

Middelburg, 13 juli 2026
Zaaknummer: 824905/826220/826221

Gedeputeerde Staten van Zeeland

- Aanvraag omgevingsvergunning Van Damme fruit B.V. voor het wijzigingen, hebben en onderhouden van de bestaande dam in een uitweg, d.d. 8 mei 2026; d.d. 21 mei 2026;
- Gelet op diverse ingewonnen interne en externe berichten;
- Gelet op 2.13 van de Omgevingsverordening Zeeland en op artikel 5.10 en 5.4 van de Omgevingswet;

Besluiten:

Om vanuit het verkeersveiligheidsoogpunt op grond van de vigerende Omgevingsverordening Zeeland geen omgevingsvergunning te verlenen aan Van Damme fruit B.V. voor het wijzigen van een bestaande dam in een uitweg aan de provinciale weg N665 Drieweg tussen km 33,8 en km 33,9 te Nisse, een en ander zoals op de bij het verzoekschrift overlegde tekeningen is aangegeven.

De argumentatie hiervoor is:

In de huidige situatie betreft het een landbouwperceel, waarbij de dam/uitweg minimaal en over het algemeen wordt gebruikt door landbouwmachines om het perceel te bewerken voor fruitteelt. In de nieuwe situatie verandert de functie van het landbouwperceel naar een perceel met meerdere functies omdat er een vrijstaande (bedrijfs)woning, een arbeidsmigranten-huisvesting en een loods worden gebouwd.

- Hiermee neemt het aantal verkeersbewegingen toe,
- Hiermee nemen de verschillende soorten verkeer toe, aanvullend op de landbouwmachines, zoals personenauto's, vrachtauto's en (overstekende) fietsers, met ook verschillende snelheden,
- Dit leidt tot een toename van afslaande, overstekende en oprijdende verkeersbewegingen op de N665.

Dit is niet te verenigen met de verkeersfunctie van de N665 ter plaatse waar een maximumsnelheid geldt van 80 kilometer per uur. Aanvullend zien wij hierin te hoge risico's voor de verkeersveiligheid voor zowel het verkeer op de N665 als voor het bestemmingsverkeer van en naar het betreffende perceel.

Volledigheidshalve hebben wij een eerste verkenning gedaan naar een alternatieve ontsluiting van het perceel. Voor de hand ligt een route via de Koedijk, in eigendom en beheer van het waterschap Scheldestromen. Het kruispunt van de Koedijk met de N665 is echter ook te krap voor de te verwachten verkeersbewegingen. Bovenal zal een eventuele ontsluiting via de Koedijk allereerst door de initiatiefnemer met het waterschap besproken moeten worden.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Gedeputeerde Staten van Zeeland,
Namens deze,

{{esl:Signer1:capture:size(200,50)}}

Unitmanager Dagelijks beheer & Dienstverlening

Noem in uw contact met ons steeds het zaaknummer. Dit staat bovenaan deze brief.

Bijlagen:

1. Tekeningen

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? En raakt dit besluit uw belangen? Dan kunt u bezwaar maken bij Gedeputeerde Staten van Zeeland. Dit kan op twee manieren.

Digitaal

Vul het bezwaarformulier in op onze website: www.zeeland.nl/bezwaar-maken.

U gebruikt DigiD (burger) of eHerkenning (organisatie) om in te loggen. Meer informatie hierover vindt u op www.zeeland.nl/mijnprovinciezeeland.

Schriftelijk

Stuur uw bezwaarschrift per post naar Gedeputeerde Staten van Zeeland, t.a.v. de secretaris van de commissie bezwaar, beroep en klachten, Postbus 6001, 4330 LA Middelburg.

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft;
- het zaaknummer en een korte omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u het niet eens bent met het besluit; en
- uw handtekening.

