

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7383543
Aanvraagnaam	VOF Veehouderij Gerard de Koning, Berkel en Rodenr
Uw referentiecode	B190020

Ingediend op	14-03-2023
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw loods. In fase 1 wordt de bouwaanvraag aangevraagd en in fase 2 het onderdeel milieu.
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 2
Gerelateerde aanvraag/melding:	7382783
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Lansingerland
Bezoekadres:	Tobias Asserlaan 1, 2662 SB Bergschenhoek.
Postadres:	Postbus 1, 2650 AA Berkel en Rodenrijs
Telefoonnummer:	14 010
Faxnummer:	010 - 800 40 01
E-mailadres:	info@lansingerland.nl
Website:	www.lansingerland.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Verandering

Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

- Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2651KV
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kleihoogt
Plaatsnaam	Berkel en Rodenrijs
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie bijlage

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

10

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

120

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

Wat is de naam van de inrichting? Veehouderij Gerard de Koning

Wat is de aard van de inrichting? Zie bijlage

Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd?
☒ Onbepaalde tijd
☐ Bepaalde tijd

Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u? Zie bijlage

Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u? Zie bijlage

Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties. Zie bijlage

Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag?
☐ Ja
☒ Nee

Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend?
☒ Ja
☐ Nee

Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden?
☐ Ja
☒ Nee

Waarom worden geen extra maatregelen genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden? Niet van toepassing

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingsblad 'Tabellen'.

2 Gegevens verandering

Een verandering kan zijn een uitbreiding of wijziging van de inrichting of wijziging van de werking van de inrichting.

Wat is de aard van de verandering? Plaatsen sleufsilo's, veranderen dieraantallen, veranderen inrichting stal 1 (incl houden van dieren) en enkele kleine veranderingen.

Is de verandering van invloed op gegevens en documenten van eerder verleende vergunningen? ☒ Ja
☐ Nee

Op welke gegevens en documenten is de verandering van invloed? Zie bijlage

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan? ☐ Ja
☒ Nee

Is er al een vrijstelling of wijziging van het bestemmingsplan aangevraagd of in procedure? ☐ Ja
☒ Nee

4 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)? ☐ Ja
☒ Nee

Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage? ☒ Ja
☐ Nee

Worden de drempelwaarden in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage overschreden? ☐ Ja
☒ Nee

Onder welke categorie van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage valt de aangevraagde activiteit? D14

Geef de omvang van de door u aangevraagde activiteit in dezelfde eenheid als de waarde/capaciteit zoals genoemd in kolom 2 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. Zie bijlage

5 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn? ☐ Ja
☒ Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu? ☐ Ja
☒ Nee

6 Lucht

Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten? ☒ Ja
☐ Nee

Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten?

☒ Ja
☐ Nee

Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld?

☐ Ja
☒ Nee

Worden er nog andere stoffen uitgestoten?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten?

☐ Ja
☒ Nee

Hebt u een meet- en registratiesysteem?

☐ Ja
☒ Nee

Is de afdeling over oplosmiddeleninstallaties uit het Activiteitenbesluit van toepassing?

☐ Ja
☒ Nee

Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er andere diffuse emissies?

☐ Ja
☒ Nee

Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing?

- Installatie, als onderdeel van olieraffinaderijen, voor de productie van zwavel
- Middelgrote stookinstallatie, gestookt op een vergunningplichtige brandstof
- Installatie voor de productie van asfalt
- Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen
- Op- en overslag van benzine

☐ Ja
☒ Nee

Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?

☐ Ja
☒ Nee

Is op één of meerdere installaties de paragraaf van het Activiteitenbesluit over kleine of middelgrote stookinstallaties van toepassing?

☐ Ja
☒ Nee

Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?

☐ Ja
☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

7 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezonde industrieterrein?

☐ Ja
☒ Nee

Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?

