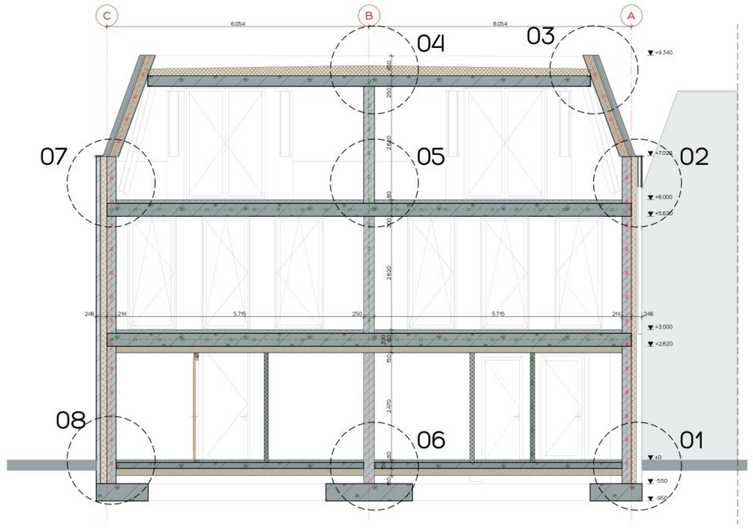
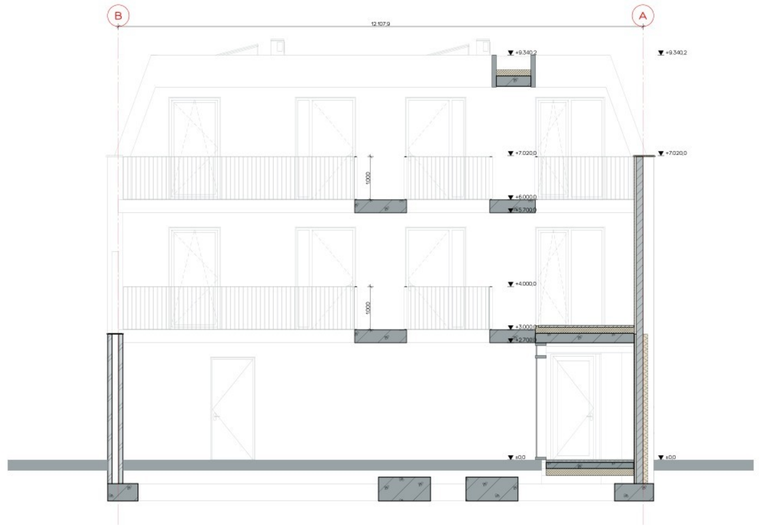
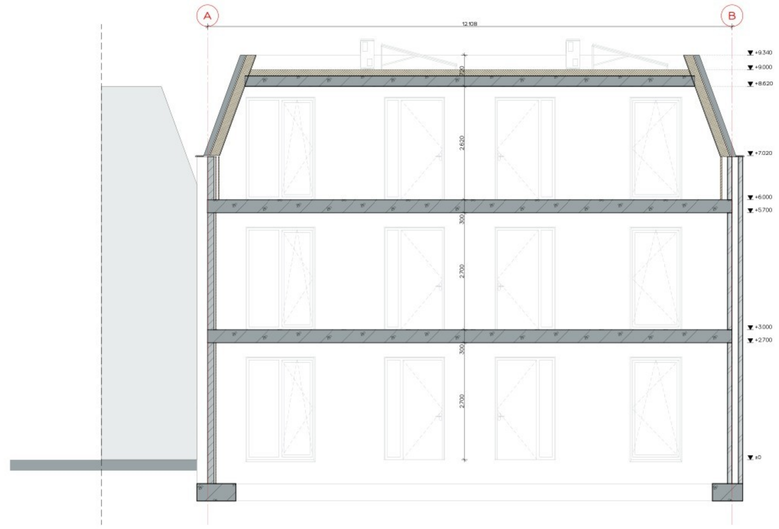


