



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

**Besluit maatwerkvoorschriften
Omgevingsplan gemeente Gooise Meren**

Wilhelminaplantsoen in Bussum



Aanvrager:

C.T. Boshuis B.V.
Morsebaan 1
3439 NA NIEUWEGEIN

Gemachtigde:

Voorham Bronbemaling B.V.
Rijksstraatweg 179
2245 AA WASSENAAR

Locatie:

Wilhelminaplantsoen in Bussum

Onderwerp:

Besluit opleggen maatwerkvoorschriften voor het lozen van maximaal 15 m³ grondwater per uur op de gemeentelijke vuilwaterriolering

Datum aanvraag:

5 augustus 2026

Kenmerk OFGV:

Z2026-011292/D2026-205076

Besluit

Verzoek

Op 3 juli 2026 heeft Voorham Bronbemaling B.V., namens C.T. Boshuis B.V., gegevens en bescheiden met DSO-nummer 2026070300030 ingediend op grond van het Omgevingsplan gemeente Gooise Meren (hierna: Omgevingsplan). Deze gegevens en bescheiden gaan over het lozen van grondwater afkomstig van een bronbemaling voor het vervangen van de riolering op de locatie Wilhelminaplantsoen in Bussum.

De initiatiefnemer heeft in eerste instantie aangevraagd het grondwater vanaf 3 augustus 2026 tot en met 12 september 2026 met een debiet van 30 - 38 m³ per uur te willen lozen op de gemeentelijke vuilwaterriolering nabij het Wilhelminaplantsoen in Bussum.

Het lozen van grondwater op een vuilwaterriool is verboden wanneer het debiet meer is dan 5 m³/uur en/of de lozing langer duurt dan 8 weken op grond van artikel 22.140, vierde lid van het Omgevingsplan. Bij maatwerkvoorschrift kan het bevoegd gezag hiervan afwijken en een groter debiet en/of een langere lozingsduur toestaan.

De rioolbeheerder van de gemeente heeft na overleg met alle betrokkenen en het waterschap Amstel, Gooi en Vecht laten weten geen toestemming te geven voor het aangevraagde lozingsdebiet van 30 - 38 m³ per uur. De rioolbeheerder gaat onder voorwaarden wel akkoord met een maximaal lozingsdebiet van 15 m³ per uur op de gemeentelijke vuilwaterriolering vanaf 11 augustus tot en met eind oktober 2026. Het overige onttrokken grondwater zal door retourbemaling moeten worden teruggebracht in de bodem.

Op 5 augustus 2026 heeft Voorham Bronbemaling B.V. daarom namens C.T. Boshuis B.V. per e-mail een verzoek ingediend om maatwerkvoorschriften voor het mogen lozen van schoon grondwater op de vuilwaterriolering van de gemeente met een debiet van 15 m³ per uur vanaf 11 augustus 2026 gedurende een periode van ongeveer 11 weken op de locatie Wilhelminaplantsoen in Bussum. Het verzoek heeft het volgende kenmerk gekregen: Z2026-011292.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Gooise Meren besluit om maatwerkvoorschriften te stellen aan C.T. Boshuis B.V. Dit is op basis van artikel 22.45 van het Omgevingsplan in samenhang met artikel 22.140 van het Omgevingsplan. De maatwerkvoorschriften zijn opgenomen in dit besluit onder hoofdstuk 3.

De volgende documenten maken deel uit van het besluit maatwerkvoorschriften:

1. Gegevens en bescheiden met DSO-nummer 2026070300030, ontvangen op 3 juli 2026;
2. Gegevens bemaling 'Bemaling Wilhelminaplantsoen Bussum', ontvangen op 3 juli 2026;
3. Plattegrond 'Werk Wilhelminaplantsoen 1404 JB Bussum', ontvangen op 3 juli 2026;

4. Bemalingsadvies – Wilhelminaplantsoen te Bussum v27.05.2026, ontvangen op 3 juli 2026;
5. E-mail 'RE: Verzoek toestemming maatwerkbesluit lozen Wilhelminaplantsoen Bussum', ontvangen op 5 augustus 2026.

