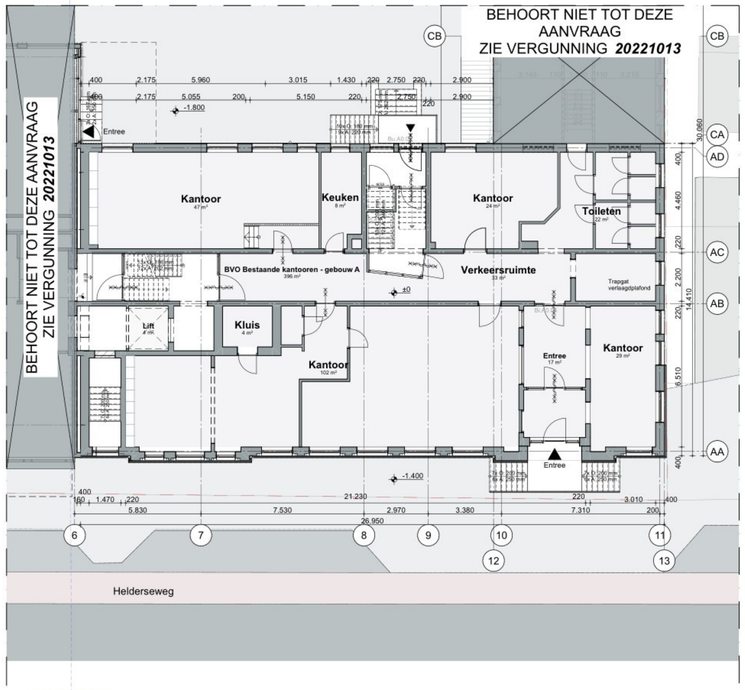
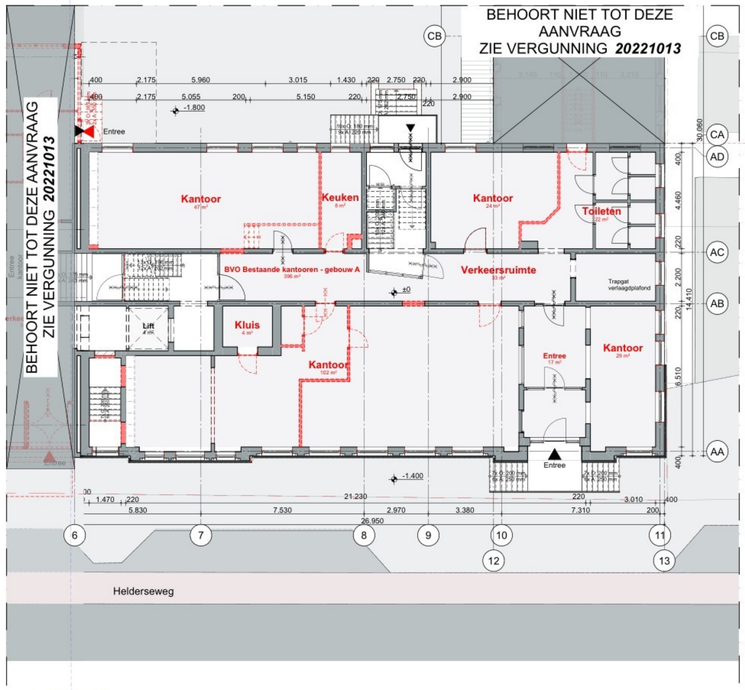
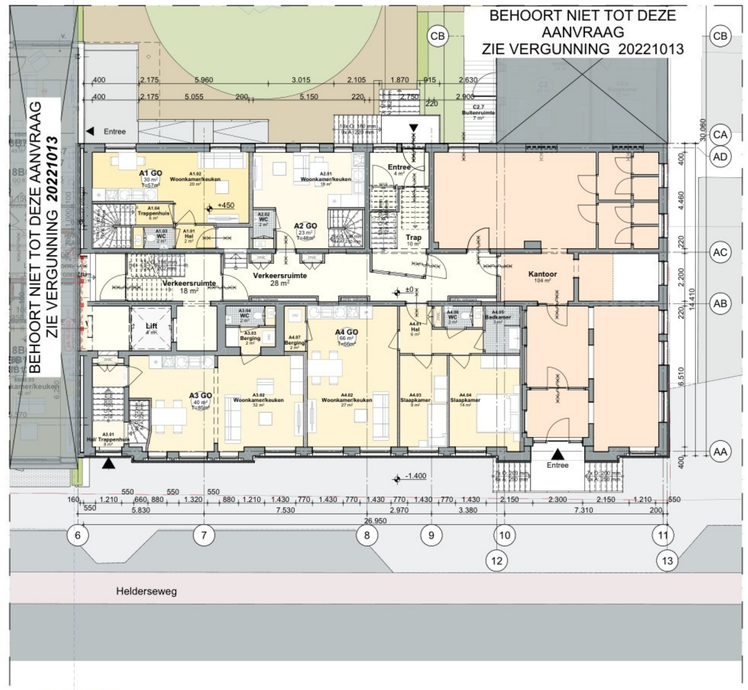


