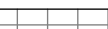
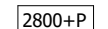
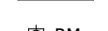
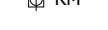


RENVOOI:

- | | |
|---|--|
|  | sponuwmw - gevelsteen rood gemaacend, binnenmuur kalkzandsteen o.g. |
|  | Binnenmuren neuv - kalkzandsteen o.g. |
|  | H.s.b. wanden houten stij - en regelwerk afgewerkt met w.i.c.edar. |
|  | Alle sanitaire ruimte voorzien van waterdicht tegelwerk (zoals hieronder beschreven) |
|  | Pelthoogte van de bovenkant afgewerkte vloer |
|  | Rookruimte: een niet rookende rookruimte aangesloten op een voorziening voor elektrische afzuiging overeenkomstig NEN 2555 |
|  | ventilatie rooster t.b.v. natuurlijke ventilatie / luchtoverspanning vgs BBL |
|  | De weerstand tegen brandrooslag en brandoverslag van 60 minuten vgs BBL |

- Thermische isolatie volgens BBL
- | | |
|----------------|-----------------------------------|
| • begane grond | RC = 3,7 m ² K/W |
| • gevels | RC = 4,7 m ² K/W |
| • hellend dak | RC = 6,3 m ² K/W |
| • plat dak | RC = 6,3 m ² K/W |
| • kozijnen | U-waarde = 2,2 W/m ² K |
| • beglazing | Thermisch isolerende HR++ |

- luchtheffening vgs BB1
- Daghlichttoedring vgs BB1
- Ventilatievoorziening vgs BB1
- geluudoverbreidingen in een woning tussen verlegdebuizen mm. - 20 dB
- Meetrekast uitvoeren vgs NEN 2788
- Elektrische installatie moeten voldoen aan NEN 1010
- Gasinstallaties moeten voldoen aan NEN 1078
- Wateraansluiting moeten voldoen aan NEN 1006
- Voor en vandaanwaling van tole en aduutten met waterdicht toegewerk, wandteigels in mm. 1,2 m hoog en in badruime mm. 2,1 m hoog
- NEN Buitenrook - ramen, en -deuren, dienen te voldoen aan publieksruimwerk welke wonen welke vgs NEN 5096
- NEN 5097 voor inbraak - bereken, zijn te voldoen een inbraakverhoedend bezetting vgs NEN 5096
- Brandklasse 2
- Bescherming tegen raten en muizen vgs BB1
- Brandveiligheidsplan hebben een minimale doorloop van 0,85 x 2,3 meter
- De gehele dakconstructie wordt aan 60 minuten WVBBO

De brandveiligheid en rookproductie van bouwmaterialen getoetst te worden vlgz BBL.

De karakteristieke geluidwerings eisen van een uitwendige scheidingconstructie van een gebouw is 20 dB(A) v.o.s. BBI

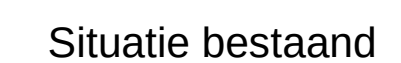
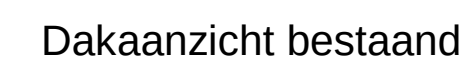
De geluidsabsorptie van een besloten gemeenschappelijke verkeersruimte moet worden

Het geluidsabsorberend vermogen van gangen en trappenhuisen in woongebouwen vlg. BBL

Das gebrauchte und verbleibende Vermögen hat folgende Gruppierung in Vermögensgegenstände:

Onderdeel	Materiaal	Kleur
gewelst plaat gebou voegwerk gewelafwerking koozlen tarmen deuren dakdraken boesliden dakbedekking dakbedekking schuin	baksteen dorker rood gevoespe rabat w.r.cedar hardhout hardhout hardhout w.b.p. multiplex w.b.p. multiplex bitumneuze dakbedekking dakpannen als bestand	rood geuanceerd dorker rood geuanceerd dorkergrs creme wit creme wit dorker groen dorker groen creme wit creme wit zwart zwart geuanceerd

