

QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING

WILLIBRORDUSSTRAAT 38 TE WINTELRE

Colofon

Quicksan soortenbescherming

Projectnummer: EP.23.1025

Versie: 1

Datum: 28 maart 2023

Opdrachtnemer

Agrifirm NWE BV
Bedrijfsontwikkeling Exlan
Waalkade 33
5347 KR Oss

Postbus 300
5340 AH Oss

Locatie

Willibrordusstraat 38 Wintelre

Contactpersoon



Uitvoerders



Collegiale check

AvZ

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoudsopgave

Quicksan soortenbescherming

INLEIDING	4
HOOFDSTUK 1	
TOETSINGSKADER	6
HOOFDSTUK 2	
ONDERZOEKSRESULTATEN	9
HOOFDSTUK 3	
CONCLUSIE	24
LITERATUUR	25
WAARNEMINGEN	26
EFFECTEN INDICATOR SOORTEN	30
PROJECTLOCATIE	33

Inleiding

Planbeschrijving

Aanleiding

Het plangebied is gelegen aan de Willibrordusstraat 38 te Wintelre. Het pand staat jaren leeg en wordt op dit moment gebruikt als een opslag van diverse vintage spullen. De plannen omvatten het verbouwen van de voormalige pastorie naar appartementen. In dit kader wordt door het bevoegde gezag een toets aan de soortenbescherming noodzakelijk geacht. Bij de uitvoering van de voorgenomen ingrepen moet rekening worden gehouden met het huidige voorkomen van de, op grond van de Wet natuurbescherming, beschermde soorten. Als de voorgenomen ingreep leidt tot het overtreden van verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten, moet vrijstelling of ontheffing worden verkregen.

De voorliggende quickscan bevat een inventarisatie van de huidige aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren in en om het plangebied. Tevens worden de te verwachten effecten van de ingreep in het plangebied beoordeeld.

Plangebied

Het plangebied ligt in de plaats Wintelre in de gemeente Eersel. Het plangebied bevindt zich binnen de verkeerskundige en stedenbouwkundige bebouwde kom van Wintelre. Voor de exacte plangrens zie bijlage 3.



■ Afbeelding 1: luchtfoto plangebied (bron: streetsmart.cyclomedia.com/streetsmart, geraadpleegd op 22/03/2023)

Onderzoeksmethode

Om een goede indicatie van de natuurwaarden binnen het plangebied te krijgen, wordt het onderzoek in verschillende stappen uitgevoerd. Op basis van bronnenonderzoek is nagegaan of er wettelijk beschermde planten- of diersoorten in het gebied voor kunnen komen waaraan extra aandacht geschonken dient te worden tijdens het terreinbezoek.

Na het bronnenonderzoek is een verkennend terreinbezoek gebracht aan het plangebied. Hierbij is, op basis van de gegevens van het literatuuronderzoek, beoordeeld voor welke soorten het gebied daadwerkelijk een geschikte habitat biedt en daarmee welke soorten er daadwerkelijk voor kunnen komen. Vervolgens zijn de mogelijke effecten op de verwachte beschermde soorten beschreven.

Op basis van de doorlopen procedures zijn conclusies getrokken met betrekking tot de eventuele negatieve effecten en/of obstakels inzake de Wet natuurbescherming.

Op vrijdag 24 maart 2023 is de locatie tussen 08:30 en 09:30 uur ter plaatse geïnterviewd, om te onderzoeken of het plangebied een zodanig belangrijke status heeft dat een aanvullend veldonderzoek noodzakelijk is. Op het moment van inventarisatie was het 10 graden Celsius, licht bewolkt en er was vrij weinig wind.

Op basis van terreinkenmerken is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de, in de regio voorkomende, beschermde soorten.

Doelstelling

Om een indicatie te krijgen van de effecten die de werkzaamheden hebben op de natuurwaarden binnen het plangebied, dienen de volgende vragen te worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?
2. Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en komt daarmee de staat van instandhouding in gevaar?
3. Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

1 Toetsingskader

Wet natuurbescherming

De bescherming van natuur is in Nederland vastgelegd in nationale wetgeving. De nationale wetgeving is een Nederlandse implementatie van de belangrijkste Europese wetgevingselementen. Per 1 januari 2017 zijn de Flora- en Faunawet, de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998 vervangen door de Wet natuurbescherming. De uitvoering van deze nieuwe wet is grotendeels in handen van de provincies gekomen.

1.1 Gebiedsbescherming

De Wet natuurbescherming noemt bekende maar ook enkele nieuwe soorten natuurgebieden die bescherming behoeven: de Natura 2000-gebieden, het Natuurnetwerk Nederland (NNN), bijzondere provinciale natuurgebieden en landschappen, bijzondere nationale natuurgebieden en de nationale parken. Bij ontwikkelingen met name in het buitengebied moet rekening worden gehouden met het al dan niet van toepassing zijn van de beschermingsregimes van deze natuurgebieden. Ieder gebied kent een eigen beschermingsregime dat afzonderlijk gewogen dient te worden in relatie tot plannen, projecten en andere handelingen met mogelijk nadelige effecten voor de beschermde natuurwaarden.

Natura 2000-gebieden

De bekendste natuurgebieden zijn de Natura 2000-gebieden, zij kennen tevens het meest strikte beschermingsregime. De basis voor Natura 2000 zijn de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. In Nederland zijn 164 gebieden als Natura 2000-gebied aangewezen. Voor ieder gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen bepaald die betrekking kunnen hebben op de bescherming van specifieke flora en fauna alsook leefgebieden van soorten. Alle projecten en handelingen binnen of buiten de gebiedsgrenzen mogen geen verstorend of verslechterend effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen. Voor de voorgenomen ontwikkeling is hier, voor zover van toepassing, separaat aan getoetst. In deze rapportage wordt hier verder niet op ingegaan.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS) is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. De provincies zijn belast met de taak een dergelijk netwerk tot stand te laten te komen en in stand te laten. De uitvoering hiervan is hoofdzakelijk gestuurd vanuit de ruimtelijke ordening (provinciale verordeningen). Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt een “nee, tenzij”- benadering.

