

Rapport nader ecologisch onderzoek

Kreelseweg 94 te Ede



Status van het

document:

Definitief

Datum: 11-06-2026

Sweco Nederland B.V.

Onderwerp

Projectnummer

Klant

Auteur

Gecontroleerd door

Vrijgegeven door

Datum

Versie

Documentnummer

Documentreferentie

Handelsregister 30129769

nader ecologisch onderzoek

51026676-001

Gemeente Ede



11-06-2026

D2

51026676-001

NL26-648800269-175591

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Gebiedsbeschrijving	5
2.1	Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving	5
2.2	Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie	6
3	Resultaten voorgaand onderzoek	7
4	Onderzoeksmethodiek	9
5	Onderzoekresultaten	13
5.1	Huismus	13
5.2	Boerenwaluw	15
5.3	Stenuil	16
5.4	Kerkuil	17
5.5	Vleermuizen	17
5.6	Marterachtigen	19
5.6.1	Steenmarter	19
5.6.2	Wezel	19
5.6.2	Overige soorten	21
5.7	Samenvatting	22
6	Toetsing aan wet- en regelgeving	23
6.1	Huismus	23
6.2	Kerkuil	23
6.3	Zwarte roodstaart	23
6.4	Algemene vogelsoorten	24
6.5	Vleermuizen	24
6.6	Marterachtigen	24
6.7	Overige soorten	25
7	Conclusies en aanbevelingen	26
Bijlage 1		
	Geraadpleegde bronnen	28
	Verklarende woordenlijst	29

1 Inleiding

Sweco heeft van de gemeente Ede opdracht gekregen voor het uitvoeren van een nader ecologisch onderzoek aan de Kreelseweg 94 te Ede.

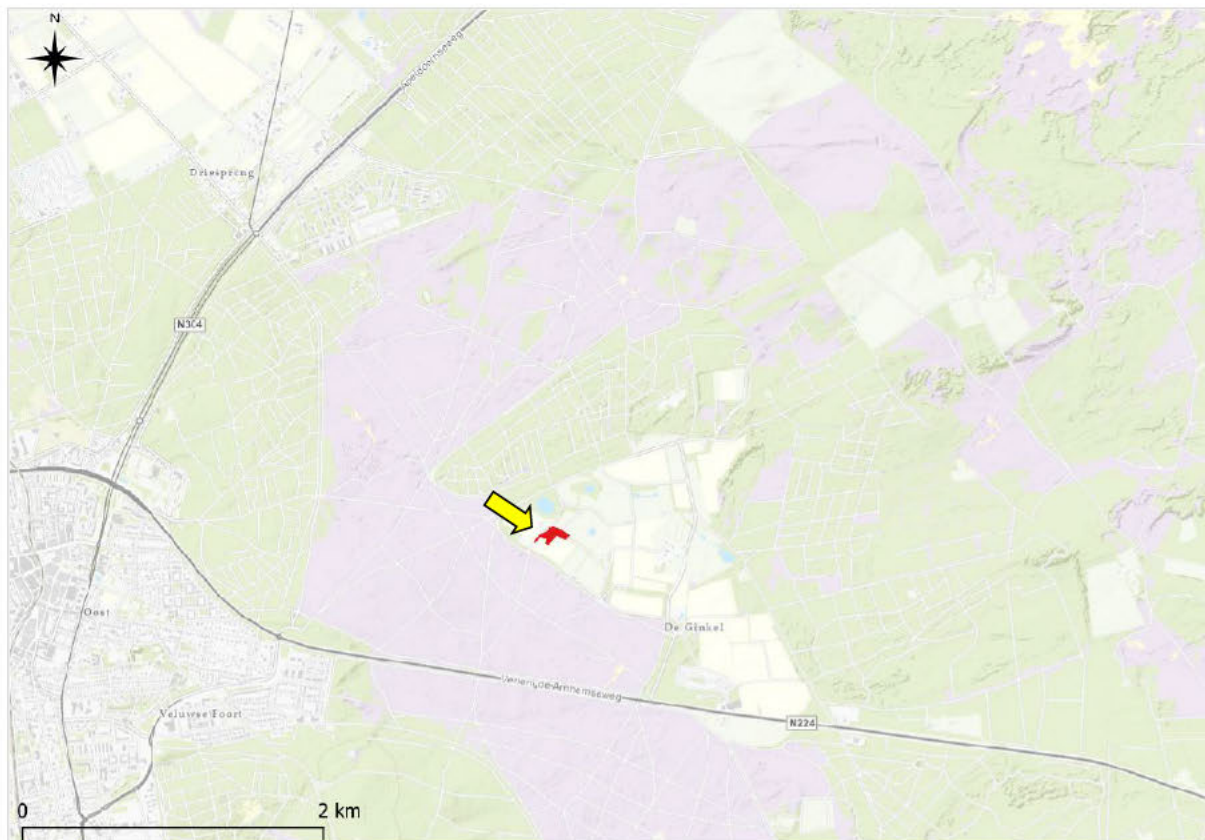
De nader ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen asbestsanering die bij meerdere opstallen zal plaatsvinden. De gemeente Ede heeft in januari 2026 laten weten dat de planvoornemens concreet gemaakt zijn, waarbij de opstallen volledig gesloopt en gesaneerd zullen worden.

Het ecologisch onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan natuurwaarden die Econsultancy in juni 2023 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 21097.001, versie D1).

2 Gebiedsbeschrijving

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie ($\pm 1,2$ ha) ligt aan de Kreelseweg 94 te Ede. In figuur 2.1 is de onderzoekslocatie weergegeven.



Figuur 2.1 Topografische ligging van de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie betreft een voormalig agrarisch bedrijf met opstallen, verharding en gazon met struiken. Tot de onderzoekslocatie behoren de agrarische opstallen bestaande uit de noordelijk gelegen stal, de open kapschuur met een kleine loods in het midden van de onderzoekslocatie en de zuidelijk gelegen voormalige jongveestal. Het westelijk gelegen woonhuis en bijbehorende tuin en erf behoren niet tot de onderzoekslocatie.

