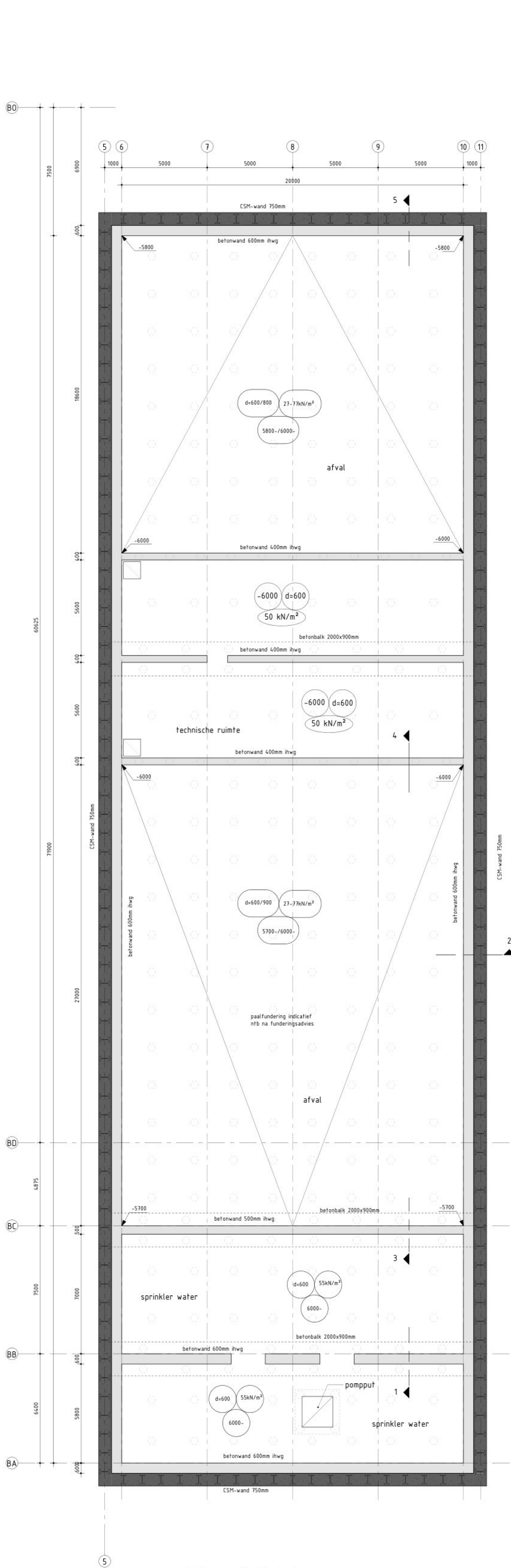
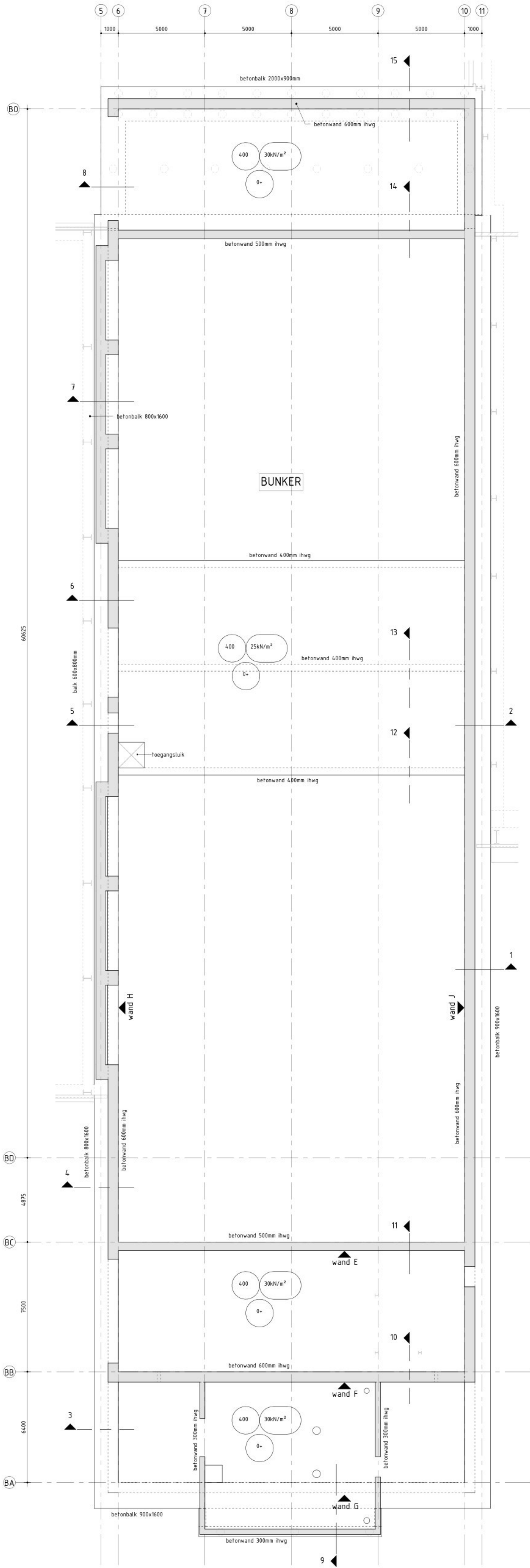




