



## **BIJLAGE I OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT**

### **1. Besluit**

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een grondwateronttrekking ten behoeve van de nieuwbouw van een woonhuis met kelder bij de Lijsterlaan 5 te Wassenaar. De aanvraag van 15 december 2025 is ingeschreven onder nummer 500570.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
  - a. Het gedurende 56 dagen onttrekken van grondwater door middel van verticale filters -en open bemaling vanuit de deklaag met een debiet van maximaal 44 m<sup>3</sup> grondwater per uur met een maximaal waterbezwaar van 59.136 m<sup>3</sup>.

De werkzaamheden vinden plaats ten behoeve van een nieuwbouw van een woonhuis met kelder bij de Lijsterlaan 5 te Wassenaar.

De werkzaamheden staan in 4 geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:

- Bemalingsadvies Lijsterlaan 5, Wassenaar van Tjaden adviesbureau voor Grondmechanica met kenmerk 250812-B3/RCA, d.d. 20 januari 2026;
- M.e.r.-beoordelingsnotitie Lijsterlaan 5, Wassenaar van Tjaden adviesbureau voor Grondmechanica met kenmerk 250812-M1/RCA, d.d. 12 december 2025;
- Figuur 1 Projectlocatie, met aanlever datum 15-12-2025;
- Mer-besluit d.d. 26 januari 2026 met zaaknummer 500570 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking.

- III. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

Kenmerk: 500570



## 2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door  
Siegfried Veldkamp  
op 26-01-2026  
S. Veldkamp  
Teamleider Vergunningverlening

## 3. Voorschriften

### Bijzondere voorschriften

#### Bemaling

1. De bemaling en de monitoring moet worden uitgevoerd conform:
  - a) Bemalingsadvies Lijsterlaan 5, Wassenaar van Tjaden adviesbureau voor Grondmechanica met kenmerk 250812-B3/RCA, d.d. 20 januari 2026;
  - b) Het nog aan te leveren bemalings- en monitoringsplan.
2. Uiterlijk 2 weken voor de start van de grondwateronttrekking moet er een bemalingsplan ter goedkeuring en beoordeling aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. Deze moeten worden gestuurd naar [vergunningverlening@rijnland.net](mailto:vergunningverlening@rijnland.net). Zolang er geen goedkeuring is mag er niet worden gestart met de onttrekking. In dit plan moet tenminste zijn opgenomen:
  - het aantal, exacte plaats en diepte van de filters t.o.v. N.A.P. van de bemaling;
  - de wijze en plaats van meting van het te onttrekken grondwater;
  - de planning van de werkzaamheden en een situatietekening inclusief lozingspunt(en).
3. Uiterlijk 2 weken voor de start van de grondwateronttrekking moet een monitoringsplan ter goedkeuring en beoordeling aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. Deze moeten worden gestuurd naar [vergunningverlening@rijnland.net](mailto:vergunningverlening@rijnland.net). Zolang er geen goedkeuring is mag er niet worden gestart met de onttrekking. In het monitoringsplan moeten de volgende gegevens opgenomen worden:
  - op welke wijze op welke locaties de grondwaterstand, de onttrokken debieten en de kwaliteit van het geloosde grondwater wordt gemonitord;
  - meetlocaties op kaart;
  - de meet- en rapportagefrequentie;
  - signaal- en actiewaarden per peilbuis.
  - Rijnland moet worden ingelicht bij grondwaterstanden onder de actiewaarden.

Kenmerk: 500570



4. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal 30 cm beneden de werkvloer worden verlaagd. Nadat de gewenste verlaging is bereikt, moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
5. Indien de benodigde grondwaterstandverlaging niet kan worden behaald, moet dit direct worden gemeld aan hoofd van de afdeling Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwput moet onder water worden gezet of aangevuld worden met de uitkomende grond.
6. Opname grondwaterstanden:
  - een nulstand/beginstand voorafgaande aan het in bedrijf stellen van de grondwateronttrekking;
  - één keer per dag in de eerste week van de bemaling;
  - gedurende de gehele periode dat de grondwateronttrekking in bedrijf is tweemaal per week;
  - nadat de grondwateronttrekking is stopgezet eenmaal per week tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt.
7. Het aanbrengen en weer verwijderen van de (retour)bemaling moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
8. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden ter plaatse van de ontgravingen en binnen de invloedsfeer van de bemaling conform het bemalingsadvies en het bemalings-/monitoringsplan.
9. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
10. Als de actie-/alarmwaarde in een monitoringsbuis wordt overschreden of overschreden (bij retourbemaling), moet de toezichthouder van Rijnland worden geïnformeerd en/of contact worden opgezocht via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net).
11. Gezien de projectlocatie binnen een grondwaterbeschermingsgebied valt dient het onttrokken grondwater zoveel mogelijk door bijvoorbeeld infiltratiedrains of retourbemaling te worden terug gebracht in de bodem.

