

Toelichting notitie MER-beoordeling & aanvraag omgevingsvergunning milieubelastende activiteit

ten behoeve van het agrarische bedrijf aan de Visvijverweg 64 te Lelystad

Initiatiefnemer: **Maatschap J. Verwolf - C. Verwolf-Van den Dool**

Initiatieflocatie: **Visvijverweg 64
8219 PC LELYSTAD**

Datum eerste indiening: 17 februari 2025

Rapportage: Definitief, versie 4, update 8 december 2025

Kenmerk: TB/13956/Milieu



Locatie Lunteren ▼ Scherpenzeelseweg 11, 6741 LX

Locatie Tubbergen ▼ Haarweg 9a, 7651 KE

Locatie Lichtenvoorde ▼ Varsseveldseweg 65d, 7131 JA

▼ T 0342 47 42 55

▼ T 0546 70 65 86

▼ T 0544 37 97 37

INHOUDSOPGAVE

Toelichting notitie MER-beoordelingsplicht & aanvraag omgevingsvergunning milieubelastende activiteit ten behoeve van het agrarische bedrijf van Maatschap J. Verwolf - C. Verwolf-Van den Dool aan de Visvijverweg 64 te Lelystad.

1.	ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER	4
2.	WEERGAVE HUIDIGE SITUATIE EN LIGGING INITIATIEF	5
3.	ALGEMEEN (SAMENVATTING)	7
3.1.	KORTE BESCHRIJVING ACTIVITEITEN	7
3.2.	KORTE BESCHRIJVING WIJZIGINGEN (IN HOOFDLIJNEN)	7
4.	BESTAANDE VERGUNNINGEN/MELDINGEN	8
5.	AANGEVRAAGDE DIERBEZETTING C.Q. ACTIVITEIT	9
6.	WETTELIJK KADER: OMGEVINGSWET	10
7.	MILIEUEFFECTRAPPORTAGE	11
8.	ASPECT GEUR	12
8.1.	DIERCATEGORIEËN MET GEUREMISSIEFACTOREN (ART. 22.98 OMGEVINGSPLAN)	12
8.2.	DIERCATEGORIEËN ZONDER GEUREMISSIEFACTOREN (ART. 22.101 OMGEVINGSPLAN).....	17
8.3.	AFSTAND VEEHOUDERIJEN VAN DERDEN (ART 22.102 OMGEVINGSPLAN	17
8.4.	GEVELAFSTANDEN (ART. 22.103 OMGEVINGSPLAN)	17
8.5.	CONCLUSIE	17
9.	ASPECT AMMONIAK	18
9.1.	DIRECTE AMMONIAKSCHADE	18
9.2.	AMMONIAK EN VEEHOUDERIJ (ART. 8.21 BKL)	18
9.3.	VOGEL- EN HABITATRICHTLIJN / NATURA 2000-ACTIVITEIT (ART. 5.1, LID 1, SUB E., OW).....	19
9.4.	EMISSIONSGRENSWAARDEN HUISVESTINGSSYSTEMEN (§4.82 BAL).....	20
10.	ASPECT LUCHT	21
10.1.	BEOORDELING LUCHTKWALITEIT / NIBM (ART. 5.53 BKL).....	21
10.2.	ACHTERGRONDCONCENTRATIE	22
10.3.	ISL3A-BEREKENING	22
11.	ASPECT GELUID	23
12.	RIE.....	24
12.1	BBT-CONCLUSIES VEEHOUDERIJEN EN AMMONIAK. HET GAAT OM BBT 14, 16, 21, 23, 25, 30 T/M 34.....	24
12.2	BBT-CONCLUSIE STOF. HET GAAT OM BBT 11, 27 EN 28.....	26
12.3	BBT-CONCLUSIES VEEHOUDERIJEN MEST. HET GAAT OM BBT 14 TOT EN MET 21.....	27
12.4	BBT-CONCLUSIES GOEDE LANDBOUWPRAKTIJK. HET GAAT OM BBT 1, 2 EN 29	27

12.5	BBT-CONCLUSIE WATER EN AFVALWATER. HET GAAT OM BBT 5, 6 EN 7	31
12.6	BBT-CONCLUSIE ENERGIEBESPARING. HET GAAT OM BBT 8	33
12.7	BBT-CONCLUSIE VOEDING. HET GAAT OM BBT 3, 4 EN 24.....	34
12.7	BBT-CONCLUSIE VEEHOUDERIJEN GEUR. HET GAAT OM BBT 12 EN 26.....	35
13.	ENERGIE- & WATERVERBRUIK	36
13.1.	ENERGIEVERBRUIK.....	36
13.2.	WATERVERBRUIK	36
13.3.	ENERGIEBESPARING PLUIMVEE	36
13.4.	WATERBESPARING	37
13.5.	KOELINSTALLATIE	37
14.	OPSLAG VAN GROND-, HULP- EN AFVALSTOFFEN	38
14.1.	OPSLAG GAS	38
14.2.	OPSLAG EN AFVOER VAN BEDRIJFSAFVALSTOFFEN	38
14.3.	OPSLAG EN AFVOER VAN GEVAARLIJKE AFVALSTOFFEN.....	38
15.	OPSLAG VAN RUWVOER EN MEST	39
15.1.	OPSLAG VAN KUILVOER OF VASTE BIJVOEDERMIDDELEN (§4.84 BAL)	39
15.2.	OPSLAAN VAN VASTE MEST, CHAMPOST EN DIKKE FRACTIE (§4.83 BAL).....	39
15.3.	OPSLAAN VAN DRIJFMEST, DIGESTAAT, OF DUNNE FRACTIE IN EEN MESTBASSIN (§4.86 BAL).....	39
16.	BODEMBESCHERMING & AFVALWATER.....	40
16.1.	BODEMBESCHERMENDE MAATREGELEN	40
16.2.	BEDRIJFSAFVALWATER	40
17.	NADERE GEGEVENS.....	41
17.1.	METINGEN EN REGISTRATIE	41
17.2.	BRANDVEILIGHEID.....	41
17.3.	TOEKOMSTIGE ONTWIKKELINGEN.....	41
18.	CONCLUSIE	42

1. ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER

Initiatiefnemer: Maatschap J. Verwolf - C. Verwolf-Van den Dool
Visvijverweg 64
8219 PC LELYSTAD

Initiatieflocatie: Visvijverweg 64
8219 PC LELYSTAD

Kadastraal: Lelystad, sectie H, nummer 1088
Soort activiteit: het houden van vleeskuikens
KvK: 32148218

Adviseur: VanWestreenen B.V. te Lunteren
Scherpenzeelseweg 11
6741 LX LUNTEREN
Tel.: 0342-474255
Mail: omgevingsloket@vanwestreenen.nl

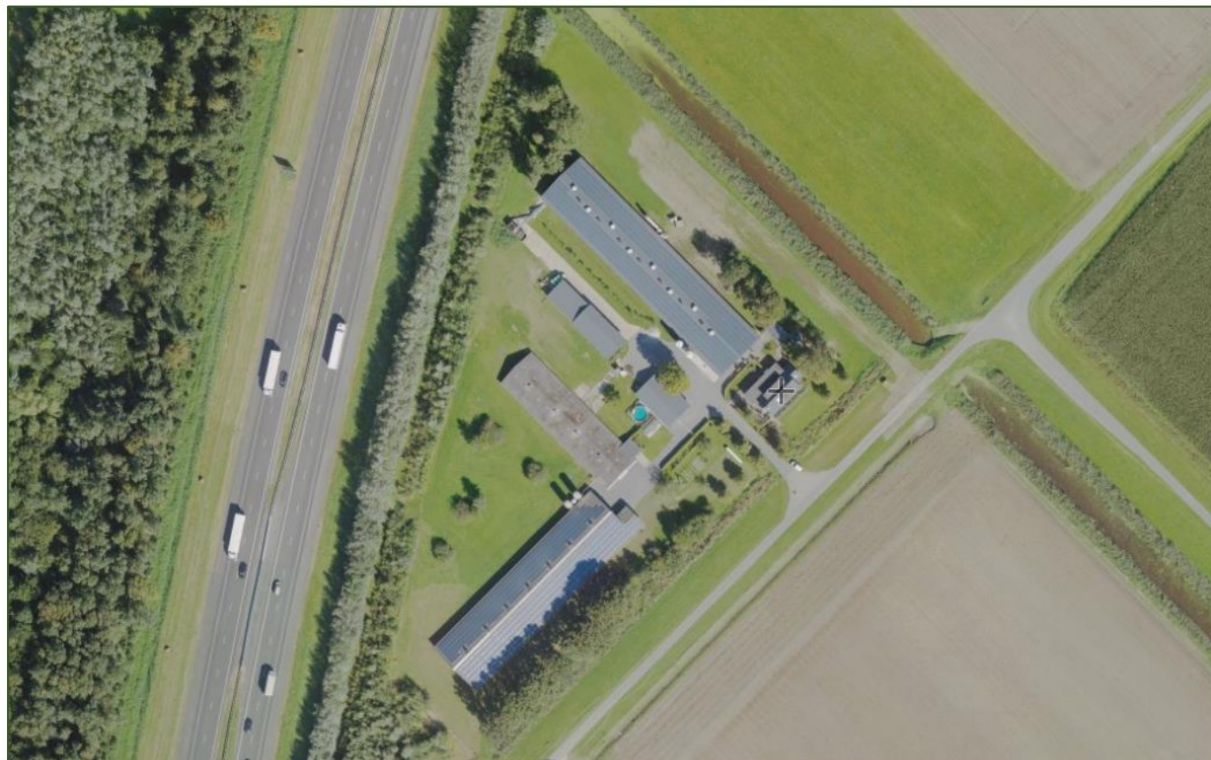
Contact: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E: [REDACTED]@vanwestreenen.nl

Auteur: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
E: [REDACTED]@vanwestreenen.nl

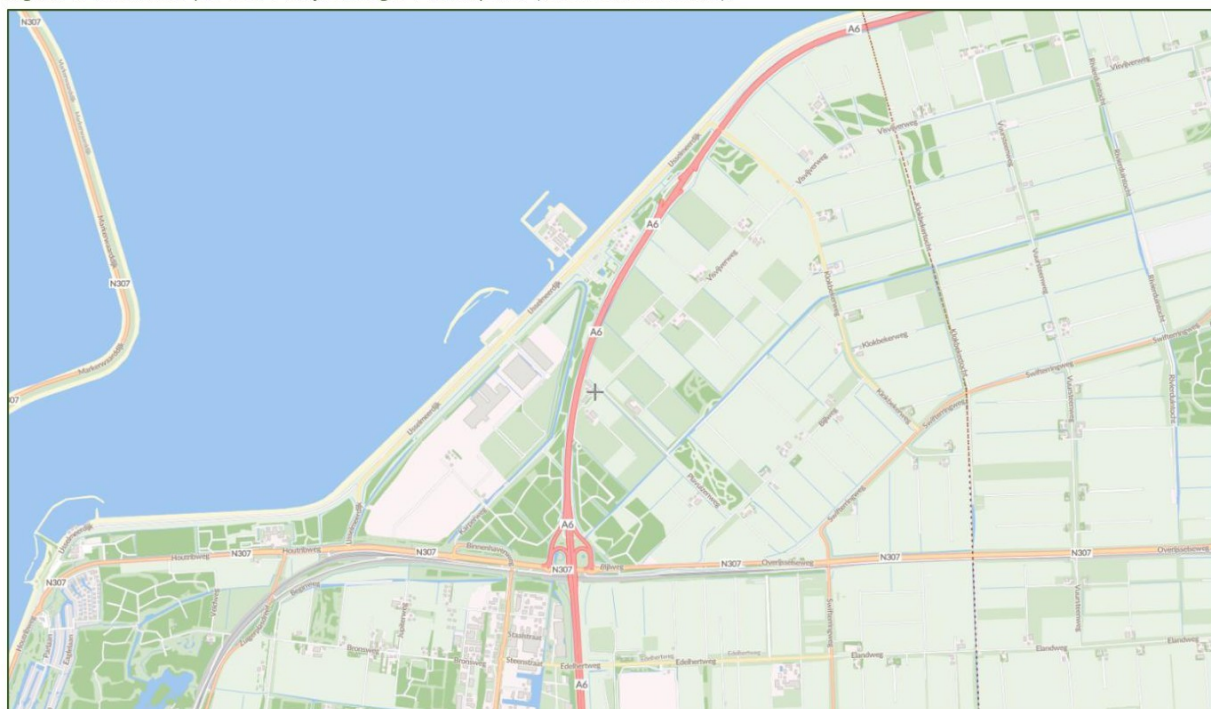
Rapportage: Definitief, versie 4
8 december 2025

2. WEERGAVE HUIDIGE SITUATIE EN LIGGING INITIATIEF

Een luchtfoto en topografische kaart met daarop de ligging van de locatie is in navolgende figuren weergegeven.



