

# Besluit Flora- en Fauna-activiteit

**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Onderwerp**

Omgevingswet Flora- en Fauna-activiteit

**Inlichtingen bij**

Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**

1 van 22

Vitens N.V.  
T.a.v. [REDACTED]  
Postbus 1205  
8001 BE ZWOLLE

**Locatie**

Zutphensestraatweg 53 Ellecom

**Gemeente**

Rheden

**Activiteit**

Sloop en nieuwbouw

**DSO-nummer**

2026021701087

Beste [REDACTED]

Op 17 februari 2026 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit voor de locatie Zutphensestraatweg 53 te Ellecom, waarbij verbodsbepalingen van de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving worden overtreden voor gewone dwergvleermuis, watervleermuis, hazelworm, ringslang, das, wezel, bunzing, hermelijn, grote vos en grote weerschijnvlinder. Hierbij ontvangt u ons besluit.

**Besluit**

Wij verlenen u de aangevraagde omgevingsvergunning. Van het besluit wordt kennisgegeven in het Provinciaal blad van Gelderland. Dit kunt u raadplegen via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).

**De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit**

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de locaties van de mitigerende maatregelen. Neem de bijlagen goed door.

**Andere vergunningen**

Misschien heeft u naast deze vergunning ook andere vergunningen nodig. U kunt dit controleren via de [vergunningcheck](#). U dient zelf na te gaan of u al gebruik kunt maken van deze vergunning terwijl u wacht op de eventuele andere vergunningen. U dient per projectonderdeel de juiste vergunningen te kunnen overleggen aan de toezichthouder.

Specifiek voor aanvragen van 'stikstofvergunningen' (vergunningaanvragen voor Gebiedsbescherming of Natura 2000-activiteiten) dient u rekening te houden met lange

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

 provincie  
**Gelderland**

**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

2 van 22

doorlooptijden. Laat u goed informeren over hoe uw aanvraag past binnen de meest actuele beoordelingskaders.

**Bezwaar**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag "bezwaarschrift" vermelden op de envelop en op de brief. Vermeld ook het zaaknummer en DSO-nummer. Deze staan bovenaan deze brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op [Bezwaarschriften \(gelderland.nl\)](https://www.gelderland.nl/Bezwaarschriften) en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, schorst dat de werking van het besluit niet. Daarom kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie [www.rechtspraak.nl](https://www.rechtspraak.nl).

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman  
Teammanager Vergunningverlening

**Bijlagen**

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

## **BIJLAGE 1 – TOELICHTING EN VOORSCHRIFTEN**

De opbouw van deze toelichting op de vergunning is als volgt:

- Allereerst wordt de activiteit omschreven;
- Dan volgt de procedure;
- Daarna beschrijven we de historie van de vergunningverlening;
- Het besluit is daarna opgenomen, gevolgd door de voorschriften;
- Ook wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De toelichting wordt afgesloten met een conclusie.

### **Omschrijving activiteit**

Op 17 februari 2026 ontvingen wij een aanvraag van Vitens N.V. voor een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit op grond van artikel 5.1 lid 2 sub g van de Omgevingswet en afdeling 11.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving. De flora- en fauna-activiteit wordt in de bijlage bij de Omgevingswet omschreven als “een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten”. De door u beoogde flora- en fauna-activiteit leidt tot een overtreding van de verbodsbepalingen zoals opgenomen in artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder b voor het opzettelijk verstoren van vleermuizen en artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder d voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en watervleermuis en artikel 11.54 lid 1 aanhef en onder b voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de das, wezel, hermelijn, bunzing, ringslang, hazelworm, grote weerschijnvlinder en grote vos.

### **Procedure**

Op deze vergunningaanvraag is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Op 17 februari 2026 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning in het kader van hoofdstuk 5 van de Omgevingswet ontvangen.

Op 23 juli 2026 hebben wij aanvullende stukken ontvangen waar wij per e-mail van 26 juni 2026 om hebben verzocht.

De aanvraag maakt deel uit van deze omgevingsvergunning.

### **Historie vergunningverlening**

Voor deze locatie is niet eerder een ontheffing of verklaring van geen bedenkingen in het kader van hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming of omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit verleend.

### **Gedragscode**

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

4 van 22

**BESLUIT**

Gedeputeerde Staten van Gelderland

**HEBBEN BESLOTEN**

gelet op de artikelen 5.1 lid 2 onder g, 5.18 en 5.29 Omgevingswet en artikel 4.6 Omgevingsbesluit, artikelen 7.8a lid 2 onder b en 8.74k lid 1 Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 11.52 Besluit activiteit leefomgeving en artikelen 4.30 lid 2 onder c, 7.8a lid 2 onder c en 8.74l lid 1 Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 11.54 lid 1 en 2 Besluit activiteit leefomgeving

**DE OMGEVINGSVERGUNNING TE VERLENEN**

zoals aangevraagd door Vitens N.V., Oude Veerweg 1, 8019 BE Zwolle, voor de soorten, verbodsbepalingen en het wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1.