plattegrond kelderbodem

1 : 100



plattegrond begane grond

1 : 100

FUNDERING OP STAAL		
		sondering / boring met nummer
- Maximaal toelaatbare grondspanning conform funderingsadvies van Wiertsema&Partners, met rapportnummer 88276-1 1804874. - LET OPI Fundering dient vorstvrij aangelegd te worden conform NEN-EN-ISO 13193:2001 - Maatvoering in het werk controleren - Denk om kabels en leidingen in de grond - Overgangen tussen gebieden met verschillende ontgravniveaus in het werk bepalen - Bij toepassing van folie in plaats van werkvloer beton onder de funderingsconstructie, de constructies 25 mm dikker maken en de dekking op de onderwepening verhogen naar 50 mm		
UITVOEREN GRONDVERBETERING		
Teelarde en/of losse bovengrond en eventuele onregelmatigheden (gedempte sloten, verontreinigingen etc.) afgraven tot op de ongereerde grond. Daarna aanvullen met goed geprepareerd zand in lagen van ca. 200 mm. tot het gewenste aanlegniveau. Tussen de lagen het zandbed kruislings verdichten met een trillaparaat van voldoende capaciteit. Tijdens het verdichten dient de grondwatersstand min. 500 mm. beneden ontgravniveau/grondverbetering te liggen.		
BETON / WAPENING		
- Van toepassing zijnde normen: NEN-EN 1992-xx NEN 6088 (2008) / Uitvoering: NEN-EN 13670 - Voor wapening zie wapeningstabel en principe details - T.b.v. bestek / calculatie rekenen met: - vloeren 200 kg/m² - milieuklassen nader te bepalen - wanden 220 kg/m² - balken 200 kg/m² - poorten 220 kg/m² - LET OPI Wapeningshoeveelheden zijn exclusief knipverlies, hulpstaal, supporten etc. - Tenzij anders aangegeven werkvloeren die 80 mm (C12/15) - Verankering staalconstructie volgens opgave leverancier staalconstructie - Voor sparringen zie ook bouwkundige en installatie tekeningen - Denk om eventueel in te storten onderdelen zoals ankers, ankerrails, stekkenbakken, mantelbuizen, leidingen - Betonvloeren onderdaks storten - Aan weerszijden van elke paal 1 beugel Ø8 extra - Veldwapening (onder) lassen t.p.v. steunpunten - Steunpuntwapening (boven) lassen in het veld (t.p.v. midden) - Denk om eventueel in te storten wapening in de balken t.b.v. begane grond vloer. - Weggeknippte wapening t.b.v. sparringen aan weerszijden van de sparring, met voldoende overlappingslengte, bijleggen, zie ook principe details - Flankstaven ter plaatse van de hoeken horizontaal 250mm omzetten - Lassen onder- en bovenlatten verspreidend ten opzichte van elkaar aanbrengen		
ALGEMENE CONSTRUCTIEVE OPMERKINGEN		
- Zie ook bouwkundige tekeningen - Maatvoering in het werk controleren c.q. definitief te bepalen - Tenzij anders aangegeven: maten in mm en hoogte maten in mm t.o.v. peil. - Bouwkundige voorzieningen en detaillering volgens bouwkundige tekeningen. - Voor maatvoering sparringen t.b.v. installatie zie installatie-tekening		
Beton (prefab)		
- Zie ook bouwkundige tekeningen - Prefab beton onderdelen uitvoeren in minimaal betonkwaliteit C45/55. - Prefab beton onderdelen volgens nadere uitwerking, tekening + berekening volgens leverancier. - Gieping prefab betonconstructies op metselwerk/beton m.b.v. gijj-folie.		
Brandwerendheid		
- Verstele Brandwerendheid volgens brandrapportage.		
Metselwerk		
- Dragend metselwerk, kalkzandsteen, blokken / elementen CS20 (25 N/mm²) - Druksterkte (ijmmer) = 12,5 N/mm² - Kalkzandsteen binnenblad verbanden / verticale lijnvoeg toepassen i.v.m. stabiliteit - Dilataties in metselwerk, volgens opgave steenleverancier. - Lijsten prefab betonlaten, volgens tek. - ber. leverancier.		
Uitvoering		
- Kolommen afschoren tijdens bouwfase - Door de aannemer dient de evt. schutconstructies uitgewerkt te worden, en ter goedkeuring aan de directie overlegd te worden.		
PROJECT GEGEVENS		
PEL = 0 = b.k. afgewerkte begane grondvloer = 7777 + N.A.P.		
Bouwwerk:	kantoorgebouw	
Gevelklasse:	CC2	
Ontwerpvervalsduur:	klasse 3 (50 jaar)	
Windgebied:	2 (onbebouwd)	
Belastingen:	zie plattegrond	

Wijz.	Omschrijving wijziging	Naam	Datum
DEFINITIEF ONTWERP (plus)			
Opdr. geveel: Omrin - SBI Friesland V.O.F.			
Ontwerp: TWA Architecten - Burdaard			
Project: Uitbreiding Omrin De Dolfen Heerenveen			
Onderdeel: plattegrond kelderbodem en begane grond			
Wierdplantage 5 8139 AA Leeuwarden Telefoon 058-2050600 www.econstruct.nl		Tekenaar: Constructie: Projectleider:	Datum def. 18-12-2025
Formaat: A0		Schaal: 1:50	Werknummer: 250016
		Tekeningnr.: T002	Wijz.:

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen