



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

WIJZIGING OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT MET KENMERK 719283

Ons kenmerk

HDSR 733911

Datum

Onderwerp

Het saneren van grond en het verwijderen van een gebouw in een waterkering op de locatie bij Galgoord in Haastrecht.



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT.....	3
1.1 Aanvraag.....	3
1.2 Besluit.....	3
HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN.....	4
HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN.....	5
3.1 Toetsingskader en beleid.....	5
3.2 Toetsing op mogelijke gevolgen.....	6
3.3 Belangenafweging.....	6
3.4 Conclusie.....	6
HOOFDSTUK 4 PROCEDURE.....	7
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....	7
4.2 Bezwaar.....	7
4.3 Voorlopige voorziening.....	7
HOOFDSTUK 5 INFORMATIE.....	8
5.1 Aandachtspunten.....	8
5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen.....	8
5.3 Afschriften.....	8



HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) wijzigen een eerder verleende omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op ambtelijke basis. Het betreft de vergunning d.d. 20-01-2026 met zaaknummer 719283 voor het saneren van grond en het verwijderen van een gebouw op de locatie bij Galgoord in Haastrecht.

De aanvraag is:

- gedateerd op 5 december 2025 en heeft als kenmerk 2025120501245.
- ingekomen op 5 december 2025 en ingeboekt onder zaaknummer 719283.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 4.3 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (hierna: waterschapsverordening) voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

1.2 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Awb en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen de verleende omgevingsvergunning voor een wateractiviteit d.d. 20-01-2026 met zaaknummer 719283 te wijzigen. De wijzigingen zijn opgenomen in hoofdstuk 2, voorschriften 3.

Voor het overige blijft de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit d.d. 20-01-2026 met zaaknummer 719283 onverkort van kracht.

Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

A. van de Ruit
Teamleider VTH



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

In paragraaf 1.2 (Verplichtingen) wordt de volgende verplichting toegevoegd:

- Het verwijderen van een gebouw in de zone waterstaatswerk van een regionale waterkering. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.343, lid 5. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.336.

In paragraaf 2.2 (Activiteiten en maatregelen) worden voorschriften toegevoegd.

Voorschriften 1 Verwijderen gebouw

- 1.1 Het gebouw wordt in zijn geheel verwijderd, inclusief de fundering, met uitzondering van de funderingspalen.
- 1.2 De funderingspalen worden tot 1 meter onder maaiveld verwijderd.
- 1.3 Het profiel van de waterkering ter plaatse van het te verwijderen gebouw wordt zodanig afgewerkt dat het profiel aansluit op het bestaande profiel van de waterkering aan weerszijden van het te verwijderen gebouw.
- 1.4 Aanvulling van grond vindt plaats overeenkomstig de voorschriften in deze vergunning.
- 1.5 Direct na afloop van de werkzaamheden wordt de geroerde grond afgewerkt overeenkomstig de voorschriften in deze vergunning.



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Toetsingskader en beleid

Toetsingskader

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels zijn verder uitgewerkt in beleidsregels. Deze beleidsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.

Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is ook rekening gehouden met de volgende beleidsdocumenten:

- het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 ‘Stroomopwaarts’, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.
- de Beleidsvisie Waterkeringen, vastgesteld door het algemeen bestuur op 17 december 2014.



3.2 Toetsing op mogelijke gevolgen

Toetsing waterkeringen

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij waterkeringen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- effect op kerende hoogte;
- effect op stabiliteit;
- effect op de erosiebestendigheid;
- effect op mogelijkheid voor doelmatig uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

3.3 Belangenafweging

De aangevraagde wijziging betreft de toevoeging van de vergunningplichtige activiteit gebouw verwijderen in de zone waterstaatswerk van een regionale waterkering. Belang van het waterschap is het behoud van de waterkerende functie van de regionale waterkering en daarmee het garanderen van de waterveiligheid van het achterland. De werkzaamheden betreffen het volledig afgraven van de regionale waterkering tot een diepte van 0,7 meter vanaf maaiveld. Om de waterveiligheid te waarborgen wordt gewerkt in een fasering van sleuven van maximaal 1,0 meter breed haaks op de damwand die binnen dezelfde dag ongedaan wordt gemaakt.

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen ten aanzien van de uit te voeren werkzaamheden en ten aanzien van de waterkering na afloop van de werkzaamheden. Hiermee is het belang van het waterschap gewaarborgd.

3.4 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de waterschapsverordening worden beschermd. Het belang van bescherming van waterhuishoudkundige belangen verzet zich niet tegen de vergunde activiteiten als voldaan wordt aan de in hoofdstuk 2 gestelde voorschriften.

Bij het verlenen van de vergunning is verder rekening gehouden met de volgende aspecten:

- In het “Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam” is opgenomen dat het waterschap streeft naar een ecologisch gezond en robuust watersysteem. De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma
- Het algemeen bestuur heeft de Beleidsvisie Waterkeringen vastgesteld. Deze beleidsvisie geeft geen aanleiding de aangevraagde activiteiten te weigeren.



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

4.2 Bezwaar

U kunt binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) waarom u bezwaar indient. Heeft u meer tijd nodig om de reden(en) van uw bezwaarschrift aan ons te sturen, dan kunt u dit aangeven in uw bezwaarschrift. U krijgt dan een extra termijn voor het aanvullen van uw bezwaarschrift. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking, dit betekent dat het besluit, ondanks uw bezwaar, van kracht wordt en uitgevoerd mag worden.

4.3 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op www.rechtspraak.nl. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van het besluit mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR](#).

Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)). Een aanvraag, melding of informatie indienen kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

5.3 Afschriften

- Gemeente Krimpenerwaard.