

Puinrecycling Oss B.V., Maaskade 21 Oss
M.E.R.-BEOORDELINGSNOTITIE (AANMELDNOTITIE MER)



Opdrachtgever/ Initiatiefnemer

Versie
Projectnummer
Auteur(s)

Puinrecycling Oss B.V.
Maaskade 21 Oss
27 februari 2026
20251722

5.1.2e

Inhoud

1. Aanleiding	3
2. Toetsingskader m.e.r.	3
3. De kenmerken van het project	5
4. De locatie van het project.....	8
5. De soorten en kenmerken van het potentiële effect op het milieu	10
6. Conclusie.....	14

Bijlagen

1. Situatieschets
2. Milieutekening 14-01-2026
3. Akoestisch onderzoek 19-02-2026
4. Luchtkwaliteitsonderzoek 27-05-2025
5. Stikstofdepositieonderzoek 27-02-2026

1. Aanleiding

Puinrecycling Oss B.V. (hierna PRO) wenst het bedrijfsterrein, waarop de vergunde bedrijfsactiviteiten plaatsvinden, te verkleinen. Afbeelding 1 geeft een overzicht van het bestaande terreindeel (het rode en gele terreindeel tezamen). De voorliggende aanvraag richt zich op activiteiten op het rode terreindeel. Het gele terreindeel behoort niet meer tot de inrichting. De verkleining van het bedrijfsterrein heeft gevolgen voor de capaciteiten van de te accepteren afvalstoffen. De gewijzigde hoeveelheden worden aangevraagd.



Afbeelding 1: bestaande bedrijfsterrein (rood en geel tezamen). Nieuwe terreindeel betreft alleen de rode contour.

Onderdeel van de aanvraag is een m.e.r.-beoordelingsnotitie. In deze notitie wordt onderzocht of het project belangrijke nadelige gevolgen heeft voor het milieu, die de opstelling van een milieueffectrapportage noodzakelijk maken.

2. Toetsingskader m.e.r.

De hoofdactiviteiten die bij PRO worden uitgevoerd staan in kolom 2 onder categorie L2 van bijlage V van het Omgevingsbesluit.

Nr.	Projecten	Gevallen waarin de mer-plicht geldt	Gevallen waarin de mer-beoordelingsplicht geldt	Besluiten
L2	Installaties voor de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen	Oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verbranding of chemische behandeling met een capaciteit van meer dan 100 ton per dag	Oprichting, wijziging of uitbreiding	De omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit

De aanvraag heeft betrekking op een Mba die bestaat uit een IPPC-installatie, zoals omschreven in Bijlage I van het Bal. Op de locatie zijn één of meer installaties aanwezig voor het verwijderen of nuttig toepassen van ongevaarlijke afvalstoffen, zoals bedoeld in categorie 5.3 van bijlage I bij de Richtlijn industriële emissie. Tevens is er sprake van een

installatie voor het (tijdelijk) opslaan van gevaarlijke afvalstoffen, zoals bedoeld in categorie 5.5 van bijlage I bij de Richtlijn industriële emissie.

PRO wenst de bestaande, vergunde activiteiten uit te voeren op een kleiner terrein. Dat leidt tot een efficiëntere en overzichtelijkere terreinindeling voor de opslag van afvalstoffen, bouwstoffen en materialen. Er worden geen nieuwe activiteiten gestart of bestaande activiteiten beëindigd (met uitzondering van het shredden van hout).

Vanwege de inkrimping van het bedrijfsterrein verandert enkel de opslag en verwerkingscapaciteit alsmede de werktijden. Alleen in de dagperiode wordt schoon puin gebroken/gezeefd/gescheiden middels een mobiele puinbreker. Deze mobiele puinbreker met toebehoren wordt in dit verband gekwalificeerd als IPPC-installatie, met een capaciteit van meer dan 100 ton per dag.

PRO vraagt om een omgevingsvergunning in het kader van de Omgevingswet. De aangevraagde activiteiten zijn aan te merken als een wijziging of uitbreiding van de installatie als bedoeld in onderdeel L2. Omdat de omvang van alle activiteiten boven de drempelwaarde ligt (kolom 3) moet een (formele) m.e.r.-beoordeling plaatsvinden.

