



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Ons kenmerk
HDSR 722662

Datum

Onderwerp
Het aanpassen van de waterhuishouding op de locatie nabij Hoenkoopse Buurtweg 69 in Oudewater



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT.....	3
1.1 Aanvraag.....	3
1.2 Verplichtingen.....	3
1.3 Besluit.....	4
HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN.....	5
2.1 Activiteiten en maatregelen.....	5
2.2 Algemene verplichtingen.....	6
HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN.....	8
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden.....	8
3.2 Toetsingskader en beleid.....	8
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen.....	8
3.4 Belangenafweging.....	9
3.5 Conclusie.....	9
HOOFDSTUK 4 PROCEDURE.....	10
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....	10
4.2 Beslistermijn.....	10
4.3 Bezwaar.....	10
4.4 Voorlopige voorziening.....	10
HOOFDSTUK 5 INFORMATIE.....	11
5.1 Aandachtspunten.....	11
5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen.....	11
5.3 Afschriften.....	11
BIJLAGE 1 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN.....	12



HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) hebben een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit voor het aanpassen van de waterhuishouding op de locatie nabij Hoenkoopse Buurtweg 69 in Oudewater. Het betreft de volgende activiteiten:

- het dempen van oppervlaktewater;
- het ter compensatie van de demping graven van nieuw oppervlaktewater;
- het aanleggen van 2 duikers;
- het aanleggen van een dam met duiker.

De aanvraag is:

- gedateerd op 15 december 2025 en heeft als kenmerk 2025121501543;
- ingekomen op 15 december 2025 en ingeboekt onder zaaknummer 722662.

De aanvraag is tevens gebaseerd op de aanvullende gegevens:

- ingekomen op 29 december 2025.

De aanvrager is op 24 december 2025 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. Op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 16 januari 2026 aan de aanvraag toe te voegen. De ontbrekende gegevens zijn op 29 december 2025 ontvangen.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 4.3 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2024 (hierna: waterschapsverordening) voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

Betreft legalisatie

De demping van oppervlaktewater en de aanleg van de dam met duiker is al eerder uitgevoerd. Met deze vergunning wordt één en ander gelegaliseerd onder het stellen van voorwaarden. De voorschriften in de vergunning zien onder andere op het compenseren van de demping en op de diameter van de duiker.

1.2 Verplichtingen

Voor de uit te voeren activiteiten gelden op basis van de waterschapsverordening onderstaande verplichtingen. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via de volgende link. [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)

Vergunningplicht en zorgplicht

Voor alle activiteiten geldt een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor alle activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De vergunningplicht en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het dempen van een tertiaire watergang, waarbij in het verleden niet gecompenseerd is. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.25, lid 12. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.17.
- Het graven van een nieuwe tertiaire watergang en het verbreden van een tertiaire watergang als compensatie van de demping. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.25, lid 12. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.17.



- Het aanleggen van 2 duikers met een lengte groter dan 15 meter. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.37, lid 3. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.29.
 - Het aanleggen van een dam met duiker. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.73, lid 6. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.65.
- De vergunning is dus voor alle uit te voeren activiteiten van toepassing.

1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Awb en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen:

1. Vergunning te verlenen, conform artikel 1.16 van de waterschapsverordening, voor het aanpassen van de waterhuishouding op de locatie nabij Hoenkoopse Buurtweg 69 in Oudewater. Het betreft de volgende activiteiten:
 - a. het dempen van oppervlaktewater;
 - b. het ter compensatie van de demping graven van nieuw oppervlaktewater;
 - c. het aanleggen van 2 duikers;
 - d. het aanleggen van een dam met duiker.
2. Het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
3. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en bijlage 1 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

A.W. van de Ruit
Teamleider Vergunningverlening



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Activiteiten en maatregelen

Voorschriften 1 Dempen oppervlaktewater

- 1.1 Er wordt niet meer dan 700 m² oppervlaktewater gedempt.
- 1.2 Er mag als gevolg van het dempen van de watergang geen geïsoleerd oppervlaktewater ontstaan. Hiertoe worden 2 duikers aangelegd met een diameter van 0,50 meter en wordt de bestaande dam voorzien van een duiker met een diameter van 0,50 meter zoals aangegeven op de tekening in bijlage 1 van deze vergunning en conform de voorschriften in deze vergunning.
- 1.3 De watercompensatie en de duikers worden uiterlijk 1 augustus 2026 gerealiseerd.

Voorschriften 2 Graven oppervlaktewater

- 2.1 Als compensatie van de demping wordt minimaal 700 m² nieuw oppervlaktewater gegraven. Dit vindt plaats in de vorm van het verbreden van een tertiaire watergang met 0,85 meter over een lengte van 295 meter (250 m²) en in de vorm van het aanleggen van een nieuwe tertiaire watergang met een lengte van in totaal 90 meter en een breedte op de waterlijn van 5 meter (450 m²) overeenkomstig de tekening in bijlage 1 van deze vergunning.
- 2.2 De nieuw te graven watergang wordt aan de zuidzijde aangesloten op de tertiaire watergang en aan de noordzijde niet aangesloten op de primaire watergang.
- 2.3 Het te graven oppervlaktewater heeft een waterdiepte van minimaal 0,60 meter plus 0,20 meter onderhoudsdiepte.
- 2.4 Het gegraven oppervlaktewater wordt onderhouden door de vergunninghouder.
- 2.5 Het profiel van het gegraven oppervlaktewater wordt in stand gehouden.

