

Mosselsepad 11 (Aanvraag Flora en Fauna) publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Provincie Gelderland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Flora- en fauna-activiteit
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20251103 01962 000 (ingediend op 03-11-2025) 20251103 01962 001 (ingediend op 15-01-2026)

Project

Naam van dit project

Mosselsepad 11 (Aanvraag Flora en Fauna)

Projectomschrijving

Op het perceel Mosselsepad 11 te Otterlo wordt de bestaande woning gesloopt en vervangen door nieuwbouw op grotendeels dezelfde locatie.

Tijdens het soortenonderzoek van Gaia Ecologie (2025) zijn geen concrete verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen, maar is baltsactiviteit van de gewone dwergvleermuis waargenomen in de directe omgeving. Op basis daarvan wordt uit voorzorg uitgegaan van een mogelijk paarverblijf binnen of nabij het plangebied.

De woning is grotendeels gesloten aan de gevelzijde (voegen voorzien van bijenbekjes) en bevat geen bekende invliegopeningen of toegankelijke spouwruimten.

Voorafgaand aan de sloop wordt de woning natuurvrij gemaakt onder ecologische begeleiding, zodat overtreding van artikel 11.46 Bal (verstoren, vernielen of wegnemen van rust- of voortplantingsplaatsen) wordt voorkomen.

De uitvoering vindt plaats buiten de kwetsbare perioden (niet tussen 1 mei – 15 juli en 15 oktober – 1 april).

De werkzaamheden worden uitgevoerd conform een vastgesteld Ecologisch Werkprotocol, inclusief eindinspectie, gefaseerd natuurvrij maken, ecologische begeleiding tijdens de sloop en verslaglegging na afloop.

Er worden geïntegreerde vleermuisvoorzieningen in de nieuwbouwwoning aangebracht (minimaal 4 stuks), zodat het functionele leefgebied behouden blijft en er geen verslechtering van de staat van instandhouding optreedt.

Met deze maatregelen wordt voldaan aan de eisen van de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving en de richtlijnen Provincie Gelderland (2024) voor gebouwbewonende vleermuizen.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Mosselsepad 11 (Aanvraag Flora en Fauna)

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Flora- en fauna-activiteit

Algemeen

Wat is de geplande startdatum van de werkzaamheden?

01-10-2026

Wat is het geplande starttijdstip van de werkzaamheden?

08:00

Wat is de geplande einddatum van de werkzaamheden?

15-10-2026

Wat is de gewenste ingangsdatum van uw vergunning?

01-10-2026

Wat is de gewenste einddatum van uw vergunning?

31-10-2026

Vraagt u een vergunning aan voor meer dan 10 soorten?

Nee

Gaat u werkzaamheden uitvoeren in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van een gebied?

Ja

Soort 1 algemeen

Soort 1: Geef de Nederlandse naam van de aanwezige beschermde soort waarvoor u een vergunning aanvraagt.

Gewone dwergvleermuis

Soort 1: Geef de wetenschappelijke naam van de aanwezige beschermde soort waarvoor u een vergunning aanvraagt.

Pipistrellus pipistrellus

Soort 1: Voor welke soort vraagt u een vergunning aan?

Dieren of planten beschermd door Habitatrichtlijn

Soort 1 vervolg

Soort 1: Geef aan voor welke handeling u een vergunning aanvraagt.

Opzettelijk verstoren; Voortplantings- of rustplaatsen beschadigen of vernielen

Soort 1: In welk kader is het verrichten van de activiteit van belang?

Volksgezondheid, openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van sociaal of economische belang en gunstige effecten op het milieu

Wilt u nog een soort toevoegen?

Nee

Bijlagen

Flora- en fauna-activiteit

Gegevens bij ruimtelijke ingrepen

Document	Vertrouwelijk
20260112_Omgevingsvergunning_FloraFauna_GewoneDwergvleermuis_Mosselsepad11_Versie2(ondertekend).pdf	Nee
Aanvullende gegevens Mosselsepad 11 te Otterlo (3).pdf	Nee
Quickscan Mosselsepad 11, Otterlo_compressed.pdf	Nee
Rapportage SO onderzoek Mosselsepad 11, Otterlo (2).pdf	Nee

Overige gegevens

Document	Vertrouwelijk
Factsheet-ecologie-VMPPM-serie.pdf	Nee
SO Tekening CBP WONING Mosselsepad 11 Otterlo Jan2025 SCHETS ONTWERP OVERZICHT 2.pdf	Nee