Ondertekening en verzending

Het college van burgemeester en wethouders van Gooise Meren,
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Verzenddatum: 25-08-2026

Afschriften:

- Voorham Bronbemaling B.V.
- C.T. Boshuis B.V.
- Waterschap Amstel, Gooi en Vecht

Rechtsbescherming

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na de verzenddatum. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

College van burgemeester en wethouders van Gooise Meren
Bezwaarschriftencommissie
Postbus 6000
1400 HA BUSSUM

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de onmiddellijke uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, onder vermelding van voorlopige voorzieningen, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

Inhoudsopgave

1.	Procedurele overwegingen	8
1.1	Aanleiding	8
1.2	Verzoek	8
1.3	Bevoegd gezag	8
1.4	Procedure	9
1.5	Advies	9
2.	Inhoudelijke overwegingen	10
2.1	Algemeen	10
2.2	Overwegingen	10
3.	Maatwerkvoorschriften	13
	BIJLAGEN	14

1. Procedurele overwegingen

1.1 Aanleiding

Op 3 juli 2026 heeft Voorham Bronbemaling B.V., namens C.T. Boshuis B.V., gegevens en bescheiden (met DSO-nummer 2026070300030) ingediend op grond van het Omgevingsplan. Deze gegevens en bescheiden gaan over het lozen van grondwater afkomstig van een bronbemaling voor het vervangen van de riolering op de locatie Wilhelminaplantsoen in Bussum.

De initiatiefnemer heeft in eerste instantie aangevraagd het grondwater vanaf 3 augustus 2026 tot en met 12 september 2026 met een debiet van 30 - 38 m³ per uur te willen lozen op de gemeentelijke vuilwaterriolering nabij het Wilhelminaplantsoen in Bussum.

Het lozen van grondwater op een vuilwaterriool is verboden wanneer het debiet meer is dan 5 m³/uur en/of de lozing langer duurt dan 8 weken volgens artikel 22.140, lid 4 van het Omgevingsplan. Als een lozing via een andere lozingsroute redelijkerwijs niet mogelijk is, kan bij maatwerk alsnog toestemming worden gegeven voor lozing op het vuilwaterriool met een groter debiet en/of een langere lozingsduur.

De rioolbeheerder van de gemeente heeft na overleg met alle betrokkenen en het waterschap Amstel, Gooi en Vecht laten weten geen toestemming te geven voor het aangevraagde lozingsdebiet van 30 - 38 m³ per uur. De rioolbeheerder gaat onder voorwaarden wel akkoord met een maximaal lozingsdebiet van 15 m³ per uur op de gemeentelijke vuilwaterriolering vanaf 11 augustus tot en met eind oktober 2026. Het overige onttrokken grondwater zal door retourbemaling moeten worden teruggebracht in de bodem.

1.2 Verzoek

Op 5 augustus 2026 heeft Voorham Bronbemaling B.V., namens C.T. Boshuis B.V., per e-mail een verzoek ingediend om maatwerkvoorschriften voor het mogen lozen van schoon grondwater op de vuilwaterriolering van de gemeente met een debiet van 15 m³ per uur vanaf 11 augustus 2026 gedurende een periode van ongeveer 11 weken op de locatie Wilhelminaplantsoen in Bussum.

De kennisgeving van de aanvraag om maatwerkvoorschriften is in week 33, 2026 gepubliceerd op de website www.officielebekendmakingen.nl.

1.3 Bevoegd gezag

Gelet op artikel 4.8 van de Omgevingswet en artikel 22.45 van het Omgevingsplan is het college van burgemeester en wethouders van gemeente Gooise Meren het bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften op te leggen. De Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) is gemandateerd om namens de gemeente Gooise Meren deze taak uit te voeren.

