



LANDSCHAPSINPASSINGSPLAN

LOGTSESTRAAT 6-6A ELST

20-05-2025 | GEMEENTE OVERBETUWE

OOSTZEE
ontwerp & omgeving



De Kleine Campus
Statenlaan 8
6828 WE Arnhem
info@oostzee.nl
www.oostzee.nl



Landschapsontwerper



INLEIDING

In het buitengebied van Overbetuwe, tussen Elst en Valburg ligt het landgoed Schoonderlogt. De initiatiefnemer en tevens eigenaar heeft voornemens de niet 'monumentale' agrarische bedrijfsbebouwing te slopen, de bijbehorende verharding deels te saneren en hiervoor in de plaats twee vrijstaande woningen met bijgebouwen te realiseren.

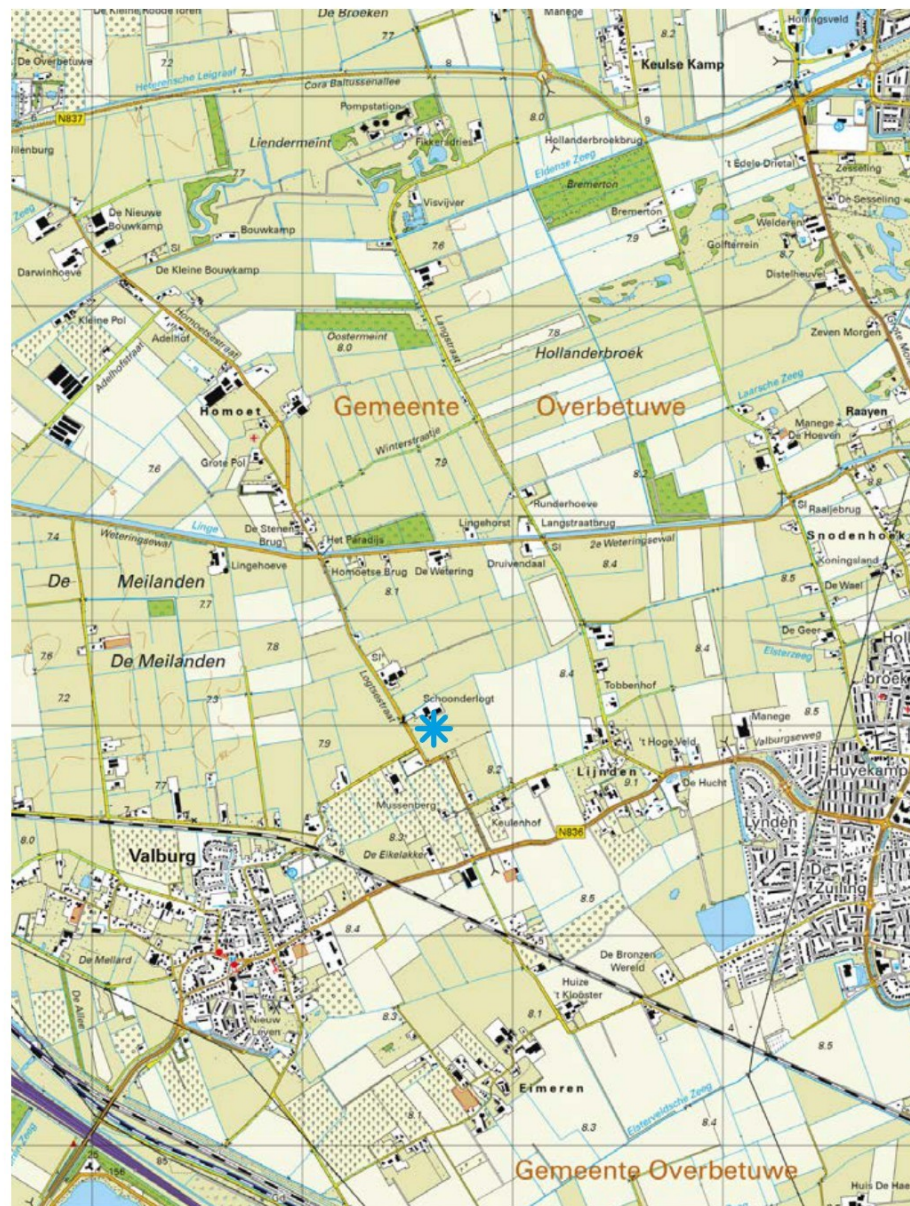
De gemeente beoordeelt het slopen van de bedrijfsgebouwen positief, en ziet 'in de geest van' de beleidsregel functieverandering mogelijkheden om twee nieuwe woonkavels te realiseren dat past in het (agrarisch) buitengebied.

