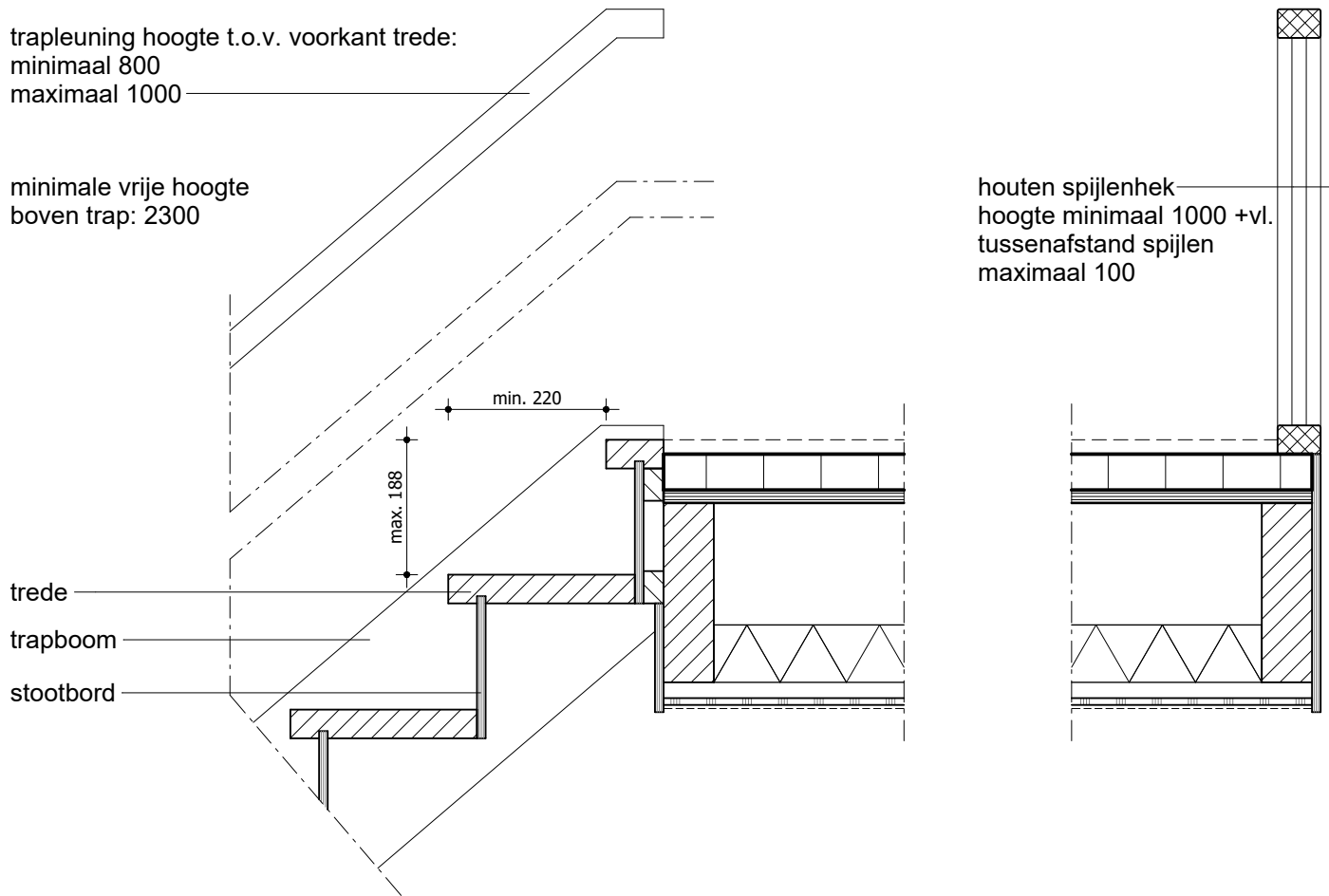