De relevante toetsingscriteria in de m.e.r.-beoordelingsnotitie zijn:

- De kenmerken van het project
- De locatie van het project
- De soorten en kenmerken van het potentiële effect op het milieu.

In deze m.e.r.-beoordelingsnotitie wordt op deze criteria ingegaan.

3. De kenmerken van het project

Volgens de vigerende vergunning d.d. 30-08-2007 zijn de volgende activiteiten vergund.

- de op- en overslag en het bewerken (breken, zeven en wassen) van asfalt (niet-teerhoudend) en beton- en metselpuin, waarbij de opslag van meng- en betonpuin een permanente hoogte moet hebben van 5 meter boven het maaiveld.
- het opslaan van granulaten en bijproducten uit het breekproces
- op- en overslag van teerhoudend asfalt
- op- en overslag van onbehandeld en behandeld hout (A-, B- en C-afvalhout)
- op- en overslag van grond met de kwaliteitsklasse:
 - Schoon grond / schone bodem
 - Landbouw/natuurgrond
 - Wonen
 - Industrie of Niet toepasbare grond zonder aanvullende maatregelen.
- op- en overslag van (bulk)goederen en producten;
- het in werking hebben van een menginstallatie alsmede de fabricage van betonwarenproducten
- het gebruiken van een kantoor
- opslag en tankplaats van brandstoffen
- stalling van eigen voertuigen, machines en materieel binnen de inrichting
- het verrichten van kleinschalige onderhouds-, reparatie- en herstelwerkzaamheden aan eigen voertuigen, machines en materieel.

Deze vergunde activiteiten blijven ongewijzigd. De volgende veranderingen worden aangevraagd.

1. Zoals zichtbaar op afbeelding 1 en 2 wordt het bedrijfsterrein waarop PRO haar bedrijfsactiviteiten uitvoert aanzienlijk verkleind. Er worden geen nieuwe activiteiten gestart en er worden geen bestaande activiteiten beëindigd, met uitzondering van het shredderen van hout; dit vervalt. Vanwege de inkrimping van het bedrijfsterrein verandert de opslag- en verwerkingscapaciteit. De hoeveelheden als genoemd in tabel 1 worden aangevraagd.



Afbeelding 2: Bedrijfsterrein PRO

2. Daarnaast veranderen de werktijden. Deze vinden alleen plaats in de dagperiode, waarbij het incidenteel voorkomt (maximaal 12 keer per jaar) dat vrachtwagens

tussen 06.00 en 07.00 aankomen en puin lossen in verband met een werk in de buurt.

3. De vergunde maximale be- en verwerkingscapaciteit als opgenomen in voorschrift bijlage 1 van de beschikking d.d. 01-03-2021 verandert. In tabel 1 worden de te accepteren afvalstoffen benoemd.