Om het realiseren van twee nieuwe woonkavels op deze locatie mogelijk te maken, is een wijziging van het omgevingsplan benodigd waar een landschappelijk inpassingsplan bij hoort. In dit document wordt de inpassing in het landschap omschreven voor de desbetreffende locatie.

Leeswijzer

- Analyse historisch landschap
- Landschapsontwikkelingsplan
- Landschappelijke inpassing
- Beplantingsplan
- Beheer
- BKP woningen en erf
- Duurzaamheid natuur-inclusief bouwen

Ligging plangebied ►





Schoonderlogt gezien vanaf Mussenbergstraat



Schoonderlogt met bestaande ligboxstallen



Voorzijde landgoed Schoonderlogt met links het poortgebouw en rechts de boerderij



Bestaande A-watgang aan noordzijde plangebied



Poortgebouw achterzijde



Bestaan erf boerderij en rij fruitbomen (noordzijde plangebied)



Schuren staan open in het landschap (zuidzijde plangebied)



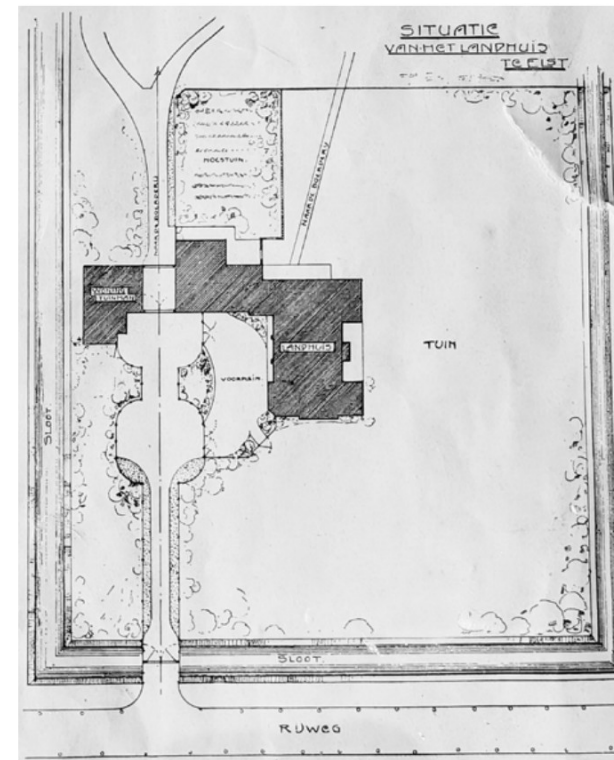
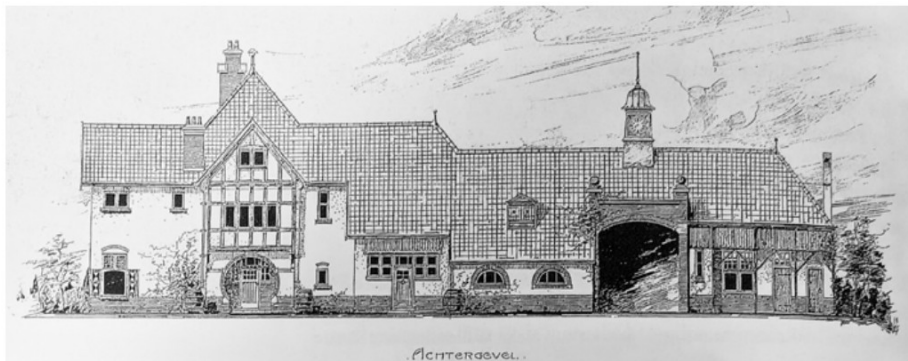
Erf met links de boerderij en rechts het poortgebouw

