



Omgevingsdienst  
Groene Metropool

## **(ONTWERP)OMGEVINGSVERGUNNING - VERLEEND**

|                        |                                                                                        |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvrager:             | Groot Zevert Vergisting B.V.                                                           |
| Datum besluit:         | 18 september 2026                                                                      |
| Onderwerp:             | Het verduurzamen van de bedrijfsvoering en het toekomstbestendig maken van het bedrijf |
| Locatie-adres:         | Deventer Kunstweg 2a te Beltrum                                                        |
| Locatie-kadaster:      | gemeente Eibergen, sectie T, nummer 362                                                |
| Omgevingsloket-nummer: | 20250708 00374                                                                         |
| Zaaknummer:            | AB25.00512                                                                             |
| Bevoegd gezag:         | provincie Gelderland                                                                   |

## **(ONTWERP)BESLUIT**

Op 8 juli 2025 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Groot Zevert Vergisting B.V. Het gaat om het verduurzamen van de bedrijfsvoering en het toekomstbestendig maken door de bestaande covergistingsinstallatie te moderniseren en te wijzigen.

Wij besluiten:

1. Dat geen milieueffectrapport noodzakelijk is. Er is geen sprake van aanzienlijke milieueffecten, die reden geven voor een milieueffectrapport zoals bedoeld in paragraaf 16.4.2 van de Omgevingswet.

Wij zijn van plan:

1. een omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
  - Omgevingsplanactiviteit voor het bouwen of verbouwen van een bouwwerk (ruimtelijk bouwen), artikel 5.1, lid 1 onder a Omgevingswet;
  - Bouwactiviteit voor het bouwen of verbouwen van een bouwwerk (technisch bouwen), artikel 5.1, lid 2 onder a Omgevingswet;
  - Binnenplanse omgevingsplanactiviteit voor het afwijken van regels uit het omgevingsplan, art. 5.1, lid 1 onder a Omgevingswet;
  - Milieubelastende activiteit, artikel 5.1, lid 2 onder b Omgevingswet.
2. de volgende voorschriften in te trekken:
  - 5.1.1 tot en met 5.1.6 (geluid) en 8.1.1 tot en met 8.1.6 (geuremissie) van de revisievergunning van 1 maart 2018.

Dit besluit heeft alleen betrekking op de activiteiten die hiervóór zijn genoemd en waarvoor een vergunning is aangevraagd. Het is mogelijk dat er (nog) andere vergunningen nodig zijn of verplichtingen gelden vóórdat het gewenste plan gerealiseerd mag worden.

### **Overwegingen**

De inhoudelijke motivering (overwegingen) van dit besluit vindt u verderop in dit document.

### **Voorschriften en aandachtspunten**

Aan dit besluit zijn voorschriften verbonden. Ook is er een aantal aandachtspunten van toepassing. De voorschriften en aandachtspunten vindt u verderop in dit besluit.

### **Hoe maken we het besluit bekend?**

Het besluit wordt gepubliceerd op [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl).

### **Documentenlijst**

Alle documenten die zijn genoemd in de bijlage 'Documentenlijst' maken onderdeel uit van dit besluit.

Met vriendelijke groet,

HET COLLEGE VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND,

namens deze:

Adjunct-directeur Omgevingsdienst Groene Metropool

# RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

## **Bent u het niet eens met het ontwerpbesluit?**

Iedereen kan mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van een zienswijze. Dit kan binnen zes weken die ingaan vanaf de datum waarop het ontwerpbesluit en de bijhorende stukken ter inzage zijn gelegd (zie de bekendmaking op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) voor de exacte datum).

Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar de Omgevingsdienst Groene Metropool, Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen, of naar [omgevingsloket@odrn.nl](mailto:omgevingsloket@odrn.nl). Noem altijd het zaaknummer AB25.00512. U kunt ook mondeling uw zienswijze geven, hiervan maken we dan een verslag. Maak hiervoor een afspraak via 024 751 7700.

De aanvrager van het besluit (de vergunning) krijgt van ons de mogelijkheid om te reageren op de zienswijzen die door anderen zijn ingediend.

Wij zullen in het definitieve besluit reageren op alle op tijd ingediende zienswijzen.

## **Bent u het niet eens met het project-mer-beoordelingsbesluit?**

Tegen het project-mer-beoordelingsbesluit zelf staat geen rechtsbescherming open. Indien u het niet eens bent met het project-mer-beoordelingsbesluit kunt u hierover zienswijzen indienen tegen het onderhavige ontwerpbesluit.

## **Meer informatie**

Voor informatie over het bekijken van de documenten of voor andere vragen kunt u bellen naar de Omgevingsdienst Groene Metropool via telefoonnummer 024 751 7700. U kunt ook mailen naar [omgevingsloket@odrn.nl](mailto:omgevingsloket@odrn.nl). Vermeld hierbij het zaaknummer AB25.00512.

# INHOUDSOPGAVE

|                                                                                                          |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Voorschriften en aandachtspunten .....                                                                   | 6  |
| 1    Aandachtspunten.....                                                                                | 6  |
| 1.1    Wie mag de omgevingsvergunning gebruiken? .....                                                   | 6  |
| 1.2    Privaatrechtelijke aspecten .....                                                                 | 6  |
| 1.3    Beschermdde planten, diersoorten en natuurgebieden.....                                           | 6  |
| 2    Voorschriften Bouwactiviteit (technisch bouwen).....                                                | 6  |
| 2.1    Algemeen.....                                                                                     | 6  |
| 3    Voorschriften Omgevingsplanactiviteit bouwen (ruimtelijk bouwen) .....                              | 6  |
| 3.1    Algemeen.....                                                                                     | 6  |
| 4    Voorschriften binnenplanse Omgevingsplanactiviteit afwijken van regels in het<br>omgevingsplan..... | 6  |
| 4.1    Algemeen.....                                                                                     | 6  |
| 5    Voorschriften Milieubelastende activiteit.....                                                      | 7  |
| 5.1    Algemeen.....                                                                                     | 7  |
| 5.2    Bodem.....                                                                                        | 7  |
| 5.3    Geluid.....                                                                                       | 7  |
| 5.4    Geuremissie.....                                                                                  | 7  |
| 5.5    Luchtkwaliteit.....                                                                               | 8  |
| Project-mer-beoordeling .....                                                                            | 11 |
| 1.    Een beoordeling voorafgaand aan de aanvraag .....                                                  | 11 |
| 1.1.    Wat staat er in de wet? .....                                                                    | 11 |
| 1.2.    Kenmerken van het project.....                                                                   | 11 |
| 1.3.    Locatie van het project.....                                                                     | 12 |
| 1.4.    Soort en kenmerken van het potentiële effect.....                                                | 12 |
| 1.5.    Conclusie.....                                                                                   | 13 |
| Over de aanvraag .....                                                                                   | 14 |
| 1    Een korte omschrijving van de aanvraag.....                                                         | 14 |
| 1.1    Gegevens van de aanvrager.....                                                                    | 14 |
| 1.2    Omschrijving van het project.....                                                                 | 14 |
| 1.3    Omschrijving van de aanvraag.....                                                                 | 14 |
| 1.4    Huidige vergunnings situatie.....                                                                 | 15 |
| 1.5    Vergunningplicht.....                                                                             | 16 |
| 1.6    Bevoegd gezag.....                                                                                | 16 |
| Over de procedure .....                                                                                  | 17 |
| 1    Hoe hebben wij de aanvraag behandeld: zo verliep de procedure .....                                 | 17 |
| 1.1    Procedure.....                                                                                    | 17 |

|      |                                                                                                           |    |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.2  | Beoordeling van de aanvraag .....                                                                         | 17 |
| 1.3  | Advies en instemming .....                                                                                | 17 |
|      | De inhoudelijke motivering (overwegingen) .....                                                           | 18 |
| 1    | Hoe hebben wij de beslissing genomen?.....                                                                | 18 |
| 2    | Bouwactiviteit voor het bouwen of verbouwen van een bouwwerk (technisch bouwen) 18                        |    |
| 2.1  | Wat staat er in de wet?.....                                                                              | 18 |
| 2.2  | Advies en instemming ander bestuursorgaan of instantie .....                                              | 18 |
| 2.3  | Toetsing aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (en eventuele maatwerkregels in het omgevingsplan) ..... | 18 |
| 2.4  | Conclusie.....                                                                                            | 18 |
| 3    | Omgevingsplanactiviteit voor het bouwen of verbouwen van een bouwwerk (ruimtelijk bouwen).....            | 19 |
| 3.1  | Wat staat er in de wet?.....                                                                              | 19 |
| 3.2  | Toetsing aan het omgevingsplan.....                                                                       | 19 |
| 3.3  | Toetsing aan redelijke eisen van welstand.....                                                            | 19 |
| 3.4  | Toetsing van de kwaliteit van de bodem.....                                                               | 20 |
| 3.5  | Conclusie.....                                                                                            | 20 |
| 4    | Binnenplanse omgevingsplanactiviteit: het afwijken van regels uit het omgevingsplan.20                    |    |
| 4.1  | Wat staat er in de wet?.....                                                                              | 20 |
| 4.2  | Toetsing aan het omgevingsplan.....                                                                       | 20 |
| 4.3  | Conclusie.....                                                                                            | 22 |
| 5    | Milieubelastende activiteit.....                                                                          | 22 |
| 5.1  | Wat staat er in de wet?.....                                                                              | 22 |
| 5.2  | Toetsing aanvraag .....                                                                                   | 22 |
| 5.3  | Besluit activiteiten leefomgeving.....                                                                    | 23 |
| 5.4  | Zorgplicht.....                                                                                           | 23 |
| 5.5  | Beste beschikbare technieken.....                                                                         | 23 |
| 5.6  | Afvalwater .....                                                                                          | 25 |
| 5.7  | Bodem .....                                                                                               | 25 |
| 5.8  | Externe veiligheid .....                                                                                  | 27 |
| 5.9  | Geluid .....                                                                                              | 27 |
| 5.10 | Geur.....                                                                                                 | 29 |
| 5.11 | Luchtkwaliteit.....                                                                                       | 31 |
| 5.12 | Conclusie.....                                                                                            | 31 |
|      | Documentenlijst.....                                                                                      | 32 |

# VOORSCHRIFTEN EN AANDACHTSPUNTEN

## 1 AANDACHTSPUNTEN

### 1.1 Wie mag de omgevingsvergunning gebruiken?

Degene die de omgevingsvergunning heeft gekregen, mag deze gebruiken. Als iemand anders de vergunning gaat gebruiken, moet de vergunninghouder dat tenminste een maand van tevoren aan gedeputeerde Staten van Gelderland melden. Vermeld dan de volgende gegevens:

- naam en adres huidige vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning of omgevingsvergunningen waar het om gaat;
- de naam, het adres en het telefoonnummer van de nieuwe vergunninghouder;
- een contactpersoon van de nieuwe vergunninghouder;
- de datum waarop de nieuwe vergunninghouder de omgevingsvergunning overneemt.

