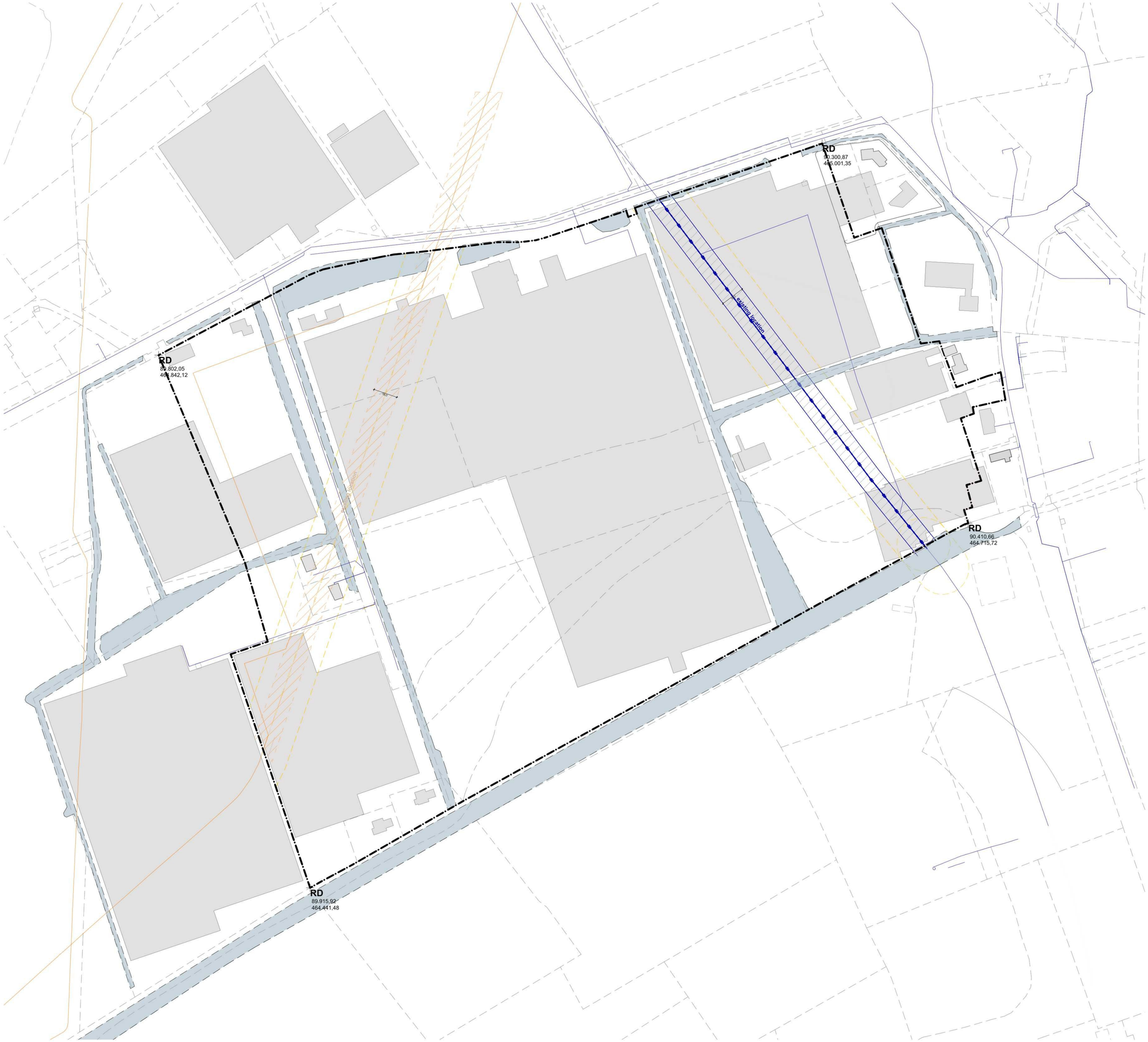


Algemeen:
- PEIL=0 is 1,5 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren
Deze tekening wordt in kleur afgedrukt

Bouwfysica cf. rapport:
- [DGMR Bouw B.V.]
Brandwerende voorzieningen cf. rapport:
- [DGMR Bouw B.V.] [Jacobs Enginering Group Inc]
Constructie cf. berekeningen en tekeningen constructeur:
- [Van Rossum B.V.] [Jacobs Enginering Group Inc]
Installaties cf. berekeningen en tekeningen installateur:
- [DWA] [Jacobs Enginering Group Inc]
Ontwerp landschap cf. rapportages en tekeningen:
- [LAP Landscape & Urban Design B.V.]

Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL):
- Trappen voldoen aan Art. 4.24 t/m 4.28 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.180-4.181
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 4.19 t/m 4.23
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 4.3.9 (Bescherming tegen ongedierte), Art 4.143 t.m 4.145
- Elektrische installatie cf. NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie cf. NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie cf. NEN 1078
- Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
- Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater cf. NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding cf. NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen cf. NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht cf. NEN 2778
- Volumestromen en thermisch cf. ventilatievoorzieningen cf. NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel cf. NEN 2757
- Rc-waarden minimaal cf. BBL

Minimale eisen trappen cf. Bbl en tekeningen:

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstap mogelijkheid tussen 200+ vloerpeil tot 700+ vloerpeil	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	optrede:	max. 210 mm
breedte:	breedte:	min. 850 mm

Legenda

- Kavelgrens, projectlocatie
- Perceelgrens, confrom kadastrale kaart
- hekwerk, cf. landschapontwerp LAP
- GAS — Gasleiding
- HW — Waterleiding, Dunea
- Gebouw, nieuw
- Gebouw, bestaand
- Water, cf. landschapontwerp LAP
- Bestrating, cf. landschapontwerp LAP
- Aardewal, cf. landschapontwerp LAP
- Bomen, cf. landschapontwerp LAP
- Parkeerplek, bezoekers
- Parkeerplek, medewerkers

WijzID	Wijziging	Datum
B	**INDIENING VERGUNNING**	**29-05-2026**
A	**INDIENING VERGUNNING**	**03-04-2026**
REV	PROJECTNUMMER / BESCHRIJVING	DATUM