ANALYSE HISTORISCH LANDSCHAP



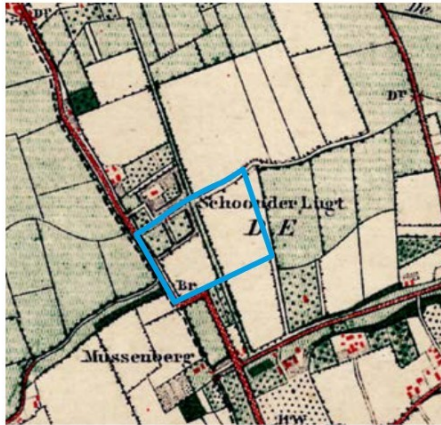
Landgoed Schoonderlogt

Het plangebied bestaat uit landgoed Schoonderlogt. Een herenboerderij met poorthuis en een parkachtige voortuin. In de omgeving staan een drietal woningen met dezelfde architectonische details als die van de villa van de boerderij. Ze zijn gestuukt en wit gesausd, in de topgevel van de woning zit een verwijzing naar Normandische of Engelse boerderijen en de kozijnen van de ramen en deuren werden zacht geel met groen geschilderd. Dit ensemble heeft cultuurhistorische betekenis en is afwijkend van de omgeving.



Bouwtekeningen en foto landgoed Schoonderlogt rond 1905 | bron: particuliere collectie

ANALYSE HISTORISCH LANDSCHAP



Bebouwing en wegen zijn ontstaan op oude stroomruggen. In de 19e eeuw kwam de fruitteelt op. Kleine boomgaard- en lagen tot 1900 vrijwel uitsluitend rondom de dorpen. De komgronden waren vooral in gebruik als hooi- en weiland.



Zegen en wetering zijn van oost naar west gelegen, parallel aan de Linge (hoofdwetering). De noord-zuid-gerichte stroomrug Valburg-Homoet-Heteren en de open kom (Hollanderbroek) zijn (nog steeds) duidelijk herkenbaar.



In 1975 is een verdere verdichting van het landschap te zien. Bouwland werd geschikt gemaakt voor fruit- en boomteelt.



In de jaren 90 vindt schaalvergroting plaats door ruilverkaveling. De percelen werden op veel plaatsen rechtgetrokken en vergroot. Fruitbomen zijn vervangen door akkers en graslanden.

Historie

Het gebied de Over-Betuwe lag van oorsprong tussen de door de ijstijden gevormde stuwwallen van de Veluwe en de Utrechtse heuvelrug en het Brabantse dekzandgebied. Het gebied was in feite een grote (nog onbedijkte) delta, waarin de rivieren Waal en Rijn vrij spel hadden en regelmatig hun loop verlegden. Zo vormde zich uiteindelijk het brede 'oerstroomdal' van Rijn en Waal, waar de Betuwe deel van uitmaakt. Kenmerkend voor dit 'oerstroomdal' in het meer bovenstrooms gedeelte van het rivierengebied zijn de relatief grote en vlakke oeverwallen en kleine komgebieden. Dit is in tegenstelling met het benedenstrooms rivierengebied, waar de oeverwallen smal zijn en de kommen zeer uitgestrekt.

Schoonderlogt is gelegen op de noordzuid-gerichte stroomrug Valburg-Homoet-Heteren in het oeverwallandschap. De oeverwallen zijn ontstaan op de oevers van de rivieren (stroomgeulen) waarop de grovere zand- en kiezeldeeltjes bezonken. Gebundelde oeverwallen vormden zich langzamerhand tot stroomruggen, die herkenbaar zijn als langgerekte hoger gelegen zones in het landschap. De stroomruggen waren door hun hoge ligging bij uitstek geschikt voor bewoning en landbouw.

Ligging in het Landschap

Het plangebied is gelegen in het stroomruglandschap en kent een onderscheid in hogere en lagere stroomruggen en oude stroomgeulen. Aanvankelijk waren bewoning, agrarische bouwlanden, fruit- en boomteelt geconcentreerd op de hogere stroomruggen en woerden.

Op de hogere stroomruggen was aanvankelijk een kleinschalig en afwisselend coulissenlandschap aanwezig, o.a. door de vele heggen die als perceelsscheiding dienden, de boombeplanting langs de wegen en de vele boomgaarden. Lagere stroomruggen en oude stroomgeulen werden in het verleden vooral gebruikt als hooi- en weiland en hadden een iets opener karakter.