Afvalstroom	Euralcode	Euralcode omschrijving	Max. opslag in ton	Capaciteit in ton/jaar
Puin	10 13 14	betonafval en betonslib	168.000	200.000
	17 01 01	Beton		
	17 01 02	Stenen		
	17 01 03	tegels en keramische producten		
	17 01 07	niet onder 17 01 06 vallende mengsels van beton, stenen, tegels of keramische producten		
	17 05 08	Spoorwegballast		
	19 12 09	Minerale stoffen		
	19 12 12	afval van mechanische afvalverwerking-minerale stoffen		
Slakken	20 02 02	Grond en stenen	5.000	150.000
	10 01 01	bodemas, slakken en ketelstof (exclusief onder 10 01 04 vallende ketelstof)		
	10 02 02	onverwerkte slakken		
	10 05 01	slakken van primaire en secundaire productie		
	10 06 01	slakken van primaire en secundaire productie		
	10 07 01	slakken van primaire en secundaire productie		
	10 08 09	Overige slakken		
	10 09 03	Ovenslak		
Asfalt, niet teerhoudend	10 10 03	Ovenslak	1.000	30.000
	19 01 12	Niet onder 19 01 11 vallende bodemassen en slakken		
Asfalt, teerhoudend	17 03 02	niet onder 17 03 01 vallende bitumineuze mengsels	75.000	30.000
Asfalt, teerhoudend	17 03 01*	bitumineuze mengsels die koolteer bevatten	5.000	
	17 03 03*	koolteer en met teer behandelde producten		
Grond	17 05 03*	grond en stenen die gevaarlijke stoffen bevatten	1.000	
	17 05 04	niet onder 17 05 03 vallende grond en stenen		
	20 02 02	Grond en stenen		
Bouwstoffen	-	Zand, grind, cement en toeslagmaterialen voor betonmortel	250	30.000
A- en B-hout	03 01 05	niet onder 03 01 04 vallend zaagsel, schaafsel, spaanders, hout, spaanplaat en fineer	250	
	03 03 01	schors- en houtafval		
	15 01 03	houten verpakkingen		
	17 02 01	Hout		
	19 12 07	niet onder 19 12 06 vallend hout		
	20 01 38	niet onder 20 01 37 vallend hout		
C-hout	03 01 04*	zaagsel, schaafsel, spaanders, hout, spaanplaat en fineer die gevaar stoffen bevatten	250	
	17 02 04*	Hout dat gevaarlijke stoffen bevat		
	19 12 06*	Hout dat gevaarlijke stoffen bevat		
	20 01 37*	Hout dat gevaarlijke stoffen bevat		
Ferro- en non-ferrometalen	17 04 01	Koper, brons en messing	500	5.000
	17 04 02	Aluminium		
	17 04 03	Lood		
	17 04 04	Zink		
	17 04 05	IJzer en staal		
	17 04 06	Tin		
	17 04 07	Gemengde metalen		
Totaal			250.000	385.000

Tabel 1 Te accepteren afvalstoffen

4. In de beschikking van 18 februari 2011 is de inname en de op- en overslag van ferro- en non-ferrometalen als separate afvalstroom vergund. In zowel de vergunning van 18 februari 2011 als de vergunning van 9 maart 2021 zijn voor deze afvalstroom echter geen capaciteiten vastgelegd. Met deze aanvraag worden de capaciteiten voor de afvalstroom ferro- en non-ferrometalen alsnog aangevraagd, overeenkomstig tabel 1.
5. Het shredderen van A- en B-hout vervalft.
6. De productie van betonwaren is in 2007 vergund. Dit betreft "het in werking hebben van een menginstallatie ten behoeve van de productie van betonmortel en eveneens de vervaardiging van betonwaren uit de geproduceerde betonmortel". Aangevraagd wordt om daarnaast "de productie van betonwaren met beton dat afkomstig is van betonmolens buiten de locatie en/of restbeton dat over is op bouwplaatsen" toe te staan.

Vers betonmortel afkomstig van betonmolens van buiten de locatie of uitgehard beton dat vrijkomt bij bouw- of sloopwerkzaamheden, wordt beschouwd als een afvalstof en wordt ingenomen onder euralcode 10.13.14 (betonafval en betonslib).

Betonmortel als product wordt niet ingekocht. Betonmortel wordt ter plaatse vervaardigd in een menginstallatie ten behoeve van de productie van betonmortel en de vervaardiging van betonwaren uit deze betonmortel. Betonmortel bestaat uit cement (bindmiddel), zand en grind (toeslagmaterialen), water en eventueel hulpstoffen, zoals plastificeerder of vertragers.

De productie van betonmortel en de vervaardiging van betonwaren zijn reeds vergund sinds 2007. Het betreft een bestaande activiteit, waarvoor geen wijziging wordt aangevraagd.

7. Ook het inzetten van een rupsmobiele transportband wordt onderdeel van de aanvraag. Het granulaat wordt op depot gedraaid met deze transportband of opgeduwd met de laadschop.
8. Met het verkleinen van het bedrijfsterrein verandert ook de terreinindeling en de opslagvakken. De opslagvakken worden gecreëerd met keerwanden/stapelblokken met een maximale hoogte van 4 meter.
9. Aangevraagd wordt om via een verzoek tot goedkeuring euralcodes te kunnen toevoegen aan de vigerende vergunning die qua aard en samenstelling vergelijkbaar zijn met de reeds vergunde afvalstromen, zonder dat daarvoor een uitgebreide of reguliere vergunningsprocedure doorlopen hoeft te worden. Aangevraagd wordt om dit als voorschrift op te nemen in de vergunning. Hieronder een voorbeeld van een dergelijk voorschrift.