### **Meten en registreren onttrokken hoeveelheden grondwater**

12. De onttrokken en geloosde debieten dienen te worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m3 indicatie).





13. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende toezichthouder van het hoogheemraadschap.
14. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
15. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
16. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
17. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
17. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via <https://www.rijnland.net/uw-loket/vergunningen/uw-werk-gaat-van-start/antwoordkaart-melding-werk-gereed>.
18. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum worden gemeld op <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.
18. Wanneer wordt afgeweken van de voorschriften m.b.t. onder meer uren/of jaardebiet, planning of geldigheidsduur, wijzigingen in de wijze van onttrekken, moet dit direct worden gemeld aan het hoofd van team Vergunningverlening van het Hoogheemraadschap van Rijnland.

### **Algemene voorschriften**

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden  
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via [www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden](http://www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden) of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren  
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk  
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.

Kenmerk: 500570



4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten

De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.

5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt

De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.

6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie

a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net).

b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.

7. Onderhoud van installaties en voorzieningen

Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.

8. Een adreswijziging doorgeven

De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.



In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdert de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

#### 11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

## 4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.





Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

## **5. Beoordeling vergunningaanvraag**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. Het gedurende 56 dagen onttrekken van grondwater doormiddel van verticale filters -en open bemaling vanuit de deklaag met een debiet van maximaal 44 m<sup>3</sup> grondwater per uur met een maximaal waterbezwaar van 59.136 m<sup>3</sup>.

De werkzaamheden vinden plaats ten behoeve van een nieuwbouw van een woonhuis met kelder bij de Lijsterlaan 5 te Wassenaar.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater van de Waterschapverordening. Hieruit blijkt:

Activiteit a:

- Het gedurende 56 dagen onttrekken van grondwater doormiddel van verticale filters -en open bemaling vanuit de deklaag met een debiet van maximaal 44 m<sup>3</sup> grondwater per uur met een maximaal waterbezwaar van 59.136 m<sup>3</sup>.
- De grondwateronttrekking is op grond van hoofdstuk 12 van de waterschapsverordening vergunnings-plichtig omdat er met een groter waterbezwaar dan 35 m<sup>3</sup> per uur, 10.000 m<sup>3</sup> per maand en in totaal meer dan 30.000 m<sup>3</sup> in een door Rijnland aangewezen *kwetsbaar gebied voor grondwateronttrekkingen* wordt onttrokken;
- Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan de regels uit hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater.

In het besluit d.d. 26 januari 2026 met zaaknummer 500570 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland

Kenmerk: 500570



inzake de mer-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking ten behoeve van de nieuwbouw van een woonhuis met kelder bij de Lijsterlaan 5 te Wassenaar, hierin is onder meer opgenomen:

dat gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies dat het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking een formele mer-beoordeling uit te voeren.

Op basis van het Bemalingsadvies Lijsterlaan 5, Wassenaar van Tjaden adviesbureau voor Grondmechanica met kenmerk 250812-B3/RCA, d.d. 20 januari 2026 wordt verwacht dat de activiteit geen nadelige invloed of merkbaar effect heeft op:

- Grondverontreinigingen;
- Archeologische terreinen;
- Bodemenergiesystemen;
- Onttrekkingen van derden;
- Brak/zout grondwater;
- Kwetsbaar gebied voor onttrekkingen;
- Strategisch zout grondwater.

