b.mussche@hhnk.nl

Verzenddatum
10 juni 2026
Ons kenmerk
Z-559062
Uw kenmerk
2025062000165
Uw brief van

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
postbusnummer 250
1700AG Heerhugowaard

onderwerp
Definitief besluit uitgebreide omgevingsvergunning
Omgevingsplanactiviteit Bouwen
Locatie: Zeedijk Waddenzee tussen Den Oever en Den Helder

Contact
M van den Ancker

Pagina
1/9

T 088-321 50 00

Beste heer/mevrouw ,

Op 20 juni 2025 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor de locatie Zeedijk Waddenzee tussen Den Helder en Den Oever ontvangen. De aanvraag is geregistreerd onder (zaak)nummer Z-559062. De aanvraag betreft het versterken van dijken tussen Den Oever en Den Helder. In deze brief vindt u meer informatie over uw aanvraag. Op uw aanvraag is op basis van artikel 16.7, Omgevingswet de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Uw aanvraag bevat de volgende activiteit

- - Bouwactiviteit (omgevingsplan) (5.1, lid 1, a)

Omschrijving aanvraag

De aanvraag omgevingsvergunning betreft de werkzaamheden voor het project Dijkversterking Den Oever - Den Helder de waterkering langs de Waddenzee in de kop van Noord-Holland bestaat uit drie dijken, de Balgzanddijk, de Amsteldiepdijk en de Wieringer Zeewering (zie bijlage 1 van dit besluit). De dijkversterking is opgenomen in het Hoogwaterbeschermingsprogramma (HWBP) van het Rijk. De dijk grenst direct aan het Natura 2000-gebied ‘Waddenzee’.

De dijkversterking binnendijks bestaat uit het aanbrengen van een langsconstructie langs het binnentalud van het Balgzandkanaal om de stabiliteit van de dijk te verbeteren. Buitendijks bestaan de werkzaamheden uit het vervangen van de onderrand asfalt, vervangen zetsteen, vervangen asfaltbekleding en het aanbrengen van open steenasfalt, overlaagd met gras. De werkzaamheden zoals beschreven in het ontwerp-projectbesluit

dijkversterking Den Oever- Den Helder gaan circa 3 jaar duren. De planning is dat de werkzaamheden in 2028, 2029 en 2030 worden uitgevoerd. Buitendijks worden in het stormseizoen tussen 15 oktober en 15 april geen werkzaamheden uitgevoerd wegens de verhoogde kans op stormen en hoogwater (secties 2 t/m 5). Binnendijks mag er wel gewerkt worden in het stormseizoen (sectie 1).

Sectie 1 bevindt zich langs het binnentalud van de Balgzanddijk. Over 3,65 kilometer lengte komt er een damwand langs het Balgzandkanaal. Op hoofdlijnen bestaan de werkzaamheden uit:

- ontgraven sleuf en transporteren van grond naar een depot per schip via het Balgzandkanaal;
- Intrillen van langsconstructie (referentieontwerp gaat uit van verankerde damwand) ; (Omgevingsplanactiviteit bouwen)
- verankeren damwand; (Omgevingsplanactiviteit bouwen)
- aanvullen sleuf met grond;
- opknappen onderhoudsweg en afwerken terrein.

Procedure

Op 20 juni 2025 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor een Omgevingsplanactiviteit Bouwen met OLO/ DSO verzoeknummer 2025032501532. De ontvangst van deze aanvraag is bevestigd per e-mail van 7 juli 2025. Wij hebben deze aanvraag geregistreerd onder zaaknummer Z-559062.

Deze vergunning betreft een besluit ter uitvoering van het ontwerp-projectbesluit voor de versterking van de primaire waterkering Den Oever-Den Helder in beheer van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Toelichting gecoördineerde procedure Omgevingswet

Sinds de invoering van de Omgevingswet is het bestuur van het hoogheemraadschap verplicht om voor een dijkversterking van een primaire waterkering een projectbesluit vast te stellen. Tevens geldt op grond van artikel 5.45 en 16.7 van de Omgevingswet de verplichting voor deze projecten om de omgevingsvergunningen die nodig zijn ter uitvoering van het projectbesluit gecoördineerd voor te bereiden. Coördinatie van de vergunningen houdt in dat de voorbereiding, bekendmaking en terinzagelegging van de (ontwerp)vergunningen op elkaar af worden gestemd en gelijktijdig plaatsvinden.
Voor het dijkversterkingsproject Den Oever - Den Helder zijn Gedeputeerde Staten van Noord-Holland het coördinerende bestuursorgaan voor de vergunningen. Voor het dijkversterkingsproject Den Oever - Den Helder betreft het 5 omgevingsvergunningen:

1. Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit
2. Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit
3. Omgevingsvergunning beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot een waterstaatswerk
4. Omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwen
5. Omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit uitvoeren van werken

Aangezien de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (afd. 3.4 Algemene wet bestuursrecht) van toepassing is op de omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit, volgen alle genoemde omgevingsvergunningen de uniforme openbare voorbereidingsprocedure. Dit houdt in dat er eerst een ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. Tegen deze ontwerpbesluiten kon iedereen zienswijzen indienen.De zienswijzen worden door het bevoegd gezag beschouwd bij het nemen van de definitieve besluiten. Na de beantwoording van de zienswijzen vormt de goedkeuring van het Projectbesluit door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland het sluitstuk van de besluitvorming. Na dit goedkeuringsbesluit staat tegen alle besluiten gelijktijdig beroep open.

Omgevingsoverleg

Bij het project zijn verschillende stakeholders betrokken: Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (het bevoegd gezag voor de vergunningsaanvraag), Provincie Noord-Holland, het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK), de gemeente Hollands Kroon en Rijkswaterstaat Noord Nederland (beheerder N2000-gebied Waddenzee). Voor al deze stakeholders zijn overleggen/bijeenkomsten georganiseerd en zijn gesprekken gevoerd zodat ook zij vooraf geïnformeerd waren en hun inzichten en zorgen konden delen.

Zienswijzen

Tijdens de periode van terinzagelegging, waarover Gedeputeerde Staten heeft publiceert, kon iedereen een zienswijze indienen bij Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland. Nadere informatie hierover was vermeld in de publicatie welke door Gedeputeerde Staten wordt gepubliceerd in het Provinciaal Blad.

Overwegingen

Ook hebben wij uw aanvraag voor het Omgevingsplan getoetst aan het Omgevingsplan. Buitengebied Wieringen, Buitengebied Anna Paulowna 1, Buitengebied Anna Paulowna 2, en Den Oever 1. De volgende bestemmingen zijn van toepassing: Waterkering en Waterstaatkundige werken . Uit de toetsingen blijkt dat uw aanvraag in overeenstemming is met het geldende Omgevingsplan omdat de te realiseren binnendijkse damwandconstructie in overeenstemming is met de geldende bouw- en gebruiksvoorschriften.

Welstand niet van toepassing

De omgevingsvergunning voor het plan heeft geen welstandstoets ondergaan omdat het gaat om werkzaamheden onder de grond.

Ontwerpbesluit

Het ontwerpbesluit heeft vanaf 24 oktober 2025 zes weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen ingediend. Tevens worden deze vergunning, inclusief aanverwante bijlagen, voor de duur van zes weken, vanaf nader in de publicatie te noemen datum, ter inzage gelegd.

Besluit

Wij verlenen een omgevingsvergunning Omgevingsplanactiviteit Bouwen op grond van artikel 5.1, lid 1, onder a van de Omgevingswet, voor het project Dijkversterking Den Helder – Den Oever , onder de door ons gestelde voorschriften en beperkingen. De beschrijving van het project in de aanvraag en bijlagen maken onderdeel uit van deze vergunning.

Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden. Deze voorschriften zijn later in dit besluit te vinden onder 'Voorschriften'.

Andere toestemmingen/vergunningen

Voordat u start met de werkzaamheden dient u ook over andere vergunningen- of toestemmingen te beschikken. Voor zover wij kunnen nagaan betreft dit de volgende vergunningen- of toestemmingen:

- technische bouwactiviteit'

Voorschriften

Op grond van § 5.1.4 van de Omgevingswet worden aan deze omgevingsvergunning de volgende voorschriften verbonden:

1. Wij verlenen de omgevingsvergunning in overeenstemming met het bouwplan en de tekening(en) met bijlagen die bij dit besluit horen en als zodanig zijn gewaarmerkt. Vanwege ontwerpvrijheid van de aannemer voor onderhavige langsconstructie dient bij wijzigingen in overleg met de gemeente te worden bepaald wat wel en niet binnen de verleende vergunning uitgevoerd kan worden.
2. De voorwaarden genoemd in de bijlage 'Aandachtspunten bij (ver)bouwen' zijn van toepassing.

