



Groningen	19 augustus 2026
Ons kenmerk	180320
Contactpersoon	[Redacted]
Uw aanvraag van	11 juni 2026
Uw kenmerk	2026061101607
Bijlage(n)	1

Onderwerp: Besluit op uw aanvraag om een omgevingsvergunning

Geachte heer, mevrouw,

U heeft een omgevingsvergunning bij ons aangevraagd voor het verharden van oppervlakte, het gedeeltelijk dempen van een oppervlaktewaterlichaam, het verbreden van oppervlaktewaterlichamen, het aanleggen van natuurvriendelijke oevers en het aanbrengen van duikers nabij De Scheiding 1 te Marum. Deze aanvraag heeft u gedaan op grond van de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijvest 2023.

Meldplicht

De aanvraag bevat zowel meldingsplichtige activiteiten als vergunningplichtige activiteiten. Het verharden van oppervlakte, het aanleggen van duikers en een natuurvriendelijke oever in beperkingengebied I van een secundair oppervlaktewaterlichaam valt onder de algemene regels, waarvoor een melding volstaat. Dit deel van de aanvraag wordt als een melding beschouwd. Deze werkzaamheden zijn toegestaan op grond van algemene regels en hiertegen kan geen bezwaar ingediend worden.

Vergunningplicht

Het gedeeltelijk dempen van een oppervlaktewaterlichaam, het vergroten van oppervlaktewaterlichamen en het aanleggen van natuurvriendelijke oevers in beperkingengebieden I en II van primaire oppervlaktewaterlichamen zijn vergunningsplichtige activiteiten. Deze activiteiten worden gereguleerd via deze vergunning, een besluit.

U ontvangt bij deze brief de omgevingsvergunning. Daarin leest u ook informatie over het maken van bezwaar of het aanvragen van een voorlopige voorziening.

**Welke regels en zorgplichten gelden voor het uitvoeren van de activiteiten?**

U dient zich te houden aan de zorgplichten en regels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening. Een aantal zorgplichten en uitvoeringsregels geven wij u alvast mee. Zo geldt onder andere dat:

Start en afronding

1. de initiatiefnemer ten minste 5 dagen voor de datum waarop de activiteit aanvangt, het waterschap informeert over de start van de activiteit;
2. de initiatiefnemer direct na afronding van de activiteit, het waterschap informeert over de afronding van de activiteit;

Algemeen

3. de omvang van ontgravingen tot een minimum wordt beperkt;
4. er geen uitlogende materialen gebruikt worden die kunnen leiden tot verslechtering van de fysisch-chemische waterkwaliteit of vermindering van de ecologische waarde van het watersysteem;
5. in het oppervlaktewaterlichaam uitkomende lozingsvoorzieningen worden aangepast om vrije lozing te waarborgen;

Dammen met duiker

6. de duikers een inwendige diameter hebben van tenminste 300 millimeter;
7. voor de hoogteligging van de duikers geldt dat deze bij winterpeil of vast peil zodanig wordt gelegd en hierop wordt gehouden dat deze voor 90% onder de waterlijn ligt of ingeval sprake is van een beperkte waterdiepte, de binnenonderkant van de duiker op de vaste bodemhoogte van het oppervlaktewaterlichaam wordt gelegd;
8. de duikers zonder knikpunten of bochten wordt aangelegd;
9. de duikers zo wordt aangelegd dat deze niet kan vervormen of verzakken;
10. de as van de duiker in het midden van het oppervlaktewaterlichaam wordt aangelegd;
11. ter hoogte en binnen 5 meter aan weerszijden van de dam, de in het oppervlaktewaterlichaam aanwezige baggerspecie tot aan de vaste bodem wordt verwijderd of bij afwezigheid daarvan, voor zover de stabiliteit van het nieuwe talud, de duiker van het oppervlaktewaterlichaam voldoende geborgd is;

