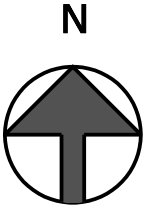




De stalling van fietsen zal op eigen terrein van Hotel van der Werff-dhr. R. Fischer plaats gaan vinden.
Het perceel van der Molenpad 2h biedt daarvoor voldoende ruimte. Het perceel en pand is ook eigendom van Hotel van der Werff/dhr. R. Fischer. Hiermee wordt voldaan aan de voorwaarde dat stalling van fietsen op het eigen terrein plaats dient te vinden.



Situatie schaal 1:500

BE-10

Opdrachtgever: Hotel van der Werff		
Betreft: Nieuwbouw Maatschappelijk voorziening aan het van der Molenpad 4 te Schiermonnikoog		
Onderdeel: Gevels, plattegronden, situatie en renvooi		
Get. : B.O.M.	Schaal: 1:100	Gew. : 01-10-2025
Tek.nr. : 23-825	Datum : 27-07-2023	Gew. : 07-01-2026
Werknr.: 0000	Gew. : 10-10-2023	Gew. : 05-06-2026

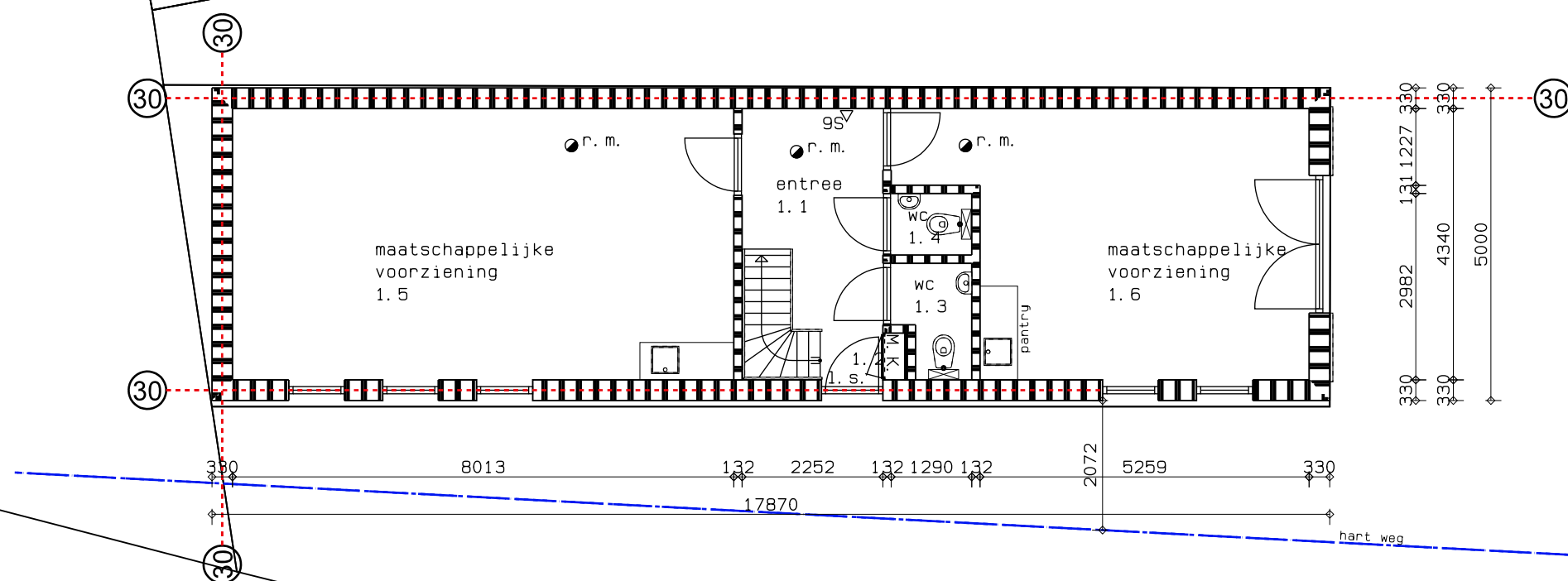


**BOUWBEDRIJF
R. DIJKSTRA
SCHIERMONNIKOOG**

**adres : Melle Grietjespad 7
9166 LT Schiermonnikoog**
telefoon: 0519-531762
e-mail : info@bouwenopschier.nl
website : www.bouwenopschier.nl

