

Limburglaan 18, Eindhoven

Texaco Self Service Station M.R. Adriaanse
Limburglaan 18
5652 AA
Eindhoven

Inhoudspagina

Inhoudspagina	2
Limburglaan 18, Eindhoven	3
Samenvatting	3
Checklistvragen en antwoorden	4
Algemeen	4
Externe afstanden	5
Risicoregister gevaarlijke stoffen	7

Limburglaan 18, Eindhoven

Naam: Texaco Limburglaan 18 Eindhoven
Dossiernummer: L-2013-5950
Zaaknummer: 241692
Omschrijving: Tankstation met LPG
Checklist status:
Gemaakt door: 
Behandelaar: 
Organisatie: Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Adres: Postbus 8035
Postcode: 5601 KA
Plaats: Eindhoven
Contactpersoon: 
Locatie: Texaco Self Service Station M.R. Adriaanse
Adres: Limburglaan 18
Postcode: 5652 AA
Plaats: Eindhoven
Datum checklist: 13 oktober 2020

Samenvatting

Vragen: 18
Openstaande overtredingen: 1
Openstaande taken: 0
Afgehandelde taken: 0
Opmerkingen: 6

Checklistvragen en antwoorden

Algemeen

Wat is de inhoud van de LPG-tank? (m3)

Antwoord: 40

Opmerkingen:

In 2011 heeft een ambtshalve wijziging op de vigerende vergunning plaats gevonden waarbij is opgenomen dat de opslagtank voor LPG maar tot maximaal 50 % gevuld (20 m³) mag worden.

Tijdens de controle is geconstateerd dat men gestopt is met het verkopen/afleveren van LPG aan derden. De afleverzuil voor LPG is vervangen door een afleverzuil van AdBlue. Ook zullen de LPG-tank en het vulpunt op korte termijn verwijderd worden.

Er is een tank van 40m³ vergund. Echter is deze op 20 oktober j.l. verwijderd. Ook is de afleverzuil en het vulpunt verwijderd. Hiermee is er geen sprake meer van een vergunningsplichtig activiteit. Wanneer een bedrijf niet meer vergunningsplichtig is door een wijziging van het bedrijf, dan vervalt de vergunning niet van rechtswege. Er is dan een "slapende vergunning". In dat geval moeten toezicht en handhaving plaatsvinden op basis van het Activiteitenbesluit. Het bedrijf houdt wel het recht om de vergunde activiteiten weer te gaan uitvoeren. In dat geval "herleeft" de vergunning inclusief de vergunningvoorschriften. Omdat de vergunning niet van rechtswege vervalt en omdat er tot op heden geen verzoek tot intrekking is gedaan, is er wel getoetst aan de wettelijke afstanden.

op 05 november 2020 14:55)

Wat is de vergunde doorzet aan LPG per jaar? (m3)

Antwoord: tot maximaal 1000m³

Wat is de werkelijke doorzet (m3) aan LPG per jaar en voldoet dit aan de vergunde situatie?

Antwoord: Ja

In 2019 is er minder dan 500m³ LPG doorgezet.

Betreft het een ondergrondse, bovengrondse of ingeterpte LPG-tank?

Antwoord: ondergronds

Zijn er geen visuele gebreken met betrekking tot de onderdelen van het LPG-tankstation aangetroffen?

Antwoord: Ja

Tijdens de visuele controle is geconstateerd dat men gestopt is met het verkopen van LPG. In plaats daarvan wordt er nu AdBlue verkocht aan de pomp.

Documenten:



LPGafleverzuil vervangen door AdBlue.JPG (op 30 oktober 2020 11:50)

Externe afstanden

Wat is de vereiste afstand (in meter) van het vulpunt LPG tot aan de meest dichtbijgelegen (beperkt) kwetsbaar object? (zie commentaar)

artikel 2 REVI

Antwoord: 35

Documenten:



Vulpunt_Limburglaan 18.JPG (op 30 oktober 2020 11:51)

Wat is de werkelijke afstand (in meter) van het vulpunt LPG tot aan het meest dichtbijgelegen (beperkt) kwetsbaar object en is er voldaan aan de vereiste afstand?

Antwoord: Ja

42,5

Opmerkingen:

AH XL- Limburglaan

(op 16 oktober 2020 12:25)

Wat is de vereiste afstand (in meter) van de LPG-tank tot het meest dichtbijgelegen (beperkt) kwetsbaar object? (zie commentaar)

Antwoord: 25

Wat is de werkelijke afstand (in meter) van de LPG-tank tot het meest dichtbijgelegen (beperkt) kwetsbaar object en wordt voldaan aan de vereiste afstand?

