



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

AANVRAAGFORMULIER VERGUNNING

VOOR EEN ONTGRONDING OP BASIS
VAN ARTIKEL 16.7 VAN HET BESLUIT
ACTIVITEITEN LEEFOMGEVING EN
HOOFDSTUK 7 VAN DE
OMGEVINGSVERORDENING FLEVOLAND

Hierbij het vergunningaanvraagformulier met toelichting voor een ontgronding. U dient dit aanvraagformulier te gebruiken als u een vergunning aanvraagt. In welke gevallen u een vergunning nodig heeft volgt uit artikel 5.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet, artikel 16.7 van het Besluit activiteiten Leefomgeving en hoofdstuk 7 van de Omgevingsverordening Flevoland.

De aanvraag moet met de op het formulier genoemde tekeningen en bijlagen, op papier of digitaal, voorzien van ondertekening worden ingediend. Dit kan per post of digitaal per e-mail: info@ofgv.nl.

Wij raden u aan het formulier nauwkeurig en volledig in te vullen. In de toelichting wordt op enkele punten uit het aanvraagformulier nader ingegaan. Daarnaast is in de toelichting informatie van algemene aard, zoals verwijzingen naar diverse instanties te vinden. Wij wijzen u erop dat alleen volledig ingevulde aanvraagformulieren in behandeling genomen kunnen worden.

Het bevoegd gezag voor de ontgronding op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving en de Omgevingsverordening Flevoland is het College van Gedeputeerde Staten van de provincie Flevoland. Voor de uitvoering van de taken in het kader van de Omgevingswet is de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek het aanspreekpunt.

Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Bezoekadres:

Botter 14-15
8232 JP LELYSTAD

Contactgegevens:

Telefoon: 088 – 633 3000
E-mail: info@ofgv.nl
Website: www.ofgv.nl

Postadres:

Postbus 2341
8203 AH LELYSTAD

INHOUDSOPGAVE

1	ALGEMENE GEGEVENS	3
1.1.	TENAAMSTELLING	3
1.2.	CONTACTGEGEVENS ADVIESBUREAU	3
1.3.	KADASTRALE LIGGING ONTGRONDINGLOCATIE	3
1.4.	GEGEVENS PERCEEL	4
2.	AANVRAAG	5
2.1.	DOEL VAN DE ONTGRONDING	5
2.2.	OVERIGE MELDINGEN EN VERGUNNINGEN	7
3.	GEGEVENS OVER DE ONTGRONDING	9
3.1.	ALGEMEEN	9
3.2.	BODEMPROFIEL	9
3.3.	OPPERVLAKTEDELFSTOFFEN	9
3.4.	UITVOERING VAN DE ONTGRONDING	11
4.	EFFECTEN VAN DE ONTGRONDING	12
4.1.	GRONDWATERSTAND	12
4.2.	GEOHYDROLOGIE	12
4.3.	ARCHEOLOGIE	13
4.4.	ECOLOGIE	14
4.5.	BOUWGRONDSTOFFEN	15
4.6.	OMWONENDEN	15
5.	OVERIGE GEGEVENS	16
6.	ONDERTEKENING AANVRAGER	16
7.	BIJLAGEN VERGUNNINGAANVRAAG	17

1 ALGEMENE GEGEVENS

1.1. Tenaamstelling

Naam: [Gemeente Noordoostpolder](#), [REDACTED]

Adres: [Harmen Visserplein 1](#)

Postcode en plaats: [8302 BW Emmeloord](#)

Telefoonnummer: [0527](#) [REDACTED]

Mobiel: [06](#) [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]@noordoostpolder.nl

SBI-code: [8411](#)

1.2. Contactgegevens adviesbureau

Naam: [Roelofs Advies en Ontwerp](#), [REDACTED]

Adres: [Lindehof 12](#)

Postcode en plaats: [8332 VD Steenwijk](#)

Telefoonnummer: [0546](#) [REDACTED]

Mobiel: [06](#) [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]@roelofsgroep.nl

1.3. Kadastrale ligging ontgrondinglocatie

Wat is het adres van de ontgrondinglocatie?

- Locatienaam: [Nader te ontwikkelen locatie Emmelhage fase 4, gelegen ten noorden van de Espelerweg en ten westen van Emmelhage fase 3.](#)
- Adres: [Espelerweg 12-1/ 12-2](#)

Vul in onderstaande tabel de kadastrale gegevens in.