Dempen van een oppervlaktewaterlichaam

12. een doodlopend oppervlaktewaterlichaam vanaf de kopse kant wordt gedempt;
13. vis wordt verplaatst als de vis vanwege de demping geen uitweg heeft of als het watersysteem vanwege de demping de hoeveelheid en samenstelling van de vispopulatie niet meer kan dragen;
14. binnen 5 meter van de als gevolg van de demping ontstane nieuwe taluds, de in het oppervlaktewaterlichaam aanwezige baggerspecie wordt verwijderd;
15. direct voorafgaand aan de activiteit (uitvoer demping), binnen hetzelfde peilgebied en binnen een straal van 2,5 kilometer van de demping, minimaal dezelfde oppervlakte aan oppervlaktewater wordt aangelegd ter compensatie van de verloren gegane waterbergingscapaciteit;



Vergroten van een oppervlaktewaterlichaam

17. ter plaatse aanwezige (kunst)werken worden verplaatst of aangepast en buiten functie geraakte (kunst)werken uit het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd;
18. de taluds niet steiler worden en robuust zijn;
19. ter hoogte van de aansluiting op beperkingengebied I van een oppervlaktewaterlichaam, er een graduele overgang ofwel een nette en geleidelijke aansluiting op het bestaande oppervlaktewaterlichaam wordt gerealiseerd;

Aanleggen natuurvriendelijke oever

20. voor de aansluiting van de natuurvriendelijke oever op bestaande oppervlaktewaterlichamen een graduele overgang wordt aangelegd;
21. ter plaatse aanwezige oeververdedigingswerken uit het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd of naar beneden geduwd;
22. het talud een hoogte-breedte verhouding heeft die flauwer is dan 1:1,5;
23. in het oppervlaktewaterlichaam uitkomende lozingsvoorzieningen ingekort en in dezelfde hoek als het talud afgezaagd worden;

Oppervlakken verharderen

24. ingeval hemelwater direct middels een voorziening in een oppervlaktewaterlichaam wordt geloosd, oppervlaktewater van tenminste 10% van het toegenomen verharde of af te koppelen oppervlak wordt gegraven of een bestaand oppervlaktewaterlichaam wordt vergroot in het peilgebied binnen een straal van 2,5 kilometer van waar op het oppervlaktewaterlichaam geloosd wordt, tenzij dit al aantoonbaar is uitgevoerd in de drie jaren voorafgaand aan de activiteit.

Een compleet overzicht van de zorgplichten, uitvoeringsregels en onderhoudsregels die van het waterschap voor u gelden, vindt u in de Waterschapsverordening waterschap Noorderzijvest 2023, zie:

- Afdeling 1.4 (algemene zorgplichten);
- Afdeling 2.2, §2.2.3 (onderhoudsregels);
- Afdeling 3.1, artikel 3.1 (algemene uitvoeringsregels);
- Afdeling 3.2, §3.2.6 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels);
- Afdeling 3.2, §3.2.7 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels);
- Afdeling 3.2, §3.2.9 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels);
- Afdeling 3.2, §3.2.15 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels);
- Afdeling 3.2, §3.2.17 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels).

Wat moet u nog meer regelen?

1. U wilt grond/bagger toepassen in een oppervlaktewaterlichaam?

Hiervoor moet u een melding BAL indienen voor het Toepassen grond/bagger in een oppervlaktewaterlichaam. Deze melding doet u via het Omgevingsloket en bij de melding voegt u (kwaliteits)gegevens toe van de toe te passen grond en de ontvangende bodem.

**Terinzagelegging**

De omgevingsvergunning ligt ter inzage van 21 augustus tot en met 1 oktober 2026 op ons kantoor, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen. De omgevingsvergunning is ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad. Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep, dan is dat voor uw eigen risico.

Een kopie van deze brief is verstuurd aan:

[Redacted address]

Wilt u meer informatie? Of heeft u vragen?