De onderzoekslocatie is gelegen op de landbouwenclave Noord Ginkel, een gebied dat geen deel uitmaakt van het Natura 2000-gebied de Veluwe, maar wel aan alle zijden is omringd door dit Natura 2000-gebied. De onderzoekslocatie zelf ligt in het westelijke deel van de landbouwenclave, ten zuiden van de Kreelse plas. Verder naar het westen en zuiden ligt de Edese Heide. Verder naar het noorden en oosten zijn diverse bosgebieden gelegen.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie

De gemeente Ede is initiatiefnemer voor de sanering van de aanwezige opstallen op het voormalige agrarische erf. De sloop vormt een voorbereidende maatregel. Op dit moment is niet bekend wat er met de vrijgekomen grond gaat gebeuren. De gemeente onderzoekt wel op welke wijze deze grond aan de natuur kan worden teruggegeven, met behoud van de wegen die de onderzoekslocatie doorkruisen.



Figuur 2.2 Luchtfoto met de te slopen opstallen gearceerd in rood.

3 Resultaten voorgaand onderzoek

Uit de quickscan rapportage die in juni 2023 (rapportnummer 21097.001, versie D1) door Econsultancy is opgesteld, blijkt dat er naar zes beschermde soort(groep)en nader onderzoek uitgevoerd dient te worden. Deze soorten zijn: huismus, steenuil, kerkuil, boerenwaluw, vleermuis en marterachtigen.

Huisumus

Indien er op de planlocatie van de sloop nestplaatsen van huismussen aanwezig zijn, hetgeen op basis van de huidige informatie te verwachten is, zal de voorgenomen ingreep kunnen leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming. Om vast te stellen of er broedgevallen van de huismus op de onderzoekslocatie aanwezig zijn dient een nader onderzoek uitgevoerd te worden tijdens het broedseizoen van de soort.

Kerkuil

Momenteel kan niet uitgesloten worden dat de onderzoekslocatie onderdeel uitmaakt van het functioneel leefgebied van de kerkuil, waardoor niet kan worden uitgesloten dat met de voorgenomen werkzaamheden sprake is van overtreding van verbodsbepaling op de Wet natuurbescherming. Nader onderzoek zal dit moeten uitwijzen. Het onderzoek zal moeten bestaan uit een nader onderzoek naar de aanwezigheid van territoria in de omgeving en hierop volgend mogelijk een analyse van foerageergebied. Het territoriumonderzoek vindt plaats middels 3 bezoeken in de avonden in de periode tussen 15 februari en 30 april.

Steenuil

Er dient een aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden naar de aanwezigheid van steenuilen op de onderzoekslocatie. De drie te slopen stallen zijn geschikt als vaste roest- of voortplantingsplaats en de huidige onderzoeksinspanning is onvoldoende om de aanwezigheid van deze functies voor de steenuil uit te sluiten. Indien er sprake is van een steenuil verblijfplaats in de te slopen stallen is een ontheffingsaanvraag aan de hand van mitigerende maatregelen bij de provincie Gelderland aan de orde.

Boerenwaluw

Bij de sloop van de stallen waarin de boerenwaluwnesten zijn aangetroffen zal de mogelijk aanwezige populatie uit de omgeving verdwijnen. Om de aanwezigheid en omvang van de kolonie vast te stellen moeten de stallen in de periode mei-augustus gecontroleerd worden op broedgevallen met juni-juli als meest geschikte periode. Op basis van de omvang van de kolonie zal geadviseerd worden of, en zo ja welke, maatregelen getroffen moeten worden.

Vleermuizen

Gelet op de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor vleermuizen, zal aanvullend onderzoek noodzakelijk zijn om de daadwerkelijke functie van het gebied voor vleermuizen te kunnen vaststellen. Deze informatie is benodigd om vast te kunnen stellen of overtredingen van de Wet natuurbescherming aan de orde zijn. De vleermuissoorten die onderzocht dienen te worden zijn de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone grootvleermuis en laatvlieger. Een dergelijk aanvullend onderzoek dient te worden uitgevoerd conform het protocol voor vleermuisonderzoek.

Marterachtigen

Het is op basis van de huidige onderzoeksinspanning onduidelijk of er sprake is van verstoring van een vaste rust- of voortplantingsplaats van marterachtigen bij de voorgenomen ingreep. Middels nader onderzoek door middel van wildcamera's en mostela's, gedurende een periode van 8 weken in de actieve periode, dient hier meer duidelijkheid over te komen. Indien er sprake is van een vaste rust- of voortplantingsplaats, dient er een ontheffing te worden aangevraagd bij de provincie.

4 Onderzoeksmethodiek

Het onderzoek naar de verschillende soortgroepen wordt zoveel mogelijk gecombineerd uitgevoerd.

Huismus

Voor het onderzoek naar de huismus zijn tussen 1 april en 15 mei twee veldbezoeken uitgevoerd, gedurende de ochtend. Tijdens de veldbezoeken is gezocht naar roepende huismussen. Mannetjes huismussen roepen met name in het voorjaar ('s ochtends) vaak vanaf de dakranden/goten waar hun nesten zich bevinden. Bij het aantreffen van roepende mannetjes mag worden aangenomen dat zich onder het betreffende dak één of meerdere nesten bevinden. Tevens is gedurende de rondes in de ochtend gelet op huismussen die (met nestmateriaal) onder dakpannen of andere nestlocaties verdwijnen. Behalve op de onderzoekslocatie, is ook de directe omgeving onderzocht op de aanwezigheid of geschiktheid van de bebouwing voor huismus. De onderzoeksopzet is conform hetgeen is voorgeschreven in het kennisdocument voor de huismus (BIJ12, versie februari 2023).

Kerkuil

Voor het onderzoek naar de kerkuil zijn in de periode februari tot september een drietal avond- en nachtbezoeken uitgevoerd. Hierbij is (enkel indien nodig) gebruik gemaakt van geluidsnabootsing. Naast de veldbezoeken is er navraag gedaan bij de Stichting Kerkuilwerkgroep Nederland voor eventueel bekende nesten in de buurt van de onderzoekslocatie (BIJ12).

Steenuil

Voor het onderzoek naar de steenuil zijn in de periode half februari tot half april een drietal avondbezoeken uitgevoerd. Hierbij is gebruik gemaakt van geluidsnabootsing. De inventarisatiemethode is overeenkomstig met de methode die opgesteld is door Steenuilenoverleg Nederland (STONE).

Boerenwaluw

Voor het onderzoek naar de boerenwaluw zijn in de periode mei tot juli twee veldbezoeken uitgevoerd. Tijdens het veldbezoek zijn de zwaluwnesten in de stallen op broedgevallen geïnspecteerd. Daarnaast is de bebouwing in de omgeving geïnspecteerd op broedgevallen van de boerenwaluw.