ANALYSE HISTORISCH LANDSCHAP



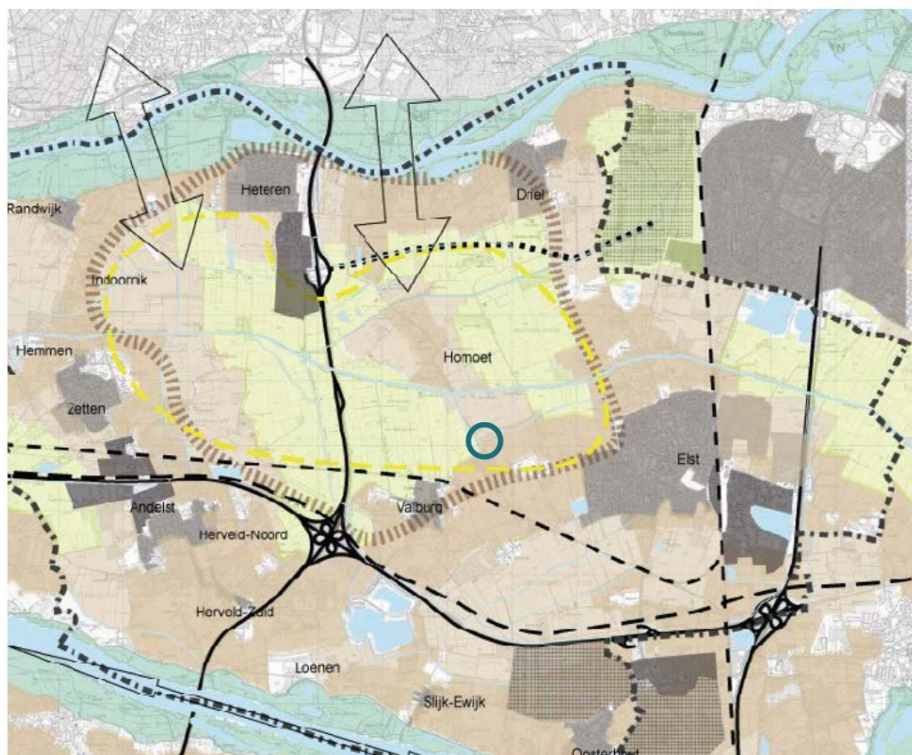
Hoogtekaart | Hoog=rood, via oranje, geel, groen,
blauw=laag | bron: AHN-viewer

Na 1880 trad er een verdere verdichting op, omdat bouwland werd omgezet in boomgaarden, zodat ook op de lagere stroomruggen boomgaarden ontstonden. Na de Tweede Wereldoorlog werden veel heggen opgeruimd en hoogstamboomgaarden gerooid, waardoor het van oorsprong kleinschalige en relatief dichte coulissenlandschap een steeds meer open karakter kreeg. Ook vond er schaalvergroting plaats door de ruilverkavelingen, eind jaren vijftig. De percelen op de stroomruggen werden op veel plaatsen rechtgetrokken en vergroot.

Landschappelijke kwaliteiten stroomruggen:

- Kleinschaligheid van het stroomruggen- landschap met karakteristieke elementen als hoogstamfruitbomen, boomgaarden, laanbeplanting, elzen-singels en erfbeplanting.
- Waardevolle gradiënten (o.a. open- dicht, hoog-laag, droog-nat) tussen stuwwallen- uiterwaardenstroomruggen- kommen.
- Lintbebouwing in de dorpen en buurtschappen. De kwaliteit zit in de contrasten tussen het omliggende open landschap en de beslotenheid van de linten met hoog opgaande erfbeplanting, kronkelige wegen. Daarnaast is in veel buurtschappen zicht op het landschap mogelijk.

LANDSCHAPSONTWIKKELINGSPLAN (LOP)



Visiekaart landschappelijke samenhangen en verschillen | bron: LOP Overbetuwe

- | | |
|--|---|
| Behoud openheid komgebied | Behoud waardevolle openheid |
| Behoud ruimtelijke afwisseling en versterking kleinschaligheid hogere oeverwallen | Woonbebouwing bestaand |
| Behoud ruimtelijke afwisseling en versterking kleinschaligheid lagere oeverwallen | Woonbebouwing bedrijventerrein toekomstig |
| Ontwikkeling samenhangend gebied met hoofdfunctie natuur en verbetering mogelijkheden extensief recreatief gebruik | Bedrijventerrein bestaand |
| Behoud en versterking waardevolle gradiënt uiterwaard - oeverwal - kom | Oppervlakte water |
| Behoud en versterking openheid: panorama's | Gemeentegrens |
| Behoud openheid: panorama's | Spoorlijn / Betuweroute |
| | Snelweg |
| | Toekomstige N837 |

Bij het opstellen van het inrichtingsplan is naast de door de gemeente aangeleverde kaders landschap en stedenbouw het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) van de gemeente Overbetuwe als basis gebruikt. Het plangebied is gelegen in het deelgebied 9, Oeverwal Valburg-Homoet. De volgende ruimtelijke uitgangspunten die essentieel van belang zijn voor de beoogde ontwikkeling aan de Logtsestraat 4-6 te Elst staan hieronder opgenoemd.