Overige gebieden

Naast de bovengenoemde gebieden kunnen gebieden aangewezen worden als ‘bijzondere provinciale natuurgebieden’, ‘bijzondere provinciale landschappen’ of ‘nationaal park’. De bescherming van deze gebieden vindt net als bij het NNN plaats via het ruimtelijk spoor. Daarnaast kan een gebied aangewezen worden als ‘bijzonder nationaal gebied’, een soort voorloper van de aanwijzing als Natura 2000-gebied. De bescherming van deze gebieden stemt dan ook overeen met de bescherming van Natura 2000-gebieden.

1.2 Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in. Daarnaast zijn er vrijgestelde soorten en jaarrond beschermde vogelnesten.

- 1) Beschermingsregime soorten vogelrichtlijn
- 2) Beschermingsregime soorten habitatrichtlijn
- 3) Beschermingsregime andere soorten
- 4) Vrijgestelde soorten
- 5) Jaarrond beschermde vogelnesten

Vogelrichtlijn

Onder de soorten van de Vogelrichtlijn vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels. Het is verboden om:

- Opzettelijk vogels te doden of te vangen;
- Opzettelijk vogelnesten, -rustplaatsen en – eieren te vernielen of te beschadigen of vogelnesten weg te nemen;
- Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben;
- Opzettelijk vogels te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn

Onder de soorten van de Habitatrichtlijn vallen soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage I van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.

Wat betreft deze soorten is het verboden om:

- Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- Opzettelijk dieren te verstoren;
- Opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen;
- Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- Opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

Ook is het verboden deze soorten te verkopen, te vervoeren voor verkoop, te verhandelen, te ruilen of te kopen, tenzij het gaat om gefokte of gekweekte dieren of planten.

Andere soorten

Onder het beschermingsregime andere soorten vallen soorten waarvan er geen Europese verplichting tot bescherming is. Dit zijn soorten die vanuit nationaal belang extra bescherming behoeven. Het beschermingsniveau van deze soorten kan per provincie verschillen.

Het is verboden om:

- 1) Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- 2) Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- 3) Opzettelijk (vaat)planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken te verzamelen, af te snijden, te onttwortelen of te vernielen.

Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten.

Vrijgestelde soorten

De verboden zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. Ook vallen de zwarte rat, bruine rat, huismuis, de mol en exoten niet onder beschermingsregime van de Wet natuurbescherming en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden. Daarnaast geldt, zoals hierboven reeds aangegeven, dat provincies de bevoegdheid hebben vrijstelling te verlenen voor bepaalde soorten.

Jaarrond beschermde vogelnesten

De opgestelde lijst met jaarrond beschermde nesten voor vogels is een beleidsdocument dat voortvloeit uit de voormalige Flora- en faunawet en meegenomen is onder de Wet natuurbescherming. De nesten zijn ingedeeld in categorieën (1 t/m 5) waarvan de categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn. Nesten in categorie 5 zijn enkel beschermd bij afwezigheid van voldoende alternatieven.

- 1) Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats
- 2) Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 3) Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 4) Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
- 5) Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

1.3 Houtopstanden

De regels van de Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wet natuurbescherming. Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die een oppervlakte van 10 are of meer beslaat ofwel een rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat.

Buiten de bescherming vallen:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom (voor deze wet);
- houtopstanden op erven of in tuinen
- fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen bedoeld als kerstbomen en niet ouder dan twintig jaar
- kweekgoed;
 - uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen,
 - beplantingen langs waterwegen, en
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- Het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa indien zij:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
 - bestaan uit minstens tienduizend per hectare per beplantingseenheid
 - bestaande uit een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter;
 - zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2

Onderzoeksresultaten

2.1 Bronnenonderzoek

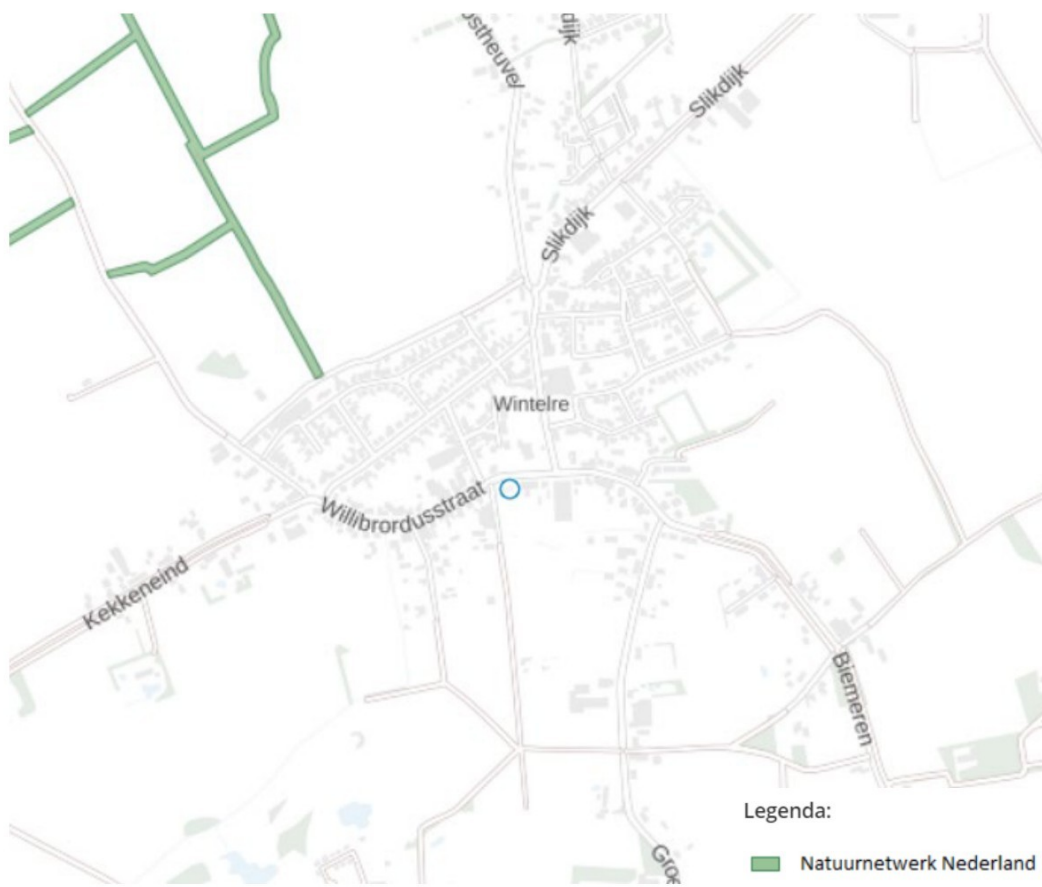
Gegevens van websites als www.waarneming.nl zijn geraadpleegd voor achtergrondinformatie. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. De waarnemingen geven eventueel wel een indicatie van soorten waar tijdens het veldonderzoek extra aandacht aan besteed dient te worden.

