



GHG op perceel is gemiddeld 60 cm- maaiveld.

bestaande watergang WL 64407

Stuw t.b.v. regeling waterniveau

Waterbergingsvijver 630 m² \* 0,6 = 378 m³  
water van bouwwerk en verharding zal via drainage buizen afgevoerd worden naar de waterbering

Nieuw verblijft t.b.v. 75 arbeidsmigranten

opstelplaats brandweer

Parkeerplaatsen, deze zijn voorzien van waterdoorlatende half verharding

Bestaande woning t.b.v. spoedzoekers

Bestaande loods t.b.v. berging

opstelplaats brandweer

Geboorde waterput met opvoerpomp (60 m³/h) (6bar)

Binnenbocht straat 5,5 m³ / buitenbochtsstraat 10 m³

Bestaande schaapskooi, blijft ongewijzigd

opstelplaats 2 x buitenunit warmtepompen

Watercompensatie.

GHG stand gemiddeld 60 cm -maaiveld  
Oppervlakte nieuw te bouwen bouwwerken

Oppervlakte nieuwe verharding : 4661,00 m²  
Oppervlakte parkeren (half verharding) 889 / 2 = 444 m²

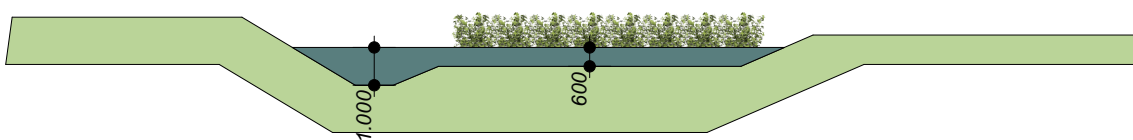
Berekening compensatie water:

4661,00 m² + 444 m² = 5105 x 0,06 = 306,30 m³

306,30/ 0,6 = 510,5 m² te compenseren

Compensatie door middel van:

1 keer te realiseren waterbergingsvijver 630 m².



Doorsnede principe bergingsvijver

Behoort bij besluit van  
Gemeente Barneveld

Kenmerk: 2025W1769

Datum: 27-01-2026



Koudijs Bouwkundig Advies

PROJECT: Aanvraag omgevingsvergunning onderdeel bouwen	SCHAAL: 1:100
OPDRACHTGEVER: Dhr. J. Branden Postweg 16 3772 ML Barneveld	GETEKEND: SK
LOCATIE: Postweg 16 te Barneveld	FORMAAT: A0
	DATUM: 02-11-2024
	WIJZIGING: 15-12-2025

Koudijs Bouwkundig Advies Zandveldsestraat 13 3772 WK Barneveld T: 06-26616117 E: Stofakoudijs@gmail.com	ONDERDEEL: Bestektekening Matten voor de uitvoering in het werk controleren	PROJECTNUMMER: 20240280-Branden
--	---	------------------------------------