Hoofddoelstellingen

- In stand houden en versterken van de waardevolle samenhang tussen kom-oeverwal-uiteerwaard (gradiënten);
- Behouden en versterken van de openheid, grootschaligheid en de kenmerkende weidebouw in de kommen, tegenover de kleinschalige structuur van de oeverwallen;
- Waardevolle landschappelijke en historische elementen en structuren beter herkenbaar maken in het landschap;
- Benutten van landschapsecologische potenties die het watersysteem biedt;
- Verbeteren van overgangen tussen stads- en dorpskernen en het platteland.

Deelgebied 9 Oeverwal Valburg-Homoet

- Hoogteverschillen tussen open kom en oeverwal en zichtrelaties tussen oeverwal-kom behouden en versterken.
- Door de kleinschaligheid op de oeverwal te versterken, wordt het contrast met het open komgebied vergroot.
- Monumentale beplanting dient extra beschermd en behouden te worden.
- Stimuleren van aanplant van fruitbomen op de oeverwal, wordt de kleinschaligheid versterkt en de historie voelbaar gemaakt.
- Gebieden langs de Linge, Eldensche Zeeg zijn aangewezen om natuurvriendelijke oevers aan te leggen.
- Er bestaat een sterke wens vanuit de dorpen en haar omgeving om ommetjes te realiseren.

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

De nieuwe woonkavels behouden een compacte en agrarische opzet en liggen wat verscholen achter het historische ensemble van landgoed Schoonderlogt. Vanuit de bestaande oprit aan de Logtsestraat, via het poortgebouw zijn de kavels bereikbaar. De twee woningen zijn gericht op het open kommenlandschap richting het noordoosten. De woningen zijn qua architectuur in contrast met het historische landgoed maar vormen door de landschappelijke en groene inpassing wel als één ensemble in het open landschap.

Het erf krijgt een afwisselend groen kader met veel gelaagdheid bestaande uit houtstruwelen, mantel- zoomvegetatie, knip- en scheerheggen, fruitbomen en solitaire bomen. De bestaande en karakteristieke landschapselementen binnen het plangebied worden zoveel mogelijk behouden.

Toelichting ontwikkeling erf

1. Poortgebouw (rijksmonument) met twee bestaande wooneenheden (4 en 4a).
2. Boerderij met aangebouwde schuren (deels gemeentelijk monument) met twee bestaande wooneenheden (6 en 6a) | Handhaven bestaande ontsluiting/halfverhard erf aan voorzijde van de bestaande boerderij | ruimte voor parkeren.
3. Twee nieuw te bouwen vrijstaande woningen met inpandig of vrijstaand bijgebouw | inhoud 800 m³ en bijgebouw max. 75 m² gericht op het open landschap.
4. Op iedere woonkavel is voldoende ruimte voor parkeren | min. 3 parkeerplaatsen (parkeernorm 'vrijstaande' woningen in buitengebied is 2.6 p.p. per woning | 4 x 2.6 p.p. = 10.4 p.p. afgerond 11 p.p. nodig)
Bestrating erf bestaat uit (gebakken)klinkers of halfverharding.
5. In het plangebied geven nieuwe solitaire streekeigen bomen diepte aan de tuin en zorgen voor landschappelijke inpassing. Tevens bieden de bomen beschutting voor de dieren.
6. Bestaande hoogstamfruitbomen behouden en eventueel versterken met historische fruitrassen.
7. Bestaande ('monumentale beplanting') knip- en scheerheg (beuk) rondom ensemble landgoed Schoonderlogt behouden.
8. Nieuwe knip- en scheerheggen en natuurlijke struweelhagen zorgen voor landschappelijke inpassing van de nieuwe woonkavels.
9. De landerijen van boerderij Schoonderlogt waren vroeger ingericht als akkers, boomgaarden, weide (veeteelt) en kleinvee. De weides bieden ruimte om als 'landgoedeigenaar' verder ingericht te worden met o.a. graanakkers, hoogstamboomgaarden, voedselbossen of dierenweides.
10. Bestaande dubbele gasleiding | rekening houden met plantafstanden opgaand groen t.o.v. gasleiding.
11. Voormalige contour agrarisch bouwblok verkleinen.
12. Bouwvlakken nieuwe woonkavels
13. Wadi/zakgreppel voor hemelwateropvang nieuwe woonkavels.
Oppervlak 'verharding en bebouwing' wordt door functieverandering gereduceerd met bijna 50%.
Bestaande situatie: 6.209 m² en nieuwe situatie 3.103 m²
14. De teeltvrije zone (bufferzone) bedraagt vanaf de insteek van de A-watergang circa 3 meter. Binnen deze zone mogen géén meststoffen en gewasbeschermingsmiddelen worden gebruikt. Het beweiden, maaien en oogsten van gras is wel toegestaan.
15. Hindercontour (50m) vanaf teeltvrije zone (A-watergang) naastgelegen agrarische gronden | momenteel in gebruik voor weidegang | Nieuwe bebouwing en tuin buiten hindercontour situeren.

