

Retouradres Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Oosterbeekse Tennis Vereniging
Het bestuur
Postbus 34
6862 DP Oosterbeek

Onderwerp:
Ontwerpbesluit maatwerkvoorschriften geluid

Geacht bestuur,

Op 14 november 2025 hebben wij uw verzoek om maatwerkvoorschriften ontvangen voor de locatie J.J.Talsmalaan 11 in Oosterbeek. Het maatwerkverzoek heeft betrekking op het geluid afkomstig van het sportpark van de Oosterbeekse Tennis Vereniging (OTV). Het ontwerpbesluit leest u hieronder.

Ontwerpbesluit

Wij zijn van plan om uw maatwerkverzoek in te willigen onder een aantal voorwaarden. Deze voorwaarden noemen wij maatwerkvoorschriften. U vindt de voorschriften in de bijlage. Na het definitieve besluit moet u voldoen aan deze voorschriften.

Wij wijzen u erop dat maatwerkvoorschriften extra voorschriften zijn. Deze voorschriften gelden naast de bepalingen die op grond van wet- en regelgeving op uw bedrijf van toepassing zijn.

Zienswijzen

Het staat een ieder vrij om een reactie te geven op dit ontwerpbesluit. Dit noemen we een zienswijze. U kunt een zienswijze binnen **zes weken** na verzending van deze brief schriftelijk opsturen naar postbus@odra.nl, onder vermelding van het zaaknummer ODRA25AM0020.

Leges

Er kunnen leges van toepassing zijn op het behandelen van uw aanvraag. Dit is opgenomen in de 'Verordening op de heffing en de invordering van leges Renkum 2025 (Legesverordening Renkum 2025)'.

Leges worden niet of slechts gedeeltelijk geheven wanneer artikel 4 van de Legesverordening van toepassing is. Na aftrek van het maximale vrijstellingsbedrag bedraagt het maximale eindbedrag € 427,50.

Omgevingsdienst
Groene Metropool

Postadres
Postbus 3066
6802 DB ARNHEM

Bezoekadres
Eusebiusbuitensingel 75
6828 HZ Arnhem

Telefoon
026 377 16 00
E-mail
postbus@odra.nl
KvK
99396246

www.odgroenemetropool.nl



Indien er leges verschuldigd zijn, ontvangt u hiervoor een factuur van de gemeente. Op de factuur staat vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Heeft u vragen over de leges? Neem dan contact op met uw gemeente.

Datum
21 juli 2026

Pagina
2 van 7

Zaaknummer
ODRA25AM0054

Toekomstige activiteiten

Wijziging uw activiteiten? Meld dit dan minimaal vier weken van tevoren via www.omgevingswet.overheid.nl of via postbus@odra.nl. Dit maatwerkbesluit gaat namelijk over de huidige gemelde activiteiten. Wanneer de activiteiten wijzigen kan het zijn dat het maatwerkbesluit moet worden aangepast.

Toelichting

In de bijlagen vindt u de gevolgde procedure, de voorschriften en de overwegingen.

Heeft u vragen?

Dan kunt u contact opnemen met [REDACTED] Hij is bereikbaar op telefoonnummer: 06-[REDACTED] of per e-mail via postbus@odra.nl. Vermeld dan wel uw zaaknummer. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van gemeente Renkum,



Manager Uitvoering
Omgevingsdienst Groene Metropool

Bijlagen:

1. Procedure
2. Voorschriften
3. Overwegingen

Bijgesloten documenten:

- 251114_mail OTV_verzoek maatwerk.pdf;
- 2323501-R01-D3 inclusief bijlagen.pdf (geluidrapport);
- OV-1 Geluidscherm OTV Padelbanen H=4,5m -W1.pdf (tekening).



Bijlage 1: Procedure

Het stellen van maatwerk is een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Dit besluit is voorbereid en opgesteld met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in afdeling 3.4 van de Awb.

