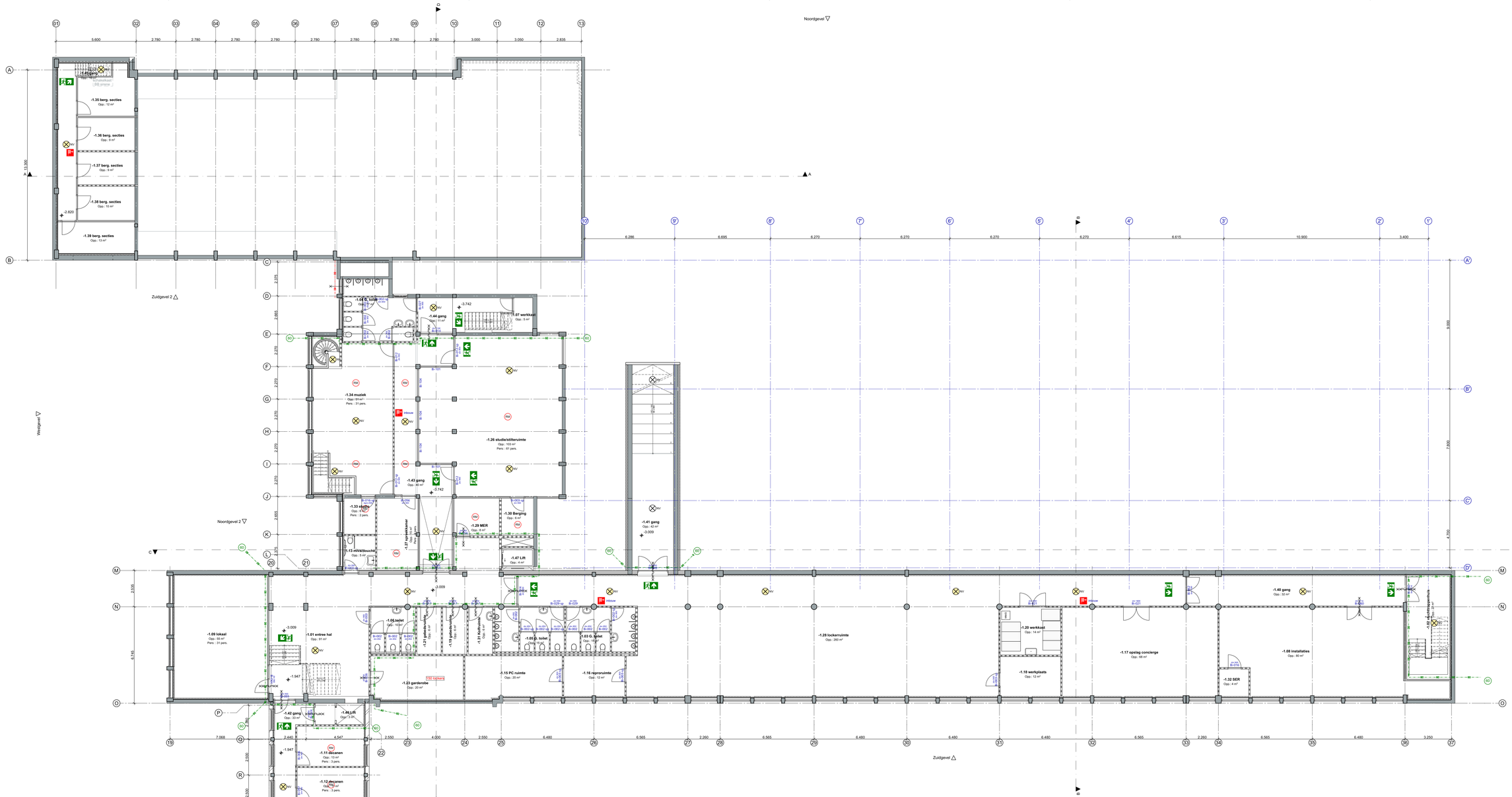

Ruimtelijst			
Nieuw - Nr.	Naam	Opp. m²	Pers.
Kelderlaag			
-2.01	muziek	51.56	4
-2.02	studio	22.00	4
-2.03	studio	8.91	4
-2.04	studio	9.01	4
-2.05	studio	9.01	4
-2.06	studio	9.01	4
-2.07	studio	9.01	4
souterrain			
-1.01	entree hal	80.90	0
-1.02	garderoberuimte	29.00	0
-1.03	G. toilet	10.72	0
-1.04	G. toilet	10.72	0
-1.05	G. toilet	10.72	0
-1.06	toilet	10.00	0
-1.07	werkkast	5.00	0
-1.08	installaties	79.90	0
-1.09	lokaal	59.00	31
-1.10	Vuilnisruimte	13.42	0
-1.11	MV/stookruimte	13.20	0
-1.12	garderobe	20.00	0
-1.13	garderobe	5.00	0
-1.14	meterkast	21.79	0
-1.15	PC ruimte	20.00	0
-1.16	reproruimte	12.00	0
-1.17	opslag concierge	67.10	0
-1.18	werkplaats	12.00	0
-1.19	gebiedsruimte	5.00	0
-1.20	werkkast	14.00	0
-1.21	gebiedsruimte	5.00	0
-1.22	spreekkamer	11.00	2
-1.23	garderobe	19.79	0
-1.24	spreekkamer	13.00	2
-1.25	spreekkamer groot	32.00	10
-1.26	studie/stiltneuimte	102.71	61
-1.27	spreekkamer	14.00	4
-1.28	lockerruimte	260.00	0
-1.29	MER	8.00	0
-1.30	Berging	5.00	0
-1.32	SER	4.00	0
-1.33	stiltte	3.98	2
-1.34	muziek	69.00	31
-1.35	berg. secties	12.00	0
-1.36	berg. secties	9.00	0
-1.37	berg. secties	9.17	0
-1.38	berg. secties	10.00	0
-1.39	berg. secties	13.00	0
-1.40	gang	32.00	0
-1.41	gang	42.00	0
-1.42	gang	33.21	0
-1.43	gang	40.00	0
-1.44	gang	11.00	0
-1.45	gang	16.60	0
-1.46	Lift	3.00	0
-1.47	Lift	4.00	0
begane grond			
0.01	hal, entree	19.00	0
0.02	entree hal	80.90	0
0.03	receptie	12.20	1
0.04	receptiebalie	4.00	1
0.05	lift	1.50	0
0.06	kantine podium	71.00	0
0.07	kantine	180.00	100
0.08	kantine	307.21	100
0.09	praktijkruimte/kantine	117.00	21
0.09	praktijkruimte keuken	117.00	21
0.10	praktijkruimte bar	117.00	21
0.11	collegezaal	76.00	66
0.11	collegezaal	76.00	66
0.12	vergaderruimte	21.00	8
0.13	vroedvlugt	21.74	8
0.14	spreekkamer	11.00	2
0.15	spreekkamer/berging	13.00	4
0.16	toilet	18.87	17
0.17	toilet	10.00	10
0.18	meterkast/extra	5.00	0
0.19	MV/stookruimte	5.17	0
0.20	toilet	10.00	10
0.21	bureau	12.00	2
0.22	werkruimte	54.00	21
0.23	werkruimte	51.34	21
0.24	werkruimte	54.00	21
0.25	werkruimte	54.00	21
0.26	werkruimte	39.11	21
0.27	TGB	48.00	4
0.28	toilet	10.00	10
0.29	toilet	10.00	10
0.30	Mail inkast	25.00	23
0.31	inkast	25.00	23
0.32	inkast	54.00	21