Vleermuizen

Voor het onderzoek naar vleermuizen zijn in de periode half april tot oktober in totaal vijf veldbezoeken in de avonduren en/of ochtenduren uitgevoerd. De onderzoeksinspanning is gebaseerd op de functies zomerverblijfplaats, kraamverblijf en paarverblijf/baltsplaats voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger. Het protocol heeft tot doel het belang van de functies van onderzoekslocaties voor soorten vleermuizen effectief en efficiënt vast te stellen dan wel uit te sluiten. Doordat vleermuizen iedere (verblijfs)functie slechts een beperkte periode van het jaar gebruiken, is onderzoek naar alle op de onderzoekslocatie mogelijke functies noodzakelijk. Iedere (verblijfs)functie afzonderlijk geniet een jaarronde bescherming. De inventarisatiemethode is conform het protocol voor vleermuisonderzoek (versie juli 2021), dat is opgesteld door het vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus.

Het totaal aantal uitgevoerde veldbezoeken is vastgesteld op basis van de grootte van de onderzoekslocatie, uitgaande van twee waarnemers per veldronde. Verwacht wordt dat met vijf bezoeken omtrent deze soortgroep voldoende zekerheid is verkregen over de functie van de onderzoekslocatie.

Voor het onderzoek wordt gebruik gemaakt van professionele batdetectors met opnamemogelijkheid. Op basis van de geluidsfrequenties en ritmes kunnen verschillende soorten vleermuizen worden onderscheiden. De opnamemogelijkheid is belangrijk omdat de geluidsopnames kunnen worden gebruikt voor het determineren van soorten die op basis van hun geluid moeilijk zijn te onderscheiden (met name Myotis-soorten) en waarbij het sonogram uitsluitsel kan geven. Hierbij wordt gebruik gemaakt van analyseprogramma Batsound.

(kleine) marterachtigen

Voor het onderzoek naar (kleine) marterachtigen zijn wildcamera's en Mostela's verspreid over het onderzoeksgebied geplaatst. In het eerste veldbezoek is gekeken waar potentiële vaste rust- of voortplantingsplaatsen, foerageergebieden en verbindingzones zich bevinden. Vervolgens zijn de wildcamera's en Mostela's strategisch geplaatst om de functie van het onderzoeksgebied voor marters aan te tonen dan wel uit te sluiten. Op voorhand is ingeschat dat met twee Mostela's en twee wildcamera's gedurende 8 weken in de periode juni t/m half november de functie van het plangebied onderzocht dient te worden voor marters. De inventarisatiemethode is uitgevoerd volgens het kennisdocument kleine marterachtigen (versie januari 2024).

Overzicht veldbezoeken

Het onderzoek bestaat uit diverse veldbezoeken. Onderstaande tabel bevat een overzicht van de uitgevoerde veldbezoeken.

Tabel 4.1 Planning onderzoeksinspanning.

2025		maart	april	mei	juni	juli	augustus	september
Vleermuizen	tijdstip			3 x avond*, 1 x ochtend*			2 x avond*	
	datum			13 mei t/m 3 juli 2025			20 augustus t/m 29 september	
	functie			zomer-/kraamverblijf			paar/baltsverblijf	
huismus	tijdstip		2 x overdag					
	datum		8 en 29 april 2025					
	functie		nestlocaties					
Steenuil	tijdstip	3x avond*						
	datum	11 maart t/m 10 april						
	functie	nestlocaties						
kerkuil	tijdstip	3x avond						
	datum	11 maart t/m 10 april						
	functie	Vaste rustplaats of voortplanting						
Boerenzwaluw	tijdstip				5x overdag			
	datum				Combinatie met marterachtigen			
	functie				nestlocaties			
Marterachtige	tijdstip				ledere twee weken			
	datum				26 juni t/m 6 augustus			
	functie				vaste rust- of voorplantingsplaats			

* het veldwerk wordt door twee personen uitgevoerd.

Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van vleermuizen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken was de temperatuur lager dan 10 °C. De windsnelheid lag beneden de 4 Bft. en er was geen sprake van neerslag, anders dan een lichte motregen.

Tabel 4.2 Omstandigheden veldbezoeken.

Soort(groep)	Datum	Tijd	Temperatuur	Weersomstandigheden
steenuil / kerkuil	11 maart 2025	19:00 - 21:00	4 °C	Droog, helder, windstil
steenuil / kerkuil	25 maart 2025	19:30 - 21:30	10 °C	Droog, half bewolkt, windkracht N2
steenuil / kerkuil	10 april 2025	21:00 - 23:00	2 °C	Droog, helder, windkracht WNW1
huismus	8 april 2025	8:00 - 10:00	6 °C	Droog, helder, windkracht ONO2
huismus	29 april 2025	8:00 - 10:30	12 °C	Droog, helder, windkracht NO2
plaatsen camera's / boerenzwaluw	10 juni 2025	11:00 - 15:00	14 °C	Droog, zwaar bewolkt, windkracht WZW2
controleren camera's / boerenzwaluw	26 juni 2025	8:30 - 11:00	20 °C	Droog, zwaar bewolkt, windkracht ZW2
controleren camera's / boerenzwaluw	10 juli 2025	8:00 - 10:30	18 °C	Droog, Half bewolkt, NNW1
controleren camera's / boerenzwaluw	22 juli 2025	08:00 - 10:30	19 °C	Droog, zwaar bewolkt, WZW2
ophalen camera's / boerenzwaluw	6 augustus 2025	14:00 - 17:00	19 °C	Droog, zwaar bewolkt, WZW1
vleermuis / kerkuil	13 mei 2025	03:45 - 05:50	11 °C	Droog, helder, windkracht ONO2
vleermuis / kerkuil	21 mei 2025	21:30 - 23:45	11 °C	Droog, bewolkt, windkracht NNW3
vleermuis / kerkuil	3 juli 2025	22:00 - 00:15	17 °C	Droog, licht bewolkt, windkracht NW1
vleermuis / kerkuil	20 augustus 2025	22:15 - 00:20	17 °C	Droog, helder, windkracht NNO3
vleermuis / kerkuil	29 september 2025	20:15 - 22:30	12 °C	Droog, helder, windkracht NW1

5 Onderzoeksresultaten

5.1 Huismus

Tijdens het eerste veldbezoek voor het huismusonderzoek werden drie paartjes huismussen aangetroffen die binding vertoonden met de bebouwing op de onderzoekslocatie. Eén paartje vertoonde binding met het woonhuis op de onderzoekslocatie en twee paartjes met de noordoostelijke schuur op de onderzoekslocatie (Figuur 5.1). Tijdens het tweede veldbezoek werd een derde territorium van huismussen in de noordelijk gelegen schuur aangetroffen. Alle drie de nestlocaties liggen aan de oostelijke zijde. Tijdens dit veldbezoek kon deze schuur ook inpandig worden onderzocht, waarbij geen extra nestlocaties van huismussen werden aangetroffen.

