



MILIEUCONSULT
BODEM & ASBEST

**VERKENNEND BODEMONDERZOEK
VOLGENS NEN 5740**

BOGAARDSTRAAT 11 TE AARDENBURG

Opdrachtgever : Gemeente Sluis
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Vestiging : ABO-Milieuconsult B.V.
5.1.2e
5.1.2e Hulst
Tel.: 5.1.2e

Projectnummer : ANL26-10865
Periode onderzoek : April 2026
Datum rapportage : 30 april 2026

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING	3
1 INLEIDING	5
2 VOORONDERZOEK	6
2.1 Conclusies met betrekking tot het vooronderzoek	6
3 VELDWERKZAAMHEDEN	7
3.1 Opzet en resultaten veldwerkzaamheden verkennend bodemonderzoek	7
4 LABORATORIUMONDERZOEK	9
4.1 Opzet laboratoriumonderzoek	9
4.2 Toetsingstabellen verkennend bodemonderzoek	9
5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	11
5.1 Conclusies	11
5.2 Aanbevelingen	12

TABELLEN

Tabel 1: Samenvatting onderzoeksresultaten

Tabel 2: Veldwerkzaamheden en analyses

Tabel 3: Verrichte veldwerkzaamheden

Tabel 4: Zintuiglijke waarnemingen

Tabel 5: Peilbuisgegevens

Tabel 6: Overzicht samenstelling monsters en analyseparameters bodemonderzoek

Tabel 7: Overschrijdingstabel grond

Tabel 8: Overschrijdingstabel grondwater

BIJLAGEN

BIJLAGE 1a: Aanduiding locatie op topografische ondergrond

BIJLAGE 1b: Foto's onderzoekslocatie tijdens uitvoering veldwerkzaamheden

BIJLAGE 2: Situatietekening onderzoekslocatie

BIJLAGE 3: Boorprofielen

BIJLAGE 4: Analysecertificaten

BIJLAGE 5: Toetsingstabellen grond en grondwater

BIJLAGE 6: Toetsingskader

BIJLAGE 6.1: Toetsingskader Omgevingswet

BIJLAGE 6.2: Toelichting Toetsingskader Regeling Bodemkwaliteit 2022

SAMENVATTING

Op de locatie gelegen aan de Bogaardstraat 11 te Aardenburg is in april 2026 door ABO-Milieueconsult B.V. een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 uitgevoerd. In de periode januari – februari 2026 is door MCG Zuidwest B.V. reeds een vooronderzoek volgens de NEN 5725 uitgevoerd op de locatie (25MCG303.10, rapportagedatum 6 februari 2026).

De locatie heeft een totale oppervlakte van circa 2.840 m² en bestaat uit een woning en schuur met omliggende tuin en (voormalig) boerderij erf. De locatie is grotendeels onverhard en deels verhard met grind (oprit). Achter de schuur bevindt zich een afdak met golfplaten, op basis van de informatie uit het vooronderzoek bestaat deze dakbedekking waarschijnlijk niet uit asbesthoudend materiaal. Dit is echter niet geverifieerd. Achter de woning ligt een oud zwembad.

Aanleiding voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek betreft de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan. De bestaande bedrijfswoning zal worden omgezet naar een plattelandswoning.

Conclusies

In de onderstaande tabel zijn kort de resultaten van het uitgevoerde verkennend bodemonderzoek opgenomen.

Tabel 2: Samenvatting onderzoeksresultaten

Deellocatie 1: erfgebied rond woning en schuur én overig terrein	
Zintuiglijke waarnemingen:	In de vrijkomende grond zijn bijmengingen met baksteen en kolengruis aangetroffen.
Grond NEN 5740 (incl. OCB¹⁾):	In de grondmonsters MM1.1 (boringen 105, 106, 201 en 202; traject 0,00-0,30 m-mv), MM1.2 (boringen 108, 110, 111 en 114; traject 0,00-0,30 m-mv) en MM1.3 (boringen 112 en 113; traject 0,00-0,30 m-mv) zijn geen verhoogde gehalten aan organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB) aangetoond. In grondmonster MM1.4, dat is samengesteld uit de sporen baksteen en matig kolengruishoudende grond van boring 102 (traject 0,15-0,50 m-mv), zijn sterk verhoogde gehalten aan zink en lood boven de interventiewaardes aangetoond. Verder zijn verhoogde gehalten aan minerale olie, kobalt, nikkel, koper, cadmium en PAK (som) aangetoond, waarbij de interventiewaarden niet worden overschreden. In grondmengmonster MM1.5 dat is samengesteld uit de sporen baksteenhoudende grond (klei) uit de boringen 104 en 106 (traject 0,30-0,50 - 0,50/1,00 m-mv) zijn verhoogde gehalten aan kwik en lood aangetoond, echter worden de interventiewaarden niet overschreden. In grondmengmonster MM1.6, dat is samengesteld van de zintuiglijk schone bovengrond (zand) uit de boringen 101, 104, 105 en 106 (traject 0,00/0,30 - 0,30/0,50 m-mv) zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. Grondmonster MM1.4 voldeed niet aan de interventiewaarde bodemkwaliteit. De grond(meng)monsters MM1.1 t/m MM1.3 en MM1.5 en MM1.6 voldoen aan interventiewaarde bodemkwaliteit.
Regeling bodemkwaliteit 2022:	De analyseresultaten van de onderzochte grondmonsters MM1.1 t/m MM1.6 zijn tevens indicatief getoetst aan de normen uit de Regeling bodemkwaliteit 2022. Hieruit blijkt dat de kwaliteit van de grond op basis van de indicatieve toetsing varieert van bodemkwaliteitsklasse Landbouw/natuur tot Sterk verontreinigd.
Lood in bodem (GGD toetsing):	De gemeten gehalten aan lood zijn getoetst aan de door de GGD opgestelde gezondheidsadvieswaarden voor de functie 'Wonen met tuin'. De kwaliteit van de grond wordt op basis van alleen de gemeten gehalten aan lood beoordeeld als zijnde 'Onvoldoende bodemkwaliteit' tot 'Voldoende bodemkwaliteit'. De bodemlaag waar de kwaliteit als zijnde 'Onvoldoende bodemkwaliteit' wordt beoordeeld bevindt zich in het traject 0,15-0,50 m-mv van boring 102 onder een uit verlijmd split bestaande verhardingslaag waardoor er geen direct contact is met deze laag.
Deellocatie 2: Huisbrandolietank westzijde woning	
Zintuiglijke waarnemingen:	In de vrijkomende grond zijn bijmengingen met baksteen en kolengruis aangetroffen.
Grond (brandstof gerelateerde parameters):	In zowel de onderzochte ondergrond (M2.1; boring 201; traject 1,80-2,00 rondo m mvm de grondwaterstand) als in de onderzochte bovengrond (M2.2; boring 202; traject 0,20-0,40 m-mv) nabij de voormalige locatie van de huisbrandolietank zijn geen verhoogde gehalten aan brandstof gerelateerde parameters aangetoond. De grondmonsters MM2.1 en M2.2 voldoen aan interventiewaarde bodemkwaliteit.
Deellocatie 1: erfgebied rond woning en schuur én overig terrein en: Deellocatie 2: Huisbrandolietank westzijde woning	
Grondwater NEN 5740:	In het grondwater zijn geen verhoogde concentraties boven de signaleringsparameters aangetroffen.

Hypothese:	De hypothese van een verdachte locatie dient voor deellocatie 1 (erfgebied rond woning en schuur én overig terrein) op basis van de onderzoeksresultaten te worden aangenomen De hypothese van een verdachte locatie dient voor deellocatie 2 (huisbrandolietank westzijde woning) op basis van de onderzoeksresultaten te worden verworpen.
-------------------	--

¹⁾ Organochloorbestrijdingsmiddelen

Aanbevelingen

De sterke verontreinigingen met zink en lood in de sporen baksteen- en matig kolengruishoudende bodemlaag (traject 0,15-0,50 m-mv) ter plaatse van boring 102 vormen formeel aanleiding voor de uitvoering van een nader bodemonderzoek.

De aangetoonde sterke verontreinigingen bevinden zich echter onder een uit verlijmd split bestaande verhardingslaag waardoor er in de huidige situatie geen contactmogelijkheden zijn met de sterk verontreinigde laag. Bij het verwijderen van de aanwezige verhardingslaag en/of de uitvoering van werkzaamheden in de sterk verontreinigde bodemlaag kunnen wel contactmogelijkheden met de sterke verontreiniging ontstaan.

De beslissing of de vastgestelde bodemkwaliteit al dan niet een belemmering vormt voor de gewenste wijziging van het omgevingsplan en of nader bodemonderzoek in dit geval nodig wordt geacht ligt bij het bevoegd gezag.

Aanbevolen wordt om bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond zo veel mogelijk op de locatie te verwerken. Indien grond moet worden afgevoerd moet rekening gehouden worden met het volgende:

In het onderhavige rapport is geen onderzoek naar PFAS en/of GenX gedaan. Voor toepassingen van grond buiten de gemeente Sluis gelden mogelijk andere beleidsregels, benodigde bewijsmiddelen en/of milieuhygiënische verklaringen (zoals een partijkeuring met AP04 onderzoek). Voldaan moet worden aan de geconsolideerde versie Besluit bodemkwaliteit.

In het kader van dit onderzoek is geen specifiek onderzoek (conform NEN 5707, bodem- inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem) verricht naar het voorkomen van asbest in de grond. De aangetroffen bijmengingen met baksteen(puin) wordt (conform bijlage A4, NEN 5725) niet als asbestverdacht beschouwd.

In het kader van onderhavig bodemonderzoek zijn de aanwezige verhardingslagen niet aanvullend onderzocht op samenstelling, uitloging of de aanwezigheid van asbest.

Indien graafwerkzaamheden zijn voorzien in de verontreinigde grond moet dit worden beschouwd als een milieubelastende activiteit (MBA) zoals beschreven in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Afhankelijk van de omvang van de graafwerkzaamheden en de verontreinigingsgraad (wel of niet boven interventiewaarde) van de grond is een meldingsplicht en/of informatieplicht van toepassing. De benodigde informatie over het graven of saneren (milieubelastende activiteit) is terug te vinden op de website van het IPLO.

Opgemerkt dient te worden dat aan de hand van de bevindingen van onderhavig onderzoek geen absolute uitspraken kunnen worden gedaan over de hergebruiksmogelijkheden van eventueel af te voeren grond en/of waterbodem. Aanbevolen wordt om bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond en/of waterbodem zo veel mogelijk op de locatie te verwerken. Om te bepalen of er sprake is van grond (bodemkwaliteitsklasse Landbouw/natuur, Wonen of Industrie) ofwel een bouwstof gelden er andere beoordelingscriteria en onderzoeksstrategieën. Voldaan moet worden aan de geconsolideerde versie Besluit bodemkwaliteit.

Auteur:	5.1.2e
Kwaliteitscontrole:	5.1.2e

Zonder toestemming van de opdrachtgever of ABO-Milieusconsult B.V. mag deze uitgave niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt door middel van fotokopie, microfilm of welke andere wijze dan ook. Alle opdrachten worden uitgevoerd volgens onze Algemene Voorwaarden, zoals gedeponneerd bij de KvK Zuidwest-Nederland te Middelburg onder nr. 22065838. Op verzoek kunnen de Algemene Voorwaarden naar u worden toegestuurd.

1 INLEIDING

Door de Gemeente Sluis is aan ABO-Milieuconsult B.V. opdracht verleend een verkennend bodemonderzoek uit te voeren op de locatie gelegen aan de Bogaardstraat 11 te Aardenburg.

Omschrijving : De locatie heeft een totale oppervlakte van circa 2.840 m² en bestaat uit een woning en schuur met omliggende tuin en (voormalig) boerderij erf. De locatie is grotendeels onverhard en deels verhard met grind (oprit) Achter de schuur bevindt zich een afdak. Achter de woning ligt een oud zwembad.

Zie bijlage 1 voor de regionale ligging en bijlage 2 voor een overzicht van de onderzoekslocatie.

Aanleiding van het onderzoek

Aanleiding voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek betreft het wijzigen van het omgevingsplan. De bestaande bedrijfswoning zal worden omgezet naar een plattelandswoning.

Doel van het onderzoek

Het bodemonderzoek heeft tot doel inzicht te verkrijgen in de algemene kwaliteit van de bodem c.q. de aard en de concentraties aan milieubelastende stoffen die in de grond en het grondwater voorkomen.

Rapportage

In het onderhavige rapport worden de uitgangspunten en de resultaten van dit verkennend bodemonderzoek beschreven.

In hoofdstuk 2 van het rapport zijn de gehanteerde hypothesen weergegeven. De veldwerkzaamheden en het laboratoriumonderzoek zijn beschreven in de hoofdstukken 3 en 4. In hoofdstuk 5 zijn de conclusies en aanbevelingen vermeld.

ABO-Milieuconsult B.V. heeft als onafhankelijk adviseur geen enkele juridische binding met de eigenaar van de onderzoekslocatie.

2 VOORONDERZOEK

Door MCG Zuidwest B.V. is in de periode januari - februari 2026 een vooronderzoek volgens de NEN 5725 uitgevoerd (25MCG303.10, rapportagedatum 6 februari 2026).

Voor meer informatie omtrent het uitgevoerde vooronderzoek wordt verwezen naar de betreffende rapportage met kenmerk 25MCG303.10. In paragraaf 2.1 zijn voor de volledigheid de conclusies uit het uitgevoerde vooronderzoek opgenomen.