0.33	inkast	53.00	21
0.34	gezamenlijke	53.00	21
0.35	gezamenlijke	25.11	8
0.36	toilet	10.00	10
0.37	G. toilet	13.47	0
0.38	meterkast/extra	5.00	0
0.39	Lift	3.00	0
0.40	pers. toilet	4.00	0
0.41	meterkast/ICT	5.00	0
0.42	Lift	3.00	0
0.43	gang	32.00	0
0.44	gang	11.00	0
0.47	gang	16.60	0
0.48	meterkast/extra/ver	117.00	75
0.49	hall uit trappen	33.00	0
1e verdieping			
1.01	entree hal	19.00	0
1.02	gang	23.64	0
1.03	Lift	3.00	0
1.04	Lift	3.00	0
1.05a	kantine	31.10	0
1.05b	kantine	30.20	0
1.06	G. toilet	11.00	0
1.07	G. toilet	11.00	0
1.08	gang	32.00	0
1.09	gang	16.00	0
1.10	meterkast/extra	5.00	0
1.11	meterkast	19.07	0
1.12	gang	11.00	0
1.13	atelierruimte	21.00	8
1.14	schoolbuitenruimte	12.87	0
1.15	Kunst & Cultuur	47.00	21
1.16	Kunst & Cultuur	47.00	21
1.17	Kunst & Cultuur	46.70	21
1.18	Kunst & Cultuur	46.70	21
1.19	magazijnruimte	12.00	0
1.20	MV/ werkruimte	20.00	10
1.21	MV/ werkruimte	20.00	10
1.22	magazijnruimte	12.00	0
1.23	magazijnruimte vrouw	12.00	0
1.24	Lift	3.00	0
1.25	MV/ werkruimte	20.00	10
1.26	inkast	69.00	31
1.27	meterkast	62.00	31
1.28	inkast	54.00	21
1.29	inkast	57.00	31
1.30	inkast	53.00	31
1.31	inkast	53.00	31
1.32	inkast	53.00	31
1.33	Mail Mec	7.00	0
1.34	inkast	53.00	31
1.35	inkast	53.00	31
1.36	inkast	53.00	31
1.37	Mail inkast	25.87	23
1.38	inkast	53.00	31
1.39	inkast	69.00	31
1.40	inkast	58.00	31
1.41	inkast	54.00	31
1.42	inkast	54.73	31
1.43	inkast	54.77	31
1.44	inkast	54.00	31
1.45	inkast	47.00	21
1.46	inkast	47.00	21
1.47	inkast	47.00	21
1.48	opruimkast	27.00	0
1.49	Lift	3.00	0
1.50	MV/stookruimte	5.00	0
1.51	kantine	180.00	100
1.52	kantine	180.00	100
1.53	Berging	9.00	0
1.54	meterkast	5.00	0
1.55	Scenelift	16.31	10
1.56	Lift	3.00	0
1e verdieping			
2.01	entree hal	73.00	0
2.02	kantine	180.00	100
2.03	kantine	20.11	0
2.04	receptiebalie klein	5.79	0
2.05	gang	11.00	0
2.06	gang	9.00	0
2.07	G. toilet	13.20	0
2.08	G. toilet	11.00	0
2.09	lift	1.50	0
2.10	G. toilet	11.00	0
2.11	MV/ werkruimte	20.00	10
2.12	inkast	53.00	31
2.13	inkast	53.00	31
2.14	inkast	53.00	31
2.15	inkast	53.00	31
2.16	inkast	54.73	31
2.17	inkast	54.73	31
2.18	inkast	54.00	31
2.19	inkast	54.00	31
2.20	inkast	58.07	31
2.21	inkast	58.00	31
2.22	Lift	3.00	0
2.23	Gang	9.00	0
2.23	Kunst & Cultuur	49.00	0
		5.676 m²	

