gemeente **Roermond**

BESLUIT OP AANVRAAG OM OMGEVINGSVERGUNNING

Op 20 juli 2026 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (Ow) ontvangen van:

Naam aanvrager:	Port of Roermond Coöperatief U.A.
Adres aanvrager:	Schipperswal 19, 6041 TC ROERMOND
Ontvangen op:	20 juli 2026
Locatie activiteit(en):	Schipperswal ongenummerd, 6041TC Roermond
Betreft:	dijkverbetering Willem-Alexander Haven
Zaaknummer:	Z2026-00001562

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning onder voorwaarden te verlenen.

In de onderdelen van dit besluit hebben wij een en ander verder uitgewerkt.

Roermond, 24 september 2026.

Burgemeester en wethouders van Roermond,
namens dezen,

Manager VTH



Onderdelen van dit besluit:

1. Samenvatting van het besluit
2. Vergunde activiteiten
3. Procedure
4. Bezwaar
5. Inwerkingtreding
6. Voorschriften
7. Uitvoering bouw- en sloopwerkzaamheden
8. Overwegingen

1. Samenvatting van het besluit
Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning onder voorwaarden te verlenen. Hoe we tot ons besluit zijn gekomen is beschreven bij het onderdeel 7 (Overwegingen). De bijbehorende gewaarmerkte documenten welke onderdeel uit maken van dit besluit zijn opgenomen in “BIJLAGE: Documenten”.

2. Vergunde activiteiten
De omgevingsvergunning geldt voor de volgende activiteit:

- Bouwactiviteit (technisch)

3. Procedure
De omgevingsvergunning is onder de coördinatieregeling uit afdeling 3.5 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de reguliere procedure voorbereid.

4. Bezwaar
De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Deze termijn vangt aan op de dag na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt.

Omdat dit besluit wordt voorbereid en bekendgemaakt met toepassing van de coördinatieregeling uit afdeling 3.5 van de Algemene wet bestuursrecht, moet het bezwaarschrift worden ingediend bij het coördinerend bestuursorgaan, in dit geval Gedeputeerde Staten van de Provincie Limburg (Postbus 5700, 6202 MA Maastricht)

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt; en
- de gronden van het bezwaar.

Het coördinerend bestuursorgaan zendt het bezwaarschrift door aan het college van burgemeester en wethouders van Roermond.

5. Inwerkingtreding
Deze vergunning treedt in werking één dag na de toezending aan de aanvrager. Het kan zijn dat tijdens de bezwaartermijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan bij de voorzieningenrechter. Als de rechter dat verzoek accepteert, dan moet u de afhandeling van het bezwaar afwachten. Als de rechter het verzoek om een voorlopige voorziening afwijst, dan treedt de vergunning wel in werking. Als deze vergunning nog niet inwerking is getreden, mag u de activiteiten nog niet uitvoeren.

6. Voorschriften
Aan deze beschikking zijn de volgende voorschriften/ voorwaarden verbonden:

- Gedetailleerde gegevens van de bouwconstructie dienen minimaal drie weken vóór aanvang van de bouwwerkzaamheden ter nadere goedkeuring worden overlegd.

7. Uitvoering bouw- en sloopwerkzaamheden
Volledigheidshalve wijzen wij u op hoofdstuk 7 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl), dat regels bevat voor bouw- en sloopactiviteiten die het feitelijk verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken betreffen, met uitzondering van het mobiel breken van bouw- en sloopafval.

U moet zich van rechtswege tijdens de uitvoering van de werkzaamheden aan deze voorschriften houden.

7. Overwegingen
Hoe we tot ons besluit zijn gekomen (overwegingen), motiveren wij hieronder (artikel 3:46 en artikel 3:47 Awb). Elke wet heeft een doel. Wij mogen alleen vergunningen verlenen ter bescherming van dat doel.

Bouwactiviteit (technisch)

Wettelijke grondslag
Wij hebben o.a. gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:
- Artikel 5.1, lid 2 onder a van de Omgevingswet waarin staat het verboden is om zonder omgevingsvergunning deze activiteit uit te voeren.
- Artikel 5.18 van de Omgevingswet.
- Artikel 5.20 van de Omgevingswet.
- Artikel 8.3b van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Meer informatie hierover kunt u vinden op www.wetten.overheid.nl/zoeken.