Dan kunt u contact opnemen met [Redacted] op telefoonnummer (050) 304 8911. U kunt natuurlijk ook mailen: vergunningen@noorderzijlvest.nl. U vindt ook veel informatie op www.noorderzijlvest.nl.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

[Redacted signature]

Len van Rosmalen,
directeur Watersystemen en Waterveiligheid

OMGEVINGSVERGUNNING

Groningen, 19 augustus 2026

Zaaknummer 180320

Hoofdstuk 1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 11 juni 2026 van

[REDACTED] namens [REDACTED]
[REDACTED] een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de Omgevingswet (Ow). De aanvraag betreft het gedeeltelijk dempen van een oppervlaktewaterlichaam, het verbreden van oppervlaktewaterlichamen en het aanleggen van een natuurvriendelijke oever nabij De Scheiding 1 te Marum, zoals hieronder globaal is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: Locatie van activiteiten. De rode lijn geeft het gedeeltelijk te dempen oppervlaktewaterlichaam weer. De groene lijnen geven de te verbreden oppervlaktewaterlichamen weer. De paarse lijnen geven de aan te leggen natuurvriendelijke oevers weer. De oranje stippen geven de aan te leggen of te vervangen duikers weer.

De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijlvest geregistreerd onder het zaaknummer 180320. De aanvraag omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning met verzoeknummer 2026061101607;
- [KOK bouwadvies] Overzichtstekening met nummer VO-02, 25-268 d.d. 24/04/2026;
- Overzichtskaart van de peilgebieden Noorderzijlvest.



Hoofdstuk 2. Wetgeving, regelgeving en beleid

Het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag wordt beschreven in artikel 5.18 en in artikel 5.24 van de Omgevingswet, in samenhang met artikel 8.84 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en artikel 1.4 t/m artikel 1.8 van de Waterschapsverordening. De volgende algemene doelstellingen zijn bij de toetsing van de aanvraag richtinggevend:

1. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
2. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen;
4. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.

Het waterschap toetst of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met deze doelstellingen. De in hoofdstuk 3 en in bijlage 5 van de waterschapsverordening vastgestelde normen voor activiteiten in het beheergebied van het waterschap en het beleid van het waterschap zijn daarvoor leidend bij de toetsing. Het waterschap geeft geen omgevingsvergunning af als het verlenen van de omgevingsvergunning in strijd is met de hiervoor genoemde doelstellingen.

De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:

- Omgevingswet(Ow);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
- Omgevingsbesluit (Ob);
- Omgevingsregeling (Or);
- Waterschapsverordening waterschap Noorderzijlvest 2023;
- Legger Waterstaatswerken 2023;
- Onderhoudslegger 2023.

Hoofdstuk 3. Overwegingen en besluit

Gelet op de in hoofdstuk 1 opgenomen gegevens van de aanvraag en de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten, en overwegende dat:

- de beoogde werkzaamheden geheel plaatsvinden in een beperkingengebied I en II van een primair oppervlaktewaterlichaam en in beperkingengebied I van secundaire oppervlaktewaterlichamen waarvoor de vergunningsplicht geldt inzake de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijlvest 2023;
- uit de ingediende stukken blijkt dat er ca. 12.630 m² aan verhard oppervlak wordt aangelegd en een demping wordt uitgevoerd en dat om deze te compenseren er minimaal 1263 m² aan oppervlaktewater moet worden aangelegd conform artikel 3.100 sub C en artikel 3.47 lid 4 van de waterschapsverordening Noorderzijlvest 2023;
- initiatiefnemer de bovengenoemde compensatie wenst vorm te geven door het verbreden van bestaande oppervlaktewaterlichamen en door het aanleggen van natuurvriendelijke oevers waarmee wordt voldaan het de compensatie eis;
- de natuurvriendelijke oevers gedeeltelijk in het primaire oppervlaktewaterlichaam 'Korige' worden aangelegd;



