

**MEMO OPSLAG LI-ION
BESTAAND GEBOUW PROLOGIS DC4, Unit A-B-C
HUURDERS UPD GXO3
EINDHOVEN**

Project: **Prologis Eindhoven DC4**
Huurders UpD GXO3
Achtseweg Noord 4-6a
5651 GG Eindhoven

In opdracht van: **GXO Logistics Netherlands III B.V.**
Achtseweg Noord 4, 6, 6A
5651 GG Eindhoven

Projectuitvoerende: **Fire Safety Engineers B.V.**
Oranje Nassaulaan 7A
6026 BW Maarheeze
E: hm@fse-bv.com

Projectinformatie	
Projectnummer	24034
Status document	Definitief
Versie / opsteller	2.0 / [REDACTED]
Gecontroleerd / gevalideerd	[REDACTED]
Documentdatum	4 augustus 2025
Documentnaam	© 24034_Eindhoven_GXO_Memo Li-Ion FM 7-112 v 2.0

Memo verzoek aanpassen ontwerpbeschikking Z208310 / D.737648

In de ontwerpbeschikking zijn een aantal voorwaarden opgenomen, die niet in lijn zijn met de FM 7-112 van oktober 2024 en niet in lijn zijn met de FM 7-112 van april 2025

GXO wenst voor haar locatie in Eindhoven graag de aanpassing van de voorwaarden van de ontwerpbeschikking, in lijn met de FM 7-112 van april 2025.

In het gebouw van GXO zijn een aantal stellingen voorzien van twee lagen stellingsprinkler, met daarboven dichte legborden. Dit in overeenstemming met artikel 2.4.5.5 (e.v.) van de FM 7-112.

In de ontwerpbeschikking is artikel 5.1.4 is opgenomen:

- Enkel in de stellingen conform voorschrift 5.1.2 (geen blokopslag, met uitzondering van de expeditie tijdens gereedzetten voor transport) die zijn voorzien van in-rack sprinklers tot maximaal 4,5 meter hoog. Boven deze opslag moeten de stellingen leeg zijn.
- De betreffende stellingen moeten zich bevinden in de vakken direct tegen de tussenwanden, zoals weergegeven op figuur 1 op bladzijde 5 van de "Notitie Toelichting brandveiligheid en risicobeheersing van 2 april 2021, gewijzigd 10 oktober 2022 en 3 mei 2023 Achtseweg Noord 4 Eindhoven".
- De betreffende opslagvakken mogen maximaal 300 m² groot zijn en tussen de vakken en overige stellingen moet ten minste 3,5 meter vrije ruimte zijn dan wel een brandwerende scheidingsconstructie met een WBDBO van ten minste 30 minuten aanwezig zijn om brandoverslag tussen de stellingen te voorkomen.

Bovenstaande is niet in overeenstemming met de voorwaarden van de FM 7-112.

De FM 7-112 geeft geen blokken aan van 300 m². Als er stellingsprinkler is toegepast in overeenstemming met de FM 7-112, geeft de FM aan, dat als er een combinatie van koopmansgoederen en Li-Ion batterijen bij elkaar worden opgeslagen, er tussen de koopmansgoederen en de batterijen een ruimte moet zijn van 3,0 meter. Omdat in deze stelling alleen Li-Ion batterijen worden opgeslagen, geldt deze beperking niet.

FM 7-112 geeft in de stelling ook geen maximalisering van de hoogte. Onder de dichte legborden met stellingsprinkler, die inwendig een maximale hoogte mogen hebben van 3,7 meter (zie onderstaand voorbeeld, bij GXO Eindhoven zit het eerste dichte legbord op 3,2 meter en het tweede niveau op 6,4 meter), geeft de FM 7-112 aan, dat dit meervoudig gedaan mag worden. Alleen boven de dichte legborden mogen geen Li-Ion batterijen meer voorkomen. GXO zou graag het niveau boven de 4,5 meter tot de ongeveer 6,0 meter benutten voor de uitbreiding van de opslag en geen beperking van de blokken van 300 m². Dit geheel in overeenstemming met de FM 7-112 van april 2025.