Figuur 1 Luchtfoto perceel Visvijverweg 64 te Lelystad (bron: Street Smart).



Figuur 2 Topografische ligging Visvijverweg 64 te Lelystad (bron: Street Smart).



Onderhavig bedrijf ligt in het agrarisch buitengebied van Lelystad (gemeente Lelystad). In de directe omgeving van de locatie is geen bebouwde kom aanwezig. Het omliggende gebied kan worden getypeerd als 'agrarisch' met verspreid liggende agrarische bedrijven / veehouderijen. Het meest nabijgelegen agrarische bedrijf betreft Visvijverweg 57, dat ligt op circa 100 meter ten zuidwesten van de grens van de veehouderij is gelegen. Visvijverweg 57 betreft een grote melkveehouderij. Burgerwoningen zijn niet in de directe omgeving gelegen.

De locatie wordt goed en eenvoudig ontsloten via diverse bestaande, relatief breed opgezette erftoegangswegen. De Visvijverweg komt in noordoostelijke richting na enige kilometers uit op de gebiedsontsluitingsweg N711. In zuidoostelijke richting komt de visvijverweg via de Plavuizenweg en Bijlweg uit op de N307. De ontsluiting van de locatie vindt dan ook via dit (bestaande) wegensysteem plaats.

De ligging ten opzichte van natuurgebieden wordt verderop in dit document besproken.

3. ALGEMEEN (SAMENVATTING)

3.1. Korte beschrijving activiteiten

Het in werking hebben van een agrarisch bedrijf met, in grote lijnen, de volgende activiteiten:

- Het exploiteren van een agrarisch bedrijf met inbegrip van:
 - Het houden van vleeskuikens
 - Het in gebruik hebben van een kantoor/ hygiënesluis
 - Het in gebruik hebben van diverse werktuigenbergingen/opslagen
 - Het in gebruik hebben van een bedrijfswoning
- Het opslaan van:
 - Veevoeders in de daarvoor bestemde voersilo's en zakken
 - Kadavers in de daarvoor bestemde opslag
 - Medicijnen en mineralen in de daarvoor bestemde medicijnenkast
 - Reinigings-/ontsmettingsmiddelen ter preventie van dierziekten
 - Opslag van zaagsel
 - Dieselolie in een dubbelwandige dieselolietank
 - Propaan in een gastank

3.2. Korte beschrijving wijzigingen (in hoofdlijnen)

Aanvrager exploiteert een biologische pluimveehouderij aan de Visvijverweg 64. Gelet op de strenger geworden regels voor het biologisch houden van opfokhennen is aanvrager genoodzaakt om wijzigingen door te voeren in zijn bedrijfsvoering. In de nabije toekomst wil de aanvrager zijn bedrijfsvoering omschakelen van het opfokken van legkippen naar het houden van (beter leven) vleeskuikens. Het doel van deze overschakeling is de doorontwikkeling naar een toekomstbestendig bedrijf met een volwaardig inkomen. De volgende wijzigingen worden beoogd door te voeren:

1. De bestaande stallen voorzien worden van koude scharrelruimtes;
2. Sstal F zal verlengd worden;
3. De kleinste opfokleghennenstal zal gesloopt worden en vervangen worden door een vleeskuikenstal met de nieuwste technieken op het gebied van fijnstofreductie en ammoniakreductie.

4. BESTAANDE VERGUNNINGEN/MELDINGEN

Voor onderhavig bedrijf is op 24 mei 2018 een vergunning op grond van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (Wabo) verleend. Deze betreft navolgende dierbezetting:

Tabel 1 Overzicht vergunde bedrijfsopzet

Stal	Diercategorie	Aantal dieren	HA code	Stalsysteem		Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
				OW code	Omschrijving	Kg NH3 per dier-plaats*	Kg NH3 totaal	OUE per dier-plaats**	OUE totaal	Fijnstof g PM10/dier/jaar***	Fijnstof totaal
E	opfokhennen / hanen van legrassen < 18 wkn	12500	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer)	0,17	2125	0,18	2250	30	375000
F	opfokhennen / hanen van legrassen < 18 wkn	27000	HE1.2.1	OW 2001.06.V1	grondhuisvesting (strooiselvloer, roostervloer)	0,17	4590	0,18	4860	30	810000
G	opfokhennen / hanen van legrassen < 18 wkn	30000	HE1.3.1	OW 2005.02.V1	opfokhuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster, met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages.	0,05	1500	0,18	5400	23	690000
Totaal:						8215	8215		12510		1875000

* emissie in kg NH3 per dierplaats per jaar conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling
 ** geuremissiefactor in odour units per seconde per dier conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling
 *** fijn stofemissie (g PM10/dier/jaar) conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling

5. AANGEVRAAGDE DIERBEZETTING C.Q. ACTIVITEIT

In navolgende tabel is de gevraagde/ gewenste dierbezetting weergegeven.

Tabel 2 Overzicht gewenste bedrijfsopzet

Stal	Diercategorie	Aantal dieren	HA code	Stalsysteem		Nageschakelde / Additionele techniek 1	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijnstofemissie	
				OW code	Omschrijving		Kg NH3 per dier-plaats*	Kg NH3 totaal	OUE per dier- plaats**	OUE totaal	Fijnstof g PM10/ dier/jaar**	Fijnstof totaal
F	vleeskuikens	27821	HE5.8	OW 2010.13.V1	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar	AP100.4 Warmtewisselaar; 1 – 95% emissiereductie fijnstof	0,021	584,241	0,33	9180,93	15,18	422322,78
E	vleeskuikens	18832	HE5.8	OW 2010.13.V1	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar	AP100.4 Warmtewisselaar; 1 – 95% emissiereductie fijnstof	0,021	395,472	0,33	6214,56	15,18	285869,76
G	vleeskuikens	19902	HE5.8	OW 2010.13.V1	stal met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag in combinatie met een warmtewisselaar	AP100.4 Warmtewisselaar; 1 – 95% emissiereductie fijnstof	0,021	417,942	0,33	6567,66	15,18	302112,36
							Totaal:	1397,655		21963,15		1010304,9

* emissie in kg NH3 per dierplaats per jaar conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling
 ** geuremissiefactor in odour units per seconde per dier conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling
 *** fijn stofemissie (g PM10/dier/jaar) conform bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling

De warmtewisselaars zijn allemaal nieuw te plaatsen warmtewisselaars. Derhalve hebben deze wisselaars de OW-code AP 100.4. In alle vleeskuikenstallen wordt ruim 1,0 m³ per dierplaats per uur via de wisselaar geventileerd. De fijnstofreductie als gevolg van de warmtewisselaars is berekend met rekenmodel V-stof combi 2.0, waarbij gerekend is met 1,0 m³ per dierplaats per uur (zie bijlage 1). Dit resulteert in een fijnstofreductie van 31%. De beoogde ontwikkeling leidt tot een:

- afname van 6.817,345 kg ammoniak;
- toename van 9.453,15 OUE;
- afname van 864,7 kilo fijnstof.

De beschrijving van het emissiearme stalsysteem OW 2010.13.V1 en additionele techniek OW2021.01 is als bijlage 2 aan deze aanvraag toegevoegd. Een plattegrondtekening van de gewenste bedrijfsopzet is als bijlage 3 aan deze aanvraag toegevoegd.

6. WETTELIJK KADER: OMGEVINGSWET

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. In deze wet zijn algemene regels opgenomen voor bedrijven welke milieubelastende activiteiten (mba's) uitvoeren. De milieubelastende activiteit "veehouderij" staat vermeld in paragraaf 3.6.1 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), en ziet toe op een kernactiviteit en eventueel functioneel ondersteunende activiteiten.

Uit artikel 3.200 van het Bal volgt dat paragraaf 3.6.1 van het Bal van toepassing is, als de kernactiviteit van de milieubelastende activiteit het navolgende betreft:

- Veehouderijen welke onder de IPPC-richtlijn vallen (IPPC-categorie 6.6):
 - 750 zeugen (OW-categorieën HD2, HD3 en HD5, zover het opfokzeugen betreft);
 - 2.000 vleesvarkens (OW-categorie HD5)
 - 40.000 stuks pluimvee (OW-categorieën HE t/m HH)
- Andere veehouderijen met meer dan:
 - a. 10 stuks rundvee (OW-categorieën HA1 t/m HA6)
 - b. 15 varkens (OW-categorieën HD1 t/m HD5)
 - c. 350 kippen (OW-categorieën HE1 t/m HE5)
 - d. 25 overige landbouwhuisdieren (OW-categorieën HB, HC, HF t/m HL)

Op onderhavige locatie worden in de beoogde situatie voornoemde grenswaarden overschreden, waardoor paragraaf 3.6.1 van het Bal op de beoogde activiteiten (het houden van landbouwhuisdieren) van toepassing is.

Gelet op voornoemde kan voorts geconcludeerd worden dat in de beoogde situatie de IPPC-grenswaarden worden overschreden. Hierdoor is conform art. 3.201 (en art. 3.202) van het Bal sprake van een vergunningplichtige mba. Navolgend wordt aan de grenswaarden uit voornoemd artikel getoetst.

- 66.555 kippen (OW-code HE);

7. MILIEUEFFECTRAPPORTAGE

Sinds 1 januari 2024 is de wetgeving over de Europese richtlijn 2011/92/EU, welke de basis vormt voor de milieueffectrapportage voor projecten, opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit (Ob). In bijlage V bij het Omgevingsbesluit is onder categorie A1, kolom 2, opgenomen wanneer voor het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een installatie voor intensieve veehouderij de plicht tot het opstellen van een milieueffectrapport geldt. Dit is onder andere het geval bij het oprichten en/ of uitbreiden en/of wijzigen van een installatie met meer dan:

- 60.000 leghennen (OW-code HE2)
- 85.000 vleeskuikens (OW-code HE5)

Verder is onder kolom 3 en 4 van deze categorie opgenomen wanneer voor het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een dergelijke installatie beoordeeld dient te worden of een milieueffectrapport opgesteld moet worden. Dit geldt wanneer een dergelijke installatie omgevingsvergunningplichtig is, ofwel de beoogde milieubelastende activiteit ziet toe op het houden van ten minste:

- 50 overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar (OW-code HA5);
- 2.500 kippen (OW-code HE);
- 2.500 parelhoenders (OW-code HF);
- 2.500 kalkoenen (OW-code HG);
- 2.500 eenden (OW-code HH);

In de huidige aanvraag is er sprake van het uitbreiden en wijzigen van een installatie, zoals bedoeld in bijlage V bij het Omgevingsbesluit. In de beoogde situatie worden de onder categorie A1, kolom 2 gestelde drempelwaarden niet overschreden. Hierdoor geldt voor het bedrijf geen directe MER-plicht. Daar gelet op de beoogde dierbezetting sprake is van een omgevingsvergunningplichtige activiteit, is kolom 4 van categorie A1 van bijlage V van het Omgevingsbesluit van toepassing. Hierdoor geldt een MER-beoordelingsplicht.

Onderhavige mededeling voorziet hierin en wordt als zodanig op grond van artikel 16.43 van de Omgevingswet aan het bevoegd gezag voorgelegd.

8. ASPECT GEUR

Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 is de wetgeving omtrent het aspect geur vanuit het Rijk gedecentraliseerd naar het gemeentelijke omgevingsplan. Initieel bevindt deze zich in het tijdelijke gedeelte, hoofdstuk 22 (de “bruidsschat”). Gemeenten hebben tot 1 januari 2032 de tijd het tijdelijke gedeelte van het Omgevingsplan van rechtswege om te zetten naar het nieuwe deel van het Omgevingsplan.

Onderhavig agrarisch bedrijf ligt in het buitengebied van Lelystad, Gemeente Lelystad, en ligt hierdoor niet in een zogenaamd concentratiegebied c.q. reconstructiegebied op grond van de kaart uit bijlage 1 bij de Meststoffenwet.

Gemeente Lelystad heeft in het nieuwe deel van het Omgevingsplan nog geen regels ten aanzien van het aspect geur van landbouwhuisdieren en paarden en pony's voor het berijden in een dierenverblijf opgenomen. Derhalve zijn enkel de regels uit paragraaf 22.3.6.2 van het Omgevingsplan van de gemeente van toepassing op onderhavig aspect.