### 1.2 Privaatrechtelijke aspecten

Een omgevingsvergunning betekent dat de vergunninghouder toestemming van de overheid heeft om een activiteit uit te voeren. Toch zal deze vergunninghouder niet altijd gebruik mogen maken van een omgevingsvergunning. Hij of zij moet er namelijk zelf voor zorgen dat er niet in strijd gehandeld wordt met het civielrecht (het recht dat geldt tussen burgers of bedrijven onderling).

### 1.3 Beschermd planten, diersoorten en natuurgebieden

De Omgevingswet bevat regels over het voorkomen van schade aan de natuur. Dit betekent dat u beschermde planten niet mag vernielen, beschermde diersoorten niet mag verstoren en beschermde natuurgebieden niet nadelig mag beïnvloeden. Is het mogelijk dat dat wel gebeurt? Dan moet u laten onderzoeken hoe u schade kunt voorkomen. Kunt u schade aan beschermde planten, dieren of natuurgebieden niet voorkomen? Dan moet u hiervoor een vergunning aanvragen bij provincie Gelderland.

## 2 VOORSCHRIFTEN BOUWACTIVITEIT (TECHNISCH BOUWEN)

### 2.1 Algemeen

Wij verbinden voor deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning, die volledig moeten worden nagekomen:

- 2.1.1 U moet bouwen volgens de regels van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).
- 2.1.2 De funderingsplaten dienen exact uitgevoerd te worden c.q. te zijn zoals door de constructeur is voorgesteld. Tevens dient het advies van de constructeur (m.b.t. opvriazing) in acht te worden genomen.

## 3 VOORSCHRIFTEN OMGEVINGSPLANACTIVITEIT BOUWEN (RUIMTELIJK BOUWEN)

### 3.1 Algemeen

Wij verbinden voor deze activiteit geen voorschriften aan de omgevingsvergunning.

## 4 VOORSCHRIFTEN BINNENPLANSE OMGEVINGSPLANACTIVITEIT AFWIJKEN VAN REGELS IN HET OMGEVINGSPLAN

### 4.1 Algemeen

Wij verbinden voor deze activiteit geen voorschriften aan de omgevingsvergunning.

## 5 VOORSCHRIFTEN MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT

### 5.1 Algemeen

Wij verbinden voor deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning.

### 5.2 Bodem

- 5.2.1 Op de locatie moet een actuele bodemrisicoanalyse aanwezig zijn. De bodemrisicoanalyse moet zijn uitgevoerd volgens de systematiek van "Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen".
- 5.2.2 Bij voorgenomen wijzigingen van de bodembeschermende voorzieningen en/of maatregelen moet een geactualiseerde bodemrisicoanalyse minimaal drie maanden voor de inwerkingtreding ter informatie worden overgelegd aan bevoegd gezag.
- 5.2.3 Als bodembeschermende voorziening wordt een combinatie van maatregelen en voorzieningen getroffen zoals beschreven in de actuele bodemrisicoanalyse.
- 5.2.4 Op de bodembeschermende voorziening zijn de voorschriften van paragraaf 5.4.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving van overeenkomstige toepassing, met uitzondering van artikel 5.17a.

### 5.3 Geluid

- 5.3.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moeten plaatsvinden overeenkomstig het Meet- en rekenvoorschrift geluid industrie (bijlage IVh van de Omgevingsregeling).
- 5.3.2 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) veroorzaakt door de op de locatie aanwezige toestellen en installaties, door de op de locatie verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer op de locatie, mag op de gevel van gevoelige objecten niet meer bedragen dan:

| Periode             | Dag<br>(07.00 - 19.00 uur) | Avond<br>(19.00 - 23.00 uur) | Nacht<br>(23.00 - 07.00 uur) |
|---------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| $L_{Ar,LT}$ (dB(A)) | 40                         | 35                           | 35                           |

- 5.3.3 Het maximale geluidsniveau ( $L_{Amax}$ ) veroorzaakt door de op de locatie aanwezige toestellen en installaties, door de op de locatie verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer op de locatie, mag op de gevel van gevoelige objecten niet meer bedragen dan:

| Periode            | Dag<br>(07.00 - 19.00 uur) | Avond<br>(19.00 - 23.00 uur) | Nacht<br>(23.00 - 07.00 uur) |
|--------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| $L_{Amax}$ (dB(A)) | 60                         | 55                           | 50                           |

### 5.4 Geuremissie

- 5.4.1 De geuremissie van de in de tabel genoemde naar de buitenlucht afgevoerde (gereinigde) lucht mag maximaal de in de tabel genoemde concentraties bedragen.

| Emissiepunt | Locatie (X, Y)                                    | Hoogte<br>emissiepunt (m) | Geuremissie<br>(MouE/h) |
|-------------|---------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Biofilter   | 236052, 456432                                    | 1,5                       | 3,0                     |
| WKK         | 236116, 456470                                    | 11,0                      | 5,6                     |
| Hal B       | 236165, 456556 (rechts)<br>236125, 456570 (links) | 2,0                       | (in totaal) 5,4         |

- 5.4.2 Binnen zes maanden nadat deze vergunning is verleend, moet een opleveringsmeting zijn uitgevoerd naar de daadwerkelijk optredende geuremissie van het biofilter.
- 5.4.3 Geuremissiemetingen moeten worden uitgevoerd volgens de NTA 9065 en de geldende norm (NEN-EN 13725). Verspreidingsberekeningen moeten worden uitgevoerd met het Nieuw Nationaal Model (NNM) en overeenkomstig de NTA 9065 en het NNM-handboek zijn.
- 5.4.4 De resultaten van de geuremissiemetingen en berekeningen moeten worden gerapporteerd conform de NTA 9065 in Europese geureenheden (ouE).
- 5.4.5 Het meetplan voor de geuremissiemetingen moet vooraf ter goedkeuring worden voorgelegd aan het bevoegd gezag.
- 5.4.6 Het bevoegd gezag moet ten minste vijf werkdagen van te voren worden geïnformeerd, om bij de geurmetingen aanwezig te kunnen zijn.
- 5.4.7 De geuremissiemetingen moeten onder representatieve bedrijfsomstandigheden door een geaccrediteerde meetinstantie (monstername, analyse en debietmetingen) uitgevoerd worden.
- 5.4.8 Resultaten van de uitgevoerde geuremissiemetingen en berekeningen moeten uiterlijk twee maanden na uitvoering aan het bevoegd gezag zijn gerapporteerd.
- 5.4.9 Bij de toetsing aan de emissiegrenswaarde voor geur dient conform de NTA 9065 van het meetkundig gemiddelde de meetonzekerheid te worden afgetrokken. Voor geur is deze meetonzekerheid bij een 95% betrouwbaarheidsinterval bepaald op maximaal een factor 2, waarbij dient te worden aangetoond op welke wijze wordt voldaan aan deze maximale onzekerheid.
- 5.4.10 Bij de uitworppunten moeten met permanent aangebrachte voorzieningen, zoals trappen, kooiladders en bordessen, op goed en veilig bereikbare plaatsen voorzieningen zijn aangebracht die het verrichten van metingen en het nemen van monsters mogelijk maken. Het meetvlak ter plaatse van deze voorzieningen moet voldoen aan de eisen die hieraan worden gesteld in NEN-EN 15259.

## **5.5 Luchtkwaliteit**

### Werking en onderhoud luchtwasser

- 5.5.1 Er dient een opleveringsverklaring opgesteld te worden van de aanwezige luchtwassystemen waarin informatie en bandbreedtes worden opgenomen. De opleveringsverklaringen dienen ten alle tijden aanwezig te zijn op de bedrijfslocatie. De opleveringsverklaring bevat in ieder geval de volgende gegevens:
- de maximale capaciteit per luchtwassysteem in kubieke meters per uur;
  - de aanstroomoppervlakte van het filterpakket waardoor lucht stroomt in vierkante meters;
  - de afmetingen, het volume en de samenstelling van het filterpakket;
  - de afmetingen van de drukkamer;
  - de drukval over het filterpakket in Pascal;
  - het zuurverbruik in liters per dag van de chemische wasstap;
  - het elektriciteitsverbruik van de waswaterpomp in kilowattuur;
  - maximale geleidbaarheid per luchtwassysteem;
  - minimale en maximale pH waarde;

*Voor de luchtwassystemen geldt dat de pH-waarde van het waswater binnen een bandbreedte van 0 tot 4 moet liggen, tenzij een andere bandbreedte is onderbouwd op basis van de systeemwerking en geaccepteerd door het bevoegd gezag.*

- het spuiwaterdebiet in liters per uur en de spuifrequentie;  
*De exploitant dient in de opleveringsverklaring van de luchtwassystemen een spuifrequentie op te nemen, afgestemd op de bedrijfsomstandigheden. Deze moet gekoppeld zijn aan sturingsparameters zoals de pH en de elektrische geleidbaarheid (EC), zodat doelmatig en milieuhygiënisch spuien is gewaarborgd.*
- het waswaterdebiet in liters per uur.

- 5.5.2 Het doseren van zuur aan de luchtwassystemen dient automatisch plaats te vinden. Er dient permanent zuur aangesloten zijn op het systeem en tijdig worden vervangen wanneer dit nodig is.
- 5.5.3 De werking van de luchtwassystemen moet continu elektronisch worden gemonitord. Daarbij dient minimaal elk uur een registratie te worden uitgevoerd van relevante bedrijfsparameters, waaronder:
- de pH van het waswater;
  - de geleidbaarheid van het waswater in milliSiemens per centimeter;
  - de totale spuiwaterproductie in kubieke meters vanaf het in werking stellen van de luchtwassystemen;
  - de drukval over het filterpakket in Pascal;
  - het totale elektriciteitsverbruik van de waswaterpomp in kilowattuur vanaf het in werking stellen van de luchtwassystemen.
- 5.5.4 Deze gegevens dienen ten minste vijf jaar beschikbaar te worden gehouden en op verzoek van het bevoegd gezag te worden overgelegd.
- 5.5.5 De luchtwassystemen dienen te zijn uitgerust met een laagdebiet-alarm voor het waswater. Dit alarm moet zodanig functioneren dat het tijdig waarschuwt bij een onvoldoende waswaterdebiet, ter bescherming van de waswerking.
- 5.5.6 De sensoren voor pH en elektrische geleidbaarheid (EC) van het waswater dienen minimaal eens per zes maanden te worden gecontroleerd. Indien afwijkingen worden geconstateerd moeten de sensoren worden gekalibreerd door een daartoe deskundige partij. De resultaten van de controle en kalibratie dienen schriftelijk te worden vastgelegd.
- 5.5.7 Er dient een logboek te worden bijgehouden. Hierin dienen storingen, onderhoud en andere keuringen te worden geregistreerd.
- 5.5.8 De luchtwassystemen dient minimaal één keer per twaalf maanden te worden gecontroleerd en onderhouden door een aantoonbaar deskundige partij. Deze controle omvat ten minste:
- Inspectie van technische onderdelen;
  - Reiniging waar nodig;
  - Beoordeling van de effectiviteit van het systeem;
  - Gedragsvoorschriften beheer luchtwasser.
- 5.5.9 De pH van het waswater dient continu binnen de in de opleveringsverklaring vastgelegde bandbreedte te blijven.