2.1 Conclusies met betrekking tot het vooronderzoek

In het vooronderzoek is geadviseerd het erf rondom de woning en schuur te onderzoeken volgens de strategie voor een heterogeen verdachte locatie (VED-HE-NL). De toplaag van de gehele onderzoekslocatie dient, vanwege het vroegere gebruik als boomgaard ter plaatse en in de directe omgeving van de onderzoekslocatie, onderzocht te worden op OCB's volgens de strategie voor een heterogeen verdachte locatie (VED-HE NL). Omdat de locatie van de bovengrondse petroleumtank niet is achterhaald kan ter plaatse van deze locatie geen gericht veld- en analytisch onderzoek worden uitgevoerd. Mogelijk betreft het dezelfde tank als de HBO tank, waarvan de locatie wel is achterhaald. De HBO tank dient te worden onderzocht als verdachte locatie met plaatselijke bodembelasting (VEP) en verdachte locatie met één of meer ondergrondse opslagtanks (VEP-OO), dit omdat niet is achterhaald of het een bovengrondse of ondergrondse tank betrof.

De locatie wordt op basis van het vooronderzoek beschouwd als onverdacht wat betreft asbest. Er wordt verwacht dat de golfplaten ter plaatse van het afdak uit asbestvrij materiaal (bitumen of PVC/PET/polyester) bestaan, dit is zover bekend echter niet geverifieerd.

Bovenstaande informatie en de onderzoeksopzet zijn gebaseerd op de informatie uit het recent uitgevoerde historisch vooronderzoek (MCG Zuidwest, kenmerk 25MCG303.10 d.d. 6 februari 2026) en uitgewerkt in onderstaande tabel 2.

Tabel 2: Veldwerkzaamheden en analyses

Locatie	Strategie conform NEN5740	Aantal boringen	Aantal boringen met peilbuis	Analyses grond (AS3000)	Analyses water (AS3000)
Deellocatie 1: Erfgebied rond woning en schuur: 950 m ² én Overig terrein: 1.890 m ² (Samen 2.840 m ²)	VED-HE §5.6/maatwerk	11 tot 1,00 m-mv 3 tot 2,00 m-mv (waarvan 5 tot 1,00 m-mv en 2 tot 2,00 m-mv binnen het erfgebied)	Gecombineerd met deellocatie 2	3 x STAP A (van verdachte laag t.p.v het erf) én 3 x OCB -grond + lu/org (van de toplaag 0,0-0,3 -mv over de gehele locatie)	-
Deellocatie 2: Huisbrandolietank (HBO*) >3 m ³ / <10 m ³ , westzijde woning	§5.4 VEP-OO	1 tot 2,00 m-mv	1 (standaard filterstelling)	2x minerale olie + BTEXN incl. organische stof (1x bovengrond en 1x ondergrond)**	1 x STAP B

STAP A	Standaardonderzoekspakket grond AS3000 bestaat uit de parameters: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), som-PCB's (som van PCB 28, PCB 52, PCB 101, PCB 118, PCB 138, PCB 153 en PCB 180), som-PAK's (som van naftaleen, fenantreen, antraceen, fluorantheen, chryseen, benzo(a)antraceen, benzo(a)pyreen, benzo(k)fluorantheen, indeno(1,2,3 cd)pyreen en benzo(ghi)peryleen) en minerale olie (GC), inclusief lutum en organisch stofgehalte
STAP B	Standaardonderzoekspakket grondwater (AS3000), bestaat uit de parameters: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), minerale olie (GC), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (de som van benzeen, toluen, ethylbenzeen som-xylenen (som o, m, p,) styreen en naftaleen) en vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen: de som van 19 stoffen
BTEXN	Vluchtige aromatische koolwaterstoffen: benzeen, toluen, ethylbenzeen, som-xylenen (som o, m, p,) en naftaleen
OCB	Organochloorbestrijdingsmiddelen

* Uitgangspunt is dat het vul- en ontluchtingspunt op minder dan 2 meter afstand van de wand van de tank is/was gelegen en het leidingwerk maximaal 5 meter lang is/was;

** Ten behoeve van de analyse op vluchtige parameters wordt gebruik gemaakt van een steekbus.

3 VELDWERKZAAMHEDEN

3.1 Opzet en resultaten veldwerkzaamheden verkennend bodemonderzoek

De veldwerkzaamheden, te weten het uitvoeren van de boringen, het plaatsen van de peilbuis, het bemonsteren van de grond, het bemonsteren van het grondwater en het zintuiglijk onderzoek van de grond(water)monsters zijn uitgevoerd onder procescertificaat BRL SIKB 2000, protocollen 2001 en 2002 (laatst vigerende versie).

De grond is, afhankelijk van de zintuiglijke waarnemingen en bodemopbouw, per 0,5 meter bemonsterd. De situering van de boorpunten en de peilbuis is weergegeven in bijlage 2. De boorbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage 3.

Resultaten veldwerkzaamheden verkennend bodemonderzoek

De veldwerkzaamheden zijn uitbesteed aan de firma BodemBasics B.V. De boorwerkzaamheden en het plaatsen van de peilbuis is uitgevoerd op 16 april 2026 door de erkende veldwerker 5.1.2e. Het grondwater is bemonsterd op 5.1.2e door 5.1.2e.



Tabel 3: Verrichte veldwerkzaamheden

Locatie	Aantal boringen	Aantal peilbuizen
Deellocatie 1: Erfgebied rond woning en schuur: 950 m ² én Overig terrein: 1.890 m ² (Samen 2.840 m ²)	11 boringen tot 1,00 m-mv (nrs. 101, 103, 104, 106 t/m 113) 3 boringen tot 2,00 m-mv (nrs. 102, 105 en 114)	De peilbuis voor deellocatie 1 is uitgevoerd in combinatie met die van deellocatie 2.
Deellocatie 2: Huisbrandolietank (HBO) >3 m ³ / <10 m ³ , westzijde woning	1 boring tot 2,00 m-mv (nr. 201)	1 peilbuis (P202, filterstelling 2,30 – 3,30 m-mv)

De bodem bestaat tot de maximaal geboorde diepte van 3,30 m-mv afwisselend uit matig fijn zand met een matig tot sterk siltige toevoeging of sterk zandige of matig siltige klei. Voor een meer gedetailleerde beschrijving van de bodemopbouw wordt verwezen naar bijlage 3.

Tijdens het zintuiglijk onderzoek van de grond zijn verschillende bodemvreemde en/of op verontreiniging duidende kenmerken waargenomen. In onderstaande tabel zijn de zintuiglijke waarnemingen weergegeven.

Tabel 4: Zintuiglijke waarnemingen

Meetpunt	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
<i>Deellocatie 1: erfgebied rond woning en schuur én overig terrein</i>				
101	1,00	0,00 - 0,05		Verlijmd split
		0,05 - 0,15		Uiterst ballasthoudend, zwak zandhoudend, Worteldoek onder verharding MM1
		0,15 - 0,30		Volledig baksteen
102	2,00	0,00 - 0,05		Verlijmd split
		0,05 - 0,15		Uiterst ballasthoudend, zwak zandhoudend, Worteldoek onder verharding MM1
		0,15 - 0,50	Klei	Sporen baksteen, matig kolengruishoudend
103	1,00	0,00 - 0,05		Verlijmd split
		0,05 - 0,10		Uiterst ballasthoudend, zwak zandhoudend, Worteldoek onder verharding MM1
		0,10 - 1,00	Zand	Sporen baksteen
104	1,00	0,00 - 0,10		Volledig zandcement
		0,30 - 1,00	Klei	Sporen baksteen
106	1,00	0,30 - 1,00	Klei	Sporen baksteen
107	1,00	0,00 - 0,05		Verlijmd split
		0,05 - 0,25		Uiterst ballasthoudend, zwak zandhoudend, Worteldoek onder verharding MM1
109	1,00	0,00 - 0,10		Volledig zandcement
111	1,00	0,50 - 1,00	Klei	Sporen baksteen
113	1,00	0,50 - 1,00	Klei	Sporen baksteen

<i>Deellocatie 2: Huisbrandolietank westzijde woning</i>				
201	3,30	0,00 - 0,50	Zand	Sporen baksteen, sporen kolengruis
P202	3,30	0,00 - 0,50	Zand	Sporen baksteen, sporen kolengruis
		0,50 - 1,70	Klei	Sporen baksteen

Opgemerkt wordt dat in het kader van dit onderzoek geen specifiek onderzoek (conform NEN 5707, bodeminspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem) is verricht naar het voorkomen van asbest in de grond. De aangetroffen bijmengingen met baksteen(puin) wordt (conform bijlage A4, NEN 5725) niet als asbestverdacht beschouwd. Gezien het type (baksteen)puin en het feit dat tijdens de monsterneming geen asbest verdachte materialen zijn aangetroffen, wordt asbestonderzoek niet noodzakelijk geacht.

De aangetroffen verhardingslagen maken geen deel uit van onderhavig bodemonderzoek.

Tabel 5: Peilbuisgegevens

Peilbuis	Datum plaatsing	Datum bemonstering	Filterstelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH	EC (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
P202	16 april 2026	23 april 2026	2,30 - 3,30	1,71	7,3	1.210	702

EC: Elektrisch geleidingsvermogen

pH: Zuurgraad

NTU: Nephelometric Turbidity Unit

Troebelheid is een kwalitatieve meting die een waarde geeft over de helderheid van water tussen 1 en 10 NTU is een natuurlijke waarde, hoe hoger hoe troebeler het monster. In het grondwater uit peilbuis P202 is een verhoogde troebelheid gemeten.

Bij onderhavig onderzoek is de index van geen enkele organische parameter groter dan 0,5. De eventuele overschatting van de gehalten als gevolg van een verhoogde troebelheid heeft geen gevolgen voor de interpretatie en de conclusies van dit rapport. Aanvullend onderzoek naar de verhoogde troebelheid is daarom niet uitgevoerd.

Geen van de overige in het veld gemeten waarden in het grondwater wijkt duidelijk af van de waarde, welke gezien de natuurlijke omstandigheden, verwacht kan worden.

4 LABORATORIUMONDERZOEK

4.1 Opzet laboratoriumonderzoek

De analyses van de grond en het grondwater zijn uitgevoerd door het AS3000 en RvA- geaccrediteerde laboratorium van Eurofins Analytico te Barneveld. De geanalyseerde monsters en hun samenstelling zijn weergegeven in de volgende tabel. In bijlage 4 zijn de analyserapporten opgenomen.

Tabel 6: Overzicht samenstelling monsters en analyseparameters bodemonderzoek

Analyse-monster	Traject (m-mv)/ Filterstelling	Deelmonsters	Motivatie	Analyse*
<i>Grond</i>				
<i>Deellocatie 1: erfgebied rond woning en schuur én overig terrein</i>				
MM1.1	0,00 - 0,30	105 (0,00 - 0,30) 106 (0,00 - 0,30) 201 (0,00 - 0,30) P202 (0,00 - 0,30)	Controle bovengrond (zand) op OCB, onverhard terrein binnen erf.	OCB + Organische stof
MM1.2	0,00 - 0,30	108 (0,00 - 0,30) 110 (0,00 - 0,30) 111 (0,00 - 0,30) 114 (0,00 - 0,30)	Controle bovengrond (zand) op OCB, onverhard terrein ten westen van bebouwing.	OCB + Organische stof
MM1.3	0,00 - 0,30	112 (0,00 - 0,30) 113 (0,00 - 0,30)	Controle bovengrond op OCB (zand), onverhard terrein ten zuiden van bebouwing.	OCB + Organische stof
MM1.4	0,15 - 0,50	102 (0,15 - 0,30) 102 (0,30 - 0,50)	Bovengrond erf (klei), sporen baksteen- en matig kolengruishoudend.	STAP A
MM1.5	0,30 - 1,00	104 (0,30 - 0,50) 104 (0,50 - 1,00) 106 (0,30 - 0,50) 106 (0,50 - 1,00)	Boven- en ondergrond erf (klei), sporen baksteenhoudend.	STAP A
MM1.6	0,00 - 0,50	101 (0,30 - 0,50) 104 (0,10 - 0,30) 105 (0,00 - 0,30) 106 (0,00 - 0,30)	Zintuiglijk schone bovengrond erf (zand)	STAP A
<i>Deellocatie 2: Huisbrandolietank westzijde woning</i>				
M2.1	1,80 - 2,00	201 (1,80 - 2,00)	Ondergrond rond grondwaterstand bij huisbrandolietank	BTEXN + Minerale olie GC + organische stof
M2.2	0,20 - 0,40	P202 (0,20 - 0,40)	Bovengrond bij huisbrandolietank	BTEXN + Minerale olie GC + organische stof
<i>Grondwater</i>				
201-1-1**	2,30 - 3,30	P202 (2,30-3,30)	Controle grondwater	STAP B

*: Voorbehandeling van monsters conform accreditatie schema 3000

** : Er wordt opgemerkt dat grondwatermonster 201-1-1 verkeerd genummerd is, dit betreft het grondwater dat bemonsterd is uit peilbuis P202

STAP A: Standaardonderzoekspakket A grond, bestaat uit de parameters: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), som-PCB's (som van PCB 28, PCB 52, PCB 101, PCB 118, PCB 138, PCB 153 en PCB 180), som-PAK's (som van naftaleen, fenantreen, antraceen, fluorantheen, chryseen, benzo(a)antraceen, benzo(a)pyreen, benzo(k)fluorantheen, indeno(1,2,3 cd)pyreen en benzo(ghi)peryleen) en minerale olie (GC). Lutum + organisch stofgehalte.

STAP B: Standaardonderzoekspakket B grondwater, bestaat uit de parameters: 9 metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), minerale olie (GC), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (de som van benzeen, toluen, ethylbenzeen som-xylenen (som o, m, p,) styreen en naftaleen) en vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen: de som van 19 stoffen.