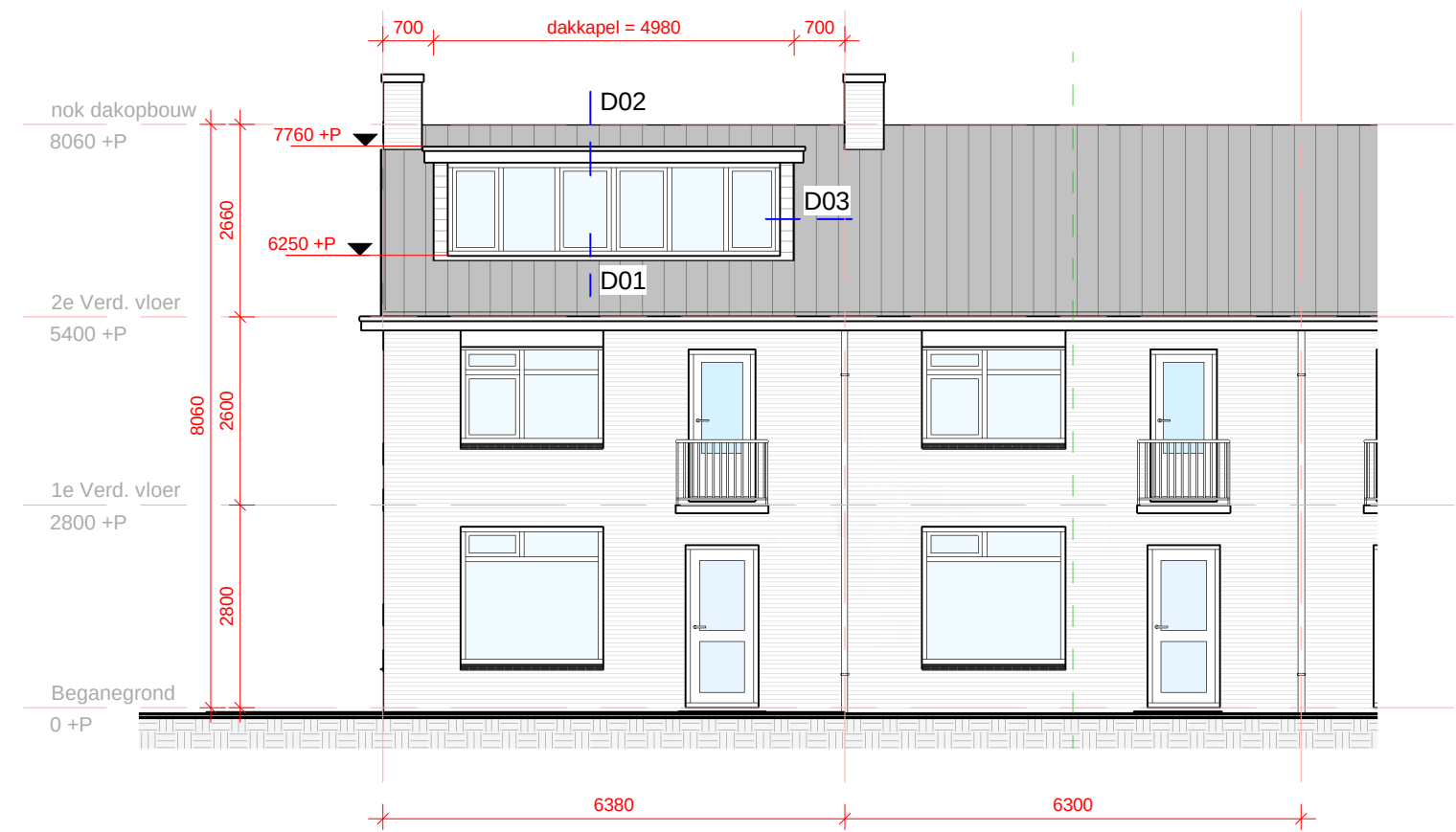
Renvooi bestand			
Nummer	Naam	Ruimte	Oppervlakte
01	entree	verkeersruimte	6,0 m ²
02	toilet	toilet ruimte	1,1 m ²
04	woorkamer	verblifruimte	21,3 m ²
05	keuken	verblifruimte	6,5 m ²
06	bijkeuken	verblifruimte	7,1 m ²
07	berging	bergruimte	11,7 m ²
08	overloop	verkeersruimte	7,1 m ²
09	slaapkamer	verblifruimte	9,8 m ²
10	slaapkamer	verblifruimte	11,5 m ²
11	badkamer	badruimte	4,8 m ²
12	berging	bergruimte	1,6 m ²
13	zolder	onbenoemde ruimte	13,7 m ²
Totaal =			102,3 m ²



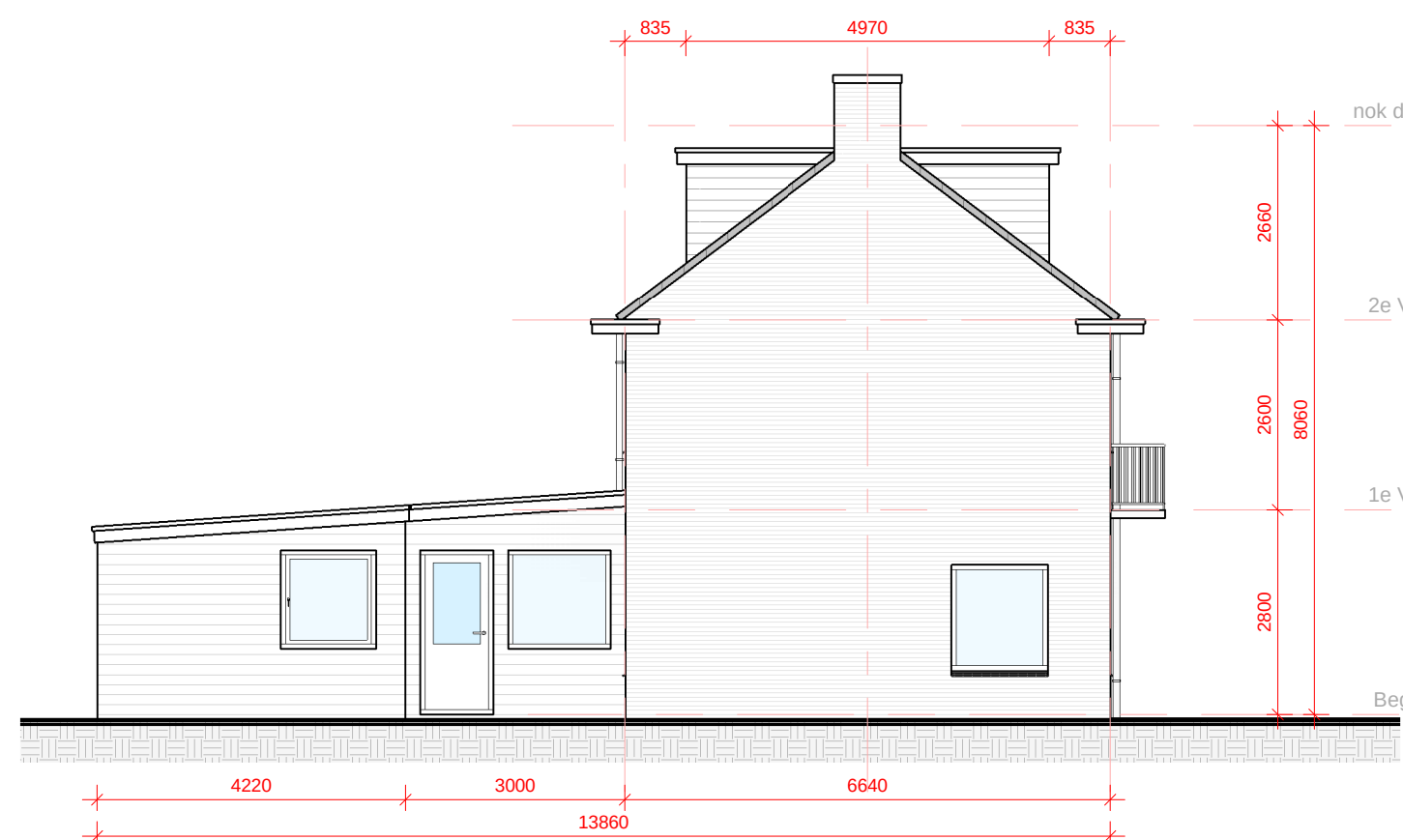
Gemeente: Texel
Sectie: O
Nummer: 2018
Schaal: 1 : 1000

Plaatselijk bekend als: Beatrixlaan 136

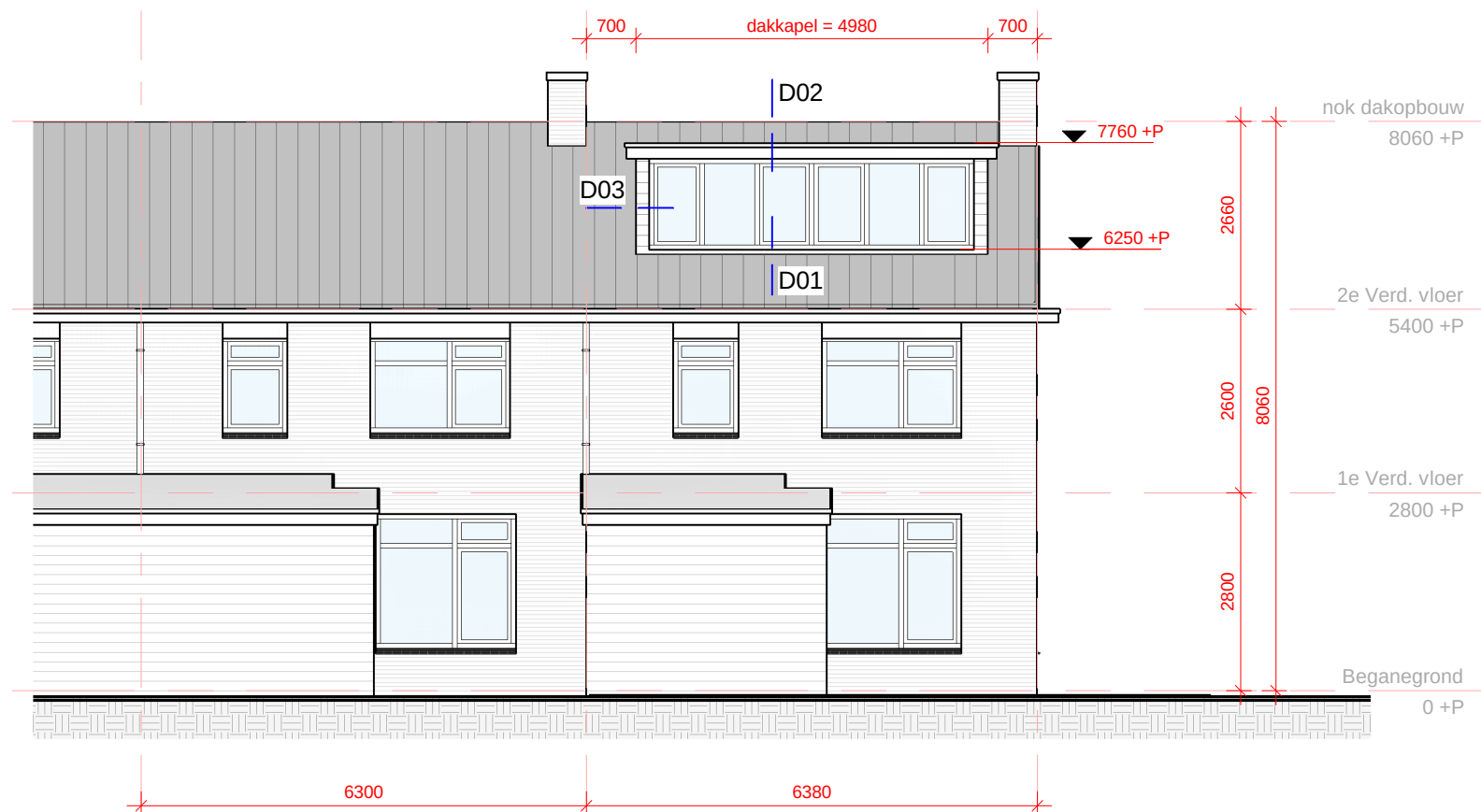
Opdrachtgever :		werknr. : 2026054 Bladnr. : B01	
Bouwplan :		Status :	
Adres :		Bouwkundig Tekenbureau A.J.G.	
Onderdeel :			
Schaal :		van Eijwicksstraat 10 b	
1 : 100 Datum :		1761 J5 Anna Paulowna	
Formaat :		email: info@btbg.nl	
A 1 Wijziging :		tel: 06-13236206	
A.J.G. Datum gew. :			
11-06-2026			