Gelet op artikel 4.8 van de Omgevingswet en artikel 22.45 van het Omgevingsplan van de gemeente Renkum (in werking per 1 april 2025) zijn wij het bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften te stellen.

Datum
21 juli 2026

Pagina
3 van 7

Zaaknummer
ODRA25AM0054



Bijlage 2: Voorschriften

Datum
21 juli 2026

Pagina
4 van 7

Zaaknummer
ODRA25AM0054

1. Er wordt een geluidscherm van 4,5 meter hoog en 48 meter lang gerealiseerd en in stand gehouden gedurende de ingebruikname van de padelbanen. Het scherm wordt gesitueerd overeenkomstig de situatietekening die onderdeel uitmaakt van dit besluit ('OV-1 Geluidscherm OTV Padelbanen H=4,5m -W1.pdf').
2. Het geluidscherm is opgebouwd uit materiaal dat een minimale oppervlaktemassa van 15 kg/m² bezit. Het scherm bevat bovendien geen naden of kieren ter voorkoming van geluidsslekken en is aan de zijde van de tennis- en padelbanen geluidsabsorberend uitgevoerd om ongewenste reflecties te vermijden.
3. Het A-gewogen equivalente geluidniveau (L_{Aeq}), veroorzaakt door de in het geluidrapport onderzochte geluidbronnen, bedraagt niet meer dan de onderstaande waarde op het volgende toetspunt:

Toetspunt*	L_{Aeq} in dB(A)
	Avond**
J.J.Talsmalaan 14	46

* Toetspunt zoals opgenomen in het geluidrapport ('Akoestisch onderzoek Oosterbeekse Tennisvereniging', d.d. 2 april 2025 en met kenmerk 23235-R01-D3);

** Avondperiode van 19:00 tot 23:00.



Bijlage 3: Overwegingen

Datum
21 juli 2026

Pagina
5 van 7

Zaaknummer
ODRA25AM0054

Aanleiding

Wij hebben op 2 april 2025 een rapport van een akoestisch onderzoek ontvangen. Het rapport ziet op de geluidactiviteiten van de tennis- en padelvereniging aan de J.J.Talsmalaan 11 in Oosterbeek. De aanleiding voor het verzoek om maatwerk is een overschrijding van de geluidnorm op één woning in de avondperiode.

Op 25 september 2025 is een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een geluidscherm.

Wettelijk kader

Omgevingsplan

De geluidnormen volgen uit artikel 22.63 van het Omgevingsplan van de gemeente Renkum. Artikel 22.45 geeft het bevoegd gezag de bevoegdheid om maatwerkvoorschriften te stellen.

Geluidbeleid

Gemeente Renkum heeft met het 'Geluidbeleidsplan gemeente Renkum' (d.d. 28 januari 2009, rapportnummer: M.2005.0287.06.R001) geluidbeleid vastgesteld. In tabel 3.1 staan voor nieuwe situaties de ambitieniveaus opgenomen. Deze ambitieniveaus strekken tot het beschermen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De vereniging en haar omgeving is gelegen in het gebiedstype 'Agrarisch gebied'. Voor bedrijven binnen dit gebiedstype geldt voor zowel de ambitiewaarde als de bovengrenswaarde de geluidsklasse 'rustig', wat correspondeert met een geluidniveau van 45 dB(A) etmaalwaarde. In de avondperiode geldt zodoende – op basis van het geluidbeleid – een maximaal toegestaan geluidniveau van 40 dB(A), wat 5 dB(A) strenger is dan de rechtstreeks geldende geluidnorm uit het Omgevingsplan.

Overwegingen

Onderzoeksresultaten

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ter plaatse van alle toetspunten, met uitzondering van één woning, wordt voldaan aan de geldende geluidnormen in zowel de dag- als de avondperiode.

Op de woning aan de J.J. Talsmalaan 14 bedraagt de overschrijding in de avondperiode 1 dB.

Uit het onderzoek volgt dat deze overschrijding niet wordt veroorzaakt door de nieuwe padelbanen, maar voortkomt uit het gebruik van de reeds aanwezige tennisbanen. Daarmee is sprake van een bestaande (historische) situatie.



Mogelijkheid tot verdere maatregelen

Uit het akoestisch rapport blijkt dat het mogelijk is om door het treffen van een aanvullende maatregel, in de vorm van een extra geluidscherm, de overschrijding volledig weg te nemen.

Datum
21 juli 2026

Pagina
6 van 7

Zaaknummer
ODRA25AM0054

Het treffen van deze aanvullende maatregel leidt echter tot een zeer beperkte reductie van de geluidbelasting van circa 1 dB op één woning.

Afwijking van het geluidbeleid

Het college is van oordeel dat in dit geval sprake is van bijzondere omstandigheden die afwijking van het gemeentelijk geluidbeleid rechtvaardigen. Daarbij wegen de volgende factoren mee:

- de overschrijding is zeer beperkt (1 dB);
- de overschrijding heeft betrekking op één woning;
- de overschrijding vloeit voort uit bestaande tennisactiviteiten en heeft daarmee een historisch karakter;
- de sportfunctie en bijbehorende geluidbelasting zijn al langdurig aanwezig op deze locatie;
- de geluidbelasting is voorspelbaar en inherent aan de aard van de activiteit (buitensport);
- uit overleg met de bewoners (d.d. 8 november 2025) blijkt dat de feitelijke hinderbeleving beperkt is en er geen bezwaren bestaan tegen het in stand laten van de huidige situatie.

Het college is daarnaast van oordeel dat het strikt toepassen van het geluidbeleid in dit geval onevenredige nadelige gevolgen met zich brengt. Voor het volledig voldoen aan de ambitiewaarde is een aanvullende geluidwerende voorziening noodzakelijk. Deze maatregel brengt extra kosten en ruimtelijke impact met zich, terwijl de milieuwinst zeer beperkt is. De reductie van 1 dB wordt in de praktijk, voor omwonenden, als nauwelijks waarneembaar beschouwd en levert daarmee slechts een geringe verbetering van de geluidkwaliteit op.

Gelet hierop staat de inspanning die nodig is om volledig aan het beleid te voldoen niet in verhouding tot de daarmee te behalen milieuwinst.

Belangenafweging

Het college heeft het belang van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor omwonenden afgewogen tegen het belang van het op een redelijke en proportionele wijze in stand houden van de sportvoorziening.

Daarbij is in aanmerking genomen dat:

- reeds geluidbeperkende maatregelen worden getroffen (geluidscherm);
- de resterende overschrijding zeer beperkt is;
- de activiteit maatschappelijk gewenst is;
- verdere maatregelen niet doelmatig zijn.



Gelet hierop acht het college het niet redelijk om van de vereniging te verlangen dat aanvullende maatregelen worden getroffen om de overschrijding volledig weg te nemen.

Datum
21 juli 2026

Pagina
7 van 7

Zaaknummer
ODRA25AM0054

Uitvoering geluidscherm

De geluidreducerende werking van een scherm is afhankelijk van de wijze van uitvoering. Die voorwaarden zijn zodoende overgenomen als voorschrift. De situering van het scherm vindt bovendien plaats zoals aangegeven op de situatietekening behorende bij dit besluit.

Conclusie

De ingebruikname van de twaalf tennisbanen en twee padelbanen kan worden toegestaan, mits wordt voldaan aan de verbonden maatwerkvoorschriften.

Hoewel niet volledig wordt voldaan aan het ambitieniveau uit het gemeentelijk geluidbeleid, is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. De beperkte overschrijding wordt, gelet op de bijzondere omstandigheden en de onevenredigheid van aanvullende maatregelen, aanvaardbaar geacht.