Indien vergunninghouder een afvalstof wil accepteren waarvan de Euralcode niet is opgenomen in voorschrift 1.2.1 van de beschikking d.d. 07-10-2021, maar waarvan de aard en samenstelling en de minimumstandaard voor verwerking overeenkomt met één van de genoemde afvalstoffen moet, voordat de feitelijke acceptatie plaatsvindt, een verzoek ter goedkeuring aan bevoegd gezag gezonden worden. In het verzoek moet het volgende vermeld worden:

- a. omschrijving van de afvalstof;
- b. euralcode;
- c. met welke reeds vergunde euralcode de afvalstof overeenkomt;
- d. wijze van acceptatie, verwerking en opslag;
- e. dat er sprake is van vergelijkbare milieu hygiënische aspecten (gemotiveerd);
- f. dat de totale vergunde opslag- en verwerkingscapaciteit niet wijzigt.

Pas na goedkeuring van bevoegd gezag mag de afvalstof geaccepteerd worden.

4. De locatie van het project

Het plangebied bestaat uit de twee bedrijventerreinen Elzenburg en De Geer met een gezamenlijk oppervlakte van ongeveer 305 hectare. De terreinen liggen aan de noordoostzijde van Oss en worden aan drie zijden begrensd door het buitengebied. De zuidelijke begrenzing van Elzenburg sluit aan op Schadewijk, een woonwijk met woningen uit verschillende bouwperiodes. De Geer sluit in het zuiden aan op de Spaanderstraat en de geleidingszone tussen Oss en Berghem. De terreinen worden doorsneden door de Megensebaan (N329).

In bijlage 1 is de situatietekening opgenomen en in bijlage 2 de milieutekening.

Bestemmingsplan

Op de planlocatie is het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen Elzenburg-De Geer-Oss-2011' van 01-07-2011 van toepassing. De gronden zijn bestemd voor bedrijven die voorkomen in de categorieën 3 tot en met 5 van de milieuzoneringslijst. Het breken van puin met een productiecapaciteit van > 100.000 ton per jaar valt onder categorie 5.

De aangevraagde activiteiten passen derhalve binnen de kaders van het ter plaatse geldende bestemmingsplan.

Archeologie

De locatie is mede bestemd voor *Waarde-Archeologie*. Wanneer grondwerkzaamheden worden uitgevoerd over een oppervlakte van meer dan 1.000 m² en dieper dan 0,3 meter ten opzichte van maaiveld is een vergunning vereist. Voor het verlenen hiervan is nader archeologisch onderzoek noodzakelijk. Aangezien PRO de bodem niet verstoord is archeologisch (voor)onderzoek niet nodig.

Grondwaterbeschermingsgebied en waterwingebied

Voorheen lag een gedeelte van het bedrijventerrein Elzenburg binnen de grondwaterbeschermingszone van de waterwinning Macharen. Eind 2009 heeft Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besloten om de capaciteit van de waterwinning Macharen te verlagen, waardoor de begrenzing van het grondwaterbeschermingsgebied is verkleind zodat dit gebied niet meer over het bedrijventerrein Elzenburg ligt.

Gebiedsbescherming

De meest nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn 'Rijntakken', dat gelegen is op een afstand van circa 10,5 kilometer. Onderstaande figuur toont de ligging van de projectlocatie ten opzichte van de genoemde Natura 2000-gebieden.



Afbeelding 3: Ligging PRO Oss ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden

Het effect van de activiteiten van de inrichting zijn berekend en daaruit blijkt dat de stikstofdepositiebijdrage op Natura-2000 gebied 'Rijntakken', dat gelegen is op een afstand van circa 10,5 kilometer, groter is dan 0,00 mol/ha/jaar, waardoor intern salderen noodzakelijk is. Met inachtneming van randeffecten intern salderen is er geen toename van stikstofdepositie ten opzichte van de referentiesituatie. Daarmee kunnen aanzienlijke milieueffecten worden uitgesloten, in het kader van de m.e.r.-beoordeling. Omdat interne saldering wordt toegepast als mitigerende maatregel, is het bedrijf wel vergunningplichtig als Natura 2000-activiteit. Voor de afgifte van de omgevingsvergunning zal door PRO daarom een natuurvergunning worden aangevraagd.