Gemeente	Sectie	Nummer	Kadastrale aanduiding
NOP00	AX	2163	Perceel
NOP00	AX	125	Perceel
NOP00	AZ	11138	Perceel
NOP00	AZ	13584	Perceel

Bijvoegen als bijlage:

Kadastrale kaart(en):

Uittreksel kadastrale legger(s):

Situatietekening(en):

bijlage 03 Kadastrale kaart

bijlage 02a/b/c/d Kadastrale uittreksels

bijlage 01 Situatietekening en profielen

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

- Een kadastrale tekening waarop de locatie is weergegeven.
- Een uittreksel van de kadastrale legger betreffende de percelen waarop de ontgronding zal plaatsvinden.
- Een duidelijke situatietekening van de ligging van het projectgebied waaruit blijkt waar de ontgronding is gelegen, met een topografische ondergrond, schaal en noordpijl.

Omschrijving ligging en situatieschets van de ontgronding:

De locatie is gelegen:

- ten zuiden van de [Onderduikerstocht](#)
- ten noorden van de [Espelerweg](#)
- ten westen van [Emmelhage fase 3](#)
- ten oosten van [Landbouwgebied \(toekomstig Emmelhage fase 5\)](#)

RD-coördinaten van het perceel waar de ontgronding plaats vindt:

Perceel 1: x = [178069.592](#) y = [526776.245](#)

Perceel 2: x = y =

Perceel 3: x = y =

Perceel 4: x = y =

[Toelichting: betreft het coördinaat middenpunt gebied](#)

1.4. Gegevens perceel

1.4.1. Pachters of andere gebruikers van de grond (niet zijnde de eigenaar)

Persoonlijke gegevens	
Naam	
Adres	
Postcode en woonplaats	
Telefoon	
Mobiel	
E-mail	

Indien de aanvrager niet de grondeigenaar is:

Instemmingsverklaring van de grondeigenaar bijvoegen.

De werkzaamheden omtrent het aanleggen van de rotonde (huidige situatie kruising) vinden plaats in de Espelerweg, deze rijbaan is in de huidige situatie in het beheer bij de provincie Flevoland, echter zijn er afspraken gemaakt dat deze rijbaan in beheer bij de gemeente Noordoostpolder komt. Provincie Flevoland heeft kenbaar gemaakt geen rol te hoeven in het nadere ontwerp van deze rotonde

1.4.2. Omgevingsplan/bestemmingsplan

In het kader van de snelle en juiste afhandeling van deze aanvraag is het van het grootste belang dat u hierbij aangeeft hoe het huidige bestemmingsplan heet en wat de huidige bestemming is.

Gemeente	Bestemmingsplan + jaar	Bestemming perceel
Gemeente Noordoostpolder	TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22f Emmeloord - Emmelhage fase 4, 27-01-2026	Divers

Gemeente Noordoostpolder	Emmelhage 2004, 30-09-2005	Divers
Gemeente Noordoostpolder	Emmeloord, de Erven, 10-11-2011	Divers

2. AANVRAAG

De aanvraag heeft betrekking op: (weghalen of doorstrepen wat niet van toepassing is)

- Een vergunning voor een nieuwe ontgroning
- ~~Het wijzigen van een bestaande vergunning voor een ontgroning~~
 - ~~Zo ja, geef hieronder de naam, het zaakkenmerk en de datum van de vergunning.~~

In welke periode wordt de ontgroning uitgevoerd? (dag – maand - jaar)

Start ontgroning: 01-09-2026

Einde ontgroning: 01-12-2028

2.1. Doel van de ontgroning

Geef hier een *duidelijke en uitgebreide* uitleg van het doel van de ontgroning. Uit uw beschrijving moet het duidelijk zijn of sprake is van een primaire, secundaire of secundaire-plus ontgroning.

Het doel van de ontgroning is de aanleg van wegcunetten en de aanleg van een waterpartij en watergangen in de te realiseren toekomstige woonwijk Emmelhage fase 4. De waterpartijen en watergangen zijn benodigd voor het opvangen en afvoeren van hemelwater.