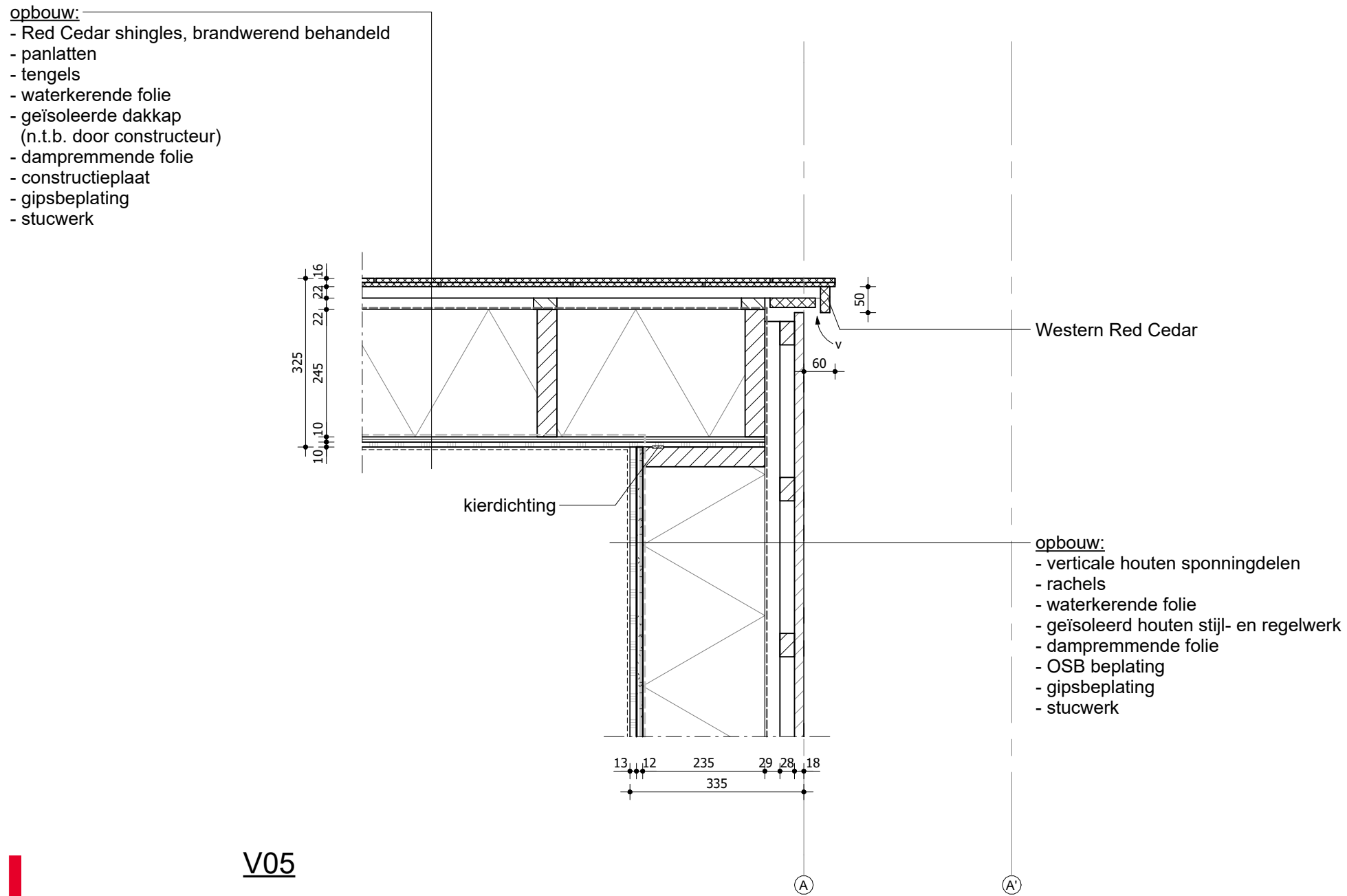
