

# 251124 - Achterstraat 32, 1811 LJ Alkmaar publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                                                                                                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>Gemeente Alkmaar</b>                                                                                                                      |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                                                                                                                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Bouwactiviteit (technisch)<br>Bouwactiviteit (omgevingsplan)                                                                                 |
| <b>Doel</b>             | Aanvullen                                                                                                                                    |
| <b>Status</b>           | Aangevuld                                                                                                                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20251127 01818 000 (ingediend op 27-11-2025)<br>20251127 01818 001 (ingediend op 13-01-2026)<br>20251127 01818 002 (ingediend op 13-01-2026) |

## Project

**Naam van dit project**

251124 - Achterstraat 32, 1811 LJ Alkmaar

**Projectomschrijving**

Het verbouwen van de eerste verdieping

## Locatie

**Adres**

Achterstraat 32, 1811LJ Alkmaar

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

| Document                         | Vertrouwelijk |
|----------------------------------|---------------|
| Participatie Achterstraat 32.pdf | Nee           |

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

Geen documenten.

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

**Verzoek****Geef uw verzoek een naam**

251124 - Achterstraat 32, 1811 LJ Alkmaar

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie****Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

-

**Straatnaam****Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens van de initiatiefnemer

**Naam van de organisatie****Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Algemeen

**Wat gaat u bouwen?**

Aanpassen van gebruik voor incidentele overnachting ten behoeve van jeugdzorg en gezondheidszorg

**Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?**

Een of meer gebouwen

**Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.**

Woonfunctie

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Ja

**Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.**

-

#### Gebruiksfunctie

**Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**

Voor zorg

**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**

Nee

#### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

#### Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Waarvoor wilt u een vergunning voor aanvragen? Beschrijf dit in een paar zinnen.**

Aanpassen van gebruik voor incidentele overnachting ten behoeve van jeugdzorg en gezondheidszorg

**Klik hier op de werkzaamheden die u wilt aanvragen.**

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Gaat het aantal woningen of wooneenheden veranderen door de werkzaamheden?**

Nee

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

geen openbare informatie

**Wilt u een omschrijving geven op de geschatte kosten? Dan kunt u dat hier doen. Ook kunt u hier voor meerdere bouwwerkzaamheden de geschatte kosten invullen.**

Op basis van calculatie

**Het kan zijn dat de medewerker van de gemeente advies vraagt aan een commissie. Wilt u het bouwplan aan de commissie mondeling toelichten?**

Nee

### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Waar gaat u het bouwwerk of perceel voor gebruiken?**

Wonen

**Wilt u de gebruiksoppervlakte van de woning veranderen?**

Nee

### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Gaat de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk veranderen doordat u de activiteiten uitvoert?**

Nee

### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de activiteiten?**

Nee

### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk

**Hier kunt u een uitleg geven over de plaats van het bouwwerk.**

Het gaat om een interne verbouwing van het pand

### Hoogte bouwwerk

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

2

### **Parkeervoorzieningen**

**Heeft of krijgt u een parkeerplek op uw eigen terrein voor uw voertuigen?**

Nee

### **Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

### **Bodemonderzoek**

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

| Document                                                            | Vertrouwelijk |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| 251015 - Achterstraat 32 Alkmaar vergunningstekening-DO - Nieuw.pdf | Nee           |
| 260113 - Achterstraat 32 Alkmaar vergunningstekening-DO - Nieuw.pdf | Nee           |

#### Constructieve berekening

Geen documenten.

#### Constructieve veiligheid

Geen documenten.

#### Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

#### Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

#### Mechanische ventilatie

Geen documenten.

#### Duurzaamheid

Geen documenten.

#### Thermische isolatie

Geen documenten.

#### Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

#### Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

#### Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

#### Documentatie woonwagen

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

| Document                                             | Vertrouwelijk |
|------------------------------------------------------|---------------|
| 251125 Allonge II behorende bij Huurovereenkomst.pdf | Nee           |

| Document                                         | Vertrouwelijk |
|--------------------------------------------------|---------------|
| Bouwkosten Achterstraat 32 Alkmaar.pdf           | Nee           |
| Motivatatie aanvraag vergunning Achterstraat.pdf | Nee           |
| Participatie Achterstraat 32.pdf                 | Nee           |
| Risicomatrix Achterstraat 32 Alkmaar.pdf         | Nee           |

## Bouwactiviteit (omgevingsplan)

### Bodemonderzoek

*Geen documenten.*

### Situatietekening bestaande toestand

*Geen documenten.*

### Situatietekening nieuwe toestand

*Geen documenten.*

### Uiterlijk van het bouwwerk

*Geen documenten.*

### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

| Document                                                            | Vertrouwelijk |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|
| 251015 - Achterstraat 32 Alkmaar vergunningstekening-DO - Nieuw.pdf | Nee           |