BIJLAGE 1 OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Op 3 juli 2026 ontving ik uw aanvraag voor een *omgevingsvergunning* voor een wateractiviteit. De vergunningaanvraag gaat over een grondwateronttrekking ten behoeve van rioleringswerkzaamheden bij 't Joght Joght in het Lambrechtsveld, Middenjoght, Dr. A.E. Remouchampsstraat, Claudiusdreef, Burgemeester M.A. van der Haveplantsoen, Frankenburg, Buitenjoght, Legioendreef en Valkenhorst te Valkenburg in de gemeente Katwijk. Uw aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer *527218*.

Houdt u zich bij de werkzaamheden aan de voorschriften uit de vergunning, zie onder nummer 3 *Voorschriften*.

Toestemming alleen Rijnland
Deze vergunning geeft u bestuursrechtelijke toestemming van Rijnland voor de door u aangevraagde werkzaamheden. U heeft ook mogelijk nog toestemming (vergunning) nodig van de gemeente, de provincie en/of de Omgevingsdienst voor uw werkzaamheden. Daarnaast heeft u mogelijk nog toestemming nodig van de perceeleigenaar. U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle benodigde toestemmingen.

1. Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Van Eijk Infra- en Milieutechniek B.V., Admiraal Helfrichweg 11, 2315VC Leiden.

II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:

a. Het gedurende 159 dagen onttrekken van grondwater doormiddel van verticale filters en open bemaling van de deklaag/het eerste watervoerende pakket met een debiet van 37 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 38.000 m³ ter plaatste van ´t Joght te Valkenburg in de gemeente Katwijk.

III. De volgende 5 geparafeerde bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:

- Bemalingsadvies riolering ´t Joght Valkenburg van Loots Grondwatertechniek met kenmerk 22530122B.1, d.d. 26 juni 2024;
- MER aanmeldnotitie riolering 't Joght Valkenburg van Loots Grondwatertechniek met kenmerk 22350122ME.1, d.d. 8-5-2026;
- Mer besluit d.d. 25 augustus 2026 met zaaknummer 527218 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de mer-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking;
- Technisch bemalingsplan 't Joght fase 1D t/m 10 van Voorham bronbemaling met kenmerk BMP-131531, d.d. 2-7-2026;
- Tekening herinrichting 'T Joght Valkenburg Fasering van Van Eijk Infra en Milieu, aangeleverd op 3 juli 2026;
- Voorstel plaatsen peilbuizen 't Joght Valkenburg, aangeleverd op 3 juli 2026.

IV. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door Siegfried Veldkamp
op 25-08-2026

Dhr. S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Bemaling

1. De bemaling en de monitoring van de grondwaterstanden en overige omgevingsaspecten moeten worden uitgevoerd conform de uitgangspunten in het:

   - Bemalingsadvies met titel riolering ´t Joght Valkenburg van Loots Grondwatertechniek met kenmerk 22530122B.1, d.d. 26 juni 2024;
   - Technisch bemalingsplan 't Joght fase 1D t/m 10 van Voorham bronbemaling met kenmerk BMP-131531, d.d. 2-7-2026.

2. Uiterlijk **2 weken** voor de start van de grondwateronttrekking moet een monitoringsplan inclusief actie en signaalwaarden ter goedkeuring en beoordeling aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. Deze moeten worden gestuurd naar vergunningverlening@rijnland.net. Zolang er geen goedkeuring is mag er niet worden gestart met de onttrekking. In het monitoringsplan moeten de volgende gegevens opgenomen worden:

   - op welke wijze op welke locaties de grondwaterstand, de onttrokken debieten en de kwaliteit van het geloosde grondwater wordt gemonitord;
   - meetlocaties op kaart;
   - de meet- en rapportagefrequentie;
   - signaal- en actiewaarden per peilbuis.
   - Rijnland moet worden ingelicht bij grondwaterstanden onder de actiewaarden.

3. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **30 cm** beneden de werkvloer worden verlaagd. Nadat de gewenste verlaging is bereikt, moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.

4. Indien de benodigde grondwaterstandverlaging niet kan worden behaald, moet dit direct worden gemeld aan hoofd van de afdeling Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwput moet onder water worden gezet of aangevuld worden met de uitkomende grond.

5. Het aanbrengen en weer verwijderen van de verticale bemaling, horizontale drains, verticale filters en peilbuizen moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.

6. Opname grondwaterstanden en stijghoogten:

   - gedurende een week voorafgaande aan het in bedrijf stellen van de grondwateronttrekking: 1 keer per week;
   - na start van de bemaling: gedurende het project, 1 keer per dag;
   - nadat de grondwateronttrekking is stopgezet eenmaal per week tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt.

8. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden/stijghoogten ter plaatse van de ontgravingen en retourbemalingen binnen de invloedsfeer van de bemaling conform bemalingsadvies en bemalings- en monitoringsplan.

