



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Ons kenmerk
HDSR 750439

Datum

Onderwerp
Het aanpassen van de waterhuishouding binnen het terrein van Oasen op de locatie bij 's-Gravensloot 36 in Kamerik.



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT.....	3
1.1 Aanvraag.....	3
1.2 Verplichtingen.....	4
1.3 Besluit.....	5
HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN.....	6
2.1 Geldigheid vergunning.....	6
2.2 Activiteiten en maatregelen.....	6
2.3 Algemene verplichtingen.....	8
HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN.....	9
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden.....	9
3.2 Toetsingskader en beleid.....	9
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen.....	9
3.4 Belangenafweging.....	10
3.5 Conclusie.....	11
HOOFDSTUK 4 PROCEDURE.....	12
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....	12
4.2 Beslistermijn.....	12
4.3 Bezwaar.....	12
4.4 Voorlopige voorziening.....	12
HOOFDSTUK 5 INFORMATIE.....	13
5.1 Aandachtspunten.....	13
5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen.....	13
5.3 Afschriften.....	13
BIJLAGE 1 DOCUMENTEN.....	14
BIJLAGE 5 OVERZICHT KLEIKLASSEN WATERKERINGEN.....	15



HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) hebben een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit voor het uitvoeren van diverse wateractiviteiten de nieuwe terreininrichting van het op de locatie bij 's-Gravensloot 36 in Kamerik. Het betreft de volgende activiteiten:

- het graven van oppervlaktewater;
- het dempen van oppervlaktewater;
- het aanleggen van vier duikers;
- het verwijderen van een duiker;
- het verwijderen van een brug;
- het plaatsen van een beschoeiing;
- het aanplanten van een bosplantsoen;
- het aanbrengen van twee stuwen.
- het verwijderen van twee stuwen
- het aanpassen van twee peilgebieden.

Eén of meerdere activiteiten zijn niet vergunningplichtig, maar vallen onder een algemene regel en/of de zorgplicht op basis van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2024.

In paragraaf 1.2 zijn de verschillende verplichtingen uitgesplitst.

De aanvraag is:

- gedateerd op 14 juli 2026 en heeft als kenmerk 2026062501500.
- ingekomen op 25 juni 2026 en ingeboekt onder zaaknummer 750439.

De aanvrager is op 07-07-2026 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. Op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 31 juli 2026 aan de aanvraag toe te voegen. De ontbrekende gegevens zijn op 14 juli 2026 ontvangen.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 4.3 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (hierna: waterschapsverordening) voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.



1.2 Verplichtingen

Voor de uit te voeren activiteiten gelden op basis van de waterschapsverordening onderstaande verplichtingen. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via de volgende link. [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)

Zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt alleen een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De zorgplicht is verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- De verwijderen van een brug in de kernzone van een tertiaire watergang. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.123

Dit houdt in dat u deze activiteiten uit mag voeren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

Algemene regel(s) en zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt een algemene regel. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De algemene regel(s) en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het graven van tertiair oppervlaktewater Hiervoor geldt een algemene regel op basis van artikel 4.10, lid 3 zoals aangewezen in artikel 4.7, lid 7. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.5.
- Het dempen van tertiair oppervlaktewater Hiervoor geldt een algemene regel op basis van artikel 4.22, lid 6 zoals aangewezen in artikel 4.19, lid 3. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.17.
- De aanleggen van vier duikers in de kernzone van een tertiaire watergang Hiervoor geldt een algemene regel op basis van artikel 4.34, lid 1 zoals aangewezen in artikel 4.31, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.29.
- De verwijderen van een duiker in de kernzone van een tertiaire watergang Hiervoor geldt een algemene regel op basis van artikel 4.46, lid 1 zoals aangewezen in artikel 4.43. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.41.
- Het plaatsen van beschoeiing in de kernzone van een tertiaire watergang Hiervoor geldt een algemene regel op basis van artikel 4.71, lid 2 zoals aangewezen in artikel 4.69, lid 2. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.167.

Dit houdt in dat u deze activiteiten uit mag voeren, mits u de voorschriften die in de algemene regels zijn vastgesteld in acht neemt, zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

Vergunningplicht en zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De vergunningplicht en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het aanplanten van een bosplantsoen binnen de zone waterstaatswerk van een regionale waterkering. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.253, lid 5. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.245.
- Het aanpassen van twee peilgebieden in de kernzone van een tertiaire watergang. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.438, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.432.