☒ Ja
☐ Nee

Veroorzaken de activiteiten trillingen?	☒ Ja ☐ Nee
Hebt u een trillingsonderzoek uitgevoerd?	☐ Ja ☒ Nee
Waarom hebt u geen trillingsonderzoek uitgevoerd?	Niet van toepassing

8 Energie

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	☒ Ja ☐ Nee
Verbruikt u in uw inrichting meer dan 200.000 kWh elektriciteit of meer dan 75.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?	☐ Ja ☒ Nee
Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar?	0
Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar?	15810
Doet uw inrichting mee aan de CO2- emissiehandel?	☐ Ja ☒ Nee
Geef aan of en aan welke meerjarenafspraak uw inrichting deelneemt.	☐ Meerjarenafspraak (MJA3) ☐ Meerjarenafspraak energie-efficiëntie (MJA-ETS) ☒ Geen van beide
Moet uw onderneming een energie-audit uitvoeren conform de <u>Tijdelijke regeling implementatie artikelen 8 en 14 Richtlijn energie-efficiëntie (http://wetten.overheid.nl/BWBR0036841/)</u> ?	☐ Ja ☒ Nee
Geef hier aan waarom u niet audit-plichtig bent	Niet van toepassing

U moet het verslag van de energie-audit toevoegen als bijlage bij deze aanvraag.

9 Geur

Is er sprake van geuremissie?	☒ Ja ☐ Nee
Kan de geuremissie leiden tot geurhinder?	☐ Ja ☒ Nee
Waarom is er geen sprake van geurhinder?	Zie bijlage

10 Het houden van dieren (intensieve veehouderij)

Per huisvestingssysteem moet u in een bijlage onderstaande gegevens specificeren:

- Hoofd- en diercategorie van de te houden landbouwhuisdieren volgens de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) inclusief de bijbehorende Rav-code- BWL- of BB-nummer van het huisvestingssysteem
- Aantal landbouwhuisdieren per diercategorie, per dierenverblijf en per huisvestingssysteem
- Stalnummer van het betreffende huisvestingssysteem
- Eventuele combinatie met een ander huisvestingssysteem of aanvullende technieken inclusief de bijbehorende Rav-code en BWL- of BB-nummer
- Totale ammoniakemissie in kg per jaar (NH₃/kg/jaar)
- Totale geuremissie in odour units per seconde (ouE/sec)
- Totale fijnstofemissie in gram per jaar (g/jaar)
- Beschrijving van het ventilatiesysteem per huisvestingssysteem
- Diameter van de ventilatoren

Hebt u voor deze inrichting vergunde rechten voor het houden van dieren? ☒ Ja ☐ Nee

Is er een luchtwasser aanwezig? ☐ Ja ☒ Nee

Wat is de kortste afstand in m vanaf een emissiepunt van de stal tot het dichtstbijzijnde geurgevoelig object, zoals een woning of verblijfplaats voor mensen? 38

Wat is het adres van het geurgevoelig object? Kleihoogt 28

Is het geurgevoelig object gelegen in de bebouwde kom? ☐ Ja ☒ Nee

Wat is de afstand in m vanaf de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde kwetsbaar gebied, zoals een voor verzuring gevoelig natuurgebied? 12000

Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde tuinbouwgewassen van derden minder dan 25 meter? ☐ Ja ☒ Nee

Is de afstand in m tussen de gevel van de stal en de dichtstbijzijnde coniferenteelt van derden minder dan 50 meter? ☐ Ja ☒ Nee

Wordt er voer in silo's opgeslagen? ☒ Ja ☐ Nee

Is er kuilvoer aanwezig? ☒ Ja ☐ Nee

Hoe wordt het kuilvoer opgeslagen? ☒ Sleufsilo ☐ Kuil ☐ Verpakte balen

Hoe wordt het percolaat van het in de sleufsilo opgeslagen kuilvoer opgevangen? Zie tekening

Wordt er gebruik gemaakt van brijvoer? ☐ Ja ☒ Nee

Welke soorten mest worden opgeslagen? ☐ Vast ☒ Vloeibaar

Hoe wordt de vloeibare mest opgeslagen? ☒ Mestkelder ☐ Mestsilo ☐ Anders

Wat is de maximale opslaghoeveelheid in m3 van de vloeibare mest? 179

Is er een melkinstallatie aanwezig? ☐ Ja
☒ Nee

Is er een hygiënesluis aanwezig? ☒ Ja
☐ Nee

Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de hygiënesluis geloosd? Zie bijlage

Hoe wordt het afvalwater afkomstig van de kadaverplaats of kadaverton geloosd? Zie bijlage



Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

1 Handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden

Wat is de naam van het Natura 2000-gebied? (Indien meerdere gebieden, wat zijn de namen)

Zie bijlage

Wat is de precieze afstand van de activiteit tot het Natura 2000-gebied (de Natura 2000-gebieden)?