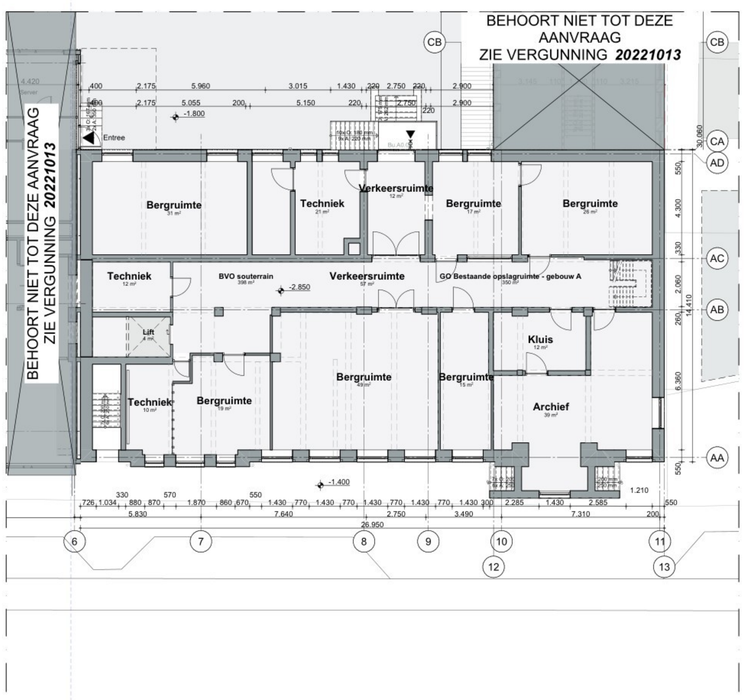
Begane Grond - Bestaand



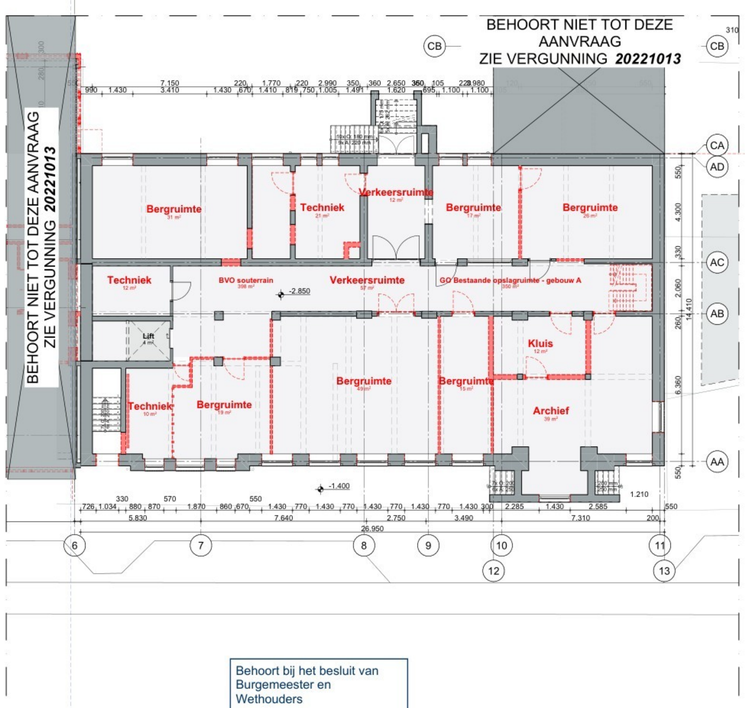
Begane Grond - Sloop



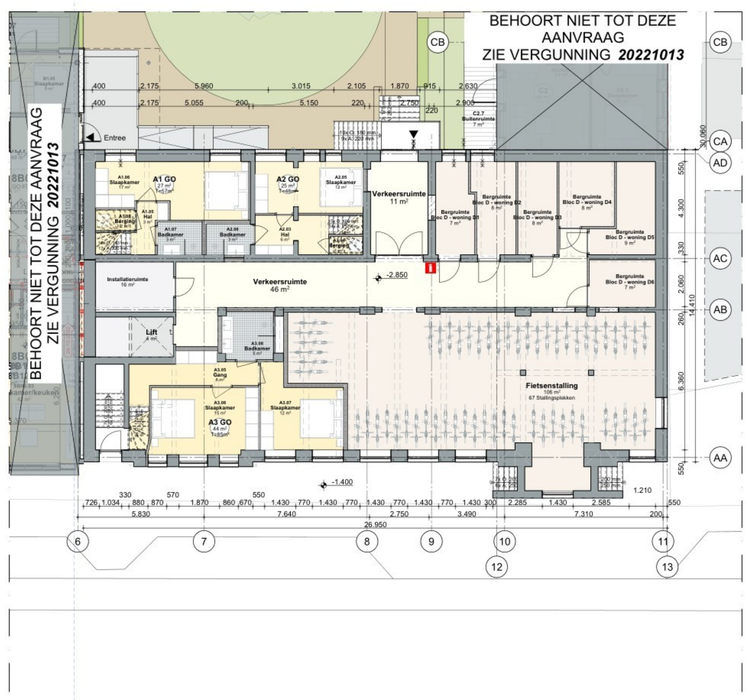
Begane Grond - Nieuw



Souterrain - Bestaand



Souterrain - Sloop



Souterrain - Nieuw

Behoort bij het besluit van Burgemeester en Wethouders van Alkmaar

Dossiernr: 00001088597

Datum: 6-10-2026

0 5 10 m

N

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

Bestaand en nieuw constructiegegevens nader te bepalen

Installatiegegevens nader te bepalen

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie dienen te voldoen aan weerstandsklasse 2 conform NEN 5096.

Renvooi

BOUWKUNDIG

- Bestaand
- Sloop
- Baksteen
- Lichte scheidingswand
- Isolatie
- Kalkzandsteen
- Deuren dagmaat conform bouwbesluit

INSTALLATIE

- MK Meterkast
- MV Mechanische ventilatie
- Mechanische toe- en afvoer
- VR Ventilatie Rooster
- WP Warmtepomp unit
- WTW WTW unit
- WM Opstelplaats Wasmachine

BRANDVEILIGHEID

- Constructie met WBDBO van minimaal 30 minuten
- Constructie met WBDBO van minimaal 60 minuten