Inhoud aanvraag
De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van aanvullende onderdelen van de primaire hoogwaterbescherming in de Willem-Alexanderhaven te Roermond. De werkzaamheden zijn onderdeel van de versterking en sluiting van het bestaande dijktraject, dat momenteel nog geen aaneengesloten bescherming tegen overstromingen biedt. Met het project wordt invulling gegeven aan de benodigde hoogwaterbescherming van het gebied.

Overwegingen
Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

Besluit bouwwerk leefomgeving
Wij hebben vastgesteld dat uw project voldoet aan de eisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving, mits de voorwaarden van deze omgevingsvergunning worden opgevolgd. De voorwaarden zijn benoemd in onderdeel 6 (voorschriften) van dit besluit.

Conclusie
Op grond van bovengenoemde overwegingen is geen sprake van een weigeringsgrond en wordt de omgevingsvergunning voor de activiteit ‘bouwactiviteit (technisch)’ onder voorwaarden verleend. De voorwaarden zijn benoemd in onderdeel 6 (voorschriften) van dit besluit.

BIJLAGE: Documenten

Bij de omgevingsvergunning met zaaknummer Z2026-00001562 horen de onderstaande documenten. Deze documenten maken onderdeel uit van dit besluit.

Omschrijving	*Documentnummer*
GWBSL-Toelichting aanvraag bouw primaire kering WAH_20-07-2026.definitief, 20 juli 2026	D2026-00026925
GWBSL-Bijlage 16-15298-SBE-SO-PK-TEK-CIV-S018-Beheerkaart, 2 september 2026	D2026-00026924
GWBSL-Bijlage 15-DR76_2025-Z5539_P_047_Validatie damwand dijkvak 7_D02_20260305, 2 september 2026	D2026-00026922
GWBSL-Bijlage 13-verificatie KES, 2 september 2026	D2026-00026920
GWBSL-Bijlage 11-25255.1 E. ontwerpnotitie Mijnheerkensweg V1, 2 september 2026	D2026-00026919
GWBSL-bijlage 9-15298-ALG-G-DO-015 Geohydrologische analyse revA, 2 september 2026	D2026-00026917
GWBSL-Bijlage 8-Ontwerp steigerconstructie Koopmans, 2 september 2026	D2026-00026916
GWBSL-Bijlage 6-bodembescherming, 2 september 2026	D2026-00026914
GWBSL-Bijlage 4-Toetsing verankering, 2 september 2026	D2026-00026912
GWBSL-Bijlage 3-Toetsing damwand, 2 september 2026	D2026-00026911
GWBSL-Bijlage 1-Hoogte kering integraalplan v1, 2 september 2026	D2026-00026909
GWBSL-verzoekpdf-2026072000531-001, 2 september 2026	D2026-00026907
GWBSL-Toelichting Bijlage 11 Hoeveelheden - primaire kering, 20 juli 2026	D2026-00026906
GWBSL-Toelichting Bijlage 8 Risicomatrix-bouw-en-sloopveiligheid_primaire kering, 20 juli 2026	D2026-00026905

GWBSL-Toelichting Bijlage 7 Bestaande situatie, 20 juli 2026	D2026-00026904
GWBSL-Toelichting Bijlage 3 15298-ALG-G-DO-018-revA Ontwerpuitgangspunten Primaire keringen, 20 juli 2026	D2026-00026903
GWBSL-Toelichting Bijlage 2 Grondparameters - geotechnisch grondonderzoek, 20 juli 2026	D2026-00026902
GWBSL-Bijlage 16-15298-SBE-DO-WA-TEK-CIV-3200, 2 september 2026	D2026-00026923
GWBSL-Bijlage 14-RAAPadv_ROWX2-OP_20241120, 2 september 2026	D2026-00026921
GWBSL-Bijlage 10-Berekeningsresultaten zakkingen en trillingen, 2 september 2026	D2026-00026918
GWBSL-Bijlage 7-zakkende-grond-analyse, 2 september 2026	D2026-00026915
GWBSL-Bijlage 5-Toetsing gording, 2 september 2026	D2026-00026913
GWBSL-Bijlage 2-Geo-constructieve berekeningen, 2 september 2026	D2026-00026910
GWBSL-15298-ALG-G-DO-016_revA Integrale ontwerpnota, 2 september 2026	D2026-00026908
GWBSL-Toelichting Bijlage 1 DO tekeningen, 20 juli 2026	D2026-00026901