OCB Organochloorbestrijdingsmiddelen

BTEXN Vluchtige aromatische koolwaterstoffen: benzeen, toluen, ethylbenzeen som-xylenen (som o, m, p,) styreen en naftaleen

4.2 Toetsingstabellen verkennend bodemonderzoek

De analyseresultaten (grond) zijn getoetst aan bijlage IIA uit het Bal (Besluit activiteiten leefomgeving), indicatief aan de Regeling bodemkwaliteit 2022, het Handelingskader PFAS en aan de door de GGD opgestelde gezondheidsadvieswaarden voor de parameter lood (gebruik Wonen met tuin). Het grondwater is getoetst aan de signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl, Bijlage Vd). Voor meer informatie met betrekking tot het toetsingskader wordt doorverwezen naar bijlage 6.

In onderstaande tabellen worden de overschrijdingen van de geanalyseerde parameters in de grond en het grondwater aangegeven.

Tabel 7: Overschrijdingstabel grond

Analyse-monster	Traject (m -mv)	> AW (+index)	> I (+index)	Indicatief aan Regeling bodemkwaliteit 2022	Toetsing lood in de bodem, GGD-norm (gemeten gehalte in mg/kg d.s)
Deellocatie 1: erfgebied rond woning en schuur én overig terrein					
MM1.1	0,00 - 0,30	-	-	Klasse Landbouw/natuur (alleen o.b.v. OCB parameters)	n.g.
MM1.2	0,00 - 0,30	-	-	Klasse Landbouw/natuur (alleen o.b.v. OCB parameters)	n.g.
MM1.3	0,00 - 0,30	-	-	Klasse Landbouw/natuur (alleen o.b.v. OCB parameters)	n.g.
MM1.4	0,15 - 0,50	Minerale olie C10 - C40 (0,05) Kobalt (0,05) Nikkel (0,11) Koper (0,16) Cadmium (0,15) PAK 10 VROM (0,29)	Zink (5,46) Lood (1,18)	Klasse Sterk verontreinigd	Lood: 490
MM1.5	0,30 - 1,00	Kwik (-) Lood (0,08)	-	Klasse Landbouw/natuur	Lood:63
MM1.6	0,00 - 0,50	-	-	Klasse Landbouw/natuur	Lood: 28
Deellocatie 2: Huisbrandolietank westzijde woning					
M2.1	1,80 - 2,00	-	-	Klasse Landbouw/natuur (alleen o.b.v. brandstofgerelateerde parameters)	n.g.
M2.2	0,20 - 0,40	-	-	Klasse Landbouw/natuur (alleen o.b.v. brandstofgerelateerde parameters)	n.g.

- : Geen overschrijding
 < I : Voldoet aan interventiewaarde
 > I : Overschrijding Interventiewaarde
 Index : (GSSD - I) / (I - LN)
 n.g. : niet geanalyseerd

GGD-norm: Gezondheidskundig voldoende bodemkwaliteit	< 90 mg/kg d.s. aan lood
GGD-norm: Gezondheidskundig matige bodemkwaliteit	90 - 370 mg/kg d.s. aan lood
GGD-norm: Gezondheidskundig onvoldoende bodemkwaliteit	> 370 mg/kg d.s. aan lood

* mg/kg d.s. = milligram per kilogram aan droge stof

Tabel 8: Overschrijdingstabel grondwater

Peilbuis	Filterstelling (m-mv)	Sterk verontreinigd (+Index) > Signaleringsparameter T.1001
P202	2,30 - 3,30	-

- : Geen overschrijding signaleringsparameter

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

Op de locatie gelegen aan de Bogaardstraat 11 te Aardenburg is in april 2026 door ABO-Milieuconsult B.V. een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 uitgevoerd. Met dit bodemonderzoek is de huidige bodemkwaliteit vastgelegd.

Veldwaarnemingen

De bodem bestaat tot de maximaal geboorde diepte van 3,30 m-mv afwisselend uit matig fijn zand met een matig tot sterk siltige toevoeging of sterk zandige of matig siltige klei. Voor een meer gedetailleerde beschrijving van de bodemopbouw wordt verwezen naar bijlage 3.

In de bodem zijn in de grond bodemvreemde bijmengingen aangetroffen met ballast, baksteen en kolengruis. Het grondwater bevindt zich op 1,71 m-mv (opnamedatum: 23 april 2026).

In de boringen 04, 06, 07, 08 en 09 is onder de betonverharding een laag baksteen aangetroffen, daarnaast zijn in boring 05 bijmengingen met baksteen waargenomen. De laag baksteen en de aangetroffen bijmengingen met baksteen worden (conform bijlage A4, NEN 5725) niet als asbestverdacht beschouwd. De laag baksteen en de aangetroffen bijmengingen met baksteen worden (conform bijlage A4, NEN 5725) niet als asbestverdacht beschouwd.

Deellocatie 1: erfgebied rond woning en schuur én overig terrein

Grond

In de grondmonsters MM1.1 (boringen 105, 106, 201 en 202; traject 0,00-0,30 m-mv), MM1.2 (boringen 108, 110, 111 en 114; traject 0,00-0,30 m-mv) en MM1.3 (boringen 112 en 113; traject 0,00-0,30 m-mv) zijn geen verhoogde gehalten aan organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB) aangetoond.

In grondmonster MM1.4, dat is samengesteld uit de sporen baksteen en matig kolengruishoudende grond van boring 102 (traject 0,15-0,50 m-mv), **zijn sterk verhoogde gehalten aan zink en lood boven de interventiewaardes aangetoond**. Verder zijn verhoogde gehalten aan minerale olie, kobalt, nikkel, koper, cadmium en PAK (som) aangetoond, waarbij de interventiewaarden niet worden overschreden.

In grondmengmonster MM1.5 dat is samengesteld uit de sporen baksteenhoudende grond (klei) uit de boringen 104 en 106 (traject 0,30-0,50 - 0,50/1,00 m-mv) zijn verhoogde gehalten aan kwik en lood aangetoond, echter worden de interventiewaarden niet overschreden.

In grondmengmonster MM1.6, dat is samengesteld van de zintuiglijk schone bovengrond (zand) uit de boringen 101, 104, 105 en 106 (traject 0,00/0,30 - 0,30/0,50 m-mv) zijn geen verhoogde gehalten aangetoond.

Grondmonster MM1.4 **voldoet niet** aan de interventiewaarde bodemkwaliteit. De grond(meng)monsters MM1.1 t/m MM1.3 en MM1.5 en MM1.6 voldoen aan interventiewaarde bodemkwaliteit.

Regeling bodemkwaliteit 2022

De analyseresultaten van de onderzochte grondmonsters MM1.1 t/m MM1.6 zijn tevens indicatief getoetst aan de normen uit de Regeling bodemkwaliteit 2022. Hieruit blijkt dat de kwaliteit van de grond op basis van de indicatieve toetsing varieert van bodemkwaliteitsklasse Landbouw/natuur tot Sterk verontreinigd.

Toetsing lood in de bodem

De gemeten gehalten aan lood zijn getoetst aan de door de GGD opgestelde gezondheidsadvieswaarden voor de functie 'Wonen met tuin'. De kwaliteit van de grond wordt op basis van alleen de gemeten gehalten aan lood beoordeeld als zijnde 'Onvoldoende bodemkwaliteit' tot 'Voldoende bodemkwaliteit'. De bodemlaag waar de kwaliteit als zijnde 'Onvoldoende bodemkwaliteit' wordt beoordeeld bevindt zich in het traject 0,15-0,50 m-mv van boring 102 onder een uit verlijmd split bestaande verhardingslaag waardoor er geen direct contact is met deze laag.

Deellocatie 2: Huisbrandolietank westzijde woning

Grond

In zowel de onderzochte ondergrond (M2.1; boring 201; traject 1,80-2,00 rondom de grondwaterstand) als in de onderzochte bovengrond (M2.2; boring 202; traject 0,20-0,40 m-mv) nabij de voormalige locatie van de huisbrandolietank zijn geen verhoogde gehalten aan brandstof gerelateerde parameters aangetoond.

De grondmonsters MM2.1 en M2.2 voldoen aan interventiewaarde bodemkwaliteit.

Grondwater (in combinatie onderzocht voor zowel deellocatie 1 als deellocatie 2)

Het grondwater uit peilbuis P202 (filterstelling 2,30 – 3,30 m-mv) is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters. Voldaan wordt aan de signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering (interventiewaarde uit de Circulaire bodemsanering 2013).

Toetsing hypothese

De hypothese van een verdachte locatie dient voor deellocatie 1 (erfgebied rond woning en schuur én overig terrein) op basis van de onderzoeksresultaten te worden aangenomen

De hypothese van een verdachte locatie dient voor deellocatie 2 (huisbrandolietank westzijde woning) op basis van de onderzoeksresultaten te worden verworpen.

5.2 Aanbevelingen

De sterke verontreinigingen met zink en lood in de sporen baksteen- en matig kolengruishoudende bodemlaag (traject 0,15-0,50 m-mv) ter plaatse van boring 102 vormen formeel aanleiding voor de uitvoering van een nader bodemonderzoek.

De aangetoonde sterke verontreinigingen bevinden zich echter onder een uit verlijmd split bestaande verhardingslaag waardoor er in de huidige situatie geen contactmogelijkheden zijn met de sterk verontreinigde laag. Bij het verwijderen van de aanwezige verhardingslaag en/of de uitvoering van werkzaamheden in de sterk verontreinigde bodemlaag kunnen wel contactmogelijkheden met de sterke verontreiniging ontstaan.

De beslissing of de vastgestelde bodemkwaliteit al dan niet een belemmering vormt voor de gewenste wijziging van het omgevingsplan en of nader bodemonderzoek in dit geval nodig wordt geacht ligt bij het bevoegd gezag.

Aanbevolen wordt om bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond zo veel mogelijk op de locatie te verwerken. Indien grond moet worden afgevoerd moet rekening gehouden worden met het volgende:

In het onderhavige rapport is geen onderzoek naar PFAS en/of GenX gedaan. Voor toepassingen van grond buiten de gemeente Sluis gelden mogelijk andere beleidsregels, benodigde bewijsmiddelen en/of milieuhygiënische verklaringen (zoals een partijkeuring met AP04 onderzoek). Voldaan moet worden aan de geconsolideerde versie Besluit bodemkwaliteit.

In het kader van dit onderzoek is geen specifiek onderzoek (conform NEN 5707, bodem- inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem) verricht naar het voorkomen van asbest in de grond. De aangetroffen bijmengingen met baksteen(puin) wordt (conform bijlage A4, NEN 5725) niet als asbestverdacht beschouwd.

In het kader van onderhavig bodemonderzoek zijn de aanwezige verhardingslagen niet aanvullend onderzocht op samenstelling, uitloging of de aanwezigheid van asbest.

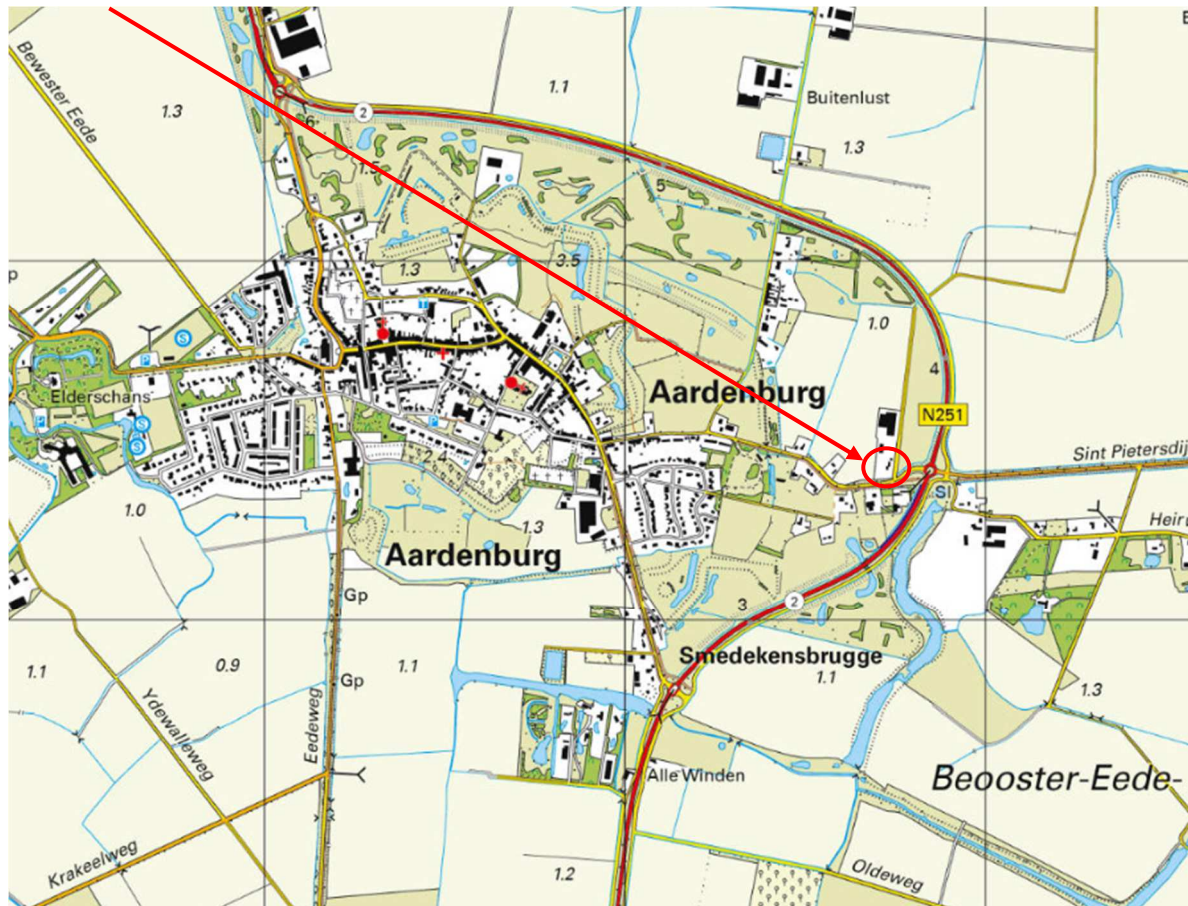
Indien graafwerkzaamheden zijn voorzien in de verontreinigde grond moet dit worden beschouwd als een milieubelastende activiteit (MBA) zoals beschreven in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Afhankelijk van de omvang van de graafwerkzaamheden en de verontreinigingsgraad (wel of niet boven interventiewaarde) van de grond is een meldingsplicht en/of informatieplicht van toepassing. De benodigde

informatie over het graven of saneren (milieubelastende activiteit) is terug te vinden op de website van het IPLO.

