

Nieuwegein



Communicatie, Juridische Zaken en Dienstverlening

Contactpersoon [REDACTED]
Telefoon 030 - [REDACTED]
E-mail [REDACTED]@nieuwegein.nl

N.V. Verbindion Nieuwegein
[REDACTED]
Merweplein 1
3432 GN NIEUWEGEIN

Datum 22 juli 2026
Kenmerk 1183163
Onderwerp wijziging horeca-
exploitatievergunning
Merweplein 1

Beste [REDACTED]

Op 27 mei 2026 heb ik uw aanvraag ontvangen waarin u een wijziging van uw huidige horeca-exploitatie opgeeft. De door u opgegeven wijziging heeft betrekking op de lokaliteiten en het optreden van een nieuwe leidinggevende.

Bij besluit 2011/5295 van 11 mei 2011, verzonden op 12 mei 2011, is aan u een vergunning verleend voor de horeca-exploitatie van **Sport- en evenementencomplex Merwestein** gelegen aan het **Merweplein 1** te Nieuwegein.

Algemene plaatselijke verordening

De Algemene plaatselijke verordening Nieuwegein (Apv) geeft regels op het gebied van de openbare orde en veiligheid. Het is verboden een horecabedrijf te exploiteren zonder vergunning van de burgemeester (artikel 2:28 van de Apv).

De bevoegdheid tot verlening van deze vergunning is door de burgemeester aan mij gemandateerd.

Overwegingen

Uw wijzigingsaanvraag is getoetst aan de weigeringsgronden uit de Apv en het 'Beleid exploitatievergunning horeca en openbare inrichtingen Gemeente Nieuwegein 2019'.

De wijzigingsaanvraag is tevens voor advies voorgelegd aan: politie en adviseurs van de gemeente Nieuwegein. De gegeven adviezen geven mij geen aanleiding een vergunning te weigeren.

De wijzigingsaanvraag heeft van 5 juni 2026 tot 18 juni 2026 ter inzage gelegen, om eenieder in de gelegenheid te stellen zijn of haar zienswijze hierop bekend te maken. Hierop zijn geen zienswijzen ontvangen.

Bladnummer 2/4

Kenmerk 1183163

Onderwerp wijziging horeca-exploitatievergunning
Merweplein 1

Besluit

Mij zijn geen feiten of omstandigheden bekend die aanleiding geven tot het weigeren van de gevraagde wijziging van de vergunning.

Op grond van artikel 2:28 van de Apv, worden namens de burgemeester, de wijziging van lokaliteiten en leidinggevende toegevoegd aan de horeca-exploitatievergunning van N.V. Verbindion Nieuwegein voor de inrichting **Sport- en evenementencomplex Merwestein** gelegen aan het **Merweplein 1** te Nieuwegein.

De vergunning geldt vanaf nu voor de navolgende lokaliteiten:

Plaats in de inrichting en eventuele benaming	Oppervlakte in m²
a. Beneden rechtsvoor (multifunctionele ruimtes)	480
b. Beneden rechtsvoor (vergaderruimtes)	170
c. Beneden midden (entree zone)	940
d. Beneden midden (natte horeca)	230
e. Beneden midden (zwembaden)	2.700
f. Beneden links (doelgroepenbad)	1.020
g. Boven 1 ^e verdieping linksvoor (tribune DGB)	300
h. Boven 1 ^e verdieping midden (foyer)	610
i. Boven 1 ^e verdieping rechts (sporthal)	2.525
j. Boven 2 ^e verdieping (tribune sporthal)	830
k. Beneden buiten (ligweide)	7.200
l. Beneden buiten voorzijde (terras)	260

Voor de leidinggevenden verbonden aan dit horecabedrijf wordt verwezen naar de leidinggevenden vermeld op het aanhangsel van de Alcoholwetvergunning Model D van N.V. Verbindion Nieuwegein voor de inrichting Sport- en evenementencomplex Merwestein gelegen aan het Merweplein 1 te Nieuwegein.

Alle overige voorschriften en bepalingen uit de horeca-exploitatievergunning onder zaaknummer 2011/5295 van 11 mei 2011, verzonden op 12 mei 2011, blijven onverminderd van kracht.

De horeca-exploatatietijden blijven onveranderd.

Bladnummer 3/4

Kenmerk 1183163

Onderwerp wijziging horeca-exploitatievergunning
Merweplein 1

De burgemeester van Nieuwegein kan dit besluit intrekken of wijzigen indien:

- a. ter verkrijging van deze vergunning onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt;
- b. op grond van een verandering van de omstandigheden of inzichten, opgetreden na het verlenen van deze vergunning, moet worden aangenomen dat intrekking of wijziging wordt gevorderd door het belang of de belangen ter bescherming waarvan deze vergunning is vereist;
- c. de aan de vergunning verbonden voorschriften en beperkingen niet zijn of worden nagekomen;
- d. van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen een daarin gestelde termijn dan wel, bij gebreke van een dergelijke termijn, binnen een redelijke termijn;
- e. de houder van de vergunning dit verzoekt.

