

MELDINGSFORMULIER BODEMSANERING



Nader onderzoek en/of saneringsplan

Digitale handtekening:

Signature Not Verified

Ondertekendienst: GBO.ondertekendienst.zetsolutions.nl
KvK-Nummer: 56515154
KvK-Vestiging:
Datum: 13-05-2026 10:54:04 (UTC tijd)
Receipt: 4f31274d87e34e86

MELDINGSFORMULIER BODEMSANERING



Doel van het formulier

Er kan alleen een beschikking op een saneringsplan worden genomen als ernst en spoed zijn vastgesteld in een eerdere beschikking op het nader onderzoek of als dit gelijktijdig wordt aangevraagd.

Melden aan

Keuze Omgevingsdienst

Omgevingsdienst Zuidoost Brabant

Periode van verontreiniging

Periode bodemverontreiniging

Ontstaan vóór 1-1-1987 (asbest vóór 1-7-1993)

Soort melding

Wat voor een melding betreft het?

Deelsaneringsplan (art. 28/40 Wbb)

De melding betreft:

Grond

Vragen of contact

Heeft u nog vragen bij het invullen van het formulier dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant via e-mail naar ODZOB of via telefoonnummer 088 369 03 69.

Algemene gegevens

Heeft u vooroverleg gehad met het bevoegd gezag Wbb? Ja

Datum vooroverleg

17-04-2026

Contactpersoon bevoegd gezag

Locatie

Is de locatie al geregistreerd bij het bevoegd gezag Wet bodembescherming in verband met (vermoedelijke) bodemverontreiniging, bijvoorbeeld vanwege een eerdere melding?

Ja, locatiecode (begint met NB, AB, KW, AA0855 of EH07720)

Locatie code

NB077000048

Is de postcode locatie bekend? Nee

Locatieomschrijving

Wintermans-terrein aan Nieuwstraat 75 te Eersel (Mortel eo)

Gegevens verontreining

Voormalig, huidig en toekomstig gebruik van de locatie met bodemverontreiniging

Gebruik	Voormalig gebruik locatie	Huidig gebruik locatie	Toekomstig gebruik locatie
Wonen zonder tuin	☐	☐	☒
Industrie	☒	☒	☐
Openbaar groen	☐	☐	☒
Infrastructuur/verkeer	☐	☐	☒

Lokaal bodembeleid

Is er sprake van gebiedsgerichte verbijzondering van bodembeleid? Nee
Bijv. bodemfunctieklassen, bodemkwaliteitskaart of ABdK-aanpak?

Sanering

Datum beschikking nader onderzoek

11-05-2026

Kenmerk beschikking nader onderzoek

Z-2026-002767 / D-2026-037038

Initiatief sanering

Eigenaar/erfpachter

Kosten sanering

Vink aan wat van toepassing is:

Actieve sanering (geschat)

Bedrag in euro's (incl. BTW)

% betaald door de overheid

Actieve sanering (geschat)

500.000

0

Voorgenomen sanering van de bovengrond

Toegepaste methode

Volledig verwijderen

Aanbrengen van een leeflaag

Volledig verwijderen; aanvulgrond voldoet aan:

gebiedseigen grond: Industrie, te leveren grond Landbouw/natuur

Aanbrengen van een leeflaag die voldoet aan:

maatwerk (afgeleide terugsaneerwaarden)

Voorgenomen sanering van de ondergrond

Mate van verontreiniging

Grote restverontreiniging (nagenoeg stabiel of stabiel binnen 30 jaar)

Kwetsbare objecten in omgeving

Zijn er kwetsbare objecten in de omgeving?

Nee

In-situsanering

Nee

Ligging in milieubeschermingsgebied (Ecologische hoofdstructuur, grondwaterbeschermings-gebied, etc.)