Ten aanzien van het aspect geur worden twee categorieën dieren onderscheiden, namelijk dieren met en dieren zonder geuremissiefactoren. Voor dieren zonder geuremissiefactoren (zoals bijvoorbeeld melkrundvee) gelden vaste afstanden, die moeten worden aangehouden tot geurgevoelige objecten. Voor dieren met omrekeningsfactoren (zoals bijvoorbeeld varkens en kippen) wordt door middel van het verspreidings-model “V-Stacks” de geuremissie omgerekend naar geurbelasting op de geurgevoelige objecten in de omgeving.

Onder de voormalige Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) bestond er voor gemeenten de mogelijkheid geurverordeningen vast te stellen. Middels een dergelijke verordening konden afwijkende normen en afstanden t.o.v. het gestelde in de Wgv c.q. het Activiteitenbesluit vastgesteld worden om zo de regelgeving en ontwikkelmogelijkheden op de lokale situatie af te stemmen. Wanneer een dergelijke geurverordening direct voorafgaand aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet nog van kracht was, is deze van rechtswege in het tijdelijke deel van het omgevingsplan opgenomen.

Binnen Gemeente Lelystad was op 31 december 2023 geen geurverordening (meer) van kracht. Tevens heeft Gemeente Lelystad in het nieuwe gedeelte van haar omgevingsplan nog geen regels ten aanzien van het aspect geur van landbouwhuisdieren en paarden en pony's ten behoeve van het berijden opgenomen. Derhalve zijn enkel de regels uit paragraaf 22.3.6.2 uit het omgevingsplan van de gemeente Lelystad ten aanzien van dit aspect relevant.

8.1. Diercategorieën met geuremissiefactoren (art. 22.98 Omgevingsplan)

Gemeente Lelystad is niet gesitueerd in een concentratiegebied op grond van de Meststoffenwet, waardoor de normstelling ter plaatse van een (burger)woning van derden het buitengebied $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ en ter plaatse van een woning in de bebouwde kom $2 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ betreft. De geurbelasting wordt uitgerekend met het exclusief daarvoor bedoelde rekenmodel V-stacks vergunning 2020. De

geurbelasting is afhankelijk van de verschillende parameters die moeten worden ingevoerd in dit rekenmodel. Die worden hierna toegelicht.

In te voeren gegevens V-stacks vergunning 2020 – geurgevoelige objecten

Dit betreffen de objecten die geen onderdeel uitmaken van een veehouderij. Hier dienen in ieder geval de meest nabijgelegen objecten ingevoerd te worden in een directe cirkel om de veehouderij, waarvan het aannemelijk is dat daar een toetsing van de geurbelasting op moet plaatsvinden. Afhankelijk van de omvang van de veehouderij en de omgeving kunnen ook objecten op grotere afstand gelegen worden ingevoerd als de berekening daar aanleiding toe geeft. De inrichting is zeer vrij gelegen.

Hoewel gediscussieerd kan worden of grote opslagcentra als geurgevoelig beschouwd moeten worden zijn er in de berekening ook geur gevoelige objecten onder de noemer "Rand industrie" opgenomen, aangezien deze locaties niet zijn voorzien van een huisnummer heb ik op onderstaande luchtfoto de toetsingspunten weergegeven.



Figuur 3 Overzicht geurgevoelige locaties onder de noemer "Rand industrie"

Nast de 'Rand Industrie' is ook de woning aan de Visvijverweg 57 in de geurberekening opgenomen. De woning aan de Visvijverweg 57 maakt deel uit van een veehouderij, er behoeft daarom niet getoetst te worden aan de in paragraaf 22.3.6.2 genoemde waarden.

In te voeren gegevens V-stacks vergunning 2020 – bronnen

Voor het bepalen van de in te voeren parameters dient de handleiding V-stacks vergunning 2020 gevolgd te worden, versie maart 2021 (verder: 'de handleiding'). Onderstaand wordt voor iedere parameter afzonderlijk de invoer toegelicht.

X- en Y-coördinaten (coördinaten bron): Als de ventilatoren (uitstroopopeningen) verspreid over het dak liggen, moet als bron het geometrisch middelpunt van de ventilatoren ingevoerd worden. Warmtewisselaars zijn relevante emissiepunten waar rekening mee gehouden moet worden, deze worden meegerekend als een van de uitstroopopeningen. Er is hier sprake van dakventilatoren, lengteventilatoren en een warmtewisselaar.

Stal E	X-coördinaat	Y-coördinaat
Nokventilatoren	164894,3	508402,4
Warmtewisselaar	164902,5	508395,9
Lengteventilatoren	164867,3	508376,4
Geometrische gemiddelde	164888	508392

Stal F	X-coördinaat	Y-coördinaat
Nokventilatoren	164904,1	508370,3
Warmtewisselaar	164893,6	508378,9
Lengteventilatoren	164866,1	508332,9
Geometrische gemiddelde	164888	508361

Stal G	X-coördinaat	Y-coördinaat
Nokventilatoren	164931,7	508477,7
Warmtewisselaar	164940,4	508486,7
Lengteventilatoren	164902,6	508507,4
Geometrische gemiddelde	164925	508491

EP-hoogte: Bij een stal met een combinatie van horizontale en verticale uitstroming dient de geometrisch gemiddelde hoogte emissiepunten met verticale uitstroming (nokventilatoren, warmtewisselaar, stuwbak, etc.) en de geometrisch gemiddelde hoogte emissiepunten met horizontale uitstroming (gevelventilatoren etc.) worden gedeeld door 2.

Stal E	Hoogte
Nokventilatoren	8,7
Warmtewisselaar	4,1
Lengteventilatoren	2,0
Geometrische gemiddelde	4,2

Stal F	Hoogte
Nokventilatoren	7,27
Warmtewisselaar	4,1
Lengteventilatoren	2,0
Geometrische gemiddelde	3,825

Stal G	Hoogte
Nokventilatoren	7,8
Warmtewisselaar	4,1
Lengteventilatoren	2,0
Geometrische gemiddelde	3,975

Gem. Geb. Hoogte: De gemiddelde gebouwhoogte van de bron is het gemiddelde van de laagste goot- en de hoogste nokhoogte.

Stal E	Hoogte
Nokhoogte	8,26
Gevelhoogte	3,2
Geometrische gemiddelde	5,73

Stal F	Hoogte
Nokhoogte	6,92
Gevelhoogte	2,24
Geometrische gemiddelde	4,58

Stal G	Hoogte
Nokhoogte	6,95
Gevelhoogte	2,55
Geometrische gemiddelde	4,75

EP Binnendiameter: Bij verspreid liggende ventilatoren/emissiepunten met verschillende diameters moet de gemiddelde diameter van de uitstroomopeningen ingevoerd worden.

Stal E

- De zes dakventilatoren per stal hebben een diameter van 0,82 meter;
- De warmtewisselaar heeft een ventilator met een doorsnede van 0,92 meter;
- De twee lengteventilatoren hebben een gezamenlijke diameter van 1,98 meter

De gemiddelde diameter van stal E bedraagt: 1,05 meter

Stal F

- De zeven dakventilatoren per stal hebben een diameter van 0,82 meter;
- De warmtewisselaar heeft een ventilator met een doorsnede van 0,92 meter;

- De drie lengteventilatoren hebben een gezamenlijke diameter van 2,42 meter.

De gemiddelde diameter van stal F bedraagt: 1,13 meter

Stal G

- De zeven dakventilatoren per stal hebben een diameter van 0,82 meter;
- De warmtewisselaar heeft een ventilator met een doorsnede van 0,92 meter;
- De twee lengteventilatoren hebben een gezamenlijke diameter van 1,98 meter.

De gemiddelde diameter van stal G bedraagt: 1,03 meter

EP Uittreesnelheid: Ga op grond van paragraaf 3.7.5 uit de handleiding uit van de standaardwaarde 0,4 m/s voor horizontale uitstroming als alle of een deel van de ventilatoren of emissiepunten een horizontale uitstroming heeft. Alle stallen zijn voorzien van gevelventilatie met horizontale uitstroming, nokventilatie en een warmtewisselaar met verticale uitstroming.

E Aanvraag: In het model wordt per bron de geuremissie (OuE /s) ingevoerd. Op basis van de in tabel 2 genoemde dieraantallen en geuremissie is de geuremissie per bron ingevoerd.

In de gewenste situatie betreft de geurbelasting als volgt:

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal E	164 888	508 392	4,2	1,1	0,40	6 215	5,7
2	Stal F	164 888	508 361	3,8	1,1	0,40	9 181	4,6
3	Stal G	164 925	508 491	4,0	1,0	0,40	6 568	4,8

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	Rand industrie 1	164 587	508 715	2,0	1,8
5	Bijlweg 9	166 666	507 561	8,0	0,2
6	Plavuizenweg 1	165 367	508 197	8,0	1,6
7	Rand industrie 2	164 513	508 641	2,0	1,5
8	Rand industrie 3	164 443	508 611	2,0	1,3
9	Rand industrie 4	164 289	508 448	2,0	1,2
10	VVW 57 (veehouderij)	164 899	508 263	8,0	10,4

Figuur 4 Uitkomsten V-Stacksberekening

Uit de berekening blijkt dat er op de woning aan de Visvijverweg 57 sprake is van een geurbelasting van 10,3 odeur. De toetsing voor geur op een woning behorend bij een veehouderij wordt echter op een andere wijze getoetst. Deze toetsing wordt in paragraaf 8.3 van deze toelichting doorlopen, waaruit blijkt dat aan de wettelijk vastgelegde normen wordt voldaan.

De volledige berekening is als bijlage 4 opgenomen in de aanvraag

8.2. Diercategorieën zonder geuremissiefactoren (art. 22.101 Omgevingsplan)

In de gewenste situatie zijn op onderhavige locatie geen dieren van diercategorieën zonder geuremissiefactoren aanwezig.

8.3. Afstand veehouderijen van derden (art 22.102 Omgevingsplan)

Voor geurgevoelige objecten die onderdeel uitmaken van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij, gelden de volgende afstanden:

Categorieën	Afstand in acht te nemen	Werkelijke afstanden
Woning in de bebouwde kom	100 meter	>>> 100meter → niet binnen invloedssfeer gelegen
Woning buiten de bebouwde kom	50 meter	Circa 83 meter → Visvijverweg 57

8.4. Gevelafstanden (art. 22.103 Omgevingsplan)

Voor zowel diercategorieën met geuremissiefactoren als diercategorieën zonder geuremissiefactoren gelden minimale gevelafstanden. Deze gevelafstanden worden gemeten tussen de dichtstbijzijnde gevel van een stal waarin dieren worden gehouden en de gevel van het dichtstbijzijnde voor geurgevoelige object. De minimale gevelafstanden betreffen conform het gestelde in artikel 22.103 als volgt:

Categorieën	Afstand in acht te nemen	Werkelijke afstanden
Woning in de bebouwde kom	50 meter	>>> 50 meter → niet binnen invloedssfeer gelegen
Woning buiten de bebouwde kom	25 meter	Circa 68 meter → Visvijverweg 57

Uit voornoemde blijkt dat kan worden voldaan aan de geldende afstandseisen tussen de gevel van een stal en de gevel van een woning van derden.

8.5. Conclusie

Aan de normering en minimale afstandseisen met betrekking tot het aspect geur zoals opgenomen in het gemeentelijke omgevingsplan kan worden voldaan. Deze vormen derhalve geen belemmering om de gewenste bedrijfsopzet te realiseren.

9. ASPECT AMMONIAK

9.1. Directe ammoniakschade

Er zijn in de directe omgeving van het bedrijf, voor zover bekend, geen voor ammoniak gevoelige land- en / of tuinbouwgewassen gelegen. Er is derhalve geen reden om aan te nemen dat, op dergelijke gewassen, directe schade als gevolg van de uitgestoten ammoniak zal plaatsvinden. Aan het gestelde in de Brochure Stallucht en Planten (1981) wordt dan ook voldaan.

9.2. Ammoniak en veehouderij (art. 8.21 Bkl)

Per 1 januari 2024 is met het in werking treden van de Omgevingswet, de Wet ammoniak en veehouderij (Wav) komen te vervallen. Op grond van deze wet konden Gedeputeerde Staten, zoals deze van Provincie Flevoland, binnen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) de “zeer kwetsbare natuurgebieden” vaststellen.

In plaats hiervan is in artikel 8.21 van het Bkl opgenomen dat rekening gehouden dient te worden met ammoniakemissie uit dierenverblijven van landbouwhuisdieren op voor verzuring gevoelige gebieden als daarvoor regels als bedoeld in artikel 5.19, eerste lid, Ow, zijn gesteld in de provinciale omgevingsverordening.

