



Offerte nummer : 
Calculatie nummer : 
Datum : 03-02-2026
Code : 7401 252260
51 Actueel 026-4953289

Prijsopgave: Kindcentrum Robin Dieren Dieren



Hartelijk dank voor uw offerte aanvraag, bijgesloten vindt u onze vrijblijvende aanbieding m.b.t. de hieronder omschreven werkzaamheden.

Brandveiligheidsmaatregelen:

Voor het samenstellen van deze prijsopgave hebben wij gebruik gemaakt van de volgende documenten, paragrafen en of artikelen:

- Opname donderdag 12 december 2025

Materialen - voorschriften:

Alle materialen en oplossingen in de aan u aangeboden offerte voldoen aan de volgende eisen:

> Doorvoeringen:

De in deze offerte aangeboden brandwerende doorvoeringen voldoen aan de **NEN-EN 1366-3:2009** en bepaling van de brandwerendheid van installaties - Deel 3: Brandwerende afdichtingssystemen voor doorvoeringen. Bouwbesluit 2012 en zijn voorzien van CE Markering.

De werkzaamheden worden uitgevoerd door gekwalificeerd personeel in bezit van de benodigde trainingscertificaten van haar leveranciers.

Wanden volgens NEN EN 1366-3 Ontwerp en type draagconstructie volgens:

De massieve wand- en vloer: ondersteuningsconstructie moet zijn gemaakt van cellenbeton, lichtgewicht beton of beton met hoge dichtheid. Het is belangrijk om de dikte en dichtheid van de draagconstructie te bepalen om het maximale toepassingsgebied te krijgen. De massieve wand / vloer wordt getest met de minimale dichtheid en minimale dikte van het beton.

Flexibele wanden: moeten worden gemaakt in overeenstemming met de specificaties in tabel 3 van EN 1366-3 als het de bedoeling is om de toepassingsregels te gebruiken.

Opmerking: het toepassingsgebied maakt het mogelijk de resultaten van een test in een flexibele wand te gebruiken in massieve wanden. Hoewel er geen definitie is van de dichtheid van de massieve muur die wordt afgedekt, die zal worden behandeld in de volgende versie van de norm.

Offerte nummer : 2025-03049-1

Tabel 2 EN 1366.3 – Standaard configuraties flexibele wand constructies

Beoogde brandwerendheid	Stalen profielen diepte [mm]	Gipsplaat type F volgens EN 520				
		Aantal lagen beplating aan iedere zijde	Dikte vande de beplating [mm]	Dikte [mm]	Densiteit = [kg/m3]	
EI 30	44 – 55	1	12,5	40 – 50	30 – 60	69 – 80
EI 60	44 – 55	2	12,5	40 – 50	30 – 60	94 – 105
EI 90 of EI 120 ²	44 – 55	2	12,5b	40 – 50	85 – 115	94 – 105
EI 120	62 – 75	2	15	60 – 70	85 – 115	122 – 135

NOTE De metalen profielen dienen hart op hart 600 mm of 625 mm. te staan

² Dit is de beoogde brandwerendheid voor het testen van een doorvoerafdichting en stelt niet dat een wand met deze afmetingen in alle gevallen de classificatie EI 120 zal hebben.

b Er gelden beperkingen op het gebied van directe toepassing. Indien het voor EI 90-wanden bedoeld is om wanden te bedekken met aan elke zijde slechts één laag karton, mag bij de test een wand met een gipsplaat met een dikte van 25 mm worden gebruikt.

Werkomschrijving:

Het brandwerend afwerken van twee kabelgoten, diverse elektraleidingen en het plaatsen en brandwerend afwerken van één brandklep met een diameter van 100 mm. Deze doorvoeringen bevinden zich op de begane grond ter plaatse van het trappenhuis.

Op de eerste verdieping zal in het trappenhuis een brandwerend, zelfdragend EI30-plafond van Knauf worden aangebracht.

Voor het uitvoeren van onze werkzaamheden dient het aanwezige systeemplafond vooraf te zijn verwijderd. De steiger die in het trappenhuis wordt geplaatst, kan door derden worden gebruikt voor het verwijderen van het systeemplafond en, na afronding van onze werkzaamheden, tevens voor het terugplaatsen daarvan.