Opgemerkt dient te worden dat aan de hand van de bevindingen van onderhavig onderzoek geen absolute uitspraken kunnen worden gedaan over de hergebruiksmogelijkheden van eventueel af te voeren grond en/of waterbodem. Aanbevolen wordt om bij graafwerkzaamheden vrijkomende grond en/of waterbodem zo veel mogelijk op de locatie te verwerken. Om te bepalen of er sprake is van grond (bodemkwaliteitsklasse Landbouw/natuur, Wonen of Industrie) ofwel een bouwstof gelden er andere beoordelingscriteria en onderzoeksstrategieën. Voldaan moet worden aan de geconsolideerde versie Besluit bodemkwaliteit.

BIJLAGE 1a: Aanduiding locatie op topografische ondergrond

Onderzoekslocatie



Onderzoekslocatie : Bogaardstraat 11 Aardenburg
 Projectnummer : ANL26-10865
 Bron : Topotijdreis.nl (2025)

BIJLAGE 1b: Foto's onderzoekslocatie tijdens uitvoering veldwerkzaamheden



Foto 1: onderzoekslocatie (1)



Foto 2: onderzoekslocatie (2)



Foto 3: onderzoekslocatie (3)



Foto 4: onderzoekslocatie (4)



Foto 5: meetpunt 107, laag 0 tot 5 cm-mv



Foto 6: meetpunt 107, laag 5 tot 25 cm-mv

BIJLAGE 2: Situatiekening onderzoekslocatie



Legenda	
	Onderzoekslocatie
	Perceel
	Vormalige boomgaarden
	Deellocaties
Boorpunten	
	1,0
	2,0
	PB
1 : 500	A3
Bijlage	2
Onderwerp:	Overzichtstekening locatie en boringen
Project:	Verkennd bodemonderzoek
Locatie:	Bogaardstraat 11 te Aardenburg
Kenmerk:	ANL26-10865
Datum:	16 mr. 2026
Tekenaar:	LST

Onderwerp:	Overzichtstekening locatie en boringen
Project:	Verkennd bodemonderzoek
Locatie:	Bogaardstraat 11 te Aardenburg
	0 10 20 30 

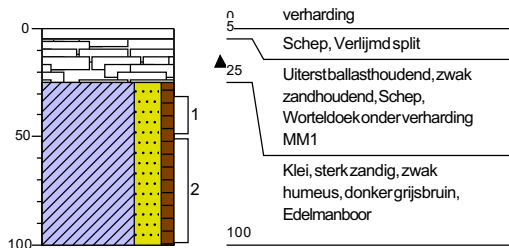
BIJLAGE 3: Boorprofielen

Boorprofielen

X: 20740,81
Y: 366441,27

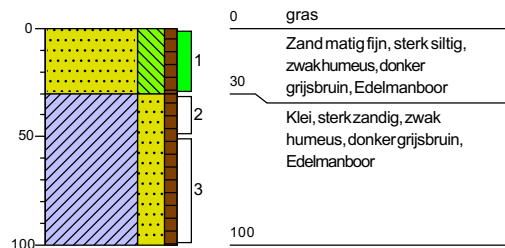
X: 20707,48
Y: 366449,75

Boring: 107



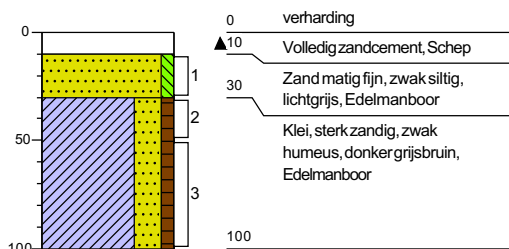
X: 20714,48
Y: 366436,54

Boring: 108



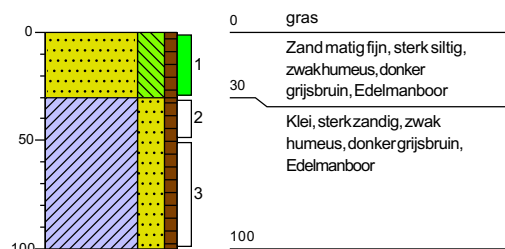
X: 20703,27
Y: 366424,85

Boring: 109



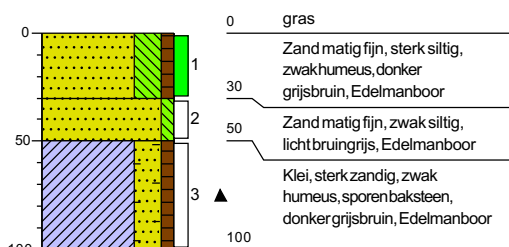
X: 20719,46
Y: 366412,27

Boring: 110



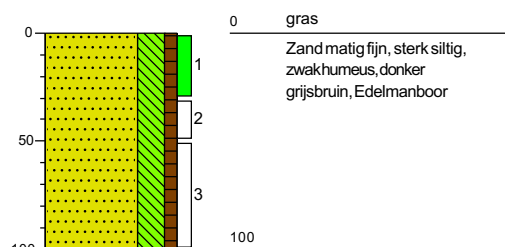
X: 20718,66
Y: 366400,25

Boring: 111



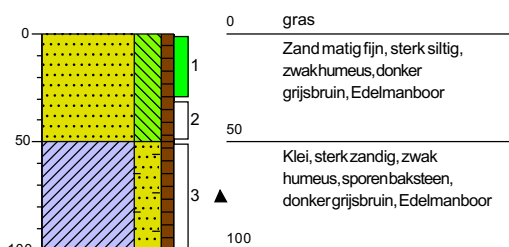
X: 20737,39
Y: 366404,66

Boring: 112

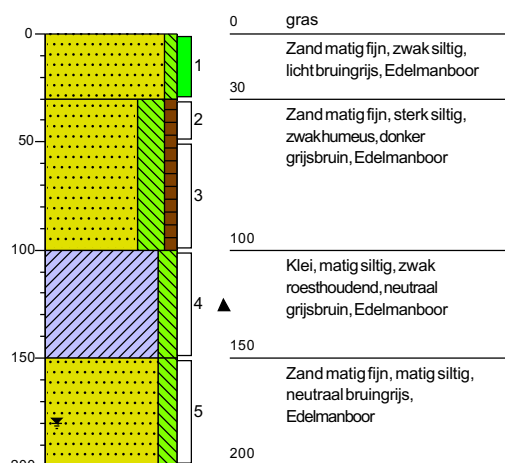


X: 20701,17
Y: 366404,72

Boring: 113



Boring: 114

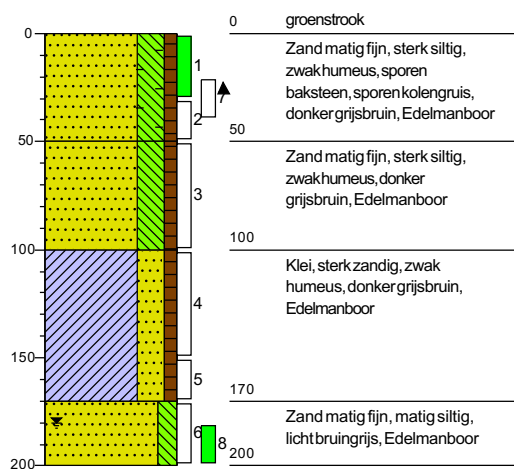


Boorprofielen

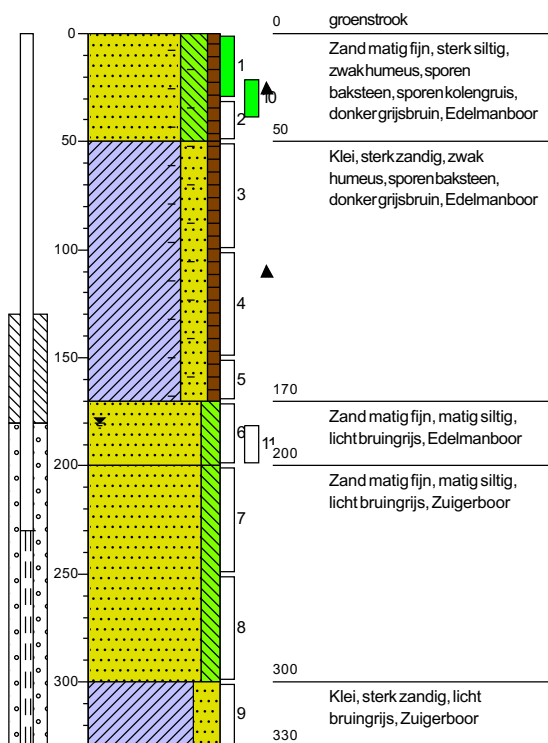
X: 20723,55
Y: 366431,25

X: 20723,65
Y: 366433,10

Boring: 201



Boring: P202

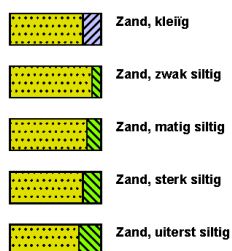


Legenda (conform NEN 5104)

grind



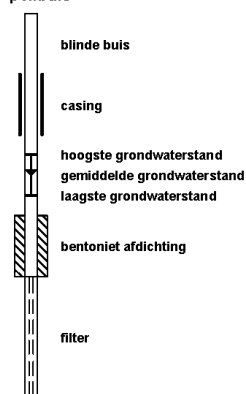
zand



veen



peilbuis



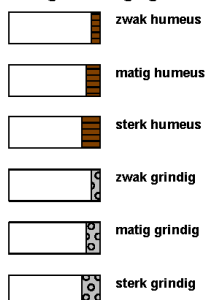
klei



leem



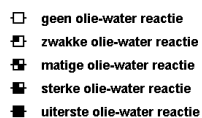
overige toevoegingen



geur



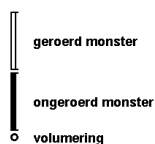
olie



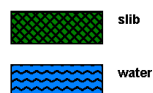
p.i.d.-waarde



monsters



overig



BIJLAGE 4: Analysecertificaten

ABO Milieuconsult B.V.

5.1.2e

Amundsenweg 29

GOES

Nederland

Analysecertificaat

Datum: 21-04-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-067886-01
Project/verslagnummer klant	ANL26-10865
Projectnaam klant	Bogaardstraat 11 te Aardenburg
Opdrachtnummer	421-2026-067886
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	16-04-2026
Monsternemer klant	-
Startdatum analyse	16-04-2026
Datum einde analyse	21-04-2026
Validatiedatum	21-04-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)

5.1.2e

5.1.2e

Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Voorbehandeling					
<i>Eigen methode</i>					
Verkleinen kaakbreker					Uitgevoerd
Bodemkundige analyses					
<i>pb. 3010-2 & NEN-EN 15934</i>					
S0 Droge stof	% (m/m)	85,7	87,9	85,1	79,5
<i>pb. 3010-3 & NEN 5754</i>					
S0 Organische stof	% (m/m) ds	2,1	3,9	3,9	11,7
Gloeirest	% (m/m) ds	97,5	95,7	95,8	87,9
<i>pb. 3010-4 & NEN 5753</i>					
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds				5,7
Metalen					
<i>pb. 3010-5 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>					
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds				310
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds				2,2
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds				9,4
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds				45
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds				0,073
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds				490
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds				< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds				19
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds				2000
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>					
S0 Naftaleen	mg/kg ds				0,11
S0 Fenantreen	mg/kg ds				1,7
S0 Anthraceen	mg/kg ds				0,34
S0 Fluorantheen	mg/kg ds				4,3
S0 Chryseen	mg/kg ds				1,7
No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.	
1	MM1.1 105 (0-30) 106 (0-30) 201 (0-30) P202 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188622	
2	MM1.2 108 (0-30) 110 (0-30) 111 (0-30) 114 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188623	
3	MM1.3 112 (0-30) 113 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188624	
4	MM1.4 102 (15-30) 102 (30-50)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188625	

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 6:230b

6:230b

Pagina 2/10

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
---------	---------	---	---	---	---

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

pb. 3010-6 & NEN ISO 18287

S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds				1,9
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds				1,6
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds				0,85
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds				1,2
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds				1,2
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds				15

Polychloorbifenylen, PCB

pb. 3010-8 & NEN 6980

S0 PCB 28	mg/kg ds				< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds				< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds				< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds				< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds				< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds				< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds				< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds				0,0049

Organochloorbestrijdingsmiddelen, OCB

pb.3020-1/2/3 & NEN 6980

S0 Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 alfa-HCH	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 beta-HCH	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 gamma-HCH	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 delta-HCH	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Aldrin	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Dieldrin	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 Endrin	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 o,p'-DDT	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010
S0 p,p'-DDT	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	0,0022

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	MM1.1 105 (0-30) 106 (0-30) 201 (0-30) P202 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188622
2	MM1.2 108 (0-30) 110 (0-30) 111 (0-30) 114 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188623
3	MM1.3 112 (0-30) 113 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188624
4	MM1.4 102 (15-30) 102 (30-50)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188625