Antwoord: Ja

46

Opmerkingen:

AH XL- Limburglaan

op 16 oktober 2020 12:24)

Documenten:



LPG_Tank1_Limburglaan_18.JPG

op 30 oktober 2020 11:51)



LPGtank_met_dichtsbijzijnde_kantoor_Limburglaan_18.JPG

op 30 oktober 2020 11:51)

Wat is de vereiste afstand (in meter) van de afleverzuil van LPG tot het meest dichtbijgelegen (beperkt) kwetsbaar object? (zie commentaar)

Antwoord: 15

Opmerkingen:

De afleverzuil is inmiddels verwijderd. De activiteit LPG afleveren/verkoop aan derden is gestopt.

op 30 oktober 2020 11:53)

Zijn de contouren (vulpunt, LPG-tank en afleverzuil) weergegeven in het vigerende bestemmingsplan? (screenshot contouren vigerend bestemmingsplan toevoegen aan deze vraag)

Antwoord: Ja

Opmerkingen:

Op dit moment zijn de veiligheidscontouren opgenomen in het vigerende bestemmingsplan. Echter is men gestopt met de verkoop van LPG aan derden, de contouren rondom de afleverzuil kunnen hieruit verwijderd worden. Op korte termijn worden ook de LPG-tank en vulpunt verwijderd, dan kunnen ook deze contouren verwijderd worden.

op 30 oktober 2020 12:01)

Documenten:



Bestemmingsplan_Striip-Gestel-en-Stratum-binnen-de-Ring-en-Bloemenbuurt-Zuid_2020.png
op 19 oktober 2020 09:16)



Bestemmingsplan_De_Hurk-Croy_2017.png op 19 oktober 2020 09:16)

Zijn de contouren (vulpunt, LPG-tank en afleverzuil) correct in het vigerende bestemmingsplan weergegeven?

Antwoord: Ja

Opmerkingen:

Alle contouren zijn opgenomen in de bestemmingsplannen. De LPG-tank en het Vulpunt zijn opgenomen in het bestemmingsplan voor industrieterrein de Hurk-Croy 2017 en de afleverzuil Striip-Gestel-en-Stratum-binnen-de-Ring-en-Bloemenbuurt-Zuid 2020.

op 19 oktober 2020 09:18)

Is het invloedsgebied (150 m) opgenomen in het vigerende bestemmingsplan?

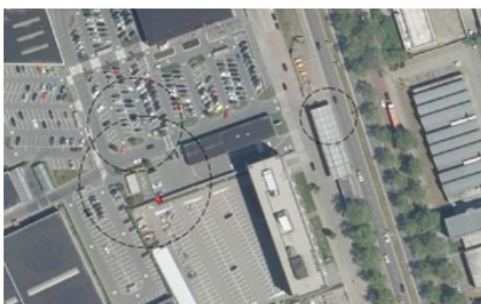
Antwoord: Nee

Risicoregister gevaarlijke stoffen

Komt de werkelijk ligging (vulpunt, LPG-tank en afleverzuil) overeen met het RRGs?

Antwoord: Ja

Documenten:



Overview RRGs Limburglaan 18.png op 16 oktober 2020 13:59)

Staan alle risicobronnen vermeld op de RRGs?

Antwoord: Ja

Staan alle risicobronnen juist gepinpoint? Zo niet benoem de correcte coördinaten.

Antwoord: Ja

Vooralsnog zullen de vergunde activiteiten moeten worden aangegeven op de RRGs en ook in het Geofundament van de gemeente Eindhoven. Op het moment dat de vergunning ingetrokken wordt, kunnen deze risicovolle activiteiten verwijderd worden.

Kloppen de meta gegevens (inhoud tank, doorzet)? Zo niet benoem de juiste gegevens.

Antwoord: Ja

Vooralsnog zullen de vergunde activiteiten moeten worden aangegeven op de RRGs en ook in het Geofundament van de gemeente Eindhoven. Op het moment dat de vergunning ingetrokken wordt, kunnen deze risicovolle activiteiten verwijderd worden.

Zijn de contouren (PR-06) correct ingetekend?

Antwoord: Nee

Het contour van het vulpunt moet van 25 meter veranderd worden naar 35 meter. De contour van de LPG-tank moet veranderd worden van 35 meter naar 25 meter.



OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088 369 03 69
I: www.odzob.nl

Texaco Self Service Station M.R. Adriaanse

Limburglaan 18
5652AA EINDHOVEN

uw kenmerk	uw bericht van	ons kenmerk	datum
		Z. 188823 / D. 668519	6-11-2020
onderwerp		contactgegevens	
Milieucontrole Limburglaan 18, Dossiernummer: L-2013-59550		e-mail : tel. :	

Geachte heer Adriaanse,

De Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant controleert namens de gemeente Eindhoven of de milieuwetgeving correct wordt nageleefd. Hiervoor heeft [REDACTED] op 28 oktober 2020 uw bedrijf aan de Limburglaan 18 te Eindhoven bezocht.

Tijdens de controle is geconstateerd dat u gestopt bent met het verkopen van LPG bij uw tankstation aan de Limburglaan 18 te Eindhoven. Daarnaast blijkt de LPG-afleverzuil te zijn verwijderd. Ook heeft een medewerker van uw bedrijf aangegeven dat ook de LPG-tank en het LPG-vulpunt op korte termijn worden verwijderd. Wij verzoeken u om ons te informeren wanneer deze werkzaamheden uitgevoerd zullen worden.

Door deze verandering van activiteiten bent u niet meer vergunningsplichtig. De vergunde situatie komt daardoor niet meer overeen met de feitelijke situatie. Wij verzoeken u om het gedeelte van de vergunning met betrekking tot de opslag en verkoop van LPG in te laten trekken zodat uw vergunnings situatie weer actueel is.

Na het intrekken van uw vergunning valt u volledig onder het Activiteitenbesluit. Als u vervolgens in de toekomst iets wijzigt aan uw bedrijfsvoering volstaat het om hiervoor een melding ingevolge het Activiteitenbesluit in te dienen.



Voor meer informatie kunt u contact opnemen met [REDACTED] via de hierboven vermelde contactgegevens.

Burgemeester en wethouders van Eindhoven,
namens deze,