Natuurnetwerk Nederland

Het natuurbeheerplan is een beleidskader om het Europese, rijks- en provinciale natuur- en landschapsbeleid te realiseren. Het gaat hier om bestaande natuurgebieden, gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt, landbouwgebieden worden ingericht en beheerd volgens agrarisch natuurbeheer en de Natura 2000-gebieden.

Het plangebied ligt buiten het Natuurnetwerk Nederland en buiten andere natuurgebieden zoals Natura 2000. Het meest dichtbijgelegen Natura 2000-gebied is het Natura 2000-gebied "Kempenland-West".

Het Natuurnetwerk Brabant is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland. Het is een netwerk van deels bestaande en deels nieuwe natuurgebieden die door ecologische verbindingzones met elkaar verbonden zijn. Hierdoor kunnen dieren zich makkelijker verplaatsen tussen verschillende natuurgebieden. Zo wordt de biodiversiteit (het totaal aan planten en dieren) bevorderd. Ongeveer 90% van het Natuurnetwerk Brabant wordt gevormd door bestaande natuurgebieden zoals bijvoorbeeld de Biesbosch en de Maashorst. Maar het netwerk is nog niet compleet. Er ontbreken nog veel gebieden en verbindingen die belangrijk zijn voor dieren en planten. Vanwege de klimaatverandering veranderen hun leefomstandigheden en wordt dat nog urgenter. Zij moeten zich kunnen verplaatsen om genoeg voedsel te kunnen blijven vinden en zich voort te planten. Maar het Natuurnetwerk is er niet alleen voor planten en dieren, maar ook voor mensen. Mensen genieten, recreëren en ontspannen in de natuur en voelen zich gelukkiger. Natuur schept kansen voor ondernemers die natuur en hun bedrijf willen combineren en helpt tegen de gevolgen van klimaatverandering.



• Afbeelding 2: ligging Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000
(bron: atlasleefomgeving.nl/kaarten, geraadpleegd op 22/03/2023)

2.2 **Veldonderzoek**

Op verschillende punten in het plangebied zijn waarnemingen verricht. Tijdens het veldbezoek is het gebied beoordeeld op de aanwezigheid van beschermde soorten en de habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Er is extra aandacht besteed aan de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen en vogelnesten.

De ecologische factoren in de omgeving zijn met behulp van een digitale fotocamera vastgelegd. Om de flora en fauna te kunnen determineren, is gebruik gemaakt van eigen kennis en literatuur.

• Afbeelding 3: binnenzijde



• Afbeelding 4: zolder



• Afbeelding 5: foto vanuit dakraam zolder dakbedekking met leistenen



• Afbeelding 6: zicht op kerk vanuit zolder



• Afbeelding 7: zolder andere zijde



• Afbeelding 8: binnenzijde centrale gang



• Afbeelding 9: kelder met opslag diversen



• Afbeelding 10: binnenzijde met opslag diversen



• Afbeelding 11: aanzicht zijgevel randen geheel dichtgesmeerd met cement



- Afbeelding 12: aanzicht zijgevel gestucte muur



- Afbeelding 13: zeker 70 jaar oude beuk op de hoek van de straat



- Afbeelding 14: aansluiting kozijnen muur zijn geheel dicht



- Afbeelding 15: binnenzijde bijgebouw aan de linkerzijde



- Afbeelding 16: aanzicht achterzijde plangebied met fijnspar en hulst



- Afbeelding 17: aanzicht achterzijde plangebied met zomereik achterzijde plangebied



Flora algemeen

Bij de planlocatie zijn geen bijzondere beplantingen aangetroffen. Er is tevens gelet op de aanwezigheid van (beschermde) muurvegetatie. Op het perceel zijn enkele fruitbomen en een fijnspar met hulst aanwezig. Er staat ook een oude zomereik en aan de voorzijde nabij de weg een oude beuk.

Grondgebonden zoogdieren

Specifiek wordt bekeken of binnen de betreffende inrichting verwacht kan worden of er streng beschermde zoogdieren; steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, eekhoorn, bever en das kunnen worden aangetroffen.

Er zijn enkele sporen van muizen naast de woning aangetroffen. Onder de fijnspar bevinden zich verschillende holen en graafsporen van konijnen.

Steenmarter

De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor de steenmarter. Steenmarters gebruiken hoozolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes en dergelijke, als verblijfplaats. Een steenmarter heeft binnen zijn territorium verscheidene verblijfplaatsen. Daarnaast laten steenmarters enorm veel sporen achter. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooi-resten aangetroffen die duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie als vaste rust- of verblijfplaats door deze soort.

Kleine marterachtigen

De onderzoekslocatie biedt geen geschikte verblijfslocaties voor de hermelijn, wezel en bunzing. De soorten maken gebruik van oude holen van onder andere mollen en muizen, maar ook houtwallen, steenhopen en ruimtes onder boomwortels. Desbetreffende soorten hebben binnen hun territorium verscheidene verblijfplaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn er geen marters of sporen van marters aangetroffen op de onderzoekslocatie. Echter, dit betekent niet dat het gebied niet potentieel in gebruik is door de hermelijn, wezel en/of bunzing als migratieroute. Indien bij sloop/herinrichting van het gebied groenstructuren rond het perceel behouden blijven, is er geen sprake van een negatief effect op genoemde soorten.