Provincie Flevoland heeft in haar omgevingsverordening instructieregels voor gemeenten opgenomen. Hierin staat vermeld dat gemeenten in hun omgevingsplan beoordelingsregels op moeten nemen ten aanzien van het beschermen van zeer kwetsbare voor verzuring gevoelige natuurgebieden tegen ammoniakemissie.

Middels een voorbereidingsbesluit heeft Provincie Flevoland deze regels per 1 januari 2024 toegevoegd aan het omgevingsplan van Gemeente Lelystad. Deze komen overeen met de instructieregels uit de provinciale omgevingsverordening, en daarmee inhoudelijk vrijwel geheel overeen met de Wet ammoniak en veehouderij zoals deze gold direct voorafgaand aan het vervallen van de betreffende wet. Namelijk met een bufferzone van 250 meter rondom de betreffende gebieden.

In de nabije omgeving van onderhavige locatie is geen EHS en/of zeer kwetsbaar natuurgebied gelegen. Het dichtstbijgelegen natuurgebied dat is aangewezen als “een voor verzuring gevoelig gebied” is gelegen op ongeveer 27.750 meter van het bedrijf. Het bedrijf ligt derhalve niet in een zeer kwetsbaar gebied of in de omliggende zone van 250 meter daaromheen.

Het gestelde in de provinciale omgevingsverordening en het gemeentelijke omgevingsplan ten aanzien van onderhavig aspect is hierdoor op onderhavig bedrijf niet direct van toepassing. De ammoniakemissie afkomstig van het bedrijf vormt, gelet op het gestelde in de Wet ammoniak en veehouderij, dan ook geen weigeringsgrond voor het realiseren van de gewenste opzet.

9.3. Vogel- en Habitatrichtlijn / Natura 2000-activiteit (art. 5.1, lid 1, sub e., Ow)

In het kader van Europese regelgeving zijn binnen Nederland Vogelrichtlijngebieden en Habitatrichtlijngebieden aangemeld (VHR-gebieden). Deze gebieden worden ook wel Natura 2000 gebieden genoemd, activiteiten met mogelijke significant negatieve gevolgen op deze gebieden kunnen aangemerkt worden als Natura 2000-activiteiten. Voor onderhavige locatie is het college van GS van Provincie Flevoland het bevoegd gezag ten aanzien van Natura 2000-activiteiten.

Tussen 1998 en 1 januari 2017 was bescherming van deze gebieden geregeld middels de Natuurbeschermingswet 1998, van 1 januari 2017 tot 1 januari 2024 middels de Wet natuurbescherming. Sinds 1 januari 2024 is de Wet natuurbescherming opgegaan in het stelsel van de Omgevingswet.

Voor onderhavige bedrijf is op 24 november 2022 door Gedeputeerde Staten van Provincie Flevoland een natuurtoestemming verleend. Deze vergunning met zaaknummer 3004469 betreft, conform de meest recente emissiefactoren uit bijlagen V en VI bij de Omgevingsregeling, een ammoniakemissie van 8.215 kg NH₃ per jaar. Deze vergunning is op 24 oktober 2025 onherroepelijk geworden (uitspraak inzake het aangetekende Verzet bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State).

Vooruitlopend op de aanvraag voor een nieuwe omgevingsvergunning MBA is bij Gedeputeerde Staten van Flevoland een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de Natura 2000-activiteit ingediend¹. Gelet op de discussie die speelt rondom de ammoniakemissiereducerende werking van het huisvestingssysteem in de beoogde situatie is ervoor gekozen om een worst case scenario te hanteren: er is gerekend met nul reducerende werking (let op: de vereisten vanuit de beoordeling van het Bal en de Natura2000 activiteit verschillen hier dus in). Zelfs in dat scenario is er sprake van een afname van stikstofemissie.

Waar het bedrijf tot kort geleden nog invloed had op een enkel hexagon van Natura2000 gebied de Rijntakken, is dat nu (na de laatste update van AERIUS) niet meer het geval. De berekening met AERIUS geeft geen significante deposities meer weer, wat inhoudt dat er geen hexagonen worden belast met een (naderende) overschrijding van de Kritische depositiewaarde. Het is daarbij goed om te beseffen dat daardoor het additionaliteitsvereiste geen blokkade opwerpt voor de beoogde wijziging van de veehouderij.

De stukken ten aanzien van de Natura 2000-activiteit zijn als bijlage 5 van onderhavige aanvraag bijgevoegd in het Omgevingsloket. Gelet op de resultaten van de bijbehorende AERIUS-berekening, treden er in de beoogde situatie geen significant negatieve effecten op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden op ten opzichte van de referentiesituatie. Er is geen sprake van een nieuwe vergunningplicht voor wat betreft Natura2000 activiteiten door de voorgenomen wijziging. Gelet op

¹ Deze aanvraag is op 7 januari 2025 ingediend en is het Omgevingsloket bekend onder verzoeknummer 20250107 00705

voornoemde vormt het aspect ammoniak, in relatie tot Natura 2000-gebieden in de omgeving, dan ook geen belemmering de beoogde bedrijfsopzet te realiseren.

9.4. Emissiegrenswaarden huisvestingssystemen (§4.82 Bal)

Per 1 januari 2024 zijn de regels uit het voormalige Besluit emissiearme Huisvesting (BeH) opgegaan in paragraaf 4.82 van het Bal. In artikel 4.817 in deze paragraaf van het Bal is aangegeven dat de ammoniakemissie uit huisvestingssystemen, inclusief eventuele aanvullende technieken, niet hoger mag zijn dan de daarvoor geldende maximale emissiewaarde.

Ammoniak

Bij varkens en kippen geldt de maximale emissiewaarde uit tabel 4.820, kolom A, voor alle dierenverblijven opgericht voor 1 juli 2015. Dit betreft in onderhavige situatie stal F, deze mag maximaal 0,045 kg NH₃ per dierplaats per jaar uitstoten. In de beoogde situatie bedraagt de emissie 0,021 kg NH₃ per dierplaats per jaar.

Kolom B uit tabel 4.820 geldt voor dierenverblijven opgericht na 1 juli 2015. Dit is dus van toepassing op stal G. De emissie mag niet meer dan 0,035 kg NH₃ per dierplaats per jaar bedragen en is in de beoogde situatie 0,021 kg NH₃ per dierplaats per jaar. Voor dierenverblijven opgericht sinds 1 januari 2020 geldt een strengere eis (kolom C) indien het dierenverblijf op moment van oprichting deel uitmaakt van een IPPC-installatie met varkens en/of pluimvee. Dat is het geval voor stal E. De maximale emissiewaarde voor die stal bedraagt 0,024 kg NH₃ per dierplaats per jaar. Ook in deze stal bedraagt de aanvraagde ammoniakemissie 0,021 kg NH₃ per dierplaats per jaar.

Fijn stof

Artikel 4.822, in combinatie met artikel 4.831 van het Bal bepaalt dat er op stallen van voor 1 juli 2015 geen fijn stof beperkende maatregelen hoeven worden toegepast. Voor stallen die vanaf 1 juli 2015 in gebruik genomen worden geldt dat er niet meer dan 16 gram fijn stof (PM₁₀) per dierplaats mag worden uitgestoten. In onderhavige situatie is de fijn stof emissie van alle stallen 15,18 gram per dierplaats per jaar.

10. ASPECT LUCHT

10.1. Beoordeling luchtkwaliteit / NIBM (art. 5.53 Bkl)

In de gewenste situatie is er, ten opzichte van de bestaande ruimte, sprake van een afname van de emissie van fijn stof // PM₁₀.

Bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 zijn de beoordelingsregels omtrent het aspect fijn stof opgenomen in deze wet. Een wijziging van een veehouderij mag niet leiden tot overschrijding van de omgevingswaarden voor fijn stof. Zolang de aangevraagde activiteit niet in betekenende mate (NIBM) bijdraagt aan de concentratie PM₁₀ in de lucht, hoeft de aanvraag niet getoetst te worden aan de omgevingswaarde voor fijn stof en mag de gemeente een omgevingsvergunning voor een veehouderij verlenen.

Besluit NIBM

Conform het gestelde in artikel 5.53 van het Bkl hoeft bij projecten met een beperkte toename van de luchtverontreiniging, die Niet In Betekenende Mate bijdraagt aan de concentratie PM₁₀ in de buitenlucht (NIBM), niet getoetst te worden aan de omgevingswaarde. De definitie van NIBM betreft 1,2 µg/m³ (conform art. 5.53 Bkl, eerste lid).

Vuistregel voor veehouderijen

Het is niet altijd noodzakelijk om met behulp van een berekening vast te stellen of er sprake is van NIBM. Dit kan ook gedaan worden met een motivering, bijvoorbeeld op basis van ervaring. Er zijn genoeg projecten die namelijk overduidelijk NIBM zijn en waar een berekening niets toevoegt aan de conclusie. Als hulpmiddel bij de motivering is een vuistregel opgesteld waarmee aangetoond kan worden dat een uitbreiding/oprichting NIBM is. Deze staan in navolgende tabel, gebaseerd op de 3% NIBM grens uit het voormalige Nationale Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) welke voor inwerkingtreding van de Omgevingswet gold. In de tabel kan bij de betreffende afstand de hoeveelheid emissie worden afgelezen waarmee een veehouderij nog kan uitbreiden om NIBM bij te dragen. De getallen in de tabel zijn worstcase genomen inclusief een veiligheidsmarge. Indien bij een bepaalde afstand niet méér wordt geëmitteerd dan is opgenomen in de tabel dan is de oprichting/uitbreiding zeker NIBM. Wanneer de toename in emissie in grammen hoger is dan in de tabel opgenomen is het project mogelijk IBM.

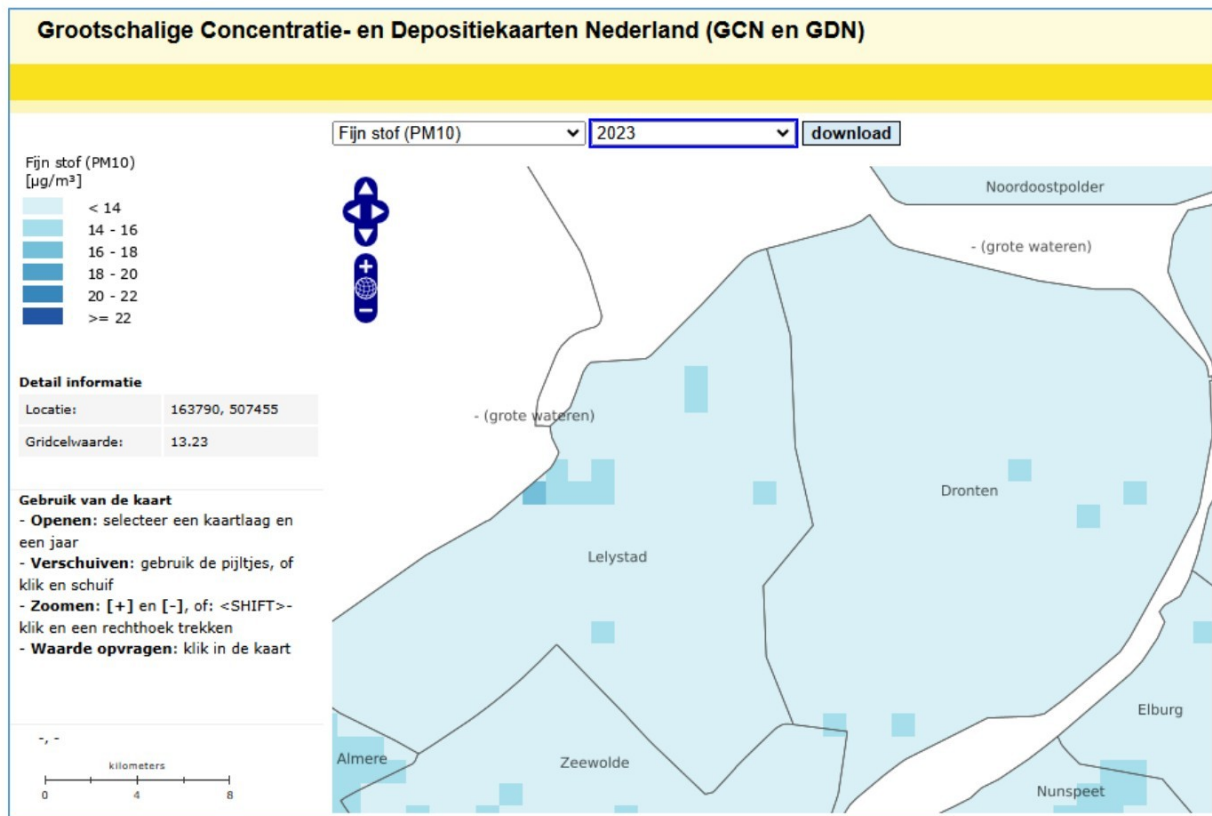
Afstand tot te toetsen plaats	70 m	80 m	90 m	100 m	120 m	140 m	160 m
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324000	387000	473000	581000	817000	1075000	1376000

Bron: ECN. Getallen op basis van berekeningen met STACKS, versie 2008.