Zie bijlage

Wat is de aard en omvang van de activiteit?

Zie bijlage

In welke periode zal de activiteit worden uitgevoerd? (Indien meerdere periodes, welke periodes)

Zie bijlage

Waarop heeft de aanvraag betrekking?

- ☒ een project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, en dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied
- ☐ andere handelingen dan een project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van een Natura 2000-gebied, en dat afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied

Heeft de aanvraag betrekking op het veroorzaken van stikstofdepositie op een voor stikstof gevoelig habitat of habitat van voor stikstof gevoelige soorten waarvoor een instandhoudingsdoelstelling geldt in een Natura 2000-gebied dat in het programma aanpak stikstof, bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, van het Besluit natuurbescherming is opgenomen?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Voeg een afschrift van een berekening van de stikstofdepositie die het project of de handeling op een Natura 2000-gebied veroorzaakt met gebruikmaking van AERIUS Calculator als bedoeld in artikel 2.1 van de Regeling natuurbescherming en de gegevens waarop die berekening is gebaseerd.

Tabellen

Verandering

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Overzicht vergunningen en meldingen

Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag
Wabo	Revisievergunning	09-04-2018	999920551_9999432983	DCMR Milieudienst Rijnmond

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
gt_26_te_Berkel_en_-Rodenrijs_B190020_.pdf	230308 Bijlagen milieu de Koning Kleihoogt 26 te Berkel en Rodenrijs B190020.pdf	Gegevens geluid en trillingen Gegevens houden van dieren Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens energie Gegevens niet-technische samenvatting Kaart Anders	14-03-2023	In behandeling
AERIUS_beoogde_situatie_RVWywpMaqCV-xJ_.pdf	AERIUS beoogde situatie RVWywpMaqCVxJ.pdf	Berekening AERIUS	14-03-2023	In behandeling
rend_09-04-2018_-_beoogd_QtqviiRkWha_.pdf	AERIUS Verschilberekening vigerend 09-04-2018 - beoogd QtqviiRkWha.pdf	Berekening AERIUS	14-03-2023	In behandeling
Wnb_08-02-2017_-_beoogd_S14KnKUsHY-gB_.pdf	AERIUS verschilberekening Wnb 08-02-2017 - beoogd S14KnKUsHYgB.pdf	Berekening AERIUS	14-03-2023	In behandeling
-1_rapport_compleet_-_versie_22-4-2022_.pdf	2017-3027-1 rapport compleet_versie 22-4-2022.pdf	Gegevens geluid en trillingen Gegevens houden van dieren Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens energie Gegevens niet-technische samenvatting Kaart Anders	14-03-2023	In behandeling
222_Tijdelijke_afwijking_-_012_B190020_.pdf	220222_Tijdelijke afwijking_012_B190020.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	14-03-2023	In behandeling
ijs_Vormvrije_MER_V-ergunning_B190020_.pdf	230209 Koning Berkel en Rodenrijs Vormvrije MER Vergunning B190020.pdf	Gegevens geluid en trillingen Gegevens houden van dieren Gegevens lucht Procesbeschrijving Milieu Gegevens energie Gegevens niet-technische samenvatting Kaart Anders	14-03-2023	In behandeling
230221_B190020--61-M-10_.pdf	230221 B190020-61-M10-.pdf	Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	14-03-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Kaart		
hoogt_26_Berkel_en_- Rodenrijs_B190020_.pdf	230302 Bijlage WNB de Koning Kleihoogt 26 Berkel en Rodenrijs B190020.pdf	Anders	14-03-2023	In behandeling