- 5.5.10 De elektrische geleidbaarheid (EC) van het waswater dient continu binnen de in de opleveringsverklaring vastgelegde bandbreedte te blijven.
- 5.5.11 Indien uit de registratie in voorschrift 4.5.3 blijkt dat de zuurgraad of geleidbaarheid zoals voorgeschreven in 4.5.9 en 4.5.10 worden overschreden, worden onmiddellijk maatregelen getroffen om een goede werking van het luchtwassysteem te waarborgen.
- 5.5.12 Ten aanzien van het gebruik en onderhoud van de chemische luchtwassystemen, worden gedragsvoorschriften opgesteld. In de gedragsvoorschriften wordt ten minste aangegeven:
- wanneer en op welke wijze de schoonmaak en het onderhoud van de chemische luchtwassystemen door een deskundige op het gebied van luchtwassystemen zullen plaatsvinden;
  - wanneer en op welke wijze de visuele controles en schoonmaak van de chemische luchtwassystemen door de drijver op de bedrijfslocatie zullen plaatsvinden;
  - op welke wijze de waarden en instellingen van de chemische luchtwassystemen die bepalend zijn voor de goede werking worden gegarandeerd en gecontroleerd.
- 5.5.13 Deze gedragsvoorschriften dienen op locatie beschikbaar te zijn voor betrokken medewerkers en het bevoegd gezag.
- 5.5.14 Binnen een maand na verlening van deze vergunning en vervolgens iedere zes maanden, wordt een meting uitgevoerd naar de emissies van ammoniak afkomstig van de luchtwasser. Over de opzet en uitvoering van de meting vindt tijdig en voorafgaand aan de meting overleg plaats met de Omgevingsdienst Groene Metropool. De aanvang van de meting wordt ten minste vijf werkdagen voorafgaand schriftelijk gemeld aan de bevoegd gezag.

#### Opslag spuiwater

- 5.5.15 Het spuiwater van de luchtwassers dient te worden opgeslagen in een speciaal hiervoor bestemde afgesloten spuiwateropslag.
- 5.5.16 De spuiwateropslag moet voldoende inhoud hebben en mag niet zijn voorzien van een overstort.
- 5.5.17 Nabij de spuiwateropslag moeten duidelijk zichtbaar één of meerdere waarschuwborden met het pictogram "BIJTENDE STOFFEN" worden aangebracht.

#### Emissies van stoffen uit puntbronnen

- 5.5.18 De emissie van ammoniak uit de Dorset luchtwasser mag niet meer bedragen dan 5 mg/Nm<sup>3</sup>.

# PROJECT-MER-BEOORDELING

## 1. EEN BEOORDELING VOORAFGAAND AAN DE AANVRAAG

### 1.1. Wat staat er in de wet?

Het voorgenumen project valt onder de categorieën F3a, F3c en L2 van bijlage V, kolom 3, van het Omgevingsbesluit (Ob), zijnde wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen. De aanvrager heeft gevraagd de aanvraag tevens te beschouwen als mededeling project-mer-beoordeling zoals bedoeld in artikel 16.45, lid 1, van de Omgevingswet (Ow). De project-mer-beoordelingsplicht volgt uit artikel 16.43, lid 1, aanhef en onder b van de Ow en artikel 11.6, lid 2 van het Ob.

Bij de project-mer-beoordeling hanteren wij de relevante criteria van bijlage III van de EU-richtlijn (2011/92/EU). Dit zijn:

- de kenmerken van het project;
- de locatie van het project;
- soort en kenmerken van het potentiële effect.

Hieronder volgt onze afweging.

### 1.2. Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project wordt het volgende in aanmerking genomen:

1. de omvang en het ontwerp van het gehele project;
2. de cumulatie met andere bestaande en/of goedgekeurde projecten;
3. het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, met name land, bodem, water en biodiversiteit;
4. de productie van afvalstoffen;
5. verontreiniging en hinder;
6. het risico van ongevallen en/of rampen die relevant zijn voor het project in kwestie, waaronder rampen die worden veroorzaakt door klimaatverandering, in overeenstemming met wetenschappelijke kennis;
7. de risico's voor de menselijke gezondheid (bijvoorbeeld als gevolg van waterverontreiniging of luchtvervuiling).

#### 1.2.1. Overwegingen

Het betreft een bestaand bedrijf met een grootschalige co-vergistingsinstallatie samen met een mesthandel. In de co-vergistingsinstallatie mag jaarlijks maximaal 96.000 ton dierlijke mest en co-producten worden verwerkt waarbij het aandeel co-producten nooit meer bedraagt dan 50% (gewichtsprocenten) van het totaal. Om de bedrijfsvoering verder te verduurzamen en toekomstbestendig te maken gaat het bedrijf een aantal wijzigingen doorvoeren. De wijzigingen staan uitgebreid omschreven in de mededeling project-mer-beoordeling.

Met het project vindt er geen uitbreiding plaats in de verwerkingscapaciteit. Het project zorgt voor een verder optimalisatie van de verwerking van het digestaat. Er is geen sprake van cumulatie met andere bestaande en/of goedgekeurde projecten. Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen neemt als gevolg van het project niet toe. De activiteiten vinden binnen het bestaande terrein plaats en de biodiversiteit wordt niet verder aangetast.

Ontstane afvalstoffen worden direct uit het bedrijf verwijderd of zorgvuldig opgeslagen en frequent afgevoerd. Het project heeft een positieve invloed op de ontstane emissies. Deze nemen af. Enkel de geluidsbelasting zal toenemen. Door het treffen van maatregelen blijft deze toename beperkt en ruim binnen de normen van het omgevingsplan.

De risico's van ongevallen en/of rampen en voor de menselijke gezondheid nemen als gevolg van dit project niet toe. Omliggende gevoelige objecten liggen op enkele honderden meters afstand van het bedrijf.

#### *1.2.2. Conclusie: kenmerken van het project*

Gezien de kenmerken van het project bestaat er geen aanleiding om te beoordelen dat een milieueffectrapport (MER) nodig is.

### **1.3. Locatie van het project**

Bij de plaats van het project wordt het volgende in overweging genomen:

1. het bestaande grondgebruik;
2. de relatieve rijkdom aan alsmede de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
3. het opnamevermogen van het natuurlijk milieu, waarbij in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
  - a. wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken;
  - b. gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen volgens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn),
  - c. gebieden waar de milieukwaliteitsnormen al niet worden nagekomen,
  - d. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid,
  - e. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

#### *1.3.1. Overwegingen*

Het betreft een bestaand bedrijf met een grootschalige co-vergiftingsinstallatie samen met een mesthandel. Op de locatie is het Omgevingsplan van de gemeente Berkelland van toepassing. Onderdeel hiervan is het (voormalige) bestemmingsplan 'Buitengebied Berkelland 2020' dat op de locatie van toepassing is. Het gebruik van de beoogde locatie voor luchtwater bij hal C valt binnen het bestemmingsplan. Er vindt geen uitbreiding plaats van het bedrijfsterrein.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied betreft 'Stelkampsveld' (gebiedsnummer 60) op een afstand van circa 6,4 km. De stikstofemissie in de gebruiksfase neemt niet toe door de beoogde verandering. Voor de realisatiefase hebben wij een AERIUS-berekening (kenmerk RXJ5VbStdB4A, 7 januari 2026) ontvangen waaruit blijkt dat de werkzaamheden geen stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden veroorzaken.

Gelet op de aard en omvang van de beoogde verandering en de locatie zijn overige effecten op gebieden of landschappen niet aan de orde.

#### *1.3.2. Conclusie plaats van het project*

De locatie van het project leidt niet tot aanzienlijke milieueffecten om reden waarvan een milieueffectrapport moet worden opgesteld.

### **1.4. Soort en kenmerken van het potentiële effect**

Bij de soort en kenmerken van het potentiële effect wordt in samenhang met de onder de punten 1 en 2 uiteengezette criteria, het volgende in aanmerking genomen:

1. de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden);
2. de aard van het effect;
3. het grensoverschrijdend karakter van het effect;
4. de intensiteit en de complexiteit van het effect;
5. de waarschijnlijkheid van het effect;

6. de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect;
7. de cumulatie van effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten;
8. de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

#### *1.4.1. Overwegingen*

Onder paragraaf 1.2 'Kenmerken van het project' hebben wij de potentiële effecten van het project in kaart gebracht. Hierbij is voor de verschillende milieuaspecten overwogen of sprake is van belangrijke nadelige gevolgen. Dit is niet het geval. In combinatie met onze overwegingen over de locatie van het project in paragraaf 1.3 zijn de potentiële effecten voldoende inzichtelijk. Aangezien er geen sprake is van een toename van emissies worden er geen nadelige gevolgen door cumulatie verwacht. Dit betekent dat ook geen sprake is van een grensoverschrijdend karakter.

#### *1.4.2. Conclusie soorten en kenmerken van het potentiële project*

Van potentiële aanzienlijke effecten is als gevolg van het voorgenomen project geen sprake. In dit kader hoeft geen project-MER te worden gemaakt.

Gelet hierop overwegen wij dat naar aanleiding van de soort en de kenmerken van het potentiële effect kan worden uitgesloten dat het project aanzienlijke milieueffecten kan hebben.

### **1.5. Conclusie**

De voorgenomen projectactiviteiten van het bedrijf leiden niet tot aanzienlijke milieueffecten, die via een milieueffectrapport nader onderzocht moeten worden. De kenmerken van het project, de locatie van het project en de soort en kenmerken van het potentiële effect zijn voldoende inzichtelijk.