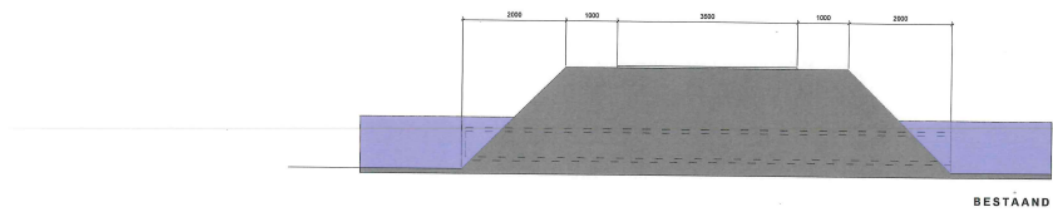
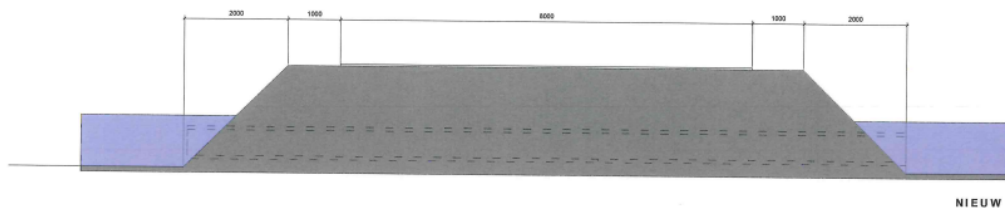
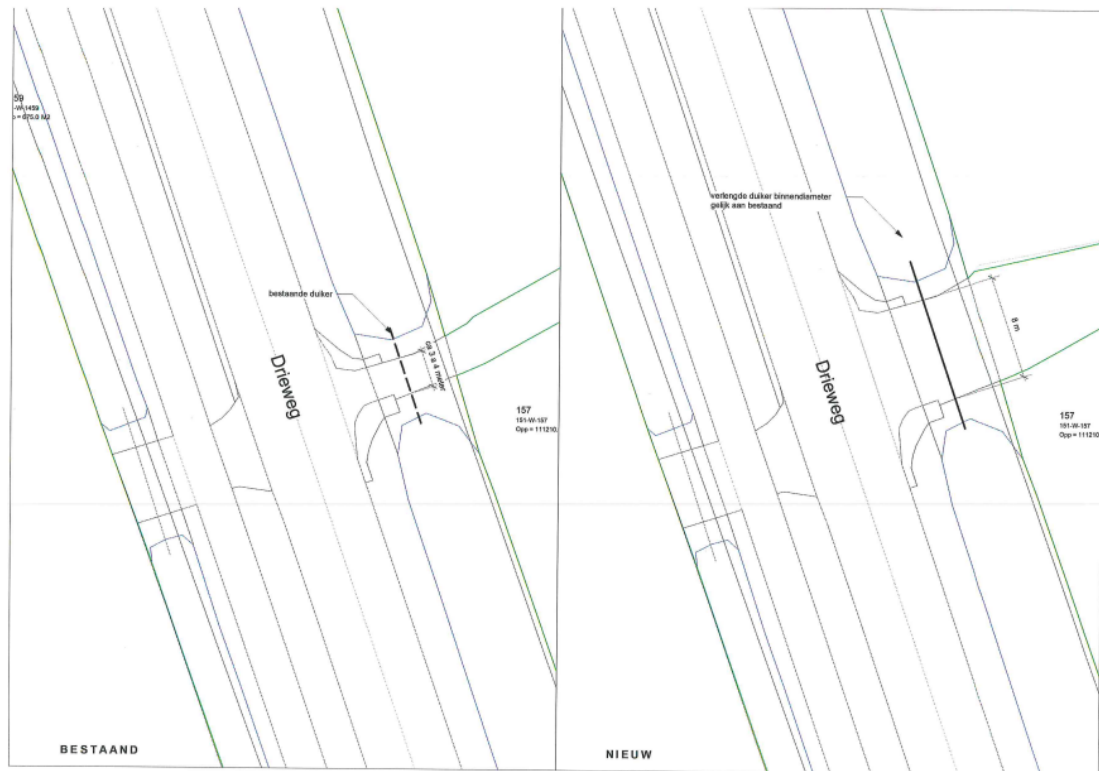
Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken indienen. Deze termijn begint te lopen op de dag na de verzenddatum van het besluit. Als u het bezwaarschrift niet op tijd heeft ingediend, is het mogelijk niet-ontvankelijk. Dit betekent dat uw bezwaarschrift niet inhoudelijk wordt behandeld.

Wilt u meer weten? Kijk dan op www.zeeland.nl/bezwaar-maken.

Voorlopige voorziening

Tijdens de bezwaarprocedure blijft het besluit geldig. Is er sprake van een spoedeisende situatie? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant. U richt het verzoek aan team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. U moet hiervoor griffierecht betalen. Meer informatie vindt u op www.rechtspraak.nl of <https://mijn.rechtspraak.nl>.

Bijlage 2: Tekeningen



DOORSNEDE PROFIEL DAM