Dus met name een aanpassing van de derde bullit zoals hierboven weergegeven (in de beschikking de vierde bullit).

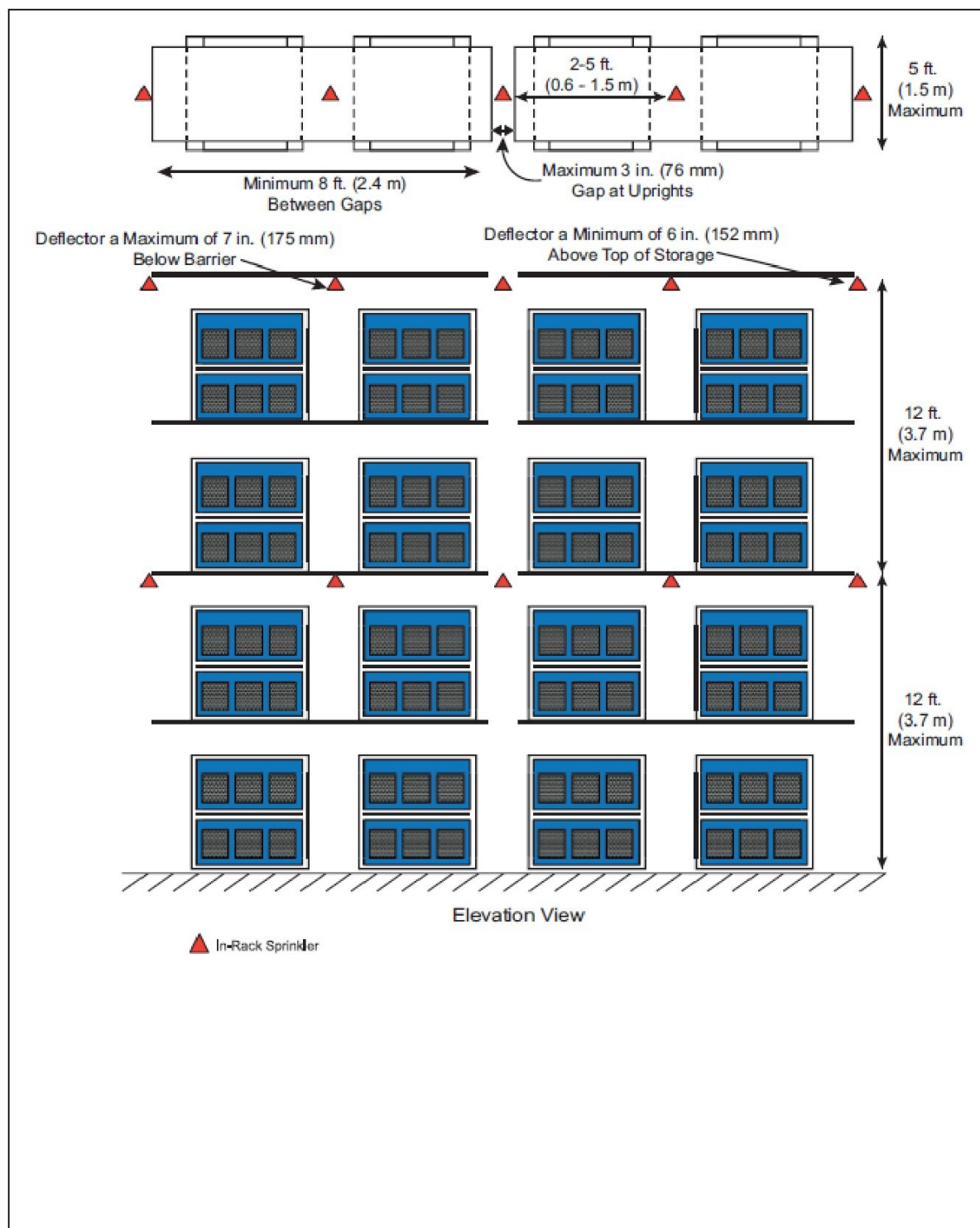


Fig. 2.4.5.5-1 In-rack sprinkler layout for Li-ion cells/modules/batteries in single-row rack storage arrangements