# OVER DE AANVRAAG

## 1 EEN KORTE OMSCHRIJVING VAN DE AANVRAAG

### 1.1 Gegevens van de aanvrager

Op 8 juli 2025 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Ow ontvangen. Het betreft een aanvraag van Groot Zevert Vergisting B.V., Deventer Kunstweg 2a in Beltrum.

### 1.2 Omschrijving van het project

De activiteit waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:  
Het verduurzamen van de bedrijfsvoering en het toekomstbestendig maken door de bestaande covergistingsinstallatie te moderniseren en te wijzigen. De wijzigingen omvatten:

- Het verplaatsen van de luchtwasser;
- Het verwijderen van een oud biobed;
- Het toepassen van anaerobe membraanbioreactorvergisting;
- Het veranderen van hygiëniseringsproces door het plaatsen van 3 hygiëniserings silo's.

Een uitgebreide omschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Ow omschreven activiteiten:

- Omgevingsplanactiviteit;
- Bouwactiviteit;
- Milieubelastende activiteit.

### 1.3 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Dimensioneringsplan luchtwasser, B – Werking en dimensioneringsplan luchtwasser, 08-03-2024, Dorset GM
- Foto aanzicht luchtwasser voor Hal C, 08-07-2025 (ingediend)
- Processtroomschema's, 08-07-2025 (ingediend)
- Rapport: Addendum uitgangspunten stikstofdepositieberekening, 16124-1.0, 19-12-2024 WIK Adviesgroep
- Rapport: Akoestisch onderzoek, 2016-3108-3, 13-06-2025, Sain milieuadvies
- Rapport: Best beschikbare technieken, 111622 versie 0 concept, 03-07-2025
- Rapport: Bodeminformatie, 11-11-2024, provincie Gelderland
- Rapport: Toelichting bouw luchtwasser en torensilo's, 08-07-2025, Ekwadraat B.V.
- Rapport: Uitgangspunten stikstofdepositieberekening, 16124-1.5, 09-08-2023, WIK Adviesgroep
- Rapport: Vooronderzoek flora en fauna, 191114, 01-2020, Ecochore Natuurtechniek
- Risicomatrix veiligheid en gezondheid bij bouw- en sloopwerkzaamheden, 08-07-2025 (ingediend)
- SCIOS-certificaten emissiemetingen WKK's, 08-07-2025 (ingediend), CSC Inspecties B.V.
- Tekening: Aanzichten luchtwasser, 190112-LAY-01-C, 24-10-2023, Dorset GM
- Tekening: Boven- en zijaanzicht, doorsnede en 3D hygiëniserings silo, 08-07-2025 (ingediend)
- Tekening: Fundering luchtwasser, 190112-FUND-01-A, 19-10-2023, Dorset GM
- Tekening: Plattegrond gehele inrichting bestaande situatie, 2019-032 M, 15-08-2018, AKG architecten bna
- Rapport: Risicoanalyse vergistingsinstallatie Groot Zevert, 256484, 27-10-2025, Adviesgroep AVIV B.V.

- Tekening: Aanzicht en doorsnede luchtwasser en hygiëniseringsilo's, 2024-124 B-101, 08-12-2025, Pit bouwadvies
- Bijlage stikstofdepositieberekening, RiyxFCAEdBZk, 07-01-2026
- Bijlage stikstofdepositieverschilberekening, RXJ5VbStdB4A, 07-01-2026
- Rapport: Bodemrisicoanalyse, 111622 def-1, 18-12-2025, Ekwadraat B.V.
- Rapport: Eindsituatie bodemonderzoek oude biobed, 02 01 26, 29-01-2026, Estinvent B.V.
- Rapport: Fundering hygiëniseringsilo's, 30743-IK, 26-01-2026, Wiggers Ingenieursbureau B.V.
- Rapport: Fundering luchtwasser, 30743-IK, 18-12-2025, Wiggers Ingenieursbureau B.V.
- Rapport: Mededeling project-mer-beoordeling, 111622 versie 2 definitief, 30-01-2026, Ekwadraat B.V.
- Rapport: Toelichting milieubelastende activiteiten, 111622 versie 2 definitief, 30-01-2026, Ekwadraat B.V.
- Rapport: Uitgangspunten stikstofdepositieberekening bouwphase, 111622 versie 1 definitief, 08-01-2026, Ekwadraat B.V.
- Stikstofdepositieberekening, RiyxFCAEdBZk, 07-01-2026
- Stikstofdepositieverschilberekening, RXJ5VbStdB4A, 07-01-2026
- Tekening: Plattegrond gehele inrichting nieuwe situatie, 2024-124 MV 1, 21-01-2026, Pit bouwadvies
- Rapport: Nulsituatie bodemonderzoek vergister AnMBR, hygiëniseringsilo's en luchtwasser, 01 01 26, 04-02-2026, Estinvent B.V.
- Verzoek aanvraag omgevingsvergunning, 20250708 00374 006, 05-02-2026
- Rapport: Geuronderzoek, GRZE25A, 03-03-2026, Olfasense B.V.

#### 1.4 Huidige vergunningsituatie

Hieronder staan de huidige vergunningen. Ook ziet u de eventueel geaccepteerde meldingen:

| Soort                                            | Datum      | Kenmerk        | Onderwerp                                                                                       |
|--------------------------------------------------|------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Omgevingsvergunning (revisie)                    | 01-03-2018 | OLO2532119     | Mestvergisting en opwerken van digestaat                                                        |
| Omgevingsvergunning (milieuneutraal veranderen)  | 23-07-2018 | OLO3595121     | Wijzigen bouwplan en wijzigen locatie diverse mestilo's                                         |
| Omgevingsvergunning (milieuneutraal veranderen)  | 31-10-2018 | OLO3856283     | Toevoegen van drie euralcodes aan co-producten                                                  |
| Omgevingsvergunning (milieuneutraal veranderen)  | 23-04-2019 | OLO4018057     | Aanleg enzymenweekreactor Greenstep, locatiewijziging installatie en silo's, vervangen van WKK  |
| Omgevingsvergunning (milieuneutraal veranderen)  | 19-09-2023 | OLO7878473     | Verhogen van de biogasproductie en plaatsen van een installatie voor het opwaarderen van biogas |
| Omgevingsvergunning (milieuneutraal veranderen)  | 13-11-2023 | OLO7353943     | Realisatie biofilter en weegbrug en uitbreiden erfverharding                                    |
| Omgevingsvergunning (geen significante gevolgen) | 28-11-2025 | 20250925 01097 | Het plaatsen van een torensilo                                                                  |

## **1.5 Vergunningplicht**

De aanwijzing van vergunningplichtige milieubelastende activiteiten is opgenomen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en/of paragraaf 22.3.26 van de bruidsschat omgevingsplan. De volgende artikelen zijn van toepassing:

| <b>Artikel Bal</b>   | <b>Omschrijving</b>                                                                                                                                                                             |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.78, lid 1, onder b | het exploiteren van een ippc-installatie voor het verwijderen of nuttig toepassen van ongevaarlijke afvalstoffen, bedoeld in categorie 5.3 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies. |

Op grond van artikel 3.79, lid 1 van het Bal is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

## **1.6 Bevoegd gezag**

Wij zijn bevoegd gezag voor deze beschikking. Dit volgt uit artikel 4.6, lid 1 onder c van het Ob op grond van de milieubelastende activiteit (MBA), genoemd in artikel 3.78, lid 1 onder b van het Bal.

# OVER DE PROCEDURE

## **1 HOE HEBBEN WIJ DE AANVRAAG BEHANDELD: ZO VERLIEP DE PROCEDURE**

In dit hoofdstuk leest u hoe wij de aanvraag omgevingsvergunning hebben behandeld.

### **1.1 Procedure**

Op 8 juli 2025 ontvingen wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning. Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop hebben wij op 11 juli 2025 overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van de aanvraag kennis gegeven op internet via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 26 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 16.66, lid 3 van de Ow.

### **1.2 Beoordeling van de aanvraag**

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 28 oktober 2025 in de gelegenheid gesteld om tot 13 weken en 5 dagen na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 30 januari 2026. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is 13 weken en 4 dagen opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

### **1.3 Advies en instemming**

In de Ow en het Ob worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, lid 1 van de Ow, en afdeling 4.2 van het Ob, hebben wij de aanvraag ter advies gezonden aan de gemeente Berkelland.

De gemeente Berkelland heeft driemaal advies uitgebracht. Wij behandelen deze adviezen achtereenvolgens in de paragrafen 2.2, 3.3, 4.2 en 5.2 van de Inhoudelijke motivering (overwegingen).

Het Waterschap Rijn en IJssel heeft advies uitgebracht. Dit advies wordt behandeld in paragraaf 5.6 van de Inhoudelijke motivering (overwegingen).

# DE INHOUDELIJKE MOTIVERING (OVERWEGINGEN)

## 1 HOE HEBBEN WIJ DE BESLISSING GENOMEN?

Hierna leest u per activiteit hoe wij de beslissing hebben genomen en wat de conclusie is.

Het gaat om de volgende activiteiten:

- Bouwactiviteit voor het bouwen of verbouwen van een bouwwerk (technisch bouwen), art. 5.1, lid 2 onder a Omgevingswet;
- Omgevingsplanactiviteit voor het bouwen of verbouwen van een bouwwerk (ruimtelijk bouwen), art. 5.1, lid 1 onder a Omgevingswet;
- Binnenplanse omgevingsplanactiviteit voor het afwijken van regels uit het omgevingsplan, art. 5.1, lid 1 onder a Omgevingswet;
- Milieubelastende activiteit, art. 5.1 lid 2 onder b Omgevingswet.

## 2 BOUWACTIVITEIT VOOR HET BOUWEN OF VERBOUWEN VAN EEN BOUWWERK (TECHNISCH BOUWEN)

### 2.1 Wat staat er in de wet?

In de Ow staat dat het verboden is om zonder een omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten, voor zover het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval (art. 5.1, lid 2 onder a Ow).

Een omgevingsvergunning voor een "bouwactiviteit" (de technische bouwvergunning), voor zover die ziet op het bouwen van een nieuw bouwwerk, wordt alleen verleend als aannemelijk is dat er wordt voldaan aan de regels van hoofdstuk 4 van het Bbl en de maatwerkregels die op grond van artikel 4.7 van dat besluit in het omgevingsplan zijn gesteld (art. 8.3b, lid 1 Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)).

Met betrekking tot het aangevraagde bouwplan staan er maatwerkregels in het omgevingsplan die van toepassing zijn.

