

N272 - tracédeel gemeente Gemert-Bakel publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Gemert-Bakel
Behandeld door	samenwerkingsorganisatie Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20260421 01575 000 (ingediend op 21-04-2026) 20260421 01575 001 (ingediend op 02-07-2026)

Project

Naam van dit project

N272 - tracédeel gemeente Gemert-Bakel

Projectomschrijving

Verbetering en herinrichting N272.

Het gaat om het deel tussen de rotonde die aansluit op de N279 ('berenkuil') tot aan de rotonde die kruist met de N605 (Noord-Om).

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

N272 - tracédeel gemeente Gemert-Bakel

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

BügelHajema Adviseurs B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

04030709

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

006720808

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Vaart N.Z.

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

50

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

9401GN

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Assen

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Provincie Noord-Brabant

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

17278718

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

001709069

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Brabantlaan

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

1

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5216TV

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

's-Hertogenbosch

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Reconstructie N272 (lengte 5,0 km in gemeente Gemert-Bakel)

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

De aanleg van de weg is in strijd met de regels van het omgevingsplan, omdat deze activiteiten niet zijn toegestaan op gronden met de bestemmingen Agrarisch, Agrarisch – Agrarisch bedrijf, Bedrijf, Groen, Natuur, Water en wonen.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Het project omvat onder andere het verleggen van wegen, het aanpassen van kruispunten en rotondes, het aanleggen van fietspaden en het verbeteren van de weginrichting met het oog op verkeersveiligheid. Daarnaast behoren het realiseren van benodigde waterhuishoudkundige voorzieningen tot de activiteiten die moeten worden vergund.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Zie bijlage Motivering

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Voor 1 of meer activiteiten geldt een 'project-mer-beoordelingsplicht'

Is er al een mer-beoordelingsbeslissing?

Nee

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Mededeling mer-beoordelingsplichtig project

Document	Vertrouwelijk
Aanmeldingsnotitie mer incl. bijlagen_R018-1291461TKH-V04-sla-NL.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 1 - strijdigheden omgevingsplan Gemert-Bakel.pdf	Nee
Bijlage 10 Nee, tenzij toets.pdf	Nee
Bijlage 11 Effectenstudie N615 N272_compressed.pdf	Nee
Bijlage 12 Natuurcompensatieplan N272.10.pdf	Nee
Bijlage 13 Natuurtoets N272.10.pdf	Nee
Bijlage 14 Nader onderzoek N272.10.pdf	Nee
Bijlage 15 Nesten en holtecontrole N272.10.pdf	Nee
Bijlage 16 Milieuhygiënisch vooronderzoek conform NEN 5717 en NEN 5725.pdf	Nee
Bijlage 17 Vooronderzoek ontplofbare oorlogsresten conflictperiode.pdf	Nee
Bijlage 18.1 akoestisch onderzoek.pdf	Nee
Bijlage 18.2 invoergegevens en resultaten geluidsmodel comp.pdf	Nee
Bijlage 2 Ontwerpnota referentieontwerp.pdf	Nee
Bijlage 3 Rapportage VKA+ Waardegedreven N272.pdf	Nee
Bijlage 4 N272 Ruimtelijk kwaliteitsplan, landschapsplan en beeldkwaliteitsplan.pdf	Nee
Bijlage 5 Aanmeldingsnotitie R018-1291461TKH-V04-sla-NL.pdf	Nee
Bijlage 6 Aardkundig waardevolle Peelrandbreuk, N272 te Gemert, gemeente Gemert-Bakel.pdf	Nee
Bijlage 7.1 N272 Beek en Donk - Gemert, gemeente Gemert-Bakel, archeologisch bureauonderzoek.pdf	Nee
Bijlage 7.2 Oplegnotitie bij archeologisch bureauonderzoek.pdf	Nee
Bijlage 8 Verkeersrapport Planstudie N272 Beek en Donk - Gemert.pdf	Nee
Bijlage 9 Stikstofdepositieonderzoek.pdf	Nee
BOPA-motivering N272 - Gemert-Bakel (2026-04-21).pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Deelgebied 2.pdf	Nee
Deelgebied 3.pdf	Nee
Deelgebied 4.pdf	Nee
Deelgebied 5.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
Huidige situatie.jpg	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.