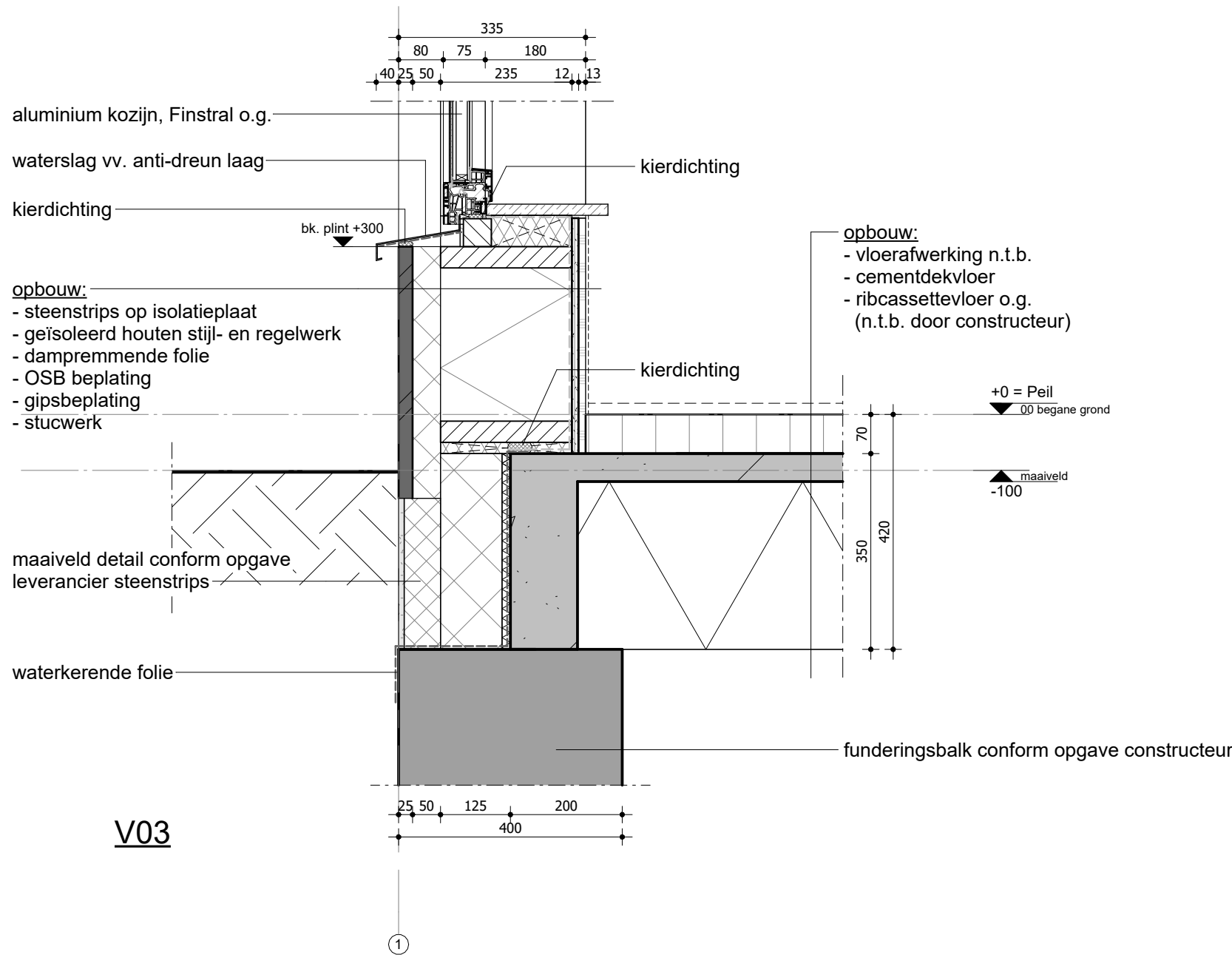
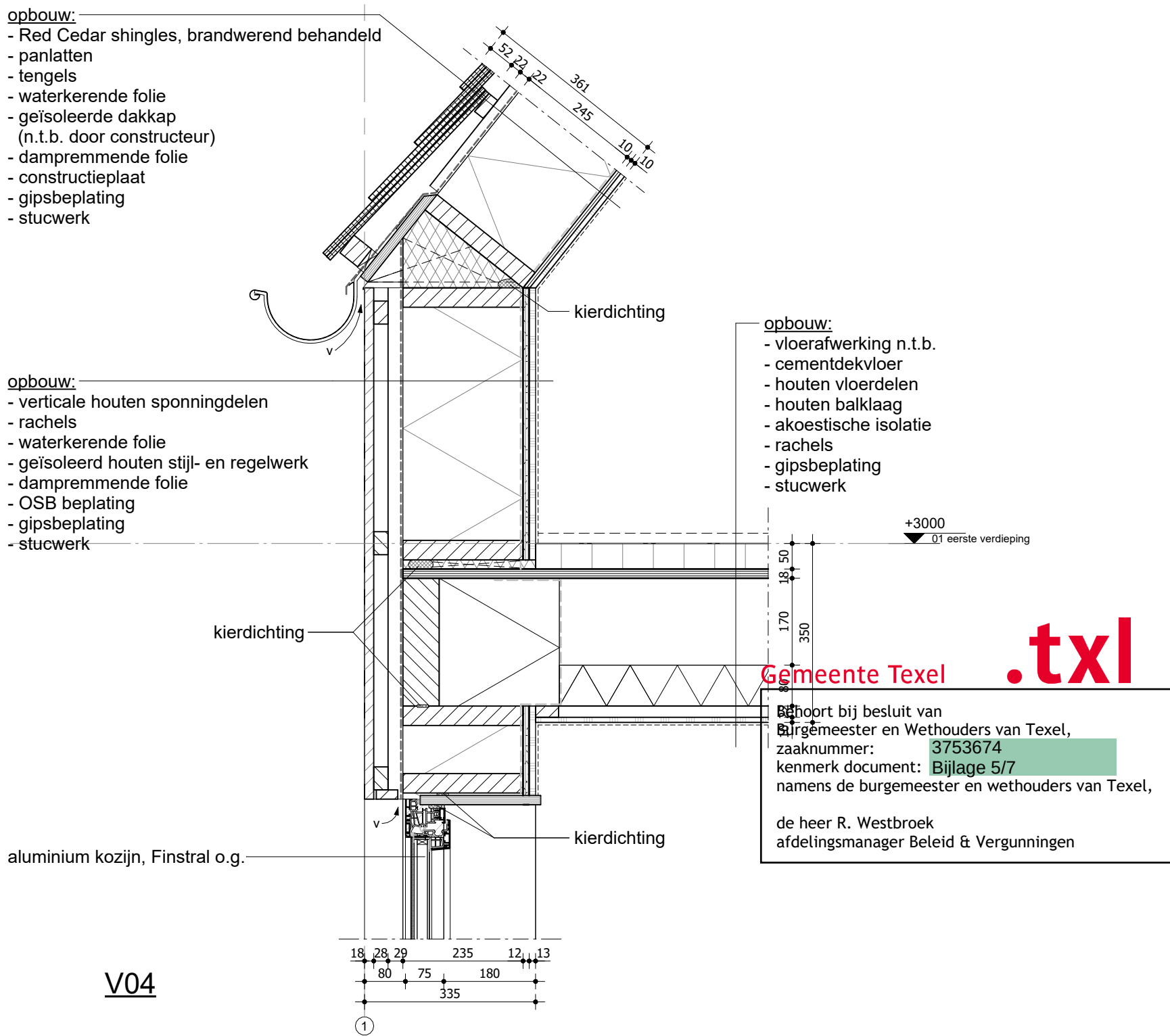
