



# Exxfire Production B.V.

Chemport innovation centre, te Farsum

## Bodemrisicodocument

aug-24

Definitief

| Opgesteld door:                                                                     |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|  | Adviseurs:<br>[Redacted]<br>[Redacted] |
| Opdrachtgever                                                                       | Exxfire productions B.V.               |
| Contactpersoon                                                                      | [Redacted]                             |



ARBO &  
VEILIGHEID



MILIEU &  
OMGEVING



MANAGEMENT &  
SYSTEMEN



TRAINING &  
OPLEIDING



DIGITALE  
TOOLS



ENERGIE &  
BESPARING

**BMD Advies Noord Nederland | Lorentzpark 20 | 9351 VJ Leek**

**Tel.: 0594 280 130 | E-mail: [info@bmdadviesnoord.nl](mailto:info@bmdadviesnoord.nl)**

### Bodemrisicodocument - Exxfire CIC 2024

Bij de inventarisatie is gebruik gemaakt van de BB-CVM zoals deze is gepubliceerd door Rijkswaterstaat Leefomgeving in opdracht het Ministerie van Infrastructuur en Milieu. Met behulp van de stappen uit de BB-CVM kan een inschatting worden gegeven van het aanwezige risiconiveau bij de potentieel bodembedreigende bedrijfsactiviteiten.

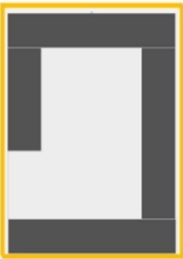
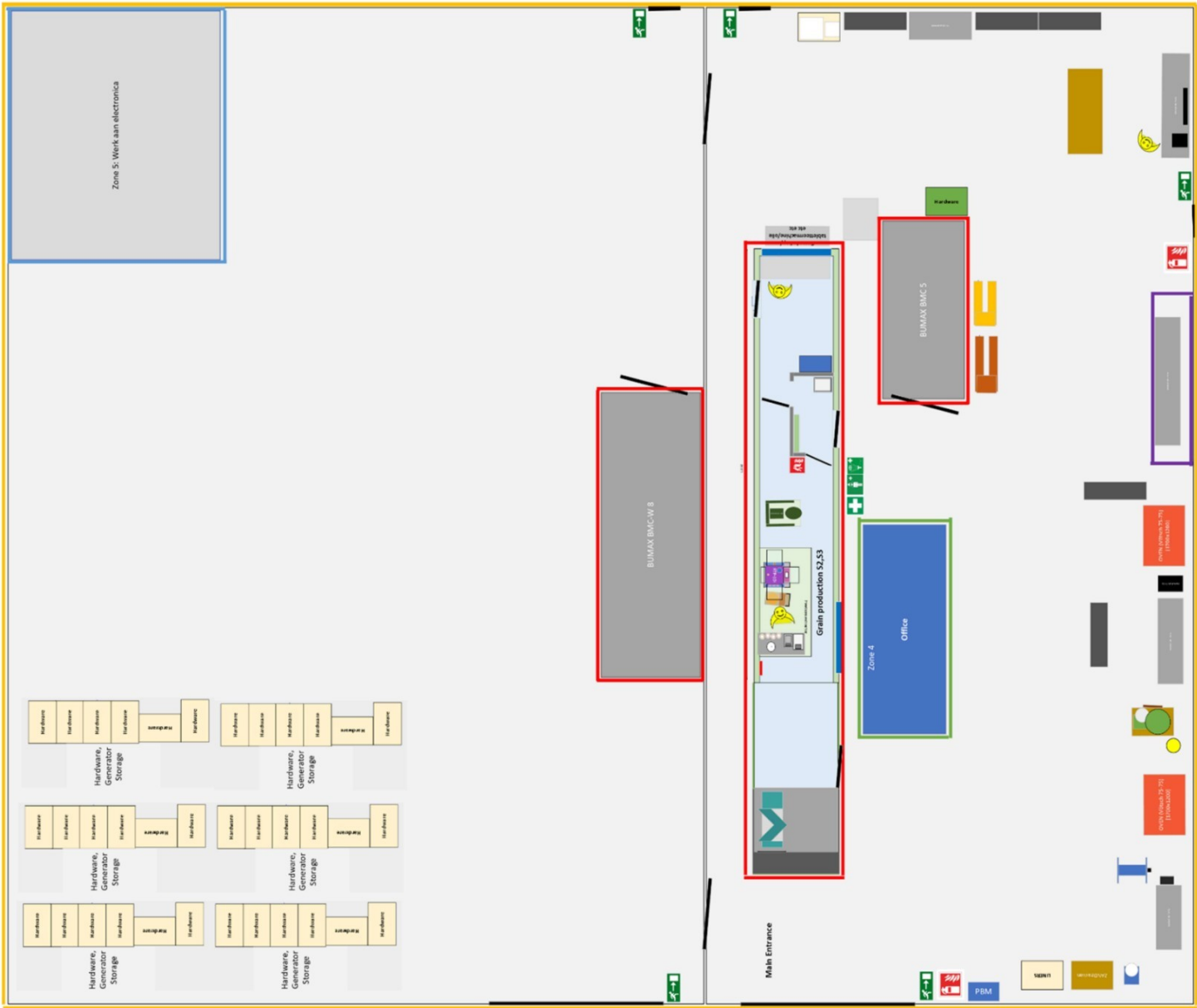
Het schema hieronder geeft de stappen van de BB-CVM weer in tabel vorm met de uitleg van de stappen die worden genomen om tot een eindoordeel te komen.. Deze tabel wordt in het gehele document gebruikt