1.4 Procedure

Op basis van artikel 22.45 van het Omgevingsplan kan bij maatwerkvoorschrift worden afgeweken van artikel 22.140, lid 4 van het Omgevingsplan. Een besluit tot het stellen van maatwerkvoorschriften is een beschikking, die tot stand komt door toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb). De procedure is overeenkomstig het bepaalde in deze titel uitgevoerd. Het besluit wordt bekendgemaakt op de website www.officielebekendmakingen.nl.

1.5 Advies

De aanvraag om maatwerkvoorschriften gaat over het lozen van grondwater in de gemeentelijke vuilwaterriolering en via deze gemeentelijke riolering op de afvalwaterzuivering. Daarom is advies gevraagd over de lozing aan de beheerders van de riolering en van de afvalwaterzuivering.

Rioolbeheerder

Op 3 juli 2026 is per e-mail advies gevraagd aan de gemeentelijke rioolbeheerder. De adviezen zijn ontvangen op 28 juli en 11 augustus 2026.

Waterschap

De rioolbeheerder van gemeente Gooise Meren heeft na 3 juli 2026 direct contact gehad met Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV) om af te stemmen over de te stellen voorwaarden vanwege ondermeer het hoge gehalte aan ijzer in het grondwater en het eventueel toepassen van filtering hiervoor. De rioolbeheerder heeft het Waterschap AGV daarbij gevraagd om aanvullende voorwaarden.

Het voorlopige advies van het Waterschap AGV is via de rioolbeheerder per e-mail doorgestuurd op 12 augustus 2026 en door het Waterschap AGV definitief bevestigd per e-mail op 21 augustus 2026.

2. Inhoudelijke overwegingen

2.1 Algemeen

In artikel 22.140, derde en vierde lid van het Omgevingsplan is aangegeven dat het lozen van grondwater bij ontwatering op een vuilwaterriool alleen is toegestaan als:

- a. de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen in het grondwater maximaal 300 mg/liter is;
- b. het lozen ten hoogste 8 weken duurt; en
- c. de geloosde hoeveelheid ten hoogste 5 m³/uur is.

Het verzoek gaat over een lozing van grondwater met een hoeveelheid van meer dan 5 m³/uur en langer dan 8 weken op het vuilwaterriool. Op grond van artikel 22.45, lid 2 van het Omgevingsplan kan met een maatwerkvoorschrift worden afgeweken van het gestelde in artikel 22.140.

2.2 Overwegingen

Het grondwater afkomstig van de ontwatering kan worden geloosd op/in het oppervlaktewater, de bodem of het hemelwaterriool. De lozing op een vuilwaterriool is niet wenselijk en wordt in het Omgevingsplan alleen toegestaan voor de duur van maximaal 8 weken en met een debiet van maximaal 5 m³/uur.

In de aanvraag wordt verzocht om gedurende ongeveer 11 weken 15 m³ grondwater per uur te mogen lozen op het vuilwaterriool op de locatie Wilhelminaplantsoen in Bussum.

Over de beoogde lozing is Waterschap AGV om advies gevraagd omdat het waterschap beheerder is van het oppervlaktewater en de afvalwaterzuivering (RWZI Horstermeer). Gemeente Gooise Meren heeft ook advies gegeven als rioolbeheerder. Het waterschap is wettelijk adviseur op grond van artikel 4.35 van het Omgevingsbesluit, dat wil zeggen dat de belangen van het waterschap moeten worden meegenomen in de beoordeling van het verzoek om maatwerk.

Lozingspunt

Oppervlaktewater

Ten noorden van het projectgebied ligt op ongeveer 220 meter hemelsbreed een primaire watergang. Voor het bereiken van deze watergang zou een tijdelijke transportleiding door bestaand stedelijk gebied nodig zijn. Een lozing op deze watergang is vanuit praktisch en uitvoeringstechnisch oogpunt niet realistisch.

Bodem

De rioolbeheerder heeft aangegeven niet akkoord te gaan met het oorspronkelijk aangevraagde lozingsdebiet van 30 - 38 m³ per uur op de gemeentelijke vuilwaterriolering. Het maximale lozingsdebiet op de gemeentelijke vuilwaterriolering op deze locatie is 15 m³ per uur. Het overige onttrokken grondwater moet door retourbemaling worden teruggebracht in de bodem.