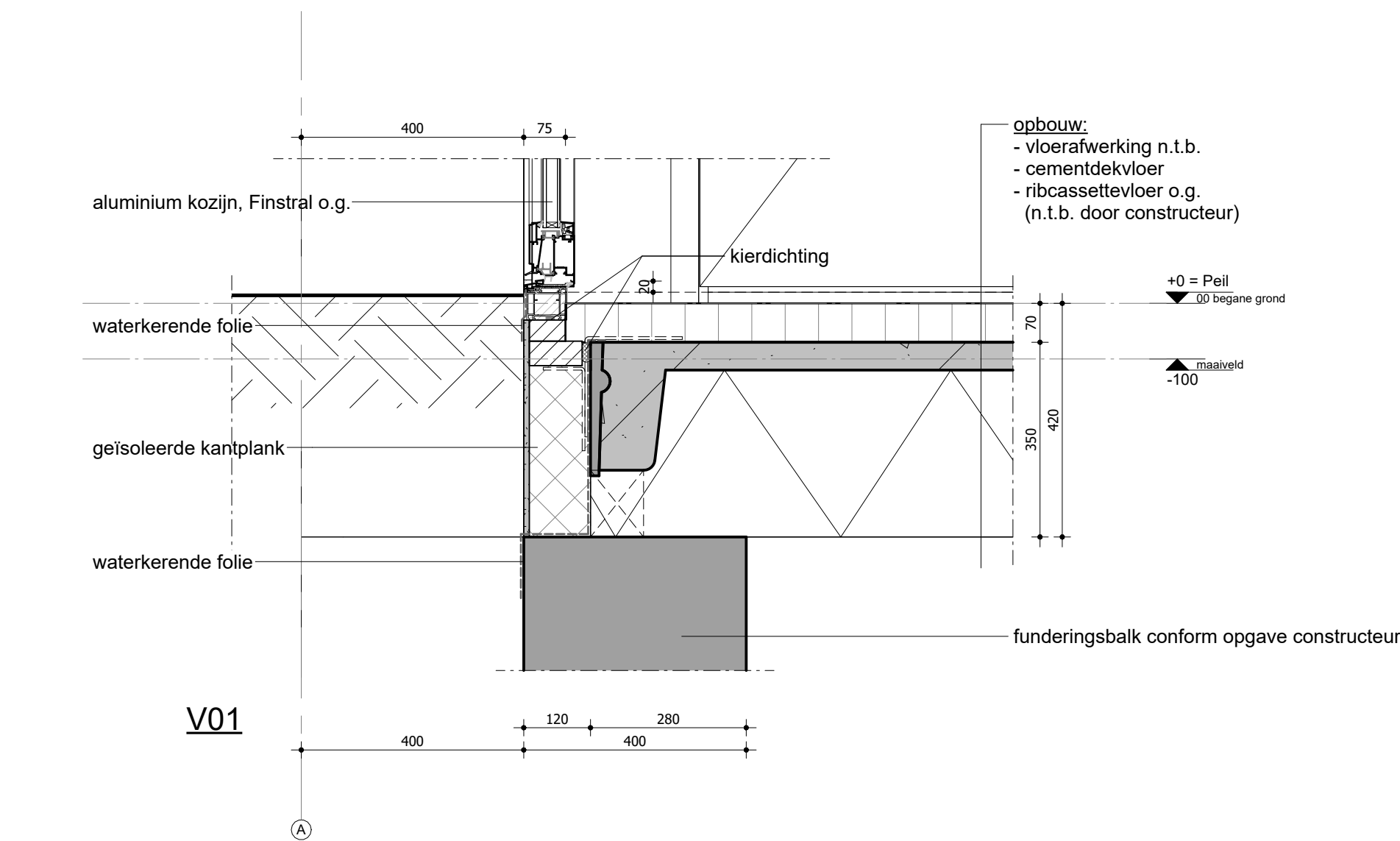