Voorschriften 3 Aanleggen duikers en dam met duiker

- 3.1 De bestaande dam met duiker voldoet (eventueel na aanpassing) aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte dam (evenwijdig aan de watergang, gemeten op de waterlijn)	Maximaal [X] meter
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 8 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,50 meter. Als de diameter van de bestaande duiker in de dam kleiner is dan 0,50 meter dan moet de duiker worden vervangen.
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. -2,60 meter (0,12 meter lucht bij een waterpeil van N.A.P. -2,22 meter)



3.2 De 2 aan te leggen duikers voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte dam (evenwijdig aan de watergang, gemeten op de waterlijn)	Maximaal [X] meter
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 27 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,50 meter
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. -2,60 meter (0,12 meter lucht bij een waterpeil van N.A.P. -2,22 meter)

- 3.3 De duikers worden aangelegd en gehouden op de hoogtemaat die is aangegeven in bovenstaande tabel.
- 3.4 Er worden zodanige maatregelen getroffen dat er geen grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang kan raken. Indien er toch grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang terecht komt wordt dit verwijderd.
- 3.5 De duikerbuizen worden in een rechte lijn en (bij de dam met duiker) in het hart van de watergang gelegd.
- 3.6 Indien een duiker uit meerdere duikerbuizen bestaat dan dienen de duikerbuizen grond dicht op elkaar te worden aangesloten.
- 3.7 De duikers worden steeds schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duiker over het gehele doorstroomprofiel dienst kan doen.
- 3.8 Wanneer een dam met duiker niet meer wordt gebruikt voor het doel waarvoor deze is aangelegd, dient vergunninghouder deze in zijn geheel uit de watergang te verwijderen.
- 3.9 Nadat de dam met duiker uit de watergang is verwijderd wordt het profiel van de watergang zodanig hersteld dat het vloeiend aansluit op het bestaande profiel boven- en benedenstrooms. De taluds worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden wordt eerst een laag teelaarde aangebracht.

2.2 Algemene verplichtingen

Voorschriften 4 Activiteiten en hulpconstructies

- 4.1 Vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de document(en) in bijlage 1 van deze vergunning.
- 4.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 4.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

Voorschriften 5 Beheer en onderhoud

- 5.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.



Voorschriften 6 Onvoorziene omstandigheden

- 6.1 Als ten gevolge van een calamiteit of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die worden uitgevoerd betreffen:

- het aanpassen van de waterhuishouding op de locatie nabij Hoenkoopse Buurtweg 69 in Oudewater.

De activiteiten vinden plaats in diverse tertiaire watergangen.

3.2 Toetsingskader en beleid

Toetsingskader

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels zijn verder uitgewerkt in beleidsregels. Deze beleidsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.

Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is ook rekening gehouden met de volgende beleidsdocumenten:

- het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 ‘Stroomopwaarts’, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.

3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

Toetsing watergangen

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij watergangen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang
- faciliteren scheepvaart;



- vervulling van maatschappelijke functies.

3.4 Belangenafweging

Aanvrager heeft de watergang gedempt vanwege een efficiënter gebruik van zijn agrarische percelen. Belang van het waterschap is dat er geen waterberging verloren gaat, dat er geen geïsoleerd water ontstaat en dat er geen ecologische achteruitgang optreedt.

De gedempte watergangen hebben een totaal wateroppervlak van 700 m². Aanvrager compenseert deze dempingen middels het verbreden van een tertiaire watergang met 0,85 meter over een lengte van 295 meter (250 m²) en in de vorm van het aanleggen van een nieuwe tertiaire watergang met een lengte van in totaal 90 meter en een breedte op de waterlijn van 5 meter (450 m²). Hiermee wordt de demping geheel gecompenseerd.

Om te voorkomen dat er als gevolg van de dempingen geïsoleerd oppervlaktewater ontstaat en om een ecologische achteruitgang te voorkomen moeten er 2 duikers worden aangelegd met een diameter van 0,50 meter en moet de bestaande dam worden voorzien van een duiker met een diameter van 0,50 meter zoals aangegeven op de tekening in bijlage 1 van deze vergunning. Hiervoor zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning.

Hiermee is het belang van het waterschap voldoende geborgd.

3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de waterschapsverordening worden beschermd. Het belang van bescherming van waterhuishoudkundige belangen verzet zich niet tegen de vergunde activiteiten als voldaan wordt aan de in hoofdstuk 2 gestelde voorschriften.

Bij het verlenen van de vergunning is verder rekening gehouden met de volgende aspecten:

- In het “Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam” is opgenomen dat het waterschap streeft naar een ecologisch gezond en robuust watersysteem. De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma.



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

4.2 Beslistermijn

Vanwege het aanleveren van aanvullende gegevens is de procedure opgeschort met 5 dagen.

4.3 Bezwaar

U kunt binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) waarom u bezwaar indient. Heeft u meer tijd nodig om de reden(en) van uw bezwaarschrift aan ons te sturen, dan kunt u dit aangeven in uw bezwaarschrift. U krijgt dan een extra termijn voor het aanvullen van uw bezwaarschrift. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden. Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking, dit betekent dat het besluit, ondanks uw bezwaar, van kracht wordt en uitgevoerd mag worden.

4.4 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op www.rechtspraak.nl. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van het besluit mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR 2024](#).

Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck](#)). Een aanvraag, melding of informatie indienen kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

5.3 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn verstuurd naar:

- Gemeente Oudewater



BIJLAGE 1 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
	Tekening nieuw te graven watergang	
	Tekening demping, verbreding watergang en duikers	