

ProRail B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 2038
3500 GA UTRECHT

Verzonden 20 augustus 2026

Zaaknummer : OMG-088040/Z26-0827204
Behandelaar : [REDACTED]
Betreft : Besluit tot intrekken omgevingsvergunning onderdeel milieu
voor een spoorwegemplacement
Locatie : Kadastraal bekend Heerhugowaard, sectie S, nummers 2174,
2175, 2176, 2177, 3037, 3793, 3797, 3800, 3803, 3805, 3810,
3812, 3821, 3822, 3858, 4498, 4565, 4567 en 4591.

Geachte [REDACTED],

Op 8 augustus 2026 heeft u namens ProRail B.V. (hierna: ProRail) een aanvraag (verzoek) ingediend voor het intrekken van de verleende omgevingsvergunning onderdeel milieu voor het oprichten en in werking hebben van een spoorwegemplacement op de locatie kadastraal bekend Heerhugowaard, sectie S, perceelnummers 2174, 2175, 2176, 2177, 3037, 3793, 3797, 3800, 3803, 3805, 3810, 3812, 3821, 3822, 3858, 4498, 4565, 4567 en 4591. Deze aanvraag is ingediend, omdat ProRail geen gebruik wenst te maken van deze omgevingsvergunning. Gelet op voorgaande wordt verzocht om de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 26 september 2024 (verzenddatum) met zaaknummer: 368146/368146 in te trekken. Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-088040/Z26-0827204. Hierbij ontvangt u onze beslissing op uw aanvraag verzoek tot intrekking.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen:

1. op grond van artikel 5.40, tweede lid, onder c, van de Omgevingswet de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 26 september 2024 (zaaknummer: 368146/368146) met betrekking tot het oprichten en in werking hebben van een spoorwegemplacement op de locatie kadastraal bekend Heerhugowaard, sectie S, perceelnummers 2174, 2175, 2176, 2177, 3037, 3793, 3797, 3800, 3803, 3805, 3810, 3812, 3821, 3822, 3858, 4498, 4565, 4567 en 4591, in te trekken;
2. tevens de daaraan verbonden voorschriften in te trekken.

Door het intrekken van de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 26 september 2024 mag het spoorwegemplacement niet worden gerealiseerd. Het staat initiatiefnemer vrij om een nieuwe aanvraag in te dienen voor het uitvoeren van de activiteiten.

Inwerkingtreding

Deze beschikking treedt, gelet op artikel 16.79, eerste lid, van de Omgevingswet (hierna: Ow) de dag na datum van verzending inwerking.

Overgangsrecht

Op 1 januari 2024 is de Ow in werking getreden en is onder andere de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) van rechtswege komen te vervallen. Afdeling 4.1 van de Invoeringswet Omgevingswet bevat het algemene overgangsrecht met eerbiedige werking voor lopende besluitvormingsprocedures. Op grond van artikel 4.1 en 4.3 van de Invoeringswet Omgevingswet blijft op een aanvraag om een omgevingsvergunning milieu die is ingediend voor 1 januari 2024 het oude recht van toepassing tot het besluit onherroepelijk wordt. Op 8 maart 2022 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning onderdeel milieu ingediend voor het oprichten en in werking hebben van een spoorwegemplacement. Op 26 september 2024 is de omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, eerste lid, sub e, onder 1 en 3, van de Wabo verleend (zaaknummer 368146/368146). Dit besluit is nog niet onherroepelijk.

De aanvraag tot intrekking van dit besluit is echter na datum van inwerkingtreding van de Omgevingswet. Nu het moment van aanvraag bepalend is, is op deze aanvraag tot intrekking het nieuwe recht van toepassing.

Procedure

Reguliere procedure

Het verzoek tot intrekking van de omgevingsvergunning onderdeel milieu is op 11 augustus 2026 door ProRail B.V. ingediend middels de brief met kenmerk DH01-1697-1212201730-2922. Dit naar aanleiding van een tussenuitspraak van de Rechtbank Noord-Holland van 27 juli 2026 (kenmerk: HAA24 / 7377 WABOM) op het ingediende beroep. In deze tussenuitspraak staat dat het treinverkeer dat het emplacement op- en afrijdt tot de inrichting moet worden gerekend. Hiervan is niet uitgegaan in de verleende vergunning van 24 september 2024 (en het bijbehorende akoestisch rapport). Gelet op voorgaande heeft ProRail verzocht om de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 24 september 2024 in te trekken.

