



## & RESULTAAT

### ADDENDUM

08-08-2023

Veehouderij 5.1.2.e de 5.1.2.e  
Kleihoogt 26  
2651 KV Berkel en Rodenrijs

In het verzoek aanvullende gegevens van 11 juli 2023 met betrekking tot "Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder 2, van de Wabo)" wordt gevraagd om de V-stacks berekening aan te passen omdat er mogelijk later permanent verblijf in het schuurtje van Kleihoogt 28 zal worden toegepast.

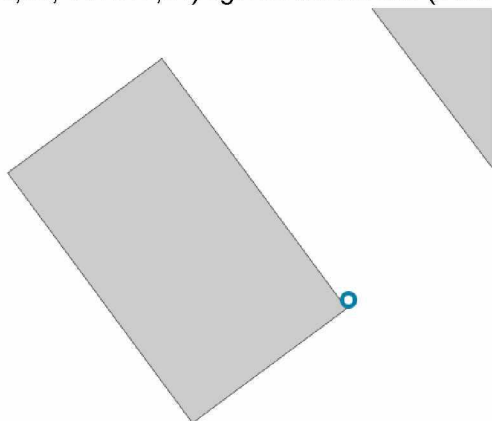
De Kleihoogt 28 is in eigendom van de aanvrager en het schuurtje zal niet als permanent verblijf worden gebruikt en deze wordt dus ook niet meegenomen in de V-stacks berekening.

Volgens de Wet geurhinder en veehouderij betreft de definitie van een geurgevoelig object: "Gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt, waarbij onder «gebouw, bestemd voor menselijk wonen of menselijk verblijf» wordt verstaan: gebouw dat op grond van het bestemmingsplan, bedoeld in [artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening](#), een inpassingsplan als bedoeld in [artikel 3.26](#) of [3.28 van die wet](#) daaronder mede begrepen, de beheersverordening, bedoeld in [artikel 3.38 van die wet](#), of, indien met toepassing van [artikel 2.12, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht](#) van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning, bedoeld in [artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet](#) mag worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf".

Volgens de definitie zijn de mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt niet bepalend, maar het feitelijk gebruik van het bouwwerk. Aangezien het bouwwerk momenteel niet gebruikt wordt voor menselijk verblijf wordt het niet gezien als geurgevoelig object.

In het verzoek aanvullende gegevens wordt verwezen naar de algemene afstandseis van 25 meter. Volgens de Wet geurhinder en veehouder heeft deze afstandseis betrekking op de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Voor deze afstandseis hoeft de ventilator van stal 1 dus niet verplaatst te worden, omdat dit niet de buitenzijde van het dierenverblijf betreft.

Het coördinaat van de Kleihoogt 28 is wel verplaatst naar de hoek van de woning. Wegens afronding (91880,79; 447517,61) ligt het coördinaat (91881; 447518) nu iets buiten de woning:





## **&RESULTAAT**

In verband de verplaatsing van het receptorpunt moest de aanvraag gewijzigd worden en zijn de documenten behorend bij de omgevingsvergunning milieu, vormvrije m.e.r. en VVGB aangepast. De wijzigingen betreffen het minder houden van dieren in stal 3 en 5. In stal 3 worden 218 in plaats van 225 stuks vleesvee (A6.100) gehouden en in stal 5 worden 201 in plaats van 205 stuks vleesvee (A6.100) gehouden.

De aangepaste documenten zijn als bijlage toegevoegd.

De gevraagde machtiging is als losse bijlage toegevoegd.