Hemelwaterriool

Uit het advies van de rioolbeheerder van de gemeente blijkt dat op deze locatie geen hemelwaterriool ligt, maar alleen een gemengd rioolstelsel.

Vuilwaterriool

De rioolbeheerder heeft aangegeven onder voorwaarden akkoord te gaan met een maximaal lozingsdebiet van 15 m³ per uur op de gemeentelijke vuilwaterriolering.

De aanvrager heeft een bemalingsadvies laten opmaken. Voor dit bemalingsadvies is aanvullend een grondwatermonster geanalyseerd. Uit de analyse van dit grondwatermonster blijkt een relatief hoog ijzergehalte van ongeveer 47 mg/l. Vervolgens is een tweede monsternamen uitgevoerd op dezelfde plek waaruit een ijzergehalte van 610 mg/l bleek. Mogelijk is hier sprake van een puntverontreiniging. Het ijzergehalte in het bemalingswater van te graven sleuven van 30 meter zal naar verwachting veel lager liggen.

Zowel de gemeente als het Waterschap AGV adviseren om gedurende de werkzaamheden regelmatig grondwatermonsters te nemen en de uitslagen daarvan direct te rapporteren aan de toezichthouder van de gemeente Gooise Meren.

De gemeente en het Waterschap AGV adviseren om preventief een ontijzeringsvoorziening, bijvoorbeeld een strofilter, toe te passen bij het lozingspunt. Daarmee worden mogelijke afzettingen van ijzerverbindingen en nadelige effecten op het rioolstelsel of de lozingsvoorzieningen beperkt.

Conform het advies van het Waterschap en de gemeente Gooise Meren wordt de tijdelijke lozing toegestaan onder bepaalde voorwaarden die zijn vastgesteld in hoofdstuk 3 als maatwerkvoorschriften.

Toetsing algemene regels

Onopgeloste stoffen

Het gehalte aan onopgeloste stoffen is maximaal 300 milligram per liter grondwater. Hiermee kan voldaan worden aan artikel 22.140, lid 3 van het Omgevingsplan.

Duur van de lozing

De lozing duurt ongeveer 11 weken vanaf 11 augustus 2026 en valt hiermee buiten de gestelde termijn in de algemene regels van artikel 22.140, lid 4 van het Omgevingsplan. Daarin staat een maximale lozingsduur van 8 weken. De gemeente Gooise Meren gaat akkoord met een langere lozingsduur. Gezien het advies van de gemeente Gooise Meren kan het gemeentelijk deel van het rioleringsstelsel het debiet van 15 m³ per uur en de duur van 11 weken aan.

Kwantiteit

Er zal maximaal 15 m³ grondwater per uur worden geloosd op het vuilwaterriool. Dit debiet is groter dan de toegestane grens van 5 m³ per uur in het Omgevingsplan. Op 28 juli 2026 heeft de gemeente Gooise Meren geadviseerd dat de lozing van maximaal 15 m³ grondwater per uur geen probleem is voor de capaciteit van de gemeentelijke riolering.

Op 12 en 21 augustus 2026 heeft Waterschap AGV geadviseerd over de lozing. Het resterende onttrokken grondwater met een debiet tot maximaal 15 - 23 m³ per uur moet bij voorkeur weer door retourbemaling terug in de bodem worden gebracht.

Om schade aan het rioolstelsel en de RWZI Horstermeer te voorkomen, worden de door het waterschap gestelde voorwaarden in de maatwerkvoorschriften vastgelegd, die in hoofdstuk 3 van dit besluit zijn opgenomen.

Effecten op de omgeving

Op en rondom het Wilhelminaplantsoen staan bomen die zijn geplant in de jaren 90. Het onttrekken en lozen van het grondwater deels op de vuilwaterriolering en deels op de bodem kan negatieve effecten hebben op deze bomen, ook door het huidige neerslagtekort. De algemene zorgplicht blijft ook hier van toepassing.