5. De soorten en kenmerken van het potentiële effect op het milieu

Bij de soorten kenmerken van het project worden de volgende criteria in ogenschouw genomen:

- De omvang van het gehele project
- De cumulatie met andere projecten
- Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen
- De productie van afvalstoffen
- Verontreiniging en hinder
- Risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

De omvang van het project

De werkzaamheden vinden alleen plaats in de dagperiode, waarbij het incidenteel voorkomt (maximaal 12 keer per jaar) dat vrachtwagens tussen 06.00 en 07.00 aankomen en puin lossen in verband met een werk in de buurt.

De vergunde capaciteiten worden verlaagd van 341.960 ton opslag naar 250.000 ton opslag en de doorzet per jaar wordt verlaagd van 422.000 ton naar 385.000 ton.

De cumulatie met andere projecten

Van cumulatie met andere projecten is geen sprake.

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Het verwachte jaarlijkse gebruik van energie bedraagt minder dan 50.000 kWh elektriciteit per jaar en minder dan 25.000 m³ gas per jaar. Mocht toekomstig gebruik gemaakt worden van een elektrische puinbreker dan zal het elektraverbruik waarschijnlijk groter zijn dan 50.000 kWh.

De productie van afvalstoffen

PRO verwerkt afvalstoffen die afkomstig zijn van eigen werk. Binnen de inrichting ontstaat een minimale hoeveelheid kantoor- en bedrijfsafval. Deze afvalstromen worden op deugdelijke wijze opgeslagen en afgevoerd.

Verontreiniging en hinder

Geluid

Op 19-02-2026 is door De Roever Omgevingsadvies BV een akoestisch onderzoek uitgevoerd met referentie 20260004.v02. Beoordeeld is het akoestisch ruimtebeslag als gevolg van de activiteiten in de representatieve bedrijfssituatie. De uitkomsten zijn getoetst aan de grenswaarden uit de eerder aan PRO verleende Omgevingsvergunning, dan wel aan de beschikbare geluidruimte voor het gezoneerde industrieterrein Elzenburg te Oss.

Door PRO wordt BBT toegepast in de vorm van de volgende maatregelen.

Op het terrein worden diverse blokkenwanden gerealiseerd van 4 meter hoog.

De opslag van mengpuin & betonpuin, aangegeven op de terreintekening met de nummers 1 & 2, heeft een permanente hoogte hebben van ten minste 5 meter boven het maaiveld. Dit geldt voor ten minste de eerste 60 meter gemeten vanuit de westelijke terreingrens (Maaskade).

De bedrijfstijden van de puinbreker en zeefinstallatie worden beperkt tot maximaal 8 uur in de dagperiode op een maatgevende dag.

Uit de rekenresultaten van het Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau blijkt dat er geen significante verhoging van de geluidbelasting ten opzichte van de huidige situatie wordt berekend. Op basis van de berekende waarden wordt verwacht dat het inpasbaar is binnen de geluidzone.

De grenswaarden voor de maximale geluidniveaus worden ter plaatse van woningen niet overschreden. Ter plaatse van woningen is sprake van een aanvaardbaar geluidniveau vanwege maximale geluidniveaus.

Trillingen

PRO is gesitueerd op een bedrijventerrein waar zware industrie is toegestaan. De afstand tot de dichtstbijzijnde geluid- of trillingsgevoelige objecten vanaf de grens van de inrichting bedraagt 260 meter en betreft de woning aan 5.1.2e.

Om trillingshinder te voorkomen worden trillingsgevoelige installaties zoals een puinbreker, opgesteld op een zo ruim mogelijke afstand van de woningen en wordt gebruik gemaakt van trillingsisolatoren onder de puinbreker.

Luchtkwaliteit

Binnen de inrichting van PRO worden stuifgevoelige bulkgoederen opgeslagen en er vindt emissie van stof plaats ten gevolge van het bewerken en verladen ervan en de transportbewegingen ten behoeve van aan- en afvoer. De stof veroorzakende activiteiten vinden op het buitenterrein plaats.