**Tabel 1 Soorten, verboden en belang**

| <b>Soort</b>                                                  | <b>Verbod</b>                         | <b>Belang</b>                                                                             |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gewone dwergvleermuis<br>( <i>Pipistrellus pipistrellus</i> ) | Artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder b | Het opzettelijk verstoren                                                                 |
| Watervleermuis<br>( <i>Myotis daubentonii</i> )               | Artikel 11.46 lid 1 aanhef en onder d | Het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen                   |
| Das<br>( <i>Meles meles</i> )                                 | Artikel 11.54 lid 1 aanhef en onder b | Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen |
| Wezel<br>( <i>Mustela nivalis</i> )                           |                                       |                                                                                           |
| Hermelijn<br>( <i>Mustela erminea</i> )                       |                                       |                                                                                           |
| Bunzing<br>( <i>Mustela putorius</i> )                        |                                       |                                                                                           |
| Hazelworm<br>( <i>Anguis fragilis</i> )                       |                                       |                                                                                           |
| Ringslang<br>( <i>Natrix helvetica</i> )                      |                                       |                                                                                           |
| Grote vos<br>( <i>Numphalis polychloros</i> )                 |                                       |                                                                                           |



**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

5 van 22

|                                                       |  |  |  |
|-------------------------------------------------------|--|--|--|
| Grote<br>weerschijnvlinder<br>( <i>Apatura iris</i> ) |  |  |  |
|-------------------------------------------------------|--|--|--|

*A. In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.*

**Voorschriften**

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

*Algemene voorschriften*

1. De omgevingsvergunning geldt voor het plangebied aan de Zutphensestraatweg 53 te Ellecom zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2031 zijn uitgevoerd<sup>1</sup>.
3. Als na 15 oktober 2028 nog versturende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2025 plaats te vinden. De resultaten van deze actualisatie worden aan provincie Gelderland verstrekt via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer.
4. De omgevingsvergunning geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en het belang zoals weergegeven in tabel 1.
5. De vergunninghouder neemt direct contact op met provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden waarvoor geen omgevingsvergunning is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen omgevingsvergunning is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Meld dit via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer. Werkzaamheden waardoor negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen vergunning is verleend moeten direct worden stilgelegd.
6. Deze omgevingsvergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze omgevingsvergunning.
7. De in voorschrift 6 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de omgevingsvergunning worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze omgevingsvergunning en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
8. De in voorschrift 6 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze omgevingsvergunning en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
9. De vergunning kan niet zonder toestemming overgedragen worden. Indien de vergunninghouder de omgevingsvergunning in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging een wijzigingsaanvraag ingediend te worden bij provincie Gelderland via het omgevingsloket. Vermeld hierbij het zaaknummer.

<sup>1</sup> Indien de werkzaamheden nog niet zijn afgerond op de genoemde einddatum, dient minimaal 8 weken (bij voorkeur 14 weken) vóór de einddatum een verlenging te worden aangevraagd via het omgevingsloket onder vermelding van het zaaknummer.

**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

6 van 22

10. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan bij provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer.
11. De verstorende werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige<sup>2</sup>.
12. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de vergunninghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer. In de opdrachtbevestiging wordt een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige vermeld.
13. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de vergunninghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens worden er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig en up to date zijn op de projectlocatie en wordt door de vergunninghouder op verzoek van een toezichthouder direct overhandigd, dit mag ook digitaal.
14. Het logboek wordt door de vergunninghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden waarbij ecologische begeleiding nodig was aan provincie Gelderland verstrekt via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer.

*Soortspecifieke voorschriften*

15. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze omgevingsvergunning dienen te worden uitgevoerd.
16. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 11 begeleidt in elk geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
17. Voor het ongeschikt maken voor vogels of vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) worden gebruikt om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen worden toegepast waarin ze verstrikt kunnen raken.
18. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen de werkzaamheden buiten de invloedssfeer van de aanwezige broedgevalen van algemene broedvogels te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.

<sup>2</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt ecologie, natuurbeheer of vergelijkbaar; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

19. De voorgeschreven voorzieningen zoals beschreven in tabel 3 moeten conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12 geplaatst worden (hoogte, expositie, etc.).
20. De vergunninghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.