Eekhoorn

De onderzoekslocatie is vanwege de afwezigheid van voldoende bomen niet geschikt als habitat voor de eekhoorn. Er staan te weinig bomen rondom de projectlocatie. Een negatief effect als gevolg van de werkzaamheden is uitgesloten.

Das

Tijdens het veldbezoek zijn op de onderzoekslocatie en de directe omgeving geen loop- of eetsporen, latrines en/of wissels aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van de onderzoekslocatie door de das. Dassen zullen eerder hun leefgebied hebben in de nabij gelegen natuurgebieden en de (aansluitende) weilanden. Verstoring ten aanzien van de das als gevolg van de voorgenomen ingreep is niet aan de orde.

Vleermuizen

Het plangebied is zeer nauwkeurig beoordeeld op de mogelijke waarde voor de vleermuissoorten die zijn verblijfplaats hebben in een gebouw zoals bijvoorbeeld de dwergvleermuis, laatvlieger en grootoorvleermuis. Hierbij is gelet op de geschiktheid van de aanwezige bebouwing als verblijfplaats voor deze dieren: aanwezigheid van spouwgaten en andere openingen in muren en daken, vetstroken, uitwerpselen en prooi-resten bij gevelopeningen.

Verblijfsruimte voor vleermuizen hebben specifieke voorwaarden zoals een stabiele temperatuur en het tochtvrij zijn. Bij vleermuizen worden vier verblijfplaatsen onderscheiden; winterverblijven, zomerverblijven, kraamverblijven en paarverblijven. Aan de winterverblijven worden de hoogste eisen gesteld, daarna de kraamverblijven, dan de zomerverblijven en tenslotte de paarverblijven, waarbij de vleermuizen een zeer korte tijd op een bepaalde locatie kunnen verblijven.

Het dak van het gebouw is voorzien van leisteel met enkel planken eronder. De muren zijn gaaf of gestuct. Alle randen zijn dichtgesmeerd met specie. Het gebouw is ongeïsoleerd. De kelder en zolder zijn ook bezocht. Er zijn in en om het gebouw geen sporen (vetstrepen, uitwerpselen, prooiresten) aangetroffen. Daarnaast staat het pand al jaren leeg waardoor er geen warmte lekt naar de spouwmuur. Veel gebouwminnende vleermuizen hebben sterk de voorkeur voor gebouwen waarbij ze kunnen profiteren van de restwarmte.

Foerageerhabitat

De onderzoekslocatie zal, gelet op de aanwezige habitat, gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen om te foerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingreep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen. In de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig in de vorm van bomenrijen en bosranden.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen zoals houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfsplaatsen en foerageergebieden. Doordat dergelijke lijnvormige elementen ontbreken op de onderzoekslocatie, worden er geen potentiële vliegroutes verstoord.

Vogels

Tijdens het bezoek is met name gelet op de aanwezigheid van nesten en rustplaatsen voor vogels.

Er zijn broedvogels waarvan de nesten ook beschermd zijn op het moment dat ze niet voor de voortplanting in gebruik zijn. Binnen het gebied kunnen dit zijn: gierzwaluw, buizerd, havik, wespendif, sperwer, huismus, steenuil en de kerkuil.

Buizerd en havik

De buizerd en havik broeden op grote nesten van ongeveer een meter in doorsnede en 60 centimeter diep. Dergelijke nesten zijn tijdens het veldbezoek niet waargenomen. Een broedgeval van de buizerd en havik is daarom uit te sluiten. Eveneens worden er met de beoogde werkzaamheden geen bomen gekapt, zodat het wegnemen van een jaarrond beschermd nest kan worden uitgesloten.

Wespendief en sperwer

De wespendif is doorgaans gebonden aan grotere bosgebieden van zowel loof- als naaldbomen. Bij voorkeur is er afwisseling binnen het bosgebied aanwezig in de vorm van open plekken. De sperwer broedt bij voorkeur meer verborgen in naaldbomen. Beide situaties zijn op de onderzoekslocatie niet aanwezig. Gezien de ligging van de onderzoekslocatie en de afwezigheid van voldoende dekking is een nestplaats van de sperwer of wespendif niet te verwachten. Eveneens zijn er tijdens het veldbezoek geen nesten aangetroffen. Een broedgeval van zowel de wespendif als de sperwer zijn uitgesloten.

Steenuil en kerkuil

De kerkuil en steenuil hebben een voorkeur voor cultuurlandschappen met allerlei landschapselementen die voor afwisseling zorgen. Beide soorten broeden in gebouwen en gebruiken ook graag speciale nestkasten. Daarnaast worden door de steenuil ook wel boomholten gebruikt, mits er zich grote holten in bevinden. Het gebouw is in zijn geheel gecontroleerd op de aanwezigheid van steen- en kerkuilen en is vooral gelet op de aanwezigheid van sporen; braakballen, veren en uitwerpselen. Er zijn geen (sporen van) steen- en kerkuilen waargenomen. Er is geen sprake van een afname van belangrijk foerageergebied. Er blijft er voldoende foerageergebied aanwezig in de omgeving.

Huismus

Ook voor de huismus, die vooral gebonden aan gebouwen is, is het nest jaarrond beschermd. Er zijn geen nesten van huismussen gevonden. Er zijn ook geen huismussen gezien of gehoord.

Gierzwaluw

In vooral stedelijke omgeving kan men gierzwaluwen aantreffen. Er zijn in dit gebouw geen goede openingen in het dak waargenomen. Daarnaast hebben gierzwaluwen een sterke voorkeur voor hoge gebouwen. De kerk aan de overzijde betreft het hoogste gebouw in de omgeving.

Overige broedvogels

De beplanting op de onderzoekslocatie kan nestgelegenheid bieden aan broedvogelsoorten zoals de merel en winterkoning. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Er zijn geen nesten van overige broedvogels aangetroffen.

Er zijn vogels gezien en gehoord, namelijk:

• Tabel 1: overzicht waargenomen vogels

Soort
Koolmees
Tijftjaf
Witte kwikstaart
Heggenus
Kauwen
Houtduiven (broeden in de fijnspar)
Groenling

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn tijdens het terreinbezoek geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen.