### 2.2 Advies en instemming ander bestuursorgaan of instantie

Wij hebben advies met instemming gevraagd aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berkelland (art. 4.20 Ob). Wij hebben dit advies ontvangen op 10 maart 2026. Het advies luidt:

*Wij adviseren u mee te werken aan dit plan door het toepassen van de genoemde afwijking van het bestemmingsplan.*

### 2.3 Toetsing aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (en eventuele maatwerkregels in het omgevingsplan)

Op basis van de stukken die bij de aanvraag zitten, zijn wij van mening dat het aannemelijk is dat het bouwplan voldoet aan de regels uit het Bbl (en, voor zover van toepassing, aan maatwerkregels in het omgevingsplan).

### 2.4 Conclusie

Gelet op wat we hiervoor schrijven, verlenen wij de omgevingsvergunning voor de "bouwactiviteit" (technisch bouwen).

Wij verbinden voor deze activiteit voorschriften aan de omgevingsvergunning die volledig moeten worden nagekomen.

### **3 OMGEVINGSPLANACTIVITEIT VOOR HET BOUWEN OF VERBOUWEN VAN EEN BOUWWERK (RUIMTELIJK BOUWEN)**

#### **3.1 Wat staat er in de wet?**

In de Ow staat dat het verboden is om zonder een omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten, tenzij het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval (art. 5.1, lid 1 onder a Ow). Een omgevingsplan-activiteit is, kort gezegd, een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is om deze zonder omgevingsvergunning te verrichten maar ook elke activiteit die in strijd is met het omgevingsplan.

In de "Bruidsschat" staat dat het verboden is om zonder een omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken (art. 22.26 Bruidsschat). De regels van de Bruidsschat zijn te vinden in afdeling 7.1 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet en maken onderdeel uit van het (tijdelijke) omgevingsplan.

In artikel 22.29 van de Bruidsschat staat wanneer wij een aanvraag omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit "bouwen" verlenen. De vergunning wordt alleen verleend als:

- a. de activiteit voldoet aan de daaraan gestelde regels in het omgevingsplan. Als daar niet aan wordt voldaan dan wordt de vergunning alleen verleend met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties (art. 8.0a Bkl);
- b. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachte ontwikkeling daarvan, niet in strijd is met redelijke eisen van welstand, en;
- c. als de aanvraag betrekking heeft op een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie, de bodemkwaliteit zich niet tegen de bouw en gebruik van het bouwwerk verzet.

#### **3.2 Toetsing aan het omgevingsplan**

Op basis van de ingediende stukken hebben wij de aangevraagde activiteit getoetst aan het 'Omgevingsplan gemeente Berkelland' dat, kort gezegd, bestaat uit de regels uit de Bruidsschat en de regels uit de (voormalige) bestemmingsplannen op deze locatie, 'Buitengebied Berkelland 2020'.

De aangevraagde activiteit is in strijd met de bouwregels uit het omgevingsplan (het maximaal toegestane aantal vierkante meters aan gebouwoppervlakte op het perceel wordt overschreden). Bij onze beoordeling van de "Omgevingsplanactiviteit: binnenplanse omgevingsplanactiviteit voor het afwijken van regels in het omgevingsplan" leggen wij uit waarom het bouwplan in strijd is met de bouwregels in het omgevingsplan. We leggen daar ook uit dat we bereid zijn om af te wijken van deze regels.

Hierdoor kunnen we voor wat betreft de toetsing aan de bouwregels in het omgevingsplan de vergunning alsnog verlenen.

#### **3.3 Toetsing aan redelijke eisen van welstand**

We hebben het bouwplan getoetst aan de redelijke eisen van welstand. Op 2 maart 2026 heeft de Commissie Omgevingskwaliteit gemeente Berkelland het volgende advies uitgebracht:

*Op dit perceel in het buitengebied zijn reeds vele installaties aanwezig. Het heeft weinig verwantschap meer met een boerenerf en oogt op dit moment al industrieel. De aangevraagde toevoegingen doen geen afbreuk het huidige beeld. Daarom kan de commissie instemmen met dit voorstel.*

De commissie vindt dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij nemen dit advies over. Voor wat betreft de toets aan redelijke eisen van welstand kan de vergunning worden verleend.

### **3.4 Toetsing van de kwaliteit van de bodem**

Het bouwplan heeft geen betrekking op een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie. De vergunning kan vanuit het oogpunt van bodemkwaliteit worden verleend.

### **3.5 Conclusie**

Gelet op wat we hiervoor schrijven, verlenen wij de omgevingsvergunning voor de omgevingsplanactiviteit voor het bouwen of verbouwen van een bouwwerk (ruimtelijk bouwen).

Voor deze activiteit verbinden wij geen voorschriften aan de omgevingsvergunning.

## **4 BINNENPLANSE OMGEVINGSPLANACTIVITEIT: HET AFWIJKEN VAN REGELS UIT HET OMGEVINGSPLAN**

### **4.1 Wat staat er in de wet?**

In de Ow staat dat het verboden is om zonder een omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten, tenzij het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval (art. 5.1, lid 1 onder a Ow). Een omgevingsplanactiviteit is, kort gezegd, een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is om deze zonder omgevingsvergunning te verrichten maar ook elke activiteit die in strijd is met het omgevingsplan.

Als in het tijdelijke omgevingsplan staat dat een activiteit alleen kan worden uitgevoerd met een omgevingsvergunning waarbij van specifieke regels uit het omgevingsplan wordt afgeweken, geldt zo'n bepaling als een verbod om zonder omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit de activiteit te verrichten. Dit staat in artikel 22.280 van de Bruidsschat. De regels van de Bruidsschat zijn te vinden in afdeling 7.1 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet en maken onderdeel uit van het (tijdelijke) omgevingsplan.

Een omgevingsvergunning voor een zodanige omgevingsplanactiviteit kan uitsluitend worden verleend als wordt voldaan aan de daaraan gestelde regels in het omgevingsplan (art. 8.0a, lid 1 Bkl en art. 22.281 Bruidsschat).

### **4.2 Toetsing aan het omgevingsplan**

Op basis van de ingediende stukken hebben wij de aangevraagde activiteit getoetst aan het 'Omgevingsplan gemeente Berkelland' dat, kort gezegd, bestaat uit de regels uit de Bruidsschat en de regels uit de (voormalige) bestemmingsplannen op deze locatie, 'Buitengebied Berkelland 2020'.

Het omgevingsplan (bestemmingsplan) kent een mogelijkheid om toch een vergunning te verlenen voor de aangevraagde activiteit. Dit staat in artikel 6.4.3 van het bestemmingsplan 'Buitengebied Berkelland 2020'. Dit wordt binnenplans afwijken genoemd. Een omgevingsvergunning kan worden verleend als wij dit wenselijk vinden én er wordt voldaan aan de voorwaarden voor het binnenplans afwijken. Hiervoor hebben wij advies gevraagd aan de afdeling ruimtelijke ordening van de gemeente Berkelland. De gemeente Berkelland heeft op 10 maart 2026 het volgende advies uitgebracht:

#### ***Bouw- en gebruiksvoorschriften omgevingsplan***

*Voor het bouwplan geldt het bestemmingsplan "Buitengebied Berkelland 2020". De bouwwerken liggen daarbij in de bestemming "Bedrijf" met een functieaanduiding "biomassavergistingsinstallatie".*

## **Gebruik**

*De nu gevraagde installatie (luchtwater en installatie) en de silo's zijn ten behoeve van de biomassavergistingsinstallatie's en voldoen daarmee aan de gebruiksbepalingen van het bestemmingsplan.*

## **Bouwvoorschriften**

*De luchtwater bestaat uit een container met daarin installaties en aan/op die container kanalen en een schoorsteen. De container met daarin een loopdeur is toegankelijk voor mensen en vormt een ruimte die geheel is omsloten met wanden. Volgens de begripsbepalingen van het bestemmingsplan is het dan een 'gebouw'; De silo's zijn niet toegankelijk en moeten worden aangemerkt als een 'bouwwerk geen gebouw zijnde' (de torensilo's).*

*Voor het bouwen van bouwwerken geldt dat gebouwen alleen binnen het bouwvlak zijn toegestaan en de afstand van de gebouwen tot de zijdelingse en achterste eigendomsgrenzen niet minder dan 3 meter mag bedragen (artikel 6.2.1. bestemmingsplan).*

*De goot- respectievelijk bouwhoogte van gebouwen mag niet meer dan 4 meter en 12 meter bedragen en de oppervlakte van de bedrijfsbebouwing mag niet worden vergroot naar meer dan 1.000 m<sup>2</sup> (artikel 6.2.2. bestemmingsplan). De luchtwater met kanalen blijft binnen de hoogte van 12 meter. De uitbreiding in gebouwoppervlakte is wel in strijd met de bouwvoorschriften. Op het terrein is al meer dan 1.000m<sup>2</sup> aan gebouwoppervlakte aanwezig.*

*Torensilo's zijn toegestaan tot een hoogte van 15 meter. De gevraagde silo's hebben een hoogte van 11,25 meter en voldoen daarmee aan de bouwvoorschriften.*

## **Afwijking gebouwoppervlakte**

*Voor de grotere oppervlakte geeft het bestemmingsplan een afwijkingsmogelijkheid (artikel 6.4.3. bestemmingsplan). Aan het toepassen van deze afwijkingsmogelijkheid zijn een aantal voorwaarden verbonden en wel de volgende:*

### *Uitbreiding is noodzakelijk en verplaatsing van het bedrijf naar een bedrijventerrein is economisch niet haalbaar*

*Het gaat om een bio-vergistingsbedrijf. Gelet op de omvang van het bedrijf en de nu gevraagde beperkte uitbreiding van 44 m<sup>2</sup> (1,5% van de bestaande gebouwoppervlakte) ten behoeve van een verbetering van het bedrijfsproces maakt dat verplaatsing van het gehele bedrijf geen optie is.*

### *Uitbreiding is regionaal afgestemd*

*Deze beperkte uitbreiding is intern besproken met team economie en geeft geen aanleiding om dit regionaal af te stemmen.*

### *Uitbreiding mag niet meer dan 25% bedragen van de oppervlakte aan bedrijfsgebouwen*

*De uitbreiding is, zoals al hiervoor aangegeven, 1,5% van de oppervlakte aan bedrijfsgebouwen en is daarmee ruim minder dan toegestaan.*

### *Er mag geen sprake zijn van milieuhygiënische belemmeringen*

*Door deze uitbreiding ontstaat er geen andere of zwaardere milieuhygiënische belemmering dan reeds aanwezig is.*

### *Een zorgvuldige landschappelijke inpassing*

*Het terrein is landschappelijk ingepast en behoeft door deze geringe uitbreiding niet verder ingepast te worden. Ook doet de uitbreiding geen afbreuk aan de bestaande inpassing.*

Wij zijn van mening dat voldaan wordt aan de gestelde voorwaarden waarmee wordt voldaan aan de (beoordelings)regels in het omgevingsplan, op dit punt kan de vergunning worden verleend.