<u>Specifieke voorschriften</u>

1. De werkzaamheden tijdens de aanlegfase mogen alleen bij daglicht, tussen zonsopkomst en zonsondergang, uitgevoerd worden.
2. Bij de aanlegwerkzaamheden worden uitsluitend mobiele werktuigen gebruikt van stageklasse IV of hoger.
3. Verlichting in de nabijheid van N2000-gebied 'Waddenzee' dient tot een minimum te worden beperkt. Indien gebruik gemaakt wordt van verlichting, dient dit verlichting te zijn die naar beneden is gericht en zonder uitstraling richting het water.
4. Er mag in het kader van de aanlegwerkzaamheden voor het project niet geheid worden door middel van dieselexplosies.
5. Er dient geen afval of andere verontreiniging in het gebied achter te blijven. De machines en generatoren welke bij de uitvoering van de werkzaamheden zullen worden gebruikt, dienen in goede staat van onderhoud te verkeren.
6. Gemorste vloeibare of vaste verontreinigende stoffen moeten onmiddellijk worden opgeruimd. Hiertoe dient absorberend materiaal en doelmatig gereedschap aanwezig te zijn.
7. Van opgetreden incidenten, waaronder verstaan worden alle gebeurtenissen waarbij onbedoeld schadelijk stoffen vrijkomen, dan wel waardoor anderszins schade aan het beschermd natuurmonument kan worden toegebracht, dient onverwijld melding te worden gedaan aan de

Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) via 088-102 13 00 onder overlegging van alle relevante gegevens.

Burgerlijk wetboek
In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u er op dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

In werking treding omgevingsvergunning

De vergunning treedt direct in werking na terinzagelegging van de verleende vergunning.

Beroep
Tegen het Projectbesluit, het goedkeuringsbesluit en de vergunningen kan gedurende een termijn van zes weken beroep worden ingesteld in eerste en enige aanleg bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.
U kunt beroep instellen als u:

- een zienswijze tegen het ontwerp Projectbesluit en/of een ontwerpvergunning heeft ingediend, of;
- het u in redelijkheid niet kan worden verweten dat u geen zienswijze heeft ingediend, of;
- u geen zienswijze tegen het ontwerp Projectbesluit en/of een ontwerpvergunning heeft ingediend, maar wel belanghebbende bent bij het Projectbesluit en/of een vergunning en u hiertegen bezwaren heeft.

Het beroepschrift moet worden gestuurd naar:
Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Het ondertekende beroepschrift dient in ieder geval te bevatten:

- de naam, adres en contactgegevens van de indiener(s);
- de datum en omschrijving van het besluit(en), waartegen het beroep zich richt;
- een aanduiding van de redenen, op grond waarvan de indiener(s) zich niet met het bestreden besluit(en) kan (kunnen) verenigen. U dient ervoor te zorgen dat alle gronden in het beroepsschrift staan, een pro forma beroep is op grond van artikel 16.86 Omgevingswet niet mogelijk. U kunt geen andere beroepsgronden meer aanvoeren na afloop van de beroepstermijn;
- bij een beroep tegen een vergunning kunnen geen gronden worden aangevoerd die betrekking hebben op het Projectbesluit waarop die vergunning berust.
- de dagtekening.

U kunt ook digitaal beroep instellen via Burger - Raad van State. Kijk op deze website voor de exacte voorwaarden.
Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

Ook als er beroep wordt ingesteld, treden de genomen besluiten in werking. Om de inwerkingtreding te schorsen, kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Een verzoek om een voorlopige

voorziening moet worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.
Houd er rekening mee dat het voor de behandeling van het verzoekschrift nodig is dat u:

- binnen de beroepstermijn een gemotiveerd beroepschrift bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft ingediend (zie kop beroep). Het beroepsschrift moet worden overlegd; en
- u dient de aanwezigheid van een spoedeisend belang aan te tonen dat zich tegen onmiddellijke uitvoering van de noodzakelijke maatregelen in het kader van de dijkverbetering verzet.

Voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening is een apart griffierecht verschuldigd.

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met M van den Ancker via 088 – 321 50 00 of mail naar omgeving@hollandskroon.nl.

Vragen of contact

Voor meer informatie over het project dijkversterking Den Oever - Den Helder kunt u terecht op de website: Dijkversterking Den Oever-Den Helder | Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.
Voor vragen over dit project kunt u contact opnemen met omgevingsmanager Britte Mussche op nummer 072 – 582 8282, of per mail: dijkversterkingdodh@hhnk.nl.
Voor informatie over de inhoud of de procedure, kunt u terecht bij provincie Noord-Holland. Bel 06- 22523495 of mail naar boonp@noord-holland.nl.

Heeft u vragen? Neem contact op met M van den Ancker via 088 – 321 50 00 of mail naar omgeving@hollandskroon.nl.

Met vriendelijke groet,
M van den Ancker
medewerker team Omgevingsontwikkeling

Dit bericht is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.