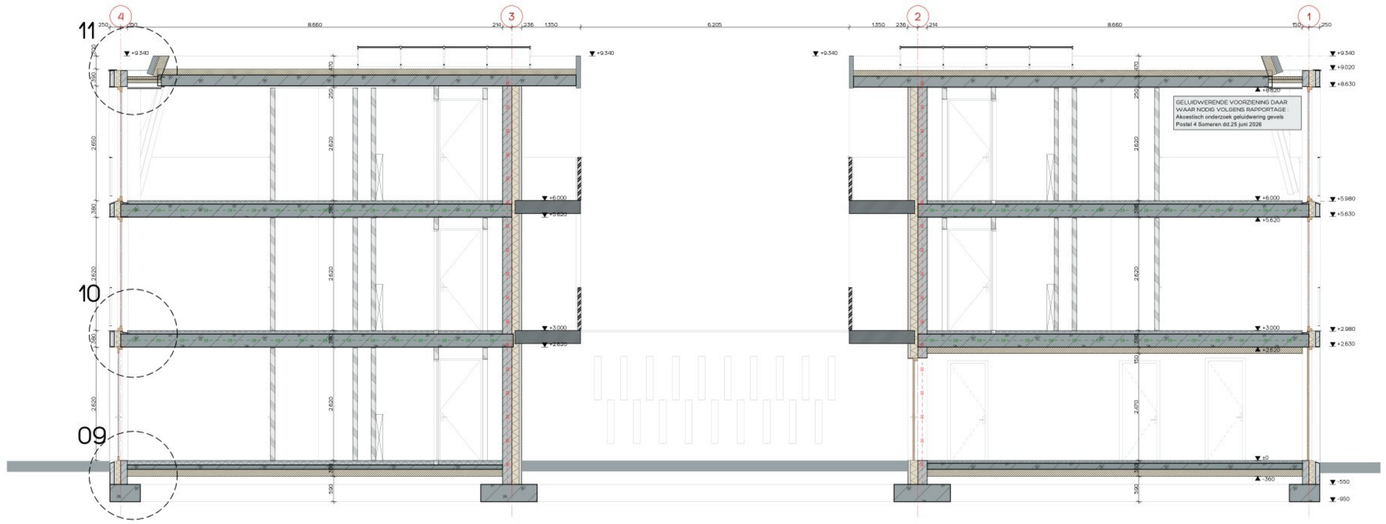
Doorsnede A-A



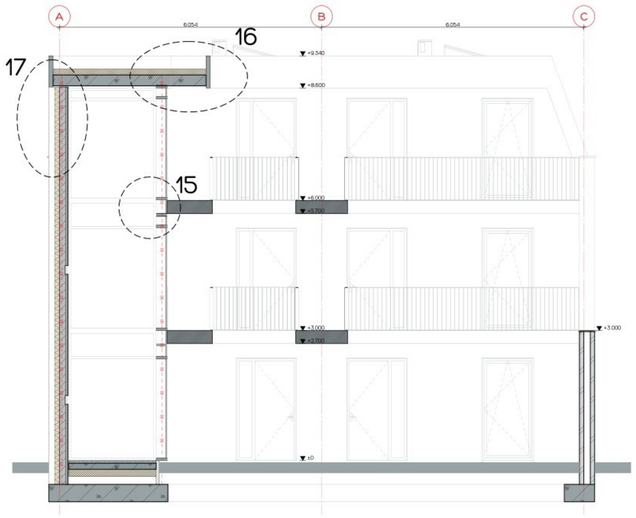
Doorsnede B-B



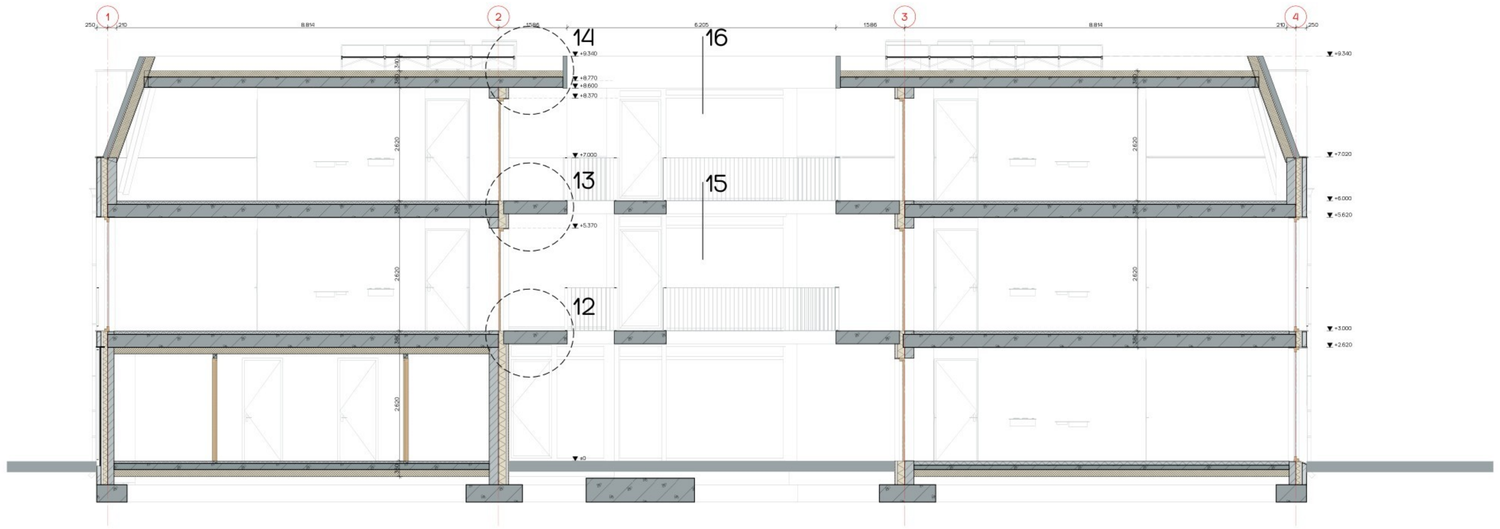
Doorsnede C-C



Doorsnede D-D



Doorsnede H-H



Doorsnede E-E

BRAND RENVOOI

	scheiding tenminste 60 minuten brandwerend conform NEN6069 en tevens voor inwendige scheidingen tenminste R200 weerstand tegen rookdoorgang conform NEN6075
	scheiding tenminste 30 minuten brandwerend conform NEN6069 en tevens voor inwendige scheidingen tenminste R200 weerstand tegen rookdoorgang conform NEN6075
	deur-, luik of rasmconstructie brandwerend beschouwd van zijde met kruis. zelfsluitende deur toegangsdeuren appartementen hierbij als aanvullende veiligheid voorzien van vrijloopdranger gestuurd door rookmelder betreffende woning.
VL	te openen in vluchtroute zonder losse hulpmiddelen
RM	rookmelder
LBV	extra beschermde vluchtroute
VVR	veiligheids vluchtroute
BC	brandcompartiment. aanduiding (tevens subbrandcompartiment. brand-compartiment van woonfunctie is tevens beschermd subbrandcompartiment

Constructieve gegevens/berekeningen volgens opgave constructeur. Bij brand in een brandcompartiment bezwijken de aangrenzende bouwconstructies in een ander brandcompartiment niet gedurende tenminste 60 minuten. In afwijking hiervan geldt voor brandcompartimenten van woonfuncties uitsluitend aangrande niet aangrenzende brandcompartimenten. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een sublibrandcompartiment. waarin de vluchtroute niet ligt.

Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal voldoet aan brandklasse A2 overeenkomstig NEN-EN 13501-1. De bovenzijde van daken wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Eventuele voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de binnenlucht voldoen tenminste aan brandklasse D, D_{fl} voor beloopbaar vlak, D_s voor pijpisolatie en rookklasse $S2, S1_s$ voor beloopbaar vlak, $S2_s$ voor pijpisolatie overeenkomstig NEN-EN 13501-1 Electrische leidingen voldoen tenminste aan brandklasse D_{ca} en rookklasse $S2_{ca}$ overeenkomstig NEN-EN 13501-6. In afwijking hierop is deze van extra beschermde vluchtroutes en van binnenzijde liftschacht brandklasse B, C_s voor beloopbaar vlak, B, voor pijpisolatie, $B2_{ca}$, voor elektrische leidingen en rookklasse $S2, S1_s$ voor beloopbaar vlak, $S1_s$ voor pijpisolatie en $S1_{ca}$ voor elektrische leidingen. Een zijde van constructie-onderdelen grenzend aan de buitenlucht voldoen tenminste aan brandklasse D, D_{fl} voor beloopbaar vlak, D, voor pijpisolatie overeenkomstig NEN-EN 13501-1 Elektrische leidingen voldoen tenminste aan brandklasse D_{ca} overeenstmig NEN-EN 13501-6. In afwijking hierop is deze voor extra beschermde vluchtroutes brandklasse C, C_s voor beloopbaar vlak, B, voor pijpisolatie, $B2_{ca}$ voor elektrische leidingen en B vanaf het aansluitend terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 meter en vanaf 13 meter (indien aanwezig). Van de hierboven gestelde klassen hoeft van het totale oppervlakte van een ruimte ten hoogste 5% niet te voldoen aan de gestelde brandklasse en voor een ruimte, geen (extra) beschermde vluchtroute zijnde, hoeft 10% niet aan de gestelde rookklasse te voldoen. Voorts dienen de geveldelen, uitgezonderd gevelopeningen, van brandcompartimenten voor tenminste 95% te voldoen aan brandklasse B ter voorkoming van brandoverslag.
De gemeenschappelijke meterkast in de entreehal wordt hierbij 30 minuten brandwerend conform NEN6069 en R200 weerstand tegen rookdoorgang NEN6075 uitgevoerd als aanvullende veiligheid. De constructie- en installatieonderdelen binnen de meterkast hoven hierbij niet te voldoen aan de eisen brand- en rookklasse voor extra beschermde vluchtroute

Rookmelders woningen volgens primaire inrichtingseisen volgens NEN 2555. Eventuele aanvullende gekoppelde rookmelders indien verest geluidsniveau in verblijfsruimten binnen de woning niet wordt behaald.

LEGENDA

Materiaal:

- kalkzandsteen vlgs constr.
- houten gevel bekleding
- baksteen schoon metselwerk
- schoon werk vellingblokken
- cellenbetonwand
- lichte scheidingswand
- isolatie