#### **4.3 Conclusie**

Gelet op wat we hiervoor schrijven, verlenen wij de omgevingsvergunning voor de binnenplanse omgevingsplanactiviteit.

Voor deze activiteit verbinden wij geen voorschriften aan de omgevingsvergunning.

### **5 MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT**

#### **5.1 Wat staat er in de wet?**

In de Ow staat dat het verboden is om zonder een omgevingsvergunning een milieubelastende activiteit te verrichten, voor zover het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval (art. 5.1, lid 2 onder b Ow).

De aanvraag heeft betrekking op een MBA als bedoeld in artikel 3.78, lid 1 onder b van het Bal. Het gaat hier om de volgende MBA's:

- Het verplaatsen van de luchtwasser;
- Het verwijderen van een oud biobed;
- Het toepassen van anaerobe membraanbioreactorvergisting;
- Het veranderen van hygiëniseringsproces door het plaatsen van 3 hygiëniserings silo's.

Het betreft een MBA waartoe één of meer IPPC-installaties behoren, zoals genoemd in Bijlage I categorie 5.3 van de Richtlijn industriële emissies (Rie).

#### **5.2 Toetsing aanvraag**

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij conform artikel 8.9 van het Bkl beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies in de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door die activiteit worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteit in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;
- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteit voor het terrein waarop de activiteit werd verricht, te voorkomen of te beperken, als dat nodig om dat terrein weer geschikt te maken voor toekomstig hergebruik;
- het ontstaan van afvalstoffen en afvalwater zo veel mogelijk wordt voorkomen of beperkt en de ontstane afvalstoffen doelmatig worden beheerd.

Zo nodig hebben wij voorschriften die daartoe strekken in de vergunning opgenomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

De aangevraagde wijzigingen hebben geen gevolgen voor de aspecten waterbesparing en afvalpreventie. Deze aspecten zijn voldoende geregeld in de geldende vergunning.

De gemeente Berkelland geeft in haar advies van 10 maart 2026 aan op- of aanmerkingen te hebben op de MBA.

### **5.3 Besluit activiteiten leefomgeving**

De MBA's waarvoor vergunning is aangevraagd, passen binnen de reikwijdte van de aanwijzing van de vergunningplicht. De specifieke zorgplicht, zoals opgenomen in artikel 2.11 van het Bal, is voor alle genoemde MBA's van toepassing.

Er moet worden voldaan aan de volgende paragrafen/artikelen uit het Bal, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde MBA's:

| <b>Paragraaf</b> | <b>Omschrijving</b>                  |
|------------------|--------------------------------------|
| 3.3.10           | Afvalbeheer ippc-installatie         |
| 5.2.1            | Eindonderzoek bodem                  |
| 5.4.1            | Verduurzaming van het energiegebruik |
| 5.4.4            | Emissies in de lucht                 |

### **5.4 Zorgplicht**

Voor milieubelastende activiteiten zoals omschreven in het Bal geldt naast algemene regels of een eventuele vergunningplicht een specifieke zorgplicht.

Deze specifieke zorgplicht staat in artikel 2.11 van het Bal. Hij geldt voor de milieubelastende activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Bal zijn aangewezen. Dat betekent dat de specifieke zorgplicht ook geldt voor activiteiten, waarvoor in de hoofdstukken 4 en 5 voorschriften zijn opgenomen.

Artikel 2.11 van het Bal bestaat uit twee delen. Het eerste deel verplicht degene die de activiteit verricht om zorg te dragen voor bepaalde milieubelangen. Hoewel de zorgplicht een open norm is en moet blijven, wordt in het tweede deel van het artikel nader geconcretiseerd waaruit die zorgplicht in ieder geval bestaat. Dit geeft een handvat aan degene die de activiteit verricht om de vereiste zorg in te vullen. Het betreft geen uitputtende concretisering.

In het algemeen zal de specifieke zorgplicht niet overtreden worden indien de activiteit op de gebruikelijke manier wordt uitgevoerd. De specifieke zorgplicht verbiedt handelingen waarvan duidelijk is dat deze niet toegestaan kunnen worden en iedereen zou moeten weten dat ze niet door de beugel kunnen.

Aan deze vergunning zullen geen voorschriften worden verbonden voor activiteiten of aspecten, die reeds voldoende worden gedekt door de specifieke zorgplicht. Daar waar deze volgens ons in een specifiek geval onvoldoende duidelijkheid biedt, is de specifieke zorgplicht nader ingevuld met vergunningvoorschriften. Vergunningvoorschriften zijn ook gesteld als dat verplicht is op grond van paragraaf 8.5.2 van het Bkl. Dit is in de volgende hoofdstukken per milieuaspect uitgewerkt.

### **5.5 Beste beschikbare technieken**

#### *5.5.1 Toetsingskader*

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de milieubelastende activiteit voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te

maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat bij het verrichten van de milieubelastende activiteit ten minste de in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Bij het opstellen van de omgevingsvergunning moet rekening worden gehouden met de BBT-conclusies. De Europese Commissie stelt de BBT-conclusies op en maakt deze bekend in het Publicatieblad van de Europese Unie.

BBT-conclusies is een document met de conclusies over beste beschikbare technieken, vastgesteld overeenkomstig artikel 13 lid 5 en 7 van de Richtlijn industriële emissies (Rie).

Het verschil tussen artikel 13 lid 5 en lid 7 van de Rie is:

- BBT-conclusies overeenkomstig artikel 13 lid 5 heeft de Europese Commissie vastgesteld ná 6 januari 2011. Dit op basis van artikel 75 lid 2 van de Rie.
- BBT-conclusies overeenkomstig artikel 13 lid 7 is het hoofdstuk Best available techniques (BAT) uit de BREF's. De Europese commissie heeft deze BREF's vastgesteld vóór 6 januari 2011. Dit hoofdstuk geldt als BBT-conclusies totdat de Europese Commissie voor die activiteit nieuwe BBT-conclusies vaststelt.

#### *5.5.2 Concrete bepaling beste beschikbare technieken*

De aanvraag heeft betrekking op een IPPC-installatie zoals genoemd in bijlage I van de RIE onder categorie 5.3 sub b onder iii: nuttige toepassing, of een combinatie van nuttige toepassing en verwijdering, van ongevaarlijke afvalstoffen door middel van anaerobe vergisting met een capaciteit van maximaal 100 ton per dag.

Er moet worden voldaan aan de BBT-conclusies voor de hoofdactiviteit en aan andere relevante BBT-conclusies. Op grond van artikel 8.10 van het Bkl moet voor het bepalen van BBT een toetsing plaatsvinden aan relevante aangewezen informatiedocumenten over BBT.

Uit jurisprudentie met betrekking tot het bepalen van BBT bij het toetsen aan BBT-conclusies bij vergunningverlening is gebleken dat het bevoegd gezag bij het toetsen aan BBT-conclusies de actualiteit hiervan moet nagaan ten aanzien van de ontwikkelingen van BBT die sinds het vaststellen van de BBT-conclusies hebben plaatsgevonden. Bronnen voor ontwikkelingen ten aanzien van BBT zijn onder andere de eindconcepten van herziene BBT-conclusies.

Bij het bepalen van de BBT hebben we rekening gehouden met de volgende BBT-conclusies:

- BBT-conclusies afvalbehandeling;
- BREF koelsystemen;
- BREF op- en overslag bulkgoederen;
- BREF energie-efficiëntie.

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende informatiedocumenten over BBT, zoals opgenomen in bijlage XVIII, onder A, van het Bkl:

- PGS 15;
- PGS 30;
- PGS 31;
- BB-CVM (Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen).

Verder hebben wij bij het bepalen van de BBT rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde specifieke literatuur:

- Algemene BeoordelingsMethodiek;
- Handboek Immissietoets.

### 5.5.3 Conclusies BBT

De milieubelastende activiteit voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

## 5.6 Afvalwater

### 5.6.1 Algemeen

Voor de lozing van afvalwater is door Waterschap Rijn en IJssel op 26 april 2017 een watervergunning en op 8 november 2024 ambtshalve wijziging (lozingsvergunning) verleend. De lozingsvergunning heeft betrekking op het lozen van afvalwater (procesafvalwater) in de Berkel. Concreet gaat het om afvalwater afkomstig van de verwerking van de dunne digestaatfractie.

Het toepassen van AnMBR-vergisting in silo 5 is van invloed op het lozen van afvalwater. De dunne digestaatfractie wordt nogmaals vergist in een anaerobe membraanreactor (zonder toevoeging grond- of hulpstoffen). Hierna wordt het dunne digestaat verder behandeld in de digestaatverwerking. Dit brengt een vereenvoudigde ontwatering van het digestaat door verhoogde afbraak van organische stof. Per saldo heeft toepassing van de anaerobe membraanreactor een positief effect op de uiteindelijke afvalwaterlozing.

Het Waterschap Rijn en IJssel geeft in haar advies van 11 september 2025 aan dat de aangevraagde veranderingen geen wijziging van de lozingsvergunning vereist om de lozingssituatie niet verslechterd. De coördinatieregeling hoeft niet te worden toegepast.

## 5.7 Bodem

### 5.7.1 Inleiding

De volgende bodembedreigende activiteiten worden aangevraagd of gewijzigd:

- Nieuwe luchtwasser voor Hal C (op andere plaats, nr. 84);
- Transformatie van silo tot AnMBR-vergistingssilo (nr. 5);
- Aanpassing hygiënisatie met drie nieuwe torensilo's (nrs. 47, 48, en 49);
- Verwijderen oude biobed (nr. 51 (oud) ten oosten van de eindopslagen 1 en 2).

Op grond van artikel 7.27, onder c, Omgevingsregeling is een nulsituatie bodemonderzoek voor de aangevraagde milieubelastende activiteit(en) verplicht. Bij de beëindiging van de activiteit wordt dit onderzoek vergeleken met het eindonderzoek bodem. Op grond van de resultaten van deze vergelijking wordt beoordeeld of herstel van de bodemkwaliteit noodzakelijk is. In de vergunning nemen wij hierover voorschriften op.

### 5.7.2 Bodemonderzoek

#### Eindsituatie bodemonderzoek (Deellocatie oude Biobed)

In 2003 is bij de aankoop een verkennend onderzoek uitgevoerd op het gehele terrein, waarbij een licht verhoogd gehalte PAK in de bovengrond is gemeten en licht verhoogde concentraties aan zware metalen in het grondwater. Er is destijds alleen gekeken naar de destijds gebruikelijke NEN-pakketten, gezien het geen nulsituatie onderzoek betrof.