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl



TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 6:230b

AR-421-2026-067886-01
Pagina 3/10

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Organochloorbestrijdingsmiddelen, OCB					
<i>pb.3020-1/2/3 & NEN 6980</i>					
S0 o,p'-DDE	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 p,p'-DDE	mg/kg ds	0,0030	< 0,0010	0,0021	
S0 o,p'-DDD	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 p,p'-DDD	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 Heptachloor	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 alfa-Endosulfan	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 Endosulfansulfaat	mg/kg ds	< 0,0020	< 0,0020	< 0,0020	
S0 Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 Telodrin	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 Isodrin	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 alfa-Chloordaan	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 gamma-Chloordaan	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010	< 0,0010	
S0 Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0014	0,0014	
S0 DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0014	0,0022	
S0 DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0030	0,0014	0,0021	
S0 DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0014	0,0014	
S0 DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0042	0,0042	0,0042	
S0 Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0021	0,0021	0,0021	
S0 HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0021	0,0021	0,0021	
S0 Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0014	0,0014	
S0 OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,015	0,015	0,015	
S0 OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,015	0,015	0,015	
<i>NEN 6980</i>					
S0 beta-Endosulfan	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001	

Minerale olie
pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703

Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds				< 3
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds				7

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	MM1.1 105 (0-30) 106 (0-30) 201 (0-30) P202 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188622
2	MM1.2 108 (0-30) 110 (0-30) 111 (0-30) 114 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188623
3	MM1.3 112 (0-30) 113 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188624
4	MM1.4 102 (15-30) 102 (30-50)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188625


TESTEN
RvA L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 6:230b

6:230b

Pagina 4/10

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Minerale olie					
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds				23
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds				200
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds				170
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds				94
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds				500
<i>NEN-EN ISO 16703</i>					
Chromatogram olie (GC)					Zie Bijlage RA1

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	MM1.1 105 (0-30) 106 (0-30) 201 (0-30) P202 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188622
2	MM1.2 108 (0-30) 110 (0-30) 111 (0-30) 114 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188623
3	MM1.3 112 (0-30) 113 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188624
4	MM1.4 102 (15-30) 102 (30-50)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188625

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 6:230b

6:230b

Pagina 5/10

Analyse	Eenheid	5	6
Bodemkundige analyses			
<i>pb. 3010-2 & NEN-EN 15934</i>			
S0 Droge stof	% (m/m)	85,3	87,5
<i>pb. 3010-3 & NEN 5754</i>			
S0 Organische stof	% (m/m) ds	1,6	1,6
Gloeirest	% (m/m) ds	97,9	98,0
<i>pb. 3010-4 & NEN 5753</i>			
S0 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	7,7	5,8
Metalen			
<i>pb. 3010-5 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>			
S0 Barium (Ba)	mg/kg ds	35	26
S0 Cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	mg/kg ds	3,9	< 3,0
S0 Koper (Cu)	mg/kg ds	13	7,0
S0 Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,13	< 0,050
S0 Lood (Pb)	mg/kg ds	63	28
S0 Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5
S0 Nikkel (Ni)	mg/kg ds	10	6,2
S0 Zink (Zn)	mg/kg ds	61	44
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
<i>pb. 3010-6 & NEN ISO 18287</i>			
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Fenantreen	mg/kg ds	< 0,050	0,11
S0 Anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	0,085
S0 Chryseen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	< 0,050	0,054
S0 Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	0,053
S0 Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	0,51

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
5	MM1.5 104 (30-50) 104 (50-100) 106 (30-50) 106 (50)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188626
6	MM1.6 101 (30-50) 104 (10-30) 105 (0-30) 106 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188627

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 6:230b

6:230b

Pagina 6/10

Analyse	Eenheid	5	6
Polychloorbifenylen, PCB			
<i>pb. 3010-8 & NEN 6980</i>			
S0 PCB 28	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 52	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 101	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 118	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 138	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 153	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
S0 PCB 180	mg/kg ds	< 0,0010	< 0,0010
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0049

Minerale olie			
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3	< 3
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5	< 5
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5	< 5
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	< 11	< 11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5	< 5
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6	< 6
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	< 35	< 35

No.	Monsterschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
5	MM1.5 104 (30-50) 104 (50-100) 106 (30-50) 106 (50)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188626
6	MM1.6 101 (30-50) 104 (10-30) 105 (0-30) 106 (0-30)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188627
Vrijgegeven door: K5LS				

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 6:230b

6:230b

Pagina 7/10

Uw aanvullende monsterinformatie:

Ons Monsternr.: 421-2026-00188622

ORDERNR2	29409
IDANLMONS	98977629
SAMPLEDATE	16-04-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00188623

ORDERNR2	29409
IDANLMONS	98977630
SAMPLEDATE	16-04-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00188624

ORDERNR2	29409
IDANLMONS	98977631
SAMPLEDATE	16-04-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00188625

ORDERNR2	29409
IDANLMONS	98977632
SAMPLEDATE	16-04-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00188626

ORDERNR2	29409
IDANLMONS	98977633
SAMPLEDATE	16-04-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00188627

ORDERNR2	29409
IDANLMONS	98977634
SAMPLEDATE	16-04-2026 00:00

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nlTESTEN
RvA L010BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 6:230b

AR 6:230b

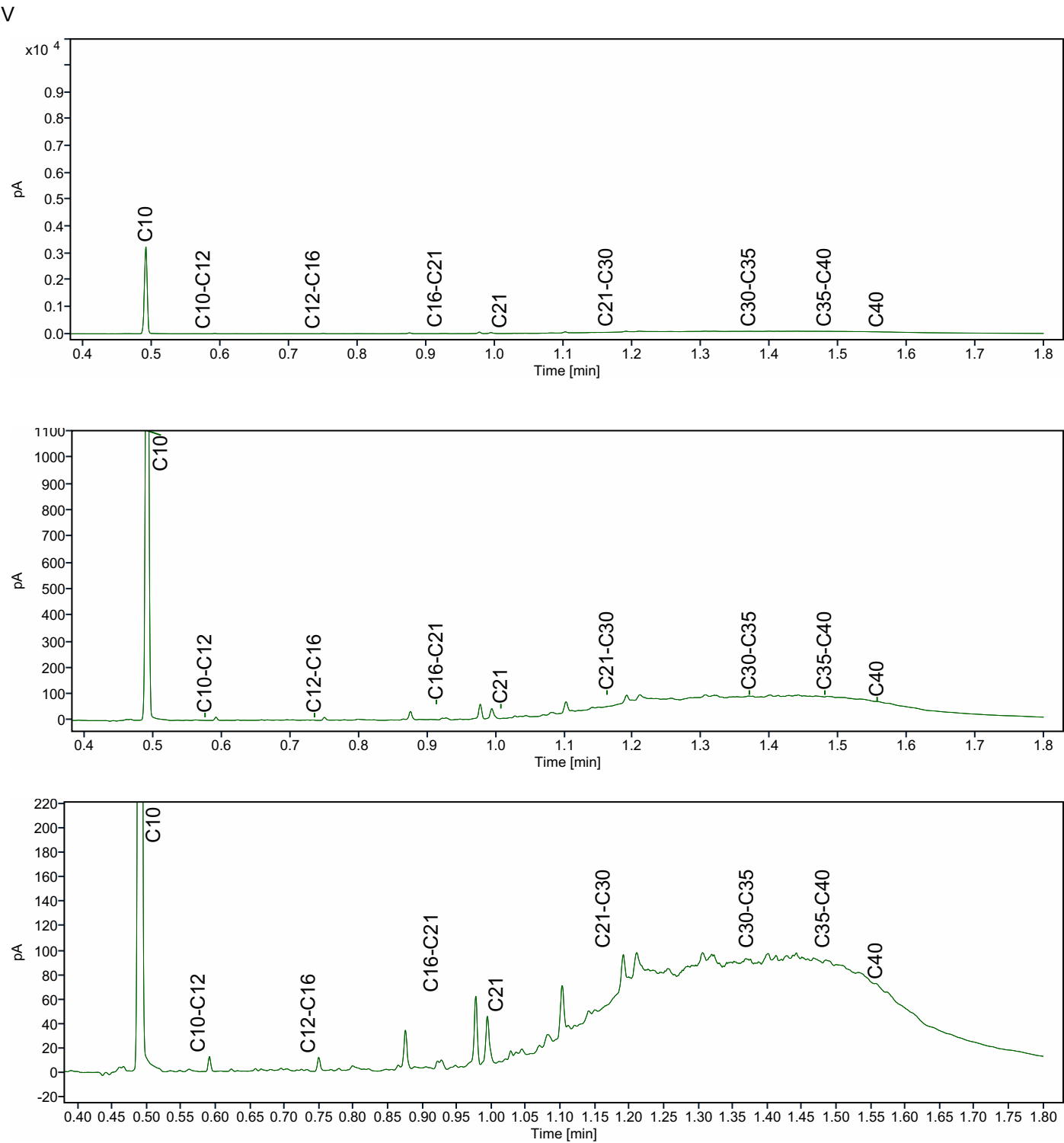
Pagina 8/10

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2026-067886-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Bemonsterings - datum klant	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr. 421-2026-00188622	Monsteromschrijving klant	MM1.1 105 (0-30) 106 (0-30) 201 (0-30) P202 (0-30)			
6200798758	201	0	30	16-04-2026	1
6200798871	P202	0	30	16-04-2026	1
6200798879	106	0	30	16-04-2026	1
6200799019	105	0	30	16-04-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00188623	Monsteromschrijving klant	MM1.2 108 (0-30) 110 (0-30) 111 (0-30) 114 (0-30)			
6200798876	110	0	30	16-04-2026	1
6200798878	114	0	30	16-04-2026	1
6200798883	108	0	30	16-04-2026	1
6200799031	111	0	30	16-04-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00188624	Monsteromschrijving klant	MM1.3 112 (0-30) 113 (0-30)			
6200798885	112	0	30	16-04-2026	1
6200799026	113	0	30	16-04-2026	1
Ons Monsternr. 421-2026-00188625	Monsteromschrijving klant	MM1.4 102 (15-30) 102 (30-50)			
6200798903	102	15	30	16-04-2026	1
6200798904	102	30	50	16-04-2026	2
Ons Monsternr. 421-2026-00188626	Monsteromschrijving klant	MM1.5 104 (30-50) 104 (50-100) 106 (30-50) 106 (50)			
6200798754	106	30	50	16-04-2026	2
6200798771	106	50	100	16-04-2026	3
6200798888	104	50	100	16-04-2026	3
6200798893	104	30	50	16-04-2026	2
Ons Monsternr. 421-2026-00188627	Monsteromschrijving klant	MM1.6 101 (30-50) 104 (10-30) 105 (0-30) 106 (0-30)			
6200798867	104	10	30	16-04-2026	1
6200798879	106	0	30	16-04-2026	1
6200798892	101	30	50	16-04-2026	1
6200799019	105	0	30	16-04-2026	1

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: L02526911
Certificate no.: 421-2026-067886
Sample description.: MM1.4



ABO Milieuconsult B.V.

5.1.2e

Amundsenweg 29

GOES

Nederland

Analysecertificaat

Datum: 21-04-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	6:230b
Project/verslagnummer klant	ANL26-10865
Projectnaam klant	Bogaardstraat 11 te Aardenburg
Opdrachtnummer	6:230b
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	16-04-2026
Monsternemer klant	-
Startdatum analyse	16-04-2026
Datum einde analyse	21-04-2026
Validatiedatum	21-04-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)

5.1.2e

5.1.2e

Technical Manager

Analyse	Eenheid	1	2
Bodemkundige analyses			
<i>pb. 3010-2 & NEN-EN 15934</i>			
S0 Droge stof	% (m/m)	80,5	83,8
<i>pb. 3010-3 & NEN 5754</i>			
S0 Organische stof	% (m/m) ds	1,3	2,4
Gloeirest	% (m/m) ds	98,4	97,2
Vluchtige aromatische koolwaterstoffen			
<i>pb. 3030-1 & NEN-EN-ISO 22155</i>			
S0 Benzeen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Toluene	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Ethylbenzeen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 o-Xyleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 m,p-Xyleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
S0 Xylenen (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,070	0,070
S0 Naftaleen	mg/kg ds	< 0,050	< 0,050
<i>NEN-EN-ISO 22155</i>			
BTEX (som)	mg/kg ds	< 0,25	< 0,25
Minerale olie			
<i>pb. 3010-7 & NEN-EN-ISO 16703</i>			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	< 3	< 3
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	< 5	< 5
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	< 5	< 5
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	< 11	< 11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	< 5	< 5
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	< 6	< 6
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	< 35	< 35

No.	Monsteromschrijving klant	Monsternatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	M2.1 201 (180-200)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188620
2	M2.2 P202 (20-40)	Grond AS3000	16-04-2026	421-2026-00188621
Vrijgegeven door:		VA		

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 6:230b

6:230b

Pagina 2/4

Uw aanvullende monsterinformatie:

Ons Monsternr.: 421-2026-00188620

ORDERNR2	29410
IDANLMONS	98977635
SAMPLEDATE	16-04-2026 00:00

Ons Monsternr.: 421-2026-00188621

ORDERNR2	29410
IDANLMONS	98977636
SAMPLEDATE	16-04-2026 00:00

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

KvK/CoC No. 09088623

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nlTESTEN
RvA L010BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 5.1.2fAR-421-2026-067885-01
Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 6:230b

Barcode	Boornr	Van	Tot	Bemonsterings - datum klant	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr. 421-2026-00188620	Monsteromschrijving klant	M2.1 201 (180-200)			
0550682349	201	180	200	16-04-2026	8
Ons Monsternr. 421-2026-00188621	Monsteromschrijving klant	M2.2 P202 (20-40)			
05506 5.1.2f	P202	20	40	16-04-2026	10

ABO Milieuconsult B.V.