8 6
SMN01B 02286G0000

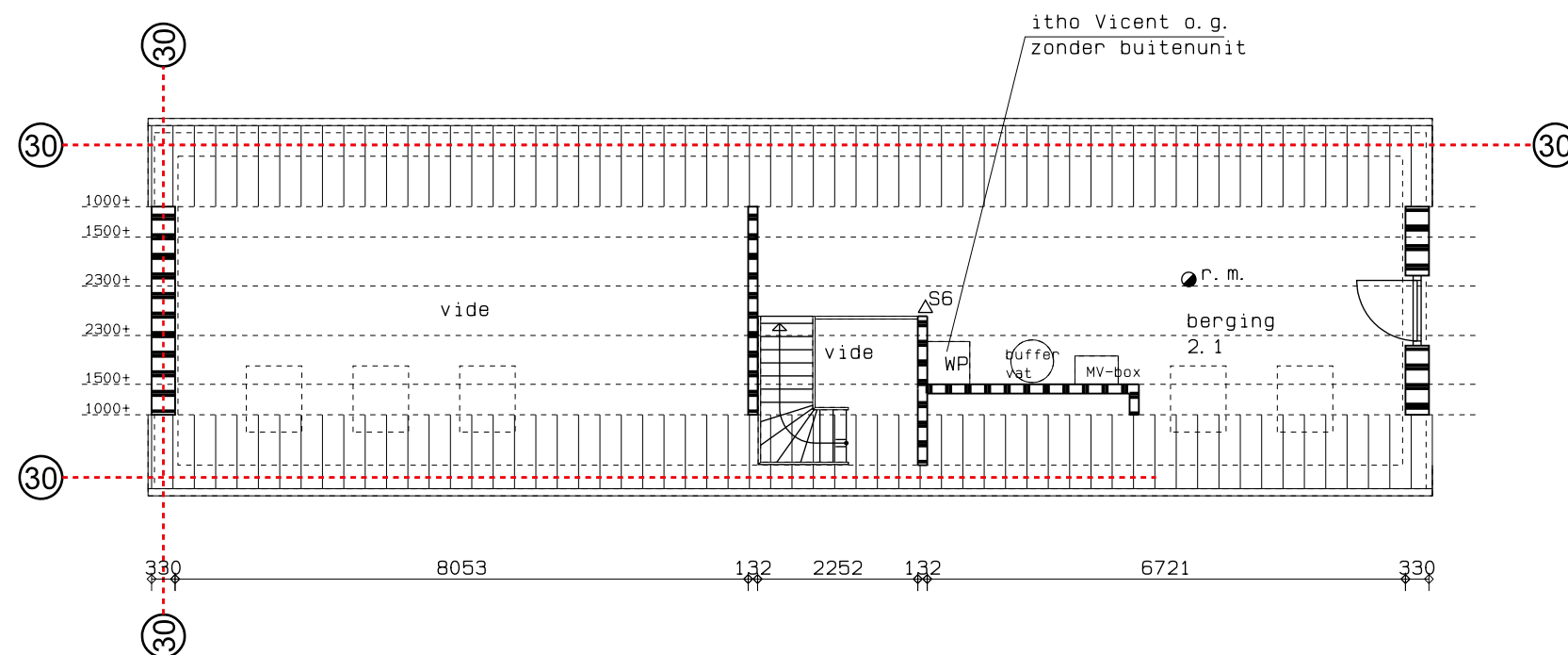
Maatschappelijke voorziening.
Voor meer toelichting omtrent functie en gebruik wordt verwezen naar
de toelichting op aanvraag omgevingsvergunning.