In 2025 is een eindsituatie bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de deellocatie "oude Biobed". In verband met de verwerking van hoofdzakelijk mest en co-producten op het terrein is de bovengrond en het grondwater geanalyseerd op stikstof kjehldahl (Nkj), ammonium, fosfor, zwavel en pH. Opgemerkt wordt dat ter plaatse bij de aanleg geen nulsituatie is vastgelegd. Daarnaast zijn de verdachte parameters niet-genormeerde stoffen. Daarom is een

referentiemonster voor grond ruim buiten de deellocatie genomen. Ten opzichte van het referentiemonster zijn geen significante verschillen gebleken. Alleen de zuurgraad en het gehalte ammonium is wat hoger dan ter plaatse van het referentiemonster. De bodem lijkt door het biobed niet nadelig beïnvloed.

Wij hebben geen opmerkingen op het uitgevoerde eindsituatiebodemonderzoek. De gemeten concentraties voor zowel grond als het grondwater liggen binnen de verwachten natuurlijke grenzen en zijn vergelijkbaar met de referentiesituatie. De eindsituatie is voldoende vastgelegd. Nader onderzoek of herstel van de bodemkwaliteit ("sanering") is niet nodig ter plaatse van het voormalig biobed.

#### Nulsituatie bodemonderzoek (Deellocaties Vergister AnMBR, Hygiënisatiesilo's en luchtwasser)

Er is een nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de deellocaties Vergister AnMBR (nr. 5), luchtwasser (nr. 84) en (toekomstige) hygiënisatiesilo's (nr. 47, 48 en 49). In verband met de verwerking van hoofdzakelijk mest en co-producten op het terrein is de bovengrond en het grondwater geanalyseerd op stikstof kjeldahl (Nkj), ammonium, fosfor, zwavel en pH.

In bijlage 2 staan bij de boorprofielen dat meetpunten 09 en 10 een inspectiegat betreffen in plaats van een boring. Dit betreft een niet-kritische afwijking.

Wij hebben verder geen opmerkingen op het uitgevoerde nulsituatie bodemonderzoek. De nulsituatie van de bodem is afdoende vastgelegd voor genoemde deellocaties. Bij de beëindiging van de milieubelastende activiteit(en) worden de resultaten van het uitgevoerde nulsituatie onderzoek vergeleken met het eindonderzoek bodem. Als de bodem blijkt te zijn verontreinigd, moet de bodemkwaliteit worden hersteld. In de vergunning nemen wij hierover voorschriften op.

#### *5.7.3 Bodembeschermende voorziening*

##### Algemeen

Bij milieubelastende activiteiten waarvoor een vergunningplicht geldt, staat in het informatiedocument BB-CVM (Bodembescherming: combinaties van voorzieningen en maatregelen) of bodembeschermende voorzieningen noodzakelijk zijn. Het BB-CVM is in bijlage XVIII onder A van het Bkl (artikel 8.10) aangewezen als informatiedocument over beste beschikbare technieken (BBT). In de BB-CVM is een stappenplan opgenomen voor het opstellen van een bodemrisicoanalyse.

Onder de Ow zijn vanzelfsprekende voorschriften niet meer uitgeschreven. In plaats daarvan vallen ze onder de specifieke zorgplicht voor milieubelastende activiteiten van het Besluit activiteiten leefomgeving. De specifieke zorgplicht geldt altijd naast de uitgeschreven regels. In bijlage 1 van het BB-CVM is een niet limitatieve lijst opgenomen met maatregelen die toegepast kunnen worden in het kader van 'good housekeeping'. Initiatiefnemers kunnen ook kiezen voor andere passende maatregelen die de toets van de specifieke zorgplicht kunnen doorstaan.

##### Locatiespecifiek

Voor de nieuwe voorgenoemde activiteiten zijn de bodembeschermende voorzieningen beschreven in hoofdstuk twee van het document 'Bodemrisicoanalyse Groot Zevert Vergisting Deventer Kunstweg 2a, Beltrum, Ekwadraat, kenmerk 111622 (versie def-1), d.d. 18 december 2025', met uitzondering van de "Transformatie van silo tot AnMBR-vergistingssilo (nr. 5)". De bodembeschermende voorzieningen voor deze activiteit is opgenomen in hoofdstuk drie van voorgaand genoemde document. De bij de aanvraag ingediende bodemrisicoanalyse voldoet aan de BB-CVM. Daarmee wordt voldaan aan de BBT.

Voor het geval een wijziging plaatsvindt voor de gehanteerde bodembeschermende voorzieningen en maatregelen is een voorschrift opgenomen voor het indienen van een geactualiseerde bodemrisicoanalyse. Daarmee beschikken zowel het bedrijf (bijvoorbeeld voor het uitvoeren van bedrijfsinterne controles) als de toezichthouder altijd over een actuele rapportage. Ook is een voorschrift opgenomen met daarin de eisen waaraan de bodembeschermende voorzieningen moeten voldoen.

## **5.8 Externe veiligheid**

### *5.8.1 Algemeen*

De milieubelastende activiteit valt onder artikel 3.78, lid 1 onder b van het Bal. De processen, de aard en hoeveelheid van de gebruikte gevaarlijke stoffen kunnen een risico vormen voor de omgeving. Afvalbeheer ippc-installatie als milieubelastende activiteit is nog niet vermeld in bijlage VII e.v. van het Bkl. Er is daarom geen sprake van een afstand voor het plaatsgebonden risico en er geldt geen aandachtsgebied.

De aanvraag op zichzelf heeft geen effect op externe veiligheid. De omgeving is echter wel veranderd. Aan de Bellegoorsweg 8 in Beltrum is zorgboerderij Hasselo komen te liggen. Hier zijn woonzorgunits toegestaan. De afstand van het bedrijf tot de zorgboerderij bedraagt circa 330 meter. Bij het wijzigen van het omgevingsplan voor de zorgboerderij is geen QRA gemaakt.

Als onderdeel van de aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van een co-vergistingsinstallatie is aanvullend om een risicoanalyse (QRA) verzocht. Dit in verband met de aanwezigheid van de zorgboerderij.

### *5.8.2 Plaatsgebonden risico*

Door de aanvrager is een QRA gemaakt. De QRA gaat uit van vaste afstanden, maar dat is niet de juiste manier. Het gaat hier om een co-vergistingsinstallatie als onderdeel van afvalbeheer ippc-installatie.

Gezien de aangevraagde wijziging geen verandering is van de vergistingsinstallatie is het moeilijk te onderbouwen dat er een QRA gemaakt moet worden.

De verwachting is dat, gezien de afstand tot de zorgboerderij, de PR10-6 contour niet over deze locatie valt. Uiteindelijk zal de vergister wel worden aangewezen als risicovol. Bij de eerst volgende wijziging die betrekking heeft op de vergister zal er een QRA moeten worden gemaakt of het Bkl is aangepast dat de 50 meter ook voor grootschalige vergisters geldt.

De QRA is dus niet akkoord, maar nu geen reden tot het vragen van een herziene QRA.

## **5.9 Geluid**

### *5.9.1 Algemeen*

De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door transportbewegingen, laad- en losactiviteiten, installaties en ventilatoren. De veroorzaakte geluidsniveaus in de omgeving en de perioden waarin deze optreden, zijn in kaart gebracht in een akoestisch rapport van Sain, projectnummer 2016-3108-3, d.d. 13 juni 2025.

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie (de geluidsemissie die het bedrijf onder normale omstandigheden veroorzaakt). Beoordeeld worden de geluidsniveaus, te weten het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van het bedrijf. Via de

bruidsschat zijn regels over geluid opgenomen in het omgevingsplan. Deze regels zijn ook van toepassing op de bedrijfsactiviteiten en hebben wij dus bij de beoordeling betrokken.

#### 5.9.2 *Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ )*

In het kader van de beoordeling of het bedrijf op toelaatbare wijze geluidshinder teweegbrengt is gebruikgemaakt van de regels over geluid door activiteiten van paragraaf 22.3.4 van het omgevingsplan (de zogeheten bruidsschat) van de gemeente Berkelland.

In de aanvraag zijn activiteiten aangevraagd voor dag-, avond- en nachtperiode. De berekende langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ( $L_{Ar,LT}$ ) bedragen ten hoogste 36, 34 en 33 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Het geluid door de bedrijfsactiviteiten voldoet voor de nachtperiode (tussen 23.00 – 7.00 uur) niet aan grenswaarden zoals deze zijn vastgelegd in de voorschriften van de revisievergunning van 1 maart 2018. In de dag-, avond- en nachtperiode wordt wel ruimschoots voldaan aan de waarden voor geluid op geluidgevoelig gebouw / waarden voor geluid in een geluidgevoelige ruimte binnen een in- of aanpandig geluidgevoelig gebouw van paragraaf 22.3.4.2 van het omgevingsplan.

Omdat het omgevingsplan ruimte biedt voor een hogere waarde voor geluid op geluidgevoelig gebouw, leggen wij voor de nachtperiode een hogere waarde vast in de voorschriften.

#### 5.9.3 *Maximaal geluidsniveau ( $L_{Amax}$ )*

Wij toetsen het maximale geluidsniveau ( $L_{Amax}$ ) aan de regels in paragraaf 22.3.4 van het omgevingsplan (bruidsschat) en de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening. Volgens de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening moet gestreefd worden naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB boven het door het bedrijf veroorzaakte equivalente niveau uitkomen.

Het maximale geluidsniveau voldoet in de dagperiode (tussen 7.00 – 19.00 uur) niet aan de grenswaarde zoals deze is vastgelegd in de voorschriften van de revisievergunning van 1 maart 2018.

De waarden voor de maximale geluidsniveaus bedragen op grond van het omgevingsplan 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Aan deze waarden wordt ruimschoots voldaan.

Voor het maximale geluidsniveau biedt het omgevingsplan ruimte om een hogere waarde. Wij leggen voor de dag- en avondperiode een hogere waarde in de voorschriften vast. Hiermee kan het bedrijf ruimschoots haar activiteiten uitvoeren zonder dat hiervoor de grenzen van het toelaatbare worden opgezocht.

#### 5.9.4 *Indirecte hinder*

Het geluid van het verkeer van en naar het bedrijf over de openbare weg is beoordeeld volgens de circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer" d.d. 29 februari 1996. Dit is onderdeel van de specifieke zorgplicht van artikel 22.44 van het omgevingsplan (bruidsschat).

De standaardwaarde voor de geluidsbelasting is 50 dB(A) en de grenswaarde 65 dB(A). Een overschrijding van de standaardwaarde moet zo mogelijk worden voorkomen door het treffen van maatregelen.

