

Sloopvergunning Arnhem De Koepel 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Arnhem
Behandeld door	Omgevingsdienst Regio Arnhem
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250702 01630 000 (ingediend op 02-07-2025)

Project

Naam van dit project

Sloopvergunning Arnhem De Koepel

Projectomschrijving

Sloopwerkzaamheden ten behoeve van de transformatie van de voormalige koepelgevangenissen in Arnhem

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Sloopvergunning Arnhem De Koepel 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

72003421

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '06069949'.

Handelsnaam

NEST Ontwikkeling B.V.

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Ter Steege Gebiedsontwikkeling B.V.'.



Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Molendijk Noord

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Reggesingel'.

Huisnummer

92

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '32'.

Huisletter

A

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

7461JE

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '7461AK'.

Plaats

Rijssen

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

241

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '218'.***Postcode**

7460AE

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Rijssen

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Gebiedsontwikkelaar

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

afwijkend adres

Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?

postbusnummer

Nummer

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

516730

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

Koepelgevangenis Arnhem

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Nee

Gebouwd monument:

Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Ander bouwwerk (zoals een hek, brug, standbeeld of grenspaal)

Aan welk ander bouwwerk bent u van plan werkzaamheden uit te voeren?

Gevangenismuur

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Slopen onderdeel/onderdelen monument; Wijzigen: Renoveren/verbouwen

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Bijeenkomsten

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Ja

Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.

Hotel

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Maken van openingen in de gevangenis muur om het terrein toegankelijk te maken voor auto's, voetgangers en fietsers. Sloop van de lage uitbouw van het dienstengebouw en herstel van de gevels die nu verbonden zijn met de te slopen niet monumentale gebouwen.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Beschoeiing, damwand of andere constructie voor het overbruggen van een terreinhoogteverschil plaatsen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Gevangenis muur

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Gevangenis muur

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

0

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

Bruto inhoud bouwwerk**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

Plaats van het bouwwerk**Waar gaat u bouwen?**

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Herstel gevangensmuur na sloop niet monumentale bebouwing.

Hoogte bouwwerk**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

286

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Bijlagen

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
250417 180209 Bestaande situatie bebouwing.pdf	Nee
250417 180209 Doorbraken ringmuur.pdf	Nee
250417 180209 Nieuwe situatie bebouwing.pdf	Nee
250417 180209 Situatie.pdf	Nee
Koepelgevangenis Arnhem - voorstel fundering ringmuur - 10-04-2025.pdf	Nee

Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Gebreken tekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Geen documenten.

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Geen documenten.

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Bodemonderzoek**

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.