Begane grond

BE-10
Tek.nr. : 23-825
Datum : 05-06-2026

RD BOUWBEDRIJF
R. DIJKSTRA
SCHIERMONNIKOOG



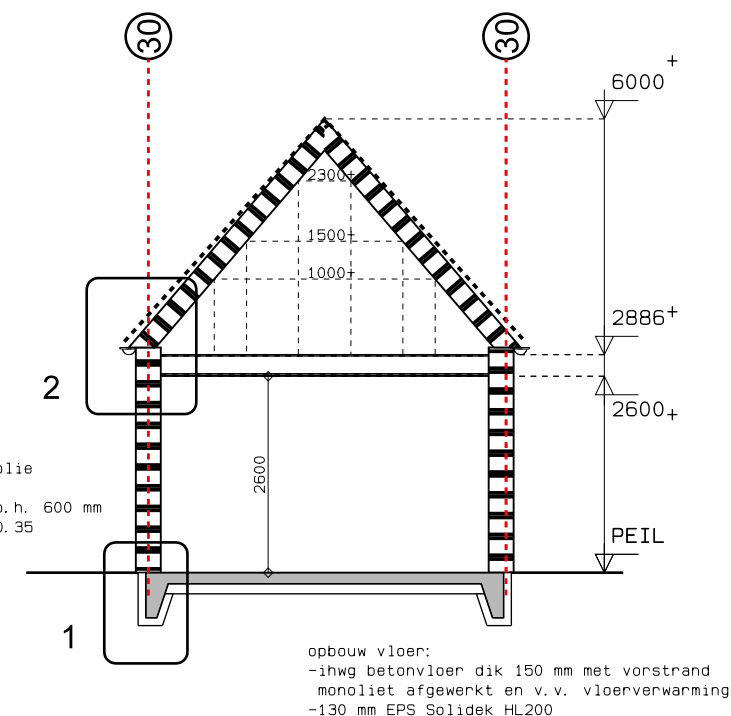
Verdieping

Materialen / kleuren

	materialen	kleuren
boeien en windveren	hout	gebroken wit, RAL 9010
gevelbekleding verticaal	Frake, channelsiding	antraciet, RAL 7016
gevelbekleding horizontaal	Frake, zweeds rabat	antraciet, RAL 7016
dakbedekking	keramische dakpan vh	natuurrood
kozijnen	hout	gebroken wit, RAL 9010
ramen en deuren	hout	gebroken wit, RAL 9010
beglazing	isolatie glas	helder transparant
voordeur	hout	antraciet, RAL 7016
waterslagen	aluminium lekdoorpel	in kleur kozijn
bakgoten	hout/zink	gebroken wit, RAL 9010/naturel
hemelwaterafvoeren	zink	naturel

opbouw wand:
 -zweeds rabat
 -ventilatieregels
 -dampopen waterdichte folie
 -12 mm OSB
 -regelwerk 38x235 mm h.o.h. 600 mm
 -220 mm Knauf naturoll 0.35
 -dampremmende folie
 -12 mm OSB
 -15 mm gipsplaat
 Rc= 4,7 m2.K/W

opbouw dak:
 -keramische dakpan
 -panlat
 -tengel
 -dampopen waterdichte folie
 -sporen 38x245 mm h.o.h 600 mm
 -245 mm Knauf naturoll 0.32
 -dampremmende folie
 -12 mm spanoplaet
 Rc= 6,3 m2.K/W