- Het aanbrengen van twee stuwen in de kernzone van een tertiaire watergang. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.480. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.474.
- Het verwijderen van twee stuwen in de kernzone van een tertiaire watergang. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.491. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.484.

Voor deze activiteiten is deze vergunning van toepassing.

1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Awb en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen:

1. Vergunning te verlenen, conform artikel 1.16 van de waterschapsverordening, voor het uitvoeren van diverse activiteiten op de locatie bij 's-Gravensloot 36 in Kamerik. Het betreft de volgende activiteiten:
 - a. het aanplanten van een bosplantsoen;
 - b. het aanbrengen van twee stuwen;
 - c. het verwijderen van twee stuwen;
 - d. het aanpassen van twee peilgebieden.
2. Het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
3. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en bijlagen 1 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Hoogachtend,
Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

V.C.M. Simjouw
Teamleider Vergunningverlening



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Geldigheid vergunning

Voorschriften 1 Termijnen

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.2 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.

2.2 Activiteiten en maatregelen

Voorschriften 2 Oppervlaktewater

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.

Voorschriften 3 Waterkeringen

- 3.1 Alle ontgravingen blijven tot een minimum beperkt. Direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, wordt de ontgraving aangevuld met de uitkomende grond, in omgekeerde volgorde van ontgraving, in lagen van maximaal 0,30 meter dik, waarbij elke laag afzonderlijk wordt verdicht.
- 3.2 De grond verkrijgt ter plaatse zoveel mogelijk dezelfde samenstelling, opbouw en draagkracht als voor de graafwerkzaamheden het geval was. Hiertoe dient de uitkomende grond in omgekeerde volgorde van de ontgraving worden teruggelegd.
- 3.3 Bij grondtekorten wordt binnen de zone waterstaatswerk de buitenste 0,50 meter van de waterkering afgewerkt met klei van erosiebestendigheidsklasse 2 (zie bijlage 2), waarbij wordt aangevuld in lagen van maximaal 0,30 meter dik. Elke laag wordt afzonderlijk verdicht.
- 3.4 De bestaande erosiebestendige bekleding van de zone waterstaatswerk moet direct na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
- 3.5 Opgenomen graszoden moeten worden teruggelegd. Bij het ontbreken van geschikte graszoden moet de zone waterstaatswerk worden ingezaaid met een soortenrijk graszaadmengsel / dijkgraszaadmengsel (bijvoorbeeld BG3 of D2; 40 gram zaad per vierkante meter), zodat een erosie bestendige grasmat ontstaat.
- 3.6 Als het vanwege het seizoen niet mogelijk is de erosiebestendige grasmat te herstellen, worden in overleg met en na goedkeuring door de toezichthouder van het waterschap via vhpost@hdsr.nl tijdelijke maatregelen getroffen om de erosiebestendigheid van de waterkering te waarborgen. Zodra het groeiseizoen is aangebroken wordt dan alsnog een erosiebestendige grasmat aangelegd.
- 3.7 Bij een weersverwachting van langdurige vorst, langdurige droogte of langdurige regen en bij een periode van hoog water, mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in of nabij waterkeringen, die de veiligheid van de waterkering kunnen aantasten. Dit ter beoordeling van de toezichthouder van het waterschap.
- 3.8 De vergunninghouder treft op aanwijzing van de toezichthouder van het waterschap al die maatregelen die nodig zijn om het waterkerend vermogen te waarborgen.



Voorschriften 4 *Aanleggen beplanting bij een waterkering*

- 4.1 Er wordt niet meer grond vergraven of losgemaakt dan voor het aanbrengen van de beplanting strikt noodzakelijk is.
- 4.2 De ontstane plantgaten worden met de uitkomende grond aangevuld, in omgekeerde volgorde van ontgraving.
- 4.3 Wanneer de beplanting dood is gegaan, wordt deze geheel uit de waterkering verwijderd, overeenkomstig de regelgeving voor het verwijderen van beplanting.

Voorschriften 5 *Aanleggen twee stuwen*

- 5.1 De stuwen voldoet aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Type stuw	Schotbalkstuw
Drempelbreedte	Minimaal 0,8 meter

- 5.2 De stuwen worden gemaakt van materiaal dat geschikt is voor het doel en worden zodanig geplaatst, zo nodig met verankering, dat vooroverkomen, onderuitzakken, doorbuiging, en bodemerosie niet mogelijk is.
- 5.3 Lekkage van de stuwen onderlangs en achterlangs moet altijd worden voorkomen.
- 5.4 Ter plaatse van de stuwen worden zodanige maatregelen getroffen, dat uitspoeling van de slootbodem en de oevers voorkomen wordt.
- 5.5 De regelbare stuwen worden zodanig uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
- 5.6 De stuwen moeten voor bediening en onderhoud altijd bereikbaar zijn.