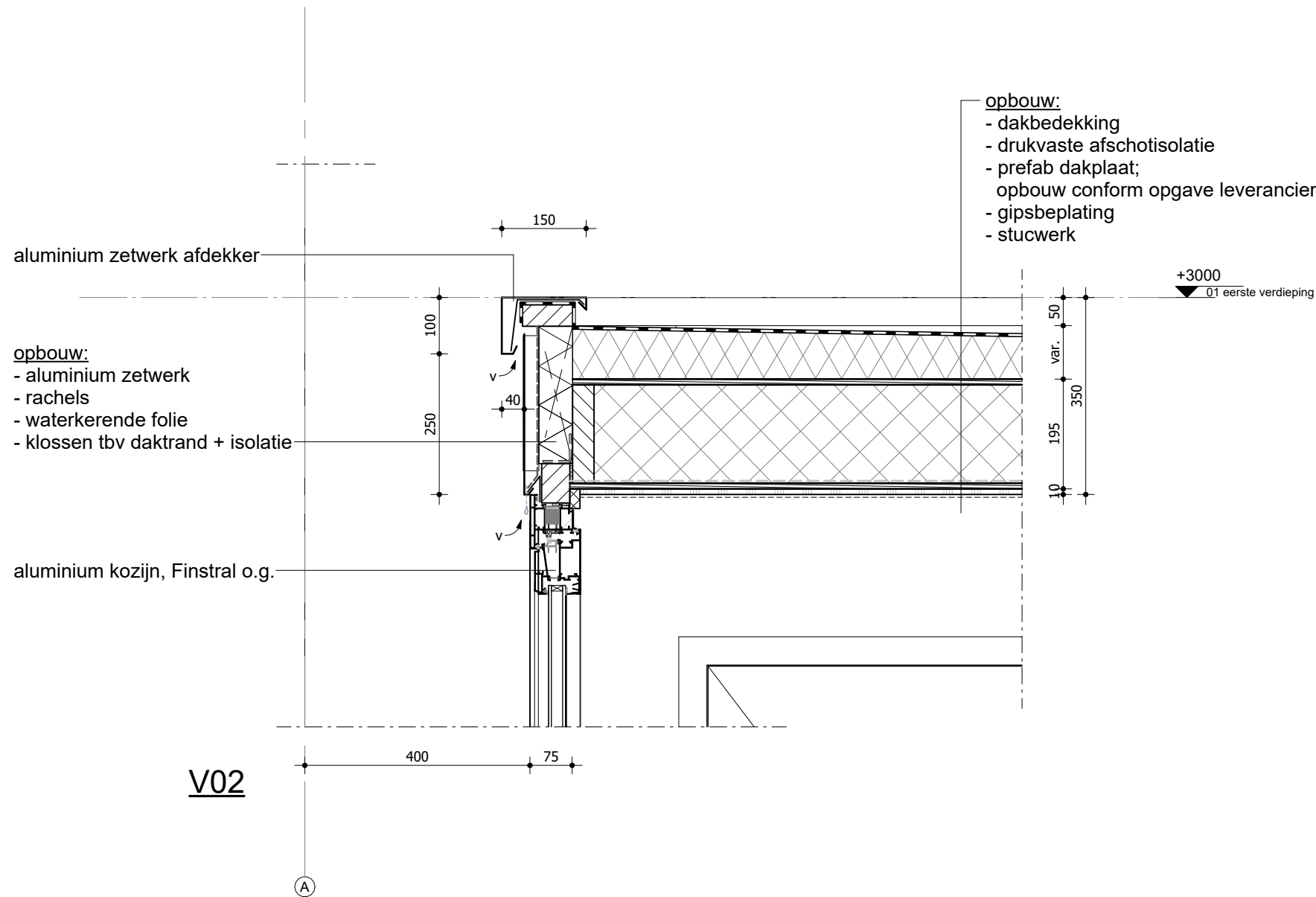