5.1.2e

Amundsenweg 29

GOES

Nederland

Analysecertificaat

Datum: 28-04-2026

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2026-071643-01
Project/verslagnummer klant	ANL26-10865
Projectnaam klant	Bogaardstraat 11 te Aardenburg
Opdrachtnummer	6:230b
Projectafsprake	-
Ontvangst monster(s) op	23-04-2026
Monsternemer klant	5.1.2e
Startdatum analyse	23-04-2026
Datum einde analyse	28-04-2026
Validatiedatum	28-04-2026
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)

5.1.2e

5.1.2e

Technical Manager

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
<i>pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>		
S0 Barium (Ba)	µg/L	< 20
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	µg/L	< 2,0
S0 Koper (Cu)	µg/L	2,6
S0 Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050
S0 Lood (Pb)	µg/L	< 2,0
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	2,4
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	4,3
S0 Zink (Zn)	µg/L	< 10
Vluchtige aromatische koolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 Benzeen	µg/L	< 0,2
S0 Toluene	µg/L	< 0,2
S0 Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2
S0 o-Xyleen	µg/L	< 0,1
S0 m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2
BTEX (som)	µg/L	< 0,9
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21
S0 Styreen	µg/L	< 0,2
S0 Naftaleen	µg/L	< 0,02
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1

No.	Monsteromschrijving klant	Monsternatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	201-1-1 201 (230-330)	Grondwater AS3000	23-04-2026	421-2026-00200923

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 5.1.2f

AF 6:230b 01
Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
CKW (som)	µg/L	< 1,6
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1
<i>NEN EN ISO 20595</i>		
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14
Minerale olie		
<i>pb. 3110-5</i>		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50

No.	Monsteromschrijving klant	Monstermatrix	Bemonsterings - datum klant	Ons Monsternr.
1	201-1-1 201 (230-330)	Grondwater AS3000	23-04-2026	421-2026-00200923
	Vrijgegeven door: VA			

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN 5.1.2f
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: 5.1.2f

6:230b

Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421 6:230b 071643-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Bemonsterings - datum klant	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr.	421-2026-00200923	Monsteromschrijving klant	201-1-1 201 (230-330)		
0680936087	201	230	330	23-04-2026	0680936087
0680936091	201	230	330	23-04-2026	0680936091
0801286213	201	230	330	23-04-2026	0801286213

BIJLAGE 5: Toetsingstabellen grond en grondwater

Inhoud

Analysemonsters-conclusietabel.....	2
Overschrijdingstabel.....	2
Analysemonster toetsingstabellen.....	3
Toetstabel analysemonster: MM1.1	3
Toetstabel analysemonster: MM1.2	5
Toetstabel analysemonster: MM1.3	7
Toetstabel analysemonster: MM1.4	9
Toetstabel analysemonster: MM1.5	11
Toetstabel analysemonster: MM1.6	13
Toetstabel analysemonster: M2.1.....	15
Toetstabel analysemonster: M2.2.....	16
Legenda	17
Normentabel T.101 / T.130	18

Analysemonsters-conclusietabel

Analysemonster	Deelmonsters	Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem (T.101)	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) (T.130)
MM1.1	105 (0,00 - 0,30), 106 (0,00 - 0,30), 201 (0,00 - 0,30), P202 (0,00 - 0,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MM1.2	108 (0,00 - 0,30), 110 (0,00 - 0,30), 114 (0,00 - 0,30), 111 (0,00 - 0,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MM1.3	112 (0,00 - 0,30), 113 (0,00 - 0,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MM1.4	102 (0,15 - 0,30), 102 (0,30 - 0,50)	Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
MM1.5	104 (0,30 - 0,50), 104 (0,50 - 1,00), 106 (0,30 - 0,50), 106 (0,50 - 1,00)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
MM1.6	101 (0,30 - 0,50), 104 (0,10 - 0,30), 105 (0,00 - 0,30), 106 (0,00 - 0,30)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
M2.1	201 (1,80 - 2,00)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
M2.2	P202 (0,20 - 0,40)	Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde

Overschrijdingstabel

(Meng) monster	Deelmonsters	WO (T.101)	IND (T.101)	MV (T.101)	SV (T.101)	> IW (T.130)
MM1.1	105 (0,00 - 0,30), 106 (0,00 - 0,30), 201 (0,00 - 0,30), P202 (0,00 - 0,30)	-	-	-	-	-
MM1.2	108 (0,00 - 0,30), 110 (0,00 - 0,30), 114 (0,00 - 0,30), 111 (0,00 - 0,30)	-	-	-	-	-
MM1.3	112 (0,00 - 0,30), 113 (0,00 - 0,30)	-	-	-	-	-
MM1.4	102 (0,15 - 0,30), 102 (0,30 - 0,50)	Kobalt [Co]	Minerale olie C10 - C40, Nikkel [Ni], Koper [Cu], Cadmium [Cd], PAK 10 VROM	-	Zink [Zn], Lood [Pb]	Zink [Zn], Lood [Pb]
MM1.5	104 (0,30 - 0,50), 104 (0,50 - 1,00), 106 (0,30 - 0,50), 106 (0,50 - 1,00)	Kwik [Hg], Lood [Pb]	-	-	-	-
MM1.6	101 (0,30 - 0,50), 104 (0,10 - 0,30), 105 (0,00 - 0,30), 106 (0,00 - 0,30)	-	-	-	-	-
M2.1	201 (1,80 - 2,00)	-	-	-	-	-
M2.2	P202 (0,20 - 0,40)	-	-	-	-	-

Legenda

WO	Klasse Wonen
IND	Klasse Industrie
MV	Klasse Matig Verontreinigd
SV	Klasse Sterk Verontreinigd
> IW	Groter dan Interventie waarden

Analysemonster toetsingstabellen

Toetstabel analysemonster: MM1.1

Analysemonster	MM1.1				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	105, 106, 201, P202				
Traject (cm-mv)	0-30				
Humus (% ds)	2,1				
Lutum (% ds)	25				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Bestrijdingsmiddelen					
Telodrin	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		⁵
trans-Heptachloorepoxide	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
Endosulfansulfaat	< 0,0020	< 0,0067	mg/kg ds	⁻⁶	⁻⁵
cis-Heptachloorepoxide	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
DDT,DDE,DDD (som, 0.7	0,0042		mg/kg ds		
Aldrin/dieldrin/endrin (som,	0,0021		mg/kg ds		
HCH (som, 0.7 factor)	0,0021		mg/kg ds		
Heptachloorepoxide (som,	0,0014		mg/kg ds		
gamma-HCH	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds	<LN	<=IW
Chloordaan (som, 0.7 factor)	0,0014		mg/kg ds		
DDT (som, 0.7 factor)	0,0014		mg/kg ds		
DDE (som, 0.7 factor)	0,0030		mg/kg ds		
OCB (som, 0.7 factor)	0,015		mg/kg ds		
OCB (0,7 som, waterbodem)	0,015		mg/kg ds		
Hexachloorbutadieen	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds	<LN	⁻⁵
alfa-HCH	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds	<LN	<=IW
beta-HCH	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds	<LN	<=IW
cis-Chloordaan	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
DDD (som, 0.7 factor)	0,0014		mg/kg ds		
delta-HCH	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds	⁻⁶	⁻⁵
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Heptachloor	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds	<LN	<=IW
Heptachloorepoxide	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Aldrin	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		<=IW
Dieldrin	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
Endrin	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
DDE (som)	0,0	0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
Isodrin	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		⁵
4,4-DDE (para, para-DDE)	0,0030	0,0143	mg/kg ds		
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
4,4-DDD (para, para-DDD)	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
DDT (som)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
4,4-DDT (para, para-DDT)	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		
alfa-Endosulfan	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds	<LN	<=IW
beta-Endosulfan	< 0,001	0,003	mg/kg ds	⁻⁶	⁻⁵
Chloordaan (cis + trans)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
DDD (som)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
trans-Chloordaan	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds		

Analysemonster	MM1.1				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	105, 106, 201, P202				
Traject (cm-mv)	0-30				
Humus (% ds)	2,1				
Lutum (% ds)	25				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Som 21 Organochloorhoud.	0	0	mg/kg ds	<LN	~ ⁵
Gechloreerde koolwaterstoffen					
Hexachloorbenzeen (HCB)	< 0,0010	< 0,0033	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Gloeirest	97,5		% (m/m) ds		
Droge stof	85,7	85,7	% m/m		
Organische stof (humus)	2,1		%		

Toetstabel analysemonster: MM1.2

Analysemonster	MM1.2				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	108, 110, 114, 111				
Traject (cm-mv)	0-30				
Humus (% ds)	3,9				
Lutum (% ds)	25				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Bestrijdingsmiddelen					
Telodrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		⁵
trans-Heptachloorepoxide	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
Endosulfansulfaat	< 0,0020	< 0,0036	mg/kg ds	⁻⁶	⁻⁵
cis-Heptachloorepoxide	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
DDT,DDE,DDD (som, 0.7	0,0042		mg/kg ds		
Aldrin/dieldrin/endrin (som,	0,0021		mg/kg ds		
HCH (som, 0.7 factor)	0,0021		mg/kg ds		
Heptachloorepoxide (som,	0,0014		mg/kg ds		
gamma-HCH	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
Chloordaan (som, 0.7 factor)	0,0014		mg/kg ds		
DDT (som, 0.7 factor)	0,0014		mg/kg ds		
DDE (som, 0.7 factor)	0,0014		mg/kg ds		
OCB (som, 0.7 factor)	0,015		mg/kg ds		
OCB (0,7 som, waterbodemb)	0,015		mg/kg ds		
Hexachloorbutadieen	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	⁻⁵
alfa-HCH	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
beta-HCH	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
cis-Chloordaan	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
DDD (som, 0.7 factor)	0,0014		mg/kg ds		
delta-HCH	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	⁻⁶	⁻⁵
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Heptachloor	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
Heptachloorepoxide	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Aldrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		<=IW
Dieldrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
Endrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
DDE (som)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
Isodrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		⁵
4,4-DDE (para, para-DDE)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
4,4-DDD (para, para-DDD)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
DDT (som)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
4,4-DDT (para, para-DDT)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
alfa-Endosulfan	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
beta-Endosulfan	< 0,001	0,002	mg/kg ds	⁻⁶	⁻⁵
Chloordaan (cis + trans)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
DDD (som)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
trans-Chloordaan	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
Som 21 Organochloorhoud.	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	⁻⁵
Gechloreerde koolwaterstoffen					

Analysemonster	MM1.2				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	108, 110, 114, 111				
Traject (cm-mv)	0-30				
Humus (% ds)	3,9				
Lutum (% ds)	25				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Hexachloorbenzeen (HCB)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Gloeirest	95,7		% (m/m) ds		
Droge stof	87,9	87,9	% m/m		
Organische stof (humus)	3,9		%		

Toetstabel analysemonster: MM1.3

Analysemonster	MM1.3				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	112, 113				
Traject (cm-mv)	0-30				
Humus (% ds)	3,9				
Lutum (% ds)	25				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Bestrijdingsmiddelen					
Telodrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		⁵
trans-Heptachloorepoxide	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
Endosulfansulfaat	< 0,0020	< 0,0036	mg/kg ds	⁻⁶	⁻⁵
cis-Heptachloorepoxide	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
DDT,DDE,DDD (som, 0.7	0,0042		mg/kg ds		
Aldrin/dieldrin/endrin (som,	0,0021		mg/kg ds		
HCH (som, 0.7 factor)	0,0021		mg/kg ds		
Heptachloorepoxide (som,	0,0014		mg/kg ds		
gamma-HCH	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
Chloordaan (som, 0.7 factor)	0,0014		mg/kg ds		
DDT (som, 0.7 factor)	0,0022		mg/kg ds		
DDE (som, 0.7 factor)	0,0021		mg/kg ds		
OCB (som, 0.7 factor)	0,015		mg/kg ds		
OCB (0,7 som, waterbodem)	0,015		mg/kg ds		
Hexachloorbutadieen	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	⁻⁵
alfa-HCH	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
beta-HCH	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
cis-Chloordaan	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
DDD (som, 0.7 factor)	0,0014		mg/kg ds		
delta-HCH	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	⁻⁶	⁻⁵
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Heptachloor	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
Heptachloorepoxide	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
Aldrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		<=IW
Dieldrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
Endrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
DDE (som)	0,0	0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
2,4-DDE (ortho, para-DDE)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
Isodrin	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		⁵
4,4-DDE (para, para-DDE)	0,0021	0,0054	mg/kg ds		
2,4-DDD (ortho, para-DDD)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
4,4-DDD (para, para-DDD)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
DDT (som)	0,0	0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
2,4-DDT (ortho, para-DDT)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
4,4-DDT (para, para-DDT)	0,0022	0,0056	mg/kg ds		
alfa-Endosulfan	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
beta-Endosulfan	< 0,001	0,002	mg/kg ds	⁻⁶	⁻⁵
Chloordaan (cis + trans)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
DDD (som)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
trans-Chloordaan	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds		
Som 21 Organochloorhoud.	0,0	0,0	mg/kg ds	<LN	⁻⁵
Gechloreerde koolwaterstoffen					

Analysemonster	MM1.3				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	112, 113				
Traject (cm-mv)	0-30				
Humus (% ds)	3,9				
Lutum (% ds)	25				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Hexachloorbenzeen (HCB)	< 0,0010	< 0,0018	mg/kg ds	<LN	<=IW
Overig					
Gloeirest	95,8		% (m/m) ds		
Droge stof	85,1	85,1	% m/m		
Organische stof (humus)	3,9		%		

