

Kelder Bergingen

Looplengte is maximaal 35,5 meter. Voldoet
Bergingen t.b.v. bewoners



Begane grond Woonfunctie

Renvooi Brandveiligheid
Brandwerendheid hoofddraagconstructie blijft bestaand.
Elke appartement is een eigen brand en subbrandcompartiment van 30 min.
Doorvoeringen in wanden/vloeren met een vereiste brandwerendheid dienen een overeenkomstige brandwerendheid te bezitten.

Ventilatie/rioleringleidingen/cv-installatie en doorvoeringen
Kabelgoten en/of kabeldoorvoeringen die brandwerende scheidingsconstructies tussen brandcompartimenten doorbreken mogen deze scheidingsconstructies niet nadelig beïnvloeden. De wanden met kabeldoorvoeringen dienen te worden aangestort of te worden dichtgezet met een afdichtingssysteem waarmee aan de vereiste WBDBO wordt voldaan. Eveneens is deze voorwaarde van toepassing op doorvoering van CV-, water- en gasleidingen.

Kunststof leidingen en stalen kanalen die brandwerende scheidingsconstructies van doorbreken mogen deze niet nadelig beïnvloeden. De stalen kanalen en/of kunststof leidingen moeten op de scheidingsconstructie worden voorzien van een brandwerend afdichtingssysteem. Deze voorwaarde is niet van toepassing indien de leiding in een schacht, koker of kanaal wordt gelegd die uitsluitend bestemd is voor één of meer boven elkaar gelegen toilet-of badruimten.

Bij tegenstrijdigheden in deze uitvoeringstekeningen of onvolkomenheden dienen altijd de eisen van de brandweer c.q. de gemeente aangehouden te worden. Bij twijfel altijd eerst overleg met de desbetreffende instantie!!

Voor overige brandeisen, zie Quick-scan Brandveiligheidsplan

Voorschriften en regelgeving:
BBL en de volgende publicaties zijn van toepassing.
Gemeentelijke verordeningen.
Alle vigerende richtlijnen, voorschriften en normbladen van de onderscheidende bouwelementen of materialen.
Voorwaarden in Standaardbestek Burger- en Utiliteitsbouw (STABU), de laatst geldende versie.
Een Brandveilig Gebouw Bouwen - gewijzigde herdruk 4de druk 2003.
NVBR "Brandbeveiligingsinstallaties"- uitgave 2004.
Een Bruikbaar en Veilig Gebouw Bouwen - de laatst geldende versie.
Een Gezond Gebouw Bouwen - de laatst geldende versie.
Handboek voor toegankelijkheid (vh. Geboden Toegang) - 5e druk.
Methode voor de beoordeling van het thermisch binnenklimaat - VROM, 7 juni 1991.
Arbo-wetgeving.
Wet Milieubeheer / Wet Geluidhinder.
NEN 3028 veiligheidsvoorschriften voor centrale verwarmingsinstallatie.
NEN 3140 Elektrotechnische installaties.

Diverse
Brandwerendheid hoofddraagconstructie blijft bestaand.
Elke appartement is een eigen brand en subbrandcompartiment van 30 min.
Doorvoeringen in wanden/vloeren met een vereiste brandwerendheid dienen een overeenkomstige brandwerendheid te bezitten.
Bescherming tegen ratten en muizen volgens BBL afd. 4.3.9
Hang- en sluitwerk overeenkomstig richtlijnen "veilig wonen".
Ventilatievoorzieningen uitvoeren volgens NEN 1087.
Luchtdichtheidsklasse ventilatiekanalen: LUKA B
Mechanische afzuiging in toilet, badkamer, keuken.
Vloertegelwerk, waterdicht volgens NEN 2778
Wandtegelwerk, waterdicht volgens NEN 2778
Riolering en verloop van de leidingen volgens opgave installateur
Bescherming tegen geluid van installaties volgens BBL afd. 4.3.2
Geluidswering tussen ruimten, nieuwbouw. volgens BBL tabel 4.112
Buitendeuren: dagmaat vrije doorgang min. 0,90 m breed en 2,30 m hoog.
Binnendeuren: dagmaat vrije doorgang min. 0,90 m breed en 2,30 m hoog.
Bij plaatsing deuren letten op deuren die geplaatst zijn in een hoek/wand. doorgang ≥ 0,85m vlgs BBL
Beglazing, indien nog niet aanwezig, voorzien van HR++ U≤1,1 W/m2.K.
Bovenkant onderdorpel buitendeuren max. 20mm boven Peil en maaiveld
Hoogteligging Peil is bestaand
Meterruimte uitvoeren volgens NEN 2768 en NEN 2778
Gebruikersoppervlakte te bepalen volgens NEN 2580
Voorziening voor gas: volgens NEN 2078 en NEN 8078
Warmwatervoorzsening volgens BBL art 4.7.3: aansluitpunt in een badruimte en een opstelplaats voor een warmwatertoestel als bedoeld in artikel 4.205
Drinkwaterinstallatie volgens NEN 1006
Verlichting volgens BBL tabel 4.194
Elektriciteit volgens BBL Afd. 4.199 en NEN 1010
Het bouwwerk moet worden gebouwd volgen opgave Besluit Bouwwerken Leefomgeving
Deurbel t.p.v. hoofdentree
Alle maten zijn in millimeters
Maten in het werk controleren
Constructies volgens opgave constructeur

RENVOOI

- Lichte scheidingswand dik 100mm geïsoleerd.
- Metalstudwand dik 205 geluidwerendheid Rw > 55dB.
- Metselwerk bestaand. Bestaand metselwerk aanhelen
- 100mm kalkzandsteen
- 150mm kalkzandsteen.
- 30 minuten brandwerend
- Brandwerende scheidingen bestaand
- Rm Niet ioniserende gekoppelde rookmelder volgens nen 2555
- 30 Zelfsluitende deur, 30 min. brandwerend
- st.l Standleiding 30 min. brandwerend
- vr Geluidwerende ventilatierooster
- S Deur aan zijde S moet te openen zijn zonder losse hulpmiddelen