#### *Vleermuizen*

21. Alle te slopen bebouwing wordt voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt gemaakt. Alle potentiële in-/uitvliegopeningen worden door middel van exclusion flaps afgesloten, zodat vleermuizen de bebouwing kunnen verlaten maar niet via dezelfde opening kunnen terugkeren. De in-/uitgang van een exclusion-flap moet volledig glad zijn (ook aan de muurkant), zodat een vleermuis geen grip kan krijgen om terug te kruipen. Wanneer delen van toegangsmogelijkheden worden dichtgezet, dient vanuit elke voor vleermuizen mogelijke verblijfplaats minimaal binnen tweeënhalve meter een opening met exclusion-flap bereikt te kunnen worden. De uitgang (opening) van de exclusion-flap moet minimaal net zo groot zijn als de opening die toegang tot de verblijfplaats verschaft óf, indien er delen worden dichtgezet, zo groot te zijn dat deze voor alle voorkomende vleermuissoorten (inclusief laatvlieger en meervleermuis) nog te nemen is. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient de juiste methode van ongeschikt maken te bepalen.
22. Er mag alleen ongeschikt gemaakt worden in het actieve seizoen van vleermuizen, lopend van 1 april tot 15 oktober en niet in de kwetsbare kraamperiode (niet tussen 1 mei en 15 augustus). Het ongeschikt maken moet maximaal 6 maanden voor de start van de werkzaamheden worden uitgevoerd. Echter tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden moeten minimaal 3 dagen zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 10 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen moet nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode moeten plaatsvinden, moet het ongeschikt maken en deze controle tussen 15 september en 15 oktober worden uitgevoerd.
23. Indien het ongeschikt maken vóór de winterperiode is gedaan én de versturende werkzaamheden starten vanaf begin april, moet voorafgaand aan de start van de werkzaamheden én in de actieve periode van vleermuizen een extra controleronde worden uitgevoerd door een ecologisch deskundige om te controleren of de verblijfplaatsen nog steeds ongeschikt zijn en of deze niet opnieuw in gebruik zijn door vleermuizen.
24. Indien bij de controleronde uitvliegende vleermuizen worden waargenomen, worden in overleg met de ecologisch deskundige aanvullende maatregelen getroffen om de verblijfplaatsen ongeschikt te maken. Ook na deze maatregelen moet een controle worden uitgevoerd of de vleermuizen echt vertrokken zijn, zoals omschreven bij voorschrift 22. Deze cyclus dient net zolang herhaald te worden totdat er geen uitvliegende vleermuizen meer worden waargenomen.
25. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, wordt het werk ter plaatse stopgezet totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. De ecologisch deskundige wordt hierbij geraadpleegd. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, moet contact opgenomen worden met provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
26. De tijdelijk aangebrachte vleermuis kasten blijven hangen tot de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening wordt gehouden

met de gewenningsperiode. Daarnaast mogen de tijdelijke vleermuiskasten pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vleermuizen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde de kraamperiode (1 mei tot 15 augustus) en de winterperiode (1 november tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

*Kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en wezel)*

27. De werkzaamheden worden uitgevoerd buiten de kwetsbare voortplantingsperiode (de voortplantingsperiode loopt globaal van maart – september) van bunzing, hermelijn en wezel. Indien werken tijdens de voortplantingsperiode toch noodzakelijk is, dan wordt het werkgebied buiten deze periode ongeschikt gemaakt.
28. Het plangebied wordt onaantrekkelijk gemaakt door buiten de kwetsbare periode van de bunzing, wezel en hermelijn (15 maart tot september) de vegetatie kort (tot circa 10 cm boven het maaiveld) te maaien. Het maaien dient in één richting gedaan te worden, in de richting van dekking biedende groenstructuren die behouden blijven, zodat kleine zoogdieren de mogelijkheid hebben om te vluchten. Het maaien van de vegetatie dient zoveel mogelijk handmatig uitgevoerd te worden of stapvoets met een cirkelmaaier of maaibalk. Het gebruik van klepelmaaiers is niet toegestaan. Het maaisel dient aansluitend afgevoerd te worden.
29. Na het bovengronds verwijderen van begroeiing wordt minimaal 7 dagen gewacht voordat grondwerkzaamheden plaats mogen vinden. Na 7 dagen mogen in deze terreindelen bodemroerende werkzaamheden plaatsvinden onder begeleiding van de ecologisch specialist.
30. De werkzaamheden worden alleen overdag, tussen zonsopgang en zonsondergang, uitgevoerd.
31. Bij grondwerkzaamheden wordt een week van tevoren het werkgebied ongeschikt gemaakt voor kleine marterachtigen. Het ongeschikt maken gebeurt door de vegetatie kort te maaien (maaibalk 10 cm boven maaiveld) en maaisel af te voeren.
32. De werkzaamheden dienen in één richting te worden uitgevoerd, zodat eventueel aanwezige dieren kunnen vluchten.
33. Takkenrillen en takkenhopen moeten iedere 5 jaar aangevuld worden (en eventueel geborgd in een beheerplan).

*Das*

34. Bij de realisatie van het compensatiegebied binnen het plangebied, wordt klein materieel of rijplaten gebruikt om te voorkomen dat de bodem verdicht.
35. De werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd tussen zonsopkomst en zonsondergang of tot 19:00 uur als de zon later ondergaat.
36. Voordat vluchtpijpen aangetast worden dient een controle op gebruik en/of aanwezigheid van das uitgevoerd te worden. De ecologisch deskundige bepaald de beste manier om dit te doen.
37. Heiwerkzaamheden worden uitgevoerd buiten de kwetsbare kraamperiode van de das; dus niet in de periode tussen 1 december en 1 juli.
38. In het plangebied worden uittrede voorzieningen aangebracht in sleuven, zodat dassen zelf uit sleuven kunnen komen.
39. Voordat met de nieuwbouwwerkzaamheden begonnen kan worden, dient hekwerk en/of geleidende structuur aangebracht te worden ten zuiden van het plangebied, zodat de vluchtpijpen, bijburchten en wissels niet verstoord worden.