Omdat (het intrekken van) de omgevingsvergunning voor een spoorwegemplacement niet is opgenomen in artikel 10.24, eerste lid, van het Omgevingsbesluit, is voor dit besluit de reguliere procedure conform artikel 16.62, tweede lid, van de Ow van toepassing. Gelet hierop hebben wij overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van de aanvraag kennisgegeven op het internet via www.officielebekendmakingen.nl.

Beoordelingsregels

De vergunningplicht voor het exploiteren van een spoorwegemplacement staat sinds inwerkingtreding van de Omgevingswet in artikel 3.295b, eerste lid, van het Bal (aanwijzing in artikel 3.295a, eerste lid, van het Bal). Op grond van artikel 8.7 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) is afdeling 8.5 van het Bkl van toepassing op vergunningplichtige milieubelastende activiteiten (hierna: mba's) als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Bal. Dit met het oog op het waarborgen van de veiligheid en het beschermen van de gezondheid en het milieu. Gelet op voorgaande hebben wij bij onze beslissing conform artikel 8.9, eerste lid, van het Bkl beoordeeld of:

- milieuverontreiniging door de activiteit geïntegreerd wordt voorkomen of, wanneer dit niet mogelijk is, beperkt;
- emissies naar de lucht, het water en de bodem en het ontstaan van afval door de activiteiten worden voorkomen of, wanneer dat niet mogelijk is, beperkt om een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te bereiken;
- alle passende preventieve maatregelen tegen milieuverontreiniging worden getroffen;
- de voor de activiteiten in aanmerking komende beste beschikbare technieken worden toegepast;
- geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt;
- energie doelmatig wordt gebruikt;

- maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;
- bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om elk risico van milieuverontreiniging door de activiteiten voor het terrein waarop de activiteiten werden verricht, te voorkomen of beperken, als dat nodig is om het terrein weer geschikt te maken voor toekomstig gebruik.

Daarnaast hebben wij bij de beoordeling van de aanvraag tot intrekking conform artikel 8.9, tweede lid, van het Bkl rekening gehouden met de artikelen 10.14 en 10.29a van de Wet milieubeheer. Overigens zijn deze artikelen niet relevant voor deze aanvraag, omdat het spoorwegemplacement niet is gerealiseerd. Evenzo is bij de beoordeling of de mba geen significante milieugevolgen heeft conform artikel 8.9, derde lid, van het Bkl rekening gehouden met het omgevingsplan gemeente Dijk en Waard (hierna: Omgevingsplan), omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, de waterschapsverordening en de omgevingsverordening. Ook is conform artikel 8.9, vierde lid, van het Bkl bij de beoordeling of de mba voldoet aan de criteria, bedoeld in artikel 8.9, eerste lid, onder a tot en met e, van het Bkl, rekening gehouden met de informatiedocumenten, bedoeld in bijlage XVIII, onder B van het Bkl.

Beste beschikbare technieken

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunningvoorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen of, indien dit niet mogelijk is, zoveel mogelijk -bij voorkeur bij de bron- te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat op de projectlocatie ten minste de beste beschikbare technieken (hierna: BBT) worden toegepast conform artikel 8.9, eerste lid, onder d, van het Bkl. Hierbij is overeenkomstig artikel 8.10, eerste lid, van het Bkl bij de beoordeling rekening gehouden met de BBT-conclusies en informatiedocumenten uit bijlage XVIII, onder A van het Bkl. In bijlage II van de Omgevingsregeling staat welke uitgave van de norm van de informatiedocumenten van toepassing is.

De aanvraag is ingediend voor het intrekken van de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 24 september 2024 (zaaknummer: 368146/368146) voor het exploiteren van een spoorwegemplacement. Met betrekking tot deze intrekking van de mba zijn er geen BBT-conclusies en/of informatiedocumenten uit bijlage XVIII, onder A van het Bkl, van toepassing.