| BB-CVM: | Stap 1                    |                                | Stap 2                 | Stap 3                                  |     | Stap 4          |               |                |
|---------|---------------------------|--------------------------------|------------------------|-----------------------------------------|-----|-----------------|---------------|----------------|
| Nr.     | Afdeling/<br>Activiteiten | Gebruikte/aanwezige<br>stoffen | bodembedreigend ja/nee | cat.<br>Bodembedreig<br>ende activiteit | CVM | voorziening(en) | maatregel(en) | voldoet ja/nee |

Beoordeling bodemrisico's aan de hand van BB-CMV

- Stap 1**      Activiteiten per afdeling zijn in kaart gebracht  
Stoffen die gebruikt worden bij de onderscheiden activiteiten worden eveneens in kaart gebracht
- Stap 2**      Van de stoffen die gebruikt worden, wordt bepaald of deze bodembedreigend zijn. Dit gebeurt aan de hand van het BBT-document de BB-CVM
- Stap 3**      De bodembedreigende activiteiten worden in een categorie voor bodemrisico ingedeeld volgens BB-CVM  
Om een verwaarloosbaar bodemrisico te behalen moet een Combinatie van Voorzieningen en Maatregelen (CVM) getroffen worden  
(wanneer aan deze CVM wordt voldaan is het bodemrisico verwaarloosbaar. Vaak zijn er meerdere CVM; hoe hoger het nummer (I, II, III...) desto meer de CVM op systeemniveau werkt. De faalkans wordt verlaagt door meer naar systeemmaatregelen over te gaan.)
- Stap 4**      De voorzieningen en maatregelen worden in kaart gebracht  
De praktijk wordt aan de gevraagde CVM getoetst: voldoet het ja of nee  
Wanneer gesteld wordt dat het voldoet, moeten de CVM worden gehandhaafd.  
Wanneer onvoldoende voorzieningen en maatregelen zijn geconstateerd, moet de activiteit overgenomen worden in een plan van aanpak om het bodemrisico verwaarloosbaar of minimaal aanvaardbaar te maken.

| Zone      | Ruimte                                         | Toegestane activiteiten                                                                                                                                                                                              |
|-----------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 (Rood)  | Groene Ruimte en BUMAX opslagruimtes           | Omkleden<br>Handen wassen<br>Opslag van dagvoorraden<br>Werk met chemicaliën<br>Werkruimte, kwaliteitscontrole<br>Opslag chemie<br>Beperkt: opslag gevaarlijk afval                                                  |
| 2 (Geel)  | Hal 3 (overig)<br>Hal 4 (overig)<br>Testruimte | Opslag hardware en zand,<br>Productie zandfilters<br>Productie liner subassembly<br>Eindassemblage<br>Beperkt: Opslag niet-gevaarlijk afval<br>Testruimte: activeren van koel-gasgeneratoren<br>Assemblage initiator |
| 3 (Paars) | Hal 3, aange-<br>wezen zone                    | In deze zone is gebruik elek-<br>trisch gereedschap niet toege-<br>staan.                                                                                                                                            |
| 4 (Groen) | Blauwe contai-<br>ner                          | Kantoorwerk<br>Eten en drinken zijn hier onder<br>voorwaarden toegestaan: Geen<br>werkkleding, handen wassen.                                                                                                        |
| 5 (Blauw) | Hal 4, aange-<br>wezen zone                    | Assemblage van blussystemen,<br>werk aan elektronica inclusief<br>PCB's.<br>Testen PCB's                                                                                                                             |