Jacobs | Lilly

POWERHOUSE

Project
2533 Mondrian

Opdrachtgever
Eli Lilly

Fase
Omgevingsvergunning

Status
Definitief

N

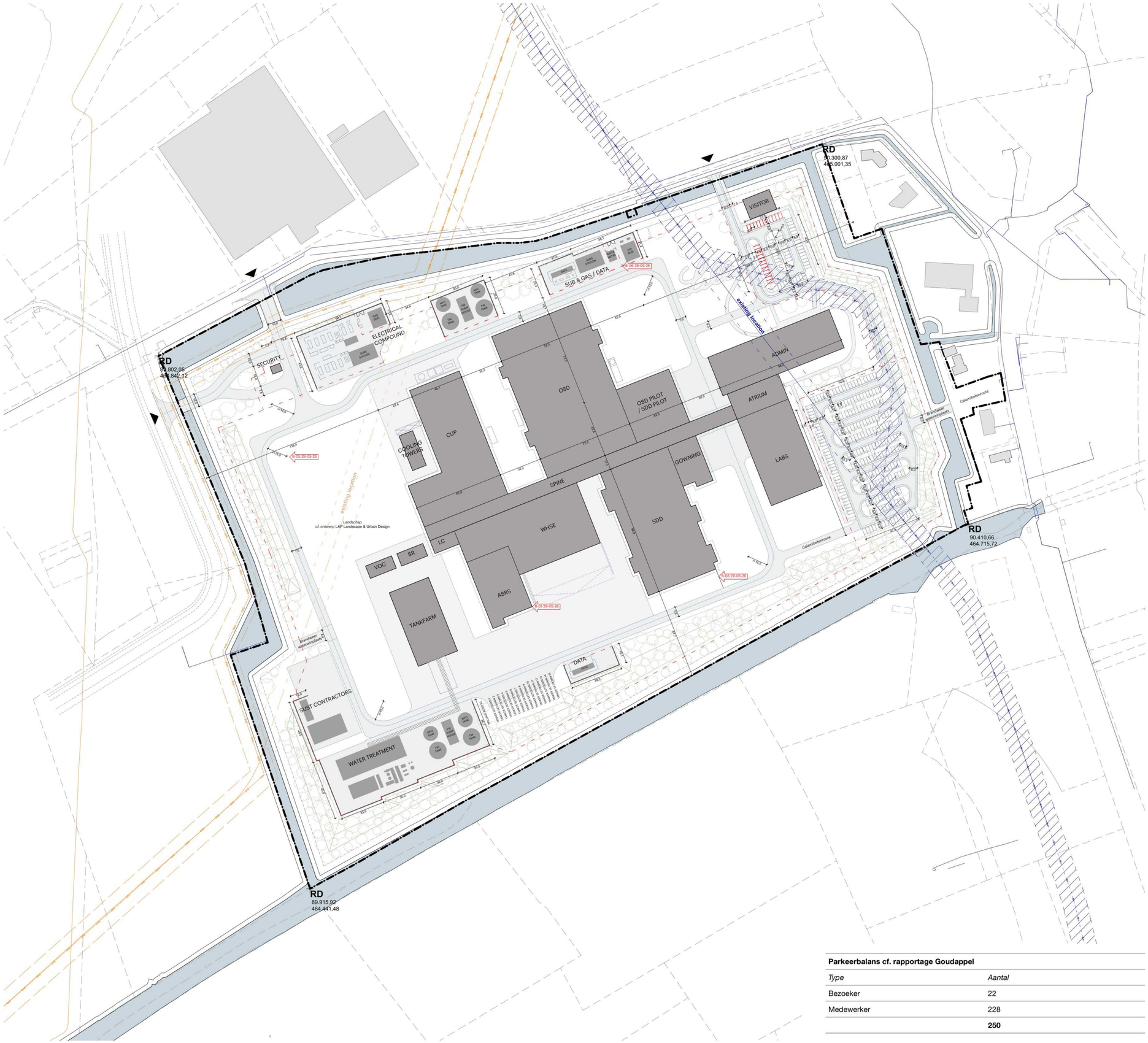
Formaat
594,0 x 420,0

Schaal
1:2000

Onderwerp
Situatie bestaande toestand

Datum
03-04-2026

DO.0000



Algemeen:
- PEIL=0 is 1,5 M +NAP
Alle maten in het werk te controleren
Deze tekening wordt in kleur afgedrukt

Bouwfysica cf. rapport:
- [DGMR Bouw B.V.]
Brandwerende voorzieningen cf. rapport:
- [DGMR Bouw B.V.] [Jacobs Enginering Group Inc]
Constructie cf. berekeningen en tekeningen constructeur:
- [Van Rossum B.V.] [Jacobs Enginering Group Inc]
Installaties cf. berekeningen en tekeningen installateur:
- [DWA] [Jacobs Enginering Group Inc]
Ontwerp landschap cf. rapportages en tekeningen:
- [LAP Landscape & Urban Design B.V.]

Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL):
- Trappen voldoen aan Art. 4.24 t/m 4.28 (zie hieronder)
- Vrije doorgang voldoen aan Art. 4.180-4.181
- Afscheidingen van vloer, trap en hellingbaan voldoen aan Art. 4.19 t/m 4.23
- Detaillering van gebouw voldoet aan Afdeling 4.3.9 (Bescherming tegen ongedierte), Art 4.143 t.m 4.145
- Elektrische installatie cf. NEN 1010 voor laagspanning
- Elektrische installatie cf. NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522 voor hoogspanning
- Gasinstallatie cf. NEN 1078
- Drinkwatervoorziening cf. NEN 1006
- Warmwatervoorziening cf. NEN 1006
- Afvoervoorziening voor afvalwater cf. NEN 3215
- Vluchtrouteaanduiding cf. NEN 6088 en art. 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838
- Aanduiding blusmiddelen cf. NEN 3011
- Scheidingsconstructies van sanitaire ruimten waterdicht cf. NEN 2778
- Volumestromen en thermisch cf. ventilatievoorzieningen cf. NEN 1087
- Deur meterkasten voorzien van rooster
- Luchttoevoer en rookgasafvoer stooktoestel cf. NEN 2757
- Rc-waarden minimaal cf. BBL

Minimale eisen trappen cf. Bbl en tekeningen:

leuningen:	800 tot 1000+ tov. voorkant trede	
balustrade:	min.1000+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer < 13 m.)	
	min.1200+ vloerpeil (hoogte tov. naastgelegen vloer > 13 m.)	
	tussenruimte spijlen max. 100 mm	
	geen opstap mogelijkheid tussen 200+ vloerpeil tot 700+ vloerpeil	
hoogte:	max. 4000 mm zonder tussenbordes	
	Andere gebruiksfunctie/noodtrap	
aantrede:	aantrede:	min. 185 mm
optrede:	optrede:	max. 210 mm
breedte:	breedte:	min. 850 mm

Legenda

- Kavelgrens, projectlocatie
- Perceelgrens, confrom kadastrale kaart
- hekwerk, cf. landschapontwerp LAP
- GAS — Gasleiding
- HW — Waterleiding, Dunea
- Gebouw, nieuw
- Gebouw, bestaand
- Water, cf. landschapontwerp LAP
- Bestrating, cf. landschapontwerp LAP
- Aardewal, cf. landschapontwerp LAP
- Bomen, cf. landschapontwerp LAP
- Parkeerplek, bezoekers
- Parkeerplek, medewerkers

WijzID	Wijziging	Datum
B-01	ASRS verkort	29-05-2026
B-03	Wind scherm	
B-05	Afmetingen	
B-06	Watermeter	
B	**INDIENING VERGUNNING**	**29-05-2026**
A	**INDIENING VERGUNNING**	**03-04-2026**
REV	PROJECTNUMMER / BESCHRIJVING	DATUM

Parkeerbalans cf. rapportage Goudappel	
Type	*Aantal*
Bezoeker	22
Medewerker	228
	250

Jacobs | Lilly

POWERHOUSE

Project
2533 Mondrian

Opdrachtgever
Eli Lilly

Fase
Omgevingsvergunning

Status
Definitief

Formaat
594,0 x 420,0

Schaal
1:2000

Onderwerp
Situatie nieuwe toestand

Datum
03-04-2026

N

DO.0001