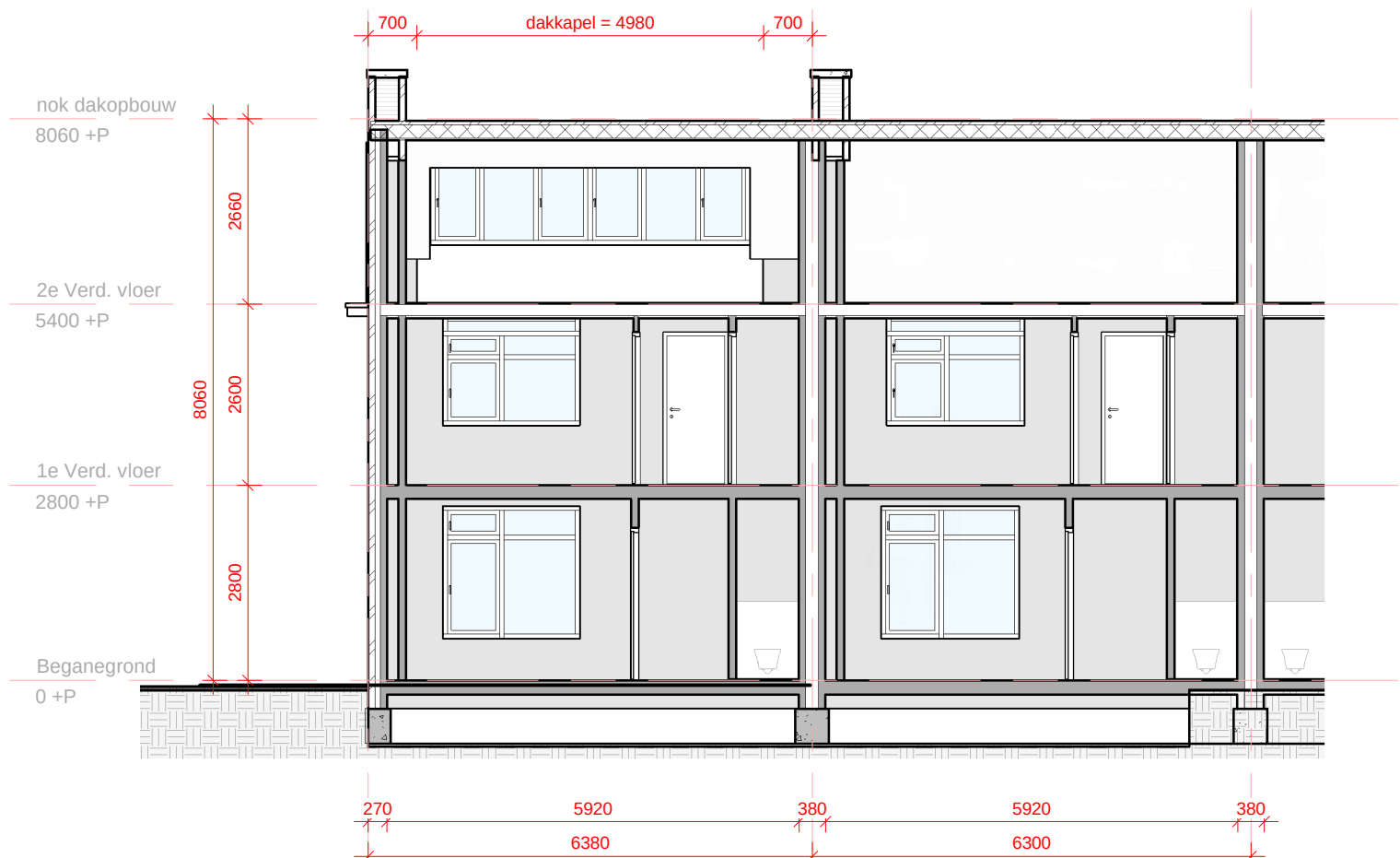
Voorgevel gewijzigd



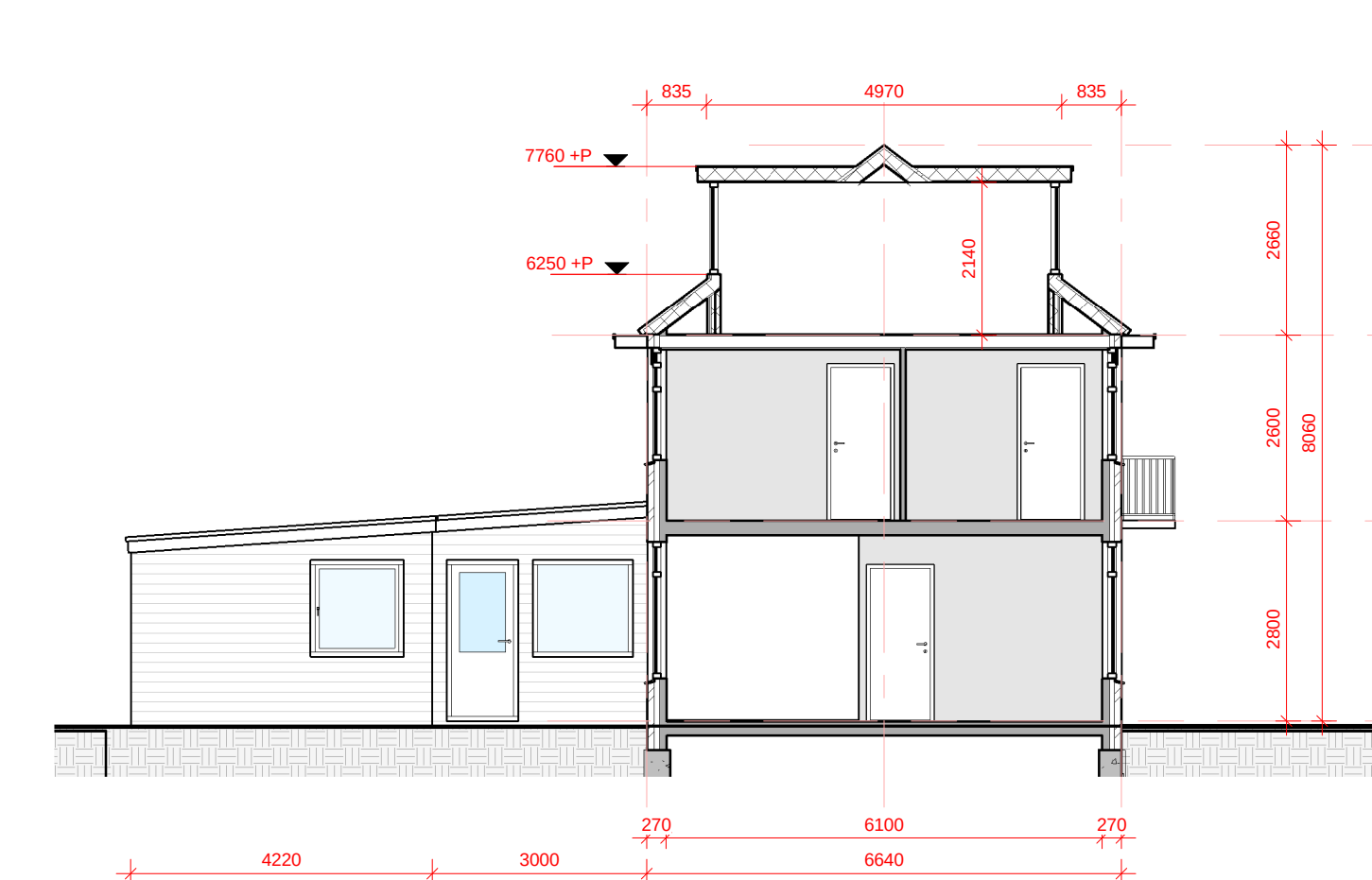
Linker zijgevel gewijzigd



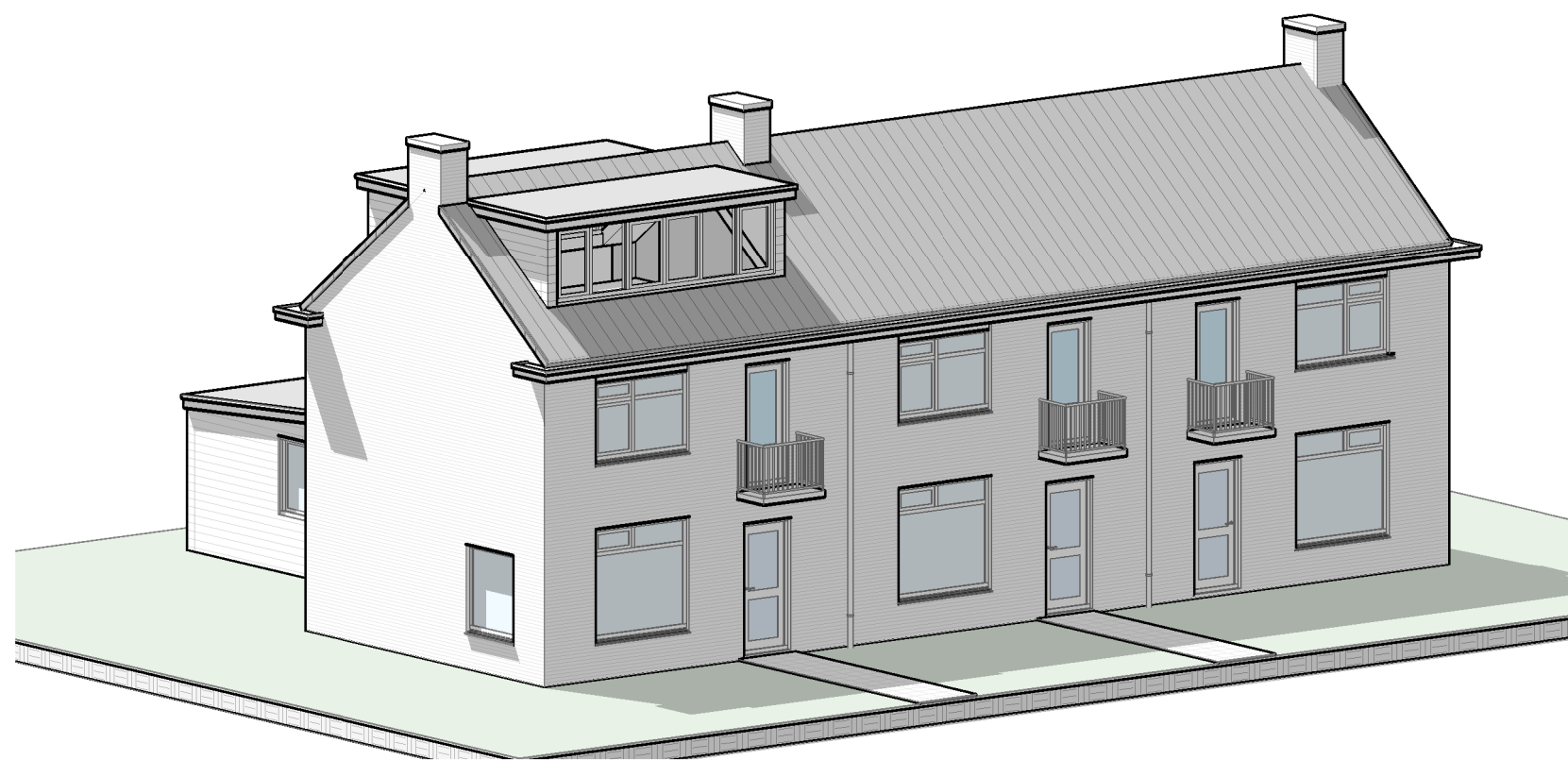
Achtergevel gewijzigd



Doorsnede B - B gewijzigd



Doorsnede A - A gewijzigd



3D Aanzicht gewijzigd

RENVOOI:	
	spouwmuur - gevelsteen rood geïsoleerd, binnenmuur kalkzandsteen o.g.
	Binnenmuren nieuw - kalkzandsteen o.g.
	H.s.b. wanden houten stij- en regelwerk afgewerkt met w.r.cedar.
	Alle sanitaire ruimte voorzien van waterdicht tegelwerk (zoals hieronder beschreven)
	Reilhogte van de bovenkant afgewerkte vloer
	Roofmelder: een niet ioniserende rookmelder aangesloten op een voorziening voor elektriciteit, uitvoering overeenkomstig NEN 2555
	ventilatie rooster i.v.v. natuurlijke ventilatie / luchtverversing vlg BBL
	De weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van 60 minuten vlg BBL