## **Bodemrisicodocument - Exxfire production B.V. 2024**

Bij scheepswerf Koninklijke Niestern Sander (hierna KNS) is een inrichting welke wordt getypeerd als een scheepswerf. KNS kent als bedrijfsactiviteiten het bouwen, onderhouden, repareren en ontmantelen van schepen en het verrichten van alle daarmee verbonden werkzaamheden

Voor het beoordelen van het bodemrisico is de inrichting van KNS is de volgende onderdelen ingedeeld:

### **Zone 1**

Opslag van dagvoorraden, Werk met chemicaliën

Werkruimte, kwaliteitscontrole Opslag chemie, opslag gevaarlijk afval

### **Zone 2**

Opslag hardware en zand, Productie zandfilters, mengen chemicaliën in molen, Productie liner subassembly

Eindassemblage

Beperkt: Opslag niet-gevaarlijk afval

Testruimte: activeren van koel- gasgeneratoren

---

1.

| Stap 1                                                                                     |                                                                                   | Stap 2                   | Stap 3                                            |                                                                                                                                                | Stap 4                                                      |                                                         |                  |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Afdeling / Activiteiten                                                                    | Gebruikte / aanwezige stoffen                                                     | Bodembedreigend Ja / Nee | Cat. Bodembetreigende activiteit                  | CVM                                                                                                                                            | Voorziening(en) Exxfire                                     | Maatregel(en) Exxfire                                   | Voldoet Ja / Nee | Fotonummer |
| Overslag diverse materialen die vrijkomen bij werkzaamheden                                | Diverse (droge) vaste stoffen welke niet kunnen uitloggen of in verpakking zitten | nee                      | 3.3.1 Op en overslag vaste stoffen in verpakking. | <b>CVM I: Voorzieningen:</b><br>Aaneengesloten voorziening <i>en</i> ; aandacht voor hemelwater.<br><b>Maatregelen:</b> Specifieke zorgplicht. | Het betreft een gesloten container die binnen is opgesteld. | Kundig opgeleid personeel en constant visueel toezicht. | Ja               |            |
| Opslag voorraad in Bumax PGS 15 containers en kleine hoeveelheid opslag (gevaarlijk) afval | Diverse chemicaliën                                                               | Ja                       | 3.3.1 Op en overslag vaste stoffen in verpakking. | <b>CVM I: Voorzieningen:</b><br>Aaneengesloten voorziening <i>en</i> ; aandacht voor hemelwater.<br><b>Maatregelen:</b> Specifieke zorgplicht. | Het betreft een gesloten container die binnen is opgesteld. | Kundig opgeleid personeel en constant visueel toezicht. | Ja               |            |