De gemeente geeft aan dat de 36 bomen in de omgeving, op aanwijzing van de toezichthouder, minimaal één keer per week moeten worden bewaterd. Het te lozen water uit de bronnering is niet zuurstofrijk en moet eerst door een filtervoorziening, bijvoorbeeld een strofilter, om te worden voorzien van zuurstof. Een andere optie voor bewatering is het gebruik van oppervlaktewater.

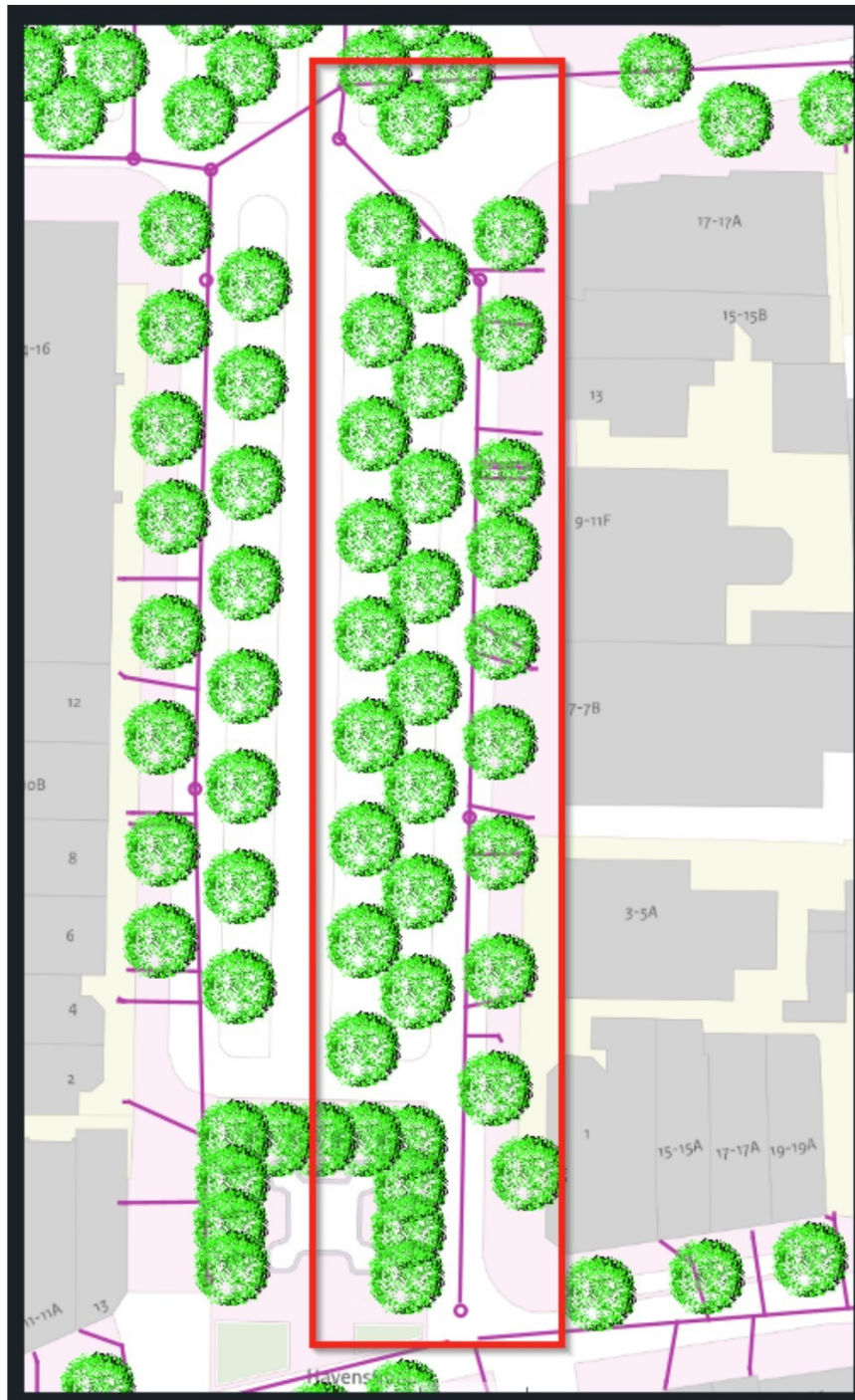
De bomenlijst (Boomlijst rioleringswerkzaamheden.xlsx, een Excel-bestand) en de locatietekening van de bomen (tekening locatie bomen Wilhelminaplein.png) zijn, samen met de afrondingsbrief voor de informatieplicht (Z2026-010073), al eerder per e-mail aan de gemachtigde en de initiatiefnemer verzonden. De bomenlijst en de locatietekening zijn in dit besluit als bijlagen genoemd.

