

Linker zijgevel Flinkert 23



Voorgevel Flinkert 23



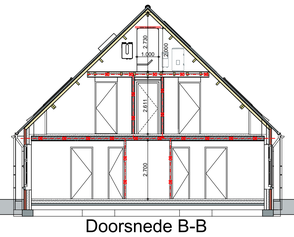
Voorgevel kantoor



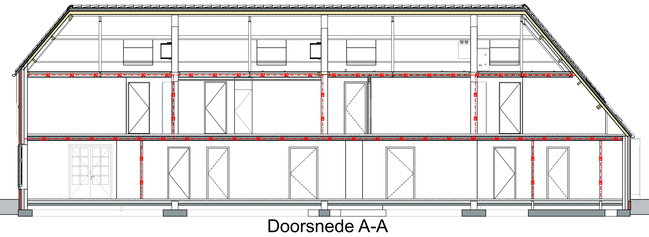
Achtergevel Flinkert 23



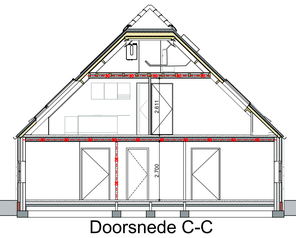
Achtergevel kantoor



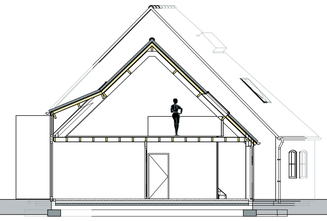
Doorsnede B-B



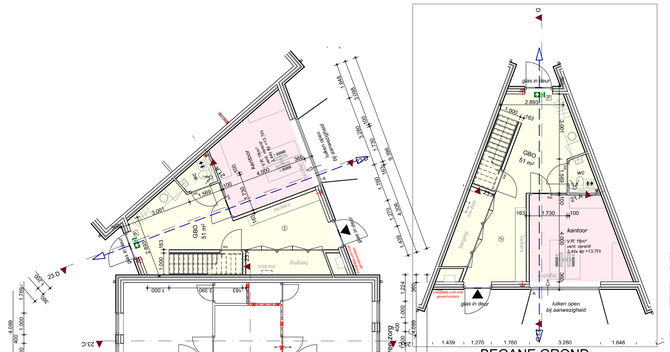
Doorsnede A-A



Doorsnede C-C

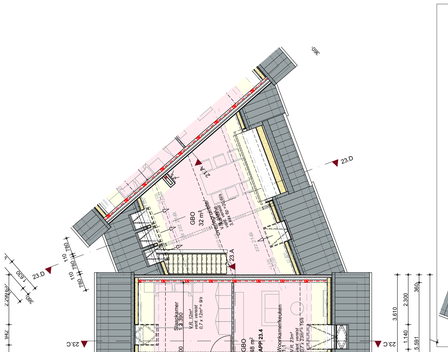


Doorsnede D-D

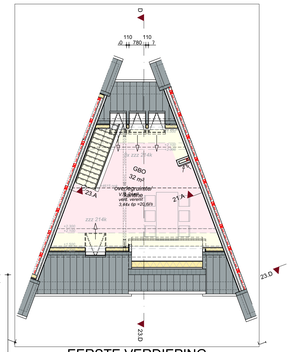


BEGANE GROND

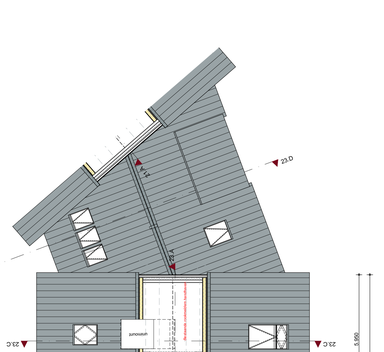
BEGANE GRONDGEDRAAID



EERSTE VERDIEPING



EERSTE VERDIEPING GEDRAAID



TWEEDE VERDIEPING

RENVOOI BOUWBESLUIT

- gebruiksfunctie
- gebruiksfunctie + verblijfsgebied
- stroomschema ventilatie (i/s)

RENVOOI BOUWKUNDIG

- metalstud d=145mm.
- metalstud d=100mm.
- isolatie volgens BBL
- rookmelder NEN2555 (rookmelders van nieuwe woningen koppelen aan die van de EBV)
- mechanische afvoer
- mechanische toevoer
- deurmaat
- geluidwerende deur
- buitenkraan met afvoerputje
- opstelplaats wasmachine
- opstelplaats wasdroger
- luchtwarmtepomp
- boilervat
- brandwerende deur, zelfsluitend, R200 WRD
- brandwerende deur R200 WRD

ALGEMEEN

BESTAANDE BOUW: ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

Constructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur.

Rc-waardes van de buitenschil volgens BBL.
U-waardes isolerende buitenbeglazing volgens BBL.

Hoogteverschil met aansluitende terrein niet groter dan 0,02m.
Binnendeuren 2315mm hoog tenzij anders omschreven, dagmaat volgens plattegronden.

Trappen conform artikel 2.32 en 2.33 van het BBL.
Vloerafscheiding conform artikel 2.16 en 2.17 van het BBL.

Deuren, ramen en kozijnen die bereikbaar zijn overeenkomstig NEN 5087 moeten, bepaald overeenkomstig NEN 5096, voldoen aan weerstandsklasse 2 inbraakwerendheid (Politiekeurmerk Veilig Wonen)

Toilet- of badruimte betegelen tot min. 1,2m. boven de vloer
T.p.v. bad of douche over een lengte van 3m. tot een hoogte van 2,1m.

Brandklasse (binnen- en buitenoppervlak) van een constructie onderdeel conform artikel 2.67 en 2.68 van het BBL.

Uitwendige scheidingsconstructie heeft tot 0,6m. onder maaiveld geen openingen die breder zijn dan 0,01m.

Ventilatiesysteem volgens tekening en berekening installateur
Luchtvolumestroom van een gebruiksfunctie is niet groter dan 0,2 m³/s.

Alle hemelwaterafvoeren voorzien van bladafscheiders.

drinkwaterinstallaties	:NEN 1006	meterruimte woning	:NEN 2768
elektrische installaties	:NEN 1010	riolering	:NEN 3215
thermische isolatie	:NEN 1068	rookmelders	:NEN 2555



keeris architecten
Dijk 14 5521 AX Eersel T: 0497-514480

WSZ Flinkert Vessem

Flinkert 23 nieuw

tekenaar:	ir. PK/TV	werknummer:	V22076
schaal:	1:100	datum:	21-07-2026

tekening: DO-02