In onderhavige situatie is sprake van een afname van de emissie van fijn stof // PM₁₀. Derhalve is de beoogde ontwikkeling automatisch aan te merken als "Niet in betekende Mate (NIBM)". De emissie van fijn stof vormt geen belemmering de gewenste situatie te realiseren. Aan het gestelde in artikel 5.53 van het Bkl wordt voldaan.

10.2. Achtergrondconcentratie

Om uit te sluiten dat er zich een bijzondere omstandigheid voordoet ten aanzien van fijn stof is een check gedaan op de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (GCN en GDN). Hierop zijn de concentraties van fijn stof weergegeven. Hieronder ziet u een uitsnede van de kaart, waarbij een punt in de omgeving “geprikt” is: zo dicht mogelijk bij de visvijverweg.



De gridwaarde aldaar bedraagt 13,23 microgram fijn stof jaargemiddelde concentratie. Dat is inclusief 2 microgram zeezout, waarvoor gecorrigeerd mag worden. Voor PM10 is een jaargemiddelde EU (European Union)-grenswaarde van 40 µg/m³ vastgesteld. Deze norm wordt dus (bij lange na) niet overschreden. Als de plaatselijke omstandigheden ertoe leiden dan zou alsnog een ISL3a berekening kunnen worden uitgevoerd. Gelet op voorgaande feiten is dat nu niet noodzakelijk.

10.3. ISL3a-berekening

In voorgaande twee paragrafen zijn twee zaken uitvoerig besproken:

1. De toename van fijn stof is ten opzichte van de bestaande milieutoestemming dermate klein dat dit aan het begrip NIBM voldoet. Op basis van die bepaling hoeft er geen fijn stof berekening middels ISL3a uitgevoerd te worden;
2. Er is een check gedaan via de Grootschalige Concentratiekaart Nederland om te kijken of er zich hoge concentraties van fijn stof voordoen. Dat blijkt niet het geval. Deze check wordt in het mer-beoordelingsspoor gebruikt om te kijken of zich een bijzondere omstandigheid

voordoeft op basis waarvan voor de zekerheid alsnog een ISL3a berekening gemaakt moet worden. Het mer-beoordelingstraject is al doorlopen, maar in de toelichting op de aanvraag is de kaart alsnog opgenomen voor optimale informatievoorziening.

Hoewel voorgaande afdoende moet zijn is er voor de zekerheid, en gelet op opgedane ervaring ten aanzien van toetsing van vergelijkbare aanvragen, een ISL3a berekening gemaakt. ISL3a is tegenwoordig geen zelfstandig programma meer, maar maakt onderdeel uit van het softwarepakket genaamd Geomilieu V2023.3. De grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie van PM10 in de lucht ter hoogte van blootstellinglocaties is 40 µg/m³. De dagnorm voor PM10 bedraagt 50 µg/m³. Deze norm mag niet meer dan 35 keer per jaar worden overschreden. Vanwege de aanwezigheid van natuurlijk zeezout in de lucht moeten de waarden die in de uitslag van de ISL3a berekening te lezen zijn gecorrigeerd worden. Voor de omgeving van Lelystad geldt dat er een korting van 2 microgram moet plaatsvinden voor wat betreft de concentratie en 2 dagen voor wat betreft het aantal overschrijdingsdagen. Hieronder treft u de uitslag van de berekening. De volledige berekening is als bijlage 6 bij de aanvraag gevoegd.

Model gegevens

Model

: Beoogd

Versie

: ISL3a 2025.1

PreSRM versie

: 2.505

Stof:

: PM10 - Fijnstof

Referentiejaar:

: 2025

Terreinruwheid

: 0,200

Rekenpunt resultaten

Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Conc. [µg/m³]	AG [µg/m³]	Bron [µg/m³]	# > 24u limi...	# > AG limie...	Zeezout
PLVW1	Plavuizenweg 1	165367,00	508197,00	13,8	13,7	0,1	6,0	6,0	2,0
VW 57	Visvijverweg 57	164902,00	508260,00	15,1	14,2	1,0	6,1	6,0	2,0
Industrie1	Rand Industrie 1	164587,00	508715,00	14,4	14,2	0,2	6,1	6,0	2,0
Industrie2	Rand Industrie 2	164513,00	508641,00	14,3	14,2	0,2	6,1	6,0	2,0
Industrie3	Rand Industrie 3	164443,00	508611,00	14,3	14,2	0,1	6,1	6,0	2,0
Industrie4	Rand Industrie 4	164289,00	508448,00	14,3	14,2	0,1	6,0	6,0	2,0

Uit de berekening volgt dezelfde conclusie als getrokken kon worden de voorgaande paragrafen. Er wordt ruimschoots voldaan aan de normen.

11. ASPECT GELUID

Ten behoeve van het aspect geluid is als bijlage 7 een akoestisch onderzoek opgenomen.

12. RIE

De Europese Commissie heeft de BBT-conclusies van de intensieve pluimvee- en varkenshouderij gepubliceerd op 21 februari 2017 in het Publicatieblad van de Europese Unie. Deze BBT-conclusies hebben betrekking op activiteiten die vallen onder de IPPC-categorie 6.6 van bijlage I bij de Richtlijn industriële emissies 2010/75/EU:

- 6.6a: veehouderijen met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee
- 6.6b: veehouderijen met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg
- 6.6c: veehouderijen met meer dan 750 plaatsen voor zeugen

Voor intensieve pluimvee- of varkenshouderijen, die onder de werking van de IPPC-richtlijn vallen, is er een BREF opgesteld (Reference Document on Best Available Techniques for Intensive Rearing of Pigs and Poultry, 2017). De BREF voor de intensieve veehouderij is inmiddels ook aangewezen in de regeling aanwijzing BBT-documenten. Ook de oplegnotitie wordt opgenomen in de Regeling aanwijzing BBT-documenten, zodat bij het bepalen van de voor een veehouderij in aanmerking komende beste beschikbare technieken eveneens met deze notitie rekening moet worden gehouden. De BREF / oplegnotitie behandelt de beste beschikbare technieken voor de intensieve pluimvee- en varkenshouderij onderverdeeld naar verschillende aspecten.

De BREF zelf heeft geen wettelijke status maar biedt achtergrondinformatie. Hieronder volgt een beknopte toetsing aan de diverse BBT's. In navolging op het verzoek om aanvullende gegevens wordt de lijst van BBT's aangehouden die in dat verzoek is aangegeven. Hierbij zijn de teksten uit het document "Toelichting BBT conclusies" (via Iplo te raadplegen) aangehouden en toegepast op de aangevraagde situatie.

12.1 BBT-conclusies veehouderijen en ammoniak. Het gaat om BBT 14, 16, 21, 23, 25, 30 t/m 34

BBT 14 betreft 'emissies naar lucht' als gevolg van het opslaan van mest. Het is BBT om ammoniakemissie vanuit de opslag van vaste mest te voorkomen door het toepassen van 1 of meerdere van de genoemde technieken. Daarnaast moeten emissies naar bodem en water worden voorkomen door toepassen van de genoemde technieken in volgorde van prioriteit. Omdat deze activiteiten zijn geregeld in het Bal geven de eisen invulling aan deze BBT-conclusie. Alleen bij grootschalige opslag moeten eisen in de omgevingsvergunning worden opgenomen omdat de eisen in het Bal dan niet gelden. In onderhavige situatie vindt er geen aparte opslag van mest plaats. Na elke ronde vleeskuikens wordt de mest direct uit de stallen afgevoerd naar derden. Een behandeling van de 'techniek lucht' hoeft derhalve niet plaats te vinden.

BBT 16 betreft emissies naar lucht als gevolg van het opslaan van drijfmest. Er vindt geen opslag van drijfmest plaats.

BBT 21 gaat over ammoniakemissie die vrijkomt bij het uitrijden van mest. Deze BBT-conclusie bevat technieken om de belasting van het milieu bij het uitrijden van mest te voorkomen. In de

omgevingsvergunning hoeven geen eisen te worden opgenomen voor invulling van deze BBT-conclusies. De regels voor het emissiearm uitrijden van mest zijn opgenomen in het Besluit gebruik meststoffen, welke is gebaseerd op de Wet bodembescherming. Door deze regels is de toepassing van BBT gewaarborgd. Overigens is het uitrijden van mest geen onderdeel van de inrichting, zodat hiervoor geen eisen kunnen worden gesteld in de omgevingsvergunning van deze inrichting.

BBT 23 gaat over het berekenen van ammoniakemissie in het gehele productieproces. Deze BBT-conclusie vereist dat de vermindering van de ammoniakemissies van de gehele veehouderij (in Nederland) die door het toepassen van BBT wordt bereikt, berekend of geraamd moet worden. In de omgevingsvergunning hoeven geen eisen te worden opgenomen voor invulling van deze BBT-conclusie. Bij het verlenen van de omgevingsvergunning worden de ammoniakemissies beoordeeld. Hieruit blijkt wat de vermindering is van de ammoniakemissie door het toepassen van emissiearme stalsystemen ten opzichte van traditionele huisvesting zonder emissiebeperking. In hoofdstuk 9.4 van deze toelichting op de aanvraag is hier aandacht aan besteed.

BBT 25 gaat over de monitoring van ammoniak. Het is BBT om de emissie van ammoniak in de lucht te monitoren. Dit kan met meten of met een raming op basis van emissiefactoren. In de omgevingsvergunning hoeven geen eisen te worden opgenomen voor invulling van deze BBT-conclusie omdat op basis van het aantal dieren en de emissiefactoren op elk moment de emissie van ammoniak kan worden berekend. Een jaarlijkse raming op basis van emissiefactoren is een genoemde techniek om aan deze BBT-conclusie te voldoen. Het meten van ammoniak op individueel bedrijfsniveau bevindt zich in Nederland nog in een experimentele fase en is zeer kostbaar, dermate kostbaar dat dit enkel is voorbehouden aan fabrikanten die technieken ontwikkelen om emissies te reduceren.

De emissiefactoren voor ammoniak zijn opgenomen in de bijlage V en VI van de Omgevingsregeling. Deze bijlagen wordt circa 2 maal per jaar geüpdatet. Wanneer er nieuwe stalsystemen zijn of nieuwe wetenschappelijke milieutechnische inzichten, worden deze verwerkt. Op basis van het aantal dieren en deze emissiefactoren kan de emissie van ammoniak worden berekend. Zolang de veehouderij in werking is binnen zijn omgevingsvergunning, is er geen reden om jaarlijks opnieuw de emissie te berekenen. Bij periodieke milieucontroles wordt het aantal dieren gecontroleerd.

BBT 30 tot en met 34 betreffen de BBT-conclusies voor varkens tot en met kalkoenen. In onderhavige situatie is enkel BBT 32 van toepassing: ammoniakemissie vleeskuikens. Het is BBT om de ammoniakemissies in de lucht te verminderen door één of een combinatie van de genoemde technieken te gebruiken. Daarnaast moet elke stal voldoen aan de met de beste beschikbare technieken geassocieerde emissieniveaus (BBT-GEN's). Vermeld is dat het BBT-GEN mogelijk niet geldt voor biologische dierlijke productie. In Nederland zijn de BBT-GEN's opgenomen in het Besluit emissiearme huisvesting. Als een emissiearme techniek wordt toegepast die is opgenomen in de Rav en waarvan de emissiefactor lager is dan de maximale emissiewaarde wordt voldaan aan deze BBT-conclusie. In onderstaande tabel zijn de emissiegrenswaarden voor ammoniak ($\text{kg NH}_3/\text{dierplaats/jaar}$)

van de BBT-conclusies vermeld en daarnaast de maximale emissiewaarden van het Besluit activiteiten leefomgeving.

	BBT-conclusie	Besluit emissiearme huisvesting (kolom A, B, C)		
Vleeskuikens	0,01 – 0,08	0,045	0,035	0,024

In hoofdstuk 9.4 van deze toelichting is reeds aandacht besteed aan dit punt. De gevraagde ammoniakemissie op basis van bijlage V van de Omgevingsregeling is 0,021 kg per dierplaats per jaar en voldoet daarmee dus aan zowel het Beh als ook de BBT 32.

12.2 BBT-conclusie stof. Het gaat om BBT 11, 27 en 28

BBT 11 gaat over stof. Om de stofemissies uit elke stal te verminderen, moet één of een combinatie van de technieken worden gebruikt. Er wordt geen onderscheid gemaakt in grof en fijn stof. Per stal moet worden beoordeeld of er maatregelen zijn genomen om emissie van grof en fijn stof te voorkomen. Als dit niet het geval is, moeten aanvullende technieken worden toegepast. Als een nieuwe stal voldoet aan de maximale emissiewaarde van Besluit emissiearme huisvesting dan wordt in ieder geval voldaan aan deze BBT-conclusie. In hoofdstuk 9.4 van deze toelichting zijn de eisen vanuit het Besluit activiteiten leefomgeving besproken. De aangevraagde situatie voldoet hieraan. Een behandeling van de 'techniek' (a tot en met c) hoeft derhalve niet plaats te vinden.

BBT 27 gaat over stof monitoren. De BBT is om (fijn) stofemissies in de lucht te monitoren. Dit kan met meten of met een raming op basis van emissiefactoren. In de omgevingsvergunning hoeven geen eisen te worden opgenomen voor invulling van deze BBT-conclusie omdat op basis van het aantal dieren en de emissiefactoren op elk moment de emissie van fijn stof kan worden berekend. Een jaarlijkse raming op basis van emissiefactoren is een genoemde techniek om aan deze BBTconclusie te voldoen. De emissiefactoren voor fijn stof zijn opgenomen op de fijnstoflijst. Wanneer er nieuwe wetenschappelijke milieutechnische inzichten zijn worden deze met de updates verwerkt. Op basis van het aantal dieren en deze emissiefactoren kan de emissie van fijn stof worden berekend. Zolang de veehouderij in werking is binnen zijn omgevingsvergunning, is er geen reden om jaarlijks opnieuw de emissie te berekenen. Bij periodieke milieucontroles wordt het aantal dieren gecontroleerd.

BBT 28 gaat over het monitoren van ammoniak en fijn stof emissies. Het is BBT om een luchtzuiveringsinstallatie te bemeten volgens een protocol en daarnaast de werking van het systeem te monitoren. Omdat de werking van luchtzuiveringssystemen in praktijksituaties wordt gemeten voordat ze in bijlage V of VI van de Omgevingsregeling worden opgenomen, is de eerste beschreven techniek niet van toepassing voor de individuele veehouder en hoeft niet elke veehouder het luchtzuiveringssysteem te bemeten. De controle van luchtzuiveringsinstallaties volgt uit de eisen in het Besluit activiteiten leefomgeving, waaronder monitoring. Alle luchtzuiveringsinstallaties met een werking op ammoniak en fijn stof worden voordat ze in bijlage V en VI van de Omgevingsregeling worden opgenomen, gemeten volgens een meetprotocol. Aanvrager (de veehouder) controleert optisch de prestaties van een luchtzuiveringstechniek. De luchtzuiveringstechniek moet voldoen aan

de technische eisen zoals vermeld in de bijbehorende systeembeschrijving en gebruiken in overeenstemming met de gebruikseisen in de systeembeschrijving (separaat bijgevoegd bij deze aanvraag).

12.3 BBT-conclusies veehouderijen mest. Het gaat om BBT 14 tot en met 21

BBT 14 → reeds besproken in hoofdstuk 12.1

BBT 15 gaat over emissies naar water en bodem als gevolg van het opslaan van vaste mest. In onderhavige situatie vindt er geen aparte opslag van mest plaats. Na elke ronde vleeskuikens wordt de mest direct uit de stallen afgevoerd naar derden. Een behandeling van de 'techniek water en bodem' hoeft derhalve niet plaats te vinden.

BBT 16 tot en met 18 gaan over emissies die vrij kunnen komen bij de opslag van drijfmest. Er vindt geen opslag van drijfmest plaats op onderhavige inrichting. Een behandeling van dit aspect hoeft derhalve niet plaats te vinden.

BBT 19 gaat over de verwerking van mest op de boerderij. Daar is in onderhavige situatie geen sprake van. Alle mest verlaat onbehandeld het bedrijf. Een behandeling van dit aspect hoeft derhalve niet plaats te vinden.

BBT 20 tot en met 21 gaan over het uitrijden van mest. Deze BBT-conclusies bevatten technieken om de belasting van het milieu bij het uitrijden van mest te voorkomen. In de omgevingsvergunning hoeven geen eisen te worden opgenomen voor invulling van deze BBT-conclusies. De regels voor het emissiearm uitrijden van mest zijn opgenomen in het Besluit gebruik meststoffen, welke is gebaseerd op de Wet bodembescherming. Door deze regels is de toepassing van BBT gewaarborgd. Overigens is het uitrijden van mest geen onderdeel van de inrichting, zodat hiervoor geen eisen kunnen worden gesteld in de omgevingsvergunning van deze inrichting.

12.4 BBT-conclusies goede landbouwpraktijk. Het gaat om BBT 1, 2 en 29

BBT 1 gaat over milieuzorg / milieubeheerssystemen. BBT is om een milieubeheerssysteem in te voeren en na te leven. De mate van gedetailleerdheid is afhankelijk van de aard, omvang en complexiteit van de veehouderij en het scala aan eventuele milieueffecten ervan. Voor de activiteiten die zijn geregeld in het Besluit activiteiten leefomgeving geven de eisen in combinatie met de zorgplicht invulling aan onderdelen van het milieubeheerssysteem. Dit kan verder worden ingevuld met eisen in de omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de registratie van energie, water en afval. Ook kunnen aanvullende onderhoudsvoorschriften of eisen voor scholing en instructie nodig zijn (zie BBT2). Een IPPC-veehouderij heeft al diverse, uitgebreide, verplichtingen op grond van hoofdstuk VI van het Uitvoeringsbesluit Meststoffenwet, voor de registratie van productie, aan- en afvoer en het gebruik van meststoffen. Deze administratie moet aan de Minister (LNV) worden verstrekt en 5 jaar op het bedrijf worden bewaard. Zie voor meer informatie: <http://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/mest-en-grond/mest/administratie-en-registratie/administratie-agrarische-bedrijven>. Deze registratie omvat ook een registratie van het aantal dieren per diercategorie. Genoemde registraties kunnen dienen als basis voor het milieubeheerssysteem en worden aangevuld met

bijvoorbeeld gegevens over energieverbruik, waterverbruik, scholing en instructie en afvoer van afval. Aanvrager is een geschoold pluimveehouder, heeft zeer veel ervaring en heeft een proactieve houding als het gaat om het bijleren van de nieuwste inzichten. Via diverse personen uit de periferie wordt hij periodiek op de hoogte gebracht en via diverse vormen van vakliteratuur en abonnementen wordt dat versterkt.

BBT 2 gaat over de goede landbouwpraktijk. BBT is om alle in de tabel genoemde technieken toe te passen. Een deel hiervan volgt al uit het Activiteitenbesluit of de Wet milieubeheer

BBT 2: Goede bedrijfspraktijken			
Techniek		Toepasbaarheid	Toepassing
a	De installatie/boerderij en de activiteiten zo te situeren dat: 1. het vervoer van dieren en materialen (met inbegrip van mest) beperkt wordt; 2. voldoende afstand wordt gehouden tot gevoelige receptoren die bescherming behoeven; 3. rekening wordt gehouden met de klimatologische omstandigheden (bv. wind en neerslag); 4. rekening wordt gehouden met de mogelijke toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden van de boerderij; 5. de vervuiling van water wordt voorkomen.	Mogelijk niet algemeen toepasbaar op bestaande installaties/boerderijen.	1. Dit ligt grotendeels buiten de macht van aanvrager. Feit is echter dat dieren en materialen zo efficiënt mogelijk worden vervoert. Dit niet efficiënt uitvoeren drukt het economische resultaat van de bedrijfsvoering; 2. Zie hoofdstuk 8 van deze toelichting op de aanvraag. 3. Het betreft hier een ontwikkeling van een bestaande boerderij. Gelet op de meest voorkomende windrichting is de boerderij goed gelegen, in noordoostelijke richting zijn op korte afstand geen voor hinder gevoelige objecten gelegen; 4. Er zijn thans geen voorziene ontwikkelingen. De bebouwingsmogelijkheden zijn met de realisatie van dit plan vooralsnog volledig benut; 5. Er sprake van mestdichte vloeren en afvoer spoelwater.
b	Personeel voorlichten en opleiden, met name inzake: 1. de relevante regelgeving, veehouderij, diergezondheid en dierenwelzijn, mestbeheer, veiligheid van werknemers; 2. het vervoeren en uitrijden van mest; 3. de planning van de activiteiten; 4. noodplannen en crisisbeheer; 5. reparatie en onderhoud van de uitrusting.	Algemeen toepasbaar.	In de basis is aanvrager zelfstandig actief als dé pluimveehouder en voert hij de werkzaamheden zelf uit. Bij inhuur van personeel, rechtstreeks of via een uitzendorganisatie dan zijn deze mensen op de hoogte van de algemene zaken (onder 1), voor zover aanvrager daar de verantwoordelijkheid overdraagt. Tevens wordt het personeel op de hoogte gebracht van punten 3 tot en met 5. Het vervoer en uitrijden van mest is geen activiteit die door ingehuurd personeel geschiedt.

c	Een noodplan opstellen voor het aanpakken van onverwachte emissies en incidenten zoals de verontreiniging van waterlichamen	Algemeen toepasbaar.	Hier kan een voorschrift voor opgenomen worden in de omgevingsvergunning zodat het noodplan aanwezig is zodra de inrichting in gebruik genomen wordt.
d	Het regelmatig controleren, herstellen en onderhouden van constructies en uitrusting zoals: 1. drijfmestreservoirs (controle op tekenen van beschadiging, aantasting, lekkage); 2. drijfmestpompen, -mixers, -scheiders, -irrigatoren; 3. systemen voor de toevoer van water en voeder; 4. ventilatiesystemen en temperatuursensoren; 5. silo's en transportuitrusting (bv. kleppen, leidingen); 6. luchtzuiveringssystemen (bv. door regelmatige inspecties). Hieronder kunnen ook de hygiëne van de boerderij en plaagbestrijding vallen.	Algemeen toepasbaar	Er is geen uitrusting aanwezig zoals genoemd onder 1 en 2. De controle op de uitrusting genoemd onder 3 tot en met 6 hoort onder de dagelijkse werkzaamheden. Het zijn dé indicatoren voor een goede bedrijfsvoering. Ten aanzien van hygiëne is een hygiënesluis binnen het bedrijf aanwezig en voor plaagdierbestrijding is aanvrager reeds verplicht om een contract te sluiten met een plaagdierbestrijder.
e	Het zodanig opslaan van dode dieren dat emissies worden voorkomen of verminderd.	Algemeen toepasbaar	Dode dieren worden (in afgesloten tonnen) in een afgesloten koeling bewaard. Er vindt geen geuruittrekking uit de koeling plaats. Als het destructiemateriaal wordt aangeboden aan de destructor dan geschiedt dit in de gesloten tonnen. Daarmee wordt geuremissie zoveel mogelijk voorkomen.

BBT 29 gaat over de monitoring van de overige parameters. Het is BBT om diverse parameters ten minste jaarlijks te registreren. Dit kan ook als onderdeel van het milieubeheerssysteem onder BBT 1 worden gedaan. In de omgevingsvergunning moeten eisen worden opgenomen voor invulling van deze BBT-conclusie. De parameters onder a, b en c moeten in de omgevingsvergunning worden opgenomen. De parameters onder d, e en f zijn onderdeel van de mestboekhouding op grond van de Meststoffenwet.