#### *Kenmerken van de activiteit*

De voorgenenomen activiteit betreft een grondwateronttrekking ten behoeve van de nieuwbouw van een woonhuis met kelder aan de Lijsterlaan 5 te Wassenaar. Er wordt gebruik gemaakt van een open ontgraving. De afmetingen van de bouwkuip zullen 10 meter bij 16,5 meter bedragen.

De dimensies van de kelder zijn 14,4 meter bij 9 meter. Het aanlegniveau van de keldervloer bedraagt NAP -0,91 m.

Om het werk in den droge te kunnen uitvoeren, is gedurende een periode van maximaal 56 dagen een bemaling van maximaal 59.136 m<sup>3</sup> uit het freatisch pakket nodig door middel van open/horizontale bemaling en verticale filters. Het maximale debiet bedraagt 44 m<sup>3</sup> per uur. Het onttrokken grondwater wordt deels via een infiltratiesleuf teruggebracht in de bodem elders op het perceel en deels op het vuilwaterriool, Rijnland is hiervoor niet het bevoegd gezag.

Het maaiveld bevindt zich op circa NAP +2,5 meter à NAP +2,0 meter. De maximale ontgravingsdiepte voor de aanleg van de kelder bedraagt NAP -0,91 meter. De grondwaterstand dient te worden verlaagd tot NAP -1,21 meter.

#### *Plaats van de activiteit*

De werkzaamheden worden uitgevoerd binnen de gemeente Wassenaar. De onttrekking vindt plaats binnen een grondwaterbeschermingsgebied. De omgeving kenmerkt zich door een wijk van vrijstaande woningen, een bosrijke omgeving en op circa 510 meter van een Natura2000 gebied. De dichtstbij zijnde woning ligt op circa 16 meter afstand van de projectlocatie.

Het freatische invloedsgebied (de gemodelleerde 5 centimeter verlagingslijn) reikt tot maximaal 220 meter vanaf de bouwkuip. De bebouwing welke gelegen

Kenmerk: 500570





is binnen het invloedsgebied van de onttrekking is gebouwd tussen 1913 en 2023. Ook bevindt zich het volgende Rijksmonument in het invloedsgebied: Ymkerhoeve kasteel en buitenplaats Lijsterlaan 2 Wassenaar.

#### *De kenmerken van het potentiële effect van de activiteit*

Het maaiveld bevindt zich tussen NAP +2,5 meter en NAP +2,0 meter.

De eerste meters onder maaiveld bestaat uit zand. Hieronder bevindt zich vanaf NAP -6,5 meter á NAP -8,0 meter een klei, zandige laag. Van NAP -7,0 meter á NAP -8,0 meter is er een zandlaag aanwezig. Hieronder zit een kleilaag vanaf NAP -14,0 meter. Tot NAP -15,0 meter is er weer zand aanwezig; waaronder het eerste watervoerende pakket (WVP1) begint.

Op 105 meter vanaf de projectlocatie bevindt zich een peilgebied met een zomerpeil van NAP -0,61 meter en een winterpeil van NAP -0,64 meter.

De *gemiddelde laagste grondwaterstand* (GLG) is vastgesteld op NAP 0,0 meter. De gemiddelde grondwaterstand zit op circa NAP +0,35 meter en de *gemiddelde hoogste grondwaterstand* is vastgesteld op NAP +0,7 meter. De stijghoogte in het eerste watervoerende pakket is ongeveer gelijk aan NAP +0,2 meter.

#### Zettingen/hoekrotatie

Berekend is dat na een bemalingsduur van 56 dagen de zetting op 5 meter afstand van de bemaling 1 mm bedraagt. Op 10 meter afstand van de bemaling bedraagt deze ook 1 mm. Op verdere afstand vanaf de bemaling worden er geen zettingen verwacht. De dichtstbijzijnde panden bevinden zich op meer dan 10 meter vanaf de bemaling, verwacht wordt dan ook dat er geen schade zal optreden aan de panden ten gevolge van de bemalingswerkzaamheden.

#### Infrastructuur

Binnen het invloedsgebied van de bemaling zullen naar verwachting verschillende kabels en leidingen aanwezig zijn. Omdat de maximale zetting wordt geschat op 1 mm, wordt verwacht dat er geen schade zal ontstaan aan de kabels en leidingen ten gevolge van de bemaling.