*Hazelworm/ringslang*

40. De werkzaamheden dienen in één richting te worden uitgevoerd. Een deskundige op het gebied van de hazelworm en ringslang dient de juiste momenten te bepalen voor het uitvoeren van de verschillende werkzaamheden in het leefgebied van de hazelworm, waarbij rekening dient te worden gehouden met de volgende voorwaarden:
  - a. het verwijderen van bovengrondse beplanting wordt uitgevoerd in de overwinteringsperiode van de hazelworm en ringslang (de overwinteringsperiode loopt globaal van begin oktober tot begin april);
  - b. graafwerkzaamheden op geschikte overwinteringsplekken en het verwijderen van kunstmatige schuilplekken worden uitgevoerd buiten de overwinteringsperiode van de hazelworm en ringslang (de overwinteringsperiode loopt globaal van begin oktober tot begin april).
41. Het verwijderen van vegetatie dient zoveel mogelijk handmatig te worden uitgevoerd. Indien dit niet mogelijk is wordt gebruik gemaakt van een cirkelmaaier of maaibalk. Het gebruik van klepelmaaiers is niet toegestaan.

*Grote vos/grote weerschijnvlinder*

42. Van de boswilgen en andere waardplanten van grote vos en grote weerschijnvlinder worden de takken onder ecologische begeleiding afgezaagd en gecontroleerd op de aanwezigheid van rupsen. Indien deze aanwezig zijn, worden deze verplaatst naar boswilgen of andere waardplanten in de directe omgeving.
43. Het uitvoeren van grondwerkzaamheden (verwijderen stobben, verwijderen strooisellaag, graafwerkzaamheden, etc.) dient te worden uitgevoerd vanaf september, op het moment dat de poppen van de grote vos en grote weerschijnvlinder zijn uitgekomen. Een deskundige op het gebied van de grote vos en grote weerschijnvlinder dient het juiste moment te bepalen.
44. Het verwijderen van boswilden en andere waardplanten van grote vos en grote weerschijnvlinder binnen het projectgebied mag pas worden uitgevoerd als de mitigatie voor deze soort is gerealiseerd en functioneel is. Dit dient te worden beoordeeld door de deskundige zoals genoemd in voorschrift 11.

**Project**

Vitens N.V. heeft het voornemen om het productiebedrijf bij Ellecom te vernieuwen. De herontwikkeling omvat de realisatie van een compleet nieuw productiebedrijf met behoud van de huidige productiecapaciteit. Het oude productiebedrijf wordt na oplevering van het nieuwe bedrijf geamoveerd. Op de locatie van het oude productiebedrijf ontstaat na de sloop opnieuw ruimte voor natuur. Ten behoeve van de nieuwbouw en de benodigde werkruimte wordt een groot deel van het huidige bosoppervlak gevelde. Daarnaast worden diverse nieuwe leidingen en kabels gelegd in het projectgebied. De locatie voor het nieuwe productiebedrijf wordt bouwrijp gemaakt, waarna het bouwen begint.

De nieuwbouw wordt gedeeltelijk weggewerkt onder een grasdak met taluds naar het omliggende maaiveld. Op het dak wordt een schrale kruiden- en/of heidevegetatie ontwikkeld. Rondom het nieuwe productiebedrijf worden weer ABC-hekken geplaatst, die voor het overgrote deel worden afgeschermd met struiken. Bij bestaande dassenwissels worden tunnels onder de hekken geplaatst waardoor het hek passeerbaar is voor das, maar niet voor mensen. In het overige deel van het

projectgebied worden geen nieuwe hekken geplaatst. Er worden geen permanente kunstlichtbronnen aangebracht. Tijdens de bouw zal wel rood- of amberkleurig licht worden geplaatst bij mobiele camerabewakingstorens.

Een grove schatting geeft aan dat circa 500-550 m2 bebouwing wordt gesloopt om plaats te maken voor 2500-2750 m2 aan nieuwbouw. Om ruimte te maken voor het benodigde materieel en materiaal wordt een oppervlak van 13400 m2 bos gekapt.

Na oplevering van het nieuwe productiebedrijf wordt het oude productiebedrijf gesloopt. Het volledige oppervlak van het oude productiebedrijf wordt omgevormd tot bos. Een kelder onder de bestaande silo's wordt omgevormd tot beschermd vleermuisverblijf.

De werkzaamheden worden opgestart in het najaar van 2026 en zullen ongeveer 2,5 tot 3 jaar duren. De vergunning wordt aangevraagd voor 5 jaar.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Activiteitenplan vernieuwen productiebedrijf Vitens, Ellecom” (Ecogroen, 2025) zijn opgenomen:

1. Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
2. Een effectbeoordeling van het project;
3. De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
4. Alternatievenafweging;
5. Onderbouwing wettelijk belang;
6. Beoordeling staat van instandhouding.

### **In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden**

Er heeft een ecologisch onderzoek plaatsgevonden naar grote weerschijnvlinder, kleine marterachtigen, grote vos, vleermuizen, das, ringslang en hazelworm in 2024 en 2025. De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus, richtlijnen van de Vlinderstichting en (indien beschikbaar) de kennisdocumenten van BIJ12. De soorten hazelworm, ringslang, grote weerschijnvlinder, grote vos en kleine marterachtigen zijn worst-case aangevraagd. Hazelworm en ringslang zijn bij het nader onderzoek niet gevonden, maar uit eerdere gegevens zijn deze soorten wel binnen het plangebied gezien. Grote weerschijnvlinder en grote vos zijn ook binnen het plangebied aangetroffen, maar de betreffende boom wordt niet geveld. Aangezien er wel andere waardplanten geveld worden en het vooraf niet zeker is of deze op een later moment wel in gebruik genomen worden, is de vergunning ook voor deze soorten aangevraagd. Het plangebied is geschikt habitat voor kleine marterachtigen en daarom zijn deze ook worst-case meegenomen.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

**Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling**

| <b>Aangetroffen soorten</b>  | <b>Aantal aangetroffen verblijfplaatsen</b>     | <b>Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden</b> |
|------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gewone dwergvleermuis</b> | 2 zomerverblijfplaatsen en 1 paarverblijfplaats | 2 zomerverblijfplaatsen en 1 paarverblijfplaats                        |
| <b>Watervleermuis</b>        | Verblijfplaats van 1 individu                   | Verblijfplaats van 1 individu                                          |



**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

11 van 22

|                                  |                                  |                                                                                        |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Das</b>                       | 2 bijburchten en 13 vluchtpijpen | Verlies van 2 vluchtpijpen en verstoring van 1 bijburcht en enkele andere vluchtpijpen |
| <b>Bunzing *</b>                 | Leefgebied van 2 individuen      | Leefgebied (~1ha) van 2 individuen                                                     |
| <b>Hermelijn *</b>               | Leefgebied van 2 individuen      | Leefgebied (~1ha) van 2 individuen                                                     |
| <b>Wezel *</b>                   | Leefgebied van 2 individuen      | Leefgebied (~1ha) van 2 individuen                                                     |
| <b>Ringslang</b>                 | 1 individu                       | Leefgebied (~1ha) van 1 individu                                                       |
| <b>Hazelworm</b>                 | 1 individu                       | Leefgebied (~1ha) van 1 individu                                                       |
| <b>Grote weerschijnvlinder *</b> | 1 rups en sporen                 | Leefgebied van 1-5 individuen                                                          |
| <b>Grote vos *</b>               | 2 voortplantingsplaatsen         | Leefgebied van 1-5 individuen                                                          |

\* Deze soorten zijn worst-case aangevraagd omdat het leefgebied geschikt is voor deze soorten

*Preventieve maatregelen*

Op grond van artikel 11.27 van het Besluit activiteiten leefomgeving geldt de specifieke zorgplicht. In het kader van de specifieke zorgplicht moet een ieder voorafgaand aan het verrichten van een activiteit nagaan of er als gevolg van de activiteiten effecten optreden op soorten zoals genoemd in lid 2 onder a. In artikel 11.27 lid 2 onder d is vastgelegd dat alle passende preventieve maatregelen genomen moeten worden om nadelige gevolgen te voorkomen.

*Mitigerende maatregelen*

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de das, wezel, bunzing, hermelijn, hazelworm, ringslang, grote vos, grote weerschijnvlinder, gewone dwergvleermuis en watervleermuis. De voorzieningen zijn en worden aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 3 van deze omgevingsvergunning zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen en de inrichting van het groen.

**Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen**

| <b>Soorten waarop negatief effect wordt verwacht</b> | <b>Tijdelijke mitigatie</b> | <b>Permanente mitigatie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Das</b>                                           | N.v.t.                      | Het plangebied wordt na de werkzaamheden weer geschikt gemaakt als foerageergebied voor das door het inzaaien van kruidenrijk grasland. Het struweel en/of bomen zijn deels noot- en/of vruchtdragend om in een deel van het voedsel voor das te voorzien. Daar waar het beoogde hekwerk bestaande wissels kruist, worden tunnels aangebracht, zodat de das de wissel kan blijven gebruiken. Er wordt een geleidend struweel aangelegd langs het hek naar westen om ook lichtverstoring |



**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

12 van 22

|                                                       |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                       |                                                                                                                                                                                                        | van de wissel en vluchtpijpen te voorkomen.                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Wezel</b><br><b>Bunzing</b><br><b>Hermelijn</b>    | n.v.t.                                                                                                                                                                                                 | Er worden minstens 2 takkenhopen en 2 takkenrillen gerealiseerd. De takkenrillen zijn minimaal 10m lang, 1m breed en 1m hoog. De takkenhopen zijn minimaal 3m lang, 2m breed en 1m hoog. De takkenrillen en takkenhopen worden op minstens 10m afstand van wegen en paden gerealiseerd. |
| <b>Hazelworm</b><br><b>Ringslang</b>                  | N.v.t.                                                                                                                                                                                                 | De takkenrillen en takkenhopen zoals omschreven bij de kleine marterachtigen zijn ook geschikt als verblijfplaats voor hazelworm en ringslang. Daarnaast wordt het plangebied weer groen ingericht na de werkzaamheden wat zorgt dat er weer voldoende leefgebied aanwezig is.          |
| <b>Grote vos</b><br><b>Grote weerschijnvlinder</b>    | n.v.t.                                                                                                                                                                                                 | 20% van het nieuw aan te planten bos en struwelen bestaat uit boswilg, 15% uit ratelpopulier en 20% uit zoete kers.                                                                                                                                                                     |
| <b>Gewone dwergvleermuis</b><br><b>Watervleermuis</b> | N.v.t. er wordt gefaseerd gewerkt waardoor de nieuwbouw aanwezig is voordat de oudbouw wordt gesloopt. Dit is verplicht vanuit Vitens om te allen tijde voldoende waterzuiveringscapaciteit te hebben. | Er worden 8 inmetselfkasten (type VMPPM1s of vergelijkbaar) aangebracht in de gevel van het productiebedrijf. Daarnaast wordt een vleermuiskelder aangelegd waarin minimaal 4m aan boeiboordvoorzieningen worden aangebracht en 4 vleermuiskasten (type Fledermausstein-FST-QR)         |

*Toetsingskader*

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Omgevingswet, het Besluit activiteiten leefomgeving en het Besluit kwaliteit leefomgeving.

**Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader**

| <b>Toetsingskader</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Beoordeling</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.<br>Toelichting:<br>Er heeft een verkennend onderzoek plaatsgevonden naar alle mogelijk voorkomende diersoorten. Naar vleermuizen, das, reptielen en amfibieën is nader onderzoek gedaan. Voor das is een jaar na het onderzoek nog een extra controle gedaan. Hazelworm en ringslang zijn in het verkennend onderzoek | Ja                 |

**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

13 van 22

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| eenmalig waargenomen, daarom zijn deze soorten, ondanks de afwezigheid bij het naderonderzoek, met een worst-case benadering meegenomen in de vergunning. De waardplanten waar grote vos en grote weerschijnvlinder zijn waargenomen blijven bestaan, maar andere waardplanten worden wel verwijderd. Omdat de soorten in de toekomst deze waardplanten mogelijk gaan gebruiken, zijn de soorten worst-case meegenomen in de vergunning. Het habitat is geschikt voor kleine marterachtigen en deze soorten zijn daarom worst-case toegevoegd aan de vergunning.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |
| Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.<br>Toelichting:<br>De onderzoeken zijn actueel en volgens de meest recente protocollen en Kennisdocumenten uitgevoerd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ja |
| De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd.<br>Toelichting:<br>Door gefaseerd te bouwen en te slopen is voor vleermuizen maar één verhuismoment nodig. Dit vergroot de kans op ingebruikname van de nieuwe verblijfplaatsen. Er wordt voldoende variatie aangebracht in alternatieve verblijfplaatsen voor vleermuizen door het aanleggen van een vleermuiskelder en ingebouwde voorzieningen. Voor das, marterachtigen, ringslang en hazelworm vindt er tijdelijk een teruggang plaats in geschikt leefgebied. Net buiten het plangebied is voldoende alternatief aanwezig om deze tijdelijke teruggang op te vangen. Door het nemen van maatregelen om het blijvende leefgebied te versterken met takkenrillen en takkenhopen is geborgd dat de soorten binnen het gebied kunnen blijven. In de beoogde situatie ontstaat meer leefgebied door het deels ondergronds bouwen waardoor meer kruidenrijk grasland ontstaat. Door de keuze van boomsoorten en struweel die voor de aangevraagde soorten van belang zijn, wordt ook voldoende nieuwe verblijfplaatsen en/of voedsel aangeboden. | Ja |
| De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen andere bevredigende oplossing.<br>Toelichting:<br>Locatie<br>De werkzaamheden zijn locatie gebonden.<br>Inrichting<br>Het nieuwe productiebedrijf moet volledig in werking zijn voordat het oude productiebedrijf gesloopt kan worden. bij de inrichting van het nieuwe gebouw is zoveel mogelijk rekening gehouden met bestaande natuurwaarden. Daarnaast worden meerdere maatregelen getroffen om duurzame locaties voor verblijfplaatsen voor de aangevraagde soorten te realiseren.<br>Werkwijze<br>Er is geen alternatieve werkwijze die minder schadelijk is voor de aangevraagde soorten. De meest gunstige werkwijze is al opgenomen in het activiteitenplan en/of in de voorschriften opgenomen. Door gefaseerd te                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ja |

**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

14 van 22

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <p>bouwen en te slopen worden daarbij gelijk permanente maatregelen getroffen voor de soorten.</p> <p>Planning</p> <p>Werkzaamheden worden zoveel mogelijk buiten de meest kwetsbare periodes van de aangevraagde soorten opgestart. Vooraf wordt het werkgebied ongeschikt gemaakt en worden voldoende alternatieven aangeboden.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |
| <p>Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.</p> <p>Toelichting:</p> <p>De vergunning wordt aangevraagd in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of een andere dwingende reden van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard of met voor het milieu wezenlijk gunstige effecten.</p> <p>Het productiebedrijf op locatie voorziet voor 46.000 adressen in de regio Rheden, Dieren en de Liemers voor drinkwater. Het huidige productiebedrijf is verouderd en brengt hierdoor uitdagingen met zich mee om in voldoende kwaliteit drinkwater te voorzien. Om in de toekomst dagelijks betrouwbaar en vers drinkwater te kunnen garanderen is nieuwbouw noodzakelijk. Het is in het belang van de volksgezondheid dat voldoende schoon en veilig drinkwater gegarandeerd is.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ja |
| <p>De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.</p> <p>Toelichting:</p> <p>Gewone dwergvleermuis</p> <p>De landelijke staat van instandhouding van gewone dwergvleermuis is beoordeeld als 'ongunstig' vanwege het grote aantal verduurzamings- en onderhoudsprojecten. Er zijn onvoldoende gegevens beschikbaar om de lokale staat van instandhouding te bepalen, daarom wordt deze aangemerkt als 'onbekend' maar zal waarschijnlijk vergelijkbaar zijn met de landelijke staat van instandhouding. Door het nemen van maatregelen zijn er geen nadelige effecten van de voorgenomen werkzaamheden.</p> <p>Watervleermuis</p> <p>De landelijke staat van instandhouding is beoordeeld als 'gunstig', omdat uit wintertellingen blijft dat de soort de afgelopen decennia steeds talrijker is geworden. Er zijn onvoldoende gegevens beschikbaar om de lokale staat van instandhouding te bepalen en is deze beoordeeld op 'onbekend'.</p> <p>Waarschijnlijk is deze vergelijkbaar met het landelijke oordeel. Door het nemen van maatregelen worden er geen nadelige gevolgen verwacht van de werkzaamheden op de gunstige staat van instandhouding.</p> <p>Das</p> <p>De landelijke en provinciale staat van instandhouding zijn beoordeeld op 'gunstig'. Ook gezien het aantal waarnemingen en het ruime aanbod aan geschikt leefgebied in de omgeving van het plangebied, wordt de lokale staat van instandhouding eveneens beoordeeld als 'gunstig'. Door het nemen van maatregelen worden er geen nadelige effecten verwacht van de werkzaamheden op de gunstige staat van instandhouding.</p> | Ja |

