
250252-E02 Duinvoetlaan 11 Wassenaar - aanvullende gegevens

Van [REDACTED]
Datum Di 25-11-2025 14:20
Aan [REDACTED]
Cc [REDACTED]

Goedemiddag [REDACTED],

Hieronder vindt u onze antwoorden op de vragen 1 en 2 van het verzoek om aanvullende informatie van de ODH van 10 november 2025 (zaaknummer: 01128159).

Vraag 1:

In de Voortoets Natura 2000 van 19 juni 2025 is aangegeven dat er grondwateronttrekking plaatsvindt bij de realisatie van het zwembad. Graag ontvangen wij een kaart of beschrijving van de invloedssfeer van de grondwateronttrekking en de periode waarin de grondwaterstand binnen deze invloedssfeer verstoord zal zijn. Er dient onderbouwd te worden of de tijdelijke verstoring van de grondwaterstand negatieve effecten heeft op de beschermde soorten van habitattypen van het Natura 2000-gebied Meijendel & Berkheide. Indien negatieve effecten niet uitgesloten kunnen worden, dienen er mitigerende maatregelen genomen te worden die ervoor zorgen dat de invloedssfeer van de grondwateronttrekking buiten de habitattypen valt.

Antwoord vraag 1:

In verband met de realisatie wordt er tijdelijk grondwater onttrokken ter plaatse van het toekomstige zwembad in de maand januari, **dit wordt gedaan met behulp van damwanden om het effect naar de omgeving verder te beperken**. De grondwateronttrekkingen zorgen tijdelijk voor een verlaagde grondwaterstand in de nabije omgeving. Dit kan ook zo ver reiken als het aanliggend Natura 2000-gebied. De grondwateronttrekkingen worden echter gedaan in de winterperiode als de bomen geen blad hebben en de grondwaterstand al verhoogd is omdat het in deze periode meer regent. Het effect van grondwateronttrekkingen is aanzienlijk groter als de grondwaterstand een stuk lager ligt zoals in de zomer. Zelfs in dat geval duurt de grondwateronttrekking niet lang genoeg om daadwerkelijk effect te hebben op de het Natura 2000-gebied (voornamelijk met betrekking tot duinbossen). In de praktijk zal het namelijk gaan om maximaal enkele centimeters. Verder wordt het onttrokken grondwater verderop het terrein geloosd op circa 50 meter afstand in zuidwestelijke richting. Vanwege de aanwezige zandgrond zal de grondwaterstand binnen enkele uren of dagen herstellen waardoor er geen effect is voor de droge periode. Samengevat zal er dus geen negatief effect zijn door de grondwateronttrekkingen.

Vraag 2:

Het is nog onduidelijk of in de Voortoets Natura 2000 van 19 juni 2025 is onderbouwd of sprake is van overige effecten bij de resterende bouw van de woning. Graag ontvangen wij nog een aanvullende onderbouwing waaruit blijkt of sprake is van overige effecten bij de realisatie van het bijgebouw (Jagershuisje). Indien negatieve effecten op voorhand niet uitgesloten kunnen worden, dienen mitigerende maatregelen genomen te worden die de negatieve effecten uitsluiten.

Antwoord vraag 2:

De werkzaamheden van de bouw van de woning worden op circa 50 meter afstand uitgevoerd van de grens met het Natura 2000-gebied. Effecten met betrekking tot de grondwateronttrekking van de bouw van de woning zijn

identiek als niet minder dan de effecten van de grondwateronttrekking voor de realisatie van het zwembad (zie antwoord vraag 1). Overige effecten hebben geen invloed op de habitattypen en ook niet op de diersoorten als doelsoort omdat deze diersoorten niet verwacht worden op of nabij het plangebied. De inhoud van de uitgevoerde Voortoets Natura 2000 voor de bouw van het zwembad is inhoudelijk vergelijkbaar met betrekking op de effecten op het Natura 2000-gebied die vrijkomen bij de bouw van de woning.

Ik had u nog gebeld over de damwanden die mogelijk gebruikt worden bij de grondwateronttrekkingen. Het gebruik van damwanden beperkt het effect van de grondwaterstand in de omgeving tijdens en vlak na de grondwateronttrekking. In het geval dat er gebruik wordt gemaakt van damwanden kunt u de zin in het rood zwart maken.

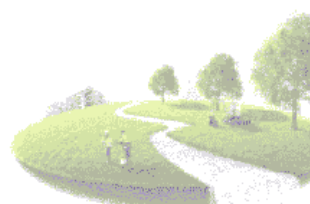
Ik stel voor dat u mijn antwoorden goed doorleest en mogelijk aanvult waar dat kan. Indien u vragen heeft, weet u mij te bereiken.

Met vriendelijke groet,
KP Adviseurs BV

[Redacted]
Projectleider Leefomgeving



[Redacted]
Dorpstraat 50
3411 AG LOPIK
[Redacted]



Bodem

Leefomgeving

Milieugevaarlijke stoffen

Projectmanagement