Het totale gebied waarbinnen de ontgroning plaatsvindt is circa 225.000 m² groot. De waterpartijen zullen tot een diepte van maximaal 2,5 meter beneden maaiveld worden ontgraven. De waterpartij wordt tijdelijk 0,5 meter dieper ontgraven in de veen en zandlaag, dit wordt weer aangevuld met kleiige grond om zo een waterdichte bodem te realiseren. Er wordt 136.750m³ grond ontgraven waarvan ca. 36.500m³ zand , ca. 39.500m³ klei en ca. 60.750m³ veengrond. Er wordt 13.250m³ kleigrond teruggebracht als afdichtende kleilaag in de waterpartij. Overige grond wordt gebruikt om de bouwkevels ter plekke op te hogen.

De wegcunetten worden ontgraven tot max. 2,40 meter beneden maaiveld. De zettingsgevoelige veen- en kleilagen worden ontgraven tot de vaste zandlaag. De cunetten worden aangevuld met zand. Er wordt ca. 68.000m³ grond ontgraven uit de cunetten, waarvan ca. 18.250m³ klei, ca. 15.500m³ zand en 34.250m³ veen. De vrijkomende grond wordt gebruikt om de bouwkevels ter plekke op te hogen. Er wordt ca. 89.000m³ aangebracht voor het aanvullen van de wegcunetten.

Er is sprake van een secundaire ontgroning. De ontgroning wordt namelijk uitgevoerd voor het aanleggen van wegen en waterpartijen. De vrijkomende grond wordt gebruikt in de nieuwbouwwijk Emmelhage.

2.2. Overige meldingen en vergunningen

Welke andere vergunningen / ontheffingen / meldingen zijn nodig voor het project en zijn deze al aangevraagd / verleend?

Wettelijke regeling		Datum aanvraag	Soort (melding / vergunning)	Onderwerp aanvraag	Status aanvraag	Wanneer en door wie verleend
Gemeentelijk						
<i>Omgevingswet</i>	Bouwvergunning	n.t.b.	Vergunning			
	Sloopvergunning	n.v.t.				
	Kapvergunning (binnen bebouwde kom)	n.t.b.	Vergunning			
	Milieuvergunning	n.v.t.				
	Binnenplanse omgevingsplanactiviteit (OPA)	n.v.t.				
	Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)	n.v.t.				
<i>Overige wetgeving</i>	Erfgoedwet	n.v.t.				
Waterschap						
<i>Waterwet / Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)</i>	Lozing	n.t.b.	Melding			
	Onttrekking	n.t.b.	Vergunning			
	Gebruik waterstaatswerk	n.t.b.	Vergunning			
<i>Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)</i>	Peilbesluit	n.t.b.	Vergunning			
<i>Omgevingswet</i>	Lozing	n.v.t.				
	Onttrekking	n.v.t.				

Provinciaal						
<i>Omgevingswet / Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)</i>	Milieuvergunning	n.v.t.				
	Flora en fauna activiteit ¹	n.v.t.				
	Erfgoed / archeologie	n.v.t.				
<i>Omgevingsverordening Flevoland</i>	Stiltegebieden	n.v.t.				
	Boringsvrije zone	n.v.t.				
<i>Andere, namelijk</i>						
Rijksoverheid						
<i>Waterwet</i>	Lozing	n.v.t.				
	Gebruik waterstaatwerk	n.v.t.				
<i>Omgevingswet</i>	Flora- en fauna activiteit	n.v.t.				
	Erfgoedwet / archeologie	n.v.t.				
Overige wetgeving						
<i>Andere, namelijk</i>						

2.2.1. Kabels en leidingen

Is er een KLIC-melding gedaan?

Er is een KLIC-melding gedaan

Wat zijn de aanwezige kabels en leidingen in het te ontgraven gebied?

Er liggen diverse K&L in het te ontgraven gebied.

¹ Hieronder vallen o.a. activiteiten in/nabij Natura 2000-gebieden, activiteiten met betrekking tot dieren of planten in het wild en activiteiten die houtopstanden, hout en houtproducten betreffen.

3. GEGEVENS OVER DE ONTGRONDING

3.1. Algemeen

De oppervlakte van het te ontgronden terrein is 225.000 m².

De beoogde maximale diepte van de ontgroning is ca. 3.85m meter beneden maaiveld.