- de aanleg van de natuurvriendelijke oevers in het primaire oppervlaktewaterlichaam niet leidt tot buitenproportionele meerkosten voor het waterschap voor het uitvoeren van het beheer en onderhoud omdat de onderhoudsplicht ter plaatse ligt bij de aangrenzende eigenaren;
- het waterschap een adviesverzoek bij de Gemeente Westerkwartier heeft uitgezet en dat uit het advies van de Gemeente Westerkwartier (kenmerk:2026191883) blijkt dat voor het uitvoeren van de activiteiten een omgevingsvergunning nodig is van de gemeente en zij voornemens is deze te verlenen;
- het naleven van de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de in hoofdstuk 2 opgesomde documenten en de in de omgevingsvergunning opgenomen voorschriften, waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- een omgevingsvergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning, zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen;

besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. Een omgevingsvergunning wordt verleend aan [REDACTED] (hierna te noemen, de vergunninghouder) voor het gedeeltelijk dempen van een oppervlaktewaterlichaam, het verbreden van oppervlaktewaterlichamen en het aanleggen van een natuurvriendelijke oevers nabij De Scheiding 1 te Marum, zoals weergegeven in figuur 1 in hoofdstuk 1 van dit besluit.
2. Aan de omgevingsvergunning worden, ter aanvulling op de zorgplichten en uitvoeringsregels uit de waterschapsverordening nadere voorschriften verbonden met het oog op de in hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning genoemde doelstellingen.
3. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 van deze omgevingsvergunning opgesomde stukken, uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening.

Hoofdstuk 4. Mededelingen

I. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u terecht bij de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit ter verlening van deze omgevingsvergunning (hierna: het besluit) met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.



Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 21 augustus tot en met 1 oktober 2026 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen en zijn ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad. Tegen dit besluit kan bezwaar en beroep ingesteld worden. Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep is dat geheel voor uw eigen risico.

Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit doet u bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. De termijn om bezwaar te maken is zes weken na de dag dat u het besluit heeft ontvangen. Ingeval u kennis heeft genomen van het besluit dat ter inzage ligt, dan kunt u bezwaar maken binnen de hiervoor genoemde termijn van terinzagelegging. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen waarom u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijlvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Heeft u vragen of vraagt u zich af of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is? Dan kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. Deze kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijlvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website www.noorderzijlvest.nl/bezwaar-maken. Het is niet mogelijk om uw bezwaarschrift per e-mail in te dienen.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. De vergunde activiteiten mogen daarom gewoon uitgevoerd worden. Wilt u dit niet, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u? Dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. U moet daarbij aangeven waarom het treffen van een voorlopige voorziening spoedeisend is. Dient u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift in?



Dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. De rechtbank zal een griffierecht (administratiekosten) in rekening brengen.

Bij het verzoek moet u ook een kopie van het bezwaarschrift meesturen en, indien mogelijk, een kopie van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht.

Een verzoek om nadeelcompensatie indienen

Meent u dat u nadelige financiële gevolgen ondervindt van het besluit? Dan kunt u bij het waterschap een verzoek om nadeelcompensatie indienen. Meer informatie over hoe u een dergelijk verzoek bij ons in kunt dienen en aan welke eisen dat verzoek dan moet voldoen, kunt u vinden op onze website: <https://www.noorderzijlvest.nl/nadeelcompensatie-vragen>.

II. Overige mededelingen

Geldigheid/tijdelijkheid van de omgevingsvergunning

Op grond van artikel 5.40, lid 2, onder b van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de omgevingsvergunning gedurende een jaar niet is gebruikt.

Op grond van artikel 5.40, eerste lid van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de activiteit of activiteiten waarvoor de omgevingsvergunning is verleend, niet langer kunnen worden toegelaten met het oog op de in de hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van zorgplichten, uitvoeringsregels en eventuele nadere voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de omgevingsvergunning.

Rechtsopvolging

Op deze omgevingsvergunning is het bepaalde in artikel 5.37 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.3 en artikel 3.6 van de Waterschapsverordening van toepassing. Rechtsopvolgers worden als houder van de omgevingsvergunning aangemerkt. De vergunninghouder moet binnen een maand nadat de omgevingsvergunning voor een ander is gaan gelden, daarvan melding doen bij het waterschap.

Hoofdstuk 5. Ondertekening

Groningen, 19 augustus 2026

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

Len van Rosmalen,
directeur Watersystemen en Waterveiligheid