Voor de in Nederland voorkomende reptielsoorten zoals de hazelworm, de levendbarende hagedis en ringslang biedt de onderzoekslocatie geen geschikt habitat. Deze soorten worden vrijwel alleen aangetroffen in specifieke natuurgebieden.

Dit geldt ook voor de specifieke beschermende amfibieënsoorten die veel eisen stellen aan zijn habitat; alpenwatersalamander, heikikker, vinpootsalamander, poelkikker en rugstreeppad. Deze zijn allen uit te sluiten omdat de betreffende locatie geen goed habitat biedt voor deze soorten door het ontbreken van voldoende oppervlaktewater.

De onderzoekslocatie vormt wel een geschikt habitat voor algemene amfibieënsoorten als de bruine kikker en de gewone pad. Op de onderzoekslocatie kunnen deze soorten beschutting vinden tussen de begroeiing en onder de takken- of stenenhopen. Voor algemene amfibieënsoorten geldt in het kader van de Wet natuurbescherming een vrijstelling, zodat een ontheffing bij verstoring niet noodzakelijk is. Het is echter wel zaak om aandacht te schenken aan de zorgplicht.

Vissen

Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater op de onderzoekslocatie kan deze soortgroep buiten beschouwing worden gelaten.

Overige

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders, insecten en libellen, kan worden

aangenomen dat deze soorten gedurende het jaar in het plangebied aanwezig kunnen zijn of dit gebied in de migratieroute hebben liggen.

Afhankelijk van het seizoen zijn mogelijk algemene soorten te vinden op/of binnen de planlocatie. Specifieke beschermende soorten zijn voornamelijk afhankelijk van specifieke terreinkenmerken met specifieke biotopen. Binnen het plangebied is een dergelijk biotoop niet aanwezig.

2.3 Effecten van de ingreep

De effecten op beschermde soorten zijn onderzocht op basis van het voornemen binnen het plangebied.

Flora algemeen

Er is geen bijzondere flora aangetroffen binnen het plangebied, negatieve effecten zijn uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Verstoring van algemene zoogdieren vindt mogelijk plaats. De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als de egel, konijn en diverse muissoorten. De verblijfplaatsen van deze soorten worden door de voorgenomen ingreep echter niet aangetast. Verblijfplaatsen van beschermde zoogdiersoorten zijn ter plaatse niet aangetroffen.

Vleermuizen

Er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen waaruit blijkt dat het gebouw als verblijfplaats worden gebruikt. Nader onderzoek in het kader van de soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Vogels

Door de voorgenomen ingreep worden geen vogels en jaarrond beschermde nesten aangetast.

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen. De instandhoudingsdoelstellingen komen niet in het gedrang.

Overige

Omdat er geen geschikt biotoop is waargenomen voor overige beschermde soorten, zijn negatieve effecten uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

3

Conclusie en aanbevelingen

Het natuuronderzoek is gebaseerd op inventarisatiegegevens van derden, literatuuronderzoek en een verkennend veldbezoek aan het plangebied. Het beeld dat uit het onderzoek naar voren is gekomen vormt voldoende basis om gefundeerd uitspraken te doen over de gevolgen van de voorgenomen werkzaamheden voor beschermde soorten en gebieden.

3.1 Conclusie

Voor de bepaling van de effecten en voor de beantwoording van de vraag of men in strijd komt met de Wet natuurbescherming, wordt de relatie gelegd tussen het initiatief met deze wet door waar mogelijk antwoord te geven op de volgende vragen:

1. *Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?*
2. *Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en de staat van instandhouding?*
3. *Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?*

Het voornemen zoals opgenomen in de inleiding en de daarbij behorende werkzaamheden, zal naar verwachting geen negatief effect hebben op de staat van instandhouding van beschermde soorten. Binnen het plangebied zijn geen (verblijfplaatsen van) strikt beschermde soorten aangetroffen die door de werkzaamheden worden beïnvloed.

Uit de effectenbeschrijving blijkt dat er geen onevenredige directe of indirecte gevolgen zijn van de voorgenomen activiteiten op de voortplanting en instandhouding van beschermde dieren/of plantsoorten. Lokaal zullen mogelijk algemene soorten uit het plangebied trekken op zoek naar een vervangende biotoop.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient derhalve geen aanvullend onderzoek plaats te vinden. Een ontheffing met betrekking tot aantasting van beschermde soorten is niet nodig. De werkzaamheden kunnen leiden tot een beschadiging of vernietiging van mogelijke verblijfplaatsen en/of verstoring van eventueel aanwezige algemene soorten. Een algehele vrijstelling op basis van de Verordening natuurbescherming is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht blijft onverminderd van toepassing.



Literatuur

- Broekhuizen, S., Hoekstra, B., Laar, van, V., Smeenk, C. & Thissen, J.B.M., 1992
Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Stichting uitgeverij van de KNNV, Utrecht.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/409 inzake het behoud van de vogelstand. Brussel, 1979.
- Europese Gemeenschappen,
Richtlijn no 92/43 inzake instandhouding van de natuurlijke habitat en de wilde flora en fauna. Brussel, 1992.
- Provinciale Verordening (Wet) natuurbescherming
- Hollander, H., & Geest, van der, P., 1994.
Rode-Lijst van bedreigde zoogdieren in Nederland.
Red data book of threatened mammals in the Netherlands. Vereniging voor Zoogkunde en Zoogdierbescherming, Utrecht.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, Ministerie van Volkshuisvesting.
Ruimtelijke Ordening en milieu, 2004. Nota Ruimte.
- De Nederlandse libellen, Nederlandse Fauna, deel 4
Nationaal historisch museum, KNNV uitgeverij (2002)
- Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoogdierbescherming (VZZ)
- Vleermuizen en planologie, Zoogdierverseniging (2010)
- Wet natuurbescherming.
Vastgesteld d.d. 1 januari 2017.
- www.waarneming.nl
- www.synbiosys.alterra.nl
- www.atlasleefomgeving.nl
- www.ravon.nl
- www.sovon.nl
- www.google.nl
- www.ndff.nl
- www.floron.nl
- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.natura2000.nl
- www.ecologica.eu