De huidige maaiveldhoogte ten opzichte van NAP is -4,40 meter.

Bijvoegen als bijlage:

Dwarsprofiel(en): bijlage 01 Situatietekening en profielen

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

- De maximale diepte van de ontgroning dient door middel van dwarsprofielen op tekeningen te worden weergegeven.

3.2. Bodemprofiel

Wat is de opbouw van het bodemprofiel tot de grootste diepte van de ontgroning?

Van (m beneden maaiveld / t.o.v. NAP)*	Tot (m beneden maaiveld / t.o.v. NAP)*	Grondsoort ** (Classificatie volgens NEN 5104)
0,00m -mv	0,50m -mv	Klei
0,50m -mv	0,90m -mv	Zand
0,90m -mv	1,75m -mv	Veen
1,75m -mv	3,85m -mv	Zand

* : weghalen/doorstrepen wat niet van toepassing is

** : eventueel zeefkromme(n) bijvoegen als bijlage

3.3. Oppervlakedelfstoffen

3.3.1. Te ontgraven oppervlakedelfstoffen

Geef hieronder aan wat de hoeveelheid te ontgraven oppervlakedelfstof is:

Beton- en metselzand: ... m³

Kalksteenzand: ... m³

(Ophoog)zand: 36.500 m³

Klei: 39.500 m³

Veen: 60.750 m³

Anders (specificeer): ... m³

3.3.2. Af te voeren oppervlakedelfstoffen

Geef hieronder aan wat de hoeveelheid van het werk af te voeren oppervlakedelfstof is:

Beton- en metselzand: ... m³

Kalksteenzand: ... m³

(Ophoog)zand: ... m³

Klei: ... m³

Veen: 11.000 m³

Anders (specificeer): ... m³

3.3.3. Waar wordt de afgevoerde oppervlakedelfstof toegepast?

De te ontgraven hoeveelheden worden ter plekke hergebruikt voor het ophogen van de bouw kavels binnen het plangebied. Het overtollige veen (rotonde) zal worden afgevoerd door de nog te contracteren aannemer naar een nog onbekend locatie.

3.3.4. Worden er oppervlakedelfstoffen aangevoerd voor de eindafwerking? ²

Zo ja, hoeveel oppervlakedelfstoffen worden aangevoerd en wat is de herkomst van de oppervlakedelfstoffen?

Ja, de ontgraven wegcunnetten worden aangevuld met zand, hiervan wordt ca. 89.000m³ aangevoerd.

3.3.5. Omschrijving functie terrein na ontgroning

Beschrijf wat de toestand en de functie van het terrein na het afronden van de ontgroning is/wordt.

Functie wordt een woongebied, woonwijk met bijbehorende inrichting

² Voor het toepassen van aangevoerd materialen als het opnieuw toepassen van vrijkomende grond is er in het kader van het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) een meldingsplicht opgenomen. Een melding kan ingediend worden via het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) via www.omgevingswet.overheid.nl. De betreffende gemeente waar de grond wordt toegepast is in het kader van het Bbk en het Bal het bevoegde gezag.

3.4. Uitvoering van de ontgronding

Omschrijf hoe de ontgronding wordt uitgevoerd en wat de fasering is van het project.

De waterpartijen en cunetten worden ontgraven waarbij in hoofdlijnen wordt gewerkt van noord naar zuid. Een gedetailleerd werkplan met fasering zal t.z.t. door de aannemer wordt opgesteld. Vrijkomende grond wordt gebruikt om de bouwkavels ter plekke op te hogen.

Er zal tot een diepte van maximaal 3,85 meter beneden maaiveld worden ontgraven. De waterpartij wordt tijdelijk 0,5 meter dieper ontgraven in de veen en zandlaag, dit wordt weer aangevuld met kleiige grond om zo een waterdichte bodem te realiseren.

4. EFFECTEN VAN DE ONTGRONDING

4.1. Grondwaterstand

Wat is de grondwaterstand ten opzichte van het maaiveld van het te ontgronden terrein voor de ontgroning?

De gemiddelde grondwaterstand in de zomer is ... m minus het maaiveld.

De gemiddelde grondwaterstand in de winter is ... m minus het maaiveld.

Zie waterhuishoudkundig plan, bijlage 04 van deze aanvraag:

In Emmelhage fase 1 staan in de Michelangelohage en de Aletta Jacobshage twee peilbuizen. De peilbuis in de Aletta Jacobshage laat grondwaterpeilen zien die variëren van circa 1,80 m-mv tot circa 0,25 m-mv (maaiveld op NAP – 3,69 m). De peilbuis in de Michelangelohage geeft een wat minder grote fluctuatie. Daar varieert het grondwaterpeil tussen 2,00 m-mv en 0,90 m-mv (maaiveld op NAP – 3,85 m). De gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) bedraagt hier ca. NAP – 4,75 m

Het polderpeil is -5.70 m, of zomerpeil is ...m en winterpeil is ... m ten opzichte van NAP.

4.1.1. Drooglegging

Zal voor de ontgroning een ~~bouwputbemaling~~/ bronbemaling / ~~open bemaling of andere vorm van drooglegging~~* worden toegepast?

* : weghalen/doorstregen wat niet van toepassing is

Zo ja, met welke capaciteit en voor hoelang?

Er zal bronbemaling plaats vinden voor gedurende 127 dagen, met een capaciteit van gemiddeld 131m³ per uur

Zie bijlage 05 Bemalingsadvies

4.1.2. Oppervlaktewater

Zal er door de ontgroning oppervlaktewater ontstaan of veranderen?

Ja er zal oppervlakte water ontstaan.

Zo ja, wat is het oppervlaktewaterpeil meter ten opzichte van NAP.

Dit betreft -5,20m t.o.v. NAP

4.2. Geohydrologie

Beschrijf de geohydrologische effecten die optreden door de ontgroning.

Bijvoegen als bijlage:

Geohydrologisch onderzoek:
Emmelhage fase 4

bijlage 04 Waterhuishoudingsplan

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

- Een geohydrologisch onderzoek dat inzicht geeft in de effecten van de ontgroning op het grondwater en het oppervlaktewater.
 - In bepaalde gevallen kan in overleg met de vergunningverlener een beknopte omschrijving volstaan.

4.2.1. Stabiliteit talud en bodem

Beschrijf de stabiliteit van de taluds en de bodem in de verschillende fases (denk aan grondafschuivingen, zettingsvloeiing, opdrijven, opbarsten en het ontstaan van drijfzand).

Voor de ontgronding: [n.v.t.](#)

Tijdens de ontgronding: [Mogelijk risico op opbarsten sleuf, risico is niet meer aanwezig na berekening. Zie bijlage 05 Bemalingsadvies.](#)

Na de ontgronding / na afwerking: [De waterpartijen worden ontgraven met taluds 1:3 en 1:2, in gelijk profiel met de waterpartijen in Emmelhage fase 3. Instabiliteit van de taluds is niet te verwachten.](#)

4.3. Archeologie

4.3.1. Standaard archeologische inventarisatie

Beschrijf hieronder de resultaten van de uitgevoerde standaard archeologische inventarisatie (bureaustudie).

[Gehele gebied is vrijgegeven wat betreft archeologie, zie hiervoor bijlage 06a/b/c/d](#)

Classificatie te ontgronden gebied volgens de Indicatieve Kaart van Archeologische Waarden is [laag](#)

Resultaten inventarisatie Archeologische Monumenten Kaart en Centraal Monumenten Archief zijn ...

Archeologische beleidskaart van de gemeente [laag/middelhoog en hoog](#)

Verdere aanvullingen zijn ...

Bijvoegen als bijlage:

Standaard archeologische inventarisatie:

[bijlage 06a](#)

4.3.2. Aanvullende archeologische inventarisatie

Beschrijf hieronder de resultaten van de uitgevoerde aanvullende archeologische inventarisatie.

Bijvoegen als bijlage:

Aanvullende archeologische inventarisatie:

[bijlage 06b/c/d](#)

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

- Als er een aanvullende archeologische inventarisatie is uitgevoerd moet deze als bijlage worden toegevoegd.
 - In bepaalde gevallen kan in overleg met de vergunningverlener hiervan worden afgeweken.

4.3.3. Inventarisatie aardkundige waarden

Worden deze waarden aangetast door de ontgronding of juist versterkt? Beschrijf ook op welke wijze dit wordt gedaan.