Leges en precariobelasting

Voor het in behandeling nemen van de aanvraag worden leges in rekening gebracht.

De leges van uw aanvraag bedraagt € [REDACTED].

Hiervoor ontvangt u afzonderlijk een nota die per email zal worden toegezonden naar het opgegeven emailadres: [REDACTED]

Uw terras aan de voorzijde (260 m²) bevindt zich op openbare gemeentegrond. Voor het gebruik van de openbare gemeentegrond bent u precariobelasting verschuldigd. Hiervoor ontvangt u te zijner tijd een aanslag van de BghU (Belastingsamenwerking gemeenten en hoogheemraadschap Utrecht).

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de verzenddatum een bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Nieuwegein, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet in ieder geval het volgende bevatten: uw naam en adres, een datum, een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar zich richt en de gronden van uw bezwaar.

Als u bezwaar maakt, wordt de werking van dit besluit niet stopgezet. Mocht u dat willen en heeft u een spoedeisend belang, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. De Rechtbank brengt kosten in rekening voor een dergelijk verzoek.

Bladnummer 4/4

Kenmerk 1183163

Onderwerp wijziging horeca-exploitatievergunning
Merweplein 1

Tot slot

Als u nog vragen heeft kunt u met mij contact opnemen onder 030 - .

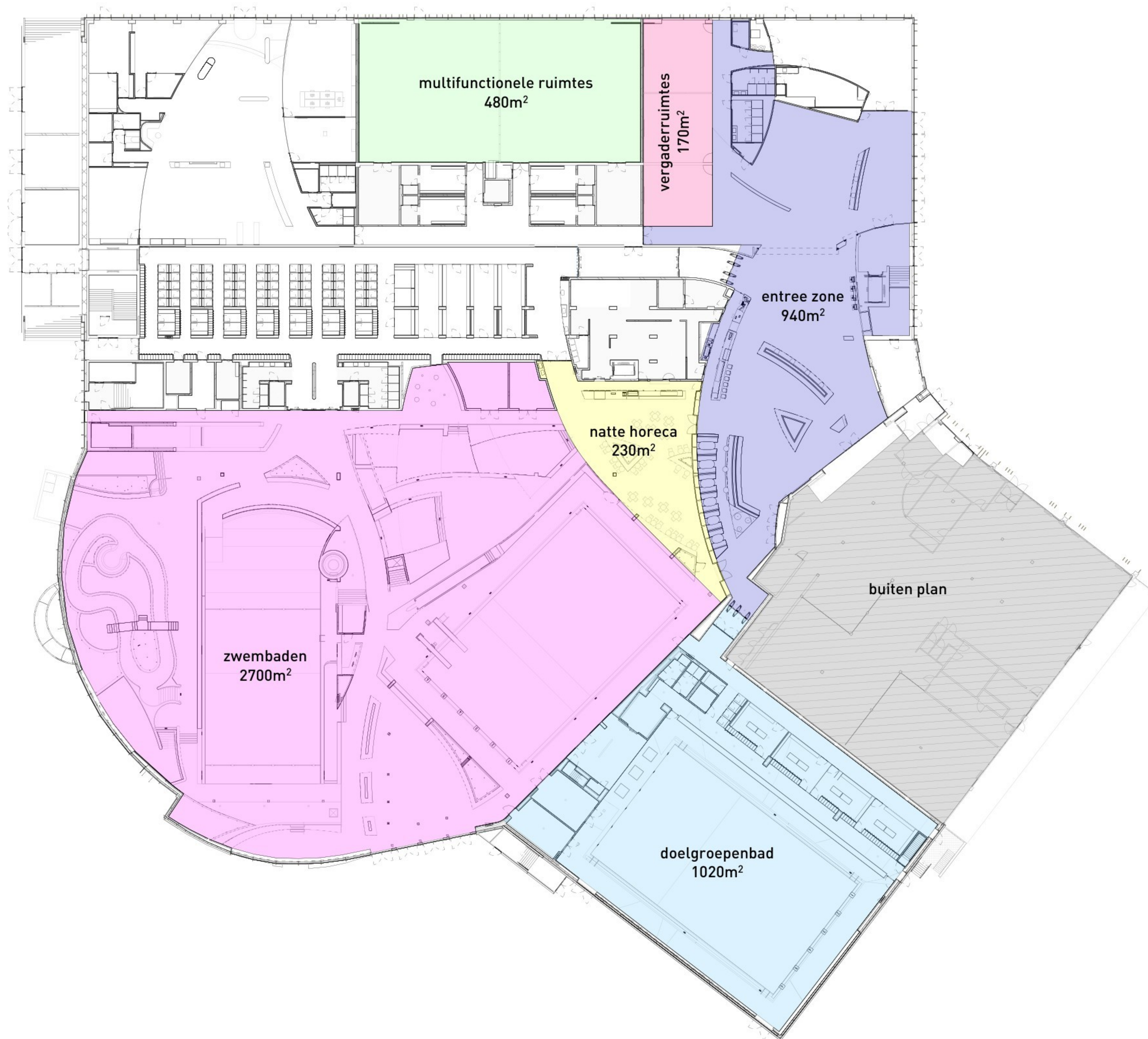
Met vriendelijke groet,
namens de burgemeester,