1 Bijlage

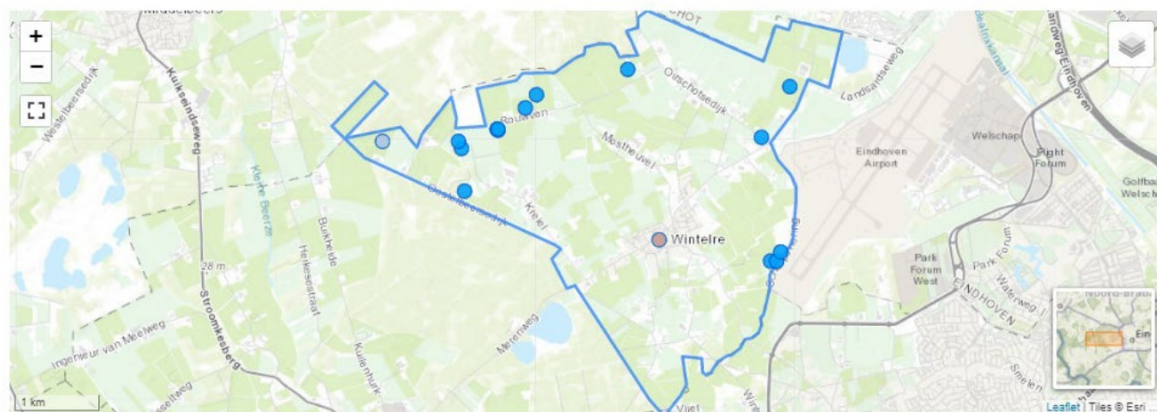
Waarnemingen



Wintelre e.o. Noord-Brabant

Details Waarnemingen Foto's Geluiden Soorten gezien Ranglijst waarnemers Projecten Projectbezoeken

Naam	Wintelre e.o.	Data	Aantal	Gebruiker	Waarnemingen
Oppervlakte	12,8 km ²	waarnemingen	4.338	W. Smets	434
Gemeente	Eersel (gemeente)	gebruikers	226	Sjors de Kort	327
Provincie	Noord-Brabant	foto's	1.325	Ron Schippers	200
		geluiden	2	Rolf Veenhuizen	130
		soorten	756	Waterwerkgroep IVN Veldhoven Eindhoven Vessem	102









































Wintelre e.o. Noord-Brabant

Details Waarnemingen Foto's Geluiden Soorten gezien Ranglijst waarnemers Projecten Projectbezoeken

2022-11-01 - 2023-03-22 Selecteer een soort ▾ Alle soortgroepen ▾ Alle zeldzaamheden ▾

Zoek Filter Wis filters Als kaart ☐ Toon geavanceerd

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2023-03-22 09:39	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	2 overvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✓  
2023-03-22 10:07	▲ Spreeuw - <i>Sturnus vulgaris</i>	15 opvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	 
2023-03-22 10:20	▲ Roodborsttapuit - <i>Saxicola rubicola</i>	1 ♀ foeragerend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✓  
2023-03-22 09:58	▲ Heggenmus - <i>Prunella modularis</i>	1 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✓  
2023-03-22 09:55	▲ Groenling - <i>Chloris chloris</i>	6 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✓  
2023-03-19	■ Casarca - <i>Tadorna ferruginea</i>	1 ♀ rustend, gezien en gehoord	Wintelre e.o.	Lerem	✓  
2023-03-14 10:47	▲ Torenvalk - <i>Falco tinnunculus</i>	2 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	 
2023-03-14 10:35	▲ Torenvalk - <i>Falco tinnunculus</i>	1 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	 
2023-03-13 07:30	■ Blauwe Kiekendief - <i>Circus cyaneus</i>	1 ♂	Wintelre e.o.	Sjors de Kort	■
2023-03-08 17:10	▲ Ree - <i>Capreolus capreolus</i>	5	Wintelre e.o.	Sjors de Kort	
2023-03-02 10:20	▲ Veldleeuwerik - <i>Alauda arvensis</i>	4 opvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✓  
2023-03-02 09:46	▲ Geelgors - <i>Emberiza citrinella</i>	1 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	 
2023-02-23 10:50	▲ Zanglijster - <i>Turdus philomelos</i>	1 baltsend / zingend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✓ 
2023-02-23 11:02	▲ Witte Kwikstaart - <i>Motacilla alba</i>	1 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✓ 
2023-02-23 10:00	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	2 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	 
2023-02-17 12:38	▲ Ooievaar - <i>Ciconia ciconia</i>	1	Wintelre e.o.	Tom Heijnen	 
2023-02-15 10:03	▲ Geelgors - <i>Emberiza citrinella</i>	2 opvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✓ 
2023-02-14 13:14	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	1 baltsend / zingend	Oostelbeersche Heide	Rolf Veenhuizen	
2023-02-14	■ Steenuil - <i>Athene noctua</i>	1	Wintelre e.o.	Remco Seuntjens	 
2023-02-14 13:13	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	1 foeragerend	Oostelbeersche Heide	Rolf Veenhuizen	■
2023-02-14 13:13	▲ Grote Lijster - <i>Turdus viscivorus</i>	4 roepend	Oostelbeersche Heide	Rolf Veenhuizen	✓  
2023-02-14 13:13	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	30 foeragerend	Oostelbeersche Heide	Rolf Veenhuizen	
2023-02-14 13:14	▲ Sijs - <i>Spinus spinus</i>	10 foeragerend	Oostelbeersche Heide	Rolf Veenhuizen	■
2023-02-02 11:02	▲ Ooievaar - <i>Ciconia ciconia</i>	1 adult, nestbouw, gezien	Wintelre e.o.	Wilma Meurs	 
2023-01-31	■ Steenuil - <i>Athene noctua</i>	1 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	 