#### (Rijks)monumenten

Er wordt geen zettingsschade verwacht aan het Rijksmonument de Ymkerhoeve op 100 meter afstand ten oosten van de bemalingswerkzaamheden. Op deze afstand blijft de grondwaterstand naar verwachting boven de natuurlijke lage grondwaterstand en wordt er verwacht dat er geen maaiveldverzakkingen optreden als gevolg van de bemalingswerkzaamheden. Er wordt dan ook geen schade verwacht als gevolg van de bemalingswerkzaamheden.

#### Groenvoorzieningen

Binnen het invloedsgebied van de bemaling bevinden zich meerdere groenvoorzieningen. Bij constatering van watergebrek of droogteverschijnselen



moeten er mitigerende maatregelen worden genomen, zoals het bewateren van het groen.

In de omgeving van de infiltratiesleuf zal de grondwaterstand stijgen. Te hoge grondwaterstanden kunnen schade aan bomen veroorzaken. Daarom wordt geadviseerd de grondwaterstand te monitoren en indien noodzakelijk, mitigerende maatregelen te treffen.

#### Beschermingsgebieden

De projectlocatie bevindt zich in de beschermingszone van een grondwaterwinning. Aangezien de onttrekking plaatsvindt uit het freatische pakket, heeft de bemaling geen negatieve effecten op de waterwinning. Wel dient de grondwateronttrekking zoveel mogelijk te worden teruggebracht in de bodem. Dit kan bijvoorbeeld door middel van infiltratie drains elders op het perceel.

#### Natuur

Op 100 meter ten noorden raakt het invloedsgebied van de bemaling een gebied dat op de kaart van het Natuurnetwerk Nederland is gemarkeerd. Er is een verlaging van 0,25 meter berekend, wat niet lager is dan de gemiddelde lage grondwaterstand. Er wordt geen schade aan het natuurgebied verwacht.

#### Monitoring

Op de projectlocatie en in de omgeving zullen de grondwaterstanden worden gemonitord. Er worden op de locatie en in de omgeving 3 peilbuizen geplaatst. Met het hanteren van signaal- en actiewaarden wordt ondervangen dat er niet meer wordt onttrokken, dieper wordt verlaagd en grotere effecten ontstaan in de omgeving dan vooraf in het bemalingsadvies is beschouwd.

#### **Conclusie**

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



## 6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

### Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schrijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net). Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar).

### De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de





uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via [loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht](https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht). Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.



## **Bijlage II Grondwaterlozing en heffing**

### **Heffingplicht**

#### **Grondwaterheffing Provincie**

Als u meer dan 25.000 m<sup>3</sup> grondwater per jaar onttrekt dan zal de Provincie op grond van de Grondwaterheffingsverordening een aanslag aan u opleggen.

#### **Heffing betalen BSGR**

Voor het lozen van grondwater in oppervlaktewater en het riool betaalt u waterschapsbelasting aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belastingsamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: [www.BSGR.nl](http://www.BSGR.nl).

Ter indicatie: Voor 2026 geldt het tarief voor de waterschapsbelasting €95,87 per vervuilingseenheid (ve). Bij een lozing van minder dan 625 m<sup>3</sup> grondwater wordt 1 ve in rekening gebracht, bij een lozing tussen 625 m<sup>3</sup> en 3125 m<sup>3</sup> wordt 3 ve in rekening gebracht en bij een lozing van meer dan 3125 m<sup>3</sup> wordt per m<sup>3</sup> geloosd grondwater 0,0016 ve in rekening gebracht. Voorbeeld: bij een lozing van 5000 m<sup>3</sup> grondwater wordt 5000\*0,0016 ofwel 8,0 ve in rekening gebracht.

#### **Regels lozen grondwater bij ontwatering in oppervlaktewater**

Deze regels gelden voor de lozing:

1. Het gehalte aan onopgeloste stoffen is niet hoger dan 50 mg per liter.
2. U heeft een zorgplicht. Dit betekent dat u netjes en zorgvuldig werkt, waardoor verontreinigingen zo min mogelijk in het oppervlaktewater terecht komen.

De regels hierover vindt u onder *Artikel 20.2*,  
<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806>.