Gehele gebied is vrijgegeven wat betreft archeologie, zie hiervoor bijlage 06a/b/c/d

4.4. Ecologie

4.4.1. QuickScan

Beschrijf hieronder de resultaten van de QuickScan.

Gebiedsbescherming		Gebied aanwezig	Effect planontwikkeling	Aanvullend onderzoek	Vergunningsplicht	Vervolgstappen/advies
Natura 2000-gebieden		Ca. 9,5 km	Nee	Nee	Nee	In overleg met bevoegd gezag bepalen of AERIUS-berekening noodzakelijk is
Natuurnetwerk Nederland		Ca. 2,5 m	Nee	Nee	Nee	Nee
Ganzenfoerageergebied/ rustplaatsen		Ca. 11 km	Nee	Nee	Nee	Nee
Soortgroep		Geschied habitat	Effect planontwikkeling	Aanvullend onderzoek	Vergunningsplicht	Vervolgstappen/advies
Flora		Nee	Geen	Nee	Nee	Geen
Grondgebonden zoogdieren		Ja	Verstoren-, doden algemene soorten	Nee	Nee, tenzij	Zorgplicht
Amfibieën	Algemeen	Ja	Verstoren-, doden algemene soorten	Nee	Nee, tenzij	Zorgplicht
	Beschermd	Nee, kan ontstaan	Verstoren-, doden soorten en aantasten leefgebied	Nee	Mogelijk	Werken met werkprotocol
Reptielen		Nee	Geen	Nee	Nee	Geen
Vissen		Nee	Geen	Nee	Nee	Geen
Ongewervelden		Ja	Verstoren-, doden algemene soorten	Nee	Nee, tenzij	Zorgplicht
Vleermuizen	Verblijfplaatsen	nee	Mogelijke verstoring/vernietiging aanwezige verblijfplaatsen	Nee	Nee	Geen
	Foerageergebied	Ja	Mogelijke verstoring van eventuele foerageergebied of vliegroue wanneer werkzaamheden 's nachts worden uitgevoerd	Nee	Nee, tenzij	Werkzaamheden uitvoeren in daglichtperiode en verlichtingsplan opstellen binnen ecologisch werkprotocol
	Vliegroutes					
Broedvogels (jaarrond beschermde nesten)		Nee	Geen	Nee	Nee	Geen
Broedvogels (algemeen)		Ja	Mogelijke verstoring van een broedplaats door de werkzaamheden	Nee, tenzij	Nee, tenzij	Werken buiten broedperiode of broedvogelcheck door ecooloog

	Geen vervolgetraject noodzakelijk.
	Geen vervolgetraject noodzakelijk indien wordt voldaan aan het gegeven advies.
	Vervolgetraject noodzakelijk.
	Vergunning noodzakelijk.

Bijvoegen als bijlage:

Ecologische QuickScan:

bijlage 07a/b Quickscan ecologie

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

- Een QuickScan dat inzicht geeft in:
 - welke flora en fauna aanwezig zijn in het gebied en wat het effect van de ontgronding is op deze soorten binnen en in de omgeving van het plangebied;
 - de eventuele effecten van de ontgrondingengraafwerkzaamheden op zowel Natura 2000- als NNN-gebieden binnen en in de omgeving van het plangebied.
 - In bepaalde gevallen kan in overleg met de vergunningverlener een beknopte omschrijving volstaan.

4.4.2. Ecologisch werkprotocol

Beschrijf hieronder de maatregelen die genomen worden ter bescherming van de aanwezige flora en fauna in het gebied.

Het ecologisch werkprotocol is gebaseerd op het huidige plan en de bijbehorende werkzaamheden en uitvoeringslocaties zoals is aangegeven in paragraaf 1.2 en 1.3. Daarnaast worden de soorten behandeld zoals aangegeven in de achterliggende QuickScan flora en fauna en het addendum hierop. Hieruit is gebleken dat er maatregelen getroffen dienen te worden ten opzichte van de onderstaande soort(groep)en.

- Algemene broedvogels;
- Rugstreeppad;
- Bunzing, wezel en steenmarter;
- Algemene flora en fauna (Specifieke Zorgplicht).