INRICHTINGSPLAN



Landschappelijke inpassing

BEPLANTINGSPLAN



Beplantingsplan

BEPLANTINGSPLAN

Solitaire bomen en boomgroepen

Vrijstaande bomen en boomgroepen op of aan de rand van het erf zijn markante herkenningspunten. Ze zijn beeldbepalend voor boerderij en omgeving en zetten de boerderij bovendien duidelijk 'in het groen'. Doordat ze vrij staan, groeien ze tot flinke omvang uit.

Ⓐ Toe te passen streekeigen soorten zijn o.a.:

Amandelboom - *Prunus dulcis*, Zomerlinde - *Tilia europaea*, Winterlinde - *Tilia cordata*, Zomereik - *Quercus robur*, Haagbeuk - *Carpinus betulus* en Walnoot - *Juglans regia*. (totaal 12 stuks). Plantformaat van de bomen is 16-18.

Struweelhaag

Een struweelhaag is een lijnvormig landschapselement met een aaneengesloten opgaande begroeiing van inheemse, overwegend doornachtige, struiken, die vrij uit mogen groeien. Zo ontstaat een weelderige haag in tegenstelling tot een geknipte haag. Een struweelhaag bestaat vaak uit soorten zoals meidoorn, sleedoorn en hondsroos. Helaas verspreid de meidoorn bacterievuur. Dit is een plantenziekte die voor de laanboomteelt en de fruitteelt een ernstige bedreiging kan vormen. Het plangebied ligt in een bufferzone waar het aanplanten van meidoorn niet is toegestaan. Naast de bovengenoemde soorten zijn hazelaar, vogelkers, kornoelje, Gelderse roos, grauwe wilg, amandelwilg, katwilgen kardinaalsmuts ook uitermate geschikt voor een struweelhaag.

Toe te passen bosplantsoen:

Ⓑ 66 m² | 265 stuks bos- en haagplantsoen | 3 jarig | maat 100-125 | aanplant in twee rijen | plantafstand 2 stuks / m² | verschoven verband | aanplant in groepen van minimaal 5 stuks

aantal en soorten: 45 Rode kornoelje - *Cornus sanguinea*
45 Wilde kardinaalsmuts - *Euonymus europaeus*

30 Vuilboom - *Rhamnus frangula*
40 Gelderse roos - *Viburnum opulus*
60 Veldesdoorn - *Acer campestre*
30 Hazelaar - *Corylus avellana*
15 Sleedoorn - *Prunus spinosa*

Ⓒ 72 m² | 290 stuks bos- en haagplantsoen | 3 jarig | maat 100-125 | aanplant in twee rijen | plantafstand 2 stuks / m² | verschoven verband | aanplant in groepen van minimaal 5 stuks

aantal en soorten: 45 Rode kornoelje - *Cornus sanguinea*
45 Wilde kardinaalsmuts - *Euonymus europaeus*
30 Vuilboom - *Rhamnus frangula*
45 Gelderse roos - *Viburnum opulus*
75 Veldesdoorn - *Acer campestre*
35 Hazelaar - *Corylus avellana*
15 Sleedoorn - *Prunus spinosa*

Ⓓ 32 m² | 130 stuks bos- en haagplantsoen | 3 jarig | maat 100-125 | aanplant in twee rijen | plantafstand 2 stuks / m² | verschoven verband | aanplant in groepen van minimaal 5 stuks

aantal en soorten: 20 Rode kornoelje - *Cornus sanguinea*
20 Wilde kardinaalsmuts - *Euonymus europaeus*
15 Vuilboom - *Rhamnus frangula*
20 Gelderse roos - *Viburnum opulus*
30 Veldesdoorn - *Acer campestre*
15 Hazelaar - *Corylus avellana*
10 Sleedoorn - *Prunus spinosa*

BEPLANTINGSPLAN

Ⓔ Knip- en scheerheg

Over het algemeen staan heggen op het voorerf. Heggen staan vooral op het erf rondom de siertuin, moestuin, dierenweide of boerenboomgaard. Vaak werden doornige struiken gebruikt, zodat de heg ondoordringbaar was. Vee brak daardoor niet uit de wei en ongewenste dieren bleven op afstand.

Meidoorn is waarschijnlijk de meest aangeplante heggenstruik, vooral in knip- en scheerheggen. De meidoorn is goed te snoeien en vormt een erg dichte heg. Helaas verspreid de meidoorn bacterievuur. Dit is een plantenziekte die voor de laanboomteelt en de fruitteelt een ernstige bedreiging kan vormen. Het plangebied ligt in een bufferzone waar het aanplanten van meidoorn niet is toegestaan. Naast de meidoorn zijn soorten als beuk, liguster en veldesdoorn ook uitermate geschikt voor een knip- en scheerheg.

Op een natuurlijke erf zijn heggen erg waardevol. Ze zijn vooral goed om vogels naar het erf te lokken. Deze houden zich graag schuil tussen de dichte struiken en zijn blij met de bessen en zaden die de struiken vormen.

Totale lengte 290 m¹ | 1160 stuks streekeigen bosplantsoen van 100 tot 125 cm hoog met plantafstand van 4 stuks per meter; keuze uit Beuk (*Fagus sylvatica*), Gewone liguster (*Ligustrum vulgare*) en/of Veldesdoorn (*Acer campestre*) in plantformaat 100-125 cm.

BEHEER

Struweelhaag

De struweelhaag mag vrijuit groeien tot een brede en hoge haag en wordt niet vaker dan eens in de zes jaar gesnoeid of afgezet. Afzetten betekent dat de struiken tot 10 à 20 cm boven de grond worden afgezaagd. De struiken groeien uit zichzelf weer uit. Houd het eerste jaar na afzetten de stobben vrij van onkruid. Na ongeveer 3 jaar zal de aanplant een meer gesloten karakter krijgen en kan waar nodig gesnoeid worden. Dit snoeiwerk bestaat voornamelijk uit het weghalen van takken die problemen geven. Als u er voor kiest de haag af te zetten, dan kan dat tussen de 6 à 15 jaar plaatsvinden.

Boomgroepen en solitaire bomen

Beheer is bij een bomengroep niet of nauwelijks nodig. Door middel van een visuele beoordeling kan worden bekeken of onderhoudssnoei noodzakelijk is. Het verdient aanbeveling om regelmatig zogeheten zuigers, schurende takken en dood hout te verwijderen. Snoeien kan over het algemeen in de wintermaanden, met uitzondering van haagbeuk, walnoot, wilde paardenkastanje, esdoorn en berk. Deze soorten kunt u het beste snoeien in de periode september-begin januari in verband met sapuittreding of bloeden. Ook dient u de boomband te controleren en na 4 tot 5 jaar te verwijderen.

Knip- en scheerheg

In het algemeen worden de meeste heggen ongeveer 2 keer per jaar geknipt. Bij een meidoornheg is het belangrijk de eerste keer te knippen voor de langste dag van het jaar, in mei-juni. Dit maakt het knippen van deze heg een stuk aangenamer, omdat de doorns dan nog niet houtig zijn. De tweede keer knippen kan in september. Als de haag uit liguster bestaat, dan kan men vaak wel 3 keer per jaar knippen, omdat de liguster een snel groeiende struik is. Knip de heg wanneer het bewolkt en niet te warm is. Belangrijk is dat de onderkant van de heg iets breder uitgroeit dan de bovenkant, zodat de zon ook op de onderkant van de heg kan schijnen. De heg behoudt dan zijn besloten karakter.

Hoogstamfruitbomen

Het snoeien van fruitbomen wordt al eeuwen toegepast. Het snoeien van de fruitboom in de jeugdfase wordt de vormsnoei genoemd. De vormsnoei zorgt voor een bepaald model. Wanneer dat model is bereikt volgt de onderhoudssnoei.