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2023-01-30 15:04	▲ Torenvalk - <i>Falco tinnunculus</i>	1 jagend, gezien	Wintelre e.o.	Harrie van der Leij	■
2023-01-13 09:01	▲ Turkse Tortel - <i>Streptopelia decaocto</i>	3	Wintelre e.o.	Sjors de Kort	📷
2023-01-13 09:01	▲ Ringmus - <i>Passer montanus</i>	12	Wintelre e.o.	Sjors de Kort	📷
2023-01-11 12:02	■ Steenuil - <i>Athene noctua</i>	1 gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷
2023-01-11 10:11	■ Europese Rode Eekhoorn - <i>Sciurus vulgaris</i>	1 slachtoffer verkeer, gezien	Wintelre e.o.	Jan Kolsters	📷
2023-01-07 14:57	▲ Ooievaar - <i>Ciconia ciconia</i>	2 adult, paar in broedbiotoop, gezien	Wintelre e.o.	Wim Deebe	📷 📷
2023-01-05 12:54	▲ Sperwer - <i>Accipiter nisus</i>	1 ♀ overvliegend, gezien	Wintelre e.o.	Willie Kapteijns	■
2023-01-05 12:33	● Helmgrasuil - <i>Mythimna litoralis</i> 📷	1 rups	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	■ 📷 📷
2022-12-23 11:04	▲ Gewone hooiwagen - <i>Phalangium opilio</i>	1	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	■ 📷
2022-12-23 11:07	■ Tuinbingelkruid - <i>Mercurialis annua</i>	1	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	📷 📷
2022-12-22 12:40	▲ Herderstasje - <i>Capsella bursa-pastoris</i>	1	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	📷 📷
2022-12-09 11:35	▲ Gele trilzwam - <i>Tremella mesenterica</i>	1	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	📷 📷
2022-12-07 10:20	▲ Boskruiskruid - <i>Senecio sylvaticus</i>	1	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	📷 📷 📷
2022-12-07 10:01	▲ Paarse knoopzwam sl, incl. Grootsporige paarse knoopzwam - <i>Ascocoryne sarcoides</i> sl, incl. <i>cylichnium</i> 📷	1	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	■ 📷
2022-12-01 10:47	▲ Blauwe Reiger - <i>Ardea cinerea</i>	1 overvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷 📷
2022-12-01 10:40	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	1 opvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷 📷
2022-12-01 11:03	▲ Torenvalk - <i>Falco tinnunculus</i>	1 opvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷 📷
2022-12-01 10:49	▲ Spreeuw - <i>Sturnus vulgaris</i>	100 opvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷 📷
2022-12-01 10:29	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	20 opvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷 📷
2022-12-01 10:23	▲ Groenling - <i>Chloris chloris</i>	30 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷 📷
2022-12-01 10:41	▲ Geelgors - <i>Emberiza citrinella</i>	3 foeragerend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷
2022-11-24 10:33	▲ Torenvalk - <i>Falco tinnunculus</i>	1 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷 📷
2022-11-24 09:58	▲ Groenling - <i>Chloris chloris</i>	30 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	📷 📷 📷
2022-11-23 11:46	▲ Struikhele - <i>Calluna vulgaris</i>	1	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	📷 📷 📷
2022-11-19 14:57	▲ Gevorkt heidestaartje - <i>Cladonia furcata</i>	1	Wintelre e.o.	Mark Kapteijns	📷 📷

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2022-11-16 09:54	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	2 pleisterend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:41	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	10 foeragerend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:37	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	2 pleisterend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷 📷
2022-11-16 09:54	▲ Turkse Tortel - <i>Streptopelia decaocto</i>	2 pleisterend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:46	▲ Buizerd - <i>Buteo buteo</i>	1 pleisterend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:37	▲ Grote Bonte Specht - <i>Dendrocopos major</i>	1 roepend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:48	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	1 overvliegend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:52	▲ Kauw - <i>Coloeus monedula</i>	2 roepend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:42	▲ Kauw - <i>Coloeus monedula</i>	8 foeragerend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:53	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	3 overvliegend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:48	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	1 overvliegend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:41	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	2 foeragerend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:38	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	2 foeragerend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:50	▲ Koolmees - <i>Parus major</i>	1 overvliegend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:37	▲ Staartmees - <i>Aegithalos caudatus</i>	4 foeragerend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:52	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1 roepend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:50	▲ Roodborst - <i>Erithacus rubecula</i>	1 roepend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:55	▲ Huismus - <i>Passer domesticus</i>	5 roepend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:52	▲ Huismus - <i>Passer domesticus</i>	6 foeragerend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:45	▲ Huismus - <i>Passer domesticus</i>	1 d' foeragerend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	■
2022-11-16 09:41	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	1 roepend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:38	▲ Putter - <i>Carduelis carduelis</i>	2 roepend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	📷
2022-11-16 09:36	▲ Putter - <i>Carduelis carduelis</i>	35 foeragerend	Wintelre e.o.	Rolf Veenhuizen	✅ 📷
2022-11-16 11:50	▲ Grote stinkzwam (var. impudicus) - <i>Phallus impudicus</i> var. <i>impudicus</i> 🟡	1	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	■ 📷
2022-11-15 09:46	■ Westelijke hemlockspar - <i>Tsuga heterophylla</i>	1	Wintelre e.o.	Brent Hoogervorst	■ 📷
Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2022-11-03 09:18	▲ Groenling - <i>Chloris chloris</i>	25 opvliegend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✅ 📷 📷
2022-11-03 09:16	▲ Groenling - <i>Chloris chloris</i>	1 pleisterend, gezien	Wintelre e.o.	W. Smets	✅ 📷
2022-11-03 11:28	▲ Vliegenzwam - <i>Amanita muscaria</i>	1	Wintelre e.o.	Idjeggermont	✅ 📷
2022-11-03 11:10	▲ Vliegenzwam - <i>Amanita muscaria</i>	1	Wintelre e.o.	Idjeggermont	✅ 📷 🗨️
2022-11-02 10:09	▲ Gewone beurszwam - <i>Volvariella gloiocephala</i>	1	Wintelre e.o.	Mark Kapteijns	✅ 📷