Thermische isolatie volgens BBL

- beganegrond RC = 3,7 m² KW
- gevels RC = 4,7 m² KW
- hellend dak RC = 6,3 m² KW
- plat dak RC = 6,3 m² KW
- kozijnen U-waarde = 2,2 W/m²K
- beglazing Thermisch isolerende HR++

luchtverversing vlg BBL

- Dichtsluitende vlg BBL
- Ventilatievoorzieningen vlg BBL
- geluidwerende schiedingen in een woning tussen verblijfsgebieden min. - 20 dB
- Minderfist uitvoeren vlg NEN 2768
- Elektrische installaties moeten voldoen aan NEN 1010
- Gasinstallaties moeten voldoen aan NEN 1078
- Waterinstallaties moeten voldoen aan NEN 1006
- Vloer en wandafwerking van toilet en badruimte uitvoeren met waterdicht tegelwerk, wandtegels in toiletmin. 1,2 m hoog en in badruimte min. 2,1 m hoog
- Buitenkozijnen, -ramen, en -deuren, dienen te voldoen aan politiekeurmerk veilig wonen welke vlg NEN 5207 voor inbraak, bereikbaar zijn, moeten een inbraakwerendheid bezitten vlg NEN 5206
- Bescherming tegen raten en muizen vlg BBL
- Binnenruimtekozijnen hebben een minimale doorgang van 0,85 x 2,3 meter
- De gehele dakconstructie voldoet aan 60 minuten WBDO

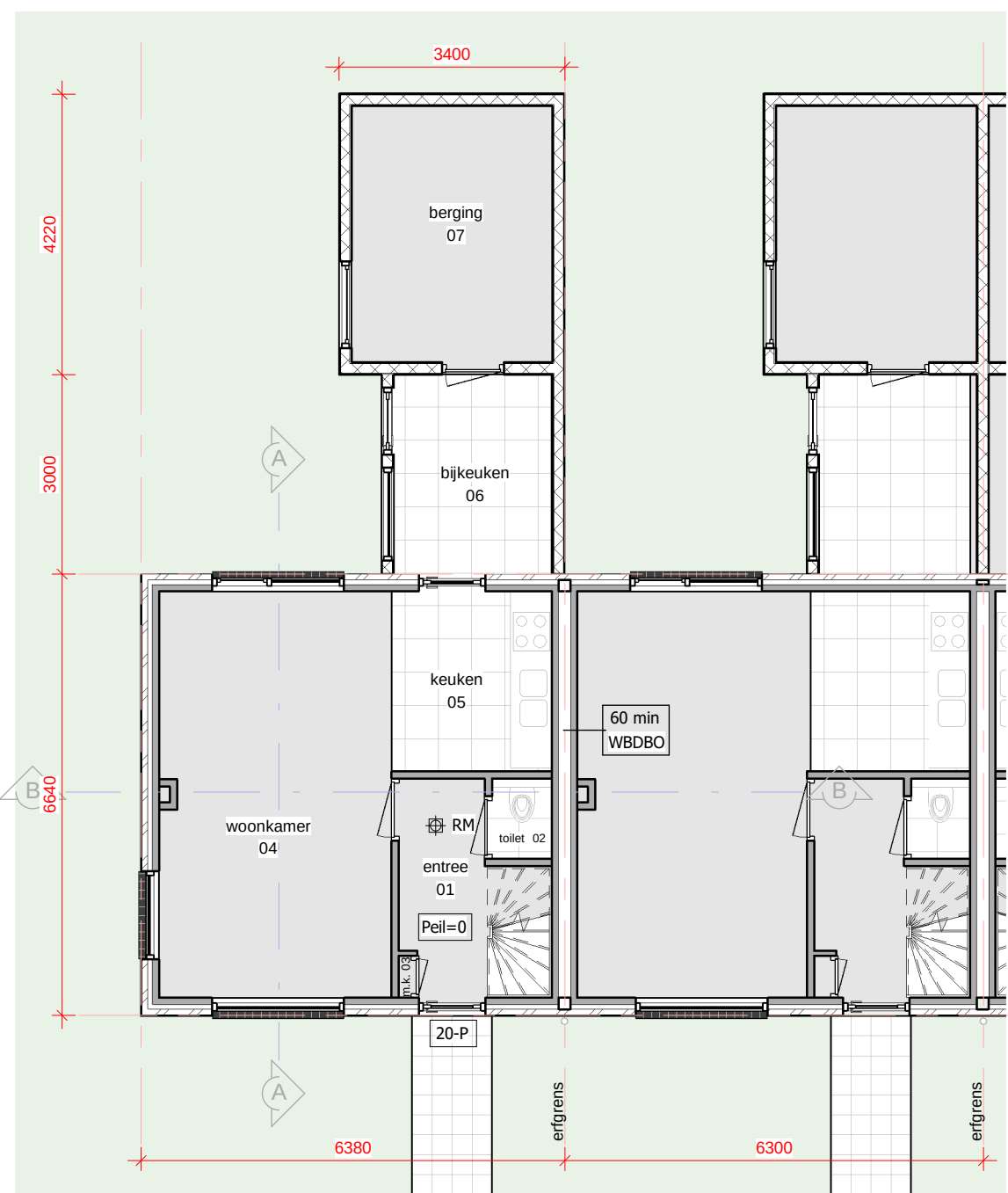
De brandveiligheid en rookproductie van bouwmaterialen getoetst te worden vlg BBL

De karakteristieke geluidvervalsing esen van een uitwendige schiedingsconstructie van een gebouw is 20 dB(A) vlg BBL