Toetstabel analysemonster: MM1.4

Analysemonster	MM1.4				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	102, 102				
Traject (cm-mv)	15-50				
Humus (% ds)	11,7				
Lutum (% ds)	5,7				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse sterk verontreinigd	Overschrijding Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Zink [Zn]	2000	3308	mg/kg ds	SV	>IW
Lood [Pb]	490	618	mg/kg ds	SV	>IW
Kwik [Hg]	0,073	0,092	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	9,4	23,5	mg/kg ds	WO	<=IW
Nikkel [Ni]	19	42	mg/kg ds	IND	<=IW
Koper [Cu]	45	64	mg/kg ds	IND	<=IW
Barium [Ba]	310	821	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	2,2	2,5	mg/kg ds	IND	<=IW
PAK					
Fluorantheen	4,3	3,7	mg/kg ds		
Chryseen	1,7	1,5	mg/kg ds		
Naftaleen	0,11	0,09	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	1,9	1,6	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	1,6	1,4	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	0,85	0,73	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	1,2	1,0	mg/kg ds		
Fenanthreen	1,7	1,5	mg/kg ds		
Anthraceen	0,34	0,29	mg/kg ds		
Pak-totaal (10 van VROM)	15		mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	1,2	1,0	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	14,9	12,7	mg/kg ds	IND	<=IW
Gechloroerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,0010	< 0,0006	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,0010	< 0,0006	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,0010	< 0,0006	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,0010	< 0,0006	mg/kg ds		
PCB (7) (som, 0.7 factor)	0,0049		mg/kg ds		
PCB 153	< 0,0010	< 0,0006	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,0010	< 0,0006	mg/kg ds		
PCB (som 7)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 101	< 0,0010	< 0,0006	mg/kg ds		
Overig					
Droge stof	79,5	79,5	% m/m		
Organische stof (humus)	11,7		%		
Gloeirest	87,9		% (m/m) ds		
Lutum	5,7		%		
Overige (organische) verbindingen					

Analysemonster	MM1.4			
Certificaatcode				
Datum monster	16-04-2026			
Boring(en)	102, 102			
Traject (cm-mv)	15-50			
Humus (% ds)	11,7			
Lutum (% ds)	5,7			
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger
Toetsdatum				T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Monsterconclusie				22-04-2026
				22-04-2026
				Klasse sterk verontreinigd
				Overschrijding Interventiewaarde
Minerale olie C35 - C40	94	80	mg/kg ds	- ⁶
Minerale olie C30 - C35	170	145	mg/kg ds	- ⁶
Minerale olie C21 - C30	200	171	mg/kg ds	- ⁶
Minerale olie C16 - C21	23	20	mg/kg ds	- ⁶
Minerale olie C12 - C16	7	6	mg/kg ds	- ⁶
Minerale olie C10 - C40	500	427	mg/kg ds	IND
Minerale olie C10 - C12	< 3	2	mg/kg ds	- ⁶

Toetstabel analysemonster: MM1.5

Analysemonster	MM1.5				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	104, 104, 106, 106				
Traject (cm-mv)	30-100				
Humus (% ds)	1,6				
Lutum (% ds)	7,7				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Zink [Zn]	61	112	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	63	90	mg/kg ds	WO	<=IW
Kwik [Hg]	0,13	0,17	mg/kg ds	WO	<=IW
Kobalt [Co]	3,9	8,4	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	10	20	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	13	22	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	35	79	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,20	< 0,22	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fenanthreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Pak-totaal (10 van VROM)	0,35		mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	< 0,35	< 0,35	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloroerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB (7) (som, 0.7 factor)	0,0049		mg/kg ds		
PCB 153	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB (som 7)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 101	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
Overig					
Droge stof	85,3	85,3	% m/m		
Organische stof (humus)	1,6		%		
Gloeirest	97,9		% (m/m) ds		
Lutum	7,7		%		
Overige (organische) verbindingen					

Analysemonster	MM1.5				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	104, 104, 106, 106				
Traject (cm-mv)	30-100				
Humus (% ds)	1,6				
Lutum (% ds)	7,7				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Minerale olie C35 - C40	< 6	21	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C30 - C35	< 5	18	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C21 - C30	< 11	39	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C16 - C21	< 5	18	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 5	18	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵

Toetstabel analysemonster: MM1.6

Analysemonster	MM1.6				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	101, 104, 105, 106				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	1,6				
Lutum (% ds)	5,8				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
Metalen					
Zink [Zn]	44	88	mg/kg ds	<LN	<=IW
Lood [Pb]	28	41	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kwik [Hg]	< 0,050	< 0,047	mg/kg ds	<LN	<=IW
Kobalt [Co]	< 3,0	< 5,2	mg/kg ds	<LN	<=IW
Nikkel [Ni]	6,2	13,7	mg/kg ds	<LN	<=IW
Koper [Cu]	7,0	12,8	mg/kg ds	<LN	<=IW
Barium [Ba]	26	68	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Molybdeen [Mo]	< 1,5	< 1,1	mg/kg ds	<LN	<=IW
Cadmium [Cd]	< 0,20	< 0,23	mg/kg ds	<LN	<=IW
PAK					
Fluorantheen	0,085	0,085	mg/kg ds		
Chryseen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Naftaleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Benzo(a)anthraceen	0,054	0,054	mg/kg ds		
Benzo(a)pyreen	0,053	0,053	mg/kg ds		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Fenanthreen	0,11	0,11	mg/kg ds		
Anthraceen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Pak-totaal (10 van VROM)	0,51		mg/kg ds		
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
PAK 10 VROM	0,512	0,512	mg/kg ds	<LN	<=IW
Gechloroerde koolwaterstoffen					
PCB 52	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 28	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 118	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 138	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB (7) (som, 0.7 factor)	0,0049		mg/kg ds		
PCB 153	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB 180	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
PCB (som 7)	< 0,0	< 0,0	mg/kg ds	<LN	<=IW
PCB 101	< 0,0010	< 0,0035	mg/kg ds		
Overig					
Droge stof	87,5	87,5	% m/m		
Organische stof (humus)	1,6		%		
Gloeirest	98,0		% (m/m) ds		
Lutum	5,8		%		
Overige (organische) verbindingen					

Analysemonster	MM1.6				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	101, 104, 105, 106				
Traject (cm-mv)	0-50				
Humus (% ds)	1,6				
Lutum (% ds)	5,8				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
Minerale olie C35 - C40	< 6	21	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C30 - C35	< 5	18	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C21 - C30	< 11	39	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C16 - C21	< 5	18	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 5	18	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	- ⁶	- ⁵

Toetstabel analysemonster: M2.1

Analysemonster	M2.1				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	201				
Traject (cm-mv)	180-200				
Humus (% ds)	1,3				
Lutum (% ds)	25				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
PAK					
PAK 10 VROM	< 0,035	< 0,035	mg/kg ds	<LN ²	<=IW ²
Naftaleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Aromatische verbindingen					
ortho-Xyleen	< 0,050	< 0,175	mg/kg ds		
BTEXN (som)	< 0,25		mg/kg ds		
Xylenen (som, 0.7 factor)	0,070		mg/kg ds		
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,050	< 0,175	mg/kg ds		
Xylenen (som)	< 0,07	< 0,35	mg/kg ds	<LN	<=IW
Tolueen	< 0,050	< 0,175	mg/kg ds	<LN	<=IW
Ethylbenzeen	< 0,050	< 0,175	mg/kg ds	<LN	<=IW
Benzeen	< 0,050	< 0,175	mg/kg ds	<LN	<=IW
Som 16 Aromatische	< 0,175	< 0,875	mg/kg ds	<LN ²	~ ²⁵
Overig					
Organische stof (humus)	1,3		%		
Gloeirest	98,4		% (m/m) ds		
Droge stof	80,5	80,5	% m/m		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C35 - C40	< 6	21	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C30 - C35	< 5	18	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C21 - C30	< 11	39	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C16 - C21	< 5	18	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 5	18	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 123	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C10 - C12	< 3	11	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵

Toetstabel analysemonster: M2.2

Analysemonster	M2.2				
Certificaatcode					
Datum monster	16-04-2026				
Boring(en)	P202				
Traject (cm-mv)	20-40				
Humus (% ds)	2,4				
Lutum (% ds)	25				
Toetsing				T.101 Kwal. grond en bagger	T.130 Interventiewaarde bodemkwaliteit
Toetsdatum				22-04-2026	22-04-2026
Monsterconclusie				Klasse landbouw/natuur	Voldoet aan Interventiewaarde
	Meetwaarden	GSSD	Eenheid	Oordeel T.101	Oordeel T.130
PAK					
PAK 10 VROM	< 0,035	< 0,035	mg/kg ds	<LN ²	<=IW ²
Naftaleen	< 0,050	< 0,035	mg/kg ds		
Aromatische verbindingen					
ortho-Xyleen	< 0,050	< 0,146	mg/kg ds		
BTEXN (som)	< 0,25		mg/kg ds		
Xylenen (som, 0.7 factor)	0,070		mg/kg ds		
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,050	< 0,146	mg/kg ds		
Xylenen (som)	< 0,07	< 0,29	mg/kg ds	<LN	<=IW
Tolueen	< 0,050	< 0,146	mg/kg ds	<LN	<=IW
Ethylbenzeen	< 0,050	< 0,146	mg/kg ds	<LN	<=IW
Benzeen	< 0,050	< 0,146	mg/kg ds	<LN	<=IW
Som 16 Aromatische	< 0,175	< 0,729	mg/kg ds	<LN ²	~ ²⁵
Overig					
Organische stof (humus)	2,4		%		
Gloeirest	97,2		% (m/m) ds		
Droge stof	83,8	83,8	% m/m		
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C35 - C40	< 6	18	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C30 - C35	< 5	15	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C21 - C30	< 11	32	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C16 - C21	< 5	15	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C12 - C16	< 5	15	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵
Minerale olie C10 - C40	< 35	< 102	mg/kg ds	<LN	<=IW
Minerale olie C10 - C12	< 3	9	mg/kg ds	~ ⁶	~ ⁵

Legenda

Parameter oordelen (T.101)

<LN	Landbouw natuur
WO	Wonen
IND	Industrie
MV	Matig verontreinigd
SV	Serk verontreinigd
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter oordelen (T.130)

<=IW	Kleiner dan gelijk aan interventiewaarde
>IW	Groter dan interventiewaarde
#	Verhoogde rapportagegrens
GSSD	Gestandaardiseerde meetwaarde

Parameter meldingen

2	Enkele parameters ontbreken in de som
5	IW ontbreekt: zorgplicht van toepassing
6	Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7	Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
9	Max waarde B ontbreekt: zorgplicht van toepassing
11	Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
12	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie IW > 1
13	Indicatieve interventiewaarde wordt overschreden
14	Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
21	Overschrijding Emissietoetswaarde
22	Max waarde verspreiden ontbreekt
37	Geen overschrijding Interventiewaarde
38	Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
41	Verhoogde rapportagegrens geconstateerd
44	Kwaliteitseis sterk verontreinigd ontbreekt: zorgplicht van toepassing

Monstermeldingen

10	Monsters waarmee gemiddelde is berekend zijn van ongelijke kwaliteit
18	Monsters waarmee gemiddelde is berekend hebben ongelijk stoffenpakket

Normentabel T.101 / T.130

		LN	WO	IND	I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	5,5	5,5	50	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	3	3	20	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	6	6	20	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
1,2,3-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
1,2,4-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
3-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Benzeen	mg/kg	0,2	0,2	1	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	0,3	0,3	5	13
Dodecylbenzeen	mg/kg	0,35	0,35	0,35	
Ethylbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	110
Fenol	mg/kg	0,25	0,25	1,25	14
iso-Propylbenzeen (Cumeen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Propylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	mg/kg	2,5	2,5	2,5	
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	0,25	0,25	25	86
Tolueen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	32
Xylenen (som)	mg/kg	0,45	0,45	1,25	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
4-Chloor-2-methylfenoxo-azijnzuur	mg/kg	0,55	0,55	0,55	4
Aldrin	µg/kg				320
alfa-Endosulfan	µg/kg	0,9	0,9	100	4000
alfa-HCH	µg/kg	1	1	500	17000
Atrazine	µg/kg	35	35	500	710
Azinphos-methyl	µg/kg	7,5	7,5	7,5	
beta-HCH	µg/kg	2	2	500	1600
Carbaryl	mg/kg	0,15	0,15	0,45	0,45
Carbofuran	µg/kg	17	17	17	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	2	2	500	1600
DDD (som)	µg/kg	20	840	34000	34000
DDE (som)	µg/kg	100	130	1300	2300
DDT (som)	µg/kg	200	200	1000	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	15	40	140	4000
gamma-HCH	µg/kg	3	40	500	1200
Heptachloor	µg/kg	0,7	0,7	100	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	2	2	100	4000
Hexachloorbutadieen	µg/kg	3			
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	150	500	2500	2500
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	µg/kg	400			
Som niet chloorhoudende bestrijding	µg/kg	90	90	500	
Tributyltin (als Sn)	µg/kg	65	65	65	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	0,25	0,25	0,25	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	0,3	0,3	0,3	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	0,2	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	4	6,4
2-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
4-chloormethylfenolen (som)	mg/kg	0,6	0,6	0,6	
4-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Chloornaftaleen	µg/kg	70	70	10000	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	2	2	2	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	0,2	0,2	6	22
Dichloormethaan	mg/kg	0,1	0,1	3,9	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	0,8	0,8	0,8	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	8,5	27	1400	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	5	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	45	45	5400	5400
PCB (som 7)	µg/kg	20	40	500	1000
Pentachlooraniline	mg/kg	0,15	0,15	0,15	

