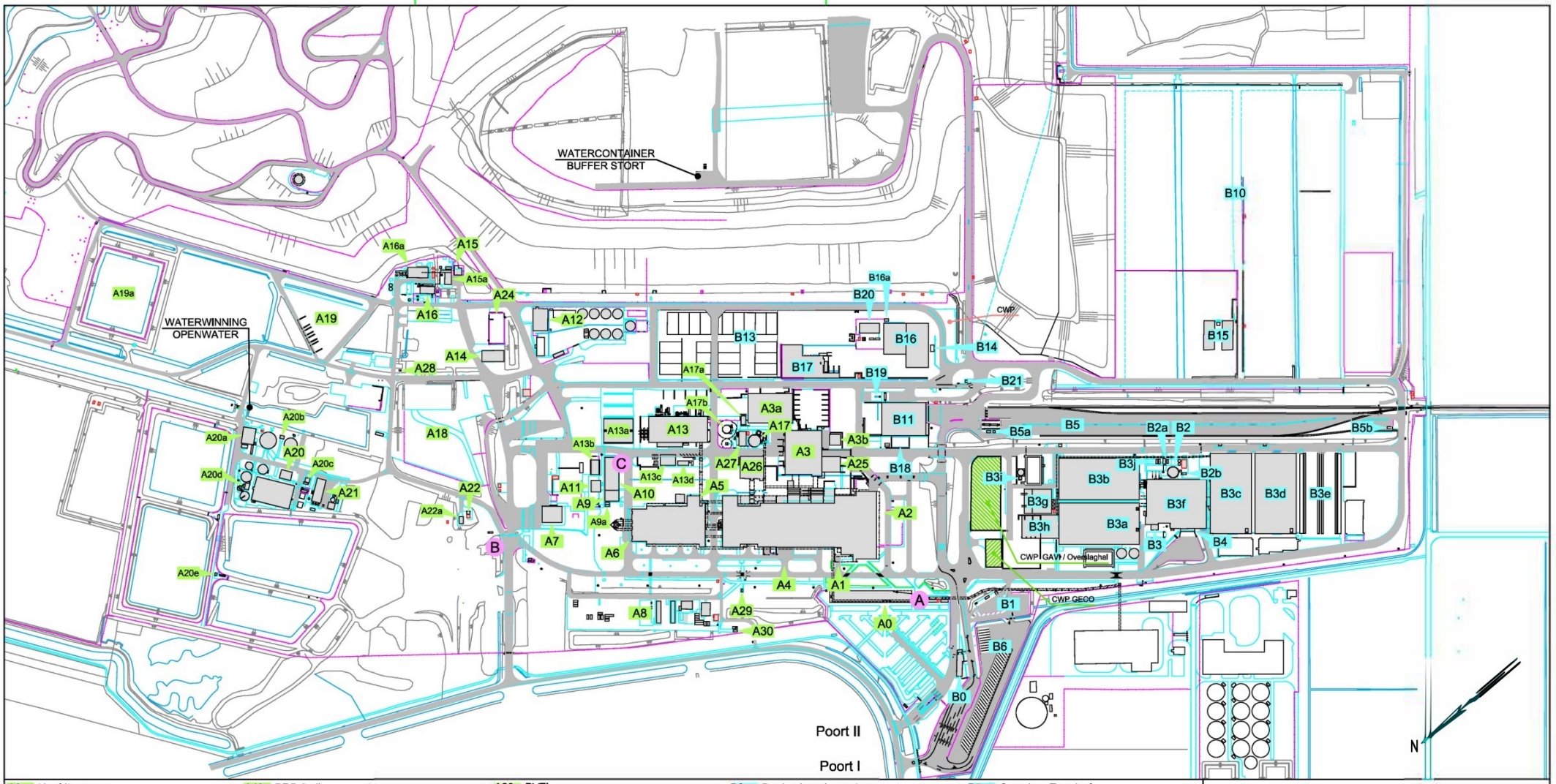
Project: ATTERO LOCATIE WIJSTER
Revisievergunning Wijster

Omschrijving: GRENZEN VAN DE INRICHTING

Aantal:

Blad:

Bijlage II: Locatie bunkertje koffiecupjes PMD-hal A3a



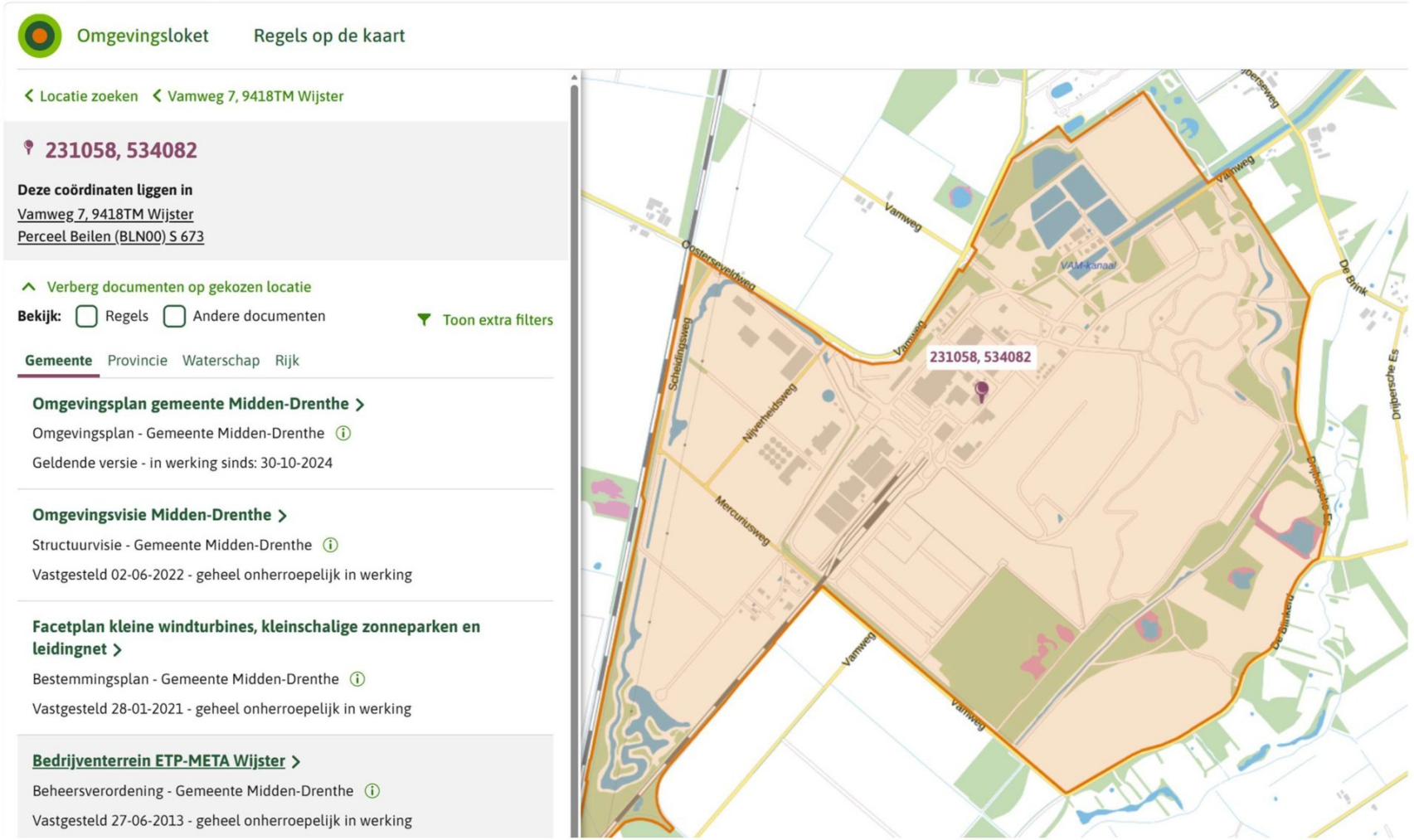
A0	Hoofdkantoor	A13	PRP (koi)	A20	BVZI	B0	Portiersloge / weegbrug	B5	Container Terminal	A	VERZAMELPLAATS
A1	Dienstengebouw GAVI	A13a	PRP opslagloods	A20a	HF	B1	Terrein OPA	B5a	Units weegbrug container terminal	B	VERZAMELPLAATS
A2	Werkplaats / garage	A13b	PRP opslagloods	A20b	Pompgebouw	B2	Vergistinginstallatie (GFT)	B5b	Unit TCP	C	VERZAMELPLAATS
A3	PSP (ksi)	A13c	PRP kantoor units	A20c	Was & kleed units	B2a	Opslag & kantoor unit gft vergister	B6	Trailer opstelplaats		
A3a	PSP (ksi) PMD hal	A13d	PRP units contractors kantine	A20d	Slib & effluent gemaal	B2b	Container warmwater ketel	B10	TCP veld		
A3b	PSP kantoor units	A14	Magazijn Hal A	A20e	TOD	B3	Geco kantoor	B11	Overslaghal		
A4	Magazijn GAVI	A15	Gas compressorstation	A21	GWZI	B3a	Geco hal A	B13	BOT (balen opslag terrein)		
A5	Reststoffenverlading	A15a	Opslaghal gasstraten	A22	Pompgebouw	B3b	Geco hal B	B14	Afzeilinstallatie		
A6	Kantoor schoorsteen / Brandweerkazerne	A16	Groen gashub 1 / Haffmans	A22a	Loods beveiliging	B3c	Geco hal C	B15	Geco opslagloods		
A7	Magazijn hal B	A16a	Groen gashub 2 / Haffmans	A24	Voormalige locatie LNG installatie	B3d	Geco hal D	B16	BOL (balen opslagloods)		
A8	Contractorspark	A17	Vergistinginstallatie (onf)	A25	PK hal BBA	B3e	Geco GFT buffer (sleufsilo's)	B16a	Unit installatie BOL		
A9	Kwaliteitsanalyse	A17a	Units onf vergister / PSP kwaliteitscontroleur	A26	Slakkenbunker GAVI	B3f	Geco loshal / voorbewerking	B17	A&R (loods aanvoer en reststoffen)		
A9a	Kantoor units kwaliteitsanalyse	A17b	Gas opslag	A27	GWI (gasopwerkingsinstallatie)	B3g	Geco nabewerking	B18	Wasplaats		
A10	Magazijn Hal G	A18	Opslag zwaaikom	A28	Gasgebouw Enexis	B3h	Geco overkapping	B19	Tankeiland / dieselpomp		
A11	A&R opslagloods	A19	Opslag deponie	A29	Gasgebouw Enexis	B3i	Geco brandbluspomp nabewerking	B20	Loods ongediertebestrijding		
A12	Stort&Deponie / Gebouwen&Terreinen	A19a	Onderhouds bassin	A30	Drinkwatergebouw	B3j	Geco unit contractor	B21	Gebouw interne weegbrug Hensenbaan		
						B4c	Geco werkplaats TD				