Vormsnoei

De vormsnoei is vooral belangrijk bij de jonge bomen. Elke soort heeft zijn eigen specifieke vorm. Bij de appel wordt over het algemeen een bolvorm aangehouden zonder harttak. Peren vormen van nature meer een kroon met een harttak. Deze kroon krijgt meer een piramidale vorm. Nadat de fruitboom is aangeplant is het belangrijk direct de eerste vormsnoei toe te passen. Uit het gestel worden vaak niet meer dan 4 gesteltakken aangehouden, de overige takken kunnen worden weggesnoeid.

Onderhoudssnoei

Fruitbomen kunnen het beste jaarlijks gesnoeid worden. Het gaat daarbij om vervanging van minder vitaal, afgedragen vruchthout, het verwijderen van ziek hout en het verwijderen van verkeerd geplaatste nieuwe scheuten. In een regelmatig onderhouden, vitale hoogstamfruitboom zullen elk jaar nieuwe scheuten ontstaan. Een deel kan worden gehandhaafd en gebruikt als nieuwe vruchttakken. Een ander deel dient te worden verwijderd.

Kruiden- en bloemrijk grasland

Het verdient de aanbeveling om een deel in de eerste helft van het vegetatie-seizoen extensief te begrazen, het andere deel in de tweede helft van het seizoen. Omdat niet precies te voorspellen is wat de uitgangssituatie is qua voedselrijkdom van het grasland, is een geen exacte gewenste begrazingsintensiteit aan te geven. Het is zaak de ontwikkeling van het grasland te monitoren en het beheer (maai- en begrazingsintensiteit) eventueel bij te stellen. De begrazingsintensiteit zal tussen de 1 en 3 grootvee-eenheden per hectare liggen.

BEELDKWALITEIT INSPIRATIEBEELDEN WONINGEN EN BIJGEBOUWEN



DUURZAAMHEID EN NATUUR-INCLUSIEF BOUWEN



nestkast steenuil



droge bloem- en kruidenrijke bermen



nestgelegenheid insecten



drachtbomen (vlinders, bijen)



nestkasten mus of vleermuis



toepassen open verharding



afkoppelen & infiltreren hemelwater (wadi)

Het hemelwater van dakoppervlakte en verharding wordt afgekoppeld van het gemengd rioolstelsel en door middel van bijvoorbeeld infiltratiekragen, wadi of zakteppel binnen het plangebied opgevangen. Dit komt ten goede aan het grondwater en beperkt verdroging en voorkomt het overstorten van rioolwaterzuiveringsinstallaties.

Ter vermindering van hittestress blijven de woonkavels zo groen mogelijk en zal de hoeveelheid verharding bij voorkeur zo beperkt mogelijk worden toegepast.

Verder zijn in de architectuur vele “onzichtbare” technieken mogelijk. Te denken valt aan zonnepanelen integraal te verwerken in het dakvlak van de bebouwing, gasloos bouwen en het toepassen van duurzame bouwmaterialen.

Bij het ontwerpen van de woningen en de verdere inrichting van de woonkavel-tuin spelen klimaatadaptatie en duurzaamheid een grote rol. De nieuwe woningen worden natuur-inclusief uitgevoerd, met ruimte voor o.a. vleermuizen, huismussen en/of gierzwaluwen. Architecten kunnen, door hier al vanaf de tekentafel rekening mee te houden, een belangrijke bijdrage leveren aan de leefbaarheid van de woonomgeving.

DUURZAAMHEID EN NATUUR-INCLUSIEF BOUWEN



Klimaatboom



takkenrillen



Gelderse roos



Hazelaar



Sleedoorn



hoogstamfruitbomen



Solitaire boom in 't landschap

Het eventuele snoeihout kan worden verwerkt als takkenrillen (rijen gestapeld snoeihout) in de houtopstanden. Op deze manier worden ook lijnvormige elementen gecreëerd waarlangs eventueel kleine zoogdieren zich kunnen voortbewegen en foerageren. Na verloop van tijd zullen deze elementen worden overgroeid door kruiden en spontaan gevestigde struiken.

De steenuil komt met name voor in een (halfopen) cultuurlandschap met knotbomen, boomgaarden, erf- en laanbeplanting en vooral extensief beheerde graslanden. Zijn voedsel bestaat uit muizen, insecten, regenwormen, engerlingen, emelten, meikevers, vogels (mussen) en kikkers.

De aanplant van bomen en struiken zijn veelal streekeigen soorten die vruchten-besdragend zijn. Aan te planten boom- en struiksoorten zijn onder andere Veldesdoorn, Lijsterbes, Gelderse roos, Vuilboom, Rode kornoelje en de Hazelaar.