3. Maatwerkvoorschriften

1. Het is toegestaan om vanaf 11 augustus 2026 gedurende een periode van ongeveer 11 weken (tot eind oktober 2026) maximaal 15 m³ grondwater per uur te lozen op het gemeentelijk vuilwaterriool nabij het Wilhelminaplantsoen in Bussum.
2. Voor de start van de lozing moet een aangepast plan voor de lozingslocatie worden voorgelegd aan de gemeente Gooise Meren.
3. Start en afronding van de lozing moeten minimaal 5 werkdagen van tevoren per e-mail worden gemeld bij de rioolbeheerder van de gemeente Gooise Meren: [redacted]@gooisemeren.nl.
4. Het lozingsdebiet wordt gemeten en vastgelegd door de aanvrager en dagelijks per e-mail gemeld aan de rioolbeheerder van de gemeente Gooise Meren: [redacted]@gooisemeren.nl.
5. Bewatering van de 36 bomen met zuurstofrijk water in de omgeving moet op aanwijzing van de toezichthouder van de gemeente plaatsvinden, met als uitgangspunt één keer per week. Het te lozen water uit de bronnering is niet zuurstofrijk. Dat moet eerst door een filtervoorziening, bijvoorbeeld een strofilter, om te worden voorzien van zuurstof.
Een andere optie voor bewatering is het gebruik van oppervlaktewater. (De bomenlijst 'Boomlijst rioleringswerkzaamheden.xlsx', een Excel-bestand en de locatietekening van de bomen 'tekening locatie bomen Wilhelminaplein.png' zijn benoemd in de bijlagen en al eerder per e-mail aan de gemachtigde en de initiatiefnemer verzonden).
6. Bij regenval met een intensiteit van minimaal 40 mm per uur moet de bemaling direct tijdelijk worden uitgeschakeld totdat het weer droog is, zodat overbelasting van het riool wordt voorkomen.
7. Bij eventuele calamiteiten moet het lozen, op eerste aanzegging van de gemeente Gooise Meren, direct gestopt worden.
8. Het waterschap AGV stelt als voorwaarde vanwege het hoge ijzergehalte in het te onttrekken en te lozen grondwater dat preventief een ontijzeringsvoorziening/-filtering, bijvoorbeeld een strofilter, wordt toegepast bij het lozingspunt. Daarmee worden mogelijke afzettingen van ijzerverbindingen en nadelige effecten op het rioolstelsel of de lozingsvoorzieningen beperkt.
9. Gedurende de lozingsperiode moet twee keer per week een monster worden genomen om te controleren op Fe (ijzer), Br (bromide) en Cl (chloride). De uitslagen wordt per e-mail gemeld aan de toezichthouder van de gemeente Gooise Meren: [redacted]@gooisemeren.nl. De toezichthouder deelt deze uitslagen met de betreffende medewerkers van het waterschap AGV.

BIJLAGEN

Bijlage: Tekening locatie bomen Wilhelminaplein



Bijlage:

- **Excel-bestand 'Boomlijst rioleringswerkzaamheden' is met de afrondingsbrief informatieplicht (Z2026-010073/D2026-207918) per e-mail verstuurd.**