9. Als de actie-/alarmwaarde in een monitoringsbuis wordt onderschreden of overschreden (bij retourbemaling), moet Rijnland worden geïnformeerd.

10. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.

11. Als de onttrekkingsputten buiten werking worden gesteld:

    - moet dit door de houder direct worden gemeld aan het hoogheemraadschap;
    - moet de houder er zorg voor te dragen dat de putten, die tot de inrichting behoren, op een zodanige wijze worden afgesloten, respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen;
    - moet het afdichten of afwerken van de onttrekkingsputten- en/of retourputten gebeuren middels het toepassen van bentoniet of een vergelijkbaar materiaal;
    - moeten afsluitende lagen worden hersteld.

Meten en registreren onttrokken hoeveelheden grondwater

14. De onttrokken en geloosde debieten dienen te worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m3 indicatie).

15. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende toezichthouder van het hoogheemraadschap.

16. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.

17. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.

18. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.

19. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.

20. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via https://www.rijnland.net/uw-loket/vergunningen/uw-werk-gaat-van-start/antwoordkaart-melding-werk-gereed.

21. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum worden gemeld op https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave.

22. Wanneer wordt afgeweken van de voorschriften m.b.t. onder meer uur- en/of jaardebiet, planning of geldigheidsduur, wijzigingen in de wijze van onttrekken, moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van team Vergunningverlening van het Hoogheemraadschap van Rijnland.

23. Voor aanvang van de ontgraving moet er ter controle van de stijghoogte aan de buitenzijde van de bouwput bij riolering deel 5 een peilbuis aangebracht worden ter monitoring van het diepe grondwater / 1e watervoerende pakket. Deze peilbuis moet dagelijks worden opgenomen tot op het moment dat de ontgraving weer geheel is aangevuld. De bovenzijde van het filter van de peilbuis moet minstens 1,0 m onder de onderzijde van de afsluitende laag zijn gesitueerd.

24. Indien uit peilbuisgegevens van de stijghoogte van het eerste watervoerende pakket bij riolering deel 5 **voorafgaand aan de ontgraving blijkt dat deze hoger dan NAP -0,43 m uitkomt** moet dit direct worden gemeld aan afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwsleuf/bouwput moet onder water worden gezet of aangevuld worden met de uitkomende grond. In overleg met Rijnland moeten een nieuwe opbarstberekening worden gemaakt en deze moeten ter goedkeuring voorgelegd worden aan Rijnland.

25. Tijdens de uitvoering van de ontgravingen moet de stijghoogte verlaagd worden conform de uitgangspunten van het bemalingsadvies.

26. Te plaatsen meetbuizen, bronneringsfilters en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)spuiten of het losspuiten van de filters is niet toegestaan.

27. Verticale en bemaling, met uitzondering van spanningsbemaling, moet zodanig worden uitgevoerd dat de onderzijde van de filters altijd ten minste 2,5 m boven de onderzijde van de afsluitende of waterremmende laag blijft en deze laag nooit doorboord wordt.

28. Na afloop van de werkzaamheden moeten bouwputten en bouwsleuven worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.

29. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een krimpvrij materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan 10^{-9} m/s.

30. Bij het verwijderen van filters, meetbuizen, detectiebuizen en peilbuizen moet de afsluitende laag vanaf 1,0 m onder de afsluitende laag tot tenminste 1,0 m boven de afsluitende laag en over een lengte van tenminste 2,5 m afgedicht worden met materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan 10^{-9} m/s.

31. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte boorgaten en/ of locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De houder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de sonderingen, boringen en meetbuizen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van de afdeling Handhaving overleggen.

32. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
   Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/ of via https://omgevingswet.overheid.nl/home.

2. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
   Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.

3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
   Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.

4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
   De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via https://omgevingswet.overheid.nl/home

5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
   De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.

6. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
   a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
   b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.

7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
   Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.

8. Een adreswijziging doorgeven
   De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via https://omgevingswet.overheid.nl/home. U kunt de adreswijziging ook per post melden. Stuur uw brief naar Postbus 156, 2300 AD Leiden.

9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven
   Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via https://omgevingswet.overheid.nl/home.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning
    Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdert de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.
De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften
Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.
Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

a. *Het gedurende 159 dagen onttrekken van grondwater doormiddel van verticale filters en open bemaling van de deklaag/het eerste watervoerende pakket met een debiet van 37 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 38.000 m³ ter plaatste van 't Joght te Valkenburg in de gemeente Katwijk.*

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met Hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor onttrekken van meer 35 m³ per uur en in totaal meer dan 30.000 m³ grondwater in een door Rijnland aangewezen *kwetsbaar gebied voor grondwateronttrekkingen* is een vergunning nodig; en
- de activiteit, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning, voldoet aan de regels uit hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater en paragraaf 12.2.2 Beoordelen van de vergunningaanvraag.

