

Culemborg
T.a.v. de heer [REDACTED]
Postbus 136
4100 AC CULEMBORG

Sector Brandweer
Team OIV
Postbus 1120
6501 BC Nijmegen

Datum: 21 mei 2026
Betreft: Advies bluswater en/of bereikbaarheid
i.v.m. onttrekking Bellweg in Culemborg

Contactpersoon

[REDACTED]

Kenmerk SWF: 1402336
Zaaknummer: Z2026-00001567
Externe referentie:
Bijlage(n): -

Geachte [REDACTED],

U heeft de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid gevraagd om een advies te geven over het aspect van bereikbaarheid voor het object gelegen op de locatie Bellweg in Culemborg. In deze brief treft u ons advies aan.

Dit advies heeft betrekking op de inrichtingsplan Bellweg in Culemborg.

Conclusie

Akkoord onder voorwaarden

Op basis van de aangeleverde stukken en de telefonisch toelichting adviseren wij u de vergunning te verlenen. Het aspect bereikbaarheid voldoet aan de voorschriften uit de regelgeving zoals deze onder 'Toetsingskader' zijn beschreven.

Motivering

Het gebouw aan de Bellweg 2 (locatie crisisnoodopvang) is voor hulpdiensten goed bereikbaar via de Pascalweg en de Rommersteeg. De bereikbaarheid van het object wordt dan ook als voldoende beoordeeld.

Tijdens het mondelinge overleg is aangegeven dat in het gebouw aan de Bellweg 2 een ontmoetingsruimte zal worden ingericht voor zowel de bewoners als de buurtbewoners. Wij vernemen graag welke wijzigingen hiervoor in de inrichting van het gebouw zullen plaatsvinden.

Daarnaast verzoeken wij u ons aanvullende en/of meer gedetailleerde tekeningen van de woonunits toe te sturen, zodat een nadere beoordeling kan plaatsvinden.

Toetsingskader

Voor de beoordeling van uw adviesverzoek hebben wij gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:

- Bruidsschat omgevingsplan, artikelen 22.13, 22.14 en 22.15.

Daarnaast hebben wij voor de beoordeling gebruik gemaakt van onderstaande documentatie:

- Regionale Handreiking Bluswater en Bereikbaarheid (VRGZ, 2024).

Vragen of informatie?

Heeft u vragen over deze brief? Neem dan gerust contact op met de bovenvermelde contactpersoon en vermeld het zaaknummer: Z2026-00001567.

Met vriendelijke groet,
Namens het bestuur van de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid,

Deze brief is digitaal aangemaakt en daarom niet persoonlijk ondertekend.

Overzicht beoordeelde documenten

Ontwerp-raadsbesluit tijdelijke onttrekking van een gedeelte van de Bellweg aan het openbaar verkeer

Verslag hulpdienstenoverleg 19 februari 2026

260303 Adv op raadsbesluit onttrekking aan de openbaarheid Bellweg

Bijlage 2 Locatie nieuw aan te leggen wandel- en fietsverbinding

Fw Advies brandweer onttrekking Bellweg