In totaal zijn er daarmee vier nestlocaties van de huismus aangetroffen, waarvan er drie aanwezig zijn in één van de schuren die gesloopt en gesaneerd zal worden (zie hoofdstuk 6).



Figuur 5.1 Vrouwje huismus met nestmateriaal op de onderzoekslocatie.



Figuur 5.2 Mannetje huismus in een kwetterbosje.

Naast de nestlocaties, werden er op vier locaties kwetterbosjes aangetroffen (Figuur 5.2). Twee kwetterbosjes werden aangetroffen buiten de onderzoekslocatie in de tuin rondom het woonhuis, één ten noordoosten en ten zuidwesten. Daarnaast zijn er ook twee kwetterbosjes binnen de onderzoekslocatie aangetroffen ten zuidoosten van de zuidelijke opstallen.

De nestlocaties van de huismussen zijn weergegeven in Figuur 5.3, evenals de locaties van de kwetterbosjes op en rond de onderzoekslocatie. Alle kwetterbosjes blijven in de toekomstige situatie ongemoeid.



Figuur 5.3 Verspreiding van de huismus op basis van inventarisatie in het seizoen 2025.

Naast de huismussen werden er ook territoria van andere broedvogels vastgesteld in de bebouwing op de onderzoekslocatie. Het betrof één territorium van de zwarte roodstaart en één van de witte kwikstaart (Figuur 5.4 en Figuur 5.5). Beide soorten hebben hun nestplaats vermoedelijk in de zuidelijk gelegen jongveestal. Doordat deze stal is afgesloten wegens de aanwezigheid van asbesthoudend materiaal, kan niet met zekerheid vastgesteld worden waar het nest aanwezig is. Wel kan gesteld worden dat het nest in deze bebouwing aanwezig is (zie hoofdstuk 6). De verwachte locaties van deze nesten zijn ook weergegeven in Figuur 5.3.



Figuur 5.4 Vrouwje zwarte roodstaart op de open kapschuur.



Figuur 5.5 Witte kwikstaart op het woonhuis naast de onderzoekslocatie.

5.2 Boerenzwaluw

Tijdens de eerste veldbezoeken in het voorjaar van 2025 werd vastgesteld dat er weinig nesten van het voorgaande jaar aanwezig waren in de verschillende opstallen. Gezien het feit dat er reeds enkele jaren geen vee meer op de onderzoekslocatie aanwezig is, zal het aanbod aan vliegende insecten sterk verminderd zijn in en rondom de stallen. Vliegende insecten vormen de hoofdmoot van het dieet van de boerenzwaluw en het verdwijnen van vee zorgt vaak ook voor een sterke afname aan nesten van de boerenzwaluw. In sommige gevallen kan dit ook leiden tot het verdwijnen van een lokale populatie.

Tijdens de rondes in april en mei werden meerdere malen foeragerende boerenzwaluwen waargenomen, die echter steeds maar kort op de onderzoekslocatie aanwezig waren. Er werden geen pogingen tot nestbouw gezien in de maanden april tot en met mei. Op 26 juni werd een paartje boerenzwaluwen waargenomen dat veelvuldig de open kapschuur in vloog en regelmatig op de spanten van deze schuur zat. In deze open kapschuur zijn enkele oude nesten aanwezig, maar tijdens deze ronde kon niet worden vastgesteld of dit paar van één van de nesten gebruik maakte. Tijdens de volgende ronde op 10 juli kon met zekerheid worden vastgesteld dat het paartje gebruik maakte van één van de nesten in de open kapschuur. Het nest was aanwezig op een oude TL-bak nabij de (afgesloten) doorgang van de open kapschuur naar de jongveestal. Er was goed te zien dat het nest in de afgelopen dagen en/of weken was uitgebreid met modder en stro. Met behulp van een spiegel op een lange stok kon, tijdens een moment dat geen van de vogels op het nest zat, worden vastgesteld dat er meerdere eitjes in het nest aanwezig waren. Hierdoor kon worden vastgesteld dat er een broedgeval heeft plaatsgevonden in de open kapschuur (zie hoofdstuk 6). Tijdens latere rondes werden de jongen ook nog bedelend gehoord.

In de andere opstallen werden ook oude boerenzwaluwnesten aangetroffen, maar geen van deze nesten is in 2025 gebruikt als nestlocatie.



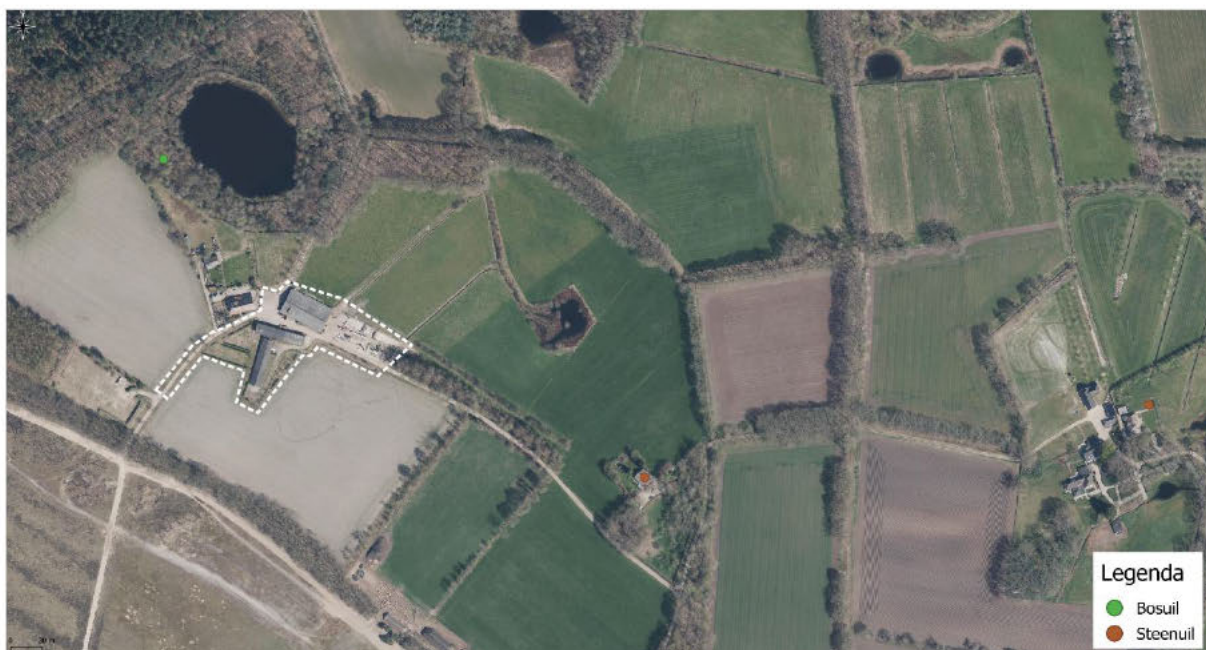
Figuur 5.6 Locatie van het boerenzwaluwnest.

5.3 Steenuil

Tijdens de eerste ronde op 11 maart werden geen steenuilen waargenomen op, of rondom, de onderzoekslocatie. Tijdens de tweede ronde werden 2 territoria van steenuil aangetroffen ten oosten van de onderzoekslocatie. Vanuit beide territoria werden meermaals contact- en baltsroepjes gehoord. Eén van de eerdere territoria was bij één van de aanwezige onderzoekers reeds bekend en hier zijn ook meermaals steenuilen overdag waargenomen.

Tijdens de derde en laatste ronde zijn geen nieuwe territoria meer aangetroffen op, en rondom, de onderzoekslocatie. Daarmee kan worden vastgesteld dat er geen territoria van de steenuil aanwezig is op de onderzoekslocatie. Beide aangetroffen territoria liggen verder naar het oosten en gezien het kleine formaat van steenuilterritoria, kan op voorhand worden uitgesloten dat deze afhankelijk zijn van de onderzoekslocatie.

Tijdens het onderzoek werd ook meermaals een roepend mannetje bosuil gehoord. De vaste rust en/of voortplantingsplaats van deze soort ligt echter ver buiten de onderzoekslocatie (Figuur 5.7).



Figuur 5.7 Verspreiding van de steenuil en bosuil op basis van inventarisatie in het seizoen 2025.

5.4 Kerkuil

Tijdens de eerste ronde op 11 maart 2025 werd bij aankomst direct een opvliegende kerkuil aangetroffen op de onderzoekslocatie. De kerkuil vloog op uit de noordelijke ligboxenstal. De kerkuil werd tijdens de ronde meermaals in deze stal aangetroffen met behulp van een warmtebeeldcamera en vloog geregeld op, om steeds weer terug te keren. Een tweede kerkuil werd enkel roepend gehoord. Dit beeld herhaalde zich tijdens de tweede ronde, waarbij weer één kerkuil in de ligboxenstal werd aangetroffen en een tweede exemplaar enkel roepend werd gehoord.



Figuur 5.8 Foto van de kerkuil in de open kapschuur.

Tijdens de derde ronde werden beide kerkuilen ook gelijktijdig gezien. Eén uil zat, nadat deze was opgevlogen uit de noordelijke ligboxenstal, goed zichtbaar in de open wagenschuur, terwijl het tweede exemplaar eveneens opvloog uit de noordelijke ligboxenstal. Beide uilen werden gedurende dit veldbezoek meermaals gezien en gehoord. Op basis van het onderzoek kan met zekerheid gesteld worden dat de bebouwing op de onderzoekslocatie een vaste rustplaats vormt binnen het territorium van de kerkuil. Ook tijdens de vleermuisrondes op 13 mei en 20 augustus werden twee kerkuilen in of rond de noordelijke ligboxenstal waargenomen.

Gedurende het gehele onderzoek in 2025 zijn geen indicaties voor een broedgeval waargenomen. Er is geen nestlocatie aangetroffen en er zijn geen jonge kerkuilen gezien of gehoord. In het laatste deel van het seizoen werden geen nieuwe exemplaren meer vastgesteld; wel bleven twee individuen gelijktijdig aanwezig. Op basis hiervan kan worden geconcludeerd dat de noordelijke ligboxenstal een functie als vaste rustplaats vervult. De open wagenschuur wordt bij verstoring ook als zitplaats gebruikt, maar de kerkuil is hier nooit overdag rustend waargenomen. Geschikte nestlocaties zijn mogelijk voor handen, maar dit kon vanwege de regels omtrent de aanwezige asbestvervuiling niet goed worden vastgesteld (zie hoofdstuk 6).

5.5 Vleermuizen

Tijdens de eerste veldwerkronde op 13 mei 2025 werden er verschillende verblijfplaatsen aangetroffen in de ligboxenstal op de onderzoekslocatie. Aan de oostelijke zijde werd achter een staldeur (zie figuur 5.9) een kraamverblijfplaats van gewone dwergvleermuizen aangetroffen, waarbij minimaal 23 invliegende exemplaren werden waargenomen. Aan de westzijde van de stal werd achter een plank nog een zomerverblijfplaats van twee gewone dwergvleermuizen aangetroffen. Tijdens de veldwerkrondes in het paarseizoen werd in de woning aan de noordwestzijde een paarverblijfplaats aangetroffen en werd vastgesteld dat de zomerverblijfplaats in de noordelijke ligboxenstal (westelijke gevel) ook als paarverblijfplaats wordt gebruikt (zie figuur 5.10).

Tevens werden er tijdens de eerste veldwerkronde minimaal 4 foeragerende gewone grootoorvleermuizen waargenomen in de ligboxenstal. Deze vleermuizen hebben de schuur niet verlaten en hebben dus hun verblijfplaats in deze schuur, echter kon niet nauwkeurig worden vastgesteld waar deze verblijfplaats zich precies bevindt. Deze gewone grootoorvleermuizen werden enkel tijdens de eerste veldwerkronde

aangetroffen. Op basis hiervan kan met voldoende zekerheid worden gesteld dat het een zomerverblijfplaats betreft en geen kraamverblijfplaats. In het geval van een kraamverblijfplaats zou het aannemelijk zijn dat de vleermuizen ook tijdens de overige rondes in de kraamperiode waargenomen zouden moeten zijn. Gezien dit niet het geval is en er gedurende de rest van het onderzoek in het geheel geen gewone grootoorvleermuizen meer zijn aangetroffen, is de verblijfplaats als zomerverblijf bestempeld.

In de andere bebouwing op de onderzoekslocatie werden geen verblijfplaatsen aangetroffen. Figuur 5.11 geeft een overzicht van de locaties waar vleermuizen zijn waargenomen. De eventuele werkzaamheden in de toekomst kunnen leiden tot schade aan of versterking van de aanwezige vleermuissoorten (hoofdstuk 6).