Brandwerende afwerkingen doorvoeringen beganegrond

Brandwerende afwerkingen doorvoeringen en plaatsen brandklep

Totaal brandwerende afwerkingen beganegrond

€ 1.788,93

Brandwerend plafond trappenhuis

Knauf Plafond als brandscheiding 30min

Totaal brandwerend plafond

€ 12.890,62

Steiger trappenhuis

montage, demontage en transport steiger

Totaal steigerkosten

€ 5.135,15

Totaal Offerte

€ 19.814,70

Logboek - registratie:



BUILDLINQ

fire safety manager

Voor een correcte registratie ten behoeve van service en onderhoud op uw brandveiligheidsmaatregelen zullen wij deze registreren in de Buildlinq App. De maatregelen worden voorzien van een QR code hierdoor zijn alle registraties eenvoudig terug te vinden in de database. Tevens worden de werkzaamheden door middel van een linq op de digitale tekeningen aangegeven.

Uitgangspunten:

- > werkvloer dient vrij en zonder obstakels toegankelijk te zijn,
- > prijsopgave is incl. reis- en excl. parkeerkosten,
- > prijsopgave is incl. steiger en/of klimmateriaal tot 2,5m1 hoogte,
- > prijsopgave is incl. horizontaal transport,
- > prijsopgave is excl. verticaal transport,
- > aanvang werkzaamheden ca. 10 werkdagen na het ontvangen van de schriftelijke opdracht
- > Oplevercertificaat wordt verstrekt bij het nakomen van alle financiële verplichtingen

Beheer en onderhoud:

Besluit Bouwwerken Leefomgeving, Artikel 2.6

De eigenaar van het bouwwerk of degene die uit anderen hoofde bevoegd is tot het treffen van voorzieningen aan dat bouwwerk draagt er zorg voor dat een krachtens de wet aanwezige bouwwerkinstallatie:

- functioneert in overeenstemming met de op die installatie van toepassing zijnde regels;
- adequaat wordt beheerd, onderhouden en gecontroleerd; en
- zodanig wordt gebruikt dat geen gevaar voor de gezondheid of de veiligheid ontstaat of voortduurt.

Firecare Brandwerende Technieken B.V. adviseert, om in het eerste jaar na realisatie van een bouwwerk, de brandwerende applicaties te controleren op gebreken. Vervolgens kunnen wij, indien gewenst, een periodiek onderhoudscontract voor u opstellen, zodat u voldoet aan Bbl Artikel 2.6.

Wist u dat wij naast het beheren en onderhoud van brandwerende doorvoeringen ook uw blusmiddelen kunnen beheren en onderhouden:

> **Kleine blusmiddelen:**

De intervallen voor het onderhoud van brandblussers zijn in de

NEN2559:2001 nl als volgt voorzien

Jaarlijks onderhoud door een ODB monteur (Onderhouds Deskundig Blusmiddelen),

Vijfjaarlijks, uitgebreid onderhoud en vervanging van de vulling van nat- en schuimblussers,

Revisie na tien jaar: de blusser wordt volledig gedemonteerd en waar nodig worden onderdelen en de vulling vernieuwd;

slang, pistool en patroon moeten worden afgeperst; CO2-blussers worden

Offerte nummer : 2025-03049-1

afgeperst en geijkt,
Na vijftien jaar vindt het uitgebreide onderhoud opnieuw plaats,
Na twintig jaar moeten blussers worden vervangen en buiten gebruik
worden gesteld.

**> Brandslanghaspels:**

Service en onderhoud volgens de **NEN-EN 671-3+C11:2015 nl**,
Jaarlijks onderhoud door een ODB monteur (Onderhouds Deskundige Blusmiddelen),
Vijfjaarlijkse beproeving (afpersen) van de slang.

***Extra onderhoud kleine blusmiddelen:**

Uitgebreid onderhoud vijfde en vijftiende jaar	€	40,00
Revisie tiende jaar	€	89,95
Op drukzetten constante drukblusser	€	15,00
Afpersen slang van brandslanghaspel vijfjaarlijks	€	15,00

Administratieve voorwaarden:

De boven genoemde prijzen kennen een geldigheid tot 03 maart 2026.

Alle benoemde prijzen zijn excl. 21,0 % BTW.

Genoemde prijzen in deze offerte zijn gebaseerd op een betaaltermijn van 30 dagen na factuurdatum.

Op de onderhavige aanbieding en daaruit eventueel voortkomende opdrachten en overeenkomsten zijn uitsluiten onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Een exemplaar van die voorwaarden is bijgevoegd.

Heeft u vragen of opmerkingen naar aanleiding van deze aanbieding, neem dan gerust contact met ons op.

Indien u akkoord gaat ontvangen wij graag de offerte ondertekend retour.