		LN	WO	IND	I
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	2,5	2,5	5000	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	3	1400	5000	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	55	55	55	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	9	9	2200	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	0,15	0,15	4	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	15	1000	600	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,3	0,3	0,7	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	15	15	5000	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	0,25	0,25	2,5	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	3	3	6000	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	0,25	0,25	3	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1	0,1	0,1	0,1
METALEN					
Antimoon	mg/kg	4	15	22	22
Arseen	mg/kg	20	27	76	76
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Chroom (VI)	mg/kg				78
Chroom	mg/kg	55	64	180	180
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Tin	mg/kg	6,5	180	900	
Vanadium	mg/kg	80	97	250	
Zink	mg/kg	140	200	720	720
OVERIG					
Benzylbutylftalaat	µg/kg	70	2600	48000	48000
Dihexylftalaat	µg/kg	70	18000	60000	220000
methylkwik	mg/kg				4
som gewogen asbest	mg/kg		100	100	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
2-Propanol	mg/kg	0,75	0,75	0,75	
Acrylonitril	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	45	8300	60000	60000
Butanol	mg/kg	2	2	2	
Butylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Cyclohexanon	mg/kg	2	2	150	150
Dibutylftalaat	µg/kg	70	5000	36000	36000
Diethyleenglycol	mg/kg	8	8	8	
Diethylftalaat	µg/kg	45	5300	53000	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	45	1300	17000	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	45	9200	60000	82000
Ethylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Ethyleenglycol	mg/kg	5	5	5	
Formaldehyde	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Methanol	mg/kg	3	3	3	
Methylethylketon (MEK)	mg/kg	2	2	2	
Methyl-tert-butylether (MTBE)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000
Pyridine	mg/kg	0,25	0,25	1	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	0,45	0,45	2	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	1,5	1,5	8,8	8,8
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40

Inhoud

Watermonsters conclusie tabel	2
Overschrijdingstabel.....	3
Watermonster toetsing tabellen	4
Toetstabel watermonster: 201-1-1	4
Legenda	6
Normentabel T.1001 BKL Landelijk	7

Watermonsters conclusie tabel

Watermonster	T.1001 Grondwater Landelijk
201-1-1	Voldoet aan Signaleringsparameters

Overschrijdingstabel

Watermonster	Signaleringparameter
201-1-1	

Watermonster toetsing tabellen

Toetstabel watermonster: 201-1-1

Watermonster	201-1-1		
Datum monster	23-04-2026		
Traject (cm -mv)	230,0 - 330,0		
Toetsing		T.1001 BKL Landelijk	
Toetsdatum		30-04-2026	
Monsterconclusie		Voldoet aan Signaleringsparameters	
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel
Metalen			
Lood [Pb]	< 2,0	µg/l	<= S
Kwik [Hg]	< 0,050	µg/l	<= S
Barium [Ba]	< 20	µg/l	<= S
Cadmium [Cd]	< 0,20	µg/l	<= S
Molybdeen [Mo]	2,4	µg/l	<= S
Zink [Zn]	< 10	µg/l	<= S
Koper [Cu]	2,6	µg/l	<= S
Kobalt [Co]	< 2,0	µg/l	<= S
Nikkel [Ni]	4,3	µg/l	<= S
PAK			
PAK 10 VROM	< 0,014	µg/l	²
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)		-	¹¹
Naftaleen	< 0,02	µg/l	<= S
Aromatische verbindingen			
Tolueen	< 0,2	µg/l	<= S
Xylenen (som)	< 0,21	µg/l	<= S
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,2	µg/l	
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= S
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	<= S
Styreen (Vinylbenzeen)	< 0,2	µg/l	<= S
BTEX (som)	< 0,9	µg/l	
Xylenen (som, 0.7 factor)	0,21	µg/l	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,77	µg/l	²
Gechloreerde koolwaterstoffen			
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	<= S
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
Dichloorpropaan	< 0,42	µg/l	<= S
1,2-Dichloorethenen (som, 0.7 facto	0,14	µg/l	
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	0,42	µg/l	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,14	µg/l	<= S
Vinylchloride	< 0,1	µg/l	<= S
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	<= S
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	<= S
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= S
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= S
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	<= S
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	<= S
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	<= S
CKW (som)	< 1,6	µg/l	
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= S
Overige (organische) verbindingen			
Minerale olie C35 - C40	< 10	µg/l	<= S
Minerale olie C30 - C35	< 10	µg/l	<= S

Watermonster	201-1-1		
Datum monster	23-04-2026		
Traject (cm -mv)	230,0 - 330,0		
Minerale olie C21 - C30	< 15	µg/l	<= S
Minerale olie C16 - C21	< 10	µg/l	<= S
Minerale olie C12 - C16	< 10	µg/l	<= S
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= S
Minerale olie C10 - C12	< 10	µg/l	<= S

Legenda

Parameter oordelen

<= S : <= Signaleringsparameter
> S : > Signaleringsparameter
: verhoogde rapportagegrens

Parameter meldingen

2 : Enkele parameters ontbreken in de som
6 : Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7 : Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
38 : Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
41 : Verhoogde rapportagegrens geconstateerd

Normentabel T.1001 BKL Landelijk

		Signaleringsparameter
ANORGANISCHE VERBINDINGEN		
cyanide-complex	µg/l	1500
cyanide-vrij	µg/l	1500
thiocyanaat (anion)	µg/l	1500
AROMATISCHE VERBINDINGEN		
benzeen	µg/l	30
ethylbenzeen	µg/l	150
fenol	µg/l	2000
som cresol-isomeren	µg/l	200
som xyleen-isomeren	µg/l	70
styreen	µg/l	300
tolueen	µg/l	1000
BESTRIJDINGSMIDDELEN		
2-methyl-4-chloorfenoxiazijnzuur	µg/l	50
alfa-endosulfan	µg/l	5
atrazine	µg/l	150
carbaryl	µg/l	60
carbofuran	µg/l	100
heptachloor	µg/l	0.3
som 2 organotin verbindingen (tributyltin en trifenyln)	µg/l	0.7
som 2,4'-, 4,4'-DDT, 2,4'-, 4,4'-DDD, 2,4'- en 4,4'-DDE	µg/l	0.01
som aldrin, dieldrin en endrin	µg/l	0.1
som chloordaan (som cis- en trans-)	µg/l	0.2
som heptachloorepoxide (som cis- en trans-)	µg/l	3
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN		
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	400
chloorbenzeen	µg/l	180
chlooretheen (vinylchloride)	µg/l	5
dichloormethaan	µg/l	1000
hexachloorbenzeen	µg/l	0.5
pentachloorbenzeen	µg/l	1
pentachloorfenol	µg/l	3
som 1- en 2-chlooraфтаleen	µg/l	6
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)	µg/l	80
som 6 dichloorfenolen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	30
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	µg/l	0.01
som dichloorbenzeen-isomeren	µg/l	50
som dichlooretheen-isomeren	µg/l	20
som monochlooraniline-isomeren	µg/l	30
som monochloorfenol-isomeren	µg/l	100
som tetrachloorbenzeen-isomeren	µg/l	2.5
som tetrachloorfenol-isomeren	µg/l	10
som trichloorbenzenen (som 1,2,3- en 1,2,4- en 1,3,5-)	µg/l	10
som trichloorfenol-isomeren	µg/l	10
tetrachlooretheen (per)	µg/l	40
tetrachloormethaan (tetra)	µg/l	10
tribroommethaan	µg/l	630
trichlooretheen (tri)	µg/l	500
trichloormethaan (chloroform)	µg/l	400
METALEN		
antimoon	µg/l	20
arseen	µg/l	60
barium	µg/l	625
cadmium	µg/l	6
chrom	µg/l	30
kobalt	µg/l	100
koper	µg/l	75
kwik	µg/l	0.3
lood	µg/l	75

		Signaleringsparameter
molybdeen	µg/l	300
nikkel	µg/l	75
zink	µg/l	800
OVERIG		
cyclohexanon	µg/l	15000
minerale olie	µg/l	600
pyridine	µg/l	30
som 7 ftalaten (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	5
tetrahydrofuraan	µg/l	300
tetrahydrothiofeen	µg/l	5000
PAK		
antraceen	µg/l	5
benzo(a)antraceen	µg/l	0.5
benzo(a)pyreen	µg/l	0.05
benzo(ghi)peryleen	µg/l	0.05
benzo(k)fluorantheen	µg/l	0.05
chryseen	µg/l	0.2
fenantreen	µg/l	5
fluorantheen	µg/l	1
indeno(1,2,3-cd)pyreen	µg/l	0.05
naftaleen	µg/l	70
THIOFENEN		
som a-, b- en c-HCH	µg/l	1

BIJLAGE 6: Toetsingskader

BIJLAGE 6.1: Toetsingskader Omgevingswet

Grond

Bij de beoordeling van de kwaliteit van de grond is gebruik gemaakt van de toetsingstabel zoals vermeld in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), bijlage IIA (geldend van 1 januari 2024). Hierbij wordt getoetst aan de interventiewaarde bodemkwaliteit. De interventiewaarde bodemkwaliteit geeft het concentratieniveau aan voor verontreinigingen in grond waarboven ernstige vermindering of dreigende vermindering optreedt voor mens, plant of dier. Bij gehalten boven de interventiewaarden is er sprake van een sterke verontreiniging in het kader van het Bal.

De analyseresultaten worden bij diverse parameters afhankelijk van het organische stofgehalte en het lutumgehalte omgerekend naar standaardbodem (organisch stof van 10% en een lutumgehalte van 25%). De omgerekende gestandaardiseerde meetwaarden (GSSD) zijn in de toetsingstabellen van bijlage 5 opgenomen. In de tabellen is een index opgenomen. Deze index is het quotiënt tussen de (gestandaardiseerde meetwaarde - klasse Landbouw/natuur (uit de Regeling bodemkwaliteit 2022)) en de (interventiewaarde - klasse Landbouw/natuur). Een index onder de 0,5 houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde (ver) onder de interventiewaarde gelegen is. Een index tussen de 0,5 en 1,0 houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde dicht bij de interventiewaarde ligt. Een index boven de 1,0 houdt in dat de gestandaardiseerde meetwaarde boven de interventiewaarde ligt en sterk verontreinigd is. Afhankelijk van de specifieke situatie geeft dit mogelijk aanleiding voor het uitsplitsen van een mengmonster en/of het uitvoeren van een nader onderzoek.

Klasse Landbouw/natuur geeft gehalten van stoffen aan die de grens vormen aan wat in het dagelijks gebruik "schone grond en bagger" wordt genoemd. Het zijn de gehalten zoals die op dit moment voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland, waarvoor geldt dat geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen.

Voor bodems met een organisch stofgehalte tot 10% behoeft met betrekking tot de parameter PAK-totaal (VROM 10) geen bodemtypecorrectie te worden uitgevoerd, waardoor de interventiewaarde voor PAK 40 mg/kg droge stof blijft (Staatscourant 20, december 2007).

Barium

Aangezien voor barium geen antropogene verontreiniging wordt verwacht in grond, vindt geen toetsing plaats van het aangetoonde gehalte (conform Circulaire bodemsanering 2013). Indien voor barium een aanwijsbare antropogene bron (bodenvreemde bijmengingen) aanwezig is, wordt getoetst aan deze voormalige interventiewaarde (920 mg/kg d.s. voor landbodem en 625 mg/kg d.s. voor waterbodem).

Lood in de bodem

De gemeten gehalten aan lood in de bodem worden tevens getoetst aan de door de GGD opgestelde gezondheidsadvieswaarden voor de functie 'Wonen met tuin'. Aanleiding hiervoor is het (toekomstig) gebruik van de locatie als Wonen met tuin. Hierbij dient te worden opgemerkt dat het hier gaat om gemeten gehalten aan lood. Er dient geen rekening te worden gehouden met een bodemtypecorrectie, zoals dit gedaan wordt bij regulier bodemonderzoek.

Toetsnormen GGD voor lood in de bodem bij gebruik Wonen met tuin

GGD-norm: Gezondheidskundig voldoende bodemkwaliteit	< 90 mg/kg d.s. aan lood
GGD-norm: Gezondheidskundig matige bodemkwaliteit	90 - 370 mg/kg d.s. aan lood
GGD-norm: Gezondheidskundig onvoldoende bodemkwaliteit	> 370 mg/kg d.s. aan lood

* mg/kg d.s. = milligram per kilogram aan droge stof

Grondwater

Voor de beoordeling van het grondwater is getoetst aan de 'signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering' uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl, Bijlage Vd). Deze waarden van het Bkl zijn gelijk aan de interventiewaarden voor grondwater uit de Circulaire bodemsanering 2013. De signaleringswaarde geeft het niveau aan waarbij sprake is van duurzame grondwaterkwaliteit.

Voor de toetsing van zowel grond- als grondwatermonsters is gebruik gemaakt van BoToVA-gevalideerde software. (BoToVa staat voor Bodem Toets en Validatie).

BIJLAGE 6.2: Toelichting Toetsingskader Regeling Bodemkwaliteit 2022

De verkregen analyseresultaten zijn indicatief getoetst aan de samenstellings- en emissie eisen uit bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit (met in achtneming van de toetsingsregels zoals vastgelegd in de artikelen 5.11 lid 8a t/m e en lid 10 van de Regeling bodemkwaliteit 2022). Uit deze toetsing volgt de kwaliteitsklasse van de bodem. Hierbij onderscheiden zich vijf kwaliteitsklassen 'Landbouw/natuur' (de achtergrondwaarde uit de Wet Bodembescherming), 'Wonen', 'Industrie', 'Matig verontreinigd' (tussen klasse Industrie en Sterk verontreinigd) of 'Sterk verontreinigd' (boven de Interventiewaarde). De kwaliteitsklasse wordt bepaald voor activiteiten met grond of bodem onder het Bal: toepassen van grond, opslaan van grond, graven in grond en saneren van grond. Op basis van de toetsing kan ook worden bepaald of de bodem/grond voldoet aan de bodemfunctieklassen Landbouw/Natuur, Wonen of Industrie.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 4, 7, 28, 38, 42
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45
Burgerlijk wetboek 6	Art. 6:230b BW	Dit gegeven hoeft volgens art. 6:230b BW alleen verstrekt te worden aan de afnemer van de verleende diensten.	28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45