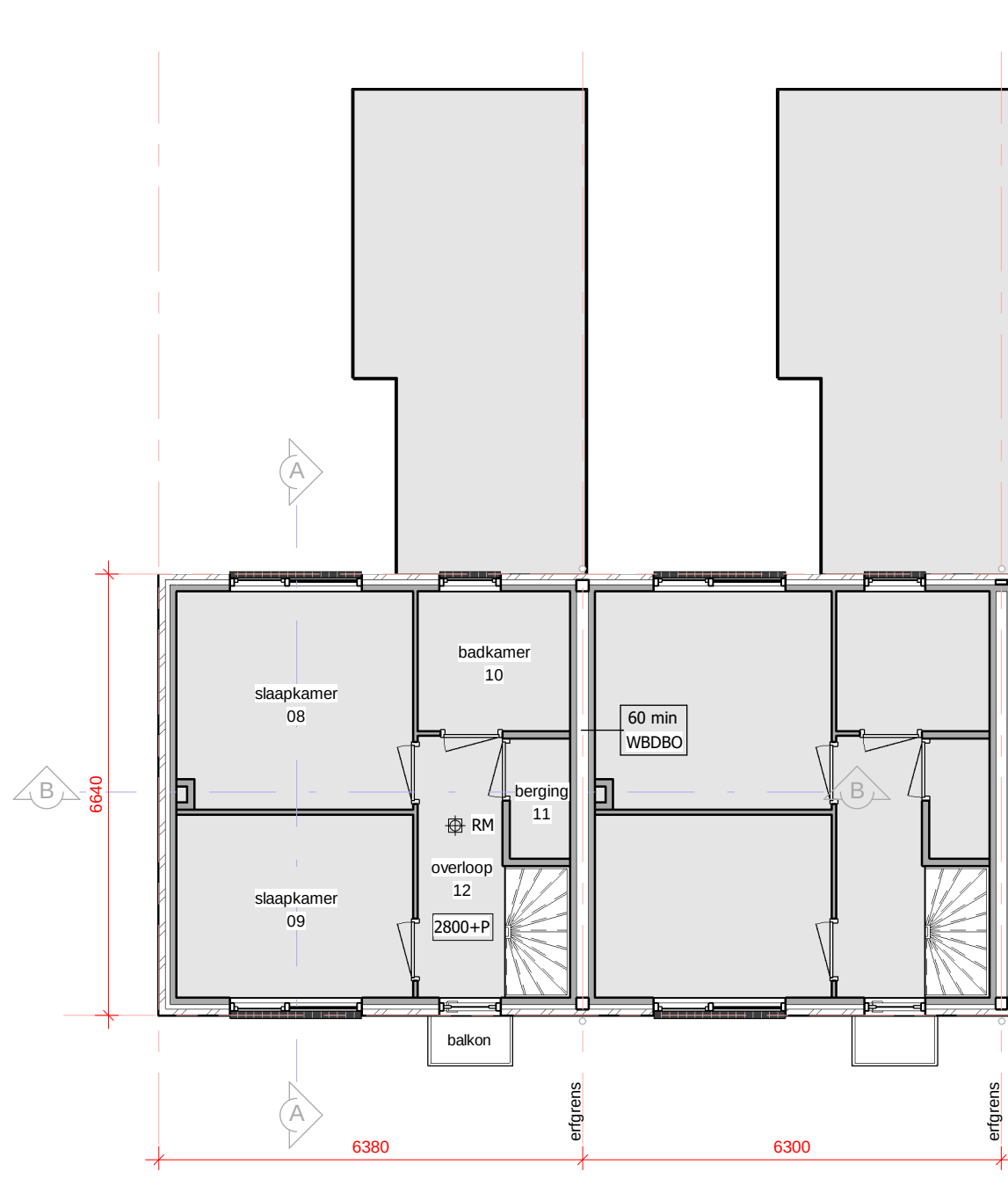
De geluidsabsorptie van een besloten gemeenschappelijke verkeersruimte moet worden berekend met NEN-EN 12354-6 vlg BBL

Het geluidsabsorberend vermogen van gangen en trappenhuizen in woongebouwen vlg BBL

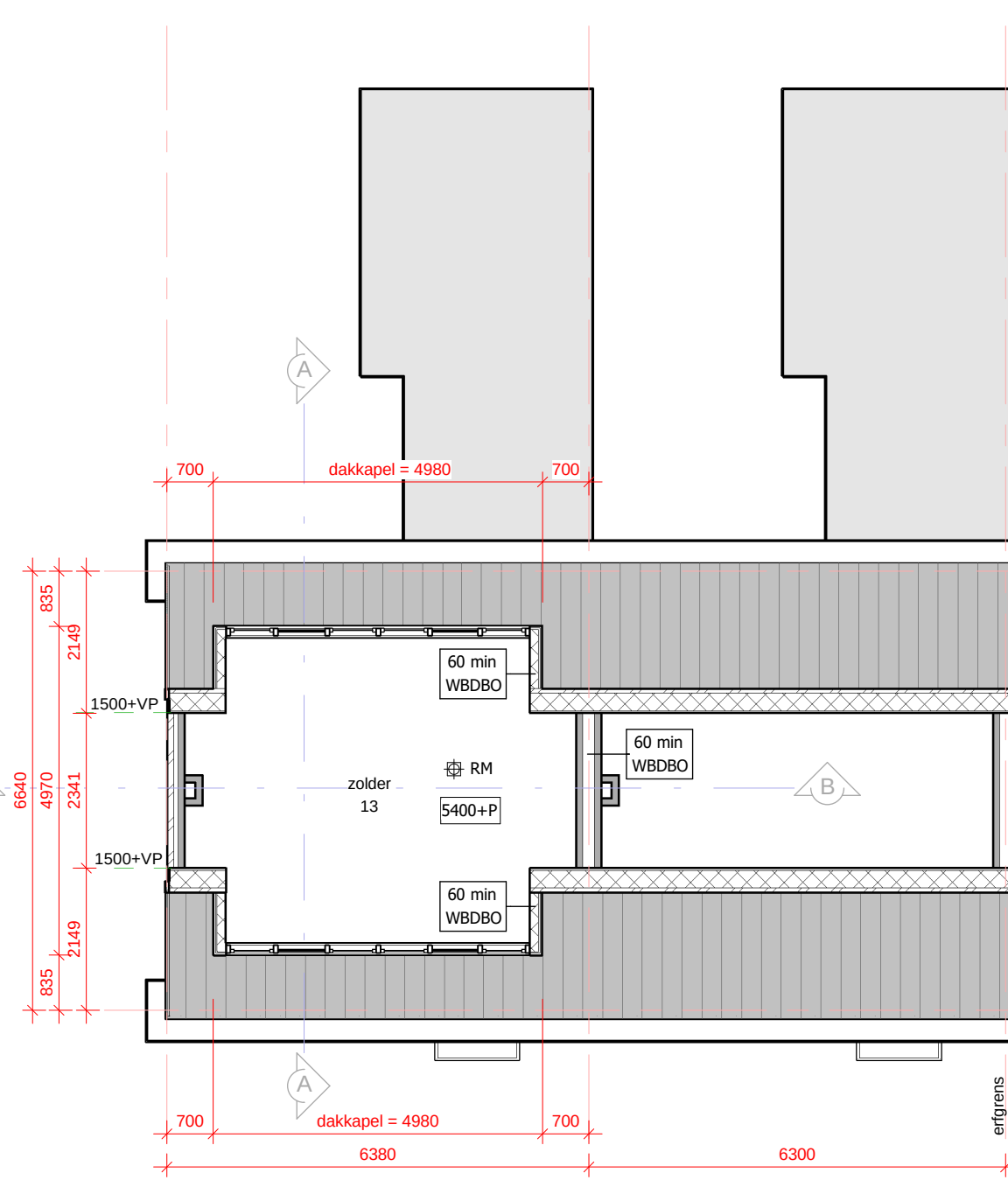
Kleur- en materiaalstaat:		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevelsteen	baksteen	rood geïsoleerd
plint gebouw	baksteen	donker rood geïsoleerd
voegwerk	voegspeckle	donkergrs
gevelafwerking	ribot w.r.cedar	crème wit
kozijnen	hardhout	donker groen
ramen	hardhout	donker groen
deuren	hardhout	donker groen
dakranden	w.d.p. multiplex	crème wit
boedelen	w.d.p. multiplex	crème wit
dakbedekking plat	bitumineuze dakbedekking	zwart
dakbedekking schuin	dakpannen als bestand	zwart geïsoleerd