Met vriendelijke groet,

Voor akkoord:

Firecare Brandwerende Technieken BV

Uw projectcode:

Algemene voorwaarden d.d. januari 2022

voor het verrichten van leveringen en het uitvoeren van werkzaamheden in opdracht van FRW Groep B.V. en/of haar werkmaatschappijen, hierna aan te duiden als "FRW-Groep"

Artikel 1. Definities

1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:
opdrachtgever: de wederpartij van FRW-Groep.

Artikel 2. Toepasselijkheid van deze voorwaarden

1. Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen FRW-Groep en een opdrachtgever waarop FRW-Groep deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.
2. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten met FRW-Groep, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken.

Artikel 3. Offertes

1. Al onze aanbiedingen zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte een termijn voor aanvaarding is genoemd.
2. De door FRW-Groep gemaakte offertes zijn vrijblijvend; zij zijn geldig gedurende dertig dagen, tenzij anders aangegeven. FRW-Groep is slechts aan de offertes gebonden indien de aanvaarding hiervan door de wederpartij schriftelijk binnen dertig dagen wordt bevestigd.
3. De prijzen in de genoemde offertes zijn exclusief BTW, tenzij anders aangegeven.

Artikel 4. Uitvoering van de overeenkomst

1. FRW-Groep zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren en op grond van de op dat moment bekende stand der wetenschap.
2. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft FRW-Groep het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
3. De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan FRW-Groep aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan FRW-Groep worden verstrekt. Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan FRW-Groep zijn verstrekt, heeft FRW-Groep het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de opdrachtgever in rekening te brengen.
4. Gebruiker is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat FRW-Groep is uitgegaan van door de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor haar kenbaar behoorde te zijn.
5. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd kan FRW-Groep de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten tot dat de opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.

Artikel 5. Contractduur; uitvoeringstermijn

1. De overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd, tenzij partijen uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeenkomen.
2. Is binnen de looptijd van de overeenkomst voor de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn overeengekomen, dan is dit nimmer een fatale termijn.
Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn dient de opdrachtgever FRW-Groep derhalve schriftelijk ingebreke te stellen.

Artikel 6. Wijziging van de overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.
2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. FRW-Groep zal de opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.
3. Indien de wijziging of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties hebben, zal FRW-Groep de opdrachtgever hierover tevoren inlichten.
4. Indien een vast honorarium is overeengekomen zal FRW-Groep daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van dit honorarium tot gevolg heeft.
5. In afwijking van lid 3 zal FRW-Groep geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die aan haar kunnen worden toegerekend.

Artikel 7. Geheimhouding

Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.

Artikel 8. Intellectuele eigendom

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 7 van deze voorwaarden behoudt FRW-Groep zich de rechten en bevoegdheden voor die haar toekomen op grond van de auteurswet.
2. Alle door gebruiker verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van FRW-Groep worden vervoelvoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden gebracht.
3. FRW-Groep behoudt tevens het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 9. Opzegging

Beide partijen kunnen te allen tijde de overeenkomst schriftelijk opzeggen. Partijen dienen in dat geval een opzegtermijn van tenminste twee volle kalendermaanden in acht te nemen.

Artikel 10. Ontbinding van de overeenkomst

1. De vorderingen van FRW-Groep op de opdrachtgever zijn onmiddellijk opeisbaar in de volgende gevallen.
- na het sluiten van de overeenkomst aan FRW-Groep ter kennis gekomen omstandigheden geven FRW-Groep goede grond te vrezen dat de opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;
- indien FRW-Groep de opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is.
2. In de genoemde gevallen is FRW-Groep bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, één en ander onverminderd het recht van FRW-Groep schadevergoeding te vorderen.

Artikel 11. Gebreken; klachttermijnen

1. Klachten over de verrichte werkzaamheden dienen door de opdrachtgever binnen 8 dagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen 14 dagen na voltooiing van de betreffende werkzaamheden schriftelijk te worden gemeld aan FRW-Groep.
2. Indien een klacht gegrond is, zal FRW-Groep de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor de opdrachtgever aantoonbaar zinloos is geworden. Dit laatste dient door de opdrachtgever schriftelijk kenbaar te worden gemaakt.
3. Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen dienstverlening niet meer mogelijk of zinvol is, zal FRW-Groep slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van artikel 15.