Algemeen:

- Alle maten op tekening onderling en in het werk controleren.
- Tekening is niet geschikt om te gebruiken als werktekening in de uitvoeringsfase.
- Maten op tekening in millimeters (mm) tenzij anders aangegeven.
- Oppervlakten gemeten op 1,5 m + vloer
- Hoofddraagconstructie 60 minuten brandwerend n.b.t. bezwijken, 90 minuten brandwerend bij een vloer van een verblijfsgebied hoger dan 7 meter, 120 minuten brandwerend bij een vloer van een verblijfsgebied hoger dan 13 meter boven meestniveau.
- Definitieve berekeningen / tekeningen installatie n.t.b. door constructeur.
- Daglichttoetreding conform NEN 2057.
- Rookmelder geplaatst conform NEN 2555.
- Inbraakwerendheid bereikbare geveldelen weerstandsklasse 3.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatiegeluidsniveau in een verblijfsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 dB.
- Het karakteristieke luchtgeluidniveauverschil (DnT,A,k) voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte is niet kleiner dan 32 dB.

- Geluidwering (nieuwbouw) dient te voldoen aan afdeling 4.3 artikel 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3 en 4.3.4 van het BBL.

- Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1010.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006.
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006.
- De vloeren van toilet ruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toilet ruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom.
- De vloeren badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- Het plafond en eventuele wandafwerking uit voornoemde punten moet, in een douche ruimte voldoende vochtbestendig zijn.
- Ter plaatse van uitwendige scheidingsconstructie geen openingen groter dan 0,01 m tot een diepte van 0,6 meter volgens afd. 4.144 van het BBL.

Installaties:

- Verwarming, koeling en opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. luchtwater warmtepomp
- Lagetemperatuur verwarmingssysteem, vloerverwarming h.o.h. 100mm
- Luchtverversing vindt plaats d.m.v. balansventilatie met warmte terugwinning

Warmteverliezen en verlichting:

- Vloerisolatie $R_c \geq 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Wandisolatie $R_c \geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Dakisolatie $R_c \geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- Dubbele beglazing Hr+++, U waarde glas $\leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ en een ZTA waarde van tenminste 0,60
- $q_{v10} \leq 0,40 \text{ dm}^3/\text{s.m}^2$

Project Californiëweg 172 te de Koog
Specificatie Detailering A1
Opdrachtgever
Gewijzigd A | B | C | D |

ARCHITECTENBUREAU RUBEN WENNEKERS

Architect BNA | Raadhuisstraat 22, 1474HG Oosthuizen | 0299 397 516

Werknr. 26-024
Schaal 1:10
Tekenaar BV
Formaat A1
Datum 15-04-2026
Fase DO

teknr. DE-01