Beganegrond gewijzigd

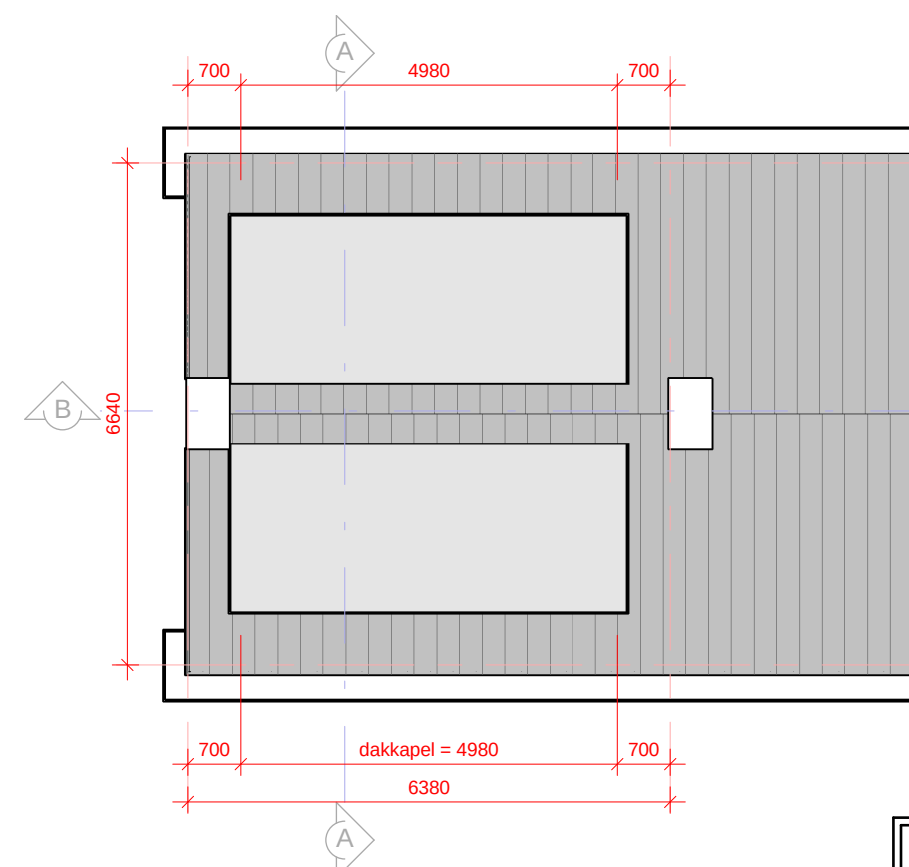


1e Verdieping gewijzigd



2e Verdieping gewijzigd

Renvooi gewijzigd			
Nummer	Naam	Ruimte	Oppervlakte
01	entree	verblijfsruimte	6,0 m ²
02	toilet	toilet ruimte	1,1 m ²
04	woonkamer	verblijfsruimte	21,3 m ²
05	keuken	verblijfsruimte	6,5 m ²
06	bijkeuken	verblijfsruimte	7,1 m ²
07	berging	bergruimte	11,7 m ²
08	slaapkamer	verblijfsruimte	11,5 m ²
09	slaapkamer	verblijfsruimte	9,8 m ²
10	badkamer	badruimte	4,8 m ²
11	berging	bergruimte	1,6 m ²
12	overloop	verkeersruimte	7,1 m ²
13	zolder	onbendeende ruimte	25,9 m ²
Totaal =			114,4 m ²



Dakaanzicht gewijzigd



Situatie - gewijzigd

Gemeente: Texel
Sectie: O
Nummer: 2018
Schaal: 1 : 1000

Plaatselijk bekend als: Beatrixlaan 136

Opdrachtgever :		werknr. : 2026054 Bladnr. : B02
Bouwplan :		Status :
Adres :		Plaatsen van twee dakkapellen op bestaande woning.
Onderdeel :		Beatrixlaan 136, 1791GG, Den Burg
Schaal :		Gevels - plattegrond - situatie gewijzigd
Formaat :		1 : 100 Datum : 14-06-2026
Getekend :		Wijziging : 1 Datum gew. : 11-06-2026
		Bouwkundig Tekenbureau A.J.G.
		van Ewijkswaart 10 b
		1761 35 Anna Paulowna
		email: info@btg.nl
		tel: 06-13236206