Figuur 5.9 Staldeur waarachter zich een kraamverblijfplaats van gewone dwergvleermuizen bevindt.



Figuur 5.10 Achter de plank aan de gevel werd een zomerverblijfplaats van 2 gewone dwergvleermuizen aangetroffen.



Figuur 5.11 Verspreiding van vleermuissoorten op basis van inventarisatie in het seizoen 2025.

5.6 Marterachtigen

5.6.1 Steenmarter

Tijdens de derde uilenronde op 10 april 2025 werd een steenmarter waargenomen op het dak van het oostelijke deel van de open wagenschuur (zie figuur 5.12). De steenmarter werd vervolgens meerdere keren gezien en verdween telkens onder de dakplaten. Inspectie via het schuurraam wees uit dat het dak bestaat uit stalen platen met daaronder isolatieplaten. Daarnaast werd met behulp van een warmtebeeldcamera meermaals de steenmarter in de noordelijke ligboxenstal waargenomen, waarvan ook enkele keren een moederdier met jongen. Vermoedelijk bevindt zich een verblijfplaats van de steenmarter tussen de dakplaten en/of in het isolatiemateriaal, zowel in de noordelijke als in de zuidelijke stal. In beide opstallen is de steenmarter tijdens diverse veldbezoeken waargenomen.

Op de onderzoekslocatie zijn tussen 26 juli en 6 september wildcamera's opgehangen. De camera's legden meerdere opnamen van steenmarters vast. Op de beelden gemaakt aan de zuidelijke zijde van de zuidelijke schuur (Eco Doe 17) zijn 's avonds duidelijk jongen en een moederdier zichtbaar (figuur 5.14). Dit duidt erop dat de schuur als kraamverblijfplaats van de steenmarter wordt gebruikt. Ook op de wildcamera die ten oosten van de noordelijke schuur was opgehangen (Eco Doe 18), is een steenmarter op de beelden waargenomen (figuur 5.15). Eventuele toekomstige werkzaamheden kunnen leiden tot schade aan of verstoring van de aanwezige steenmarters (zie hoofdstuk 6).

5.6.2 Wezel

De wildcamera die is geplaatst in het meest zuidelijke mostela (M2) heeft op 1 augustus 2025 een wezel vastgelegd op de onderzoekslocatie (zie figuur 5.16). Deze waarneming bevestigt het voorkomen van de wezel binnen het onderzoeksgebied. De vastlegging duidt erop dat het gebied functioneert als geschikt leefgebied. Binnen het planvoornemen is geen verwijdering van vegetatie opgenomen anders dan de vervuilde strook van 60 tot 80 centimeter rondom de opstallen, waardoor eventuele verblijfplaatsen naar verwachting niet verloren gaan. Echter kunnen wezels incidenteel aanwezig zijn in of rond de opstallen op de onderzoekslocatie. Hierdoor kan schade aan of verstoring van wezels op voorhand niet volledig worden uitgesloten (zie hoofdstuk 6).



Figuur 5.12 Waarnemingen steenmarters (Rode stippen) en wezel (paarse stip) tijdens veldonderzoek.



Figuur 5.13 Locaties wildcamera's



Figuur 5.14 Groep spelende jongen steenmarters.



Figuur 5.15 Volwassen steenmarter aan de oostzijde.



Figuur 5.16 Wezel in zuidelijke mostela.

5.6.2 Overige soorten

Op de wildcamera zijn diverse zoogdiersoorten waargenomen, waaronder das, haas, ree en vos (zie figuren 5.17 tot en met 5.20). De vos wordt met regelmaat aan de noordzijde van de onderzoekslocatie vastgelegd. Hierbij is te zien dat de vos de bosjes in verdwijnt en vervolgens weer tevoorschijn komt met een prooi. Hazen zijn op meerdere locaties binnen de onderzoekslocatie waargenomen. Aan de zuidelijke zijde van de zuidelijke schuur (Eco Doe 17) is op 17 juli eenmalig een das waargenomen. Daarnaast is op 13 juni een ree op de wildcamera vastgelegd. Deze soorten ondervinden geen schade of verstoring, tenzij het groen wordt verwijderd (zie hoofdstuk 6).



Figuur 5.17 Das bij zuidelijke schuur.



Figuur 5.18 Haas bij zuidelijke schuur.



Figuur 5.19 Reebok op onderzoeklocatie.



Figuur 5.20 Vos met prooi op onderzoeklocatie.

5.7 Samenvatting

De resultaten uit het nader onderzoek zijn als volgt:

- Huismus: in totaal vier nestlocaties aangetroffen. Eén nestlocatie bevindt zich in het woonhuis en drie nestlocaties in een schuur die gesloopt en gesaneerd zal worden. Daarnaast zijn vier kwetterbosjes aanwezig op en direct rond de onderzoekslocatie. De locatie vervult een vaste functie als voortplantings- en leefgebied voor huismus;
- Overige broedvogels: één territorium van zwarte roodstaart en één van witte kwikstaart vastgesteld. De nesten bevinden zich vermoedelijk in de jongveestal, die vanwege asbest niet inpandig kon worden onderzocht;
- Boerenzwaluw: in 2025 is één actief broedgeval vastgesteld in de open kapschuur. In andere opstallen zijn alleen oude, niet meer gebruikte nesten aangetroffen;
- Steenuil: op en direct rondom de onderzoekslocatie zijn geen territoria vastgesteld. De dichtstbijzijnde territoria liggen ten oosten van het plangebied en zijn niet afhankelijk van de onderzoekslocatie;
- Kerkuil: gedurende het hele onderzoeksjaar zijn twee kerkuilen waargenomen in en rond de bebouwing. Er zijn geen aanwijzingen voor een broedgeval, maar de noordwestelijke ligboxenstal functioneert als vaste rustplaats binnen het territorium;
- Vleermuizen: in de noordelijke ligboxenstal zijn meerdere verblijfplaatsen aangetroffen, waaronder een kraamverblijfplaats van gewone dwergvleermuis (minimaal 23 exemplaren), een zomer-/paarverblijfplaats van gewone dwergvleermuis en een zomerverblijfplaats van vier gewone grootoorvleermuizen;
- Steenmarter: met waarnemingen en wildcamera's is vastgesteld dat meerdere schuren worden gebruikt als vaste rust- en kraamverblijfplaats. Er zijn ook jongen waargenomen wat duidt op een kraamverblijfplaats;
- Wezel: aanwezigheid bevestigd met wildcamera. Het groen op de onderzoekslocatie functioneert als geschikt leefgebied en verbingsgebied;
- Overige zoogdieren: das, haas, ree en vos zijn regelmatig waargenomen.

