

Van: [redacted] <[redacted]@laneco.nl>

Verzonden: 01-07-2026 16:41

Aan: [redacted], [redacted] <[redacted]@ gelderland.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@laneco.nl>,
[redacted], [redacted] <[redacted]@ gelderland.nl>

Onderwerp: RE: Aanvullende vragen betreffende Diedenweg Wageningen (zaaknummer 2026-006413)

Goedemiddag [redacted],

Zie hieronder dikgedrukt de reactie van [redacted] en mij, we hebben net nog even de opmerkingen en vragen besproken.

We zien de vergunning tegemoet,

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Laneco

E-mail: [redacted]@laneco.nl

Telefoon: 06 [redacted]

Website: www.laneco.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag



P Denk aan het milieu, alvorens te besluiten deze mail te printen

Van: [redacted] <[redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: woensdag 1 juli 2026 14:16

Aan: [redacted] <[redacted]@laneco.nl>

Onderwerp: Aanvullende vragen betreffende Diedenweg Wageningen (zaaknummer 2026-006413)

Beste [redacted]

N.a.v. ons telefoongesprek van vanmiddag stuur ik je nog even schriftelijk een aantal van de zaken waarop wij nog verdere aanvullingen nodig hebben om tot een vergunning te komen. Ten eerste heb ik je gewezen op de risico's die wij zien met het voort laten duren van de werkzaamheden tot 15 november, tot in de winterperiode. Laatvliegers staan erom bekend vroeg een sterk verminderde activiteit te tonen, zelfs bij geschikte temperaturen. Jij stelde een werkwijze voor waarin er vanaf 1 november iedere avond gecontroleerd werd op activiteit van laatvlieger alvorens de werkzaamheden voort te zetten. Bij afwezigheid van foeragerende laatvliegers mogen de werkzaamheden dan geen doorgang meer vinden. Ik heb aangegeven deze werkwijze intern te bespreken, net als de werkwijze in augustus. **Dagelijkse controle is ons inziens niet nodig, aan de telefoon heb ik volgens mij aangegeven dat een wekelijkse controle ons afdoende lijkt, mits de temperaturen in de avond nog afdoende zijn voor laatvlieger. Met deze wekelijkse controle als stok achter de deur zijn we in ieder geval betrokken en kunnen we het werk stil laten leggen als we constateren dat de laatvliegers en gewone dwergvleermuizen in winterrust zijn gegaan. Een harde datum als voorschrift stellen kan ook, maar is ons inziens onnodig beperkend. Wij zijn ervan overtuigd dat go/nogo op basis van ecologische controles meer zekerheid biedt op het naleven van de**

vergunningvoorschriften dan alleen een harde datum als voorschrift.

Daarnaast hebben we de werkzaamheden bij de proefwoning besproken en de mate van verwachte verstoring. Je gaf aan dat de spouw, volgens verwachting, niet bloot kwam te liggen bij de werkzaamheden en dat de verstoring bestond uit het wegslijpen van het kozijn, wat per woning ca. 2 uur in beslag nam. Het geluidsniveau is vergelijkbaar met boorwerkzaamheden in een muur. Ik stelde voor om de werkwijze dusdanig aan te passen dat elke werkdag de werkzaamheden aan de appartementen steeds maar aan één kant van het portiek plaatsvinden, zodat eventueel aanwezige vleermuizen altijd in een "portiekgevel" kunnen wegkruipen waar geen verstoring aanwezig is. **Dat is wat ons betreft akkoord, dat lijkt ons een prima uitvoerbare werkwijze en een goede toevoeging aan de voorschriften.**

Tot slot vroeg ik om een uitgebreidere argumentatie bij de alternatievenafweging over de planning. Bij de huidige afweging mist een onderbouwing waarom de werkzaamheden moeten plaatsvinden tijdens de gevoelige perioden van de laatvlieger (kraamperiode maar met name de winterperiode). Zijn er alternatieve werkwijzen denkbaar waarbij de werkzaamheden toch binnen de minst gevoelige periode in het najaar passen of verspreid kunnen worden tussen najaar 2026 en voorjaar 2027? Zo nee, waarom is dit niet mogelijk? **Het is om meerdere redenen wenselijk om de werkzaamheden in één aangesloten periode uit te voeren in plaats van gefaseerd over 2-3 jaar uit te spreiden:**

- Het project kan mogelijk niet doorgaan als het project gefaseerd moet worden uitgevoerd, omdat de kosten van arbeid en materiaal toenemen, waardoor de VvE's de beoogde ingreep niet meer kunnen bekostigen. Dat heeft uiteindelijk een negatief effect op de kraamverblijfplaatsen van laatvlieger, omdat de gebouwen zonder ingreep na verloop van tijd onbewoonbaar worden. Als de gebouwen in de toekomst niet meer in gebruik zijn, zal de temperatuur in de spouw dalen omdat woningen niet meer verwarmd worden en dat heeft mogelijk effecten op de verblijfplaatsen van laatvlieger.

- Het project faseren betekent ook twee keer verstoring (als er al sprake is van verstoring) in opéénvolgende jaren in plaats van eenmalige verstoring in één jaar. We weten nog relatief weinig van verstoring van vleermuizen, maar twee keer verstoring in opvolgende jaren kan mogelijk leiden tot permanent vertrek van de kolonie. Daarnaast gaat het om het laatste gedeelte van de kraamperiode waarin gewerkt wordt, waarbij vooraf een voorcontrole wordt gedaan of er een kraamkolonie aanwezig is in het gebouw waar gewerkt wordt. In de praktijk betekent dit dat een kraamkolonie niet verstoord kan worden, omdat er geen werkzaamheden worden verricht in de kraamperiode aan de woning waar een kraamkolonie in de naast gelegen portiek aanwezig is. Ook zijn wij nog steeds van mening dat de werkzaamheden niet tot zodanige verstoring leiden dat verblijfplaatsen verlaten worden, zeker omdat we met nadere inspecties hebben kunnen constateren dat de spouwen het portiek in lopen en bij de proefwoning hebben kunnen vaststellen dat de spouw inderdaad gesloten blijft.

Met andere woorden:

- Wij zijn ervan overtuigd dat de werkzaamheden op zichzelf niet verstorend werken vanwege het type werk en de ruim opgezette spouw waar vleermuizen in kunnen wegtrekken;
- Als de werkzaamheden toch wel verstorend werken, dan is dat in geen geval in de kraamperiode nabij een kraamkolonie, omdat we voorcontroles doen waar de kraamkolonies zich bevinden;

- En daarom is faseren in tijd geen beter alternatief.

Ik zie graag je reactie tegemoet, ik ben van plan deze week het concept van het besluit af te ronden en volgende week tot het definitieve besluit te komen.

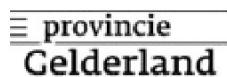
Met vriendelijke groet,



Vergunningverlener omgevingswet Flora- en Fauna-activiteit

Mobiel, sms of signal 06 [redacted] [@gelderland.nl](mailto:[redacted]@ gelderland.nl) | www.gelderland.nl

werkdagen: maandag | dinsdag | woensdag | donderdag |



P Denk aan het milieu, alvorens te besluiten deze mail te printen.

De provincie Gelderland ontvangt uw post graag digitaal via post@gelderland.nl