BBT 29: Monitoring overige parameters			
Techniek		Toepasbaarheid	Toepassing
a	WATERVERBRUIK.	De belangrijkste waterverbruikende processen afzonderlijk monitoren is mogelijk niet toepasbaar op	Het waterverbruik van de stallen wordt gemonitord via drinkwatercomputers. De opname van water is een belangrijke indicator voor de gezonde ontwikkeling van de vleeskuikens. Tevens is het een indicator

	Registratie bv. door middel van geschikte meters of op basis van facturen. De belangrijkste waterverbruikende processen in de stallen (schoonmaken, voederen enz.) kunnen afzonderlijk worden gemonitord.	bestaande boerderijen, afhankelijk van de opstelling van het waterleidingnet.	van lekkages die daardoor spoedig zijn op te sporen en te repareren.
b	Elektriciteitsverbruik. Registratie bv. door middel van geschikte meters of op basis van facturen. Het elektriciteitsverbruik van stallen wordt afzonderlijk van de andere boerderijinstallaties gemonitord. De belangrijkste energieverbruikende processen in de stallen (verwarming, ventilatie, verlichting enz.) kunnen afzonderlijk worden gemonitord.	De belangrijkste elektriciteitsverbruikende processen afzonderlijk monitoren is mogelijk niet toepasbaar op bestaande boerderijen, afhankelijk van de opstelling van het elektriciteitsnet.	Het energieverbruik wordt gemonitord via de ventilatie- en verlichtingscomputers. De basisregistratie vindt plaats via de factureren van door de elektriciteitsleverancier.
c	Brandstofverbruik. Registratie bv. door middel van geschikte meters of op basis van facturen.	Algemeen toepasbaar.	Op onderhavig bedrijf wordt propaan als brandstof gebruikt. De registratie vindt plaats via facturen van de propaanleverancier.
d	Aantal binnenkomende en uitgaande dieren, in voorkomend geval met inbegrip van geboorten en sterfgevallen. Registratie bv. in bestaande registers.	Algemeen toepasbaar	Het aantal geleverde dieren staat vermeld op de afleverbon en wordt in Nederland ook vastgelegd in het zogeheten "kip registratie systeem". Dagelijks wordt het aantal uitgevallen kuikens geregistreerd in de boekhouding.
e	Voederconsumptie. Registratie bv. op basis van facturen of in bestaande registers.	Algemeen toepasbaar	De hoeveelheid veevoerders dat aangevoerd wordt, wordt geregistreerd via afleverbonnen. De voervoorraad maakt een actief onderdeel uit van de algehele boekhouding van het bedrijf (aan en afvoer mineralen). De voercomputer registreert per stal wat de voederconsumptie is.
f	Mestproductie.	Algemeen toepasbaar.	Vanuit de mestwetgeving is aanvrager verplicht om alle informatie rondom mest te registreren. Dit is direct raadpleegbaar.

	Registratie bv. op basis van facturen of in bestaande registers.		
--	--	--	--

12.5 BBT-conclusie water en afvalwater. Het gaat om BBT 5, 6 en 7

BBT 5 tot en met 7 gaan over Water: het efficiënt gebruik van water, de productie van afvalwater en emissies via afvalwater. Om efficiënt om te gaan met water, de productie van afvalwater te verminderen het verminderen van emissies in het afvalwater moet een combinatie van de genoemde technieken worden gebruikt. Voor de activiteiten die zijn geregeld in het Activiteitenbesluit geven de eisen in combinatie met de zorgplicht invulling aan deze BBT-conclusie. Voor specifieke activiteiten kan het nodig zijn om nog aanvullende eisen in de omgevingsvergunning op te nemen of nadere invulling te geven aan de zorgplicht met een maatwerkvoorschrift.

BBT 5: Efficiënt gebruik van water			
Techniek		Toepasbaarheid	Toepassing
a	Een register bijhouden van het watergebruik.	Algemeen toepasbaar	Via de watercomputers is per stal het waterverbruik te raadplegen. Tevens is het waterverbruik te raadplegen via de centrale watermeter op het bedrijf.
b	Waterlekken opsporen en repareren	Algemeen toepasbaar	Bij de dagelijkse werkzaamheden horen controlerondes door de stallen. De veehouder inspecteert de dieren, maar ook de voer- en watervoorzieningen. Zoals onder BBT 29 onderdeel a aangegeven: het waterverbruik wordt per stal gemonitord via drinkwatercomputers. Bij lekkage zal het waterverbruik buiten de bandbreedtes treden en direct worden opgemerkt. Dit is dus een extra borging in het proces.
c	Hogedrukreinigers gebruiken voor het reinigen van stallen en uitrusting.	Algemeen toepasbaar.	Voor het reinigen van de stallen worden hogedrukreinigers gebruikt.
d	Geschikte uitrusting selecteren en gebruiken (bv. drinknippelsystemen, ronde drinksystemen, watertroggen) voor de specifieke diercategorie en tegelijkertijd zorgen voor de beschikbaarheid van water (ad libitum).	Algemeen toepasbaar	Er wordt gebruik gemaakt van een drinknippelsysteem specifiek bedoeld voor vleeskuikens, afgestemd op de behoefte en dusdanig geconstrueerd om lekkage te voorkomen. Lekkage zou namelijk de mest nat kunnen maken en dat is een ongewenste ontwikkeling voor de veehouder.
e	De kalibratie van de drinkwateruitrusting controleren en (zo nodig) regelmatig aanpassen.	Algemeen toepasbaar	Dit hoort bij het contractueel aanbesteed periodiek onderhoud van de installaties. Het wordt verzorgd door de installateur. Goede ijking van de systemen is belangrijk voor de veehouder omdat het een indicator is van de gezonde ontwikkeling van zijn pluimvee.

f	Niet-vervuild hemelwater hergebruiken als reinigingswater.	Wegens de hoge kosten mogelijk niet toepasbaar op bestaande boerderijen. De toepasbaarheid is mogelijk beperkt door risico's voor de bioveiligheid.	In verband met de kans op insleep van dierziekten (zoals vogelgriep) is dit absoluut ongewenst.
---	--	---	---

BBT 6: Productie van afvalwater

Techniek		Toepasbaarheid	Toepassing
a	De vervuilde zones van het erf zo klein mogelijk houden.	Algemeen toepasbaar	Het erf wordt zo efficiënt mogelijk ingericht.
b	Zo weinig mogelijk water gebruiken.	Algemeen toepasbaar	Het ligt in de rede om zo min mogelijk water te gebruiken. Te veel waterverbruik leidt tot hogere afvoerkosten en drukt het bedrijfsresultaat.
c	Niet-verontreinigd hemelwater scheiden van het te zuiveren afvalwater.	Mogelijk niet toepasbaar op bestaande boerderijen.	Niet verontreinigd hemelwater vloeit af naar omliggend oppervlaktewater en/of infiltreert in de bodem. Er is hiervoor een separaat traject doorlopen met het Waterschap. Zij hebben reeds omgevingsvergunning verleend.

BBT 7: Emissies via afvalwater

Techniek		Toepasbaarheid	Toepassing
a	Afvalwater afvoeren naar een speciale opvangbak of naar een drijfmestreservoir.	Algemeen toepasbaar	Het spoelwater dat vrijkomt bij het reinigen van de stallen wordt opgeslagen in een speciaal daartoe bestemd ondergronds reservoir.
b	Afvalwater zuiveren.	Algemeen toepasbaar	Niet verontreinigd hemelwater vloeit af naar omliggend oppervlaktewater en/of infiltreert in de bodem. Dat hoeft dus niet gereinigd te worden. Het spoelwater bevat fracties van mest en wordt afgevoerd naar derden of in opdracht aangewend op het land.

c	Verspreiding van afvalwater over het land door bijvoorbeeld gebruik te maken van een irrigatiesysteem zoals sproeiers, mobiele sproei-installaties, tankers of navelstrenginjectoren.	De toepasbaarheid is mogelijk beperkt door de beperkte beschikbaarheid van geschikte grond die aan de boerderij grenst. Alleen toepasbaar op afvalwater waarvan is aangetoond dat het slechts in geringe mate is vervuild.	Zie de toepassing onder b.
---	---	--	----------------------------

12.6 BBT-conclusie energiebesparing. Het gaat om BBT 8

BBT 8 gaat over energie en dus energiebesparing. Om efficiënt om te gaan met energie moeten een combinatie van de genoemde technieken worden toegepast. Bij het verlenen van de omgevingsvergunning moet beoordeeld worden of wordt voldaan aan het efficiënt omgaan met energie. Als dit niet het geval is kunnen eisen in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

BBT 8: Energiebesparing			
Techniek		Toepasbaarheid	Toepassing
a	Hoogrenderende verwarmings-, koel- en ventilatiesystemen	Mogelijk niet toepasbaar op bestaande installaties.	De verwarmingsinstallatie is hoog rendement. Het is aanvrager er alles aan gelegen om zo min mogelijk fossiele brandstof te gebruiken in verband met het drukkend effect op het bedrijfsresultaat, daarbij wordt het welzijn van het dier vooropgesteld en dus gebruik gemaakt van hoog rendement installaties.
b	Optimalisering van verwarmings-, koel- en ventilatiesystemen en het beheer daarvan, met name wanneer luchtzuiveringssystemen worden gebruikt.	Algemeen toepasbaar	De stallen worden uitgerust met klimaatcomputers. Deze computers stemmen verwarming en ventilatie met elkaar af. Dit zijn weersafhankelijke systemen, dus het houdt rekening met de buitentemperatuur. Het houdt ook rekening met het leeftijdsstadium / gewicht van de dieren in de stal om te voldoen aan de het specifiek voor die omstandigheden geldende klimaatregime toe te passen.
c	Isolatie van de muren, vloeren en/of plafonds van de stallen	Is mogelijk niet toepasbaar op installaties waar natuurlijke ventilatie wordt gebruikt. Isolatie is mogelijk niet toepasbaar op bestaande	De bestaande, uitbreiding en nieuwe stallen worden zo maximaal mogelijk geïsoleerd (vloeren, muren en plafonds). Op de bouwtekeningen zijn de isolatiewaarden opgenomen.

		installaties op grond van structurele beperkingen.	
d	Het gebruik van energie-efficiënte verlichting.	Algemeen toepasbaar	Er wordt gebruik gemaakt van energie efficiënte en dimbare LED-verlichting. De verlichting wordt aangestuurd via de lichtcomputer. Er wordt gewerkt met schema's om zodoende het dag en nachtritme te kunnen nabootsen.
e	Het gebruik van warmtewisselaars. Een van de volgende systemen kan worden gebruikt: 1. Lucht-lucht 2. Lucht-water 3. Lucht-grond	Lucht-grond-warmtewisselaars zijn alleen toepasbaar indien er ruimte beschikbaar is omdat zij een grote grondoppervlakte vereisen.	Er wordt gebruik gemaakt van Lucht-lucht-warmtewisselaars.
f	Het gebruik van warmtepompen voor warmteterugwinning.	De toepasbaarheid van warmtepompen op basis van de terugwinning van geothermische warmte is beperkt wanneer wegens de beschikbare ruimte horizontale buizen worden gebruikt.	Gelet op het gebruik van warmtewisselaars is het gebruik van warmtepompen voor warmteterugwinning overbodig.
g	Warmteterugwinning met verwarmd en gekoeld, van strooisel voorzien vloeroppervlak (combideck systeem).	Niet toepasbaar op installaties voor varkens. De toepasbaarheid is afhankelijk van de mogelijkheid om een gesloten ondergronds reservoir voor het circulerende water te plaatsen.	Gelet op het gebruik van warmtewisselaars is het gebruik van warmtepompen voor warmteterugwinning overbodig.
h	Toepassen van natuurlijke ventilatie.	Niet toepasbaar op installaties met een gecentraliseerd ventilatiesysteem. [...] (bepaling over varkens, dus nvt)	Er is sprake van een gecentraliseerd ventilatiesysteem. In verband met onder meer de eisen uit het bijlage V en VI van de Omgevingsregeling is een natuurlijk ventilatiesysteem niet mogelijk.

12.7 BBT-conclusie voeding. Het gaat om BBT 3, 4 en 24

BBT 3 en 4 gaan over voedingsbeheer: respectievelijk stikstofuitscheiding en de bijbehorende BBT 24 Monitoring en fosforuitscheiding en de bijbehorende BBT 24 Monitoring. Om de stikstofexcretie en de ammoniakemissies te verminderen, maar ook tegemoet te komen aan de voedingsbehoeften van de dieren, is het BBT om een dieetformule en een voedingsstrategie te gebruiken. Hetzelfde geldt voor

het verminderen van de fosfaatexcretie. In de omgevingsvergunning hoeven geen eisen te worden opgenomen voor invulling van deze BBT-conclusies.