6 Toetsing aan wet- en regelgeving

6.1 Huismus

De huismus valt onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn ondergebracht in paragraaf 11.2.2 (Bal). Het is verboden de voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of te vernielen en de nesten mogen niet worden weggenomen.

Op grond van artikel 11.37, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) geldt een verbod op het opzettelijk vangen, doden of ongeschikt maken van vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde vogels, waaronder de huismus. Bij het saneren en slopen zullen de bestaande nestplaatsen van de huismus verloren gaan. Om de functionaliteit voor de huismus te allen tijde te behouden zijn er maatregelen nodig. Maatregelen zullen bestaan uit het realiseren van nieuwe nestgelegenheden.

6.2 Kerkuil

In Nederland zijn alle uilensoorten strikt beschermd op grond van de Omgevingswet, waaronder de Aanvullingswet natuur en het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Deze bescherming omvat zowel de uilen zelf als hun vaste rust- en voortplantingsplaatsen, zoals nest- en verblijfplaatsen, evenals het functioneel leefgebied. Deze bescherming geldt jaarrond. Bij het saneren en slopen van de schuren zullen de huidige vaste rustplaatsen verdwijnen. Om de functionaliteit van het leefgebied voor de kerkuil te behouden, dienen mitigerende maatregelen te worden getroffen. Deze maatregelen bestaan onder meer uit het plaatsen van geschikte nest- en verblijfskasten, waarbij rekening wordt gehouden met de territoria en aanwezigheid van andere uilensoorten.

6.3 Zwarte roodstaart

De zwarte roodstaart is in de provincie Gelderland aangemerkt als een jaarrond beschermde soort indien er onvoldoende alternatieven voor de soort aanwezig zijn (categorie 2 soorten). Dit houdt in dat niet alleen de broedende vogels, maar ook de vaste voortplantings- en rustplaatsen het gehele jaar door beschermd zijn in het geval er geen andere geschikte locaties beschikbaar zijn. Wanneer de schuren worden gesaneerd en gesloopt zullen het huidige territorium en de aanwezige nestplaatsen van de zwarte roodstaart verdwijnen. In de directe omgeving zijn weinig tot geen geschikte alternatieven aanwezig, waardoor de nestlocatie in deze situatie als jaarrond beschermd wordt bestempeld. Daarmee is sprake van een aantasting van een jaarrond beschermde nestplaats.

Doordat deze nestplaats door de voorgenomen werkzaamheden verloren gaat, dienen maatregelen te worden getroffen. Maatregelen kunnen bestaan uit het behouden, herstellen of compenseren van nestgelegenheden. Dit kan onder meer door het realiseren van alternatieve nestplaatsen, bijvoorbeeld door het integreren van neststenen in bebouwing. Daarnaast draagt het behoud van (een deel van) braakliggend terrein bij aan het behoud van geschikt foerageerhabitat voor de zwarte roodstaart en is dit van belang voor het duurzaam functioneren van het territorium.

6.4 Algemene vogelsoorten

Op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a en b, van de Omgevingswet, in samenhang met artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), zijn alle in Nederland voorkomende vogelsoorten beschermd. Het is verboden vogels opzettelijk te doden, te vangen of te verstoren, alsmede nesten, eieren en rust- of verblijfplaatsen van vogels te beschadigen, te vernielen of weg te nemen.

De bescherming van vogelnesten geldt gedurende de periode dat deze in gebruik zijn. Het broedseizoen kent geen wettelijk vastgestelde periode; in de praktijk wordt doorgaans uitgegaan van de periode van circa 15 maart tot en met 15 juli, waarbij de feitelijke aanwezigheid van broedende vogels bepalend is voor de toepasselijkheid van de verbodsbepalingen. Binnen de onderzoekslocatie is een territorium van de witte kwikstaart vastgesteld. Deze soort broedt doorgaans in de periode van april tot en met augustus en kan één tot twee broedgevallen per jaar hebben. Indien er werkzaamheden zoals sloop plaatsvinden tijdens de broedperiode van de witte kwikstaart, dient voorafgaand aan de uitvoering te worden vastgesteld of sprake is van een in gebruik zijn nest. Indien dit het geval is, dienen de werkzaamheden te worden uitgesteld tot na het uitvliegen van de jongen.

6.5 Vleermuizen

Alle vleermuissoorten vallen onder het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn en de Conventie van Bonn en zijn in de Omgevingswet opgenomen in paragraaf 11.2.3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Voor vleermuizen geldt een verbod op schadelijke handelingen, waaronder het opzettelijk verstoren, doden of vangen van dieren, alsmede het beschadigen of vernielen van hun rust- en voortplantingsplaatsen. Bij het saneren en slopen van de schuren zullen dergelijke beschermde functies verloren gaan. Om overtreding van het verbod te voorkomen en de functionaliteit van het leefgebied te waarborgen, worden mitigerende maatregelen getroffen. Deze maatregelen omvatten onder meer het inbouwen of plaatsen van ingemetselde vleermuiskasten in eventuele nieuwbouw of herstelbouw, of het realiseren van vleermuiskasten in andere, reeds bestaande bebouwing. Voor de gewone grootoorvleermuis (*Plecotus auritus*) wordt, bij het verdwijnen van de schuren, bij voorkeur in de nieuwbouw of herstelbouw een deel van de zolder speciaal geschikt gemaakt als vleermuisverblijf. Dit kan door het creëren van een rustige, tochtvrije en permanent toegankelijke zolderruimte, zodat een functionele vervangende rust- en verblijfplaats wordt gerealiseerd.

6.6 Marterachtigen

Steenmarter

Op grond van artikel 11.54, eerste lid, onder a, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) is het verboden vaste rust- of voortplantingsplaatsen van steenmarters beschadigen of te vernielen. Het saneren en slopen van de schuren zal leiden tot het verdwijnen van geschikt leefgebied en het aantasten van verblijfplaatsen. Indien er sprake is van aantasting, is een omgevingsvergunning vereist en dienen passende mitigerende maatregelen te worden getroffen, waaronder het realiseren van vervangende rust- of voortplantingsplaatsen in de directe omgeving. Daarnaast dienen passende mitigerende maatregelen te worden getroffen, waaronder het creëren van vervangende rust- of voortplantingsplaatsen nabij de locatie (bijvoorbeeld marterkasten geplaatst in beschutte zones zoals struweel of takkenstapels).