CC:

- b.mussche@hhnk.nl

Van toepassing zijnde stukken:

1. Ingevuld aanvraagformulier Omgevingsplanactiviteit Bouwen, ingediend 20 juni 2025;
2. Toelichting vergunningaanvraag Omgevingsplanactiviteit Bouwen Dijkversterking DODH, W+B, 19 juni 2025;
3. Bijlage 1a_138945_25-005.644_rep_final02_Ontwerpnota OL4, 9 april 2025;
4. Bijlage 1b_138945_25-002.687_rep_final_Rekennota macrostabiliteit (STBI) OL4, 21 februari 2025;
5. Bijlage 2. Participatieverslag;
6. Bijlage 3_deel 1_V2265-4980_aanv_BO_Den_Oever-Den_Helder_2-0_20220519_totaal, 19 mei 2025;

7. Bijlage 3_deel 2_V2799_5993_BO_Den_Oever_Den_Helder_v2-0_totaal, 25 augustus 2025;
8. Bijlage 3_deel 3_5993_Werkprotocol_Archeologische_Toevalsvondsten_DODH_totaal, 19 juli 2025;
9. Bijlage 4_ 138945/26-000.922_26-_tcn_final03_Onderzoek stikstofdepositie, 23 januari 2026;

Aandachtspunten bij (ver)bouwen

U hebt een vergunning gekregen voor het uitvoeren van bouwwerkzaamheden. Voordat u begint met de bouw, willen wij u op enkele aandachtspunten wijzen. In uw omgevingsvergunning staan mogelijk nog meer verplichtingen die voor u van belang zijn.
Degene die de bouwwerkzaamheden uitvoert is verplicht de voorschriften van de omgevings-vergunning na te leven.

Melding start en gereedkomen van de werkzaamheden

De gemeente moet op tijd op de hoogte worden gesteld van de start en het gereedkomen van de werkzaamheden. Dit doet u door daar melding van te maken. Deze verplichting staat in artikel 7.7 van het Besluit bouwwerken leefomgeving.
De aanvang van de bouwwerkzaamheden moet u uiterlijk twee werkdagen voor aanvang melden.
De beëindiging van de werkzaamheden moet u uiterlijk op de dag van de beëindiging melden. Een vergunningplichtig bouwwerk mag pas in gebruik worden genomen nadat het bouwwerk gereed is gemeld. Dit om te voorkomen dat een onveilige situatie kan ontstaan.

Hoe kunt u de melding doen?

U kunt de genoemde meldingen doen via het online formulier Omgevingsvergunning - Gemeente Hollands Kroon. Eventueel kan dit ook via telefoonnummer 088-3215000.

Afscheiding bouwterrein

Als er op het bouwterrein gevaar of hinder te verwachten is, moet het terrein worden afgezet. Een doeltreffende afzetting moet het bouwterrein van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein afscheiden. Het verkeer moet hier zo min mogelijk hinder van ondervinden. Ook de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen zoals leidingen mag niet worden belemmerd.

Schade aan wegen en terreinen

Het is mogelijk dat tijdens de bouw wegen en terreinen schade oplopen. Dit moet u bij ons melden via telefoonnummer 088-3215000, team Verkeer.
U bent verantwoordelijk voor de schade en u moet dus ook de rekening betalen. Wij adviseren u voor aanvang van de bouw de huidige onderhouds-situatie van wegen en terreinen op foto vast te leggen. Zo kan er achteraf geen discussie ontstaan of de schade door de bouw is veroorzaakt.

Blokkeren doorgaande openbare weg

Wanneer u tijdens de bouwwerkzaamheden de openbare weg voor enige tijd volledig blokkeert, is het van belang dat u dit op tijd aan ons door geeft. Wij maken er een melding van naar de hulpdiensten zodat de brandweer en ambulance op de hoogte zijn van deze afzetting. Meldingen kunt u doorgeven via telefoonnummer 088-3215000, team Verkeer.

Elke wegafsluiting op niet drukke doorgaande wegen moet 21 dagen van te voren worden gemeld, zowel een korte afsluiting van 0 tot 8 uur als een lange afsluiting + 8 uur.

Bij grote (volledige) afsluitingen en op drukke doorgaande wegen en bus routes is maatwerk nodig. Daarom moeten ook deze minimaal 21 werkdagen van te voren gemeld worden. Dit geeft ons tijd om een publicatie te regelen en anderen partijen in te lichten. Een afsluiting dient te allen tijde volgens de CROW normen uitgevoerd te zijn (publicatie 96A/B). Mocht een afsluiting niet aangemeld zijn dan treedt de buiten gewoon opsporingsambtenaar verbaliserend op.

Ook moet een ontheffing gebruik gemeente grond aangevraagd worden, als u een hijskraan (afdraaien materialen) of andere voertuigen plaatst die zorgen voor deze blokkering van de weg Ontheffing gebruik gemeentegrond - Gemeente Hollands Kroon.