Bijvoegen als bijlage:

Ecologisch werkprotocol:

bijlage 07c Ecologisch werkprotocol

Toelichting wat bij deze aanvraag moet worden toegevoegd:

- Een ecologisch werkprotocol dat inzicht geeft welke maatregelen worden genomen ter bescherming van de aanwezige flora en fauna in het gebied tijdens en na de ontgroning.
 - In bepaalde gevallen kan in overleg met de vergunningverlener een beknopte omschrijving volstaan.

4.5. Bouwgrondstoffen

Is er een inventarisatie uitgevoerd naar de aanwezigheid van bouwgrondstoffen in de ondergrond? Zo ja, beschrijf hieronder de resultaten.

Er is geen inventarisatie uitgevoerd naar de aanwezigheid van bouwgrondstoffen in de ondergrond.

Worden deze grondstoffen door de ontgroning onbereikbaar?

N.v.t.

Als er een onderzoek is uitgevoerd mag deze als bijlage worden toegevoegd.

4.6. Omwonenden

Beschrijf hieronder de eventuele effecten die de graafwerkzaamheden kunnen hebben op de omwonenden en het verkeer binnen de omgeving van het projectgebied.

Omwonenden nabij het plangebied gaan geen hinder ondervinden van de graafwerkzaamheden. Deze werkzaamheden vinden plaats op een afzonderlijk perceel. Het verkeer zal enige tijd hinder ondervinden van de werkzaamheden ten tijde van het aanleggen van de rotonde.

5. OVERIGE GEGEVENS

Indien er sprake is van een grote ($>100.000 \text{ m}^3$) ontgroning, wordt u verzocht ter aanvulling van het aanvraagformulier de hieronder genoemde zaken mee te sturen voor een correcte behandeling van de aanvraag.

- Omschrijving van het economisch belang van de ontgroning. [Het realiseren van woningbouw om het grote tekort aan woningen te helpen oplossen.](#)
- Een werkplan met tekeningen waarbij zowel de plaats, volgorde, wintempo, tijdsduur, aard en omvang van de voorgenomen werkzaamheden is aangegeven. [De aannemer zal deze in een later stadium opstellen](#)
- Een inrichtingsplan waaruit blijkt dat de uiteindelijke bestemming van het betrokken gebied tot uitvoering kan komen. [Zie bijlage 01](#)
- Een geohydrologisch onderzoek waaruit de gevolgen voor de geohydrologie in de omgeving van de ontgroning duidelijk blijken. [Zie bijlage 04](#)
- Een stabiliteitsonderzoek met daarin opgenomen: [Zie het ontwerp in bijlage 01 \(o.a. dwarsprofielen\)](#) er is uitgegaan van veilige taluds conform CROW-publicatie 335 'Werken met stabiele grond'
 - de aanbevolen taludhellingen en invloedzones van mogelijke grondafschuivingen of zettingsvloeiingen per talud;
 - de stabiliteit van de bodem in relatie tot opdrijven;
 - opbarsten en vorming van drijfzand, zowel tijdens het ontgronden als na afwerking van de ontgrondingslocatie.

6. ONDERTEKENING AANVRAGER

(Indien 'namens', schriftelijke machtiging officiële aanvrager bijvoegen)

Naam: [REDACTED]

Plaats: [Steenwijk](#)

Datum: [05-06-2026](#)

Functie: [Ontwerpleider](#)

7. BIJLAGEN VERGUNNINGAANVRAAG

Vetgedrukte bijlagen altijd toevoegen.

Onderstreepte bijlagen worden aangeraden om toe te voegen.

Nummer bijlage	Onderwerp	Rapportnummer
01	Situatietekening en profielen	
02a	Kadastraal uittreksel NOP00 AX2163	
02b	Kadastraal uittreksel NOP00 AX125	
02c	Kadastraal uittreksel NOP00 AZ11138	
02d	Kadastraal uittreksel NOP00 AZ13584	
03	Kadastrale kaart	
04	Waterhuishoudingsplan Emmelhage fase 4	
05	Bemalingsadvies	
06a	Verkenndend archeologisch onderzoek	
06b	Advies archeologisch vervolgonderzoek	
06c	Toetsing inventariserend veldonderzoek archeologie	
06d	Toelichting archeoloog gemeente	
07a	Quickscan ecologie	
07b	Addendum Quickscan ecologie	
07c	Ecologisch werkprotocol	
08	Uittreksel Kamer van Koophandel Gemeente Noordoostpolder	
09	Machtigingsformulier	