2

Bijlage

Effecten indicator soorten



Beschermde natuur in Nederland: soorten en gebieden in wetgeving en beleid

Effectenindicator soorten

Maatregelenindicator soorten

Routeplanner beschermde natuur

Effectenindicator Natura2000-gebieden

Effectenindicator soorten

1 Locatie

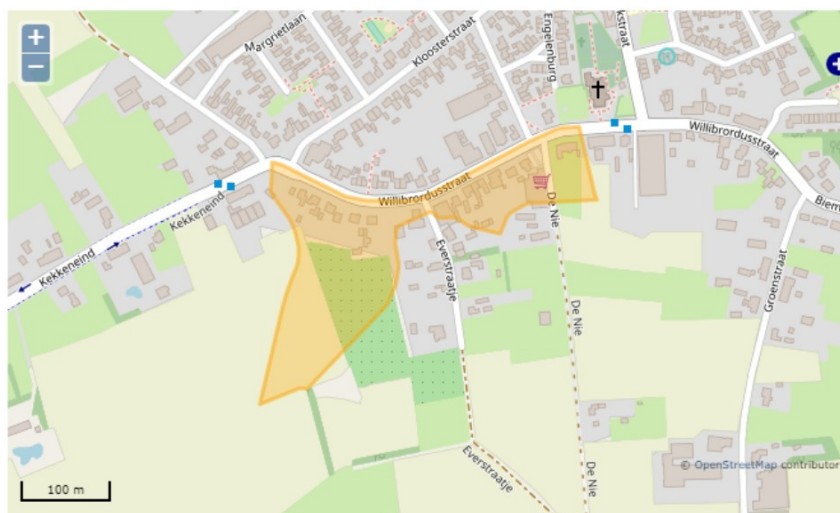
2 Activiteiten

3 Indicatie

Zoek en selecteer een locatie op postcode, of zoom in op de kaart en teken de grenzen van het plangebied: zet punten en sluit af met een dubbel-klik.

Postcode

5513 AC



1 Locatie

2 Activiteiten

3 Indicatie

Geef aan voor welke [OLO-activiteit\(en\)](#) u een indicatie van effecten wilt ontvangen.

Top-10 activiteiten

[Alle activiteiten](#)

- ☒ Slopen en/of asbest verwijderen
- ☐ Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
- ☐ Bijbehorend bouwwerk bouwen
- ☐ Kappen
- ☐ Overig bouwwerk bouwen
- ☐ Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- ☐ Dakkapel plaatsen
- ☒ Woning bouwen
- ☐ Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen
- ☐ Uitrit aanleggen of veranderen

Toon effecten

Locatie: 5,337/51,4415 Oppervlakte: 3,97 ha

Disclaimer

- > De dekingsgraad van waarnemingen uit de NDFF per locatie wisselt sterk. Als er geen waarnemingen uit de NDFF zijn, kunnen er dus wel beschermde soorten voorkomen. Een gebruiker is zelf verantwoordelijk om (eventueel met hulp van de gemeente) te achterhalen of er daadwerkelijk beschermde soorten in het plangebied voorkomen.
- > Beschermde soorten die naar verwachting geen schadelijke effecten ondervinden, worden niet in de uitvoer getoond.
- > De informatie uit de effectenindicator soorten is generiek. Om vast te stellen of een activiteit in de praktijk daadwerkelijk schadelijk is, is meer specifieke informatie nodig over de betreffende activiteit, de werklocatie en over het voorkomen van beschermde soorten in en rond het plangebied.















Activiteiten

[+ Slopen en/of asbest verwijderen](#)

[+ Woning bouwen](#)

Overige Wettelijk beschermde soorten

In het door u opgegeven plangebied komen bovendien de volgende aantallen Wettelijk beschermde soorten per soortengroep voor volgens de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) die mogelijk schadelijke effecten ondervinden van de door u geselecteerde activiteit(en).

Soortgroepen	
Libellen en vlinders (1)	
Mogelijke negatieve effecten	
Hieronder ziet u de storende factoren die op kunnen treden bij de geselecteerde activiteit en de hierboven genoemde soort. Per storende factor kunt u een korte toelichting lezen. Er is ook een pdf met  geraadpleegde literatuur over de effecten per soortgroep.	
Storende factoren per verbodsbepaling	Gevoeligheid
Het is verboden (opzettelijk) nesten, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of vernielen.	
+ verlies vaste voortplantings- rust- of verblijfplaatsen	 gevoelig
+ verlies functioneel leefgebied	 gevoelig
+ versnippering leefgebied	 gevoelig
+ verontreiniging	 gevoelig
+ verdroging	 gevoelig
Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	
+ verstoring door geluid	... onbekend
+ verstoring door licht	 gevoelig
+ verstoring door trilling	... onbekend
+ verstoring door beweging	 gevoelig
Het is verboden opzettelijk beschermde soorten te doden en vangen.	
+ directe sterfte	 gevoelig
Het is verboden (opzettelijk) nesten, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of vernielen.	
+ verlies vaste voortplantings- rust- of verblijfplaatsen	 gevoelig
+ verlies functioneel leefgebied	 gevoelig
+ versnippering leefgebied	 gevoelig
+ verontreiniging	 gevoelig
+ verdroging	 gevoelig
Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	

<input type="checkbox"/> verstoring door geluid	... onbekend
<input type="checkbox"/> verstoring door licht	 gevoelig
<input type="checkbox"/> verstoring door trilling	... onbekend
<input type="checkbox"/> verstoring door beweging	 gevoelig
Het is verboden opzettelijk beschermde soorten te doden en vangen.	
<input type="checkbox"/> directe sterfte	 gevoelig







Bestektekening:

Bestande gebouw nieuw indeling

Plan voor zorgwoningen aan de Willibrordusstraat 38 te Wintelre

In het kader van de AVG vermelden wij geen gegevens van onze opdrachtgevers op tekeningen

info@burosengers.nl - www.burosengers.nl - +31 (0)497-573204
 Elskensakker 2 - 5571 SK Bergeijk - KvK Eindhoven: 17065336

werknr: **19-2572**

blad: **11 A**

formaat: A1
 schaal: 1:100
 datum: 03-01-2021
 laatst.wijz: 27-01-2022
 tekenaar: TL

**buro
sengers**
ARCHITECTEN