RENVOOI ALGEMEEN

- alle buitenramen en -deuren voorzien van HR^{++}-beglazing 4-15-5mm. ISLAVERBEL STARLITE U=1.1 W/m^{2}K)
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen (IN GEVELS AANGEDUID MET *)
- alle buitenkozijnen, -ramen en -deuren uitgevoerd in hout, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKG**) vlgs. NVN.5096 en rondom tochtvrij aangesloten
- uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren met goede kierdichting vlgs SBR-richtlijn; draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingsconstructie goed dichten.
- geluidwering uitwendige scheidingsconstructies en absorbtie vlgs NEN 5077 en BBL.
- buitenschilderwerk van oplosarm verfsysteem, binnenschilderwerk op waterbasis
- het hoogteverschil tussen de toegangen van de woning (minimaal 9 en de aansluitende bestrating of de vloer van de gemeenschappelijke verkeersruimten, is ten hoogste 0.02 mtr. (hoogte dorpel - bestrating is max. 0.02 mtr.)
- alle materialen (HCFK-vrij
- wateropname materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vlgs. NEN 2778: toiletten tegelwerk tot 1500mm en douche tot 2100mm hoogte
- uitwendige scheidingsconstructies volgens art.2.2 lid2 subc MOR
- electriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vlgs installateur, conform NEN 1010 (rm NEN 1010 Veen) en BBL.
- drinkwater- en warmwatervoorzieningen, vlgs installateur, conform NEN 1006 (AVWI-2002 + VEWIN) en vlgs BBL.
- inbraakwerendheid vlgs NEN 5087 & NEN 5096
- wering ratten en muizen vlgs. BBL, alle open stootvoegen (tk/15 mtr.) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatieroosters
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- isolering, vlgs loodgieter, van recyclebaar PVC (hergebruik-garantie) (hwa = grijs / fecalien = bruin) isolering conform NEN 3215 en BBL)
- meterkast vlgs plaatselijke richtlijnen nutsbedrijven & NEN 2768
- verwerking materiaal vlgs leverancier
- ventilatie: de betreffende ruimten te beluchten en ontluchten vlgs NEN1087 en NPR 1088
- mechanische ventilatie vlgs installateur, ventielen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken.
- toe- en afvoerleiding naar unit dampdicht isoleren
- verankering dakpisten vlgs voorschriften leverancier
- maat tussen dakkappelen, detailleringen enz afstemmen op pannenmaat.
- dilataties metselwerk vlgs voorschriften fabrikant
- bij het toepassen van balansventilatie dient de kachel/haard een gesloten toestel te zijn
- voorzieningen/aansluitingen/richtlijnen/eisen enz haard vlgs leverancier
- vloerverwarming vlgs installateur
- balustrade uitvoeren met verticale balusters (max. 100mm. hoh.) zonder opstapmogelijkheden tussen 200+/700+ trap woning: max. optrede = 188 mm, min. aantrede = 220 mm. vlgs BBL, vlgs leverancier
- wering van vocht, van buiten volgens het BBL
- uitvoering gevelmetselwerk in "wild"-verband indien een ander verband toegepast wordt, maatvoeringen afstemmen op koppenmaat, i.o.m. architect

GELUIDWERENDE VOORZIENING DAAR WAAR NODIG VOLGS RAPPORTAGE AKOESTISCH ONDERZOEK

BENG , MPG & BBL

BENG , MPG & BBL volgens opgave;

HBA..

Handel Bouw Advies B.V. - 085 06 00 058 - info@handelbouwadvies.nl

BRANDVEILIGHEID

brandveiligheidsadvies volgens opgave;

bureau veldweg bv
BRANDVEILIGHEIDSADVISEURS

Postbus 100 5430 AC Cuijk - tel (0485) 46 28 01 - info@bureauveldweg.nl

CONSTRUCTIE

Alle beton-, staal-, en houtconstructies volgens opgave;

RVK constructies
ADVISEUR IN BOUWCONSTRUCTIES
Wilhelminaplein 22b | 5711 EL Someren | 0493-749077 | info@rvkconstructies.nl

KLEUR / MATERIALENSTAAT

omschrijving	materiaal	kleur
wanden	baksteen	umber van de Sande HF
voegwerk	horizontaal teruggliggend stootvoegloos	antraciet
hekwerk en balustrades	staal	yellow Grey: code: 497T34
dakbedekking	keramische vlakke dakpannen	lekkeur mat engobe
kozijnen	hout	antraciet
ramen	hout	antraciet
deuren	hout	antraciet

ALLE MATERIALEN TE BEMONSTEREN TER GOEDKEURING VOOR UITVOERING

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☐ definitief ontwerp
- ☒ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☐ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren
Alle beton-, staal-, en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011

DONKERS RELOU

Postel 4

Bouwadres: Postel 4 - Someren

Kerkstraat 60 5421 KX Gemert 0492 35 20 93 | www.donkers-relou.nl info@donkers-relou.nl | Langendijk 9, 5712 TA Someren

Tekening: DOORSNEDES

Opdrachtgever:
van de Laar C.V.
Lieropsedijk 21 - - Someren - 0493 493703

getekend:	datum:	gewijzigd:	formaat:	schaal:
	17-06-2025	27-06-2026		1:50

23T811
B.5

Deze tekening mag zonder schriftelijke toestemming van Bouwkundig Tekenbureau Donkers Relou niet worden gereproduceerd, noch vermenigvuldigd, noch aan derden ter inzage worden gegeven