- (RM) Rookmelders conform NEN 2555

TRAPPEN

Alle trappen, railingen en balustrades voldoen aan de minimale eisen van het bouwbesluit

RAPPORTEN

Bodemonderzoek	KIWINFRA - 230609 - M23025-RAP-01
Constructie	BieNhoud Tros Bouwadviseurs - 241105 - CR/04-11-24
Installaties	Instalview - 240903 - 1024052
Akoestisch	Buro OB - 241118 - RPT242227-15-11
Luchtkwaliteit	Buro OB - 241118 - RPT242227-15-01
Omgevings Flora & Fauna	Bureau Endemica B.V. - 250127 - EP-24.116

Opmerkingen:
- Wanden Verkeersruimten doorvoeren tot plafond i.v.m. EBVR

Plattegrond

BA.A.01.11 2020-1699

Plattegronden gebouw A

Bestaand/ sloop/ nieuw toestand

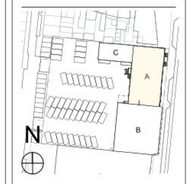
formaat: A0
schaal: 1:100
datum: 14-10-2024 / Gill
wijziging: **24-06-2025 / Gaspar**

Projectteam:

project:

Appartementen Gebouw A

Helderseweg 14-14b, Alkmaar



HeikoHulsker & Partners
house of architects
Scholtensingel 8, 2021 GE Haarlem
info@hulskerarchitecten.nl www.hulskerarchitecten.nl

BIMcloud: BIMcloud 27 - BIMcloud Basic for Archicad 27/1699_W_Model - Gebouw C