Nee

Archeologie

De locatie ligt in een zone waar de archeologische verwachtingswaarde hoog is

Geplande periode sanering

Geplande startdatum

19-07-2026

Geplande einddatum

30-10-2026

Reden vervoegde geplande startdatum

Startdatum is nog indicatief. Aangegeven is dat verkorte proceduretijd mogelijk is



OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

Provincie Noord-Brabant

Omgevingsdienst
Midden- en West-Brabant

Gegevens met betrekking tot de af te graven grond

	Schoon	Licht verontreinigd		Sterk	
Kwaliteit	< Achtergrond waarde	Wonen	Industrie	Lokale max. waarde	> interventie waarde
Hoeveelheden					
Hoeveelheden (m ³)			500		2500
Hoeveelheden (ton)			850		4250
Aard bestemming					
- Reiniging	☐	☐	☐	☐	☒
- Hergebruik op locatie	☐	☐	☒	☐	☐
Af te voeren naar (bedrijf)					
nader te bepalen	☐	☐	☐	☐	☒

Aanvrager

De aanvraag/melding/verzoek is voor een ander

Wie is die ander? bedrijf of instelling

Bent u gemachtigd? Ja



Provincie Noord-Brabant



Bedrijf/instelling (gemachtigde)

Naam bedrijf of instelling

LET OP: alleen als uw machtiging eHerkenning van toepassing is op een specifieke vestiging vult u ook het vestigingsnummer in

Inschrijvingsnummer KvK Vestigingsnr. [Kvk nr en Vestigingsnr](#)

Contactpersoon bedrijf/instelling

Aanspreektitel

Voorletter(s)

Achternaam

Telefoonnr

E-mailadres (gemachtigde)

Controle E-mailadres

Namens bedrijf/instelling (opdrachtgever)

Naam bedrijf of instelling

Inschrijvingsnummer KvK Vestigingsnr. [Kvk nr en Vestigingsnr](#)

Contactpersoon bedrijf/instelling

Aanspreektitel

Voorletter(s)

Achternaam

Telefoonnr

E-mailadres (opdrachtgever)

Controle E-mailadres

Uw adresgegevens

Adresgegevens (gemachtigde)

Gebruikt u een postbusadres? (gemachtigde)	Nee, correspondentie via huis-adres
Is dit een nederlands adres/postbus? (gemachtigde)	Ja

Huisadres (gemachtigde)

Na invoeren van postcode en huisnr/postbusnummer wordt automatisch de bijbehorende overige gegevens opgehaald.

Postcode	5617 AK	Huisnummer	57	Toevoeging	
Straat	Philitleaan				
Plaats	Eindhoven				
Gemeente	Eindhoven				

Gegevens eigenaar terrein

Is de opdrachtgever tevens de eigenaar?	Ja
Zijn er meerdere eigenaren?	Nee

Gegevens gebruiker terrein

Wie is(zijn) de gebruiker(s) van het terrein?	Beide
Zijn er meerdere gebruikers?	Nee

Verplichte bijlagen

Bevat het saneringsplan
(aanvinken wat van toepassing is)

Raming saneringskosten

Kadastrale uitdraai waaruit eigendomssituatie blijkt van de percelen binnen de interventiewaarden contour grond en/of grondwater

Saneringsonderzoek en saneringsplan

109114082_11536840_BJ2067-MI-RP-260513-
1135_Def_Deelsaneringsplan_Wintermans-
terrein_Eersel_v1.pdf

[Voorbeeld Machtigingsformulier](#)

Machtigingsformulier

109114082_11536627_Mandaat_BPD_indienen_SP.pdf

Separate kadastrale kaart (max. 3 maanden oud) met interventiewaardencontour grond

109114082_11536628_Bijlage_2-1_Kadastrale_kaart_-
_Eersel_F_5941.pdf

Lijst van gecertificeerde personen Kwalibo

109114082_11536841_Saneringsaannemer_en_milieukundige_begeleider_wordt_later_ingevuld.pdf

Optionele bijlagen

Maximaal 5 (geen gezipte bestanden)

Omschrijving

Selecteer bijlage

Regel toevoegen



Provincie Noord-Brabant