Als voor een aangevraagde mba geen BBT-conclusies van toepassing zijn of als de van toepassing zijnde BBT-conclusies niet alle mogelijke milieugevolgen van die mba behandelen, is conform artikel 8.10, tweede lid, van het Bkl bij het bepalen van de BBT in ieder geval rekening gehouden met:

- a. de toepassing van technieken die weinig afvalstoffen veroorzaken;
- b. de toepassing van stoffen die minder gevaarlijk zijn dan stoffen of mengsels als bedoeld in artikel 3 van de CLP-verordening;
- c. de ontwikkeling van technieken voor de terugwinning en het opnieuw gebruiken van de uitgestoten en gebruikte stoffen en van afvalstoffen;
- d. vergelijkbare processen, apparaten of wijzen van bedrijfsvoering die met succes in de praktijk zijn beproefd;
- e. de vooruitgang van de techniek en de ontwikkeling van de wetenschappelijke kennis;
- f. de aard, de gevolgen en de omvang van de emissies;
- g. de verwachte datum en het verwachte tijdstip waarop met de activiteit wordt begonnen;
- h. de tijd die nodig is om een betere techniek te gaan toepassen;
- i. het verbruik en de aard van de grondstoffen, met inbegrip van water, en de energie-efficiëntie;
- j. de noodzaak de nadelige gevolgen van de emissies en de risico's voor het milieu te voorkomen of tot een minimum te beperken;

- k. de noodzaak ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor het milieu te beperken; en
- l. de informatiedocumenten, bedoeld in bijlage XVIII, onder A (van het Bkl).

Met betrekking tot het treffen van de nodige maatregelen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen van ongevallen te beperken, moet rekening worden gehouden met hetgeen staat in artikel 8.10a, eerste lid, van het Bkl. In onderhavig geval betreft het een verzoek tot intrekking van een vergunning. De activiteiten waar vergunning voor is verleend zijn nog niet gerealiseerd. Derhalve is een groot deel van bovenstaande beoordelingsregels niet relevant voor onderhavige aanvraag.

Bevoegd gezag

Op grond van artikel 5.8 van de Ow is het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dijk en Waard (hierna: B&W) het bevoegd gezag voor het intrekken van de omgevingsvergunning voor de mba 'het exploiteren van een spoorwegemplacement'. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (hierna: OD NHN) is door B&W gemandateerd om tot intrekking van de omgevingsvergunning voor die mba over te gaan.

Huidige vergunningsituatie

Voor de locatie kadastraal bekend Heerhugowaard, sectie S, perceelnummers 2174, 2175, 2176, 2177, 3037, 3793, 3797, 3800, 3803, 3805, 3810, 3812, 3821, 3822, 3858, 4498, 4565, 4567 en 4591 is op 26 september 2024 een omgevingsvergunning onderdeel milieu verleend (zaaknummer: 368146/368146) voor het oprichten en in werking hebben van een spoorwegemplacement. Deze omgevingsvergunning wordt met dit besluit (op verzoek) ingetrokken.

Wettelijk kader

Op grond van artikel 5.40, tweede lid, onder c, van de Ow kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, voor zover de vergunninghouder daarom heeft verzocht.

Overwegingen

Vergunningplicht

De aanwijzing van vergunningplichtige mba's is opgenomen in hoofdstuk 3 van het Bal en paragraaf 22.3.26 van het Omgevingsplan. De omgevingsvergunning onderdeel milieu van 26 september 2024 (zaaknummer: 368146/368146) is verleend voor het oprichten en in werking hebben van een spoorwegemplacement. Voor de aanvraag voor het intrekken van bovenstaande omgevingsvergunning is het volgende artikel van toepassing.

Artikel	Omschrijving
Art. 3.295b, eerste lid, Bal	Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een mba te verrichten, geldt voor de mba, bedoeld in artikel 3.295a.

In de brief van ProRail van 11 augustus 2026 (kenmerk: DH01-1697-1212201730-2922) staat dat ProRail geen gebruik wenst te maken van bovenstaande vergunning en verzoekt daarom deze vergunning in te trekken.

Voorschriften

In de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 26 september 2024 (verzenddatum met zaaknummer: 368146/368146) zijn voorschriften opgenomen. Door het intrekken van de vergunning en bijbehorende voorschriften, mag er geen spoorwegemplacement worden gerealiseerd.

Omdat er nog geen spoorwegemplacement is gerealiseerd, heeft deze intrekking geen negatieve gevolgen voor de omgeving ten opzichte van de huidige situatie. Er verandert namelijk niets ten opzichte van de huidige situatie. Het belang van de bescherming van de fysieke leefomgeving, het waarborgen van de veiligheid en het beschermen van de gezondheid en het milieu verzetten zich niet tegen het intrekken van de voorschriften behorende bij de omgevingsvergunning van 26 september 2024. Ook verzet dit besluit zich niet tegen de beoordelingsregels uit afdeling 8.5 en/of de artikelen 8.9 tot en met 8.11 van het Bkl.

Omdat het spoorwegemplacement niet is gerealiseerd, ontstaat er geen milieuverontreiniging en emissies naar de lucht, bodem en het water. Ook ontstaat er geen afval, wordt geen significante milieuverontreiniging veroorzaakt, wordt geen energie gebruikt en ontstaan geen ongevallen.

Verplichtingen

Vanuit de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 26 september 2024 (zaaknummer: 368146/368146) voor het oprichten en in werking hebben van een spoorwegemplacement zijn er geen verplichtingen die moeten worden uitgevoerd naar aanleiding van het intrekken van de vergunning (inclusief voorschriften). Dit omdat de mba's met betrekking tot het spoorwegemplacement op de locatie kadastraal bekend Heerhugowaard, sectie S, perceelnummers 2174, 2175, 2176, 2177, 3037, 3793, 3797, 3800, 3803, 3805, 3810, 3812, 3821, 3822, 3858, 4498, 4565, 4567 en 4591 nog niet werden uitgevoerd. Het betreft nog steeds een agrarisch perceel.

Evenzo zijn er met betrekking tot de ingediende aanvraag voor het intrekken van de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 26 september 2024 voor 'het exploiteren van een spoorwegemplacement', ook geen verplichtingen vanuit het Bal. Ook hier omdat het spoorwegemplacement niet is gerealiseerd. Er worden derhalve in de huidige situatie geen mba's uitgevoerd die in verband staan met het niet gerealiseerde spoorwegemplacement.

Opmerking:

In de huidige situatie is er op de betreffende locatie sprake van de mba 'het telen van gewassen in de open lucht' conform artikel 3.208, eerste lid, onder a, van paragraaf 3.6.3 van het Bal. Deze mba heeft echter geen relatie met het spoorwegemplacement en is geen functioneel ondersteunende activiteit ten opzichte van het spoorwegemplacement of onderdeel van de vigerende vergunning.

Conclusie

Het belang van de bescherming van de fysieke leefomgeving, waaronder het beschermen van de veiligheid en de gezondheid van de mens en zijn omgevingskwaliteit, verzet zich niet tegen het intrekken van de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 26 september 2024 (zaaknummer: 368146/368146) inclusief alle voorschriften voor de locatie kadastraal bekend Heerhugowaard, sectie S, perceelnummers 2174, 2175, 2176, 2177, 3037, 3793, 3797, 3800, 3803, 3805, 3810, 3812, 3821, 3822, 3858, 4498, 4565, 4567 en 4591. Gelet op voorgaande kan de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 26 september 2024 en alle daarbij behorende (maatwerk)voorschriften worden ingetrokken.

Publicatie

Een kennisgeving van dit besluit publiceren wij op: www.officielebekendmakingen.nl.

Legesheffing

Voor het behandelen van een aanvraag moet u mogelijk leges betalen. De legesverordening van de gemeente Dijk en Waard bepaalt of leges op uw aanvraag van toepassing zijn. Het kan zijn dat u een legesbrief vanuit de gemeente ontvangt. De OD NHN heeft hier geen rol in. Legesheffing loopt volledig via de gemeente. Voor vragen over leges kunt u direct contact opnemen met gemeente Dijk en Waard.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de OD NHN via postbus@odnhn.nl of het telefoonnummer 088-102 13 00. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer (OMG-088040/Z26-0827204) te vermelden.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dijk en Waard,
namens deze de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Dit document is elektronisch vastgesteld en daarom ontbreekt een zichtbare handtekening.

Kopie aan: • Gemeente Dijk en Waard

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen zes weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij de gemeente Dijk en Waard, Postbus 390, 1700 AJ in Heerhugowaard. Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welke beschikking het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijld de spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland Noord, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem vragen om een voorlopige voorziening te treffen.

U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via:
<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl.
Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.