**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

15 van 22

**Bunzing, hermelijn en wezel**

De landelijke staat van instandhouding van wezel, hermelijn en bunzing zijn beoordeeld als 'ongunstig'. De lokale staat van instandhouding is niet bekend want informatie over lokale populatietrends en het toekomstperspectief ontbreekt. Ook waarnemingen van deze soorten zijn schaars. De lokale staat van instandhouding wordt daarom beoordeeld als 'onbekend'. Door het nemen van maatregelen wordt er geen nadelig effect verwacht van de werkzaamheden op de staat van instandhouding.

**Ringslang**

De landelijke en provinciale staat van instandhouding wordt beoordeeld als 'gunstig'. In de omgeving van het projectgebied zijn diverse recente waarnemingen van ringslang bekend, maar er zijn onvoldoende gegevens beschikbaar om de staat van instandhouding te bepalen. Daarom wordt de staat van instandhouding beoordeeld als 'onbekend'. Door het nemen van maatregelen zal er naar verwachting geen negatief effect zijn van de werkzaamheden op de gunstige staat van instandhouding.

**Hazelworm**

De landelijke en provinciale staat van instandhouding van hazelworm wordt beoordeeld als 'gunstig'. In de omgeving van het projectgebied zijn diverse recente waarnemingen bekend, maar er zijn onvoldoende gegevens beschikbaar om een uitspraak te doen over de lokale staat van instandhouding. Daarom wordt deze beoordeeld als 'onbekend'. Door het nemen van maatregelen worden geen negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding verwacht.

**Grote weerschijnvlinder**

De landelijke staat van instandhouding van de grote weerschijnvlinder is 'gunstig'. De soort neemt toe in aantal en is in alle provincies aanwezig. Gezien de aanwezigheid van boswilgen in de omgeving van het projectgebied, wordt de lokale staat van instandhouding van grote weerschijnvlinder ingeschat als 'gunstig'. Door het nemen van maatregelen wordt geen negatief effect verwacht van de werkzaamheden op de gunstige staat van instandhouding.

**Grote vos**

De landelijke staat van instandhouding van grote vos is 'gunstig'. De soort neemt sinds 2018 weer toe en wordt inmiddels in heel Nederland verwacht waar geschikte waardplanten aanwezig zijn. Gezien de aanwezigheid van waardplanten in de omgeving van het plangebied wordt de lokale staat van instandhouding ingeschat als 'gunstig'. Door het nemen van maatregelen zal er geen afbreuk gedaan worden aan de lokale gunstige staat van instandhouding.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de vergunning verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soorten en verboden.

**Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend.

**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

16 van 22

**BIJLAGE 2 – KAART PROJECTGEBIED**

*Figuur 1: Plangebied aan de Zutphensestraatweg 53 te Ellecom (rood omlijnd).*



**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

17 van 22



*Figuur 2: Beoogde inrichting nieuw productiebedrijf*



**Datum**

12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

Blad

18 van 22



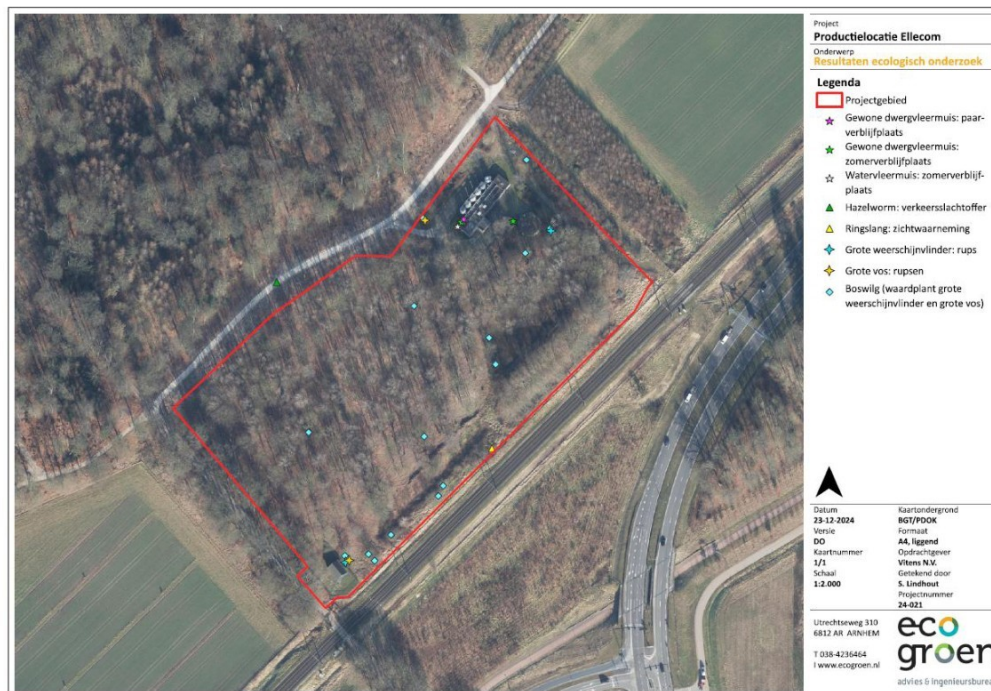
*Figuur 3: Beoogde kap (rood) en blijvende opstanden (groen).*

Datum  
12 augustus 2026

Zaaknummer  
2026-002330

Blad  
19 van 22

### BIJLAGE 3 –MITIGERENDE MAATREGELEN

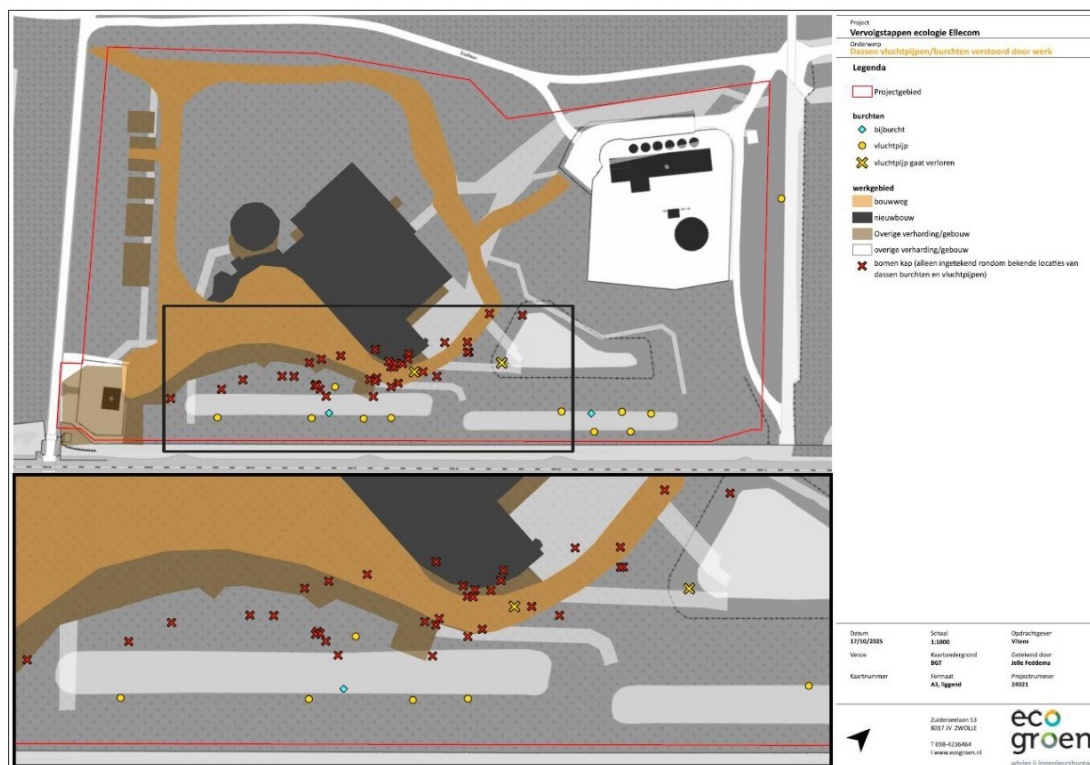


Figuur 4: Aangetroffen functies beschermde soorten binnen het plangebied.

**Datum**  
12 augustus 2026

**Zaaknummer**  
2026-002330

**Blad**  
20 van 22



*Figuur 5: Functies van das binnen het plangebied.*

12 augustus 2026

Blad  
21 van 22





**Datum**

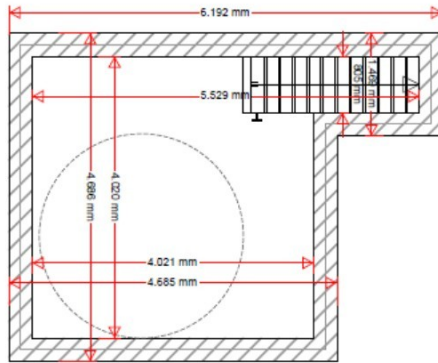
12 augustus 2026

**Zaaknummer**

2026-002330

**Blad**

22 van 22



*Figuur 7: Beoogde opzet vleermuiskelder*