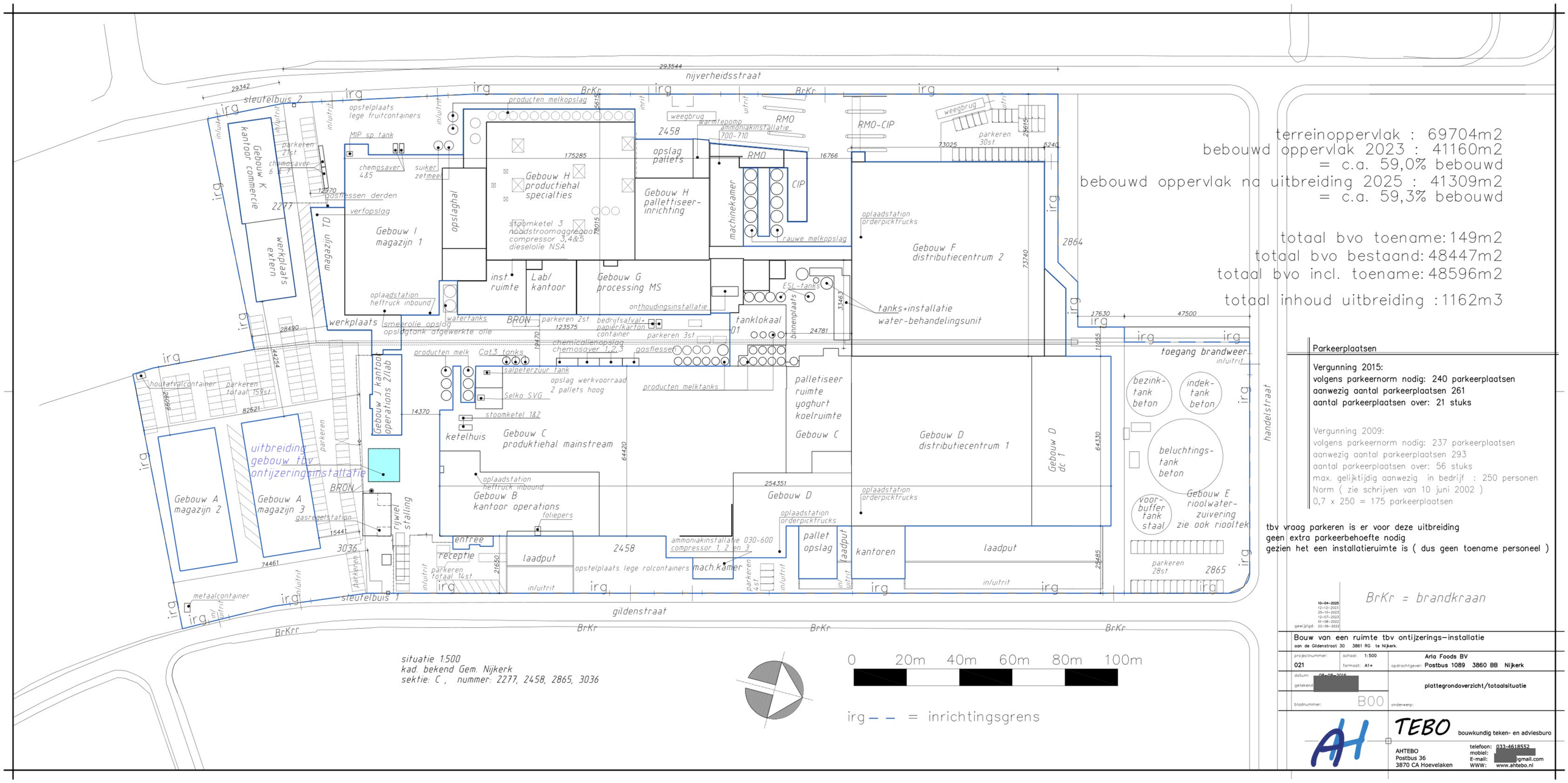


situatie 1:500
kad. bekend Gem. Nijkerk
sektie: C , nummer: 2277, 2458, 2865, 3036

0 20m 40m 60m 80m 100m

irg – – = inrichtingsgrens

terreinoppervlak : 69704m2
bebouwd oppervlak 2023 : 41160m2
= c.a. 59,0% bebouwd
bebouwd oppervlak na uitbreiding 2025 : 41309m2
= c.a. 59,3% bebouwd

totaal bvo toename: 149m2
totaal bvo bestaand: 48447m2
totaal bvo incl. toename: 48596m2

totaal inhoud uitbreiding : 1162m3

Parkeerplaatsen

Vergunning 2015:
volgens parkeernorm nodig: 240 parkeerplaatsen
aanwezig aantal parkeerplaatsen 261
aantal parkeerplaatsen over: 21 stuks

Vergunning 2009:
volgens parkeernorm nodig: 237 parkeerplaatsen
aanwezig aantal parkeerplaatsen 293
aantal parkeerplaatsen over: 56 stuks
max. gelijktijdig aanwezig in bedrijf : 250 personen
Norm (zie schrijven van 10 juni 2002)
0,7 x 250 = 175 parkeerplaatsen

tbv vraag parkeren is er voor deze uitbreiding
geen extra parkeerbehoefte nodig
gezien het een installatieruimte is (dus geen toename personeel)

BrKr = brandkraan

gewijzigd: 10-04-2025, 12-12-2023, 25-10-2023, 12-07-2023, 01-06-2022, 22-06-2022

Bouw van een ruimte tbv ontijzerings-installatie
aan de Gildenstraat 30 3861 RG te Nijkerk.

projectnummer: 021
schaal: 1:500
formaat: A1+
opdrachtgever: Arla Foods BV Postbus 1089 3860 BB Nijkerk
datum: 08-05-2015
getekend: [redacted]
bladnummer: B00
onderwerp: plattegrondoverzicht/totaalsituatie

TEBO bouwkundig teken- en adviesburo
AHTEBO
Postbus 36
3870 CA Hoevelaken
telefoon: 033-4618552
mobiel: [redacted]
E-mail: [redacted]gmail.com
WWW: www.ahtebo.nl