In het besluit d.d. 25 augustus 2026 met zaaknummer 527218 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de mer-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking ten behoeve van rioleringswerkzaamheden ter plaatse van 't Joght te Valkenburg, hierin is onder meer opgenomen:

dat gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies dat het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking een formele m.e.r.-beoordeling uit te voeren.

Op basis van het Bemalingsadvies met titel riolering´t Joght Valkenburg van Loots Grondwatertechniek met kenmerk 22530122B.1, d.d. 26 juni 2024 en de mer-notitie riolering 't Joght Valkenburg van Loots Grondwatertechniek met kenmerk 22350122ME.1, d.d. 8-5-2026 wordt verwacht dat de activiteit geen nadelige invloed of merkbaar effect heeft op:

- Zettingen/hoekrotatie;
- Houten palen/ oude bebouwing;
- Groenvoorziening;
- Archeologie;
- Grondwatergebruikers;
- Verontreiniging;
- Landbouw.

Bovendien vindt monitoring van de grondwaterstanden/stijghoogte op zowel de projectlocatie, als ook in de directe omgeving plaats.

Kenmerken van de activiteit
De voorgenomen activiteit betreft aanleg van riolering bij 't Joght te Valkenburg in de gemeente Katwijk. De riolering wordt in 6 delen aangelegd. De rioleringsdelen verschillen in lengte van 25 meter bij deel 5 tot 10 x 50 meter bij deel 3 en deel 6. De breedte van de sleuf ligt tussen 0,5 en 1 meter. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt NAP -2,15 meter bij deel 5.

Het maaiveld bevindt zich op tussen NAP +0,2 meter en NAP +0,6 meter.

Om het werk in den droge te kunnen uitvoeren, is gedurende een periode van maximaal 159 dagen een bemaling nodig. Het onttrokken grondwater zal geloosd worden op het riool en oppervlaktewater.

Freatische onttrekking
De freatische onttrekking en de onttrekking vanuit de tussenzandlaag vindt plaats met een maximaal debiet van 37 m^3 per uur en een maximaal waterbezwaar van 38.000 m^3 uit het freatisch pakket. Dit door middel van open bemaling en verticale filters (de bronnen worden geplaatst tot een diepte 1,9 van 6,5 m - mv).

Plaats van de activiteit
De werkzaamheden worden uitgevoerd binnen de gemeente Katwijk. De onttrekking vindt plaats in woonwijk 't Joght, gelegen naast de N206 en de Rivier de Rijn.

Schematische bodemopbouw
Het maaiveld bevindt zich op circa NAP +0,55 m. Tot een diepte van ongeveer NAP -0,37 m is een zanderige laag aanwezig. Hieronder bevindt zich een kleilaag. Vanaf circa NAP -3,04 m gaat deze over in een zandlaag. Op ongeveer NAP -7,86 m volgt opnieuw een kleilaag. Hieronder is vanaf NAP -8,74 m een zandpakket aanwezig welke onderdeel vormt van het eerste watervoerend pakket (WVP1).

Grondwaterstand en stijghoogte
De gemiddelde grondwaterstand ligt op ongeveer op NAP -0,5 meter. De *gemiddelde laagste grondwaterstand* (GLG) zit op circa NAP -0,71 meter en de *gemiddelde hoogste grondwaterstand* (GHG) is vastgesteld op NAP -0,28 meter.
De gemiddelde stijghoogte in de tussenzandlaag ligt tussen NAP – 0,5 meter en NAP -0,65 meter. De gemiddelde stijghoogte in het eerste watervoerende pakket ligt op NAP -0,65 meter. De *gemiddelde hoogste stijghoogte* in het eerste watervoerend pakket ligt op NAP -0,43 meter. De *gemiddelde laagste stijghoogte* in het eerste watervoerend pakket ligt op circa NAP -0,88 meter.

De kenmerken van het potentiële effect van de activiteit
Ten gevolge van de bemaling worden de grondwaterstanden in de omgeving beïnvloed. Ondanks het debiet van de onttrekking zijn de effecten op de directe omgeving naar verwachting beperkt.

Het invloedsgebied
Het freatische invloedsgebied (de gemodelleerde 5 centimeter contour-/verlagingslijn) in de deklaag, reikt tot maximaal 1,5 meter en tot maximaal 85,8 meter in de tussenzandlaag vanaf de onttrekkingslocatie.

Zettingen/hoekrotatie
In het worstcasescenario bij riolering deel 1 is er 0,08 m maaivelddaling berekend op 0 m afstand vanaf de bemaling. Op 23 meter afstand is er tijdens worst case scenario een maaivelddaling van 0,001 m berekend.