De BBT-conclusies omvatten technieken en gehalten voor stikstof en fosfaat in de mest. In Nederland wordt het stikstof- en fosfaatgehalte van het diervoer geregistreerd op grond van het Uitvoeringsbesluit Meststoffenwet. Deze gehalten worden gebruikt om het verlies aan nitraat en fosfaat te bepalen voor de toetsing aan de gebruiksnormen van de Meststoffenwet. Dit systeem zorgt ervoor dat de Nederlandse veehouderijen de genoemde technieken toepassen om binnen de verliesnormen van de Meststoffenwet te blijven. Meerfasevoeding is de meest gebruikte techniek, voor zowel de varkenshouderij als de pluimveehouderij. Uit het rapport van Bruggen et. al. 2015 “Emissies Landbouw 1990 -2013”, waarin de stikstof en fosfaatexcretie per diercategorie is vermeld, blijkt dat de normale landbouwpraktijk voldoet aan de BBT-excretienormen. Monitoring van emissies uit de landbouw vindt plaats met het landelijke model NEMA (National Emission Model for Agriculture) Het Centraal bureau voor statistiek (CBS) gebruikt de NEMA-resultaten in de berekening van de hoeveelheid mineralen in dierlijke mest die aan landbouwgronden wordt toegediend. De stikstofexcretie wordt hierbij gecorrigeerd voor gasvormige stikstofverliezen die optreden in de stal en in mestopslagen buiten de stal. Deze gegevens worden gebruikt voor beleidsevaluaties en worden aan de Europese Commissie gerapporteerd in het kader van de Nitraatrichtlijn. De Nitraatrichtlijn is een Europese richtlijn die het gebruik van stikstof in de landbouw reguleert om watervervuiling van oppervlaktewater en grondwater te voorkomen. <https://www.cbs.nl/nl-nl/onze-diensten/methoden/onderzoeksomschrijvingen/korteonderzoeksbeschrijvingen/mineralenbalans-landbouw>

BBT 24 Monitoring voedingsbeheer. Zie hierboven bij BBT 3 en 4.

12.7 BBT-conclusie veehouderijen geur. Het gaat om BBT 12 en 26

BBT 12 en 26. Deze BBT-conclusie geeft aan dat een geurbeheersplan en regels voor monitoring moeten worden opgesteld gericht op voorkomen of verminderen van geuremissies. Een geurbeheersplan is alleen nodig in gevallen waar geurhinder bij geurgevoelige objecten wordt verwacht en/of is onderbouwd. Als bijvoorbeeld sprake is van een bestaande overbelaste situatie, een historie van klachten en/of de geurnorm net niet wordt overschreden, dan is er mogelijk geurhinder bij geurgevoelige objecten te verwachten. Het bevoegd gezag moet onderbouwen of dit het geval is. Als geurhinder is te verwachten dan is een geurbeheersplan verplicht. In gevallen waar geurhinder bij geurgevoelige objecten wordt verwacht en/of is onderbouwd, is ook monitoring verplicht. Door gebruik van de geuremissiefactoren en de berekening met V-Stacks-vergunning kan op basis van het aantal dieren op elk moment de geuremissie en de geurbelasting worden berekend.

In onderhavige situatie is in hoofdstuk 8 reeds aangetoond dat er geen geurhinder te verwachten is bij geurgevoelige objecten.

13. ENERGIE- & WATERVERBRUIK

13.1. Energieverbruik

De aangevraagde wijzigingen hebben geen relevante invloed op het energieverbruik. In navolgende tabel is een schatting van het jaarlijkse energieverbruik weergegeven. Tevens is de wijze van meten en registreren van de energiegegevens in deze tabel opgenomen.

Energiebron	Verbruik	Wijze registratie	Incidentie	Uitvoerende partij
Propaan	5.000 L	Jaarrekening	1x per jaar	Energiebedrijf / eigen meting
Aardgas	12.000 m3	Jaarrekening	1x per jaar	Energiebedrijf / eigen meting
Elektriciteit	70.000 KWh	Jaarrekening	1x per jaar	Energiebedrijf / eigen meting

13.2. Waterverbruik

In navolgende tabel is het geschatte waterverbruik weergegeven.

Soort water	m³ per jaar	Globaal gebruiksdoel
Leidingwater	5.800 m3	Privé, Drinkwater dieren, calamiteiten, schoonmaakwerkzaamheden en sanitair

13.3. Energiebesparing pluimvee

Verlichting

De verlichting op onderhavig bedrijf is ten minste 8 uur per dag in werking. In praktijk zal de verlichting ongeveer 12 uur per dag in werking zijn, om zo veilige arbeidsomstandigheden te kunnen garanderen. Er worden zoveel mogelijk energiezuinige verlichtingstechnieken toegepast op het bedrijf, zoals natuurlijke daglichtintrede, centrale lichtschakelaars, spaarlampen en TL-/ Ledverlichting. Met betrekking tot de verlichting op het buitenterrein wordt gebruikt gemaakt van aanwezigheidsdetectie, schakelklokken en schemerschakelaars.

Isolatie

Op onderhavig bedrijf zijn zoveel mogelijk voorzieningen getroffen om warmte vast te houden door middel van isolatie. Zo wordt onder andere dak- / plafondisolatie, (spouw)muurisolatie en isolatie van leidingen toegepast.

Ventilatie

Om de mechanische ventilatie optimaal te sturen wordt gebruik gemaakt van een weersafhankelijke klimaatcomputer. De ventilatoren worden middels frequentieregeling gestuurd, om deze optimaal op de ventilatiebehoefte te laten aansluiten.

Verwarming

De op het bedrijf aanwezige Cv-installatie is van het type hoog-rendement (HR). Deze installatie wordt aangestuurd door een computer, om zo de verwarming optimaal af te stemmen op de verwarmingsbehoefte en het weer.

13.4. Waterbesparing

Binnen de veehouderij wordt op bewuste wijze omgegaan met zoet water als natuurlijke hulpbron. (Drink)water is van essentieel belang is voor het welzijn van de dieren en realisatie en behoud van hygiënische omstandigheden en productieprocessen. Tegelijkertijd bestaat de noodzaak om verantwoordelijk om te gaan met water, om zo de ecologische voetafdruk te minimaliseren.

Op het bedrijf is het waterbeheer geoptimaliseerd door het bijvoorbeeld het monitoren van waterverbruik op dagelijkse basis. Zo worden de drinkbakken dagelijks gecontroleerd om te bepalen of de wateropbrengst voldoende is, of dat er eventueel sprake is van verstoppingen of lekkages. Dit biedt de mogelijkheid ongebruikelijke pieken of lekkages snel op te sporen en te verhelpen, en draagt bij aan het dierwelzijn. Voornoemde inspanningen hebben niet enkel een positief effect op het milieu, maar ook leiden tot kostenefficiëntie op de lange termijn.

13.5. Koelinstallatie

Op het bedrijf is navolgende koelinstallatie aanwezig:

Type	Aantal	Koelmedium	Hoeveelheid koudemiddel	Capaciteit
Kadaverkoeling	1	R410A	0,45 kg	1,1 kW

14. OPSLAG VAN GROND-, HULP- EN AFVALSTOFFEN

Ten aanzien van de aanwezige grond- en hulpstoffen wordt verwezen naar de plattegrondtekening.

14.1. Opslag gas

Op onderhavige locatie wordt geen gas opgeslagen.

14.2. Opslag en afvoer van bedrijfsafvalstoffen

Soort afval	Wijze van opslag	Afvoerfrequentie	Inzamelaar / verwerker
Restafval	Grijze container 240 liter	1 x per 4 weken	Erkende inzamelaar
PMD	Container 240 liter	1 x per 2 weken	Erkende inzamelaar
GFT	Container 240 liter	1 x per 2 weken	Erkende inzamelaar
Kadavers	Stolp	Op afroep	Rendac
Oud papier	Dozen	Maandelijks	Verenigingen

14.3. Opslag en afvoer van gevaarlijke afvalstoffen

Soort afval	Hoeveelheid per jaar	Wijze van opslag	Afvoerfrequentie	Inzamelaar / verwerker
TL-buizen / lampen	20 stuks	Doos	1 x per jaar	Erkende inzamelaar
KGA	40 kg/l	Chemobox	1 x per jaar	Erkende inzamelaar

15. OPSLAG VAN RUWVOER EN MEST

15.1. Opslag van kuilvoer of vaste bijvoedermiddelen (§4.84 Bal)

In paragraaf 4.84 van het Bal zijn regels opgenomen voor het opslaan van kuilvoer (zoals gras en maïs) en vaste bijvoedermiddelen (zoals bierbostel en bietenpulp).

15.2. Opslaan van vaste mest, champost en dikke fractie (§4.83 Bal)

In paragraaf 4.83 van het Bal zijn regels opgenomen voor het opslaan van vaste mest, champost en dikke fractie.

In de beoogde situatie wordt op het bedrijf niet meer dan 3 m³ vaste mest opgeslagen, waardoor geen aanvullende eisen op grond van het Bal c.q. omgevingsplan op deze activiteit van toepassing zijn.

15.3. Opslaan van drijfmest, digestaat, of dunne fractie in een mestbassin (§4.86 Bal)

In paragraaf 4.86 van het Bal zijn regels opgenomen voor het opslaan van drijfmest, digestaat, of dunne fractie in een mestbassin.

In de beoogde situatie is op het bedrijf geen mestbassin aanwezig, waardoor geen eisen op grond van het Bal c.q. omgevingsplan van toepassing zijn.

16. BODEMBESCHERMING & AFVALWATER

16.1. Bodembeschermende maatregelen

Op onderhavige veehouderij zijn de navolgende bodembeschermende maatregelen genomen:

Activiteit	Maatregel
• stallen / houden van dieren • opslag dunne mest • opslag reinigingsmiddelen • opslag medicijnen • opslag kadavers • opslag voer • opslag ruwvoer • spoelplaats	vloeistofkerende vloer opslag in mestdichte kelders opslag in afgesloten kast werkvoorraad in dichte kast vloeistofkerende vloer productbestendige silo's en zakgoed foliebalen en sleufsilos vloeistofkerende vloer

Gelet op voornoemde zijn voor alle bodembedreigende activiteiten voldoende maatregelen getroffen.

Op grond van de Nederlandse Richtlijn Bodemrisico is er hierdoor sprake van een aanvaardbaar verwaarloosbaar risico op bodemverontreiniging (cat. I).

16.2. Bedrijfsafvalwater

Verontreinigde stoffen die in het afvalwater kunnen komen:

Handeling waarbij afvalwater vrijkomt	Afvalstof	Opvang afvalwater in
Reinigen stallen	Stof-, voer- en mestresten	Mestkelder
Hemelwater	-	Bodem/ sloot
Sanitaire voorzieningen	Afvalwater van huishoudelijke aard	Riolering
Spoelplaats	Zand, voer- en mestresten	Kelder

17. NADERE GEGEVENS

Ten aanzien van de aanwezige installaties, het elektrische vermogen en het vermogen van de verbrandingsmotoren wordt verwezen naar de plattegrondtekening.

17.1. Metingen en registratie

- ☒ leidingwaterverbruik
- ☒ grondstoffenverbruik
- ☒ afvalstoffen
- ☒ energieverbruik
- ☒ dierbezetting
- ☒ mest en mineralenboekhouding
- ☒ keuringen / inspecties, o.a. brandblusmiddelen, Cv's, etc.
- ☐ bedrijfsafvalwater

17.2. Brandveiligheid

De aanwezige brandblusmiddelen zijn aangegeven op de plattegrondtekening.

17.3. Toekomstige ontwikkelingen

Er zijn geen toekomstige ontwikkelingen die van belang zijn voor onderhavige aanvraag.

18. CONCLUSIE

Het onderhavige initiatief is getoetst en beoordeeld aan de hand van de Europese criteria en relevante wet- en regelgeving. Hieruit kunnen wij concluderen dat:

1. De ligging en voorgenomen activiteiten van het bedrijf leiden niet tot ontoelaatbare c.q. onherstelbare aanzienlijke milieugevolgen voor de omgeving;
2. De milieuhygiënische effecten als gevolg van de voorgenomen omschakeling van het bedrijf zijn niet zodanig dat een beoordeling door middel van een milieueffectrapportage nodig is;
3. De milieugevolgen met betrekking tot de omschakeling kunnen door het bevoegd gezag afdoende worden beoordeeld in een procedure op basis van de Omgevingswet en bijbehorende besluiten.

Lunteren, 9 december 2025

VanWestreenen B.V.



BIJLAGEN

- | | |
|------------|---|
| Bijlage 1: | V-stof combi |
| Bijlage 2: | Systeembeschrijving |
| Bijlage 3: | Plattegrondtekening gewenste bedrijfsopzet |
| Bijlage 4: | V-stacks berekening |
| Bijlage 5: | Aanvraag om Omgevingsvergunning zoals separaat ingediend bij GS van Flevoland |
| Bijlage 6: | ISL3a-berekening |
| Bijlage 7: | Akoestisch onderzoek |