Artikel 12. Honorarium

1. Voor aanbiedingen en overeenkomsten waarin een vast honorarium wordt aangeboden of is overeengekomen gelden de leden 2, 5 en 6 van dit artikel. Indien geen vast honorarium wordt overeengekomen, gelden de leden 3 t/m 6 van dit artikel.
2. Partijen kunnen bij het tot stand komen van de overeenkomst een vast honorarium overeenkomen. Het vaste honorarium is exclusief BTW.
3. Indien geen vast honorarium wordt overeengekomen, zal het honorarium worden vastgesteld op grond van werkelijk bestede uren. Het honorarium wordt berekend volgens de gebruikelijke uurtarieven van FRW-Groep, geldende voor de periode waarin de werkzaamheden worden verricht, tenzij een daarvan afwijkend uurtarief is overeengekomen.
4. Eventuele kostenramingen zijn exclusief BTW.
5. Bij opdrachten met een looptijd van meer dan twee maanden zullen de verschuldigde kosten periodiek in rekening worden gebracht.
6. Bij opdrachten waarbij de som van werkzaamheden meer dan tienduizend euro bedraagt dient dertig procent van de totale som bij aanvang van werkzaamheden te zijn voldaan.
7. Indien FRW-Groep met de opdrachtgever een vast honorarium of uurtarief overeenkomt, is FRW-Groep niettemin gerechtigd tot verhoging van dit honorarium of tarief. FRW-Groep mag prijsstijgingen doorberekenen, indien FRW-Groep kan aantonen dat zich tussen het moment van aanbieding en levering significante prijswijzigingen hebben voorgedaan ten aanzien van bijv. lonen.
8. FRW-Groep is gerechtigd de overeengekomen nog te factureren prijzen en tarieven door middel van een schriftelijke kennisgeving aan de opdrachtgever aan te passen met betrekking veranderingen in de kosten van grondstoffen, materialen, productie en lonen. Tevens mag FRW-Groep jaarlijkse de overeengekomen prijzen verhogen op basis van de toepasselijke Nederlandse inflatie-index.

Artikel 13. Betaling

1. Bij aanvang van werkzaamheden zal er een eerste termijn à 35% van de aanneemsom worden gefactureerd.
2. Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum, op een door FRW-Groep aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd.
3. Na het verstrijken van 30 dagen na de factuurdatum is de opdrachtgever in verzuim; de opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is in welk geval de wettelijke rente geldt.
4. In geval van liquidatie, faillissement of surséance van betaling van de opdrachtgever zullen de vorderingen van FRW-Groep en de verplichtingen van de opdrachtgever jegens FRW-Groep onmiddellijk opeisbaar zijn.
5. Door de opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever, dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

Artikel 14. Incassokosten

1. Is de opdrachtgever in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van opdrachtgever. In ieder geval is de opdrachtgever verschuldigd:
- over de eerste € 6.500,- 15%
- over het meerdere tot € 13.000,- 10%
- over het meerdere tot € 32.500,- 8%
- over het meerdere tot € 130.000,- 5%
- over het meerdere 3%
2. Indien FRW-Groep aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.

Artikel 15. Aansprakelijkheid

Indien FRW-Groep aansprakelijk is, dan is die aansprakelijkheid als volgt begrensd:

1. De aansprakelijkheid van FRW-Groep, voor zover deze door haar aansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt, is beperkt tot het bedrag van de door de verzekeraar gedane uitkering.
2. Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of schade niet door de verzekering wordt gedekt, is de aansprakelijkheid van FRW-Groep beperkt tot tweemaal de factuurwaarde van de opdracht, althans dat gedeelte van de opdracht waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
3. In afwijking van hetgeen hierboven in lid 2 van dit artikel is bepaald, wordt bij een opdracht met een langere looptijd dan zes maanden, de aansprakelijkheid verder beperkt tot het over de laatste drie maanden verschuldigde honorariumgedeelte.
4. De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van FRW-Groep of haar ondergeschikten.
5. FRW-Groep is nimmer aansprakelijk voor gevolgschade.

Artikel 16. Overmacht

1. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop gebruiker geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor gebruiker niet in staat is haar verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van FRW-Groep worden daaronder begrepen.
2. FRW-Groep heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat FRW-Groep haar verbintenis had moeten nakomen.
3. Tijdens overmacht worden de verplichtingen van FRW-Groep opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door FRW-Groep niet mogelijk is langer duurt dan 2 maanden zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
4. Indien FRW-Groep bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel afzonderlijk te factureren en is de opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een niet een afzonderlijk contract. Dit geldt echter niet als het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

Artikel 17. Geschillenbeslechting

De rechter in de woonplaats van FRW-Groep is bij uitsluiting bevoegd van geschillen kennis te nemen, tenzij de kantonrechter bevoegd is. Niettemin heeft FRW-Groep het recht haar wederpartij te dagvaarden voor de volgens de wet bevoegde rechter.

Artikel 18. Toepasselijk recht

Op elke overeenkomst tussen FRW-Groep en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.