Om in zijn algemeenheid de procesemissies te beperken worden de volgende technieken toegepast:

- Om in droge periodes stofoverlast te voorkomen wordt het terrein besproeid
- Lege terreindelen, opslagvakken en wegen worden regelmatig van zand en/of stof ontdaan door dit te vegen en indien nodig nat te houden
- De gehele inrichting is voorzien van een verharding
- Het aantal verkeersactiviteiten op het terrein wordt zo gering mogelijk gehouden
- De snelheid van de voertuigen is beperkt (maximaal 10 kilometer per uur)
- Voertuigen worden met regelmaat gewassen
- De opslag van stuifgevoelige stoffen op het buitenterrein (zoals grond, zand, puin en granulaat) zijn voorzien van keerwanden.

In verband met de ligging binnen een aandachtsgebied voor zowel stikstofdioxide als fijnstof is op 27-05-2025 door De Roever Omgevingsadvies BV een luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd met referentie 20240379.v01. In het onderzoek zijn de emissies van de meest relevante stoffen die ontstaan bij de bedrijfsactiviteiten van PRO in kaart gebracht, te weten stikstof(di)oxide en fijnstof. Met behulp van modelberekeningen zijn de bijdragen van deze emissies aan de luchtkwaliteit bepaald. Deze bijdragen zijn getoetst aan de hiervoor geldende wetgeving.

Op basis van de luchtverspreidingsberekeningen kan worden geconcludeerd dat de invloed op de luchtkwaliteit voor de aangevraagde bedrijfssituatie van PRO niet in betekenende mate (NIBM) is. Daarnaast wordt ruimschoots voldaan aan de rijksomgevingswaarden voor de luchtkwaliteit zoals deze zijn opgenomen in paragraaf 2.2.1.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

(Afval)stoffen

In het geaccepteerde schroot kunnen gevaarlijke afvalstoffen van derden aanwezig zijn zoals asbest en KGA. Deze worden bij acceptatie uitgesorteerd en onbewerkt op- en overgeslagen conform de procedure zoals beschreven in het acceptatiebeleid.

PRO beschikt over een actueel acceptatie- en verwerkingsbeleid (AV en AO/IC).

Het beheer van afvalstoffen voldoet en blijft voldoen aan de minimumstandaard zoals gedefinieerd in het Circulair Materialenplan (CMP).

Zeer zorgwekkende stoffen (ZZS)

PRO houdt zich bezig met het recyclen van afvalstoffen zoals gestimuleerd door de rijksoverheid en de Green Deals afgesloten met het bedrijfsleven ter bevordering van een meer circulaire economie. Afval kan schadelijke stoffen bevatten die niet in het milieu mogen komen. Om te voorkomen dat dit gebeurt, is hiervoor beleid opgenomen in het Circulair Materialenplan (CMP).

PRO besteedt aandacht aan ZZS in de vorm van een Vermijdings- en reductieprogramma (VRP). Dit programma is op 27-10-2025 opgesteld en naar ODBN gestuurd ter goedkeuring.

Afval)water

In de inrichting ontstaat afvalwater van sanitaire voorzieningen en de kantine. Dit afvalwater komt qua samenstelling overeen met huishoudelijk afvalwater. Het overige afvalwater is afkomstig van afstromend hemelwater van de (vloeistofdichte) verharding van het buitenterrein. Dit afvalwater (hemelwater) wordt via een olie-afscidders (met pomp) en slibvangput op het vuilwaterriool geloosd.

Bodem

Vanwege het bijzonder beschermingsniveau (grondwaterbeschermingsgebied) dat in de onderhavige situatie gewenst is, worden de volgende activiteiten uitgevoerd op of boven een vloeistofdichte voorziening:

- Dieselolietank (dubbelwandig in lekbak)
- Tankplaats
- Werkplaats
- Opslag voor olieproducten en lege emballage
- Opslag KGA/KCA en smeermiddelen
- Opslag van C-hout
- Teerhoudend asfalt
- Opslag van verontreinigde grond en LD-slakken
- Opslag zeefzand/brekerzand
- Riolering voor bedrijfsafvalwater.