Brandveiligheid, NEN 6069

	30 min. brandwerend		deur zelfsluitend
	60 min. brandwerend	VL	dranger met vrijloop
	weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag 30 minuten		weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag 60 minuten
EI	brandcompartimenten, voor doorvoeringen, naden, schachten	EI	subbrandcompartimenten
EI 15	veilig vluchten bij langer verblijven van personen (in minuten)	EW	tussen brandcompartimenten
		EW	bij extra bescherming vluchtroute

Symbolen

BMC	brandmeldcentrale		handmelder
BMP	brandmeldpaneel		poederblusser
MV	brandmelder	B	aansluiting droge blusleiding buitenzijde
RM	rookmelder		droge blusleiding binnenzijde
	brandslanghaspel		brandslanghaspel
	vluchtmuuteaandsluiting volgens NEN 3011		sleutelkluis
	nooddeur volgens NEN 3011		verzamelplaats
		NV	noodverlichting in deze ruimte

Symbolen zijn ter indicatie, definitieve uitwerking door installateur

Materialen Plattegrond

	metselwerk		beton i.h.w. gestort
	HSB element		beton prefab
	aluminium gevelbekleding		Stalen dakplaat + isolatie
	vloerisolatie		constructie volgens opg. constructeur

Uitgangspunten

Voor alle uitgangspunten zie volgende rapportages:

CONSTRUCTIE
Voor constructie rapportages incl. bijlagen zie stukken WSP:

- tekeningen bestaande deel (door wsp)
- alles in 1 GIK 01-02-2025 nieuwbouw DO def
- SG0206647 R01 01-02-2025 2.0 def GIK

INSTALLATIES & DUURZAAMHEID
Zie rapportage incl. bijlagen Merosch:

- Bijlage 1 – DO_CV
- Bijlage 2 – DO_Installaties
- Bijlage 3 – DO_LB
- Bijlage 4 – DO_LG
- Bijlage 5 – DO_Ruimtestaat
- Bijlage 6 – DO_Ventilatiestaat

BOUWFYSICA
Zie rapportage Merosch:

- 00529MNOT280220254 AO Brandveiligheid
- 00529MNOT280220258 AO Bouwfysica

Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL)

voldoet aan BBL:
- Veiligheid

reguliere trappen, woonfunctie
minimum breedte: 0.8m
minimum aantrede 0.22m
maximum h. optrede: 0.188m
trap
breedte: zie tekening
aantrede: zie tekening
optrede: zie tekening

integrale doorgang verkeersroute
minimum breedte: 1.2m

draaicirkel rolstoel
minimale diameter: 1.5m
gemeenverd bij entree: 1.85x1.35m

hoogte vloerafscheiding
staandaard: min. 1m
onder bewegsbaar deel: min. 0.85m
vanaf 13m vallhoogte: min. 1.2m

letselwerendheid glas (NEN 3596)
gelaagd glas 33.1, 4mm gehard glas
bij gevels, binnenwanden en windschermen: ≤850mm
bij gevels, binnenwanden en windschermen ter plekke van gaanjen, hallen, trappen, vluchtruimten e.d. ≤1400mm

Benamingen
Ruimtes onderwijsgebouwen
Aula = bijeenkomstruimte
Klaslokaal = verblijfsruimte
Gang = verkeersruimte
Berging = bergruimte

2.2 Project specifiek kwaliteitsniveau

Voor de Het Groen van Prinsterrycveum zijn de volgende uitgangspunten relevant

- De school betreft een bestaand gebouw. Hiervoor geldt in basis het rechtens verkregen niveau/ niveau bestaande bouw.

- Voor de voorgenomen ingrepen en uitbreiding geldt het nieuwbouwniveau, tenzij er een verbouwartikel is opgenomen in het vergunningsbesluit. Hiervoor geldt minder zware voorschriften voor (verbouw)niveau, VRN) of verwijzinaar het rechtens verkregen niveau (RVN).

-Het rechtens verkregen niveau is de maatgevende kwaliteit van de huidige situatie of het BBL-niveau voor bestaande bouw.

Algemeen

Peil = 0 = 1243m+ NAP.
Maten zijn in millimeters, tenzij anders aangegeven
Bestaand is gebaseerd op archieftekeningen, DWG's en IFC modellen gebaseerd op inmetingen door derden. Bestaand/ bestaand bestaand altijd in het werk controleren of eventuele exacte inmeting verrichten middels plaatsbezoek

Bezetting school volgens PVE:
1350 leerlingen
70 personeel

Bouwfysica: status in deze DO versie dd. 31-01-2025 is op hoofdlijnen verwerkt in de stukken. Voor calculatie de bouwfysisch rapportage van Merosch te gebruiken.

Brandveiligheid: status in deze DO versie dd. 31-01-2025 voor calculatie de rapportage brandveiligheid van Merosch te gebruiken, is nog niet geheel verwerkt op bouwkundig tekenwerk.

Installatietechniek: status in deze versie DO dd. 31-01-2025 is nog niet afgestemd op de bouwkundige omgeving. Voor calculatie de installaties van Merosch te hanteren.

Diverse veiligheidsvoorzieningen bouwkundig:

Beglazing: letselwerend glas is niet verwerkt op tekenwerk.
doorvalveilig glas is te zien op de gevel tekeningen en is aangegeven met: *

Beglazing isolatieglas: zie bouwfysisch rapportage, nog niet geheel verwerkt op tekening

Diverse bouwkundige materialen en afwerkingen:

Ze MAK lijst voor de materiaalomschrijvingen van het in- en exterieur. Deze is nog niet geheel compleet/ uitputtend maar geeft al wel het ambitieniveau aan. De MAK lijst dient in een latere fase te worden aangevuld.

Interieur:

Interieur details zijn ter indicatie en hebben geen status. Deze zijn niet geschikt voor prijsvorming. In een later stadium zullen deze worden aangevuld.

Adviseurs - projectbetrokken

CONTRUCTIE	-	WSP
INSTALLATIES	-	Merosch B.V.
BOUWFYSICA	-	Merosch B.V.
BRANDVEILIGHEID	-	Merosch B.V.

Regelgeving overig

letselwerend glas NEN3569

Integrale toegankelijkheid
NEN 5096 WK2 (SKG 2)

SPRING | ARCHITECTUUR VOOR MENSEN

BOOMPJES 550 | 3011XZ ROTTERDAM
TELEFOON 010 413 27 90
INFO@SPRING-ARCHITECTEN.NL | SPRING-ARCHITECTEN.NL

OPDRACHTGEVER	**Lentiz**		
PROJECT	**Groen van Prinsterer**		
OMSCHRIJVING	**kelder nieuw**		
FASE	Bouwaanvraag	WERKNUMMER	3739
STATUS	definitief		
SCHAAL	1:100	DATUM	02-12-2025
TEKENING	**BA-099-N**		
AFMETING	A0	REVISIE	