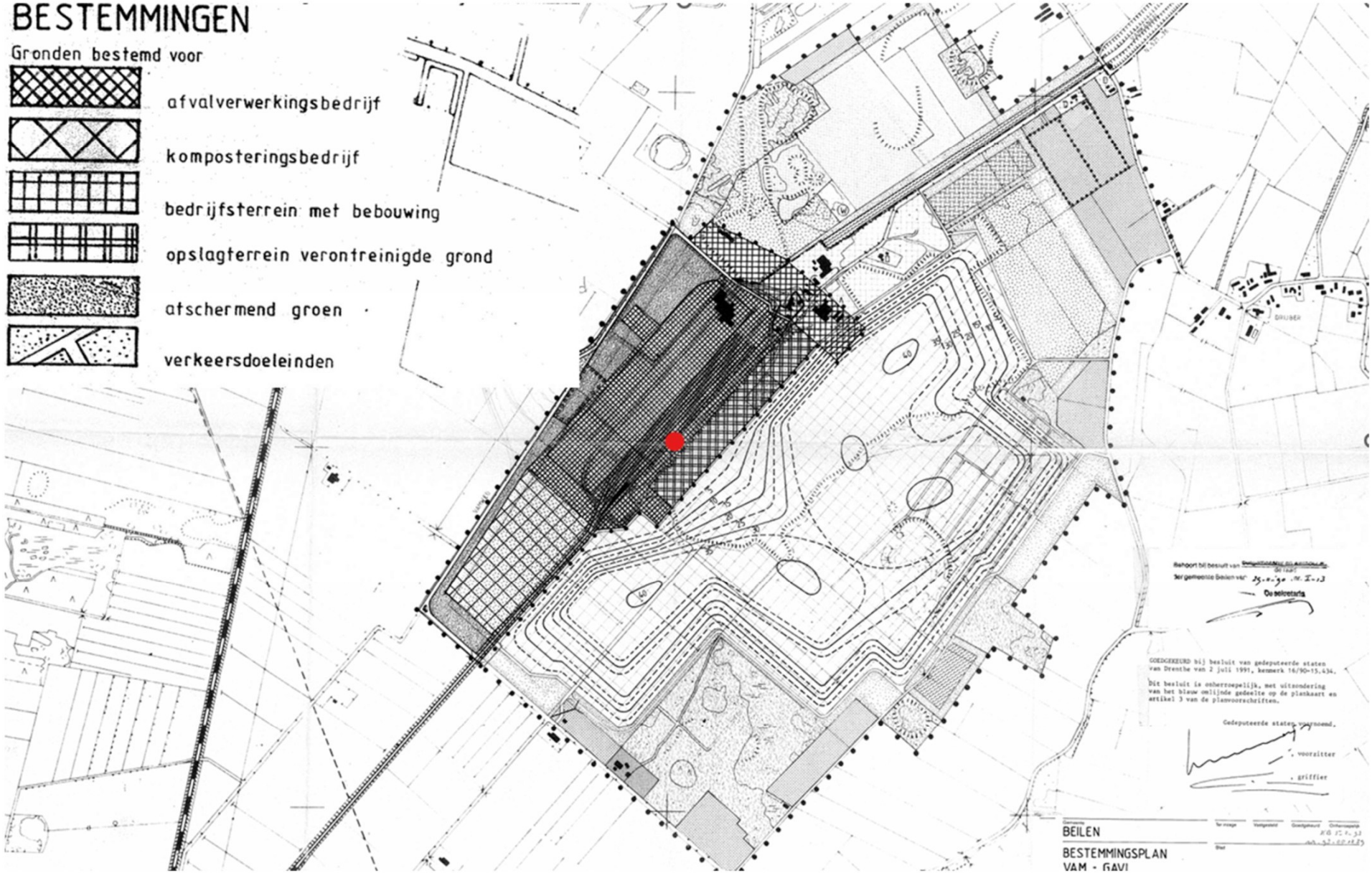
Bijlage 1.5

Tekeningnummer Leverancier :					Attero Projectnr. / besteknr. :			Status: INFO	Alle rechten voorbehouden			Attero The Circular Company	Project: ATTERO LOCATIE WIJSTER Revisievergunning Wijster	
					Datum: 09-12-2020	Naam: RKI	Gec.:		Schaal: NVT	Formaat: A3				
C	Update totaal overzicht	24-03-2025	RKI		Filenaam: 0106007		Bestand: dwg		Rev.: C	dd.: 24-03-2025		Vanweg 7 9418 TM Wijster Postbus 40047 7300 AX Apeldoorn Tel (088) 5501000 Fax (088) 5501210	Omschrijving: INDELING VAN DE LOCATIE	Aantal:
B	Uitbreiding locatie nummers	31-01-2023	RKI		Attero documentnummer : 201209				-					Blad:
A	Uitbreiding locatie nummers	04-10-2022	RKI						+					
Rev.	Omschrijving	Datum	Naam	Gec.										

Bijlage III: Omgevingsplaninformatie

Bijlage III Omgevingsplaninformatie




BESTEMMINGEN
Gronden bestemd voor
afvalverwerkingsbedrijf
komposteringsbedrijf
bedrijfsterrein met bebouwing
opslagterrein verontreinigde grond
afschermend groen
verkeersdoeleinden
GOEDGEKEURD bij besluit van gedeputeerde staten van Drenthe van 2 juli 1991, kenmerk 16/90-15.434.
Dit besluit is onherroepelijk, met uitzondering van het blauw omlijnde gedeelte op de plankaart en artikel 3 van de planvoorschriften.
Gedeputeerde staten voornoemd,
. griffier
BEILEN
BESTEMMINGSPLAN

PAR. I. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1. Begripsbepalingen

1e bestemmingsplan of plan:
het bestemmingsplan voor een gedeelte van de gronden van het VAM-terrein te Wijster, globaal gelegen tussen de afvalwaterzuiveringsinstallatie (AWZI), het stortterrein en de Vamweg, in de gemeente Beilen, vervat in deze voorschriften en in de kaart;

2e kaart:
de bij het besluit tot vaststelling van het plan behorende en als zodanig gewaarmerkte tekening van het bestemmingsplan;

3e bouwwerk:
elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, welke hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

4e gebouw:
elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

5e bebouwing:
één of meer gebouwen en/of andere bouwwerken;

6e ander bouwwerk:
een bouwwerk, geen gebouw zijnde;

Artikel 3. Afvalverwerkingsbedrijf

1. De op de kaart voor afvalverwerkingsbedrijf aangewezen gronden zijn bestemd voor een afvalverwerkingsbedrijf met de daartoe nodige bebouwing, railverbinding met emplacement, spoorviaduct, los- en laadplaatsen, groenvoorzieningen en wegen.

2. De in lid 1 genoemde bebouwing moet gebouwd worden met inachtneming van de volgende bepalingen:

   a. de bouwhoogte van de bedrijfsbebouwing mag niet meer dan 45 m bedragen;
   b. de hoogte van de andere bouwwerken, met uitzondering van de kranen en de schoorstenen mag niet meer bedragen dan 6 m; de hoogte van kranen mag niet meer bedragen dan 20 m, de hoogte van de schoorsteen niet meer dan 90 m.

3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2, ten behoeve van:
   a. het bouwen van bedrijfsbebouwing met een maximum hoogte van 50 m;
   b. het bouwen van een schoorsteen met een maximum hoogte van 100 m.