Alle vloeistofdichte vloeren zijn gekeurd en voorzien van een vloeistofdichtheidscertificaat.

De meeste stoffen die worden opgeslagen worden aangemerkt als intrinsiek niet bodembedreigend. De stoffen die wel bodembedreigend zijn, zijn teerhoudend asfalt, C-hout, sorteerzeefzand, asbest (onverhoopt aangetroffen), dieselolie en de gevaarlijke stoffen die in een PGS-voorziening worden opgeslagen zoals KGA/KCA (onverhoopt aangetroffen).

PRO heeft diverse maatregelen (goed onderhoud, controle, absorptiemiddelen e.d.) getroffen om bij mogelijke lekkages of het morsen van deze vloeistoffen direct deze vloeistof te kunnen verwijderen.

Om een verwaarloosbaar bodemrisico te bereiken, wordt door PRO bodemincidentenbeheer toegepast. Het bodemincidentenbeheer omvat vastgelegde werkinstructies voor het personeel, alsmede de aanwezigheid van benodigde middelen specifiek voor:

- Het vroegtijdig signaleren van bodemincidenten d.m.v. lekdetectie, monitoring van de bodemkwaliteit, dan wel door frequente inspectie van apparatuur en toezicht op handelingen
- Onmiddellijk en effectief ingrijpen om de bodemkwaliteit te herstellen na een opgetreden bodemincident
- Aanpassing van werkinstructies, toezicht, apparatuur en/of verbeterd onderhoud opdat herhaling van een opgetreden bodemincident wordt voorkomen.

Geur

PRO neemt voornamelijk doge afvalstoffen in zoals puin en grond. Eventuele geurgevoelige componenten worden niet ingenomen. Mede gezien de relatief grote afstand tot omliggende woningen zijn geen negatieve geureffecten te verwachten voor de omgeving als gevolg van de voorgenomen activiteiten.

(Externe) veiligheid

Het Brzo '99 is niet van toepassing. Dit geldt tevens voor het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

De volgende risico's zijn aanwezig die tot brand, dan wel explosies kunnen leiden:

- Diesel in bovengrondse tanks
- Gevaarlijke stoffen in opslagkast
- Broei in afvalstoffen.

Om een onbeheersbare brand te voorkomen en een brand beheersbaar te houden, worden door PRO de volgende maatregelen genomen:

- Op het bedrijfsterrein wordt afval opgeslagen met een beperkte omvang, die gecompartmenteerd wordt opgeslagen.
- De opslaghoogte van brandgevaarlijke of risicovolle stoffen is beperkt en niet hoger dan de compartimenteringsmuren, zodat brandoverslag wordt voorkomen. De maximale hoogte van de compartimenteringsmuren bedraagt 4 meter.
- De opslag en de opslagvakken van brandgevaarlijke afvalstoffen (zoals hout) zijn klein, zodanig dat een brand binnen afzienbare tijd te blussen is.
- Er wordt voldoende ruimte vrijgehouden om brandende materialen uit te rijden en te blussen.

Geconcludeerd kan worden dat er binnen de inrichting geen activiteiten plaatsvinden die in het bijzonder een bedreiging vormen voor de externe veiligheid. Middels het in acht nemen van de gebruikelijke veiligheidsmaatregelen zoals de aanwezigheid van brandblusmiddelen, kan het risico van milieubedreigende situaties, zoals een brand, in voldoende mate worden voorkomen.

6. Conclusie

In deze m.e.r.-beoordelingsnotitie is onderzocht of de aangevraagde bedrijfsactiviteiten belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaken die een milieueffectrapport noodzakelijk maken.

Op basis van de uitgevoerde analyses in de m.e.r.-beoordelingsnotitie ten aanzien van de diverse aspecten, wordt geconcludeerd dat er wat betreft de kenmerken en locatie van het project geen belangrijke nadelige gevolgen zijn te verwachten die noodzaken tot het opstellen van een milieueffectrapportage (MER). Er is geen sprake van bijzondere omstandigheden die, voor de besluitvorming op de aanvraag omgevingsvergunning, het opstellen van een MER noodzakelijk maken.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 11