Doorsnede



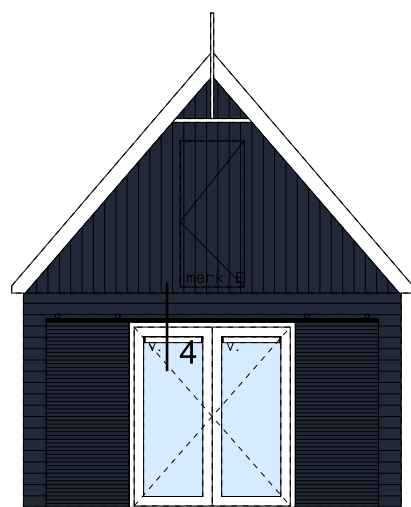
dakpan



gevelbekleding zweeds rabat

BE-10
 Tek.nr. : 23-825
 Datum : 05-06-2026

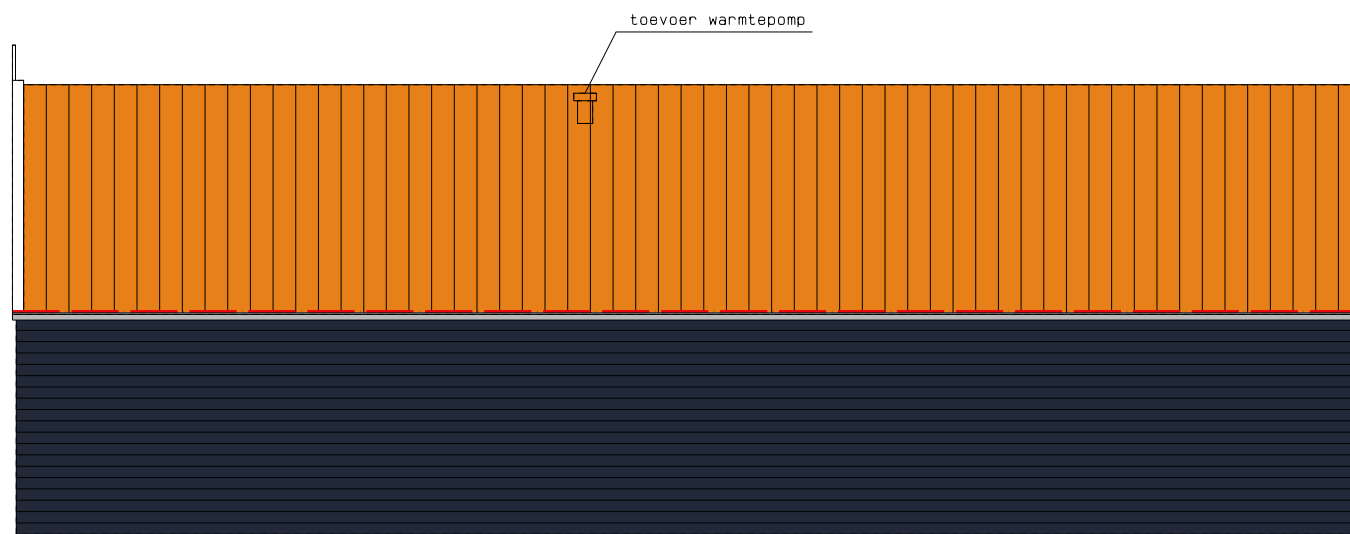
RD BOUWBEDRIJF
 R. DIJKSTRA
 SCHIERMONNIKOOG