## 2.

| Stap 1                                  |                                                   | Stap 2                   | Stap 3                           |                                                                                                                                             | Stap 4                                                                                                               |                                                         |                  |            |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Afdeling / Activiteiten                 | Gebruikte / aanwezige stoffen                     | Bodembedreigend Ja / Nee | Cat. Bodembedreigende activiteit | CVM                                                                                                                                         | Voorziening(en) Exxfire                                                                                              | Maatregel(en) Exxfire                                   | Voldoet Ja / Nee | Fotonummer |
|                                         |                                                   |                          |                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                      |                                                         |                  |            |
| Opslag hardware en zand                 | Potentieel uitlooggevoelige stoffen in verpakking | Ja                       | 3.1.2 Overslag droog stortgoed   | <b>CVM I:</b> Aaneengesloten voorziening<br><b>Maatregelen:</b> Visueel toezicht en aandacht voor potentiële verstuing                      | De gehele overslag locatie is voorzien van een vloeistofkerende vloer.                                               | Kundig opgeleid personeel en constant visueel toezicht. | Ja               |            |
| Productie zandfilters en liner assembly |                                                   | Ja                       | 4.2 Halfopen proces of bewerking | <b>CVM I: Voorzieningen:</b> Aaneengesloten voorziening <i>en</i> ; aandacht voor hemelwater.<br><b>Maatregelen:</b> Specifieke zorgplicht. | De gehele locatie is voorzien van een aaneengesloten betonnen vloer en overdekt. (activiteiten vinden binnen plaats) | Kundig opgeleid personeel en constant visueel toezicht. | Ja               |            |
| Aanbrengen coating tabletten            |                                                   | Ja                       | 4.2 Halfopen proces of bewerking | <b>CVM II: Voorzieningen:</b> Lekbak <i>en</i> ; aandacht voor hemelwater. <b>Maatregelen:</b> Specifieke zorgplicht.                       | De menginstallatie bevindt zich overdekt boven een lekbak                                                            | Kundig opgeleid personeel en constant visueel toezicht. | Ja               | 1          |

## 3.

| Stap 1                  |                                                   | Stap 2                   | Stap 3                           |                                                                                                                                                | Stap 4                                                                 |                                                         |                  |            |
|-------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Afdeling / Activiteiten | Gebruikte / aanwezige stoffen                     | Bodembedreigend Ja / Nee | Cat. Bodembedreigende activiteit | CVM                                                                                                                                            | Voorziening(en) Exxfire                                                | Maatregel(en) Exxfire                                   | Voldoet Ja / Nee | Fotonummer |
|                         |                                                   |                          |                                  |                                                                                                                                                |                                                                        |                                                         |                  |            |
| Assemblage initiator    | Potentieel uitlooggevoelige stoffen in verpakking | Ja                       | 4.2 Halfopen proces of bewerking | <b>CVM I: Voorzieningen:</b><br>Aaneengesloten voorziening <i>en</i> ; aandacht voor hemelwater.<br><b>Maatregelen:</b> Specifieke zorgplicht. | De gehele overslag locatie is voorzien van een vloeistofkerende vloer. | Kundig opgeleid personeel en constant visueel toezicht. | Ja               | 1          |

4.

| Stap 1                  |                               | Stap 2                   | Stap 3                           |     | Stap 4                  |                       |                  |            |
|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|----------------------------------|-----|-------------------------|-----------------------|------------------|------------|
| Afdeling / Activiteiten | Gebruikte / aanwezige stoffen | Bodembedreigend Ja / Nee | Cat. Bodembedreigende activiteit | CVM | Voorziening(en) Exxfire | Maatregel(en) Exxfire | Voldoet Ja / Nee | Fotonummer |
|                         |                               |                          |                                  |     |                         |                       |                  |            |
| Kantoorwerk             | Geen                          | Nee                      |                                  |     |                         |                       | Ja               | 1          |

## 5.

| Stap 1                                                              |                                                   | Stap 2                   | Stap 3                           |                                                                                                                                                | Stap 4                                                                           |                                                         |                  |            |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Afdeling / Activiteiten                                             | Gebruikte / aanwezige stoffen                     | Bodembedreigend Ja / Nee | Cat. Bodembedreigende activiteit | CVM                                                                                                                                            | Voorziening(en) Exxfire                                                          | Maatregel(en) Exxfire                                   | Voldoet Ja / Nee | Fotonummer |
|                                                                     |                                                   |                          |                                  |                                                                                                                                                |                                                                                  |                                                         |                  |            |
| Assamblage blussystemen (eindassamblage),<br><br>Testen electronica | Potentieel uitlooggevoelige stoffen in verpakking | Ja                       | 4.2 Halfopen proces of bewerking | <b>CVM I: Voorzieningen:</b><br>Aaneengesloten voorziening <i>en</i> ; aandacht voor hemelwater.<br><b>Maatregelen:</b> Specifieke zorgplicht. | De gehele locatie is voorzien van een aaneengesloten betonnen vloer en overdekt. | Kundig opgeleid personeel en constant visueel toezicht. | Ja               | 1          |

[illegible]

A:1