De standaardwaarde voor de geluidsbelasting is 50 dB(A). Deze waarde mag alleen worden overschreden als in de geluidsgevoelige ruimten van woningen een geluidsbelasting van 35 dB(A) etmaalwaarde gewaarborgd is.

Het verkeer van en naar het bedrijf is ter hoogte van het doorgaande deel van de Deventer Kunstweg en de Groenloseweg reeds opgenomen in het heersend verkeersbeeld. Er is daarom geen noodzaak om maatwerkvoorschriften te stellen op grond van het omgevingsplan (bruidsschat).

#### *5.9.5 Conclusies*

Ten aanzien van de optredende geluidsniveaus is de aangevraagde situatie milieuhygiënisch aanvaardbaar.

Om de leesbaarheid van de voorschriften te borgen, worden alle geluidvoorschriften van de revisievergunning van 1 maart 2018 vervangen door nieuwe voorschriften.

Wij hebben aan de vergunning voorschriften verbonden, waarin grenswaarden zijn gesteld op de gevel van geluidgevoelige objecten. De geluidniveaus op deze punten is overeenkomstig de bij de aangevraagde activiteiten gewenste geluidsruimte. Om de leesbaarheid van de voorschriften te borgen, worden alle geluidvoorschriften uit hoofdstuk 5 Geluid en trillingen van de revisievergunning van 1 maart 2018 vervangen door de voorschriften uit de paragraaf "Geluid" van deze vergunning.

### **5.10 Geur**

#### *5.10.1 Landelijk beleid*

Het Nederlandse geurbeleid is voornamelijk op decentraal niveau geregeld. Het voorkomen of beperken van geurhinder is onderdeel van de belangen die het Bal behartigt (art. 2.2 Bal) en maakt onderdeel uit van de specifieke zorgplicht van art. 2.11 van het Bal. Landelijk zijn in het Bal alleen voor een beperkt aantal milieubelastende activiteiten specifieke regels over geur gesteld. Daarnaast gelden de regels uit het omgevingsplan. Daarin zijn op grond van de zogenaamde bruidsschat tijdelijke geurregels opgenomen (paragraaf 22.3.6 van het omgevingsplan, zie ook <https://iplo.nl/thema/geur/geur-omgevingsplan/>).

Als algemene doelstelling voor milieubelastende activiteiten geldt het zoveel mogelijk beschermen van de gezondheid en het voorkomen of beperken van geurhinder (art. 2.2 lid 1 en art. 2.11 Bal). Voor zover de geurregels in de bruidsschat nog niet afdoende zijn om deze doelstelling te bereiken, kan het bevoegd gezag met een vergunningvoorschrift of een maatwerkvoorschrift specifieke eisen stellen aan het beperken van de geuremissie.

Bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit moet bij het beoordelen van de significante milieuverontreiniging (art. 8.9 van het Bkl) rekening worden gehouden met cumulatie van geur. Dat kan leiden tot strengere vergunningvoorschriften dan de regels in de bruidsschat.

Maatregelen ter bestrijding van geurhinder moeten worden bepaald in overeenstemming met de beste beschikbare technieken (artikel 2.11 lid 2 onder c Bal en artikel 8.9 lid 1 onder d Bkl) en kunnen worden opgenomen in een geurbeheersplan van het bedrijf.

#### *5.10.2 Gemeentelijk en Provinciaal beleid*

De aangevraagde activiteiten vinden plaats buiten de bebouwingscontour geur van het omgevingsplan "Omgevingsplan gemeente Berkelland" (dat op grond van art. 12.14 van het

Bkl gelijk is aan de bebouwde kom). Voor de aangevraagde activiteit zijn geen regels opgenomen in het omgevingsplan.

Het provinciaal geurbeleid is vastgelegd in de "Wijziging van de Beleidsregel geur voor milieubelastende activiteiten (niet-veehouderijen) Gelderland 2025, Provinciaal Blad Nr. 4738, d.d. 4 maart 2025. In deze beleidsregels (hierna Beleidsregel geur) geven wij in algemene zin aan in welke gevallen wel en in welke gevallen geen sprake is van een aanvaardbaar geurhinderniveau. Uitgangspunt bij deze afweging is de hindersystematiek zoals opgenomen in de Handleiding geur: bepalen van het aanvaardbaar hinderniveau van industrie en bedrijven (niet veehouderijen). In dit hoofdstuk voeren wij een toetsing uit volgens dit beleid.

### *5.10.3 Beoordeling geurhindersituatie*

#### Omschrijving aangevraagde situatie

In de aanvraag zijn de volgende veranderingen ten opzichte van de vergunde situatie opgenomen:

- nieuwe luchtwasser bij Hal C;
- verwijderen van het oude biobed;
- toepassen van vergisting door middel van anaerobe membraanbioreactor in silo 5;
- aanpassing in de hygiëniserings situatie.

#### *Geurbronnen*

De volgende geurbronnen zijn binnen de begrenzing van de milieubelastende activiteit aanwezig:

- Vergisting;
- WKK;
- Diffuse emissies.

#### *Geurreducerende maatregelen*

De volgende geurreducerende maatregelen worden toegepast:

- Gaswasser;
- Biofilter.

#### Beste beschikbare technieken

Het biofilter moet voldoen aan BBT (BREF Afvalbehandeling 2018). Dit betekent dat de restemissie maximaal 1.000 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> mag bedragen. Dit is ook aangegeven in het bij de aanvraag gevoegde geurrapport met kenmerk 20260303GRZE, d.d. 3 maart 2026. Dit is een verbetering ten opzichte van het oude biofilter dat voldeed aan de BREF Afvalbehandeling 2006.

Wij leggen de geuremissie die volgt uit de restconcentratie van de nieuwe BBT vast in een voorschrift.

De geurreducerende maatregelen die binnen de milieubelastende activiteit zijn en worden getroffen, worden hiermee beschouwd als beste beschikbare technieken.

#### Locatie van de milieubelastende activiteit en geurgevoelige objecten

De milieubelastende activiteit is gelegen in het buitengebied van de gemeente Berkelland. De volgende geurgevoelige objecten, gebouwen en locaties bevinden zich in de omgeving:

- Woning Bellegoorsweg 2;
- Diverse agrarische bedrijfswoningen in de omgeving.

### Beoordeling geuremissie in relatie tot het aanvaardbaar hinderniveau

Uit het bij de aanvraag gevoegde geurrapport blijkt dat de geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten bij de dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten, gebouwen en locaties tot 1,2 ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup> als 98-percentiel bedraagt. Dit is de maatgevende percentiel.

Zoals in voorgaande vergunningen wordt het toetsingskader voor "minder hinderlijke" geur toegepast. Voor deze hinderlijkheidsklasse wordt voldaan aan de richtwaarde en neemt de geurbelasting af. Hiermee wordt voldaan aan het aanvaardbare geurhinderniveau.

#### *5.10.4 Conclusie*

Gezien bovenstaande overwegingen zijn wij van mening dat de geurbelasting ten gevolge van de aangevraagde activiteiten voldoet aan het aanvaardbaar geurhinderniveau. Het opleggen van voorschriften is noodzakelijk. De activiteiten voldoen aan het toetsingskader voor geur en de beste beschikbare technieken worden toegepast.

In de vergunning worden voorschriften opgenomen om het aanvaardbare hinderniveau en het toepassen van de beste beschikbare technieken te borgen. De voorschriften uit paragraaf 8.1 Geuremissie van de revisievergunning van 1 maart 2018 worden vervangen door de voorschriften uit de paragraaf "Geuremissie" van deze vergunning. De overige voorschriften in het hoofdstuk Geur van de revisievergunning blijven van kracht.

### **5.11 Luchtkwaliteit**

#### *5.11.1 Beoordeling luchtkwaliteit*

In de beoogde situatie worden twee wijzigingen doorgevoerd welke mogelijk relevant zijn voor het aspect lucht:

- Vernieuwen chemische luchtwasser (85% reductie) Hal C;
- Oude biobed hal A verwijderen.

De eerste wijziging betreft het vernieuwen van de chemische luchtwasser in Hal C.

Om te voorkomen dat de werking van de chemische luchtwasser afneemt tijdens het reinigingsproces worden er voorschriften opgenomen om te borgen dat de chemische luchtwasser ten alle tijden optimaal in werking is en het aangevraagde rendement behaald.

Voor de chemische luchtwassystemen gelden emissie-eisen voor ammoniak. Vanuit de BREF geldt een emissierange voor ammoniak van 2-20 mg/Nm<sup>3</sup>. Uit aangeleverde meetresultaten blijkt dat ammoniakemissies worden gehaald aan de onderkant van de BREF-range. Om te voorkomen dat een hogere ammoniakemissie wordt vergund worden voorschriften opgenomen in de vergunning met daarbij emissie-eisen van ammoniak voor de aanwezige chemische luchtwassystemen.

De tweede wijziging is het verwijderen van het oude biobed bij Hal A. In de bestaande situatie wordt de luchtstroom al over het biobed bij Hal C geleid. Dit is akkoord.

#### **5.12 Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de milieubelastende activiteiten kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Wij verbinden voor de milieubelastende activiteiten voorschriften aan de omgevingsvergunning die volledig moeten worden nagekomen.

## DOCUMENTENLIJST

- Foto aanzicht luchtwasser voor Hal C, 08-07-2025 (ingediend)
- Rapport: Toelichting bouw luchtwasser en torensilo's, 08-07-2025, Ekwadraat B.V.
- Risicomatrix veiligheid en gezondheid bij bouw- en sloopwerkzaamheden, 08-07-2025 (ingediend)
- Tekening: Boven- en zijaanzicht, doorsnede en 3D hygienisatie silo, 08-07-2025 (ingediend)
- Tekening: Fundering luchtwasser, 190112-FUND-01-A, 19-10-2023, Dorset GM
- Tekening: Plattegrond gehele inrichting bestaande situatie, 2019-032 M, 15-08-2018, AKG architecten bna
- Tekening: Aanzicht en doorsnede luchtwasser en hygiënisatiesilo's, 2024-124 B-101, 08-12-2025, Pit bouwadvies
- Rapport: Fundering hygiënisatiesilo's, 30743-IK, 26-01-2026, Wiggers Ingenieursbureau B.V.
- Rapport: Fundering luchtwasser, 30743-IK, 18-12-2025, Wiggers Ingenieursbureau B.V.
- Verzoek aanvraag omgevingsvergunning, 20250708 00374 006, 05-02-2026
- Tekening: Plattegrond gehele inrichting nieuwe situatie, 2024-124 MV 1, 21-01-2026, Pit bouwadvies