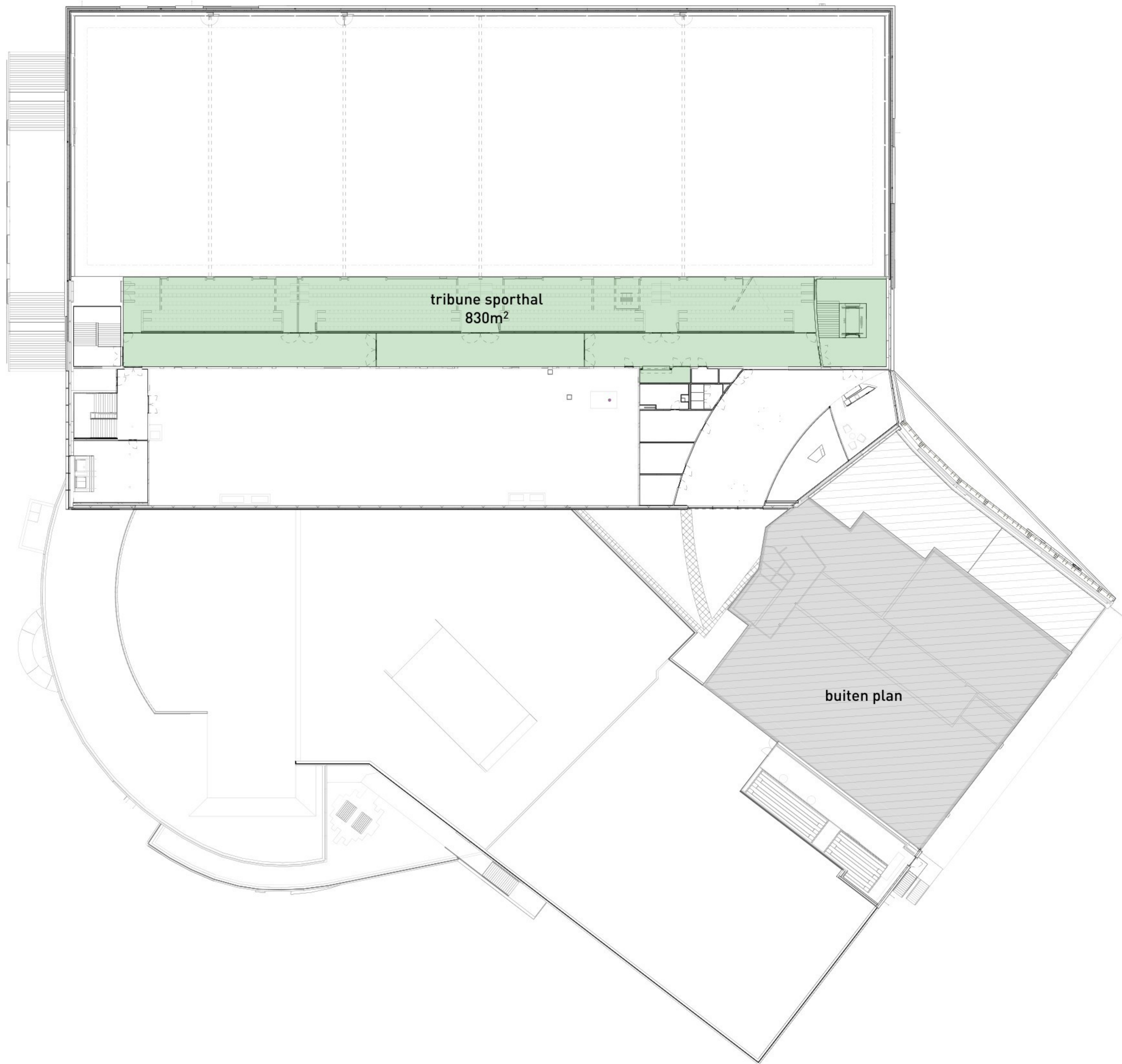
Vergunningverlener APV/Bijzondere wetten

bijlagen: 5 plattegronden

kopie aan: Politie, TVL, Fin, BghU, CJD







Hoofdgebouw
ligging indicatief
vloerpeil: +1.80

legenda:
■ achterterrein= ca. 7.200m²
■ terras = ca. 320m²

slangen+koenis
architecten

Plan: sportcomplex Merwestein
Onderdeel: horecavergunning situatie 2/2
Ontwerp: erik slangen
architect
Getekend: rm
Schaal: 1:200
Datum: 21.05.2026
Gewijzigd:

Swarmerdsweg 11
3021 MP Dordrecht
T +31(0)20 4888044
F +31(0)20 4888074
E contact@slangenkoenis.nl
www.slangenkoenis.nl

TERRAS MERWESTEIN, SCHAAL 1:200

