

Blekestraat 2 Groede (bouwen)

Uw verzoek

Indienen bij	Gemeente Sluis	* Correctie in rood
Soort	Aanvraag vergunning	
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning	
Doel	Definitief	

Project

Naam van dit project

Blekestraat 2 Groede (bouwen)

Projectomschrijving

Verbouwen van de bestaande gebouwen naar een kunstgalerie, woning en ondergeschikte horeca.

Locatie

Adres

Blekestraat 2, 4503BG Groede

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Blekestraat 2 Groede (bouwen)

Toelichting op uw verzoek

-

Uw referentienummer

-

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja



Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

-

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

-

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

POM

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

5.1.2e

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

-

Straatnaam

5.1.2e

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

5.1.2e

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

5.1.2e

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummertoevoeging**

-

Postcode

5.1.2e

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

5.1.2e

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling

-

E-mailadres

-

Telefoonnummer

-

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Verbouwen van het hoofdvolume op het perceel aan Blekestraat 2 te Groede.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5.1.2f

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Meerdere functies: kunstgalerij en wonen

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

118,5

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

Galerie 64

Entree woning 6

Wonen 48,6

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

161

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

159

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Aanbouw zijgevel wordt gesloopt en een veel kleinere, nieuwe uitbouw wordt gerealiseerd.

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

470

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

460

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Kleinere uitbouw

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Hoofdvolume behouden. Wijziging gevels, kleine uitbouw en interne wijzigingen. Aanleg terras en dakterras tbv de woongelegenheid.

Hoogte bouwwerk

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee



Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
24-020 250919 Situatietekening Bestaand.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
24-020 250919 Situatietekening Nieuw.pdf	Nee
24-020 250929 Situatietekening Nieuw.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
24-020 250919 Bestaande Situatie.pdf	Nee
24-020 250919 Nieuwe Situatie.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	3
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	4