merk D

Voorgevel

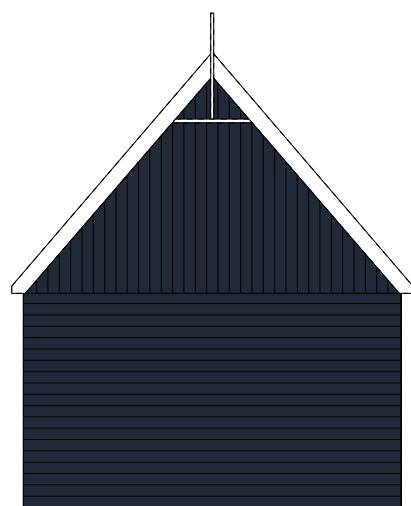
v. = ventilatierooster Duoline 23ZR



toevoer warmtepomp

geen vogelschroot toepassen

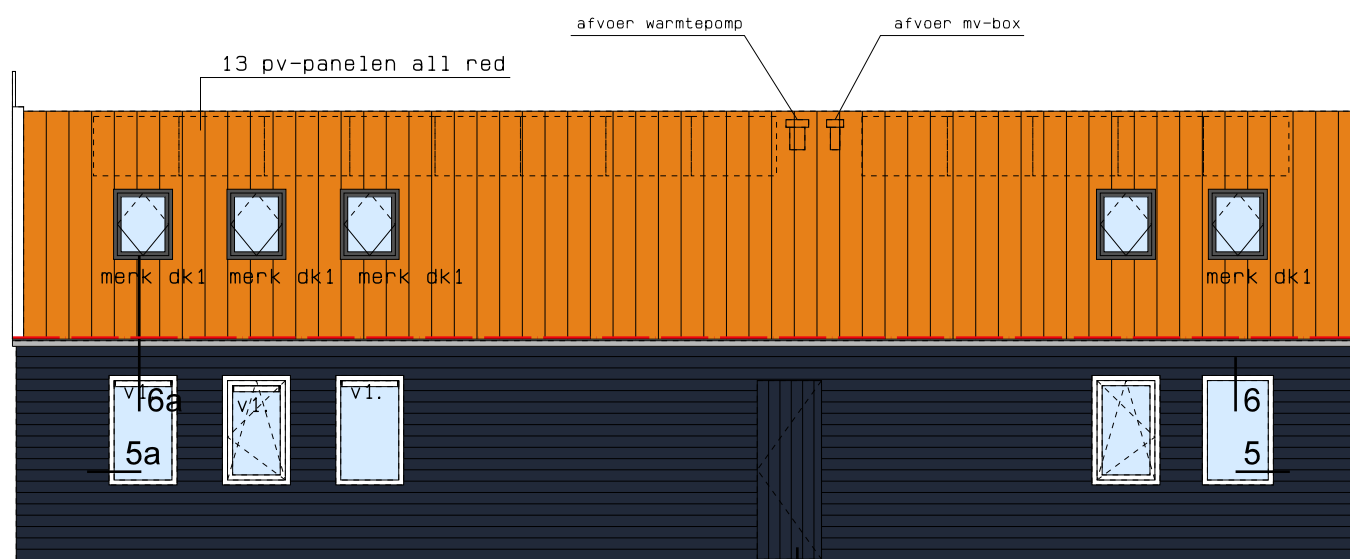
Rechter zijgevel



merk D

Achtergevel

v. = ventilatierooster Duoline 23ZR



13 pv-panelen all red

afvoer warmtepomp

afvoer mv-box

geen vogelschroot toepassen

merk C merk B merk A 3 merk B merk C

Linker zijgevel

v1. = ventilatierooster Duco FireMax (ZR) EW30

BE-10
Tek.nr. : 23-825
Datum : 05-06-2026

RD BOUWBEDRIJF
R. DIJKSTRA
SCHIERMONNIKOOG

Renvooi bouwkundig

sproeischuimblusser 6 kg

uitgang cq. nooduitgang: aanduiding met behulp van verlichte pictogrammen conform NEN 6088 en NEN-EN 1838 als bedoeld in art. 6.24 van B.B.

loopslot, deur te openen zonder gebruik van
losse hulpmiddelen zoals sleutels

niet-ioniserende rookmelder conform NEN 2555

wand/vloer 30 min. brandwerend

Veiligheidsvoorschriften

fundering, gewapend beton, staal-, steen- en houtconstructies en systeenvloeren, alsmede de eventuele verankeringen uitvoeren overeenkomstig gegevens constructeur, resp. fabrikant

dilataties volgens opgave constructeur c.q. fabrikant leverancier
in kalkzandsteen en gevelsteen

toegangsdeuren, min. afm. 880x2115mm, binnendeuren, min. afm. 880x2115mm

uitwendige gevelconstructie met deuren, ramen, luiken en vaste vullingen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een inbraakwerendheid van tenminste klasse 2 conform NEN 5096

rookgasafvoer-voorzieningen zijn brandveilig volgens NEN 6062 en onbrandbaar volgens NEN 6062 als bedoeld in art. 2.59 van B.B.