Wezel

Op grond van artikel 11.54, eerste lid, onder a, van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) is het verboden vaste rust- of voortplantingsplaatsen van kleine marterachtigen, waaronder de wezel, te beschadigen of te vernielen. Uit het uitgevoerde cameraonderzoek blijkt dat de onderzoekslocatie door de wezel wordt gebruikt als leefgebied. Indien binnen de onderzoekslocatie groen verwijderd wordt, kan aantasting van het leefgebied niet worden uitgesloten. Om overtreding van de verbodsbepalingen te voorkomen, dienen mitigerende maatregelen te worden getroffen. Deze maatregelen bestaan uit het uitvoeren van werkzaamheden buiten de kwetsbare periode van de wezel en het compenseren van (delen van) het leefgebied. Compensatie kan onder meer worden gerealiseerd door het aanleggen van elementen zoals takkenrillen.

6.7 Overige soorten

Op de onderzoekslocatie zijn soorten als de das, vos, ree en haas waargenomen.

De das maakt gebruik van de onderzoekslocatie als foerageergebied. De dichtstbijzijnde dassenburcht bevindt zich op circa 220 meter ten noordoosten van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie vormt daarmee slechts een beperkt onderdeel van het territorium behorend bij deze burcht. Aangezien de burchtlocatie zelf niet wordt aangetast door eventuele toekomstige werkzaamheden en de foerageerfunctie slechts in beperkte mate wordt beïnvloed, blijft bij de voorgenomen ontwikkeling de functionele werking van de dassenburcht intact. Een overtreding van de verbodsbepalingen voor de das wordt daarmee niet verwacht.

Voor soorten als de vos, ree en haas geldt uitsluitend de algemene zorgplicht op grond van de Omgevingswet. Indien groenstructuren op de onderzoekslocatie verdwijnen, dient een werkprotocol te worden opgesteld en nageleefd om schade en verstoring aan deze soorten zoveel mogelijk te voorkomen. Dit werkprotocol dient onder meer aandacht te besteden aan een zorgvuldige werkvolgorde, het gefaseerd verwijderen van vegetatie en het voorkomen van insluiting of verwonding van dieren.

7 Conclusies en aanbevelingen

Sweco heeft in opdracht van Gemeente Ede een nader ecologisch onderzoek uitgevoerd aan de Kreelseweg 94 in Ede.

Het nader ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen sloop en sanering van de aanwezige opstallen op de onderzoekslocatie.

Functie onderzoekslocatie voor beschermde soorten

In tabel 7.1 zijn de beschermde functies die zijn aangetroffen op de onderzoekslocatie weergegeven.

Tabel 7.1 Beschermde functies op de onderzoekslocatie.

Soortengroep	Aantal / waarneming	Type verblijf / functie	Locatie
Huismus	4 nestlocaties (3 in te slopen schuren)	Nestlocaties	Noordelijke ligboxenstal
Kerkuil	2 exemplaren	Vaste rustplaats binnen territorium	Noordelijke ligboxenstal
Overige vogelsoorten	Witte kwikstaart waargenomen	Nestlocatie	Zuidelijke jongveestal
Zwarte roodstaart	Zwarte roodstaart waargenomen	Nestlocatie	Zuidelijke jongveestal
Gewone dwergvleermuis	Min. 23 (kraamverblijf) + 2 (zomerverblijf)	Kraamverblijf en zomerverblijf	Noordelijke ligboxenstal
Gewone grootoorvleermuis	Aantal onbekend	Foeragerend, vermoedelijk verblijfplaats	Noordelijke ligboxenstal
Steenmarter	Meerdere waarnemingen bij beide schuren.	Kraamverblijf	Alle schuren
Kleine marters	Wezel aangetroffen in zuidelijke monstela	Geschikt leefgebied	Groene elementen Onderzoekslocatie
Overige soorten	Vos, das, haas en ree waargenomen	Geschikt leefgebied	Groene elementen Onderzoekslocatie

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat de voorgenomen sloop en sanering zal leiden tot het aantasten of verdwijnen van essentiële verblijf- en voortplantingsplaatsen van meerdere beschermde soorten. Vanwege de aantasting van beschermde functies, zijn vervolgstappen in de vorm van een vergunningsaanvraag, mitigerende en mogelijk compenserende maatregelen noodzakelijk voordat de werkzaamheden kunnen plaatsvinden.

Bijlage 1

Geraadpleegde bronnen

BIJ12 (2023a). Kennisdocument huismus. Opgehaald van [https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/02/Kennisdocument -Huisumus-versie-2.1-februari-2023.pdf](https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/02/Kennisdocument-Huisumus-versie-2.1-februari-2023.pdf)

BIJ12 (2023b). Kennisdocument gierzwaluw. Opgehaald van [https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/ 2023/07/Kennisdocument-Gierzwaluw-2.0-juli-2023.pdf](https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/07/Kennisdocument-Gierzwaluw-2.0-juli-2023.pdf)

BIJ12 (2024). Kennisdocument gewone dwergvleermuis. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2024/04/Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-versie-2.0.pdf>

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus (2021). Vleermuisprotocol 2021. Opgehaald van <https://netwerkgroenebureaus.nl/vleermuisprotocol>.

Verklarende woordenlijst

Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een vergunningssaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Broedseizoen

Voor het broedseizoen staat in de wet geen vaste periode. De looptijd verschilt per soort en varieert per jaar. Veel vogelsoorten broeden ongeveer tussen 15 maart 1 september.

Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Externe werking

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Foerageergebied

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of voortplantingsplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitatype als de omstandigheden waarin de soort of het habitatype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitatype.

Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamkolonie

De kraamkolonie bestaat uit alle vruchtbare vrouwtjes binnen een kolonie vleermuizen een kraamkolonie bestaat uit meerdere kraamgroepen.

Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kan oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landhabitat

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water. Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Landschappelijk inpassingsplan

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Omgevingsvergunning

Het onderdeel soortbescherming onder de Omgevingswet heeft als om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Omgevingswet een aantal schadelijke handelingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een omgevingsvergunning benodigd zijn. Een omgevingsvergunning is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Omgevingswet. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Omgevingswet significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast. Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen.

Voortplantingsplaats of rustplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Omgevingswet omschrijft niet exact wat een vaste rust- of voortplantingsplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kan sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Buiten de kraamperiode worden deze door groepjes vrouwtjes en jongen gebruikt, in de kraamperiode door individuele mannetjes.