Voorschriften 6 *Realiseren twee peilafwijking*

- 6.1 De waterstand wordt binnen de locatie van de peilwijziging rondom de bestaande bouw niet verder verhoogd dan tot N.A.P. -1,6 meter.
- 6.2 De waterstand wordt binnen de locatie van de peilwijziging benedenstrooms van bovenstaand peilgebied niet verder verhoogd dan tot N.A.P. -1,9 meter.
- 6.3 De diepte van de watergangen die onderdeel uitmaken van de peilwijziging is gelijk aan de diepte zoals vermeld in de profielenlegger. Indien nodig worden de watergangen hiertoe verdiept.
- 6.4 Kunstwerken ten behoeve van de peilwijziging worden door de vergunninghouder beheerd, zodra de waterpeilen vervallen of niet meer toegestaan zijn op basis van het peilbesluit, worden de kunstwerken door en op kosten van de vergunninghouder verwijderd.



Voorschriften 7 Verwijderen stuwen

- 7.1 De stuw wordt in zijn geheel uit de watergang verwijderd.
- 7.2 Nadat de stuw uit de watergang is verwijderd wordt het profiel van de watergang zodanig hersteld dat het vloeiend aansluit op het bestaande profiel boven- en benedenstrooms. De taluds worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden wordt eerst een laag teelaarde aangebracht.

2.3 Algemene verplichtingen

Voorschriften 8 Activiteiten en hulpconstructies

- 8.1 Vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de document(en) in bijlage 1 van deze vergunning.
- 8.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van de toezichthouder van het waterschap via vhpost@hdsr.nl.
- 8.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

Voorschriften 9 Beheer en onderhoud

- 9.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.

Voorschriften 10 Onvoorziene omstandigheden

- 10.1 Als ten gevolge van een calamiteit of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

Voorschriften 11 Start melding

- 11.1 Minimaal 2 weken voor de start van de uit te voeren werkzaamheden wordt middels onderstaande link een start-melding doorgegeven. [Informatieplicht bij melding of verstrekte vergunning - HDSR](#)



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die worden uitgevoerd betreffen:

- het aanpassen van de waterhuishouding binnen het terrein van Oasen op de locatie bij 's-Gravensloot 36 in Kamerik.

De activiteiten vinden plaats in de kernzone van een tertiaire watergang.

3.2 Toetsingskader en beleid

Toetsingskader

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels zijn verder uitgewerkt in beleidsregels. Deze beleidsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.

Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is ook rekening gehouden met de volgende beleidsdocumenten:

- het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 ‘Stroomopwaarts’, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.

3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

Toetsing watergangen

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij watergangen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;



- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang;
- faciliteren scheepvaart;
- vervulling van maatschappelijke functies.

Toetsing waterkeringen

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij waterkeringen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- effect op kerende hoogte;
- effect op stabiliteit;
- effect op de erosiebestendigheid;
- effect op mogelijkheid voor doelmatig uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

3.4 Belangenafweging

Aanvrager wil de activiteiten uitvoeren vanwege de nieuwbouw van het pompstation en de daarbij behorende nieuwe terreininrichting. De verleende vergunning voor deze werkzaamheden met het nummer 319026 is verlopen en niet meer up-to-date.

Belang van het waterschap is het behoud van doorstroming van het watersysteem, het behoud van waterberging en behoud van de waterkerende functie van de regionale waterkering en daarmee het garanderen van de waterveiligheid van het achterland.

Waterkering

Tussen het nieuwe pompstation en de Grecht wordt een bosplantsoen aangelegd. Een klein deel van het bosplantsoen wordt aangeplant binnen de zone waterstaatswerk van de regionale waterkering. Dit deel ligt aan de rand van de zone waterstaatswerk en sluit aan op al aanwezige bomen die meer richting het dijklichaam staan. De nieuwe bomen leiden dan ook niet tot een veiligheidsrisico voor de waterkering. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen ten aanzien van het planten van de bomen en ten aanzien van het afwerken van het maaiveld na afloop van de werkzaamheden.

Wateroppervlak

Het te dempen en graven oppervlaktewater is gewijzigd ten opzichte van vergunning 319026. De demping van een deel van de spoelvijver is komen te vervallen. Ook er is een relatie met de vergunning 303651, aangezien nog niet alle dempingen gecompenseerd zijn. In deze nieuwe aanvraag is er een compensatie-overschot van 649 m². Dit is ruim voldoende om ook het tekort uit vergunning 303651 te compenseren.

Een deel van het oppervlaktewater wordt verhoogd naar -1,9m N.A.P. en een deel naar -1,6m N.A.P. De watergangen aan de oost- en zuidzijde van de huisnummers 35-38 zijn in de praktijk al gesitueerd op -1,6m N.A.P. Dit is afwijkend van het peilbesluit. Deze twee watergangen en het grondwater in de directe omgeving veranderen in de praktijk niet. Hierom is er geen vergrootte kans op (grond)wateroverlast. In het participatieproces is de omgeving uitvoerig door de aanvrager geïnformeerd.

Hiermee is het belang van het waterschap gewaarborgd.



3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de waterschapsverordening worden beschermd. Het belang van bescherming van waterhuishoudkundige belangen verzet zich niet tegen de vergunde activiteiten als voldaan wordt aan de in hoofdstuk 2 gestelde voorschriften.

Bij het verlenen van de vergunning is verder rekening gehouden met de volgende aspecten:

- In het “Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam” is opgenomen dat het waterschap streeft naar een ecologisch gezond en robuust watersysteem. De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

4.2 Beslistermijn

Vanwege het aanleveren van aanvullende gegevens is de procedure opgeschort met 7 dagen.

4.3 Bezwaar

U kunt binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) waarom u bezwaar indient. Heeft u meer tijd nodig om de reden(en) van uw bezwaarschrift aan ons te sturen, dan kunt u dit aangeven in uw bezwaarschrift. U krijgt dan een extra termijn voor het aanvullen van uw bezwaarschrift. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking, dit betekent dat het besluit, ondanks uw bezwaar, van kracht wordt en uitgevoerd mag worden.

4.4 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op www.rechtspraak.nl. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van het besluit mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Als de vergunde activiteiten worden uitgevoerd door een derde partij dan is vergunninghouder verantwoordelijk voor het naleven van de vergunningvoorschriften en het instrueren van de uitvoerder.
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR](#).

Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)). Een aanvraag, melding of informatie indienen kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

5.3 Afschriften

- Gemeente Woerden;
- Provincie Utrecht.



BIJLAGE 1 DOCUMENTEN

De volgende documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
2026-07-13 511004 Oasen kamerik waterschap	Ontwerptekening	13-07-2026
2026-07-13 511004 Oasen kamerik waterschap details	Details	13-07-2026
319026 def bijlage Tekeningen terreininrichting bladen 1 - 6	Bijlage vergunning 319026	30-06-2023



BIJLAGE 5 OVERZICHT KLEIKLASSEN WATERKERINGEN

De eisen voor de toe te passen klei zijn opgenomen in onderstaand overzicht.

Cat	Omschrijving	Grenswaarden (massapercentages t.o.v. droge massa)
1.	Erosiebestendige of stevige klei	Lutumgehalte 20 – 40%
		Wi > 40% en
		Ip > 0,73 * (Wi - 20) met een minimum van 18% en
		Zandgehalte (deeltjes >63 µm) < 40%
2.	Weinig erosiebestendige of schrale klei	Wi < 40%
3.	Niet geschikte of overige klei	Wi > 40% en
		Ip < 0,73 * (Wi - 20) of < 18%

Afkortingen

Wi = vloeigrens

Ip = plasticiteitsindex

Voor alleen 1 geldt:

- Afkomstig van een natuurlijk afgezet materiaal;
- Er is minder dan 25% gewichtsverlies bij de HCl-behandeling (Proef 124 RAW Bepalingen 2005).

Daarnaast geldt voor categorie 1 en 2 (afdekklei):

- Organisch stofgehalte < 5%
- Zoutgehalte (NaCl g/l bodemvocht) <4 g/l

Voor alle klei geldt:

- Geen extreme verkleuringen bij ontgraven of drogen (helder rood, helder geel, helder blauw of veel zwarte plekken)
- Geen afwijkende sterke geur (rotte eieren, olie- of kolenachtig)
- Geen verontreinigingen (puin, wortels, plastic, plantenresten etc.)

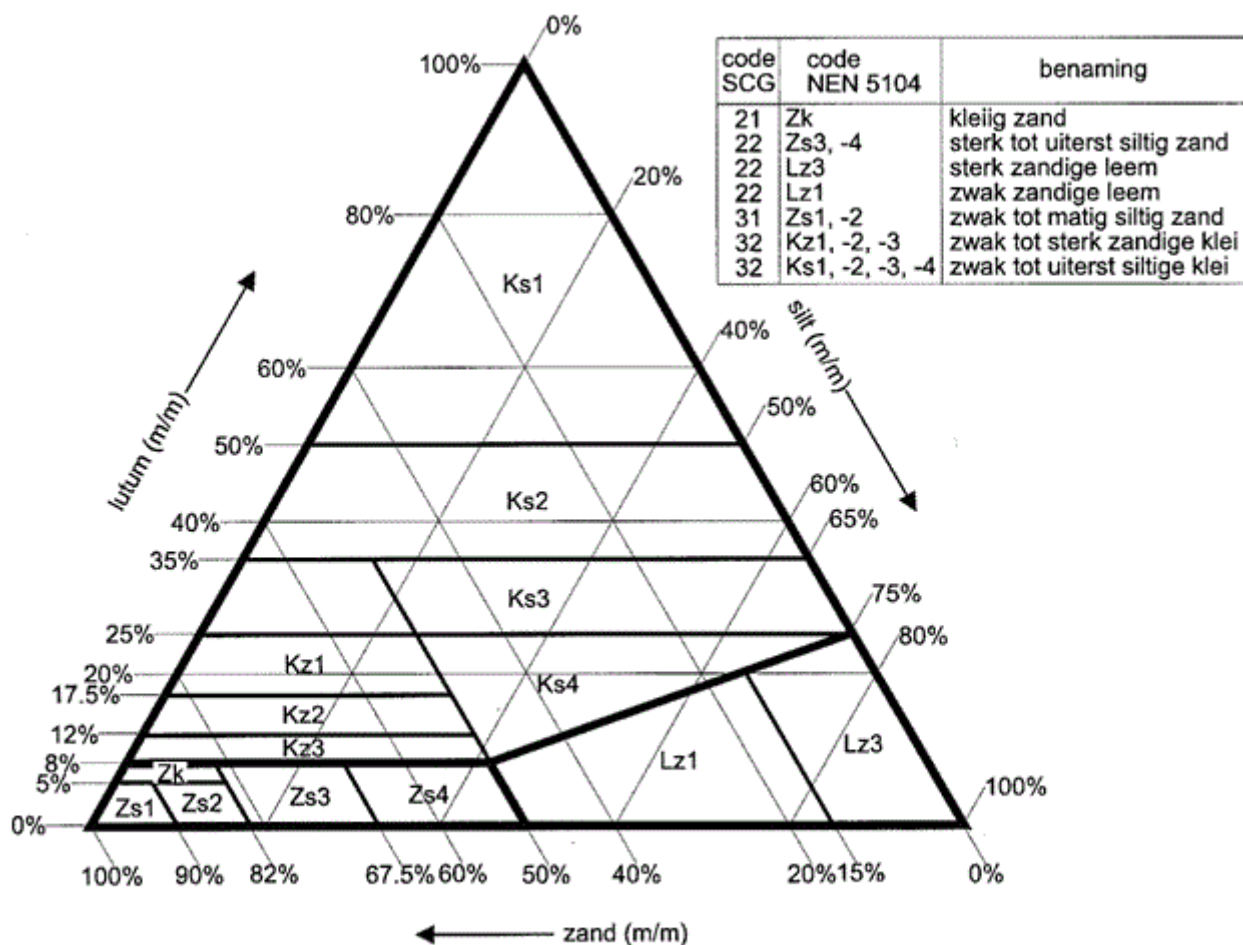
De POV gebiedseigen grond werkt aan verder onderzoek naar gebruik van klei. Mogelijke resultaten van dit onderzoek zullen in de toekomst leiden tot aanpassing van de grenswaarden voor gebruik van klei.

In onderstaande figuur 2 uit de NEN 5104 zijn de grenzen van de grondsoorten op basis van lutum, silt en zand aangegeven. Daarbij is de korrelgrootte:

- Lutum < 2µ;
- Silt 2 - 63µ;
- Zand > 2µ.



In de driehoek zijn ook de grenzen van 20 – 40% lutum aangegeven voor cat. 1. De grens voor klei ligt op 8% lutum. Er is dus alleen sprake van klei als het in de categorieën valt die zijn aangemerkt met Ks of Kz. De eisen zoals die hierboven zijn genoemd bepalen vervolgens of klei geschikt is voor de toepassing waarvoor het bedoeld is.



Figuur 2: Indeling en benaming van grondsoorten naar de gehalten aan lutum, silt en zand conform NEN 5104