dakbedekking is niet brandgevaarlijk volgens NEN 6063 als bedoeld in art. 2.71 van B.B.

rookproductie en brandvoortplanting volgens NEN-EN 13501-1 en volgens bouwbesluit afdeling 2.9 "beperking van het ontwikkelen van brand en rook"

constructieonderdeel	rookklasse grenzend aan de binnenlucht	brandklasse grenzend aan de binnenlucht	brandklasse grenzend aan de buitenlucht
overige		^{f1}	
- wanden, plafond	s2	klasse D	klasse D
- vloeren, trap, e. d.	s1 ^{f1}	klasse D	-
- deuren, plint, e. d.	s2	klasse D	klasse D

Energiezuinigheidsvoorschriften

Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, heeft een volgens NTA 8800 bepaalde warmteweerstand:

vloer: $R_c = 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

wand: $R_c = 4,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

dak: $R_c = 6,3 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

isolerende beglazing met een warmtedoorgangscoefficient van ten hoogste 1,65 W/m².K

Installatievoorschriften

elektriciteits- en noodstroomvoorzieningen volgens art. 6.8 van het B.B. voldoen aan de in de ministeriële aangewezen voorschriften voldoen aan NEN 1010

verlichting volgens art. 6.2 van het B.B. voldoen aan NEN 1010

drinkwatervoorziening volgens art. 6.12 van het B.B. voldoen aan de in de ministeriële aangewezen voorschriften voldoen aan NEN 1006

in de meterkast zijn de volgende voorzieningen opgenomen:

- electriciteit als bedoeld in art. 6.8 van B.B.

- drinkwatervoorziening als bedoeld in art. 6.12 van B.B.

verwarming d.m.v. lucht/water warmtepomp Itho Daalderop Vincent

zonder buitenunit

warm water d.m.v. boiler

Renvooi

Gezondheidsvoorschriften

Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB volgens afdeling 3.1 van het BB

het geluid veroorzaakt door de installaties voldoen aan art. 3.8 van B.B. m.b.t. aangrensend perceel

het geluid veroorzaakt door de installaties voldoen aan art. 3.9 van B.B. m.b.t. zelfde perceel

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidniveaueverschil voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende gebruiksfunctie op een ander perceel is niet kleiner dan 52 dB. (Artikel 3.16 BB2012)

Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een besloten ruimte naar een verblijfsgebied van een aangrenzende gebruiksfunctie op een ander perceel is niet groter dan 54 dB (Artikel 3.16 BB2012)

de wering van vocht van buiten van uit- en inwendige scheidingconstructie, als bedoeld in afd. 3.5 van het B.B. voldoet aan NEN 2778 en de specifieke luchtstroom heeft volgens de NEN 2690 een specifieke lucht volumestroom van ten hoogste 0,02 dm³(m².s)

Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan $0.01 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2})$ en op geen enkele plaats groter dan $0,2 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2})$.

Voor een badruimte geldt het gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

afvoer van afvalwater en fecalïen als bedoeld in art. 6.16 van het B.B. aansluiten op gemeentelijk gescheiden riool, uitvoeren conform NEN 3215 (capaciteit, lucht- en waterdicht), kleur bruin

afvoer van hemelwater als bedoeld in art. 6.17 van het B.B. aansluiten op gemeentelijk gescheiden riool, uitvoeren conform NEN 3215 (capaciteit, lucht- en waterdicht), kleur grijs

openingen als bedoeld in afd. 3.10 van het B.B. heeft in de uitwendige
scheidingconstructie geen openingen die breder zijn dan 0,01m

BE-10

Tek.nr. : 23-825

Datum : 05-06-2026



**BOUWBEDRIJF
R. DIJKSTRA
SCHIERMONNIKOOG**