De grootste maaivelddaling wordt verwacht bij kerk Lambrechtsveld. Naar verwachting bedraagt de maaivelddaling hier 4 tot 24 mm. De kans op het ontstaan van architectonische dan wel constructieve schade aan de belending wordt als gering beschouwd. Negatieve effecten aan de houten fundering wordt niet verwacht. De berekende hoekrotatie is kleiner dan 1:2850. Dit is minder dan 1:600 hierdoor is de verwachte schade verwaarloosbaar tot zeer licht. Geadviseerd wordt om voorafgaand aan de bemaling exterieur vooropnames uit te voeren aan de belendingen die binnen het invloedsgebied staan van de bemaling. Voor kerk Lambrechtsveld wordt er ook nog geadviseerd om twee keer voor de start en twee keer tijdens de bemaling deformatiemetingen uit te voeren.

Houten palen/oude bebouwing
De belendingen zijn gebouwd tussen 1926 en 2007. Naar verwachting is vanaf 0,5 meter afstand van de bemaling een moderne paalfundering aanwezig. Vanaf 1,5 meter afstand van de bemaling bevindt zich naar verwachting een houten fundering, waarvan het funderingshout naar schatting op NAP -1,2 m start. Bij Frankenburg 5, 7, 14 en 16 wordt een tijdelijke droogstand van de houten palen van maximaal vier dagen berekend. Bij de overige belendingen wordt geen droogstand van de palen verwacht. Gezien de beperkte duur van de droogstand wordt niet verwacht dat de bemaling negatieve effecten heeft op de houten paalfunderingen. Vanaf 46 meter afstand van de bemaling wordt fundering op staal verwacht.

Groenvoorzieningen
Vanaf 25 meter afstand is er natuur aanwezig in de vorm van bomen. Ter hoogte van de bomen zal er geen freatische verlaging plaatsvinden. Schade aan de bomen als gevolg van de bemaling wordt niet verwacht.

Archeologie
Vanaf 1 meter van de bemaling bevinden zich resten van een Romeins kampdorp. De freatische verlaging bedraagt naar verwachting tussen de 0,4 en 0,9 meter. Schade ten gevolge van de bemaling wordt onwaarschijnlijk geacht.

Opbarstrisico
Hoewel de locatie niet gelegen is in *kwetsbaar kwelgebied* is er toch een risico voor het opbarsten van de bouwputbodem. Bij riolering deel 1, deel 2 en deel 3 is er spanningsbemaling nodig vanuit de tussenzandlaag. Voor riolering deel 5 staat de spanningsbemaling stand-by voor het eerste watervoerend pakket. De spanningsbemaling is hier alleen nodig bij een bovengemiddelde grondwaterstand in het watervoerend pakket.

Monitoring
Gezien de minimale verwachte risico's is er bij deze grondwateronttrekking besloten om akkoord te gaan, om minstens 2 weken voor de start van de werkzaamheden het monitoringsplan inclusief actie en signaalwaarden te laten leveren en te laten beoordelen door Rijnland. Er wordt dan gecontroleerd of het bemalingsplan inclusief monitoring voldoet aan de uitgangspunten van het bemalingsadvies.

Conclusie
De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.
U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.
U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.
Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.
U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.
Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

Bijlage 2 Grondwaterlozing en heffing

Heffingplicht

Grondwaterheffing Provincie Zuid-Holland

Als u meer dan 12.000 m^3 grondwater per jaar onttrekt dan zal de Provincie Zuid-Holland op grond van de Grondwaterheffingsverordening een aanslag aan u opleggen.

Heffing betalen BSGR

Voor het lozen van grondwater in oppervlaktewater en het riool betaalt u waterschapsbelasting aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belastingsamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: www.BSGR.nl.
Ter indicatie: Voor 2025 geldt het tarief voor de waterschapsbelasting €95,24 per vervuilingseenheid (ve). Bij een lozing van minder dan 625 m3 grondwater wordt 1 ve in rekening gebracht, bij een lozing tussen 625 m3 en 3125 m3 wordt 3 ve in rekening gebracht en bij een lozing van meer dan 3125 m3 wordt per m3 geloosd grondwater 0,0016 ve in rekening gebracht. Voorbeeld: bij een lozing van 5000 m3 grondwater wordt 5000*0,0016 ofwel 8,0 ve in rekening gebracht.

Regels lozen grondwater bij ontwatering in oppervlaktewater

Deze regels gelden voor de lozing:

- Het gehalte aan onopgeloste stoffen is niet hoger dan 50 mg per liter.
- U heeft een zorgplicht. Dit betekent dat u netjes en zorgvuldig werkt, waardoor verontreinigingen zo min mogelijk in het oppervlaktewater terecht komen.

De regels hierover vindt u onder *Artikel 20.2*,
https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806.